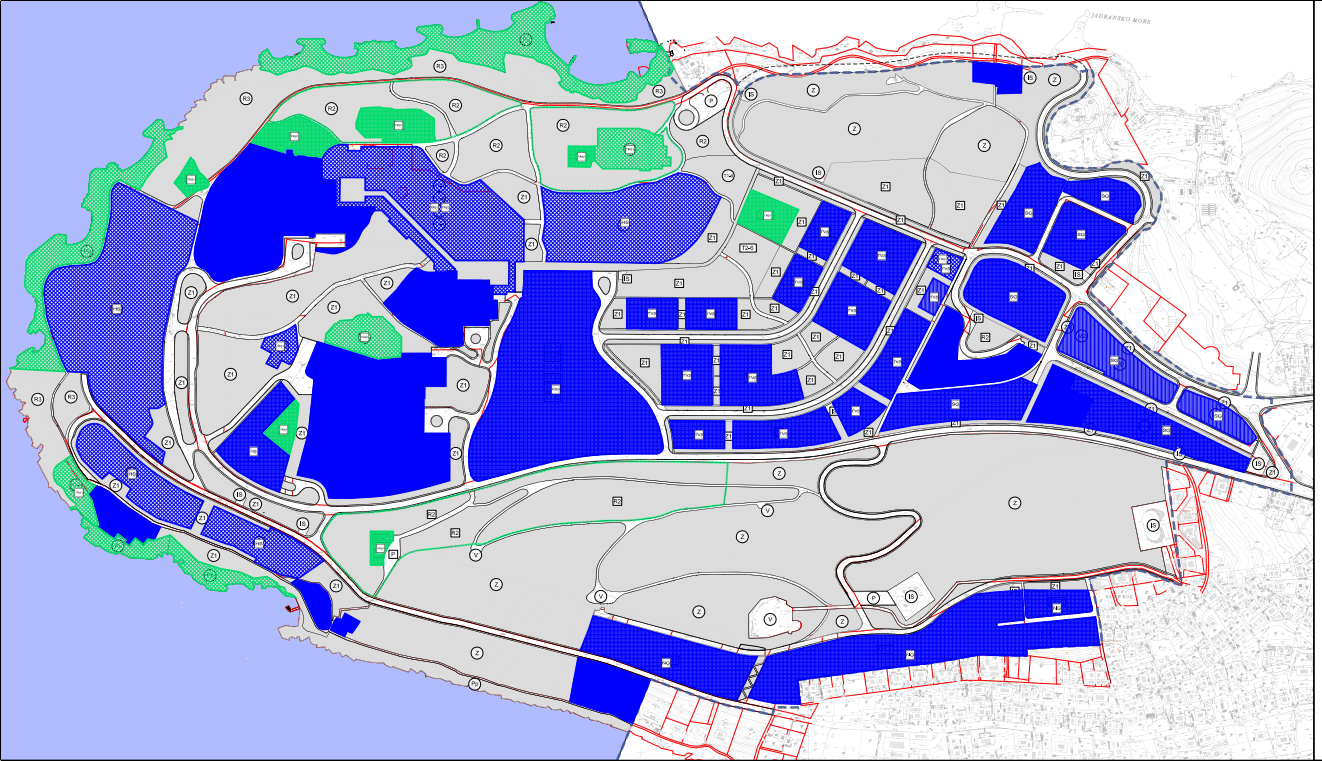

GRANICA OBUHVATA

MJEŠOVITA NAMJENA (M)

STAMBENO-POSLOVNA NAMJENA (M1)

Izgrađeni gradi i neizgrađeni gradi

- M1-1 STANOVANJE NISKE GUSTOĆE (M1-1)
- M1-2 STANOVANJE SREDNJE GUSTOĆE (M1-2)

POSLOVNA-STAMBENA NAMJENA (M2)

- M2 STANOVANJE SREDNJE GUSTOĆE (M2)

UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA (T)

HOTELI (T1)

- T1 HOTEL (T1)
- T1-1 PRATEĆA NAMJENA - USLUŽNA (T1-1)
- T1-2 PRATEĆA NAMJENA - TRGOVAČKA (T1-2)
- T1-3 PRATEĆA NAMJENA - UGOSTITELJSKA (T1-3)
- T1-4 PRATEĆA NAMJENA-DRUŠTVENI, KULTURNI I ZABAVNI SADRŽAJI (T1-4)
- T1-5 PRATEĆA NAMJENA - BAZENI (T1-5)
- T1-6 PRATEĆA NAMJENA - SPORTSKI TERENI (T1-6)

TURISTIČKO NASELJE (T2)

- T2 TURISTIČKE VILE (T2)
- T2-1 PRATEĆA NAMJENA - USLUŽNA (T2-1)
- T2-2 PRATEĆA NAMJENA - TRGOVAČKA (T2-2)
- T2-5 PRATEĆA NAMJENA - BAZENI (T2-5)
- T2-6 PRATEĆA NAMJENA - SPORTSKI TERENI (T2-6)

POSLOVNA NAMJENA (K)

- K4-1 USLUŽNA NAMJENA (K4-1)
- K4-2 TRGOVAČKA NAMJENA (K4-2)
- K4-3 UGOSTITELJSKA NAMJENA (K4-3)
- K4-4 GARAŽNO-POSLOVNE GRAĐEVINE (K4-4)
- K4-5 DRUŠTVENI, KULTURNI I ZABAVNI SADRŽAJI (K4-5)
- K4-6 KONGRESNI CENTAR (K4-6)

ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (R)

- R2 ŠPORTSKA IGRALIŠTA (R2)
- R2-1 BAZENI U ZONAMA ŠPORTA I REKREACIJE (R2-1)
- R2-2 PRATEĆI UGOSTITELJSKI SADRŽAJI U ZONAMA ŠPORTA I REKREACIJE (R2-2)
- R3 KUPALIŠNE ZONE (R3)
- R3-1 BAZENI UNUTAR KUPALIŠNIH ZONA (R3-1)
- Pu UREĐENA PLAŽA (Pu)
- Pp PRIRODNA PLAŽA (Pp)

JAVNE ZELENE POVRŠINE (Z)

- Z1 PARKOVNO UREĐENE POVRŠINE (Z1)
- Z ZAŠTITNO ZELENILO I PEJZAŽNE POVRŠINE (Z)

PROMETNE POVRŠINE

- CESTOVNE POVRŠINE - GRADSKE I PRISTUPNE ULICE
- PJEŠAČKE POVRŠINE - ŠETNICE I PJEŠAČKE ULICE
- P PARKIRALIŠTE
- V VIDIKOVAC (V)

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

- IS POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (IS)

LEGENDA:

OBLICI KORIŠTENJA GRAĐEVINA I DIJELOVA NASELJA TURISTIČKE, POSLOVE I STAMBENO-POSLOVE NAMJENE

- ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE GRAĐEVINA - DOVRŠENI DIJELOVI NASELJA
- UKLANJANJE, ZAMJENA, REKONSTRUKCIJA I OBNOVA GRAĐEVINA - PROMJENA KORIŠTENJA
- REKONSTRUKCIJA RADI POBOLJŠANJA FUNKCIONALNOSTI GRAĐEVINA I DIJELOVA NASELJA
- NOVA GRADNJA

OBLICI KORIŠTENJA SPORTSKO-REKREACIJSKIH ZONA S PRATEĆIM SADRŽAJIMA

- REKONSTRUKCIJA RADI POBOLJŠANJA FUNKCIONALNOSTI SPORTSKO-REKREACIJSKIH SARDŽAJA
- NOVA GRADNJA

NAČIN GRADNJE U ZONAMA STAMBENO-POSLOVNE (M1) I POSLOVNO-STAMBENE (M2) NAMJENE

- N+2 NISKE GRAĐEVINE
- S+G+4 SREDNJE GRAĐEVINE

NAČIN GRADNJE U ZONAMA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE (T1 I T2)

