



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE STON

Broj: 2/2019

Ston, 20. listopada 2019. godine

Godina: I

ISSN 2760-9805

## SADRŽAJ:

1. ODLUKE O DODJELI JEDNOKRATNE NOVČANE POMOĆI STARIJIM OSOBAMA OD 65 GODINA S PODRUČJA OPĆINE STON ..... 1
2. ODLUKU O DOPUNI PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STON RADI USKLAĐENJA SA ČLANKOM 201. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU (NARODNE NOVINE, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19..... 4
3. ODLUKU O IZRADI SVEOBUHVAJNIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STON ..... 10
4. ODLUKU O OPĆINSKIM POREZIMA OPĆINE STON ..... 18
5. ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOM REDU ..... 21
6. POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA OPĆINE STON ZA 2019.GODINU ..... 22

Izdaje: Općina Ston, Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston

„Službeni glasnik Općine Ston“

Glavna i odgovorna urednica: Valentina Vitković, pročelnica

Jedinstvenog upravnog odjela Općine Ston, mag.oec.

Tel: 020/777-703; e-pošta: valentina@opcinaston.hr

Službeni glasnik objavljuje se i na web stranici [www.opcinaston.hr](http://www.opcinaston.hr)

Tisak: Općina Ston

List izlazi po potrebi

## **Članak 20.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Ston."

Predsjednik:  
Berislav Glavor

Na temelju članaka 86.-89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19.) i članka 46. Statuta Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 5/13 i 7/18) Općinsko vijeće Općine Ston na 16. sjednici održanoj 22.09. 2019. godine donosi

## **ODLUKU O IZRADI SVEOBUH VATNIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STON**

### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 09/10., 05/13.-isp., 05/15., 12/17., 05/19.-isp.) (Službeni glasnik Općine Ston, 01/19.-pročišćeni tekst, 02/19.) (u daljnjem tekstu: Odluka).

### **Članak 2.**

Odlukom o izradi utvrđuje se:

1. pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston (u daljnjem tekstu: Plan)
2. razloge izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana
3. obuhvat Izmjena i dopuna Plana
4. sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana
5. ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna Plana
6. popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna Plana
7. način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna Plana
8. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana
9. planirani rok za izradu Izmjena i dopuna Plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog područja, duži od trideset dana,
10. izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Plana te
11. odluka o posebnim pitanjima značajnim za izradu nacrtu Izmjena i dopuna Plana.

## **I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 3.**

Izmjene i dopune Plana se izrađuju u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19.) (u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 9/11.), Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/03., 03/05.-uskl., ~~03/06.~~, 07/10., 04/12.-isp., 09/13., 02/15.-uskl., 07/16., 02/19., 06/19.-pročišćeni tekst) te posebnim zakonima i propisima.

## **II. RAZLOG IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 4.**

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju sveobuhvatne izmjene i dopune odredbi za provođenje, grafičkog dijela i obrazloženja važećeg Prostornog plana uređenja Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 09/10., 05/13.-isp., 05/15., 12/17., 05/19.-isp.) (Službeni glasnik Općine Ston, 01/19.-pročišćeni tekst, 02/19.).

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju i usklađivanje sa Zakonom, Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije te posebnim zakonima i propisima, koji su u međuvremenu, od posljednjih izmjena i dopuna Plana donesenih 2017. godine, stupili na snagu.

## **III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 5.**

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana jednak je obuhvatu važećeg Prostornog plana uređenja Općine Ston, koji se sastoji od:

- tekstualnog dijela (uvod, odredbe za provođenje)
- grafičkog dijela (kartografski prikazi u mjerilu 1:25000 i 1:5000)
- obveznih priloga.

Obuhvat važećeg Prostornog plana uređenja Općine Ston definiran je na kartografskim prikazima Plana u mjerilu 1:25000.

### **Članak 6.**

Grafički prikaz obuhvata odnosi se na obuhvat iz kartografskog prikaza 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:25000, važećeg Prostornog plana uređenja Općine Ston.

#### **IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

##### **Članak 7.**

Analizom odredbi za provođenje i grafičkog dijela važećeg Prostornog plana uređenja Općine Ston uočeni su nedostaci u pogledu propisanih uvjeta zahvata u prostoru, usklađenosti sa Zakonom i Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije te ostalim posebnim zakonima i propisima koji su u međuvremenu stupili na snagu, te shodno tome ograničene su mogućnosti ishođenja akata o gradnji i realizaciji zahvata u prostoru.

