

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU

IZVJEŠĆE KNJIGA IV.

IZVANROKA - L;

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, OŽUJAK 2017/VELJAČA 2018.



| L | | | | |
|-------------------|--|---|--------------|----------------------------|
| IZVAN ROKA | | | | |
| rbr | naziv | klasa, urbroj | datum | usvojeno |
| 1 | Mario Bosnić | - | 11.05.2017. | Ne |
| 2 | Nedjeljko Milić (HEP) | - | 3.3.2017. | Da/ne |
| 3 | Pipal Anto | - | 17.06.2017. | Ne |
| 4 | Prof.dr.sc. Fedor Šantek | - | 24.08.2017. | Ne |
| 5 | Općina Janjina | 350-01/17-01/04 2117/06-02-17-04 | 29.09.2017. | Ne |
| 6 | Ministarstvo poljoprivrede | 350-02/17-01/44 525- 11/0902-17-4 | 23.02.2017. | Da |
| 7 | Ministarstvo zaštite okoliša i energetike | 351-03/17-04/71 517-06-2-1-2-17-6 | 29.03.2017. | Da/ne Strateška studija |
| 8 | Općina Blato | 350-02/15-01/2 2138/02-05/1-17-42 | 19.07.2017. | Da |
| 9 | Općina Mljet | 350-02/04-14-01/01 2117-03/02-17-LD-44 | 15.09.2017. | Da |
| 10 | Općina Mljet | 350-02/04-14-01/01 2117-03/02-17-LD-46 | 18.10.2017. | Da |
| 11 | Općina Mljet | 350-02/04-14-01/01 2117-03/02-17-LD-48 | 27.11.2017. | Da |
| 12 | Općina Mljet - HEP | 350-02/04-14-01/01 2117-03/02-17-LD-45 | 07.04.2017. | Da/ne |
| 13 | Općina Smokvica | 350-02/17-01/01 2138-04/2-17-145 | 19.09.2017. | Da/ne |
| 14 | Općina Ston | 350-02-016-01/10 2117-04/17-55 | 05.05.2017. | Da |
| 15 | Općina Lastovo | - | 06.09.2017. | Ne |
| 16 | Ured predsjednice | 351-01/17-01/04 71-03-04/2-17-02 | 23.03.2017. | Da/ne |
| 17 | Vodovod Dubrovnik | 4565-17-A/PM | 20.04.2017. | Da |
| 18 | Hrvatske vode | - | 27.02.2017. | Da |
| 19 | Pero Mišković, Vodovod Dubrovnik | - | 23.05.2017. | Da/ne |
| 20 | Općina Konavle | 350-01/17-01/1 2117/02-02/2-17-4 | 30.03.2017. | Da/ne |
| 21 | Udruga Stonski školjkari Ston | - | 09.10.2017. | Da |
| 22 | Udruga Stonski školjkari Ston | - | 10.11.2017. | Da |
| 23 | Općina Opuzen | 490 | 12.10.2017. | Da |
| 24 | Hrvatske šume Šumarija Korčula | 321-02/17-02/02 35-09-17-2428 | 02.10.2017. | Da |
| 25 | Grad Ploče | - | 13.10.2017. | Da |

| | | | | |
|----|--|---|------------------|-------|
| 26 | Studio Vetma, Ljetnikovac Bizzaro | - | 16.10.2017. | Da |
| 27 | Grad Dubrovnik | 350-01/14-01/18 2117/01-01-17-15 | 01. 12. 2017. | Da |
| 28 | Grad Dubrovnik | e-mail | 16.10.2017. | Da |
| 29 | Nenad Sršen | | 19.10.2017. | Ne |
| 30 | Grad Korčula | 350-01/14-01/03 2138/01-02-17-25 | 22. 11. 2017. | Da |
| 31 | Hrvatska agencija za okoliš i prirodu | 032-03/17-01/03 427-06-17-17-2 | 19.04.2017. | Da |
| 32 | Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode DNŽ | e-mail | 12.04.2017. | Da |
| 33 | Golf Komolac NGF Golf Pariz Francuska | e-mail | 26.09.2017. | Ne |
| 34 | Golfinvestment i NGF | - | 27.11.2017. | Da |
| 35 | Općina Dubrovačko primorje | 350-01/14-01/24 2117/05-17-16 | 11. 12. 2017. | Da |
| 36 | Grad Metković | 350-01/17-01/10 2148/01-02-17-1 | 2.11.2017. | Da |
| 37 | Općina Mljet | 350-02/04-14-01/01 2117-03/02-17-LD-45 | 09.10.2017. | Da |
| 38 | Općina Konavle | 350-01/17-01/1 2117/02-01-17-6 | 18.10.2017. | Da/ne |
| 39 | Općina Mljet | 350-02/04-14-01/01 2117-03/02-17-LD-47 | 31.10.2017. | Ne |
| 40 | Županijska lučka uprava Dubrovnik | - | 10.11.2017. | Da/ne |
| 41 | Županijska lučka uprava Dubrovnik | e-mail | 27.11.2017. | Da/ne |
| 42 | Županijska lučka uprava Dubrovnik | - | 10.11.2017. | Da |
| 43 | Kronergo d.o.o. | - | 14.11.2017. | Da |
| 44 | Općina Lastovo | 350-01/16-01/06 2145-01/01-17-70 | 09.11.2017. | Da |
| 45 | Hrvatske šume d.o.o. | 350-02/14-01/01 ST-05-09-1283/49 | 14.11.2017. | Da |
| 46 | Grad Ploče | e-mail | 28.11.2017. | Da |
| 47 | Općina Pojezerje | 350-02/18-01/01 2148-04-18-2 | 01.02.2018. | Da |
| 48 | Hrvatska agencija za okoliš i prirodu | e-mail | 04.12.2018. | Da |
| 49 | Konstruktor - Hotina d.o.o. | 156/2017 | 27.11.2017. | Da |
| 50 | Vina Miličić d.o.o. | | 06.12.2017. | Da |
| 51 | Grad Ploče | 350-01/11-01/7 2165-03-17-3 | 07.12.2017. | Ne |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--------------------------------------|------------------|-------|
| 52 | Brodogradnja Dužević d.o.o. | | 12.12.2017. | Da |
| 53 | Općina Ston | 350-02/17-01/11 2117-04/17-01 | 14.12.2017. | Da |
| 54 | Općina Ston | 350-02/16-01/05 2117/04-18-06 | 22.01.2018. | |
| 55 | Županijska uprava za ceste | email | 20.11.2017. | Da |
| 56 | Ministarstvo obrane | 350-02/17-01/43 512M3-020201-18-8 | 04. 01.2018. | Da |
| 57 | Općina Konavle | 350-01/17-01/1 2117/02-1-17-5 | 07. 12.2017. | Ne |
| 58 | Općina Orebić | 350-02/18-01/01 2138/03-03-18-01 | 12. 01. 2018. | Da/ne |
| 59 | Općina Orebić | 350-02/18-01/01 2138/03-03-18-03 | 18. 01. 2018. | Da |
| 60 | Dario Krstićević | - | 22.01.2018. | Ne |

L/1

Podnositelj zahtjeva:
MARIO BOSNIĆ
Podjamje 3
20271 Blato



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3391 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 22.05.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Priloz | Vrijednosti |
| 15-17-518 | 1 | - |

Blato, 11. svibnja 2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primljeno: | 22-05-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| | 1-21 | |
| Uredbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | 1 | - |

10002
ST
SK

Dubrovačko-neretvanska županija
Zavod za prostorno uređenje
Petilovrijenci 2
HR-20000 Dubrovnik

32
van mreža

Predmet: Zahtjev za izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Dubrovačko-neretvanske županije

Poštovani,

dostavljamo Vam zahtjev za izmjenom Prostornog plana uređenja Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije br. 6/03, 3/05, 7/10, 4/12, 9/13, 2/15, 7/16 - u daljnjem tekstu: Plan), kako slijedi u nastavku dopisa:

Zahtijevamo da se Planom na području Općine Blato, na katastarskim česticama 13539/34, 13539/18, 13522, sve k.o. Blato, okvime površine 2,4 ha, planira izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (tip T2 – turističko naselje) kapaciteta 250 ležajeva.

Obrazloženje:

Na području Općine Blato izuzev davno realiziranog smještajnog kapaciteta na lokalitetu Priščapac, prema našim saznanjima, već duži niz godina nisu realizirani smještajni kapaciteti unutar planiranih turističkih zona izvan ili unutar naselja. Razlog tomu dijelom leži dijelom i u činjenici da u okviru trenutno planiranih površina turističke namjene nisu do kraja riješeni imovinsko-pravni odnosi te posljedično ne postoje uvjeti za realizaciju planiranih sadržaja, uključivo i spremnost investitora na sufinanciranje izrade prostorno-planske i projektne dokumentacije i uređenja građevinskog zemljišta.

Kao potpunim vlasnicima predmetnoga zemljišta želja nam je na predmetnom lokalitetu razviti turističko naselje visoke kategorije. U tu svrhu izražavamo i spremnost odgovarajućeg sufinanciranja uređenja građevinskog zemljišta, uključivo i izradu obveznog urbanističkog plana uređenja, te razvoj potrebne infrastrukture, a sukladno člancima 163. – 169. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13).

Smatramo da bi realizacija predmetne turističke zone značajno doprinijela gospodarskim i drugim razvojnim procesima na području Općine Blato i otoka Korčule te Vas ovim putem molimo Vaše razumijevanje i podršku u realizaciji naših namjera.

S poštovanjem,

Podnositelj:

Mario Bosnić



Prilog:

- dokaz pravnog interesa

Izvod iz posjedovnog lista - *Katastarska općina Blato (Mbr. 314633); Posjedovni list: 176*

Dostaviti:

1. Dubrovačko-neretvanska županija, Župan, Gundulićeva poljana 1, HR-20000 Dubrovnik
2. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, HR-20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Zavod za prostorno uređenje, Petilovrijenci 2, HR-20000 Dubrovnik
4. Općina Blato, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, infrastrukturu, gospodarenje prostorom i zaštitu okoliša, Trg Franje Tuđmana, HR-20271 Blato



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
DUBROVNIK
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA
BLATO

KLASA: 935-07/17-01/122
URBROJ: 541-28-03-01/3-17-2
BLATO, 09.05.2017

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: BLATO (Mbr. 314633)

Posjedovni list: 176

| Udio | Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe | OIB |
|------|---|-------------|
| 1/1 | BOSNIĆ MARIO, FRANKO, R. BOSNIĆ, BLATO, BLATO | 15868088586 |

Podaci o katastarskim česticama

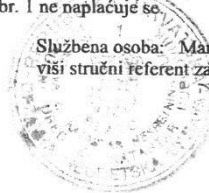
| Zgr | Dio | Broj katastarske čestice | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m2 | Broj D.L. | Posebni pravni režimi | Primjedba |
|--------------------------------------|-----|--------------------------|--|-------------|-----------|-----------------------|-----------|
| | | 13522 | ĐUBOKA | 2168 | 46 | | |
| | | | ŠUMA | 2168 | | | |
| | | 13539/18 | IZMETA | 7140 | 5253 | | |
| | | | ŠUMA | 7140 | | | |
| | | 13539/34 | IZMETA | 14965 | 5253 | | |
| | | | ŠUMA | 14965 | | | |
| Ukupna površina katastarskih čestica | | | | 24273 | | | |

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Upravna pristojba prema Tar. br. 45.1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 10,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar.br. 1 ne naplaćuje se.

Službena osoba: Marija Žuvela
viši stručni referent za katastarske poslove



L/1

Mario Bosnić
Podjamje 3
20271 Blato

1.

dostavljamo Vam zahtjev za izmjenom Prostornog plana uređenja Dubrovačko- neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije br 6/03, 3/05, 7/10, 4/12, 9/13, 2/15. 7/16 - u daljnjem tekstu Plan), kako slijedi u nastavku dopisa:

Zahtijevamo da se Planom na području Općine Blato, na katastarskim česticama 13539/34, 13539/18, 13522. sve k.o. Blato, okvirne površine 2,4 ha. planira izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (tip T2 - turističko naselje) kapaciteta 250 ležajeva

Obrazloženje:

Na području Općine Blato izuzev davno realiziranog smještajnog kapaciteta na lokalitetu Priščapac, prema našim saznanjima, već duži niz godina nisu realizirani smještajni kapaciteti unutar planiranih turističkih zona izvan ili unutar naselja. Razlog tomu dijelom leži dijelom i u činjenici da u okviru trenutno planiranih površina turističke namjene nisu do kraja riješeni imovinsko-pravni odnosi te posljedično ne postoje uvjeti za realizaciju planiranih sadržaja, uključivo i spremnost investitora na sufinanciranje izrade prostorno-planske i projektne dokumentacije i uređenja građevinskog zemljišta.

Kao potpunim vlasnicima predmetnoga zemljišta želja nam je na predmetnom lokalitetu razviti turističko naselje visoke kategorije. U tu svrhu izražavamo i spremnost odgovarajućeg sufinanciranja uređenja građevinskog zemljišta, uključivo i izradu obveznog urbanističkog plana uređenja, te razvoj potrebne infrastrukture, a sukladno člancima 163. - 169. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13).

Smatramo da bi realizacija predmetne turističke zone značajno doprinijela gospodarskim i drugim razvojnim procesima na području Općine Blato i otoka Korčule te Vas ovim putem molimo Vaše razumijevanje i podršku u realizaciji naših namjera.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Određivanje nove izdvojene zone ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja nije moguće osim na zahtjev jedinice lokalne samouprave jer je za evtl. uvođenje nove zone izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene potrebno preraspodijeliti površinu iz neke druge takve planirane zone.



L/2

Gmail

Marina Oreb <marina.oreb@gmail.com>

Fw: Izmjene i dopune Prostornog plana DNŽ

nikolina <nikolina.sisic@dubrovnik-neretva.hr>
Odgovor prima: nikolina <nikolina.sisic@dubrovnik-neretva.hr>
Prima: marina oreb <marina.oreb@gmail.com>

3. ožujka 2017. u 13:49

— Original Message —

From: Zinka Čubranić
To: 'nikolina'
Sent: Friday, March 03, 2017 12:04 PM
Subject: FW: Izmjene i dopune Prostornog plana DNŽ

From: Nedjeljko Milić [mailto:Nedjeljko.Milic@hep.hr]
Sent: Friday, March 03, 2017 10:36 AM
To: zinka.cubranic@dubrovnik-neretva.hr
Subject: Izmjene i dopune Prostornog plana DNŽ

Poštovana,

nisam bio upoznat (vjerojatno moja graška) sa rokovima za prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana DNŽ. Ako je još moguće, a ponukan odredbama u ostalim županijama u RH (recima SD), bilo bi poželjno inzistirati slijedeće:

Predviđa se mogućnost izgradnje trafostanica bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele, te mogućnost izgradnje unutar zone koje planom nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i sl.)

S poštovanjem!

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 3-03-2017

Klasifikacijska oznaka

| | |
|--|----------------------------|
| 3221 | REPUBLIKA HRVATSKA |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | |
| Primijeno: 03.03.2017 | Org. jed. |
| Klasifikacijska oznaka 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; |
| Urudžbeni broj 15-17-506 | Prilozi 0 Vrijednosti - |

271

L/2

Nedjeljko Milić
Nedjeljko.Milic@hep.hr

1.

Nisam bio upoznat (vjerojatno moja greška) sa rokovima za prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana DNŽ. Ako je još moguće, a ponukan odredbama u ostalim županijama u RH (recimo SD), bilo bi poželjno inzistirati slijedeće:

Predviđa se mogućnost izgradnje trafostanica bez dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i granica parcele, te mogućnost izgradnje unutar zone koje planom nisu predviđene za izgradnju (zelene površine, parkovi i si.)

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim Prostornim planom županije definira se načelan položaj elektroenergetskih građevina naponskog nivoa iznad 20 kV. Uvjeti uređenja i eventualna ograničenja za smještaj trafostanica predmet su Prostornih planova uređenja Općina i Gradova, te Urbanističkih planova uređenja.

L/3

Pipal Anto
Tuzla Ul. Aleja Alije Izetbegovića br. 31
F. Bosna i Hercegovina
17. Lipanj 2017 god.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODLJELJ
DUBROVNIK

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primljeno: | 23-06-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| 350-01/16-01/223 | 1-23/17 | |
| Uredbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| 1577-2 | 1 | - |

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | |
|-------------------------|---------------|
| Primljeno: | 05-07-2017 |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica |
| | 1-7 |



| | |
|--|--------------------|
| 3451 | REPUBLIKA HRVATSKA |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | |
| Primljeno: | 05.07.2017 |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; |
| Uredbeni broj | Prilozi |
| 15-17-520 | 1 |

Republika Hrvatska
Dubrovačko-Neretvanska županija
Služba za prostorno uređenje stambeno
komunalne poslove - graditeljstvo i
zaštitu okoliša -
Dubrovnik

Predmet: Zahtjev i dopune na već podnesen
zahtjev od 29.11.2016 god.

Dana 29.11.2016 god. uputio sam zahtjev da mogu
ti našu parcelu br. čestice 1634. KO sreset uvrstite
u građevno. Ujedno vam šaljem dopune zahtjeva
da našu parcelu izvršite promjenu namjenu
da iz poljoprivrednog preinacite u građevno,
zemljište, da nam omogućite izgradnju prizemnice
na našem zemljištu, da dote saglasnost.
Do danas ništa od vas dobili nikakav pismeni
odgovor na našu zahtjev od 29.11.2016 god.
Stoga vas molimo da nam odgovorite na
ovaj sadašnji - Dopunu zahtjeva i prijavi.
Molimo vas da nam pošaljete rješenje
s obrazloženjem dal, ako rješite pozitivno
ili negativno. Da napomenem da se naše
parcela graniči s susjednom parcelom koje
je u građevnog zoni i druge parcele.
Odgovor nam pošaljite na gore navedenom adresu
Unaprijed vam se zahvaljujem.

Podnosilac zahtjeva
i dopune
Pipal Anto
ANTO PIPAL

Pipal Anto
Tuzla, ul. Muse Čazima Čalića br.2
F. Bosna i Hercegovina
22. studenog 2016 god.

