

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA:

PREDMET IZMJENA I DOPUNA

GRANICE:

- OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA
- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- ZAŠTIĆENO OBALNO PODRUČJE MORA
- OBALNA LINIJA NA KATASTARSKOM PLANU
- LINIJA 70 m / 100 m OD OBALNE LINIJE
- OBVEZNI PROVEDBENI DOKUMENT PROSTORNOG UREĐENJA

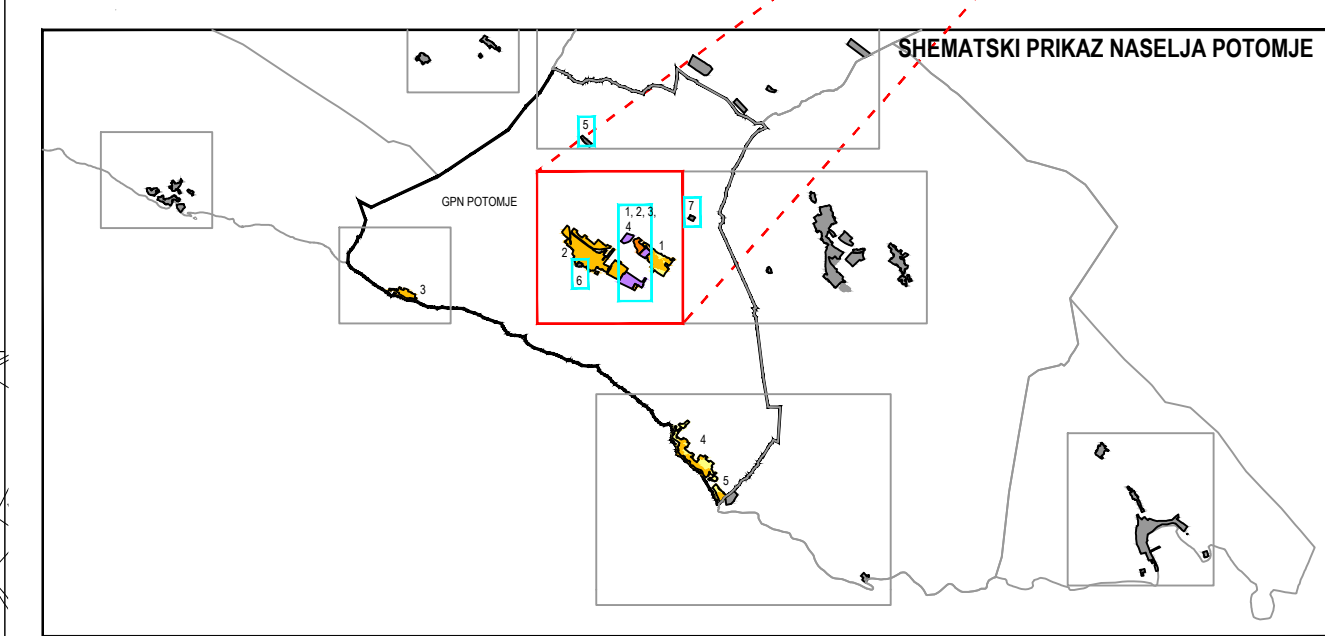
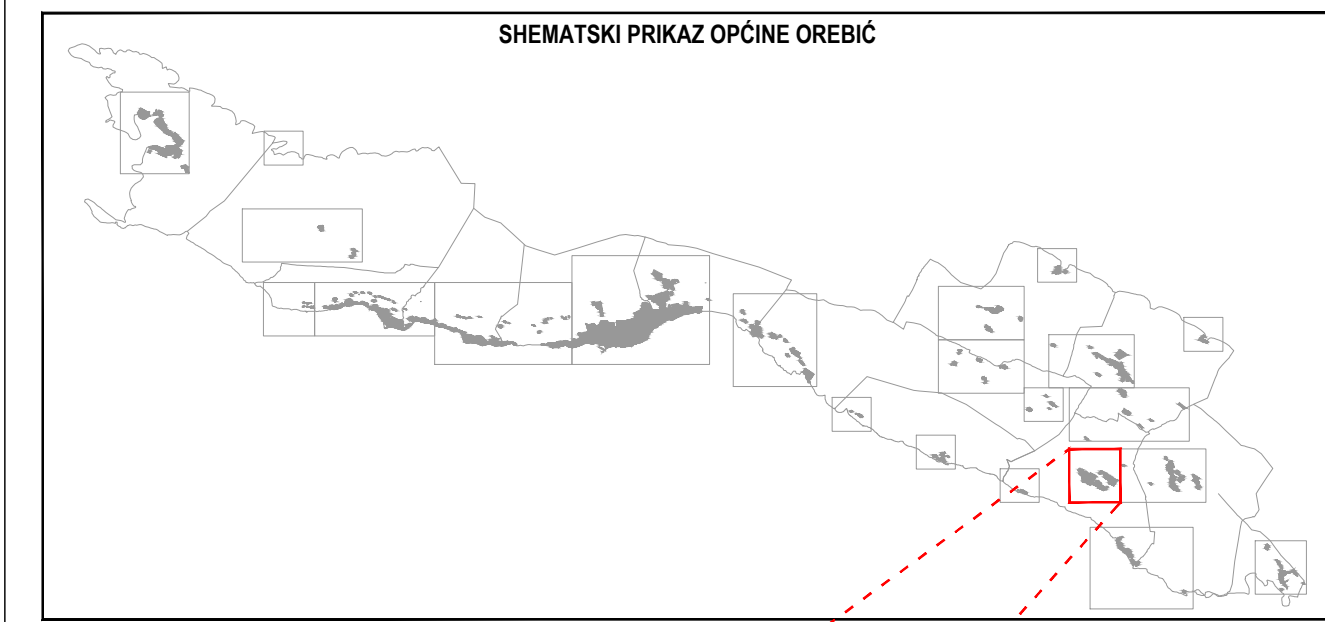
POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA:

