



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "KOMOLAC"

LIST 4.2.	NAČIN I UVJETI GRADNJE - Način gradnje	
	IZVORNIK	
URBANIZAM		
	0	10m 50m 100m

Županija:	DUBROVAČKO-NERETVANSKA	Grad:	DUBROVNIK
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "KOMOLAC"		
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE - Način gradnje		
Broj kartografskog prikaza:	4.2.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 2000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Odluka Gradskog vijeća Grada Dubrovnika o izradi Urbanističkog plana uređenja "Komolac" (Službeni glasnik Grada Dubrovnika 15/17.)		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Odluka Gradskog vijeća Grada Dubrovnika o donošenju Urbanističkog plana uređenja "Komolac" (Službeni glasnik Grada Dubrovnika 16/21.)	
Javna rasprava (datum objave):	18. srpnja 2019.	Javni uvid održan:	od 29. kolovoza do 27. rujna 2019.
Ponovna javna rasprava (datum objave):	23. rujna 2020.	Javni uvid za ponovnu javnu raspravu održan:	od 1. do 10. listopada 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Jelena Lončarić, dipl. iur., univ. spec. admin. urb. Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, kolovoz 2021.		

Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan:
SUGLASNOST Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja (KLASA: 350-02/21-13/39, URBROJ: 351-06-01-0102-21-4) od 5. srpnja 2021.

Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	M.P.
	Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arch. Dizalco

Odgovorni voditelj izrade plana:	M.P.
	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arch.

Situčni tim u izradi plana:	Slavica Polić, mag.ing.arch. dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arch. Bajro Sarić, dipl.occ. Davor Sulić, dipl.ing.grad. Antonio Šakić, arh.teh. Franciska Štjegl, mag.ing.aedif. Karolina Šuvak, dipl.ing.grad.
Ivan Goluža, dipl.ing.grad. Danika Gusić, dipl.ing.kraj.arh. Vilma Gudac, dipl.ing.prom. Jurica Knego, mag.geogr.i mag.ing.geod.et.geoinf. Jure Marić, prof. Josip Mikulić, dipl.iur.	
Pečat predstavničkog tijela:	M.P.
	Predsjednik predstavničkog tijela: mr.sc. Marko Potrebića

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
	M.P.

(ime, prezime i potpis)

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVlja

- GRANICE**
- GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 - GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 - GRANICA KATASTARSKIH OPĆINA
 - GRANICA KATASTARSKIH ČESTICA
 - PROSTOR OGRANIČENJA ZAŠTITENOG OBALNOG PODRUČJA MORA

- NAČIN GRADNJE**
- GRAĐEVNI PRAVAC
- MJEŠOVITA GRADNJA
SS - samostojeći, D - dvojni, N - niz
 - PROIZVODNA GRADNJA
SS - samostojeći, D - dvojni, N - niz
 - POSLOVNA GRADNJA
SS - samostojeći, D - dvojni, N - niz
 - SF - složena funkcionalna cjelina - urbana sanacija
 - JAVNA I DRUŠTVENA GRADNJA
SS - samostojeći
 - Maksimalno dozvoljena visina

- PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU**
- TAMPON ZAŠTITNOG ZELENILA

- PROMET**
- OS PROMETNICE
 - GLAVNA GRADSKA CESTA
 - GRADSKA CESTA, SABIRNE CESTE
 - POSTOJEĆI PROMETNI PRIKLJUČCI
 - POSTOJEĆA CESTOVNA MREŽA IZVAN OBUHVATA PLANA
 - RASKRŠIJE SUKLADNO GUP-u (potrebno istraživanje)

- UREĐENJE VODA**
- VODOTOK NADZEMNI / PODZEMNI