Republika Hrvatska
Dubrovačko-Neretvanska županija
Služba za prostorno uređenje, stambeno-
komunalne poslove - graditeljstvo i
zaštitu okoliša -
DUBROVNIK

Predmet: Zamolba Prostorni plan Općine
Janjina, Sreser.

Molimo Vas, ja i moja obitelj da našu parcelu br. čestice 1634 ko Sreser, koje se nalazi izvan zone građevinskog zemljišta, stoga Vas molimo da našu parcelu ugradite u Vaš nacrt Prostornog plana, čime biste nam omogućili izgradnju objekta, prizemnice, da bi mogli da boravimo u objektu. Ove zamolbe pišemo i šaljemo svake god. po to zna koji put. Tu parcelu smo ja i moja supruga kupili uz veliko odricanje. To smo kupili, ja kao pensioner od svoje otpremnine i uštedevine a supruga je uzela kredit, da bi mogli kupiti taj plac. Mi samo želimo tu da boravimo zbog zdravstvenih razloga, da kao pensioneri (zasluženo) se odmaramo i tu provodimo penzionerske dane. Molimo Vas omogućite nam boravak na našoj parceli, da izgradimo objekat. U ranijim kontaktima s Općinskim načelnikom Janjina 2005 god. rečeno nam je, da se naša parcela nalazi u građevnoj zoni - pa nas iznenada nema. Ja i moje obitelji bi gradili prizemnicu. Žalostno je da su neki placovi iznenada preko noci, koji nisu bili predviđeni da budu građevna zona, postali su građevna zona. Neki ni do danas dan ne grade, neće ni graditi, samo čekaju priliku da te placcove skupo prodaју. Načuli su priču za Peleški Most, jedini im je cilj da dođu do dobre zarade. Mi smo uložili ogromna sredstva za uređenje placa.

- OKRENI -

-2-
Naš plac se nalazi u neposrednoj blizini
građevinske zone, a sad je van građ. zone —
Zato Vas molimo da našu parcelu ugradite u
nacrt, da bude građevinska.
Trebalo bi razmisliti, šta bi Vi uradili da vam se
ovo dogade, teško je to za podnijeti, mislim na
nepravdu koja nam je naneta, mislim, sad nas
ima u građevinskoj zoni, pa nas najednom nema.
Mi smo samo normalna, poštena ljudska bića.
Mi više volimo i želimo da izgradimo objekat, a
ne da živimo u kamp kućici.
Unaprijed Vam se zahvaljujemo,

Podnosilac zahtjeva,
Bijal Cunto

L/3

Pipal Anto
Ulica Aleja Alije Izetbegovića br. 31
Tuzla
F. Bosna i Hercegovina

1.

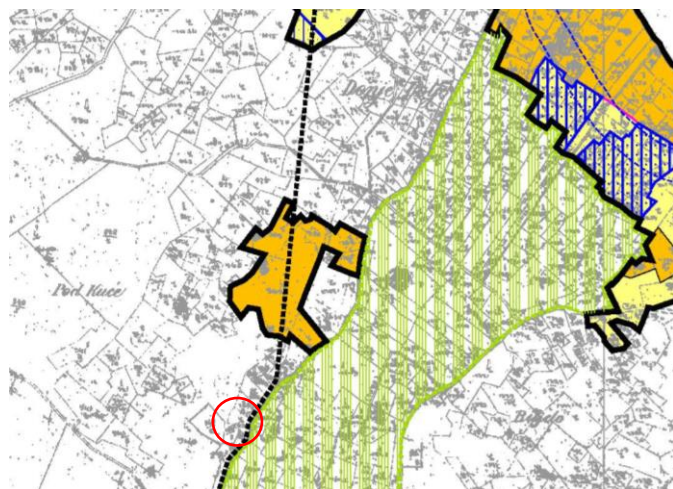
Molimo vas da našu parcelu br. čestice 1634 KO Sreser, koja se nalazi izvan zone građevinskog zemljišta ugradite u vaš Nacrtni Prostorni plan čime biste omogućili izgradnju prizemnice da bi mogli da boravimo u objektu.

U kontaktu sa načelnikom Općine Janjina 2005. rečeno nam je da se naša parcela nalazi u građ. zoni, a sada je nema. Naša parcela se nalazi u neposrednoj blizini građevinske zone, ali sad je izvan građevinske zone.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Prostorni plan Županije ne definira građevinska područja naselja već se ona definiraju Prostornim planom uređenja Općine/Grada. Zahtjev bi se trebao rješavati kroz izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Janjina.



L/4

PISMO NAMJERE IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
21171 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 24-08-2017

10002
ST
SV 433
Mo

| | | |
|--|--------------------|-----------|
| 3542 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 24.08.2017 | |
| Klasifikacijske oznake | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrjednost |
| 15-17-522 | 0 | - |

Naručitelj elaborata: Prof.dr.sc. Fedor Šantek

Izrađivač elaborata: PLANIUM, d.o.o. Rijeka



Odgovorna osoba: Lili Bračun, dipl.ing.arh.

Autori:
Prof. dr. sc. Fedor Šantek
Lili Bračun, dipl.ing.arh.

SADRŽAJ :**1. UVOD**

O predlagaču projekta
Društvene pretpostavke razvitka
Popova Luka – demografska obilježja i prostorne karakteristike
Ocjena stanja i mogućnosti

2. PROSTORNE MOGUĆNOSTI

Položaj, obuhvat i karakteristike odabrane lokacije
Infrastrukturalna i komunalna opremljenost
Imovinsko-pravno stanje

3. PROJEKT TALASOTERAPIJA „POPOVA LUKA“**4. KONAČNI CILJ****1. UVOD****1. O predlagaču projekta**

Predlagač ovoga projekta je prof. Fedor Šantek iz Zagreba zapravo „peljeških korijena“, po svojoj pok. majci Olgi Čordašić ud.Šantek, rodenoj baš u Popovoj Ljuci davne 1928. godine.

Promišljajući kako pomoći svome kraju kojega je oduvijek smatrao rodnim, prof. Šantek, danas profesor Medicinskog fakulteta u Zagrebu iz nauke o liječenju malignih tumora, najučestalijih i najsmrtonosnijih bolesti koje danas napadaju našu domovinu, odlučio se ponuditi projekt zdravstvenoga turizma. Osim porijekla sa Pelješca, predlagač ima bogato međunarodno iskustvo. Član je Američkoga i Britanskog onkološkog društva (ASCO, UK 51 Radiotherapy Club), Europske Organizacije za istraživanje i liječenje raka (EORTC), školovan u Japanu i Manchesteru UK. Kontakti koje je stekao u struci vrlo su moćni za upotrijebiti u kombinaciji zdravstvenih sadržaja sa turizmom, a koji bi tako mogli ostvariti odličan učinak.

2. Društvene pretpostavke razvitka

Poluotok Pelješac rijetki je netaknuti dražulj Mediterana čiji prirodni i potencijalni gospodarski resursi do danas nisu još adekvatno vrednovani i iskorišteni za potencijale zdravstvenoga turizma i, sa time u vezi, boljika za malobrojnu preostalu lokalnu društvenu zajednicu. Općina Janjina u središnjem dijelu poluotoka Pelješca posebni je izvan-prospejčni entitet jer se proteže između tzv. „dva mora“ – „Maloga mora“ tj.područja Malostonskoga Zeljeva na sjeveru, te „Velikoga Mora“ tj.područja prema Korčuli, Mljetu i Lastovu, koje je vjerojatno najatraktivniji dio našega hrvatskoga Jadrana.

Kao prostor bivše slavne Dubrovačke Republike, Pelješac je tijekom zadnjega stoljeća bio prostor teškoga življenja, iseljavanja na sve kontinente Svijeta, ekstenzivne poljoprivrede i skromnoga života. Nekadašnja velika imanja koja su proizvodila vinovu lozu i maslinovo ulje, jedva se održavaju do današnjih dana, a preostali stanovnici baveći se brojnim poslovima, pa i turizmom danas još uvijek ne postizu zadovoljavajući standard.

Uza sve to Pelješac ostaje još uvijek prostor potencijalnog izvanserijskoga turizma visoke razine, sa perspektivom skore odlične prometne povezanosti, zahvaljujući ukupnome razvitku naše domovine Hrvatske. Na ovoj osnovici smatramo opravdanim predložiti uspostavu specijalne zone zdravstvenoga turizma na području katastarske općine Popova Luka, Općine Janjina, u središnjem dijelu poluotoka Pelješca,

3. Popova Luka – demografska obilježja i prostorne karakteristike

Naselje Popova Luka, kao jedno od naselja današnje Općine Janjina, ima dugu povijest i sama po sebi jedinstveno je prirodno područje. Prema popisu stanovništva iz 2011.g. ukupan broj stanovnika naselja Popova Luka iznosi 27 od čega je 33% stanovništva iznad 65 godina. Stanovništvo do 15 godina uopće nema, a muška populacija zastupljena je sa 60% ukupnog broja stanovnika. Zanimljivo je da je, a prema ranijem popisu stanovnika iz 2001.g., pad broja stanovnika iznosio 33%. Danas za naselje Popova Luka možemo reći da je to naselje koje ne pruža perspektivu razvitka malobrojnim preostalim mladim porodicama.

Naselje Popova Luka smješteno je podno brda Ljut sa pogledom prema Janjinskom polju, nekada selo bogatih kuća sa velikim posjedima u Janjinskome polju, a danas malo i ruševno dalmatinsko selo. U starije doba pješački i konjski putevi su povezivali Popovu Luku sa Janjinom sa jedne i Žuljanom sa druge strane.

Administrativno naselje Popova Luka ima svoje priobalno područje uz tzv. Veliko more. Priobalno područje naselja Popova Luka graniči sa turistički razvijenijim naseljima Žuljana i Trstenik (naselja koja pripadaju drugim lokalnim samoupravama - Općina Ston i Općina Orebić).



obalno područje Popove Luke

Priobalni prostor, koji pripada Popovoj Luci, je strmijih obronaka sa uzvisinama između 250 do 330m nadmorske visine, sa kojih se pruža jedinstveni pogled na Južni Jadran. Preko puta se nalazi otok Mljet, točnije njegov dio koji pripada Nacionalnom parku, te južni dio otoka Korčule. Za vedrijih dana pogled obuhvaća i otok Lastovo, a pruža se preko pučine prema 300km udaljenoj Italiji.



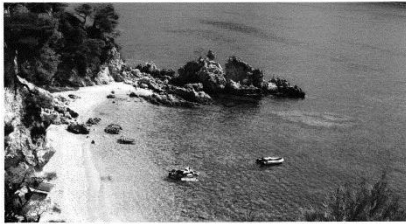
konfiguracija terena

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

Klima na ovome području je izrazito mediteranska, a područje je nevjerojatno sunčano, puno aromatičnih mirisa borova i mediteranske vegetacije, ružmarina i lovora. Sami boravak na ovome zraku ljekoviti je sadržaj resorta, dok se u podnožju strmih obronaka nalazi dječvanska morska obala. Nema ljudskih naselja, more je bistro i ljekovito, pa se je ovdje sve do nedavno kupala i mediteranska medvedica. Obala je netaknuta, kamenita sa nekolicinom šljunčanih plaža koje su mamac kupcima u ljetnim mjesecima.



bistrina mora



prirodne šljunčane plaže



5

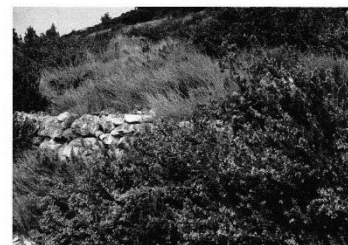
IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

4. Ocjena stanja i mogućnosti

Zbog svog strmog izgleda koje uvjetuje nepristupačnost pojedinih dijelova, nedostatka osnovne infrastrukture, izloženost vjetru i sl., ovo priobalno područje nije pogodno za podučje masovnog turizma izgradnjom hotelskih ili drugih turističkih kapaciteta.

Upravo zbog nevjerojatne i raznolike prirode i „razvojnih nedostataka“, probalni dio Popove Luke idealno je upravo kao lječilište, resort, u kojem se elementi klime, mora, sunca, soli, prirodne aromaterapije upotpunjuju sa dugim stazama za šetnje, sportsko hodanje, jahanje, vožnju biciklom i drugim aktivnostima.

Biljno bogatstvo područja omogućava aktivno bavljenje sadnjom, prikupljanjem i obradom ljekovitog i aromatičnog bilja, koja bi, kao dodatna aktivnost obogatila planiranu turističko-zdravstvenu ponudu.



Biljni pokrov

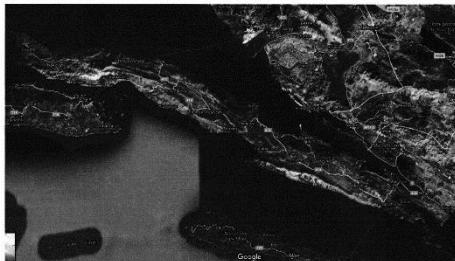


6

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

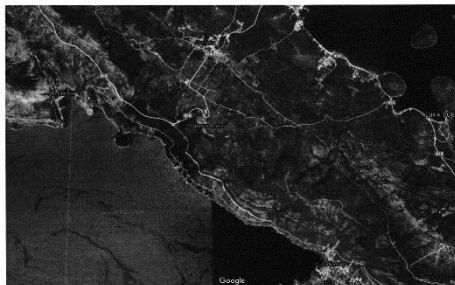
2. PROSTORNE MOGUĆNOSTI

1. Položaj, obuhvat i karakteristike odabrane lokacije



Položaj planskog obuhvata u makroregiji poluotoka Pelješca

Predviđeni zahvat smješten je u središnjem dijelu poluotoka Pelješca, jugozapadne je orijentacije, na nadmorskoj visini od cca 30 do 80m nad morem i u graničnim dijelovima udaljen od obalne linije u prosjeku 60m. Dubina planskog zahvata doseže do, u prosjeku, 185m od obalne linije.



Položaj planskog obuhvata u mikroregiji – Općina Janjina - Općina Ston – Općina Orebić



7

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

Planirani zahvat nalazi se u obuhvatu zaštitnog obalnog pojasa. Obzirom na dubinu predložene lokacije izgradnja predviđenih sadržaja moguća je izvan pojasa od 100m udaljenosti od obalne linije (kartografski prikaz 3.)

Krajobrazna slika šireg područja, kao i stma konfiguracija terena ne dozvoljavaju napadnu izgradnju velikih, a pogotovo visokih volumena, kao ni jako zasjecanje prirodnih padina. Oblikovanje prostora mora se skladno ukomponirati u prirodni izgled padine primjenom kaskadne gradnje manjih volumena visine prizemlja, a moguće i potrebno zasjecanje terena, kako bi se ublažio neželjeni efekt u prostoru, potrebno je ozeleniti autohtonim biljem.



Dio predložene lokacije

Predviđena namjena prostora je cjelogodišnjeg karaktera i samim njenim formiranjem i realizacijom na ovom dijelu „Velikog mora“ otvorila bi se mogućnost korištenja ovog prostora, ali i šireg, u smislu izletničkog turizma. Intervencije u prostoru, za realizaciju takve usluge su minimalne i svode se na uređenje pješačkih i biciklističkih staza, njihovo markiranje, te uređenje vidikovaca na atraktivnim lokacijama, kao i formiranje edukativnih polja aromatskog i ljekovitog bilja. Sadržaji uslužnog tipa prehrane i trgovine razvijali bi se u okolnim naseljima Općine Janjina, ali i u okolnim naseljima susjednih Općina, odnosno početnim i krajnim točkama uređenih staza.

Sam predviđeni obuhvat nema direktan pristup obalnoj liniji. On se ostvaruje postojećim pristupnim pješačkim komunikacijama, neprikladnim za osobe smanjene pokretljivosti. Pri daljnjoj razradi namjeravanog zahvata potrebno je predvidjeti način prilaza kojim se ne remeti prirodna konfiguracija kao i korištenje obalne crte u što prirodnijem obliku ili korištenjem privremenih građevina – plutajući gat i manipulativna površina za prihvat 3-5 plovila, a sve sukladno maritimnim mogućnostima.



8

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

2. Infrastrukturalna opremljenost

Područje je povezano sa naseljem Źuljana priobalnom prometnicom i sa naseljem Popova Luka „bijelom cestom“ – poŹarnim putem (kartografski prikaz 2). Obe prometnice nemaju zadovoljavajuće tehničke elemente za korištenje u kolne svrhe. PredlaŹe se da postojeća komunikacija prema naselju Popova Luka zadrŹi formu kolno-pješačke komunikacije.

Uz priobalnu prometnicu, a do planiranog obuhvata, iz pravca naselja Źuljana postavljen je priključak niskonaponske mreŹe. Osim navedenih prometnih i elektroopskrbnih elemenata, drugi infrastrukturni i komunalni sustavi nisu prisutni.

Pri budućem opremanju lokacije infrastrukturnim i komunalnim sustavima potrebno je sagledati sve mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije prvenstveno sunca i mora.

3. Imovinsko-pravno stanje

PredloŹen obuhvat sadrŹi sljedeće katastarske čestice: 3017/67, 3017/68, 3017/69, 3017/70 sve k.o. Popova Luka. Imovinsko-pravno stanje prikazano je u sljedećoj tabeli:

| katastarska čestica | vlasništvo (ZK izvadak) | posjed (Posjedovni list) | površina |
|-----------------------|---|-----------------------------|----------|
| 3017/67 Grđni dol | Miletić Milo Miletić Ivo Cordaš-RoŹa Vera | Miletić Milo Miletić Ivo | 5262 |
| 3017/68 Grđni dol | Kolar Andrea | Kolar Andrea | 5414 |
| 3017/69 Gornja dolina | Pavlićević Manda | Pavlićević Manda | 5938 |
| 3017/70 Grđni dol | Santek Fedor | Santek Fedor | 4787 |
| | | UKUPNO | 21.401 |



9

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

3. PROJEKT THALASOTERAPIJA „POPOVA LUKA“

Ono Źto nedostaje da bi se oŹivila cijela Popova Luka, jest upravo objekt vrhunskoga zdravstvenoga turizma koje ne bi zadiralo u sustav zaštite okoliša niti bi narušavalo ukupni ekološki sustav.

Objekat potreban za provođenje ciljanih turističko zdravstveni sadrŹaja ne zahtjeva velike građevinske radove. MoŹe se sagraditi kaskadno na obroncima u datim parcelama, sve više od 100m od mora, uz postojanje gotove ceste i prilaznog poŹarnog puta, struje na parcelama. Sve smještajne jedinice bile bi opremljene hidromasaŹnim bazenima i prostorima sa ostale vidove (marinoterapije, aromaterapije, terapije morskom solju, aeroterapije itd (Tablica 1).

Talassotherapy dolazi od grčke riječi Thalass = more. SadrŹaji za liječenje poćuvaju na blagodatima ućinka mora, koje je dominantni element na predloŹenoj poziciji. PredloŹaju se sljedeći sadrŹaji:

Objekat/objekti smještanih kapaciteta za višednevne boravke ciljanih terapijskih grupa: Objekat se planira sagraditi na kaskadama, uz zone projektirane specijalne mediteranske hortikulture, kao podloga za istovremenu prirodnu aromaterapiju. Obzirom na stmi prostor, planira se izgrađnja specijalnoga dizala-male Źare, od površine samoga mora do vrha parcela. Smještajne jedinice bile bi opremljene hidromasaŹnim uređajima sa zagrijavanjem morske vode solarnim panelima, i ostalim sadrŹajima talasoterapije (marinoterapije) kako je navedeno;

Turističko zdravstveni sadrŹaji

- Kupke u toploj morskoj vodi (crpke za vodu direktno iz mora, filteri za proćećavanje kod povratka), solarno zagrijavanje;
- Kupke u samoj prirodnoj morskoj vodi u navedenome području, jedinstvene čiste i ekološke oćuvanosti;
- Kinezioterapija – terapija kretanjem;
- Balneoterapija (dovoz ljekovitih blata sa Pelješca iz neposredne blizine);
- „Sana soba“ na bazi Stonske soli iz nedaleke solane u Stonu;
- Prostori aromaterapije- terapija aromatičnim zrakom i uljima iz vlastite produkcije iz Popove Luke;
- Ekološko psihološko osvještavanje i klijenata, terapija stresa, odvikavanje od ovisnosti pušenja i prevencija malignih bolesti;

Ostali sadrŹaji Resorta Popova Luka

Kako je objašnjeno u opisu prirodnoga stroja okoliša, cijelo područje Popove Luke idealno je za kruŹne staze obilaska u raznim režimima: pješačenje, biciklizam, jahanje. Ovakva koncepcija omogućila bi otvaranje i ugostiteljskih objekata domaće prehrane u samoj Popovoj Luci, koja danas nema takvih sadrŹaja, te pomogla razvitku turizma u samoj Janjini i na Draćama.

Oćekuje se privući klijente visoke plaćne moći, sportaše, poslovne ljude, obitelji iz cijeloga svijeta, posebice u suradnji sa turistićkom ponudom oblićnjega Dubrovnika.



10

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

4. Konaćni cilj: Razvitak vrhunskoga hrvatskoga zdravstvenoga turizma i boljićak za cijeli sada pasivni kraj sa otvaranjem dobro plaćenih radnih mjesta za lokalno stanovništvo

Ostvarenje navedenih ciljeva uvrstilo bi Općinu Janjina na kartu najkvalitetnije hrvatske turistićke ponude, obogaćenu traŹenim sadrŹajima zdravstvenog turizma koji u našoј zamlji još uvijek nedostaju.

Pored navedenog sadrŹaja zdravstvenog turizma poznatog investitora, u ostalom dijelu Općine Janjina, a i šire, otvara se mogućnost da, površine nezasadene vinovom lozom, maslinama i agrumima, mogu biti oplemenjene aromatićnim i ljekovitim biljem i time omogućiti razvoj nove poljoprivredne djelatnosti čime bi kraj dobio na još većoj prepoznatljivosti.

Obzirom na nenastanjenost i posve neiskorišteno područje sa ekoloćkog stanovništva neće se narušiti, već unaprijediti ukupna eko-struktura krajolika.

Stanovnici Općine Janjine, ali i ostalih susjednih Općina, mogli bi se zaposliti u predloŹenom sadrŹaju resorta, sa izvanprosjecnim plaćama, te razvijati nove aktivnosti u funkciji planirane namjene i to prvenstveno u poljoprivredi i preradi. Ovi potencijalni investitori, po svome projektu ciljano Źele pomoći svome domaćemu stanovništvu.

Zahvaljujući navedenome planu, u Resortu Talassotherapy „Popova Luka“ u Općini Janjina biti će trajno prisutni vodeći hrvatski zdravstveni stručnjaci.

Daljnje potrebne radnje:

- izvršenje planiranog zahvata i predloŹenog obuhvata, kao zdravstveno-turistićke namjene, u prostorno-plansku dokumentaciju (PP Dubrovaćko-neretvanske Źupanije, PPU Općine Janjina)
- izrada geodetske situacije
- izrada programsko razvojnog koncepta kojim se određuje kapacitet turistićke ponude, formira potreban prostor, le strukturalne i oblikuje zahvat u prostoru, predaju uveli realizacije zahvata, a sve kao podloga za izradu ID PPU Općine Janjina ili, ako to utvrdi navedeni Plan, Podloga za izradu urbanistićkog plana uređenja.
- vrednovanje krajolika i mogućnosti uzgoja i prerade aromatskog i ljekovitog bilja
- po izradi prostorno-planske dokumentacije izrada projektilne dokumentacije



11

L/4

Prof.dr.sc. Fedor Šantek

Izrađivač elaborata: PLANIUM, d.o.o. Rijeka

Odgovorna osoba: Lili Bračun, dipl.ing.arh.

Autori: Prof. dr. sc. Fedor Šantek i Lili Bračun, dipl.ing.arh.

1.

PISMO NAMJERE IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA PROJEKT TALASSOTERAPIJA „POPOVA LUKA“

Predlagač ovoga projekta je prof. Fedor Šantek iz Zagreba „peljeških korijena“, po majci rođenoj u Popovoj Ljući davne 1928. godine.

Zbog nevjerojatne i raznolike prirode i „razvojnih nedostataka“, probalni dio Popove Luke idealno je upravo kao lječilište, resort, u kojem se elementi klime, mora, sunca, soli, prirodne aromaterapije upotpunjuju sa dugim stazama za šetnje, sportsko hodanje, jahanje, vožnju bicikli i drugim aktivnostima. Biljno bogatstvo područja omogućava aktivno bavljenje sadnjom, prikupljanjem i obradom ljekovitog i aromatičnog bilja, koja bi, kao dodatna aktivnost obogatila planiranu turističko-zdravstvenu ponudu. Predviđeni zahvat smješten je u središnjem dijelu poluotoka Pelješca, jugozapadne orijentacije, na nadmorskoj visini od cca 30 do 80 m nad morem i u graničnim dijelovima udaljen od obalne linije u prosjeku 60 m. Dubina planskog zahvata doseže do, u prosjeku, 185 m od obalne linije.

1. Položaj, obuhvat i karakteristike odabrane lokacije



Položaj planskog obuhvata u mikroregiji - Općina Janjina - Općina Ston - Općina Orebić

Planirani zahvat nalazi se u obuhvatu zaštitnog obalnog pojasa. Obzirom na dubinu predložene lokacije izgradnja predviđenih sadržaja moguća je izvan pojasa od 100m udaljenosti od obalne linije.

Predviđena namjena prostora je cjelogodišnjeg karaktera i samim njenim formiranjem i realizacijom na ovom dijelu „Velikog mora“ otvorila bi se mogućnost korištenja ovog prostora, ali i šireg, u smislu izletničkog turizam. Intervencije u prostoru, za realizaciju takve usluge su minimalne i svode se na uređenje pješačkih i biciklističkih staza, njihovo markiranje, te uređenje vidikovaca na atraktivnim

lokacijama, kao i formiranje edukativnih polja aromatskog i ljekovitog bilja. Sadržaji uslužnog tipa prehrane i trgovine razvijali bi se u okolnim naseljima Općine Janjina, ali i u okolnim naseljima susjednih Općina, odnosno početnim i krajnim točkama uređenih staza.

Sam predviđeni obuhvat nema direktan pristup obalnoj liniji. On se ostvaruje postojećim pristupnim pješačkim komunikacijama, neprikladnim za osobe smanjene pokretljivosti. Pri daljnoj razradi namjeravanog zahvata potrebno je predvidjeti način prilaza kojim se ne remeti prirodna konfiguracija kao i korištenje obalne crte u što prirodnijem obliku ili korištenjem privremenih građevina - plutajući gat i manipulativna površina za prihvat 3-5 plovila, a sve sukladno maritimnim mogućnostima.

2. Infrastrukturna opremljenost

Područje je povezano sa naseljem Žuljana priobalnom prometnicom i sa naseljem Popova Luka „bijelom cestom“ - požarnim putem. Obe prometnice nemaju zadovoljavajuće tehničke elemente za korištenje u kolne svrhe. Predlaže se da postojeća komunikacija prema naselju Popova Luka zadrži formu kolno-pješačke komunikacije.

Uz priobalnu prometnicu, a do planiranog obuhvata, iz pravca naselja Žuljana postavljen je priključak niskonaponske mreže. Osim navedenih prometnih i elektroopskrbnih elemenata, drugi infrastrukturni i komunalni sustavi nisu prisutni.

Pri budućem opremanju lokacije infrastrukturnim i komunalnim sustavima potrebno je sagledati sve mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije prvenstveno sunca i mora.

2. Imovinsko-pravno stanje

Predložen obuhvat sadrži slijedeće katastarske čestice: 3017/67, 3017/68, 3017/69, 3017/70 sve k.o. Popova Luka. Imovinsko-pravno stanje prikazano je u slijedećoj tabeli:

| katastarska čestica | vlasništvo (ZK izvadak) | posjed (Posjedovni list) | površina |
|-----------------------|---|--------------------------|----------|
| 3017/67 Grdni dol | Miletić Milo Miletić Ivo Čordaš-Roža Vera | Miletić Milo Miletić Ivo | 5262 |
| 3017/68 Grdni dol | Kolar Andrea | Kolar Andrea | 5414 |
| 3017/69 Gornja dolina | Pavličević Manda | Pavličević Manda | 5938 |
| 3017/70 Grdni dol | Šantek Fedor | Šantek Fedor | 4787 |
| UKUPNO | | | 21.401 |

3. PROJEKT THALASSOTERAPIJA „POPOVA LUKA“

Ono što nedostaje da bi se oživila cijela Popova Luka, jest upravo objekt vrhunskoga zdravstvenoga turizma koje ne bi zadiralo u sustav zaštite okoliša niti bi narušavalo ukupni ekološki sustav.

Objekat potreban za provođenje ciljanih turističko zdravstveni sadržaja ne zahtjeva velike građevinske radove. Može se sagraditi kaskadno na obroncima u datim parcelama, sve više od 100m od mora, uz postojanje gotove ceste i prilaznog požarnog puta, struje na parcelama. Sve smještajne jedinice bile bi opremljene hidromasažnim bazenima i prostorima sa ostale vidove marinoterapije, aromaterapije, terapije morskom solju, aeroterapije itd (Tablica 1).

Talassotherapia dolazi od grčke riječi Thalass = more. Sadržaji za liječenje počivaju na blagodatima učinka mora, koje je dominantni element na predloženoj poziciji. Predviđaju se slijedeći sadržaji:

Objekat/objekti smještanih kapaciteta za višednevne boravke ciljanih terapijskih grupa: Objekat se planira sagraditi na kaskadama, uz zone projektirane specijalne mediteranske hortikulture, kao podloga za istovremenu prirodnu aromaterapiju. Obzirom na strmi prostor, planira se izgradnja specijalnoga dizala- male žičare, od površine samoga mora do vrha parcela. Smještajne jedinice bile bi opremljene hidromasažnim uređajima sa zagrijavanjem morske vode solarnim panelima, i ostalim sadržajima talasoterapije (marinoterapije) kako je navedeno;

Turističko zdravstveni sadržaji

- Kupke u toploj morskoj vodi (crpke za vodu direktno iz mora, filteri za pročišćavanje kod povratka), solarno zagrijavanje;
- Kupke u samoj prirodnoj morskoj vodi u navedenom području, jedinstvene čistoće i ekološke očuvanosti;
- Kinezioterapija - terapija kretanjem;
- Balneoterapija (dovoz ljekovitih blata sa Pelješca iz neposredne blizine);
- „Slana soba" na bazi Stonske soli iz nedaleke solane u Stonu;
- Prostori aromaterapije- terapija aromatinim zrakom i uljima iz vlastite produkcije iz Popove Luke;
- Ekološko psihološko osvještavanje klijenata, terapija stresa, odvikavanje od ovisnosti pušenja i prevencija malignih bolesti;

Ostali sadržaji Resorta Popova Luka

Kako je objašnjeno u opisu prirodnoga ustroja okoliša, cijelo područje Popove Luke idealno je za kružne staze obilaska u raznim režimima: pješaćenje, biciklizam, jahanje. Ovakva koncepcija omogućila bi otvaranje i ugostiteljskih objekata domaće prehrane u samoj Popovoj Luci, koja danas nema takvih sadržaja, te pomogla razvitku turizma u samoj Janjini i na Dračama.

Očekuje se privluci klijente visoke platežne moći, sportaše, poslovne ljude, obitelji iz cijeloga svijeta, posebice u suradnji sa turističkom ponudom obližnjega Dubrovnika.

4. Konačni cilj:

Razvitak vrhunskoga hrvatskoga zdravstvenoga turizma i boljitak za cijeli sada pasivni kraj sa otvaranjem dobro plaćenih radnih mjesta za lokalno stanovništvo

Ostvarenje navedenih ciljeva uvrstilo bi Općinu Janjina na kartu najkvalitetnije hrvatske turističke ponude, obogaćenu traženim sadržajima zdravstvenog turizma koji u našoj zemlji još uvijek nedostaju.

Pored navedenog sadržaja zdravstvenog turizma poznatog investitora, u ostalom dijelu Općine Janjina, a i šire, otvara se mogućnost da, površine nezasađene vinovom lozom, maslinama i agrumima, mogu biti oplemenjene aromatičnim i ljekovitim biljem i time omogućiti razvoj nove poljoprivredne djelatnosti čime bi kraj dobio na još većoj prepoznatljivosti.

Obzirom na nenastanjeno i posve neiskorišteno područje sa ekološkog stanovišta neće se narušiti, već unaprijediti ukupna eko-struktura krajolika.

Stanovnici Općine Janjine, ali i ostalih susjednih Općina, mogli bi se zaposliti u predloženom sadržaju resorta, sa izvanprosječnim plaćama, te razvijati nove aktivnosti u funkciji planirane namjene i to prvenstveno u poljoprivredi i preradi. Ovi potencijalni investitori, po svome projektu ciljano žele pomoći svome domaćemu stanovništvu.

Zahvaljujući navedenom planu, u Resortu Thalassotherapy „Popova Luka" u Općini Janjina biti će trajno prisutni vodeći hrvatski zdravstveni stručnjaci.

Daljnje potrebne radnje:

- uvrštenje planiranog zahvata i predloženog obuhvata, kao zdravstveno-turističke namjene, u prostorno-plansku dokumentaciju (PP Dubrovačko-neretvanske županije, PPU Općine Janjina)
- izrada geodetske situacije
- izrada programsko razvojnog koncepta kojim se određuje kapacitet turističke ponude, formira potreban prostor, te strukturira i oblikuje zahvat u prostoru, predlažu uvjeti realizacije zahvata, a sve kao podloga za izradu ID PPU Općine Janjina ili, ako to utvrdi navedeni Plan, Podloga za izradu urbanističkog plana uređenja.
- vrednovanje krajolika i mogućnosti uzgoja i prerade aromatskog i ljekovitog bilja
- po izradi prostorno-planske dokumentacije izrada projektne dokumentacije

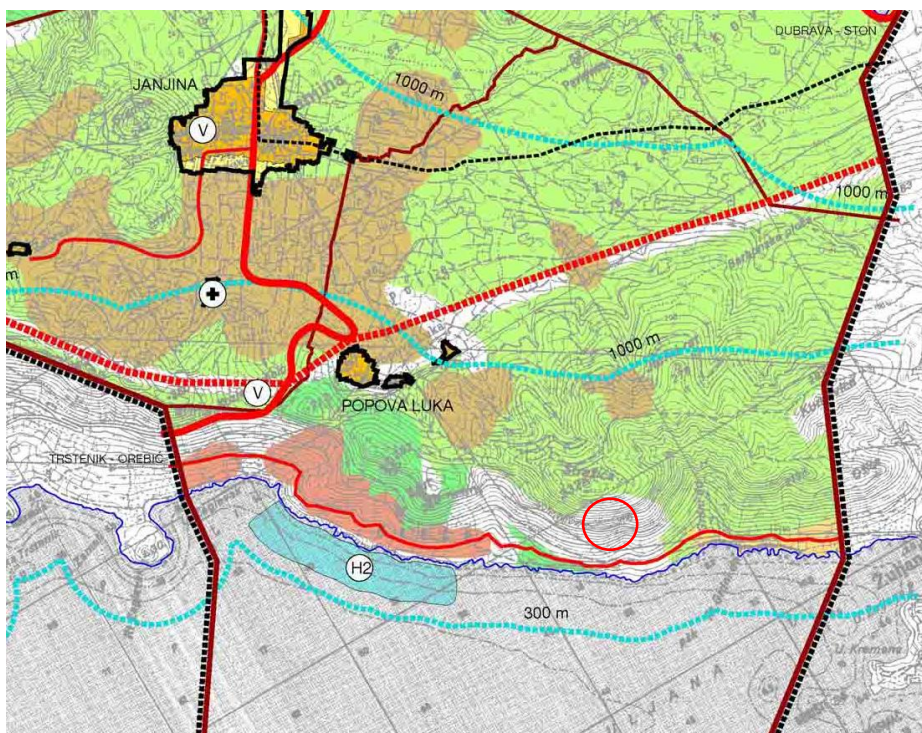
Odgovor:

Ne usvaja se.

Određivanje nove izdvojene zone ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja nije moguće jer je radi toga potrebno preraspodjeliti površinu iz neke druge takve planirane zone.



Položaj navedenog zahvata



Izvod iz PPUO Janjina

L/5



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JANJINA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/17-01/04
URBROJ: 2117/06-02-17-04
Janjina, 29. rujna 2017. godine

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 04-10-2017

Klasifikacijska oznaka: _____

3619 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

Primijeno: 04.10.2017

Klasifikacijska oznaka 350-02/14-01/01 Org. jed. 2117/1-21;

Urudžbeni broj 2117/06-17-532 Prilozi 1 Vrijednosti -

10PPDM
SU
ST
M3
174

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO NERETVANSKE ŽUPANIJE
PETILOVRIJENCI 2
20000 DUBROVNIK

DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
GUNDULIĆEVA POLJANA 1
20000 DUBROVNIK

PREDMET: Izmjene i dopune PPU Dubrovačko neretvanske županije
- prijedlog, dostavlja se

Poštovani,

priloženo ovom dopisu dostavljamo zaprimljeno Pismo namjere izgradnje sadržaja zdravstvenog turizma na južnoj strani područja Općine Janjina, a na prostoru između naselja Trstenik i Žuljana.

Općina Janjina daje punu podršku namjeri izgradnje sadržaja iz prijedloga. Obzirom da bi se zdravstveni turizam mogao klasificirati kao cjelogodišnja gospodarska djelatnost, a tražena površina od 2 ha ne predstavlja veliki zahvat u prostoru molimo da se u budućim izmjenama i dopunama PPU DNŽ unesu potrebne promjene za realizaciju ovakvog projekta.

S poštovanjem,

Prilog:

- Pismo namjere, Planium d. o. o.



Općinski načelnik:

Vlatko Mratović

OPĆINA JANJINA, JANJINA 111, 20246 JANJINA
TEL. +385(0)20/741-369, FAX. +385(0)20/741-005, e-pošta: janjina@janjina.hr, www.janjina.hr,
IBAN: HR8524840081859900002, MB: 2622513, OIB: 52759181451

PISMO NAMJERE IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
21000, APRIL USTANOVA

Problemno: 24-08-2017

3542 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije
Prijeto: 24.08.2017
Klasifikacijska oznaka: Drg. 302
350-02/14-01/01 21274-32
Uvjetni broj: Prist: In: Jednost:

15-17-22 0 -

10002
ST
56 433
Mo

Naručitelj elaborata: Prof.dr.sc. Fedor Šantek

Izrađivač elaborata: PLANIUM, d.o.o. Rijeka



Odgovorna osoba: Lili Bračun, dipl.ing.arh.

Autori:
Prof. dr. sc. Fedor Šantek
Lili Bračun, dipl.ing.arh.

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

SADRŽAJ :

1. UVOD

O predlagaču projekta
Društvene pretpostavke razvika
Popova Luka – demografska obilježja i prostorne karakteristike
Ocjena stanja i mogućnosti

2. PROSTORNE MOGUĆNOSTI

Položaj, obuhvat i karakteristike odabrane lokacije
Infrastrukturalna i komunalna opremljenost
Imovinsko-pravno stanje

3. PROJEKT TALASOTERAPIJA „POPOVA LUKA“

4. KONAČNI CILJ



2

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

1. UVOD

1. O predlagaču projekta

Predlagač ovoga projekta je prof. Fedor Šantek iz Zagreba zapravo „peljeških korijena“, po svojoj pok. majci Olgi Čordašić ud.Šantek, rođenog baš u Popovoj Ljuci davne 1928. godine.

Promišljajući kako pomoći svome kraju kojega je oduvijek smatrao rodnim, prof. Šantek, danas profesor Medicinskog fakulteta u Zagrebu iz nauke o liječenju malignih tumora, najučestalijih i najsmrtonosnijih bolesti koje danas napadaju našu domovinu, odlučio se ponuditi projekt zdravstvenoga turizma. Osim porijekla sa Pelješca, predlagač ima bogato međunarodno iskustvo. Član je Američkoga i Britanskog onkološkog društva (ASCO, UK 51 Radiotherapy Club), Europske Organizacije za istraživanje i liječenje raka (EORTC), školovan u Japanu i Manchesteru UK. Kontakti koje je stekao u struci vrlo su moćni za upotrijebiti u kombinaciji zdravstvenih sadržaja sa turizmom, a koji bi tako mogli ostvariti odličan učinak.

2. Društvene pretpostavke razvika

Poluotok Pelješac rijetki je netaknuti dragulj Mediterana čiji prirodni i potencijalni gospodarski resursi do danas nisu još adekvatno vrednovani i iskorisćeni za potencijale zdravstvenoga turizma i, sa time u vezi, boljika za malobrojnu preostalu lokalnu društvenu zajednicu. Općina Janjina u središnjem dijelu poluotoka Pelješca posebni je izvan-prosjezni entitet jer se proteže između tzv. „dva mora“ – „Maloga mora“ tj.područja Malostonskoga Zaljeva na sjeveru, te „Velikoga Mora“ tj.područja prema Korčuli, Mijetu i Lastovu, koje je vjerojatno najatraktivniji dio našega hrvatskoga Jadrana.

Kao prostor bivše slavne Dubrovačke Republike, Pelješac je tijekom zadnjega stoljeća bio prostor teškoga življenja, iseljavanja na sve kontinente Svijeta, ekstenzivne poljoprivrede i skromnoga života. Nekadašnja velika imanja koja su proizvodila vinovu lozu i maslinovo ulje, jedva se održavaju do današnjih dana, a preostali stanovnici baveći se brojnim poslovima, pa i turizmom danas još uvijek ne postizu zadovoljavajući standard.

Uza sve to Pelješac ostaje još uvijek prostor potencijalnog izvanserijskoga turizma visoke razine, sa perspektivom skore odlične prometne povezanosti, zahvaljujući ukupnome razviku naše domovine Hrvatske. Na ovoj osnovici smatramo opravdanim predložiti uspostavu specijalne zone zdravstvenoga turizma na području katastarske općine Popova Luka, Općine Janjina, u središnjemu dijelu poluotoka Pelješca,

3. Popova Luka – demografska obilježja i prostorne karakteristike

Naselje Popova Luka, kao jedno od naselja današnje Općine Janjina, ima dugu povijest i sama po sebi jedinstveno je prirodno područje. Prema popisu stanovništva iz 2011.g. ukupan broj stanovnika naselja Popova Luka iznosi 27 od čega je 33% stanovništva iznad 65 godina. Stanovništva do 15 godina uopće nema, a muška populacija zastupljena je sa 60% ukupnog broja stanovnika. Zanimljivo je da je, a prema ranijem popisu stanovnika iz 2001.g., pad broja stanovnika iznosio 33%. Danas za naselje Popova Luka možemo reći da je to naselje koje ne pruža perspektivu razvika malobrojnim preostalim mladim porodicama.



3

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

Naselje Popova Luka smješteno je podno brda Ljut sa pogledom prema Janjinskom polju, nekada selo bogatih kuća sa velikim posjedima u Janjinskom polju, a danas malo i ruševno dalmatinsko selo. U starije doba pješački i konjski putevi su povezivali Popovu Luku sa Janjinom sa jedne i Žuljanom sa druge strane.

Administrativno naselje Popova Luka ima svoje priobalno područje uz tzv. Veliko more. Priobalno područje naselja Popova Luka graniči sa turistički razvijenim naseljima Žuljana i Trstenik (naselja koja pripadaju drugim lokalnim samoupravama - Općina Ston i Općina Orebić).



obalno područje Popove Luke

Priobalni prostor, koji pripada Popovoj Luci, je strmiji obronak sa uzvisinama između 250 do 330m nadmorske visine, sa kojih se pruža jedinstveni pogled na Južni Jadran. Preko puta se nalazi otok Mijet, točnije njegov dio koji pripada Nacionalnom parku, te južni dio otoka Koruće. Za vedrijih dana pogled obuhvaća i otok Lastovo, a pruža se preko pučine prema 300km udaljenoj Italiji.



konfiguracija terena



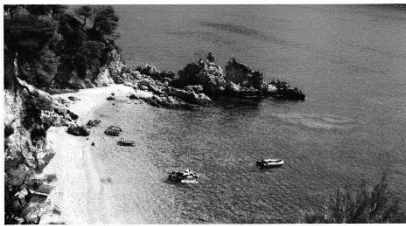
4

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

Klima na ovome području je izrazito mediteranska, a područje je nevjerojatno sunčano, puno aromatičnih mirisa borova i mediteranske vegetacije, ružmarina i lovora. Sami boravak na ovome zraku ljekoviti je sadržaj resorta, dok se u podnožju strmih obronaka nalazi dječvanska morska obala. Nema ljudskih naselja, more je bistro i ljekovito, pa se je ovdje sve do nedavno kupala i mediteranska medvedica. Obala je netaknuta, kamenita sa nekolicinom šljunčanih plaža koje su mamac kupcima u ljetnim mjesecima.



bistrina mora



prirodne šljunčane plaže

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

4. Ocjena stanja i mogućnosti

Zbog svog strmog izgleda koje uvjetuje nepristupačnost pojedinih dijelova, nedostatka osnovne infrastrukture, izloženost vjetru i sl., ovo priobalno područje nije pogodno za podučje masovnog turizma izgradnjom hotelskih ili drugih turističkih kapaciteta.

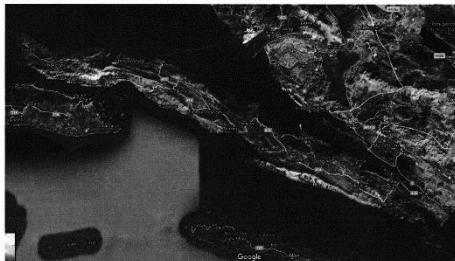
Upravo zbog nevjerojatne i raznolike prirode i „razvojnih nedostataka“, probalni dio Popove Luke idealno je upravo kao lječilište, resort, u kojem se elementi klime, mora, sunca, soli, prirodne aromaterapije upotpunjuju sa dugim stazama za šetnje, sportsko hodanje, jahanje, vožnju biciklom i drugim aktivnostima.

Biljno bogatstvo područja omogućava aktivno bavljenje sadnjom, prikupljanjem i obradom ljekovitog i aromatičnog bilja, koja bi, kao dodatna aktivnost obogatila planiranu turističko-zdravstvenu ponudu.



Biljni pokrov

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

2. PROSTORNE MOGUĆNOSTI**1. Položaj, obuhvat i karakteristike odabrane lokacije**

Položaj planskog obuhvata u makroregiji poluotoka Pelješca

Predviđeni zahvat smješten je u središnjem dijelu poluotoka Pelješca, jugozapadne je orijentacije, na nadmorskoj visini od cca 30 do 80m nad morem i u graničnim dijelovima udaljen od obalne linije u prosjeku 60m. Dubina planskog zahvata doseže do, u prosjeku, 185m od obalne linije.



Položaj planskog obuhvata u mikroregiji – Općina Janjina - Općina Ston – Općina Orebić

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

Planirani zahvat nalazi se u obuhvatu zaštitnog obalnog pojasa. Obzirom na dubinu predložene lokacije izgradnja predviđenih sadržaja moguća je izvan pojasa od 100m udaljenosti od obalne linije (kartografski prikaz 3.)

Krajobrazna slika šireg područja, kao i stma konfiguracija terena ne dozvoljavaju napadnu izgradnju velikih, a pogotovo visokih volumena, kao ni jako zasjecanje prirodnih padina. Oblikovanje prostora mora se skladno ukomponirati u prirodni izgled padine primjenom kaskadne gradnje manjih volumena visine prizemlja, a moguće i potrebno zasjecanje terena, kako bi se ublažio neželjeni efekat u prostoru, potrebno je ozeleniti autohtonim biljem.



Dio predložene lokacije

Predviđena namjena prostora je cjelogodišnjeg karaktera i samim njenim formiranjem i realizacijom na ovom dijelu „Velikog mora“ otvorila bi se mogućnost korištenja ovog prostora, ali i šireg, u smislu izletničkog turizma. Intervencije u prostoru, za realizaciju takve usluge su minimalne i svode se na uređenje pješačkih i biciklističkih staza, njihovo markiranje, te uređenje vidikovaca na atraktivnim lokacijama, kao i formiranje edukativnih polja aromatskog i ljekovitog bilja. Sadržaji uslužnog tipa prehrane i trgovine razvijali bi se u okolnim naseljima Općine Janjina, ali i u okolnim naseljima susjednih Općina, odnosno početnim i krajnim točkama uređenih staza.

Sam predviđeni obuhvat nema direktan pristup obalnoj liniji. On se ostvaruje postojećim pristupnim pješačkim komunikacijama, neprikladnim za osobe smanjene pokretljivosti. Pri daljnjoj razradi namjeravanog zahvata potrebno je predvidjeti način prilaza kojim se ne remeti prirodna konfiguracija kao i korištenje obalne crte u što prirodnijem obliku ili korištenjem privremenih građevina – plutajući gat i manipulativna površina za prihvat 3-5 plovila, a sve sukladno maritimnim mogućnostima.

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

2. Infrastrukturalna opremljenost

Područje je povezano sa naseljem Źuljana priobalnom prometnicom i sa naseljem Popova Luka „bijelom cestom“ – poŹarnim putem (kartografski prikaz 2). Obe prometnice nemaju zadovoljavajuće tehničke elemente za korištenje u kolne svrhe. PredlaŹe se da postojeća komunikacija prema naselju Popova Luka zadrŹi formu kolno-pješačke komunikacije.

Uz priobalnu prometnicu, a do planiranog obuhvata, iz pravca naselja Źuljana postavljen je priključak niskonaponske mreŹe. Osim navedenih prometnih i elektroopskrbnih elemenata, drugi infrastrukturni i komunalni sustavi nisu prisutni.

Pri budućem opremanju lokacije infrastrukturnim i komunalnim sustavima potrebno je sagledati sve mogućnosti korištenja obnovljivih izvora energije prvenstveno sunca i mora.

3. Imovinsko-pravno stanje

PredloŹen obuhvat sadrŹi sljedeće katastarske čestice: 3017/67, 3017/68, 3017/69, 3017/70 sve k.o. Popova Luka. Imovinsko-pravno stanje prikazano je u sljedećoj tabeli:

| katastarska čestica | vlasništvo (ZK izvadak) | posjed (Posjedovni list) | površina |
|-----------------------|---|-----------------------------|----------|
| 3017/67 Grđni dol | Miletić Milo Miletić Ivo Cordaš-RoŹa Vera | Miletić Milo Miletić Ivo | 5262 |
| 3017/68 Grđni dol | Kolar Andrea | Kolar Andrea | 5414 |
| 3017/69 Gornja dolina | Pavlićević Manda | Pavlićević Manda | 5938 |
| 3017/70 Grđni dol | Santek Fedor | Santek Fedor | 4787 |
| | | UKUPNO | 21.401 |



9

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

3. PROJEKT THALASSOTERAPIJA „POPOVA LUKA“

Ono Źto nedostaje da bi se oŹivila cijela Popova Luka, jest upravo objekt vrhunskoga zdravstvenoga turizma koje ne bi zadiralo u sustav zaštite okoliša niti bi narušavalo ukupni ekološki sustav.

Objekat potreban za provođenje ciljanih turističko zdravstveni sadrŹaja ne zahtjeva velike građevinske radove. MoŹe se sagraditi kaskadno na obroncima u datim parcelama, sve više od 100m od mora, uz postojanje gotove ceste i prilaznog poŹarnog puta, struje na parcelama. Sve smještajne jedinice bile bi opremljene hidromasaŹnim bazenima i prostorima sa ostale vidove (marinoterapije, aromaterapije, terapije morskom soli, aeroterapije itd (Tablica 1).

Talassoterapija dolazi od grčke riječi Thalass = more. SadrŹaji za liječenje poćuvaju na blagodatima ućinka mora, koje je dominantni element na predloŹenoj poziciji. Predviđaju se sljedeći sadrŹaji:

Objekat/objekti smještanih kapaciteta za višednevne boravke ciljanih terapijskih grupa: Objekat se planira sagraditi na kaskadama, uz zone projektirane specijalne mediteranske hortikulture, kao podloga za istovremenu prirodnu aromaterapiju. Obzirom na stmi prostor, planira se izgrađnja specijalnoga dizala-male Źare, od površine samoga mora do vrha parcela. Smještajne jedinice bile bi opremljene hidromasaŹnim uređajima sa zagrijavanjem morske vode solanim panelima, i ostalim sadrŹajima talasoterapije (marinoterapije) kako je navedeno;

Turističko zdravstveni sadrŹaji

- Kupke u toploj morskoj vodi (crpke za vodu direktno iz mora, filteri za proćešćavanje kod povratka), solarno zagrijavanje;
- Kupke u samoj prirodnoj morskoj vodi u navedenome području, jedinstvene čiste i ekološke oćuvanosti;
- Kinezioterapija – terapija kretanjem;
- Balneoterapija (dovoz ljekovitih blata sa Pelješca iz neposredne blizine);
- „Sana soba“ na bazi Stonske soli iz nedaleke solane u Stonu;
- Prostori aromaterapije- terapija aromatičnim zrakom i uljima iz vlastite produkcije iz Popove Luke;
- Ekološko psihološko osvješćavanje klijenta, terapija stresa, odvikavanje od ovisnosti pušenja i prevencija malignih bolesti;

Ostali sadrŹaji Resorta Popova Luka

Kako je objašnjeno u opisu prirodnoga stroja okoliša, cijelo područje Popove Luke idealno je za kruŹne staze obilaska u raznim režimima: pješačenje, biciklizam, jahanje. Ovakva koncepcija omogućila bi otvaranje i ugostiteljskih objekata domaće prehrane u samoj Popovoj Luci, koja danas nema takvih sadrŹaja, te pomogla razvitku turizma u samoj Janjini i na Draćama.

