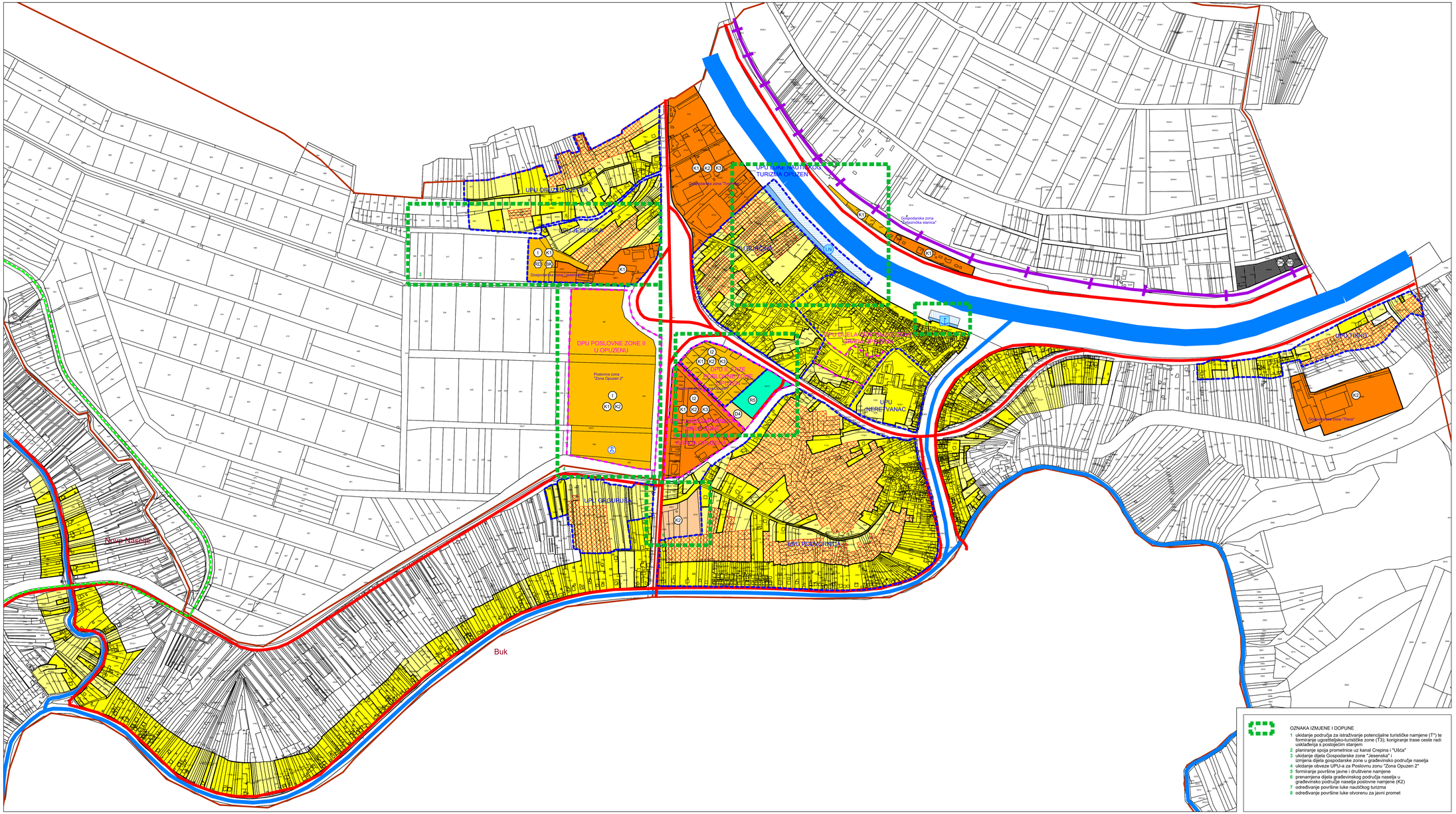

GRANICE

- GRANICA NASELJA
- LINIJA OBALE I PROSTOR OGRANIČENJA (1000 i 300 m)

PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

IZGRAĐENO / NEIZGRAĐENO

- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEUREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- D4 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA (predškolska - D4)
- K2 GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA (pretežito trgovačka - K2)
- GRAĐEVINSKA PODRUČJA U POPLAVNOM PODRUČJU KOJA SE MOGU PRIVESTI SVRSI TEK U POSTPLANSKOM PERIODU, KADA SE STEKNU UVJETI ZA ODGOVARAJUĆOM ZAŠTITOM OD POPLAVNIH VODA

IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

- K / K GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNO-POSLOVNA (pretežito zanatska - I2, pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalno servisna - K3)
- R2 SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA (rekreacijski park - R3)
- T3 GOSPODARSKA NAMJENA - UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA (kamp - T3)
- Rp UREĐENA PLAŽA
- Rd KUPALIŠNA ZONA

OSTALE POVRŠINE

- VODOTOCI

PROMET

- JAVNE I NERAZVRSTANE CESTE
- BICIKLISTIČKA STAZA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- H HELIDROM (POTENCIJALNA LOKACIJA)
- LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET (KOPNENI DIO)
- LN LUKA NAUTIČKOG TURIZMA (KOPNENI DIO)
- AKVATORIJ LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET
- AKVATORIJ LUKE NAUTIČKOG TURIZMA

GOSPODARENJE OTPADOM

- SW RD POVRŠINA ZA GOSPODARENJE OTPADOM (komunalni otpad (lokacija za istraživanje) - OK, reciklažno dvorište - RD)
- RD RECIKLAŽNO DVORIŠTE
- BK BIO-KOMPOSTANA

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- DONESENI DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA
  DETALJNI PLAN UREĐENJA - DPU
- OBVEZA IZRADE PROVEDBENIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA
  URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA - UPU

TRADICIJSKA NASELJA

Buk — IME ZASEOKA

1ha MJ 1:5000

100m 200m 500m

OZNAKA IZMJENE I DOPUNE

1. ukidanje područja za istraživanje potencijalne turističke namjene (T*) te formiranje ugostiteljsko-turističke zone (T3); korigiranje trase ceste radi usklađenja s postojećim stanjem
2. planiranje spoja prometnice uz kanal Crepina i "Ušća"
3. ukidanje dijela Gospodarske zone "Jesenska" i izmjena dijela gospodarske zone u građevinsko područje naselja
4. ukidanje obveze UPL-a za Poslovnu zonu "Zona Opuzen Z"
5. formiranje površine javne i društvene namjene
6. prenamjena dijela građevinskog područja naselja u građevinsko područje naselja poslovne namjene (K2)
7. određivanje površine luke nautičkog turizma
8. određivanje površine luke otvorenu za javni promet

Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA Grad: OPUZEN	
Naziv plana: V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OPUZENA prijedlog plana za javnu raspravu	
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA GRAD OPUZEN - Istok	
Broj kartografskog prikaza: 4.b	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Grada Opuzena 3/22, 5/22	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Grada Opuzena ...
Javna rasprava objavljena: u Slobodnoj Dalmaciji, 4.6.2022. u Slobodnoj Dalmaciji, 20.6.2022.	Javni uvid održan: od 6.6.2022. do 12.6.2022. od 24.6.2022. do 23.7.2022. od ... do ...
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Marijana Vuletić, dipl.iur.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19): Klasa: ..., Urbroj: ..., Datum:	
Pravna osoba koja je izradila plan:	AKTERACIJA Akteracija d.o.o. - Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Voditelj izrade plana:	Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Stručni tim u izradi plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arh Petar Cigelić, struč.spec.ing.aedif.	
Pečat Gradskog vijeća :	Predsjednik Gradskog vijeća: Jure Stanić
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: