URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
"TURISTIČKA ZONA T1 JURJEVA LUKA I LUKA NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA"
I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO

LIST BR: **4.**

NAČINI I UVJETI GRADNJE - Način gradnje

IZVORNIK (sastavni za Dopunu Odluke Općinskog vijeća Općine Lastovo o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luka nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo)

IGH URBANIZAM d.o.o. DUBROVNIK

0 10 m 50 m 100 m

S

Županija: DUBROVAČKO - NERETVANSKA	Općina: LASTOVO
Naziv prostornog plana: **URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "TURISTIČKA ZONA T1 JURJEVA LUKA I LUKA NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA"** IZVORNIK (sastavni za Dopunu Odluke Općinskog vijeća Općine Lastovo o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luka nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo)	
Naziv kartografskog prikaza: **NAČINI I UVJETI GRADNJE - Način gradnje**	
Broj kartografskog prikaza: **4.**	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luka nautičkog turizma LN Kremena (Službeni glasnik Općine Lastovo,06/15, 09/15.) Dopuna Odluke Općinskog vijeća Općine Lastovo o izradi Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luka nautičkog turizma LN Kremena i s tim povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo (Službeni glasnik Općine Lastovo broj 02/16)	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Odluka Općinskog vijeća Općine Lastovo o donošenju Urbanističkog plana uređenja turističke zone T1 Jurjeva luka i luka nautičkog turizma LN Kremena (Službeni glasnik Općine Lastovo broj 03/17)
Javna rasprava (datum objave): 18.siječnja, 2017. god.	Javni uvid održan: 01.veljače, 2017. - 08.veljače, 2017. god.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Leo Katić, načelnik Općine
	Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, ožujak 2017.
Suglasnost i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije (Klasa: 350-02/17-13/23, Ur. broj: 531-05-17-2, od 16. ožujka 2017.)	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	**IGH URBANIZAM d.o.o.** DUBROVNIK
Pečat pravne osobe / tijela koje je izradilo plan: M.P. IGH URBANIZAM d.o.o.	Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor
Odgovorni voditelj izrade plana: M.P.	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Tomislav Demarin, dipl. ing. geod. Josip Giljanović, dipl. ing. el. Ivan Goluža, dipl.ing.grad. Duran Klepo, dipl. ing. grad. Jurica Knego, mag.geogr. i mag.ing.geod.et geoinf. Nikolina Vuković Kolendić, dipl.ing.grad. Josip Mikulić, dipl. iur. Aleksandra Milnarević, mag. ing. el. Katarina Mojaš, mag.ing.arch. Ivana Prce dr.sc.Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Bajro Sarić, dipl. oec. Meliror Serdarević, mag.ing.arch. Davor Sulić, dipl.ing.grad. Željko Vukelić, dipl.ing.arh.	
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela:
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "TURISTIČKA ZONA T1 JURJEVA LUKA I LUKA NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA"
- OBUHVAT ZONE LUKE NAUTIČKOG TURIZMA LN KREMENA
- OBUHVAT TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA - ZONA HOTELA
- OBUHVAT TURISTIČKE ZONE T1 JURJEVA LUKA - ZONA VILA
- OBUHVAT INFRASTRUKTURNE ZONE - KORIDOR SPOJNE PROMETNICE

ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA

- OBALNA LINIJA
- 100 m — PROSTOR OGRANIČENJA: 100 m OD OBALNE CRTE
- 70 m — PROSTOR OGRANIČENJA: 70 m OD OBALNE CRTE

NAČIN GRADNJE

- SS_1 — TURISTIČKA GRADNJA Samostojeći postojeće - SS_1
- SS_2 — TURISTIČKA GRADNJA Samostojeći planirano - SS_2
- SS_3 — INRFASTRUKTURNO-PROMETNA GRADNJA Samostojeći planirano - SS_3
- SS_4 — ŠPORTSKO-REKREACIJSKA GRADNJA Samostojeći postojeće - SS_4
- V=16m — UKUPNA VISINA OBJEKTA Ukupna visina građevine mjeri se od konačno zaravnanog i uređenog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do najviše točke krova (sljemena). Za konačno zaravnani teren dozvoljeno je odstupanje od najviše 10% u odnosu na prirodni teren.

CESTOVNI PROMET

- LOKALNA RAZVRSTANA CESTA LC-69063 (PRESJEK A-A, B-B, C-C)
- INTERNA CESTA (PRESJEK D-D)
- INTERNA SERVISNA CESTA - KOLNO-PJEŠAČKA CESTA (PRESJEK E-E)
- OBALNA ŠETNICA (LUNGOMARE) - NAČELNA POZICIJA (PRESJEK F-F)
- LUKA NAUTIČKOG TURIZMA - KOPNENI DIO
- GATOVI - NAČELNA POZICIJA