Oćekuje se privući klijente visoke plaćne moći, sportaše, poslovne ljude, obitelji iz cijeloga svijeta, posebice u suradnji sa turistićkom ponudom oblićnjega Dubrovnika.



10

IZGRADNJA SADRŽAJA ZDRAVSTVENOG TURIZMA

4. Konaćni cilj: Razvitak vrhunskoga hrvatskoga zdravstvenoga turizma i bolitak za cijeli sada pasivni kraj sa otvaranjem dobro plaćenih radnih mjesta za lokalno stanovništvo

Ostvarenje navedenih ciljeva uvrstilo bi Općinu Janjina na kartu najkvalitetnije hrvatske turistiće ponude, obogaćenu traŹenim sadrŹajima zdravstvenog turizma koji u naŹoj zamjli još uvijek nedostaju.

Pored navedenog sadrŹaja zdravstvenog turizma poznatog investitora, u ostalom dijelu Općine Janjina, a i Źire, otvara se mogućnost da, površine nezasadene vinovom lozom, maslinama i agrumima, mogu biti oplemenjene aromatićnim i ljekovitim biljem i time omogućiti razvoj nove poljoprivredne djelatnosti čime bi kraj dobio na još većoj prepoznatljivosti.

Obzirom na nenastanjenost i posve neiskorišteno područje sa ekoloćkog stanovništva neće se narušiti, već unaprijediti ukupna eko-struktura krajolika.

Stanovnici Općine Janjine, ali i ostalih susjednih Općina, mogli bi se zaposliti u predloŹenom sadrŹaju resorta, sa izvanprosjecnim plaćama, te razvijati nove aktivnosti u funkciji planirane namjene i to prvenstveno u poljoprivredi i preradi. Ovi potencijalni investitori, po svome projektu ciljano Źele pomoći svome domaćemu stanovništvu.

Zahvaljujući navedenome planu, u Resortu Talassoterapija „Popova Luka“ u Općini Janjina biti će trajno prisutni vodeći hrvatski zdravstveni stručnjaci.

Daljnje potrebne radnje:

- izvršenje planiranog zahvata i predloŹenog obuhvata, kao zdravstveno-turistiće namjene, u prostorno-plansku dokumentaciju (PP Dubrovaćko-neretvanske Źupanije, PPU Općine Janjina)
- izrada geodetske situacije
- izrada programsko razvojnog koncepta kojim se određuje kapacitet turistiće ponude, formira potreban prostor, le strukture i oblikuje zahvat u prostoru, predaju uvjet realizacije zahvata, a sve kao podloga za izradu ID PPU Općine Janjina ili, ako to utvrdi navedeni Plan, Podloga za izradu urbanistićkog plana uređenja.
- vrednovanje krajolika i mogućnosti uzgoja i prerade aromatskog i ljekovitog bilja
- po izradi prostorno-planske dokumentacije izrada projektno dokumentacije



11

L/5

OPĆINA JANJINA
OPĆINSKI NAČELNIK
Janjina 111
20246 Janjina

1.

Poštovani, priloženo ovom dopisu dostavljamo zaprimljeno Pismo namjere izgradnje sadržaja zdravstvenog turizma na južnoj strani područja Općine Janjina, a na prostoru između naselja Trstenik i Žuljana.

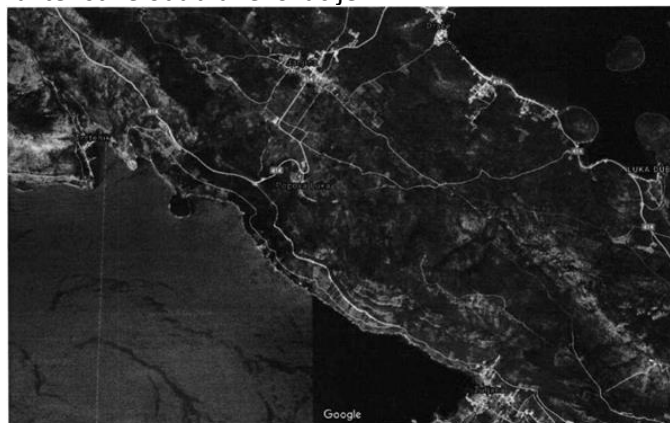
Općina Janjina daje punu podršku namjeri izgradnje sadržaja iz prijedloga. Obzirom da bi se zdravstveni turizam mogao klasificirati kao cjelogodišnja gospodarska djelatnost, a tražena površina od 2 ha ne predstavlja veliki zahvat u prostoru molimo da se u budućim izmjenama i dopunama PPU DNŽ unesu potrebne promjene za realizaciju ovakvog projekta.

Prilog - Planium d.o.o.- Pismo namjere izgradnja sadržaja zdravstvenog turizma - projekt Talassoterapija „Popova luka“

Predlagač projekta je prof. Fedor Šantek iz Zagreba.

Predviđeni zahvat smješten je u središnjem dijelu poluotoka Pelješca, jugozapadne orijentacije, na nadmorskoj visini od cca 30 do 80 m nad morem i u graničnim dijelovima udaljen od obalne linije u prosjeku 60 m. Dubina planskog zahvata doseže do, u prosjeku, 185 m od obalne linije.

1. Položaj, obuhvat i karakteristike odabrane lokacije



Položaj planskog obuhvata u mikroregiji - Općina Janjina - Općina Ston - Općina Orebić

Imovinsko-pravno stanje

Predložen obuhvat sadrži slijedeće katastarske čestice: 3017/67, 3017/68, 3017/69, 3017/70 sve k.o. Popova Luka. Imovinsko-pravno stanje prikazano je u slijedećoj tabeli:

| katastarska čestica | vlasništvo (ZK izvadak) | posjed (Posjedovni list) | površina |
|----------------------------|---|---------------------------------|-----------------|
| 3017/67 Grdni dol | Miletić Milo Miletić Ivo Čordaš-Roža Vera | Miletić Milo Miletić Ivo | 5262 |
| 3017/68 Grdni dol | Kolar Andrea | Kolar Andrea | 5414 |
| 3017/69 Gornja dolina | Pavličević Manda | Pavličević Manda | 5938 |
| 3017/70 Grdni dol | Šantek Fedor | Šantek Fedor | 4787 |
| UKUPNO | | | 21.401 |

Ostali sadržaji Resorta Popova Luka

Kako je objašnjeno u opisu prirodnoga ustroja okoliša, cijelo područje Popove Luke idealno je za kružne staze obilaska u raznim režimima: pješačenje, biciklizam, jahanje.

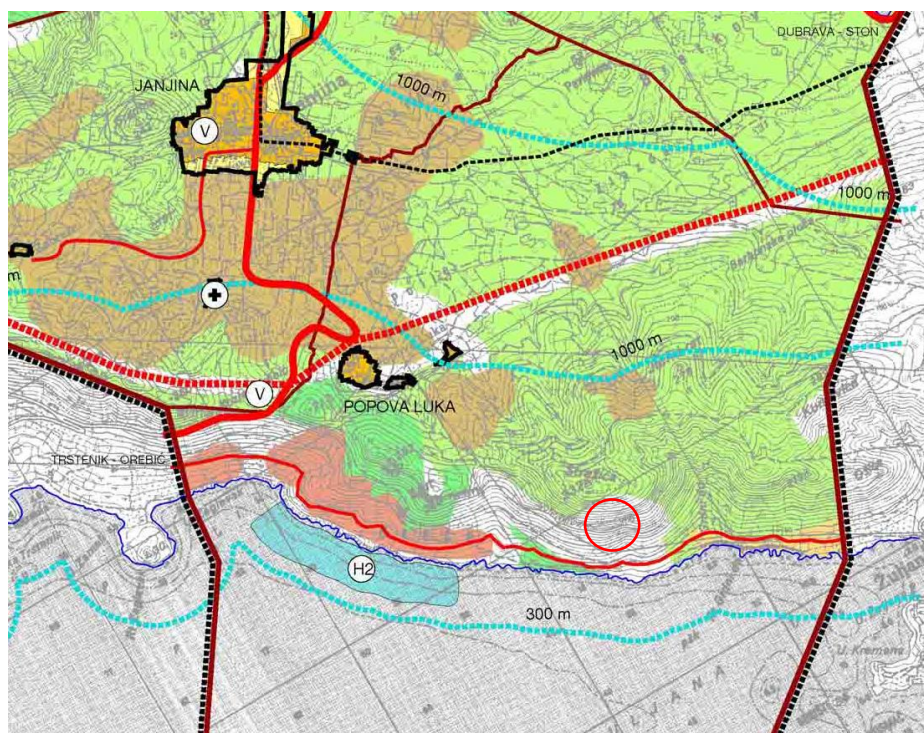
Odgovor:

Ne usvaja se.

Određivanje nove izdvojene zone ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja nije moguće jer je radi toga potrebno preraspodjeliti površinu iz neke druge takve planirane zone.




Položaj navedenog zahvata



Izvod iz PPUO Janjina

L/6

| | | | |
|---|---|---|----------------------------------|
| Republika Hrvatska ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE 2117/1 JAVNA USTANOVA | |  | |
| Primljeno: 07-04-2017 | 3319 REPUBLIKA HRVATSKA Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Klasifikacijska oznaka: Org | Primljeno: 07.04.2017 | | |
| 502 | 1-21 | 320 | Klasifikacijske oznake Org. jed. |
| Urudžbeni broj: DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA | 350-02/14-01/01 2117/1-21; | | |
| | Urudžbeni broj Prilozi Vrijednosti | | |
| | 525-11-17-511 0 - | | |
| REPUBLICA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE | | UPRAVNA TOČKA | |
| 10000 Zagreb, Planinska 2a KLASA: 350-02/17-01/44 URBROJ: 525-11/0902-17-4 Zagreb, 23. veljače 2017. godine | | Primljeno: 30-03-2017 | |
| | | Klasifikacijske oznake Org. jedinica | |
| | | 1-07 | |
| | | Urudžbeni broj: Prilog Vrijed. | |
| | | | |

DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Gundulićeva poljana 1, 20 000 Dubrovnik

PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna PPU Dubrovačko - neretvanske županije
- prethodno mišljenje, daje se

Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije temeljem članka 37. stavak 3. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14) u predmetu Prijedlog Izmjena i dopuna PPU Dubrovačko - neretvanske županije dostavlja,

prethodno mišljenje

Dubrovačko - neretvanskoj županiji izdaje se **negativno** mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Dubrovačko - neretvanske županije.

„Hrvatske šume“ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, uputila je očitovanje, pod brojem Ur.broj: ST-06-09-VN-1283/44, dana 15. veljače 2017. godine.

U istome se navodi kako je neophodno da se u županijskom prostornom planu (točka 3.10.; str. 57.) zadrži definicija „gospodarske šume Š 1 i „šume posebne namjene“ iz razloga što Šumarija Korčula u svojim važećim Programima gospodarenja ,odobrenim od Ministarstva poljoprivrede, ima kategorizirane šume i šume gospodarske namjene i šume posebne namjene.


Isto tako smatramo potrebnim ucartavanje, u kartografski prijedlog plana, da se površine koje su Odlukama Vlade Republike Hrvatske izdvojene iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, ali u stvarnim površinama, a ne u višestruko povećanim površinama kao što je to prikazano u kartografskom prijedlogu plana isprave, jer su iste netočne i pogrešno navedene.

Isto tako na području Šumarije Metković, a uvidom u kartogram 2 - Područja šumskog zemljišta namijenjena podizanju višegodišnjih nasada sukladno odlukama Vlade Republike Hrvatske, u mjerilu 1 : 400 000 utvrdili smo da su na njemu, pored ispravno prikazanih površina, prikazana i veoma velika područja za koja Vlada nije donijela odluke o podizanju trajnih nasada, pa ovaj prikaz treba ispraviti, sukladno odlukama Vlade.

Pregledom dostavljene dokumentacije i očitovanja Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb Uprava šuma Podružnica Split, donijeto je gore navedeno mišljenje.

S poštovanjem,

MINISTAR POLJOPRIVREDE
Tomislav Tolušić, dipl. iur.



DOSTAVITI:

- Naslovu,
- U spis predmeta.

Na znanje:

- HRVATSKE ŠUME d.o.o., Direkcija, Služba za ekologiju,
- HRVATSKE ŠUME d.o.o.Uprava šuma Podružnica Split.

L/6

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

Planinska 2a
10000 Zagreb,

1.

Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije temeljem članka 37. stavak 3. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10 124/10, 25/12, 68/12, 148/13 i 94/14) u predmetu Prijedlog Izmjena i dopuna PPU Dubrovačko-neretvanske županije dostavlja,
prethodno mišljenje

Dubrovačko-neretvanskoj županiji izdaje se negativno mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Dubrovačko-neretvanske županije.

„Hrvatske šume“ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, uputila je očitovanje, pod brojem Ur.broj: ST-06-09-VN-1283/44, dana 15. veljače 2017. godine.

U istome se navodi kako je neophodno da se u županijskom prostornom planu (točka 3.10.; str. 57.) zadrži definicija „gospodarske šume Š1 i „šume posebne namjene“ iz razloga što Šumarija Korčula u svojim važećim Programima gospodarenja .odobrenim od Ministarstva poljoprivrede, ima kategorizirane šume i šume gospodarske namjene i šume posebne namjene.

Odgovor:

Usvaja se.

U IDPPDNŽ će se vratiti kategorije „gospodarske šume Š1“ i „šume s posebnom namjenom i rekreativne Š3“,

2.

Isto tako smatramo potrebnim ucrtavanje, u kartografski prijedlog plana, da se površine koje su Odlukama Vlade Republike Hrvatske izdvojene iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, ali u stvarnim površinama, a ne u višestruko povećanim površinama kao što je to prikazano u kartografskom prijedlogu plana isprave, jer su iste netočne i pogrešno navedene.

Isto tako na području Šumarije Metković, a uvidom u kartogram 2 - Područja šumskog zemljišta namijenjena podizanju višegodišnjih nasada sukladno odlukama Vlade Republike Hrvatske, u mjerilu 1 : 400 000 utvrdili smo da su na njemu, pored ispravno prikazanih površina, prikazana i veoma velika područja za koja Vlada nije donijela odluke o podizanju trajnih nasada, pa ovaj prikaz treba ispraviti, sukladno odlukama Vlade.

Pregledom dostavljene dokumentacije i očitovanja Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb Uprava šuma Podružnica Split, donijeto je gore navedeno mišljenje.

Odgovor:

Usvaja se.

Šumska zemljišta koja se Odlukama Vlade RH o osnivanju služnosti na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada prenamjenjuju u poljoprivredna zemljišta ucrtat će se kao poljoprivredna zemljišta sukladno novim podacima Hrvatskih šuma.

L/7

12/04 21

| | | |
|--|------------|-------------|
| 3338 REPUBLIKA HRVATSKA | | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije | | |
| Primljeno: 13.04.2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Priloz | Vrijednosti |
| 517-06-2-1-2-17-513 | 0 | - |

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
JAVNA USTANOVA

13-04-2017

Org. jedinica

Prilog Vrijed.

100100
SK, ST, MO

0001/0010

JR



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

KLASA: 351-03/17-04/71
URBROJ: 517-06-2-1-2-17-6
Zagreb, 29. ožujka 2017.

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primljeno: 11-04-2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| 350-01/14-01/20 | 1-23/1 | |
| Urudžbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| 517-17-244 | - | - |

Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Vukovarska 16
20000 Dubrovnik

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije

- mišljenje na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i stratešku studiju utjecaja na okoliš, daje se

Poštovani,

ovo Ministarstvo zaprimilo je vaš zahtjev (KLASA: 350-01/14-01/20; URBROJ: 2117/1-23/1-1-17-86) za davanje mišljenja na Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i stratešku studiju utjecaja na okoliš.

U skladu sa člankom 15. stavkom 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 64/08; dalje u tekstu: Uredba), istodobno sa stavljanjem na javnu raspravu, nadležno tijelo stratešku studiju i nacrt prijedloga strategije, plana, odnosno programa, dostavlja i na mišljenje tijelima i osobama sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i Uredbi.

Sukladno traženom, a nakon provedenih konzultacija unutar Ministarstva, očitujemo se na predmetnu dokumentaciju kako slijedi:

Ministarstvo je ustrojilo i vodi Registar projekata i postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneracije te povlaštenih proizvođača (dalje u tekstu: Registar OIEKPP). Registar OIEKPP je jedinstvena evidencija o projektima obnovljivih izvora energije i kogeneracije, postrojenjima koja koriste obnovljive izvore energije, odnosno kogeneracijskim postrojenjima te povlaštenim proizvođačima na području Republike Hrvatske. Pregled podataka iz Registra OIEKPP dostupan je na internetskim stranicama:

<https://oie-aplikacije.mingo.hr/pregledi/>

<https://oie-aplikacije.mingo.hr/interaktivnakarta/>

Predlaže se da se izmjeni tekstualni dio Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana

Stranica 1 od 5

12/04 2017 3:28 PM FAX 020 311659

ZUPANIJA

0002/0010

Dubrovačko-neretvanske županije u dijelu koji se odnosi na obnovljive izvore energije – vjetroelektrane, na način da se u predloženom planu razdvoje izgrađena proizvodna postrojenja vjetroelektrana od potencijalnih makrolokacija. Naime, prema podacima u Registru OIEKPP, na području Dubrovačko-neretvanske županije su izgrađene i priključene na elektroenergetsku mrežu dvije vjetroelektrane, čije se lokacije u predloženim Izmjenama i dopunama navode kao „potencijalne makrolokacije vjetroelektrana na manje izloženim vizurama u zaljeđu kopnenog dijela Županije i na poluotoku Pelješcu“. Stoga se predlaže da se u predloženim Izmjenama i dopunama Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije jasno razdvoje lokacije izgrađenih vjetroelektrana VE Ponikve (34 MW) i VE Rudine (34,2 MW) od ostalih predloženih potencijalnih makrolokacija, posebice što je u predloženim izmjenama izrijekom navedeno da planiranje i građenje građevina za iskorištavanje snage vjetra za proizvodnju električne energije nije dopušteno na otocima (Pelješac se smatra otokom, a VE Ponikve nalazi se na Pelješcu).

Predlaže se ažuriranje podataka navedenih u strateškoj studiji utjecaju na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije u dijelu B.16.2. Energetika, kako slijedi:

- tekst vezan za malu hidroelektranu Konavle potrebno je uskladiti s tekstem navedenim u predloženim Izmjenama i dopunama Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije;
- netočan je podatak da na području Dubrovačko-neretvanske županije nema solarnih elektrana, prema podacima u Registru OIEKPP na području Dubrovačko-neretvanske županije trenutno je izgrađeno, priključeno na elektroenergetsku mrežu te u sustavu poticanja 18 sunčanih elektrana ukupne instalirane snage 482,33 kW;
- na području Dubrovačko-neretvanske županije izgrađene su dvije vjetroelektrane i to na području Stona VE Ponikve (instalirane snage 34 MW) i na području Dubrovačkog primorja izgrađena je VE Rudine (instalirane snage 34,2 MW),
- na području Općine Konavle planira se izgradnja VE Konavoska brda, ukupne snage 117 MW s trafostanicom Konavle TS 20-35/220 kV i priključnim dalekovodom DV 220 kV od TS 20-35/220 kV Konavle do trafostanice Plat TS 220/110/35/20(10)kV (ishođena građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/ 13-01/291; URBROJ: 531-06-2-1372-14-31 od 10. lipnja 2014. godine).

Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i stratešku studiju utjecaja na okoliš je u dijelu koji se odnosi na postupanje s otpadom potrebno uskladiti s Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. godine, odnosno uzeti u obzir građevine iz poglavlja 4.1. navedenog Plana, a sve sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13) i njegovim važećim provedbenim propisima.

Strateška studija utjecaja na okoliš kao i Dodatak studiji izrađeni su na način da je ista uglavnom ispravljena i doručena u skladu s primjedbama koje je Uprava za zaštitu prirode dala tijekom rada savjetodavnog stručnog povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš. Uprava za zaštitu prirode u više navrata očitovala se vezano uz poglavlje B.16.2. Energetika vezano uz Plan korištenja obnovljivih izvora energije na području Dubrovačko-neretvanske županije da se rezultati strateške procjene utjecaja na okoliš i Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu mogu preuzeti prilikom provedbe ove strateške procjene, odnosno Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (vezano iz izradu Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije) kako se postupci ne bi ponavljali, ali tek nakon ishoda Mišljenja Ministarstva o prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu. Mišljenja Ministarstva o provedenom postupku strateške procjene utjecaja na okoliš i usvajanja Plana korištenja obnovljivih izvora energije na području Dubrovačko-neretvanske županije. U međuvremenu je za navedeni Plan ishoda Mišljenje ovog Ministarstva o prihvatljivosti plana za ekološku mrežu sukladno članku 50. Zakona o zaštiti prirode

12/04 2017 3:29 PM FAX 020 311659

ZUPANIJA

0003/0010

(„Narodne novine“, broj 80/13) te se za zahvate obuhvaćene predmetnim Planom može smatrati da su navedene lokacije za korištenje obnovljivih izvora energije iz Plana korištenja obnovljivih izvora energije prihvatljive za ekološku mrežu na planskoj razini i mogu se planirati Izmjenama i dopunama Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije. Uvidom u predmetni Plan kao i dopis Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije (KLASA: 351-01/13-01/21; URBROJ: 2177/1-53/1-16-106 od 20. prosinca 2016. godine), utvrđeno je da pojedini zahvati koji se planiraju Izmjenama i dopunama Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije nisu obuhvaćeni Planom korištenja obnovljivih izvora energije na području Dubrovačko-neretvanske županije - MAHE Konavle i VE Rujnica. Stratešku studiju utjecaja na okoliš, kao i poglavlje Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu i Dodatak Studiji treba nadopuniti ocjenom utjecaja navedenih zahvata na bioraznolikost i zaštićena područja te utjecajem na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, kao i kumulativnim utjecajem s ostalim planiranim i izvedenim zahvatima te je potrebno predložiti odgovarajuće mjere kojima se utjecaji ublažavaju na prihvatljivu razinu.

Također, uvidom u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, uočeno da je na području Općine Slivno planirana zona ugostiteljsko-turističke namjene Turističko naselje T2 Uplov površine 10 ha kapaciteta do 1200 ležaja koja se nalazi na području obuhvata područja ekološke mreže POVS HR5000031 Delta Neretve i POP HR1000031 Delta Neretve. Utjecaj predmetne zone nije sagledan u poglavlju Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu te stratešku studiju i poglavlje Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu treba nadopuniti ocjenom utjecaja navedenih zahvata na bioraznolikost i zaštićena područja te utjecajem na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, kao i kumulativnim utjecajem s ostalim planiranim i izvedenim zahvatima te je potrebno predložiti odgovarajuće mjere kojima se utjecaji ublažavaju na prihvatljivu razinu.

U poglavlju G4 Mjere ublažavanja štetnih posljedica provedbe Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije na pojedina područja ekološke mreže za područje HR3000163 Stonski kanal i HR3000167 Solana Ston, mjeru 21. treba nadopuniti na način da se u zagradi uz LNT Kobaš i luku otvorenu za javni promet lokalnog značaja Ston i Broce doda i LNT Sestrice.

Vezano uz Odluke Vlade Republike Hrvatske koje se odnose na prenamjenu šumskog zemljišta i temeljem kojih se u Izmjenama i dopunama Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije određuju površine na kojima je moguća prenamjena smatramo da mjere ublažavanja utjecaja koji se odnose na bioraznolikost i zaštićena područja te ekološku mrežu nisu odgovarajuće, budući da je za većinu prenamjena ocijenjeno da je utjecaj na ekološku mrežu značajan. Mjera predložena u poglavlju Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu odnosi se na preispitivanje Odluka Vlade Republike Hrvatske, za koju nije jasno kada će se i na koji način će se provesti. Ukoliko se navedena područja za prenamjenu određuju ovim Izmjenama i dopunama Plana, bez obzira što se navodi da to nije planska kategorija, smatramo da Izmjene i dopune Plana ne mogu biti prihvatljive za ekološku mrežu.

Detaljne primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije Uprava za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i energetike će dostaviti direktno Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko-neretvanske županije u sklopu predmeta (KLASA: 612-07/14-57/284) koji se odnosi na izradu predmetnih Izmjena i dopuna Plana.

Vezano uz zaštitu zraka i klimatske promjene, stratešku studiju utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije potrebno je dopuniti na sljedeći način:

12/04 2017 3:30 PM FAX 020 311659

ZUPANIJA

0004/0010

- kao referentnu literaturu potrebno je koristiti Godišnje izvješće o praćenju kvalitete zraka na području Republike Hrvatske u 2015. godini umjesto navedenog iz 2014. godine u poglavlju B.3 Kvaliteta zraka;
- također, u istom poglavlju, dodatno uz podatke iz Godišnjeg izvješća o praćenju kvalitete zraka na području RH u 2015. godini koristiti i podatke s Internet stranice Hrvatske agencije za okoliš i prirodu: za mjernu postaju Žarkovica <http://isvz.azo.hr/iskzl/postaja.html?id=264> i mjernu postaju Opuzen <http://isvz.azo.hr/iskzl/postaja.html?id=263>;
- svugdje u tekstu strateške studije potrebno je koristiti izraz Kyotski protokol umjesto Kyoto protokol;
- u poglavlju B.9 MORE, opisano je postojeće stanje mora, kao i ekološko stanje mora. Na stranici 101. strateške studije navedeni su postojeći problemi u kojima se ističu potencijalno najznačajnije posljedice na more: onečišćenje mora prekograničnim plutajućim krutinim otpadom, ne postojanje komunalne infrastrukture – ispuštanje otpadnih voda u more, onečišćenje mora onečišćujućim tvarima koje donose rijeke ispiranjem s poljoprivrednih, površina i ispuštanjem nepročišćene ili nedovoljno pročišćene otpadne vode u rijeke, unos stranih morskih mikroorganizama i patogena te invazivnih biljnih i životinjskih vrsta u morski okoliš. S obzirom na istaknute posljedice i probleme koji utječu na more, dalje u studiji se posebno ne izdvajaju značajni utjecaji za more. Tako u poglavlju F. VJEROJATNO ZANAČAJNI UTJECAJI NA OKOLIŠ nisu posebno izdvojeni utjecaji na more, iako je problematika onečišćenja mora prekograničnim otpadom, komunalna infrastruktura, kemijska sredstva (ispiranje gnojiva) sa poljoprivrednog zemljišta i sl. naglašena i postojeća. Stoga je potrebno u poglavlju F. strateške studije izdvojiti posebno potpoglavlje vezano za značajne utjecaje na more;
- na stranicama 181. i 182. strateške studije su navedeni utjecaji luka i luka nautičkog turizma u pojedinim uvalama, ali samo u smislu utjecaja na zaštićena područja, te na stranici 226. utjecaj pomorskog prometa, luka i sidrišta. U tom dodanom potpoglavlju za more, trebalo bi objediniti utjecaje na more i njihov značaj ne samo pojedinačnog utjecaja nego i kumulativnog (obzirom na sva moguća opterećenja);
- u poglavlju G. GLAVNA OCJENA PRIHVATLJIVOSTI ZA EKOLOŠKU MREŽU, u pojedinim poglavljima su navedeni utjecaji pomorskog prometa na ekološku mrežu, kao na stranici 229. kod uvale Slano, naveden je mogući negativni kumulativni utjecaj planiranja lučkih sadržaja u uvali. Stoga je potrebno u navedenim poglavljima izdvojiti utjecaja na more, tim više što postoje gore navedeni značajni utjecaji i posljedice te kumulativni utjecaji (prekogranični i lokalni).
- na stranici 255. strateške studije, u tablici PRIJEDLOG MJERA/SMJERNICA ZA UBLAŽAVANJE UTJECAJA nema posebno izdvojenih prijedloga mjera za moguće utjecaje na more;
- potrebno je i u SAŽETKU (stranica 274. strateške studije) posebno izdvojiti dio vezano za more.

Potrebno je provesti sljedeće izmjene i dopune Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i strateške studije koji se odnose na vodno gospodarstvo, kako slijedi:

- stranica 57. strateške studije – vodotok se zove Ljuta, a Duboka Ljuta (Robinzon) je priobalni izvor;
- stranica 67. strateške studije – s obzirom na to da je Malostonski zaljev naznačen kao zona I. za marikulturu i da se istovremeno kao lokacija za Županijski centar za gospodarenje otpadom (ŽCGO) spominje Lučino razdolje, potrebno je naglasiti da su dosadašnja ispitivanja koja su vršena za potrebe Studije o utjecaju zahvata na okoliš (IPZ Uniprojekt MCF d.o.o., Zagreb, listopad 2010. godine), ukazala na izraženu vezu ponora

Stranica 4 od 5

12/04 2017 3:30 PM FAX 020 311659

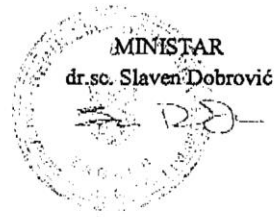
ZUPANIJA

0005/0010

u Trnovici s uvalom Bistrina, gdje se voda pojavila nakon samo 64 sata, te je ustanovljena brzina toka podzemne vode od 3,00 cm/s (stranice 141. i 142.). Strateškom studijom bi navedeno trebalo navesti.

- stranica 137. strateške studije – spominju se dvije lokacije golf igrališta i to Srd i Gnjile. Međutim, u prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije spominje se i treća – Doli (Sestrice), dok se na stranici 162. strateške studije spominju sve tri plus Canavia. Navedeno je potrebno usuglasiti.
- u tekstualnom dijelu strateške studije potrebno je definirati zone sanitarne zaštite izvorišta. Namjenu prostora, kao i režim unutar zona treba uskladiti sa odredbama Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11 i 47/13);
- Malostonski zaljev i Malo more spadaju u osjetljivo (eutrofno) područje u kojem je potrebno provoditi sve potrebne mjere za zaštitu voda, kako ne bi došlo do pogoršanja stanja voda. Isto vrijedi i za sva ostala osjetljiva područja na području predmetne strateške studije koja su propisana Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, broj 81/10 i 141/15).
- Unutar predmetne strateške studije lokaciju odlagališta mulja potrebno je uskladiti s važećom zakonskom regulativom.

S poštovanjem,



Stranica 5 od 5

L/7

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE

Radnička cesta 80

10000 Zagreb

U skladu sa člankom 115. stavkom 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 64/08; dalje u tekstu: Uredba), istodobno sa stavljanjem na javnu raspravu, nadležno tijelo stratešku studiju i nacrt prijedloga strategije, plana, odnosno programa, dostavlja i na mišljenje tijelima i osobama sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i Uredbi. Sukladno traženom, a nakon provedenih konzultacija unutar Ministarstva, očitujemo se na predmetnu dokumentaciju kako slijedi:

1.

Ministarstvo je ustrojilo i vodi Registar projekata i postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneracije te povlaštenih proizvođača (dalje u tekstu: Registar OIEKPP). Registar OIEKPP je jedinstvena evidencija o projektima obnovljivih izvora energije i kogeneracije, postrojenjima koja koriste obnovljive izvore energije, odnosno kogeneracijskim postrojenjima te povlaštenim proizvođačima na području Republike Hrvatske. Pregled podataka iz Registra OIEKPP dostupan je na internetskim stranicama: <https://oie-aplikacije.mingo.hr/pregledi/> <https://oie-aplikacije.mingo.hr/interaktivnakarta/>.

Predlaže se da se izmjeni tekstualni dio Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPDNŽ u dijelu koji se odnosi na obnovljive izvore energije - vjetroelektrane, na način da se u predloženom planu razdvoje izgrađena proizvodna postrojenja vjetroelektrana od potencijalnih makrolokacija. Naime, prema podacima u Registru OIEKPP, na području DNŽ su izgrađene i priključene na elektroenergetsku mrežu dvije vjetroelektrane, čije se lokacije u predloženim Izmjenama i dopunama navode kao „potencijalne makrolokacije vjetroelektrana na manje izloženim vizurama u zaleđu kopnenog dijela Županije i na poluotoku Pelješcu“. Stoga se predlaže da se u predloženim Izmjenama i dopunama PPDNŽ jasno razdvoje lokacije izgrađenih vjetroelektrana VE Ponikve (34 MW) i VE Rudine (34,2 MW) od ostalih predloženih potencijalnih makrolokacija, posebice što je u predloženim izmjenama izrijekom navedeno da planiranje i građenje građevina za iskorištavanje snage vjetra za proizvodnju električne energije nije dopušteno na otocima (Pelješac se smatra otokom, a VE Ponikle nalazi se na Pelješcu).

Odgovor:

Usvaja se.

2.

Predlaže se ažuriranje podataka navedenih u strateškoj studiji utjecaju na okoliš Izmjena i dopuna PPDNŽ u dijelu B.16.2. Energetika, kako slijedi:

- tekst vezan za malu hidroelektranu Konavle potrebno je uskladiti s tekstom navedenim u predloženim Izmjenama i dopunama PPDNŽ;

Odgovor:

Usvaja se.

3.

- netočan je podatak da na području DNŽ nema solarnih elektrana, prema podacima u Registru OIEKPP na području DNŽ trenutno je izgrađeno, priključeno na elektroenergetsku mrežu te u sustavu poticanja 18 sunčanih elektrana ukupne instalirane snage 482,33 kW;
- na području DNŽ izgrađene su dvije vjetroelektrane i to na području Stona VE Ponikve (instalirane snage 34 MW) i na području Dubrovačkog primorja izgrađena je VE Rudine (instalirane snage 34,2 MW),

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim, predmet Prostornog plana županije nisu solarne elektrane unutar naselja.

Prijedlogom Izmjena i dopuna Plana su utvrđene potencijalne lokacije samostojećih sunčanih elektrana izvan građevinskog područja.

4.

- na području Općine Konavle planira se izgradnja VE Konavoska brda, ukupne snage 117 MW s trafostanicom Konavle TS 20-35/220 kV i priključnim dalekovodom DV 220 kV od TS 20-35/220 kV Konavle do trafostanice Plat TS 220/110/35/20(10)kV (ishođena građevinska dozvola KLASA: UP/I-361-03/ 13-01/291; URBROJ: 531-06-2-1372-14-31 od 10. lipnja 2014. godine).

Odgovor:

Usvaja se.

Već je uvršteno u Prijedlog Izmjena i dopuna Plana.

5.

Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna PPDNŽ i stratešku studiju utjecaja na okoliš je u dijelu koji se odnosi na postupanje s otpadom potrebno uskladiti s Planom gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2017. - 2022. godine, odnosno uzeti u obzir građevine iz poglavlja 4.1. navedenog Plana, a sve sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“, broj 94/13) i njegovim važećim provedbenim propisima.

Odgovor:

Usvaja se.

6.

Strateška studija utjecaja na okoliš kao i Dodatak studiji izrađeni su na način da je ista uglavnom ispravljena i dorađena u skladu s primjedbama koje je Uprava za zaštitu prirode dala tijekom rada savjetodavnog stručnog povjerenstva za stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Uprava za zaštitu prirode u više navrata očitovala se vezano uz poglavlje B.16.2. Energetika vezano uz Plan korištenja obnovljivih izvora energije na području DNŽ da se rezultati strateške procjene utjecaja na okoliš i Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu mogu preuzeti prilikom provedbe ove strateške procjene, odnosno Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu (vezano iz izradu Nacrta prijedloga IDPPDNŽ) kako se postupci ne bi ponavljali, ali tek nakon ishođenja Mišljenja Ministarstva o

prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu. Mišljenja Ministarstva o provedenom postupku strateške procjene utjecaja na okoliš i usvajanja Plana korištenja obnovljivih izvora energije na području DNŽ.

U međuvremenu je za navedeni Plan ishodoeno Mišljenje ovog Ministarstva o prihvatljivosti plana za ekološku mrežu sukladno Članku 50. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13) te se za zahvate obuhvaćene predmetnim Planom može smatrati da su navedene lokacije za korištenje obnovljivih izvora energije iz Plana korištenja obnovljivih izvora energije prihvatljive za ekološku mrežu na planskoj razini i mogu se planirati IDPPDNŽ.