Ovo se osobito odnosi na činjenicu kako su u razdoblju od donošenja posljednjih cjelovitih Izmjena i dopuna Plana na snagu stupile dvije izmjene i dopune Zakona o prostornom uređenju (2018. i 2019. godine), nove Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (2019. godine), a unutar važećeg Plana ispravak tehničke pogreške (2019. godine) te je donesen pročišćeni tekst i dopuna radi usklađenja sa člankom 201. Zakona (2019. godine). Tek po donošenju predmetnih izmjena u zakonskoj regulativi, planu višeg reda te ispravaka, izrade pročišćenog teksta i dopune Plana bilo je moguće pristupiti izradi sveobuhvatnih izmjena i dopuna Plana.

#### **V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

##### **Članak 8.**

Osnovni ciljevi i programska polazišta izrade Izmjena i dopuna Plana proizlaze iz članaka 4. i 7. Odluke. Potrebno je pristupiti sveobuhvatnim Izmjenama i dopunama Plana koje će obuhvatiti:

- temeljitu analizu i reviziju važećeg Prostornog plana uređenja Općine Ston za kojeg su izrađeni pročišćeni tekst i grafika te dopuna radi usklađenja sa člankom 201. Zakona, odnosno njegovih odredbi za provođenje i grafičkog dijela
- usklađenje sa Zakonom
- usklađenje sa Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije
- usklađenje sa posebnim zakonima i propisima
- i drugo,

a sve radi omogućavanja provedbi zahvata u prostoru.

#### **VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIM SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA**

##### **Članak 9.**

Sukladno odredbi članka 17. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, kartografski prikazi Izmjena i dopuna Plana izraditi će se na važećim topografskim kartama u mjerilu 1:25000 i katastarskim planovima u mjerilu 1:5000. Odredbe za provođenje i obrazloženje Izmjena i dopuna Plana izraditi će se izmjenom i dopunom odredbi za provođenje i obrazloženja važećeg Plana na amandmanski način.

Postupak izrade Izmjena i dopuna Plana provesti će se i temeljem podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata, koja će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga, a koje se tiču osnovnih razloga za pokretanje Plana.

Sukladno članku 63. stavak (1) Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, 80/13., 153/13., 78/15., 12/18., 118/18.) za ovu Odluku će biti potrebno provesti ocjenu o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

## **VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 10.**

Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (Narodne novine, 136/15.), u suradnji s nositeljem izrade Općinom Ston.

## **VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 11.**

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana zatražit će se od slijedećih sudionika:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 100000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, 10000 Zagreb
7. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 10, 10000 Zagreb
10. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
11. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

13. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
14. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik
15. Hrvatske vode-Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
16. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Dubrovačko primorje", Vukovarska 8/I, 20000 Dubrovnik
17. Općina Ston, Jedinstveni upravni odjel, Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston
18. Komunalno društvo Ston d.o.o., Trg kralja Tomislava 1/II, 20230 Ston
19. mjesni odbori - svi
20. Vodovod d.o.o., Odjel za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
21. Vodovod Dubrovnik d.o.o., Odjel odvodnje, Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
22. Hrvatska elektroprivreda d.d., Distribucijsko područje Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
23. Hrvatska elektroprivreda d.d., Operator prijenosnog sustava, Prijenosno područje Split, Sektor za izgradnju i investicije-Odjel za izgradnju Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
24. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Split, Šumarija Dubrovnik, Bosanka 49A, 20207 Mlini
25. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
26. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
27. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
28. Ured državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
29. Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
30. Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, ispostava Ploče, Trg kralja Tomislava 7, 20340 Ploče
31. Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
32. Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, znanost i šport, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
33. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
34. ostala javnopravna tijela-prema potrebi

**IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA ODNOSNO NJIHOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**

**Članak 12.**

Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna Plana sukladni su odredbama Zakona. Pribavljanje zahtjeva javnopravnih tijela i drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana je najviše 30 dana od dostave poziva.

Planirani rok za izradu Izmjena i dopuna Plana je najviše 24 mjeseca od stupanja na snagu ove Odluke.

## **X. IZVOR FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 13.**

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna Plana osigurati će se iz proračuna Općine Ston za 2019. godinu i drugih izvora.

## **XI. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 14.**

Nakon stupanja na snagu Izmjena i dopuna Plana, njegove se odredbe za provođenje objavljuju u Službenom glasniku Općine Ston.

Nositelj izrade vodi službenu evidenciju o postupku izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana.

### **Članak 15.**

Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Ston da obavijesti javnost i susjedne jedinice lokalne samouprave o postupku izrade Izmjena i dopuna Plana, sukladno članku 88. Zakona.

### **Članak 16.**

Ovom Odlukom stavljaju se van snage *Odluka o izradi sveobuhvatnih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 04/18.)* i *Odluka o izradi I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 08/18.)*.

### **Članak 17.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Ston.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE STON**  
**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:**  
**Berislav Glavor**

KLASA:350-02/19-01/07

URBROJ:2117/04-19-01

Ston, 22.09. 2019. godine