postojeće planirano

- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA na koje se iznimno primjenjuju uvjeti gradnje za neizgrađeni dio građevinskog područja
- NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA:

- IZGRADENO neizgrađeno
- I3 I3 PROIZVODNA NAMJENA I3 - pretežito industrijska, I2 - pretežito zanatska I3 - prehrambeno - prerađivačka
- K3 K3 POSLOVNA NAMJENA K1 - uslužna, K2 - trgovačka, K3 - komunalno - servisna
- GROBLJE



GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA POTOMJE					IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA								
GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (GPN)	IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA (IDGPN)	IZGRADENI DIO m ²	%	NEIZGRADENI DIO m ²	%	GPN UKUPNO m ²	NASELJE	IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA (IGPN)	IZGRADENI DIO m ²	%	NEIZGRADENI DIO m ²	%	IGPN UKUPNO m ²
POTOMJE	1. GRUDA	23 629	68	11 017	32	34 638	POTOMJE	1. POTOMJE 1	20 022	100	0	0	20 022
	2. POTOMJE	116 677	99	315	1	116 992		2. POTOMJE 2	6 195	100	0	0	6 195
	3. POTOCIŠNE	11 346	100	0	0	11 346		3. POTOMJE 4	6 232	100	0	0	6 232
	4. BORAK ZAPAD	19 232	35	35 652	65	54 784		4. POTOMJE 3	8 680	100	0	0	8 680
	5. BORAK ISTOK	3 570	42	4 754	58	8 324		5. GROBLJE SV. PETRA U POLJU	3 943	100	0	0	3 943
UKUPNO GPN POTOMJE		174 454	77	51 638	23	226 092		6. GROBLJE SV. TOME	1 783	100	0	0	1 783
								7. GROBLJE SV. VIDA	2 005	100	0	0	2 005
							UKUPNO IGPN POTOMJE		48 860	100	0	0	48 860

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREBIĆ

LIST BR: 4.17 **GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - POTOMJE**
IZVORNIK

IGH URBANIZAM
Vukovarska B/II, 20000 DUBROVNIK

0m 50m 250m 500m

Županija: DUBROVAČKO - NERETVANSKA OPĆINA OREBIĆ

Naziv prostornog plana: **IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE OREBIĆ**
IZVORNIK

Naziv kartografskog prikaza: **GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - POTOMJE**

Broj kartografskog prikaza: **4.17** Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):
Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orebić (Službeni glasnik Općine Orebić, 04/15.)

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):
Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orebić (Službeni glasnik Općine Orebić, 01/18.)

Javna rasprava (datum objave):
26. rujna 2016.

Javni uvid održan:
od 10. do 24. listopada 2016.

Ponovna javna rasprava (datum objave):
17. veljače 2017.

Javni uvid za ponovnu javnu raspravu održan:
od 6. do 13. ožujka 2017.

Ponovna javna rasprava (datum objave):
21. srpnja 2017.

Javni uvid za ponovnu javnu raspravu održan:
od 2. do 9. kolovoza 2017.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:
M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Tomislav Ančić
načelnik Općine

Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, veljača 2018.

Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan:
POZITIVNO MIŠLJENJE Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko - neretvanske županije, Klasa: 350-02/15-02/01, Urbroj: 2117/1-21/1-17-14, od 31. ožujka 2017.,
POZITIVNO MIŠLJENJE Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko - neretvanske županije, Klasa: 350-02/15-02/01, Urbroj: 2117/1-21/1-17-22, od 12. rujna 2017.,
SUGLASNOST Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije (Klasa: 350-02/17-11/46, Ur. broj: 531-05-1-17-4, od 15. prosinca 2017.)

Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: **IGH URBANIZAM d.o.o. DUBROVNIK**

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: M.P.

Odgovorna osoba:
dr.sc. Zrinka Ružić, dipl.ing.arh.
Direktor

Odgovorni voditelj izrade plana: M.P.

dr.sc. Zrinka Ružić, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi plana:
Ivan Goluža, dipl. ing. grad.
Danka Grbac, dipl. ing. kraj. arh.
Jurica Knego, mag. geogr. i mag. ing. geod. et geoinf.
Jure Marić, prof.
Josip Mikulić, dipl. iur.

Katarina Mojaš, mag. ing. arch.
Slavica Polić, mag. ing. arch.
dr.sc.Zrinka Ružić, dipl. ing. arh.
Bajro Sarić, dipl. oec.
Melkior Sardarević, mag. ing. arch.
Željko Vukelić, dipl. ing. arh.

Pečat predstavničkog tijela: M.P.

Predsjednik predstavničkog tijela:
Mario Vekić

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: M.P.

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)