Uvidom u predmetni Plan kao i dopis Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode DNŽ (KLASA: 351-01/13-01/21; URBROJ: 2177/1-53/1-16-106 od 20. prosinca 2016. godine), utvrđeno je da pojedini zahvati koji se planiraju IDPPDNŽ nisu obuhvaćeni Planom korištenja obnovljivih izvora energije na području DNŽ - MAHE Konavle i VE Rujnica. Stratešku studiju utjecaja na okoliš, kao i poglavlje Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu i Dodatak Studiji treba nadopuniti ocjenom utjecaja navedenih zahvata na bioraznolikost i zaštićena područja te utjecajem na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, kao i kumulativnim utjecajem s ostalim planiranim i izvedenim zahvatima te je potrebno predložiti odgovarajuće mjere kojima se utjecaji ublažavaju na prihvatljivu razinu.

Odgovor:

Djelomično se usvaja.

VE Rujnica je izbrisana iz novog Nacrta prijedloga IDPPDNŽ za ponovnu javnu raspravu.

Za MAHE Konavle je kao protočnu elektranu, koja koristi vode iz odvodnog tunela Konavoskog polja, proveden postupak procjene utjecaja na okoliš, te nije razmatrana u Strateškoj studiji. Za ovaj zahvat Strateškom studijom i prijedlogom Izmjena i dopuna plana je utvrđena obveza provedbe postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

7.

Također, uvidom u Prijedlog IDPPDNŽ, uočeno da je na području Općine Slivno planirana zona ugostiteljsko-turističke namjene Turističko naselje T2 Uplov površine 10 ha kapaciteta do 1200 ležaja koja se nalazi na području obuhvata područja ekološke mreže POVS HR5000031 Delta Neretve i POP HR1000031 Delta Neretve. Utjecaj predmetne zone nije sagledan u poglavlju Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu te stratešku studiju i poglavlje Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu treba nadopuniti ocjenom utjecaja navedenih zahvata na bioraznolikost i zaštićena područja te utjecajem na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, kao i kumulativnim utjecajem s ostalim planiranim i izvedenim zahvatima te je potrebno predložiti odgovarajuće mjere kojima se utjecaji ublažavaju na prihvatljivu razinu.

Odgovor:

Odgovoreno u sklopu odgovora izrađivača Strateške studije utjecaja na okoliš IDPPDNŽ .

8.

U poglavlju G4 Mjere ublažavanja štetnih posljedica provedbe IDPPDNŽ na pojedina područja ekološke mreže za područje HR3000163 Stonski kanal i HR3000167 Solana Ston, mjeru 21. treba nadopuniti na način da se u zagradi uz LNT Kobaš i luku otvorenu za javni promet lokalnog značaja Ston i Broce doda i LNT Sestrice

Odgovor:

Odgovoreno u sklopu odgovora izrađivača Strateške studije utjecaja na okoliš IDPPDNŽ .

9.

Vežano uz Odluke Vlade Republike Hrvatske koje se odnose na prenamjenu šumskog zemljišta i temeljem kojih se u IDPPDNŽ određuju površine na kojima je moguća prenamjena smatramo da mjere ublažavanja utjecaja koji se odnose na bioraznolikost i zaštićena područja te ekološku mrežu nisu odgovarajuće, budući da je za većinu prenamjena ocijenjeno da je utjecaj na ekološku mrežu značajan. Mjera predložena u poglavlju Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu odnosi se na preispitivanje Odluka Vlade Republike Hrvatske, za koju nije jasno kada će se i na koji način će se provesti.

Ukoliko se navedena područja za prenamjenu određuju ovim Izmjenama i dopunama Plana, bez obzira što se navodi da to nije planska kategorija, smatramo da Izmjene i dopune Plana ne mogu biti prihvatljive za ekološku mrežu.

Detaljne primjedbe na Prijedlog IDPPDNŽ Uprava za zaštitu prirode Ministarstva zaštite okoliša i energetike će dostaviti direktno Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju DNŽ u sklopu predmeta (KLASA: 612-07/14-57/284) koji se odnosi na izradu predmetnih Izmjena i dopuna Plana.

Odgovor:

Odgovoreno u sklopu odgovora izrađivača Strateške studije utjecaja na okoliš IDPPDNŽ .

10.

Vežano uz zaštitu zraka i klimatske promjene, stratešku studiju utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije potrebno je dopuniti na sljedeći način:

- kao referentnu literaturu potrebno je koristiti Godišnje izvješće o praćenju kvalitete zraka na području Republike Hrvatske u 2015. godini umjesto navedenog iz 2014. godine u poglavlju B.3 Kvaliteta zraka;
- također, u istom poglavlju, dodatno uz podatke iz Godišnjeg izvješća o praćenju kvalitete zraka na području RH u 2015. godini koristiti i podatke s Internet stranice Hrvatske agencije za okoliš i prirodu: za mjernu postaju Žarkovica [http://iszz.azo.hr/iskzl/r\)ostaia.html?id=264](http://iszz.azo.hr/iskzl/r)ostaia.html?id=264) i mjernu postaju Opuzen <http://iszz.azo.hr/iskzl/postaia.html?id=263>;
- svugdje u tekstu strateške studije potrebno je koristiti izraz Kyotski protokol umjesto Kyoto protokol;
- u poglavlju B.9 MORE, opisano je postojeće stanje mora, kao i ekološko stanje mora. Na stranici 101. strateške studije navedeni su postojeći problemi u kojima se ističu potencijalno najznačajnije posljedice na more: onečišćenje mora prekograničnim plutajućim krutim otpadom, ne postojanje komunalne infrastrukture - ispuštanje otpadnih voda u more, onečišćenje mora onečišćujućim tvarima koje donose rijeke ispiranjem s poljoprivrednih, površina i ispuštanjem nepročišćene ili nedovoljno pročišćene otpadne vode u rijeke, unos stranih morskih mikroorganizama i patogena te invazivnih biljnih i životinjskih vrsta u morski okoliš. S obzirom na istaknute posljedice i probleme koji utječu na more, dalje u studiji se posebno ne izdvajaju značajni utjecaji za more. Tako u poglavlju F. VJEROJATNO ZNAČAJNI UTJECAJI NA OKOLIŠ nisu posebno izdvojeni utjecaji na more, iako je problematika onečišćenja mora prekograničnim otpadom, komunalna infrastruktura, kemijska sredstva (ispiranje gnojiva) sa poljoprivrednog izemljišta i si. naglašena i postojeća. Stoga je potrebno u poglavlju F. strateške studije izdvojiti posebno potpoglavlje vežano za značajne utjecaje na more;
- na stranicama 181. i 182. strateške studije su navedeni utjecaji luka i luka nautičkog turizma u pojedinim uvalama, ali samo u smislu utjecaja na zaštićena područja, te na stranici 226. utjecaj pomorskog prometa, luka i sidrišta. U tom dodanom potpoglavlju za more, trebalo bi objediniti utjecaje na more i njihov značaj ne samo pojedinačnog utjecaja nego i kumulativnog (obzirom na sva moguća opterećenja);

- u poglavlju G. GLAVNA OCJENA PRIHVATLJIVOSTI ZA EKOLOŠKU MREŽU, u pojedinim poglavljima su navedeni utjecaji pomorskog prometa na ekološku mrežu, kao na stranici 229. i kod uvala Slano, naveden je mogući negativni kumulativni utjecaj planiranja lučkih sadržaja u uvali. Stoga je potrebno u navedenim poglavljima izdvojiti utjecaje ne more, tim više što postoje gore navedeni značajni utjecaji i posljedice te kumulativni utjecaji (prekogranični i lokalni).
- na stranici 255: strateške studije, u tablici PRIJEDLOG MJERA/SMJERNICA ZA UBLAŽAVANJE UTJECAJA nema posebno izdvojenih prijedloga mjera za moguće utjecaje na more;
- potrebno je i u SAŽETKU (stranica 274. strateške studije) posebno izdvojiti dio vezano za more.

Odgovor:

Odgovoreno u sklopu odgovora izrađivača Strateške studije utjecaja na okoliš IDPPDNŽ .

11.

Potrebno je provesti sljedeće izmjene i dopune Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPDNŽ koje se odnose na vodno gospodarstvo kako slijedi:

- stranica 57. strateške studije - vodotok se zove Ljuta, a Duboka Ljuta (Robinzon) je priobalni izvor;
- stranica 67. strateške studije - s obzirom na to da je Malostonski zaljev naznačen kao zona 1. za marikulturu i da se istovremeno kao lokacija za Županijski centar za gospodarenje Otpadom (ŽCGO) spominje Lučino razdolje, potrebno je naglasiti da su dosadašnja ispitivanja koja su vršena za potrebe Studije o utjecaju zahvata na okoliš (IPZ Uniprojekt MCJF d.o.o., Zagreb, listopad 2010. godine), ukazala na izraženu vezu ponora
- u Tmovici s uvalom Bistrina, gdje se voda pojavila nakon samo 64 sata, te je ustanovljena brzina toka podzemne vode od 3,00 cm/s (stranice 141. i 142.). Strateškom studijom bi navedeno trebalo navesti.
- stranica 137. strateške studije - spominju se dvije lokacije golf igrališta i to Srđ i Gnjile. Međutim, u prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije spominje se i treća - Doli (Sestrice), dok se na stranici 162. strateške studije spominju sve tri plus Canavia. Navedeno je potrebno usuglasiti.
- u tekstualnom dijelu strateške studije potrebno je definirati zone sanitarne zaštite izvorišta. Namjenu prostora, kao i režim unutar zona treba uskladiti sa odredbama Pravilnika o uvj itima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta („Narodne novine“, broj 66/11 i 47/13);
- Malostonski zaljev i Malo more spadaju u osjetljivo (eutrofno) područje u kojem je potrebno provoditi sve potrebne mjere za zaštitu voda, kako ne bi došlo do pogoršanja stanja voda. Isto vrijedi i za sva ostala osjetljiva područja na području predmetne strateške studije koja su propisana Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, broj 81/10 i 141/15).
- Unutar predmetne strateške studije lokaciju odlagališta mulja potrebno je uskladiti s važećom zakonskom regulativom.

Odgovor:

Odgovoreno u sklopu odgovora izrađivača Strateške studije utjecaja na okoliš IDPPDNŽ .

L/8


REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA


OPĆINA BLATO
OPĆINSKI NAČELNIK

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 02-08-2017

Klasifikacijska oznaka: Org. jedinica

3522 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

Primljeno: 02.08.2017

Klasifikacijska oznaka 350-02/14-01/01 Org. jcd. 2117/1-21;

| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
|---------------------|---------|-------------|
| 2138/02-05/1-17-521 | 1 | - |

413

KLASA: 350-02/15-01/2
URBROJ: 2138/02-05/1-17-42
Blato, 19. srpnja 2017. godine

Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije
Petilovrijenci 2
20000 Dubrovnik

Predmet: Izmjena i dopuna PPDNŽ, kanalizacija za sjevernu i južnu obalu

Poštovani!

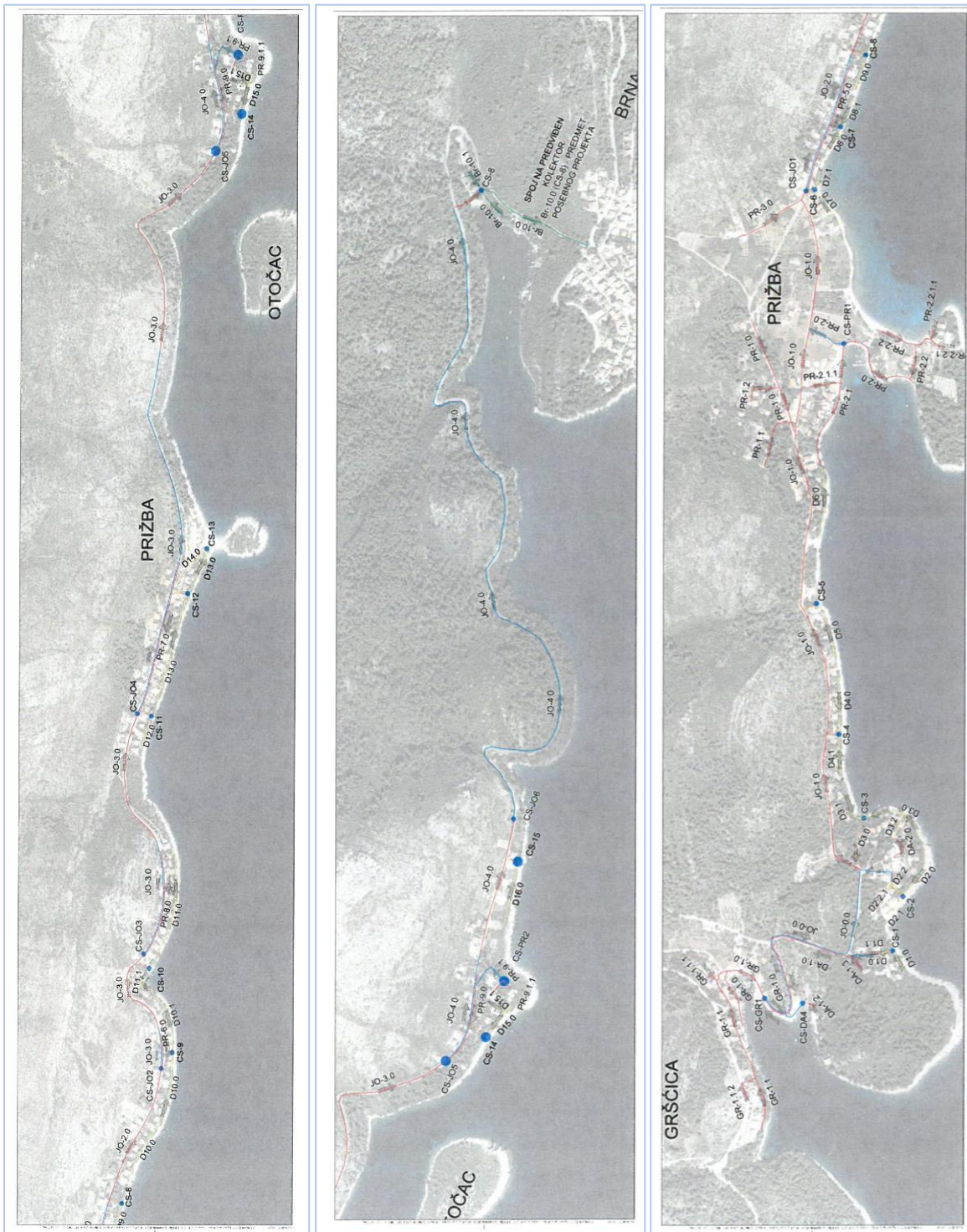
Dostavljamo Vam idejno rješenje fekalne kanalizacije u digitalnom obliku za sjevernu i južnu obalu Općine Blato, prema kojoj je potrebno usklađenje sa prostorno planskom dokumentacijom.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Dorothea Žanetić, dipl. ing. građ.




| | |
|---------------------|---|
| | |
| Investitor: | Vodovod d.o.o. Blato 32 ulica 8/1 20271 Blato |
| Partner u projektu: | Općina Blato Trg Franje Tuđmana 4 20271 Blato |
| Tvrtka projektanta: | Lineal d.o.o. Jezdarska ulica 3 2000 Maribor |
| ZOP: | 1315-1 |
| Broj nacrt: | 1315-1/O |
| Gradevina: | AGLOMERACIJA SMOKVICA - BRNA I AGLOMERACIJA BLATO - PRIGRADICA |
| Vrsta projekta: | Idejni projekt – Građevinski projekt |
| Projekt: | AGLOMERACIJA BLATO - PRIGRADICA Prikupljanje i odvodnja otpadnih voda i Rekonstrukcija vodoopskrbne mreže |
| Knjiga/mapa: | 0 Opća knjiga |
| Projektant: | Glavni projektant: Jani Trojner, dipl. ing. grad. GPR 0125 |
| 08.03.2017 | 08.03.2017 |
| Suradnici: | Direktor: mag. Dušan Ogrtze, univ. dipl. ing. grad. |
| | lineal Jezdarska ulica 3 2000 Maribor |
| | Maribor, Ožujak 2017 |
| | |



L/8

OPĆINA BLATO
20271 BLATO
Trg Franje Tuđmana 4

1.

Kanalizacija za sjevernu i južnu obalu

Dostavljamo Vam idejno rješenje fekalne kanalizacije u digitalnom obliku za sjevernu i južnu obalu Općine Blato, prema kojoj je potrebno usklađenje sa prostorno planskom dokumentacijom.

Odgovor:

Usvaja se.

L/9



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MLJET
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/04-14-01/01
URBROJ: 2117-03/02-17-LD-44
Babino Polje, 15.09.2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 28-09-2017
Org. jedinica: IDPA2
12VAN
ROK4

| | |
|--|--------------------|
| 3581 | REPUBLIKA HRVATSKA |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | |
| Primijeno: 28.09.2017 | Org. jed. |
| Klasifikacijska oznaka | 2117/1-21; |
| Urudžbeni broj | Prilozi |
| 2117-03/02-17-526 | 0 |
| | Vrijednosti |
| | - |

rijed. ST
54
M

Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
20 000 Dubrovnik
Vukovarska 16

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
- dodatne primjedbe i prijedlozi vezani uz provedenu javnu raspravu

Općina Mljet se je u provedenom postupku javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije očitovala s mišljenjima, prijedlozima i primjedbama vezanim uz rješenja prijedloga za područje Općine Mljet.

Nastavno na u međuvremenu utvrđene formalne i praktične okolnosti i nastavno na kontakte s sudionicima u izradi i donošenju predmetnih izmjena i dopuna Općina Mljet se dodatno očituje kako slijedi:

1. Općina Mljet je suglasna i predlaže brisanje iz prijedloga predmetnih izmjena i dopuna izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Gornja Pinjevica 1 u naselju Korita, vrste T2, površine 9,2 ha, kapaciteta 400 ležaja, statusa planirano, unutar ZOP-a i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Gornja Pinjevica 2 u naselju Korita, vrste T1, površine 4,5 ha, kapaciteta 300 ležaja, statusa planirano, unutar ZOP-a.