- T1-6 TURISTIČKE VILE - SAMOSTOJEĆI
- T1-5 HOTELI - SAMOSTOJEĆI

NAČIN GRADNJE U ZONAMA POSLOVNE NAMJENE (K)

- K4-6 OBJEKTI POSLOVNE, JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - SAMOSTOJEĆI ILI SKUPNI

NAČIN GRADNJE PRATEĆIH SADRŽAJA U ZONAMA TURISTIČKE I SPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE (R)

- R1-1 PRATEĆI OBJEKTI U SKLOPU TURISTIČKIH, SPORTSKO-REKREACIJSKIH ZONA - SAMOSTOJEĆI
- R1-2 PRATEĆI OBJEKTI U SKLOPU TURISTIČKIH, SPORTSKO-REKREACIJSKIH ZONA - SKUPNI

OBRAČUNSKA POVRŠINA SPORTSKO REKREACIJSKE ZONE ZA PRATEĆE GRAĐEVINE (R2-1 I R2-2)

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA BABIN KUK

S

URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.d.

MJERILO 1:2000

0 100 200m

NAČIN I UVJETI GRADNJE

Investitor: DUBROVNIK - BABIN KUK d.d.

Izrađivač: Urbanistički institut Hrvatske d.d., F. Račkog 4, 10000 Zagreb, tel./fax: 4812 706

Naziv plana: Urbanistički plan uređenja BABIN KUK

Prilog: NAČIN I UVJETI GRADNJE

Direktor: mr.sc. Mirko Ćurić, dipl.ing.arh., Andrija Tomac, dipl.ing.arh.

Voditelj plana: mr.sc. Mirko Ćurić, dipl.ing.arh., Andrija Tomac, dipl.ing.arh.

Broj tehničkog plana: 1.

Glavni tehnički urbanist: mr.sc. Mirko Ćurić, dipl.ing.arh., Andrija Tomac, dipl.ing.arh.

Stručni suradnici: Mladen Kuzmanović, dipl.ing.crob.tehn., Danko Ledić, dipl.ing.arh., Goran Kovač, dipl.ing.arh., Vladimir Ćurić, dipl.ing.arh., Ivan Ćurić, dipl.ing.arh., Ivan Kuzmanović, dipl.ing.arh., Ivan Mihanović, dipl.ing.arh., Ivana Ćurić, dipl.ing.arh., Ivana Tomac, dipl.ing.arh., Luka Ćurić, dipl.ing.arh., Mladen Kuzmanović, dipl.ing.arh., Nataša Ćurić, dipl.ing.arh., Nataša Kovač, dipl.ing.arh., Sonja Ledić, dipl.ing.arh., Tomislav Ćurić, dipl.ing.arh., Vedran Ćurić, dipl.ing.arh., Vesna Ćurić, dipl.ing.arh., Zlatko Ćurić, dipl.ing.arh., Zoran Ćurić, dipl.ing.arh., Zoran Kovač, dipl.ing.arh., Zoran Tomac, dipl.ing.arh., Zvonko Kovač, dipl.ing.arh.

Broj elaborata: 1210

Broj mape: 1817

Datum: 2006.

Pečat i potpis odgovornog za provođenje javne rasprave:

Mr.sc. Dubravka Ćurić, dipl.ing.arh.

Pečat i potpis direktora:

Pečat i potpis direktora:

Ovaj elaborat je u cijelosti izrađen u skladu s Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) i Pravilnikom o obveznom sadržaju i opremanju prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispr.).

Predsjednik gradskog vijeća:

Ivan Marguretić, prof.

Pečat i potpis predsjednika: