

# IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LUČICA

SAŽETAK ZA JAVNOST

Prijedlog

Svibanj 2019.



Elaborat: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Lučica

Nositelj izrade: Dubrovačko-neretvanska županija  
Općina Blato  
Upravni odjel za komunalne djelatnosti, infrastrukturu,  
gospodarenje prostorom i zaštitu okoliša

Koordinator Nositelja: Dorotea Žanetić, dipl. ing. građ.

Stručni izrađivač: Grgurević & partneri d.o.o.  
Čanićeva 6, HR-10000 Zagreb

Odgovorni voditelj: Slaven Letica, mag. ing. arch.



Od donošenja Plana prošlo je više od 8 godina. U međuvremenu izvršene promjene Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije te Prostornog plana uređenja Općine Blato, zatim promjene u različitim propisima, terminološke prirode i/ili od utjecaja na detalje provedbenih odredbi, dovode do neusklađenosti te dvojbi oko primjene pojedinih odredbi i rješenja Plana

Slijedom gore navedenog, a u svrhu brže i jednostavnije provedbe Plana, Općina Blato pristupila izradi Izmjena i dopuna Plana donošenjem Odluke o izradi (Službeni glasnik Općine Blato 8/2018; dalje: Odluka o izradi).

Odlukom o izradi utvrđeni su ciljevi i programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna Plana kako slijedi:

(a) izmjene i dopune Plana u svrhu usklađenja Plana sa: Zakonom o prostornom uređenju, Zakonom o gradnji, posebnim propisima donesenima i/ili izmijenjenima od donošenja Plana, sa zahtjevima javnopravnih tijela koje će se prikupiti u tijeku izrade Izmjena i dopuna Plana, Prostornim planom uređenja Općine Blato te Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije

(b) otklanjanje pojedinih neopravdanih ograničenja koja proizlaze iz prostorno-planskih rješenja Plana, što posebice uključuje reviziju prometnog rješenja te s tim povezane izmjene provedbenih odredbi, a koje otklanjanje je od interesa za Općinu.

Slijedom navedenog izvršene su izmjene i dopune Plana koje se odnose prvenstveno na:

- terminološka usklađenja sa zakonskom regulativom i planovima šireg područja
- korekciju neopravdanih ograničenja koja su proizlazila iz prostorno-planskih rješenja Plana što se posebice odnosi na reviziju prometnog rješenja
- izradu grafičkog dijela Plana u službenoj kartografskoj projekciji.



Izvod iz kartografskog prikaza 1: *Korištenje i namjena površina*