Ova suglasnost i prijedlog proizlaze iz formalne i praktične činjenice što se u Strateškoj procjeni predmetna lokacija drži osjetljivom i upitnom za realizaciju željenog projekta. Također, ne postoji poznati investitor za realizaciju željenog projekta.

2. Općina Mljet predlaže da se izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Sutmiholjska u naselju Babino Polje, vrste T1 i T2, površine 26,0 ha, kapaciteta 2700 ležaja, statusa planirano, unutar ZOP-a definira kao 4 turističke zone, ukupne površine 30,0 ha.

Povećanje površine od 4,0 ha moguće je budući se na području Općine Mljet sukladno točki 1. ukidaju dvije turističke zone ukupne površine 13,7 ha, te se za željeno proširenje koristi cca 30% ukinute površine.

Potreba predmetnog povećanja proizlazi iz potrebe da se, osim doprinosa ukupnom otočnom održivom razvitku, omogući nagodba sa velikim kupcima zemljišta koji zbog vlasničkog spora Republike Hrvatske i Općine Mljet nisu uspjeli realizirati svoje vlasničko pravo, a uplatili su cjelokupnu ugovorenu kupoprodajnu cijenu.

Ovo tim više što su već donesene prvostupanjske presude koje obvezuju Općinu Mljet na povrat primljenih finansijskih sredstava zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama (cca 15 milijuna Eur-a).

Općina Mljet, MBS: 2575469, OIB: 15619832320, Zabrežje 2, 20225 Babino Polje
Tel.: ++385 (0) 20 745 255, Fax: ++ 385 (0) 20 745 390
Broj žiro računa - IBAN: HR2624070001826800003
email: nacelnik@opcinaamljet.com.hr, komunalniredar@opcinaamljet.com.hr
mob. ++ 385 (0) 99 282 14 14

Formiranje 4 turističke zone umjesto sada planirane jedne zone potrebno je, budući u nagodbi sudjeluju 4 velika kupca, pa je svakome potrebno osigurati točno definirano građevinsko zemljište, a jedna turistička zona ne bi bila djeljiva na način da se parcelira u više građevinskih parcela.

Predlaže se da ukupni kapacitet svih 4 turističkih zona bude 3.000 ležaja, a da vrsta zone bude T1 i T2.

4 predložene turističke zone bile bi na istoj lokaciji kao i sada planirana jedna turistička zona, odnosno na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje čiji je vlasnik Općina Mljet.

Veliki kupci s kojima bi se sklopila predmetna nagodba spremni su odmah pristupiti realizaciji turističkih projekata na predmetnoj lokaciji i posjeduju potreban bonitet za uspješnu realizaciju.

Kako je sklapanje nagodbe u završnoj fazi, a od konačnog dogovora ovisi položaj, veličina i kapacitet svake pojedine turističke zone nužni grafički prikaz zona s njezinim nazivima, površinom i kapacitetom dostavit ćemo u najkraćem mogućem roku.

3. Općina Mljet predlaže da se izdvojeno građevinsko područje naselja za gospodarsku namjenu – poslovna namjena K u dijelu koji se odnosi na lokalitet Zaglavac u naselju Prožura dodatno definira u površini od 2,0 ha (sada je definirana površina od 1,0 ha), a kao vrsta K1, K2, K3 i K4 (sada je definirana vrsta K1).

Predmetno povećanje i promjena vrste nužni su budući se radi o lokalitetu u neposrednoj blizini trajektnog pristaništa Zaglavac u kojem su već izgrađeni pojedini gospodarski kapaciteti koje je potrebno proširiti i nadopuniti novim sadržajima.

Predmetna lokacija je izuzetno povoljna jer se nalazi na sredini otoka i dobro je infrastrukturno opremljena.

Molimo Naslov da kao nositelj izrade predmetnih izmjena i dopuna, a u suradnji s izrađivačem predmetnih izmjena i dopuna Zavodom za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, uvaži ove predložene dopune, budući one načelno u bitnome ne odstupaju od već predloženih rješenja, a nužne su za ukupni otočni održivi razvitak, te proizlaze iz, u međuvremenu nastalih, formalnih i praktičnih okolnosti.

Otvoreni smo za svaki daljnji kontakt u ovom predmetu, te smo svoje prijedloge spremni dodatno obrazložiti na eventualnom radnom sastanku sa svim relevantnim sudionicima u izradi i donošenju predmetnih izmjena i dopuna.

Unaprijed zahvaljujući, ostajemo s poštovanjem.

DOSTAVITI:

1. Naslov
2. Pismohrana

O tome obavijest:

1. Župan
2. Zavod za prostorno uređenje DNŽ

Općinski načelnik

Đivo Market, dipl. ing



L/9

Općina Mljet
Zabrežje 2
20225 Babino Polje

Općina Mljet se je u provedenom postupku javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije očitovala s mišljenjima, prijedlozima i primjedbama vezanim uz rješenja prijedloga za područje Općine Mljet. Nastavno na u međuvremenu utvrđene formalne i praktične okolnosti i nastavno na kontakte s sudionicima u izradi i donošenju predmetnih izmjena i dopuna Općina Mljet se dodatno očituje kako slijedi:

1.

Općina Mljet predlaže da se izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Sutmiholjska u naselju Babino Polje, vrste T1 i T2, površine 26,0 ha, kapaciteta 2700 ležaja, statusa planirano, unutar ZOP-a definira kao 4 turističke zone, ukupne površine 30,0 ha.

Potreba predmetnog povećanja proizlazi iz potrebe da se, osim doprinosa ukupnom otočnom održivom razvitku, omogući nagodba sa velikim kupcima zemljišta koji zbog vlasničkog spora Republike Hrvatske i Općine Mljet nisu uspjeli realizirati svoje vlasničko pravo, a uplatili su cjelokupnu ugovorenu kupoprodajnu cijenu. Ovo tim više što su već donesene prvostupanjske presude koje obvezuju Općinu Mljet na povrat primljenih financijskih sredstava zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama (cca 15 milijuna Eur-a).

Formiranje 4 turističke zone umjesto sada planirane jedne zone potrebno je, budući u nagodbi sudjeluju 4 velika kupca, pa je svakome potrebno osigurati točno definirano građevinsko zemljište, a jedna turistička zona ne bi bila djeljiva na način da se parcelira u više građevinskih parcela.

Predlaže se da ukupni kapacitet svih 4 turističkih zona bude 3.000 ležaja, a da vrsta zone bude T1 i T2. 4 predložene turističke zone bile bi na istoj lokaciji kao i sada planirana jedna turistička zona, odnosno na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje čiji je vlasnik Općina Mljet.

Veliki kupci s kojima bi se sklopila predmetna nagodba spremni su odmah pristupiti realizaciji turističkih projekata na predmetnoj lokaciji i posjeduju potreban bonitet za uspješnu realizaciju.

Kako je sklapanje nagodbe u završnoj fazi, a od konačnog dogovora ovisi položaj, veličina i kapacitet svake pojedine turističke zone nužni grafički prikaz zona s njezinim nazivima, površinom i kapacitetom dostavit ćemo u najkraćem mogućem roku.

Odgovor:

Usvaja se.

2.

Općina Mljet predlaže da se izdvojeno građevinsko područje naselja za gospodarsku namjenu - poslovna namjena K u dijelu koji se odnosi na lokalitet Zaglavac u naselju Prožura dodatno definira u površini od 2,0 ha (sada je definirana površina od 1,0 ha), a kao vrsta K1, K2, K3 i K4 (sada je definirana vrsta K1).

Predmetno povećanje i promjena vrste nužni su budući se radi o lokalitetu u neposrednoj blizini trajektnog pristaništa Zaglavac u kojem su već izgrađeni pojedini gospodarski kapaciteti koje je potrebno proširiti i nadopuniti novim sadržajima.

Predmetna lokacija je izuzetno povoljna jer se nalazi na sredini otoka i dobro je infrastrukturno opremljena.

Odgovor:

Usvaja se.

L/10



REPUBLIKA HRV
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MLJET
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/04-14-01/01
URBROJ: 2117-03/02-17-LD-46
Babino Polje, 18.10.2017.



| | | |
|--|--------------------|--------------|
| 3688 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 30.10.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uruđbeni broj | Prilozi | Vrijednosti: |
| 2117-03/02-17-542 | 2 | - |

Republika Hrvatska
D ZA PROSTORNO UREĐENJE
AČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
7/11 JAVNA USTANOVA

30-10-2017

| | | |
|------------------------|---------------|---------|
| Klasifikacijska oznaka | Org. jedinica | ST |
| | 1-21 | 54 |
| Uruđbeni broj | Prilog | Vrijed. |
| | 2 | - |

Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
20 000 Dubrovnik
Vukovarska 16

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
Izdvojeno građevinsko područje za ugostiteljsko-turističku namjenu – planirano
na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje – predio Uvala Sutmiholjska
- tekstualni i grafički pokazatelji, dostavljaju se

Nastavno na već iznijete primjedbe, prijedloge i dopune u postupku javne rasprave o prijedlogu
Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije u prilogu Vam dostavljamo
relevantne podatke o izdvojenom građevinskom području za ugostiteljsko-turističku namjenu – planirano na
čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje – predio Uvala Sutmiholjska, kako slijedi:

| Općina | Naselje | Lokalitet | Vrsta | Površina (ha) | Kapacitet (broj ležaja) | Post/plan |
|--------|--------------|--------------------------|---------|------------------|----------------------------|-----------|
| Mljet | Babino Polje | TZ Uvala Sutmiholjska 1* | T1 i T2 | 6,00 | 400 | pl |
| | Babino Polje | TZ Uvala Sutmiholjska 2* | T1 i T2 | 8,50 | 950 | pl |
| | Babino Polje | TZ Uvala Sutmiholjska 3* | T1 i T2 | 12,30 | 1.350 | pl |
| | Babino Polje | TZ Uvala Sutmiholjska 4* | T1 i T2 | 3,20 | 300 | pl |

- granice pojedinih zona mogu se prilagoditi morfologiji terena u odnosu na one uertane ovim Planom

U prilogu je i okvirni kartografski prikaz predmetnih turističkih zona.

Kod preostalog predloženog o izdvojenog građevinskog područja za ugostiteljsko-turističku
namjenu – planirano svi relevantni podaci ostaju kao i do sada, kako slijedi:

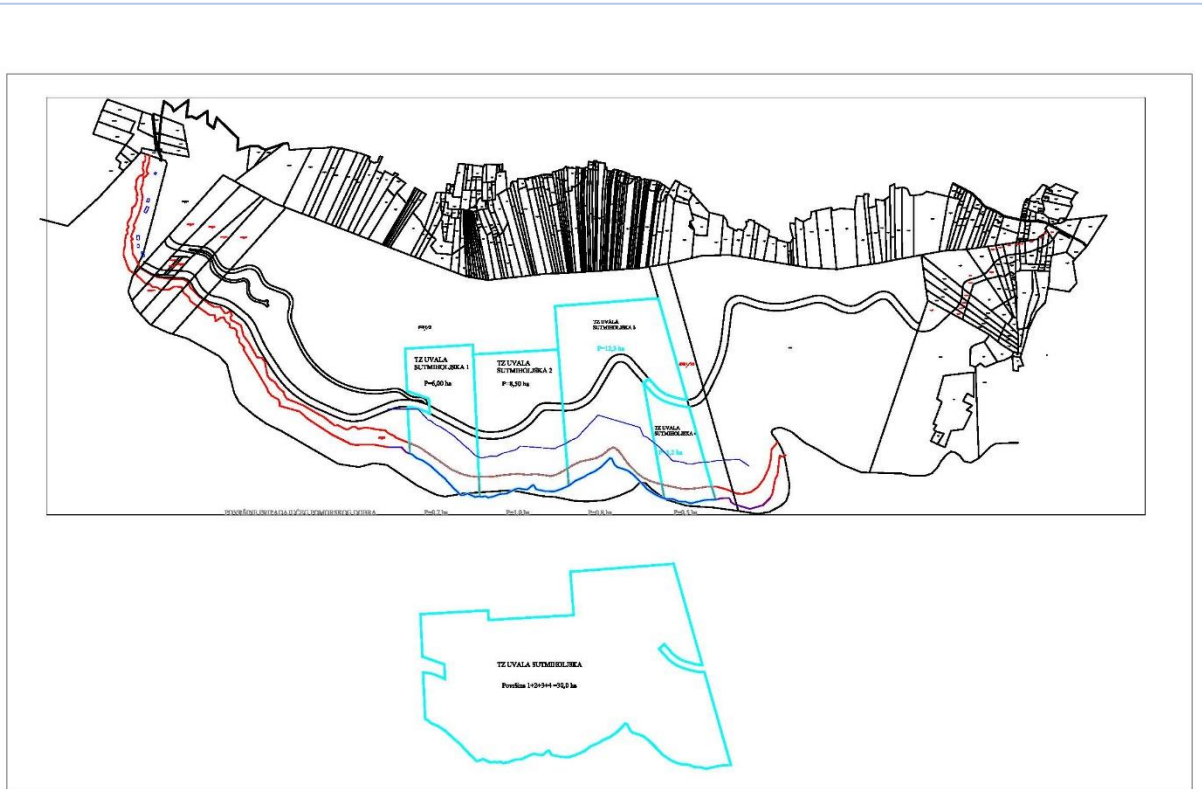
| Općina | Naselje | Lokalitet | Vrsta | Površina (ha) | Kapacitet (broj ležaja) | Post/plan |
|--------|---------|-------------|---------|------------------|----------------------------|-----------|
| Mljet | Korita | TZ Zaglavac | T1 i T2 | 3,00 | 300 | pl |
| | Ropa | TZ Ropa | T3 | 1,00 | 150 | pl |

Unaprijed zahvaljujući, ostajemo s poštovanjem.

DOSTAVITI:
1. Naslov
2. Pismohrana



Općina Mljet, MBS: 2575469, OIB: 15619832320, Zabrežje 2, 20225 Babino Polje
Tel.: ++385 (0) 20 745 255, Fax: ++ 385 (0) 20 745 390
Broj žiro računa - IBAN: HR2624070001826800003
email: nacelnik@opcina.mljet.com.hr, komunalniredar@opcina.mljet.com.hr
mob. ++ 385 (0) 99 282 14 14



L/10

OPĆINA MLJET
Zabrežje 2
20225 Babino Polje

1.

Dostavlja se Izdvojeno građevinsko područje za ugostiteljsko-turističku namjenu - planirano na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje-predio Uvala Sutmiholjska - tekstualni i grafički pokazatelji

Nastavno na već iznijete primjedbe, prijedloge i dopune u postupku javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije u prilogu Vam dostavljamo relevantne podatke o izdvojenom građevinskom području za ugostiteljsko-turističku namjenu - planirano na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje - predio Uvala Sutmiholjska, kako slijedi:

| Općina | Naselje | Lokalitet | Vrsta | Površina LM | Kapacitet (broj ležaja) | Post/plan |
|--------|--------------|--------------------------|---------|-------------|-------------------------|-----------|
| Mljet | Babino Polje | TZ Uvala Sutmiholjska 1* | T1 i T2 | 6,00 | 400 | pl |
| | Babino Polje | TZ Uvala Sutmiholjska 2* | T1 i T2 | 8,50 | 950 | pl |
| | Babino Polje | TZ Uvala Sutmiholjska 3* | T1 i T2 | 12,30 | 1.350 | pl |
| | Babino Polje | TZ Uvala Sutmiholjska 4* | T1 i T2 | 3,20 | 300 | pl |

• granice pojedinih zona mogu se prilagoditi morfologiji terena u odnosu na one ucrtane ovim Planom

U prilogu je i okvirni kartografski prikaz predmetnih turističkih zona.

Odgovor:

Usvaja se.

2.

Kod preostalog predloženog o izdvojenom građevinskog područja za ugostiteljsko-turističku namjenu - planirano svi relevantni podaci ostaju kao i do sada, kako slijedi:

| Općina | Naselje | Lokalitet | Vrsta | Površina (ha) | Kapacitet (broj ležaja) | Post/plan |
|--------|---------|-------------|---------|---------------|-------------------------|-----------|
| Mljet | Korita | TZ Zaglavac | T1 i T2 | 3,00 | 300 | pl |
| | Ropa | TZ Ropa | T3 | 1,00 | 150 | pl |

Odgovor:

Usvaja se.

L/11



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MLJET
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/04-14-01/01
URBROJ: 2117-03/02-17-LD-48
Babino Polje, 27.11.2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 28 -11- 2017

| | |
|--|----------------------------|
| 3818 | REPUBLIKA HRVATSKA |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | |
| Primijeno: 29.11.2017 | Org. jed. |
| Klasifikacijska oznaka 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; |
| Urudžbeni broj 2117-03/02-17-560 | Prilozi 1 Vrijednosti - |

SK
ST
DZ

Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
20 000 Dubrovnik
Vukovarska 16



Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
Izdvojeno građevinsko područje za ugostiteljsko-turističku namjenu – planirano
na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje – predio Uvala Sutmiholjska
- tekstualni i grafički pokazatelji, dostavljaju se

Dana 18. listopada 2017. godine, nastavno na već iznijete primjedbe, prijedloge i dopune u postupku javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije uputili smo Naslovu tekstualne i grafičke pokazatelje vezane uz definiranje izdvojenog građevinskog područja za ugostiteljsko-turističku namjenu – planirano na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje – predio Uvala Sutmiholjska.

Unutar tih pokazatelja na čest. 8781/2 k.o. Babino Polje predložili smo četiri turističke zone sa svim bitnim pokazateljima držeći se ukupne površine od 30 ha i kapaciteta od 3.000 ležajeva.

Temeljni razlog za definiranje četiri turističke zone bilo je definiranje budućih vlasničkih odnosa između više stranaka i Općine Mljet, a u postupku dogovaranja meritorne nagodbe.

U međuvremenu je postalo evidentno da prijedlog ID PP DNŽ za javnu raspravu neće biti utvrđen u studenom 2017. godine, već najranije u siječnju 2018. godine; izvršene su određene provedbe u katastru koje se tiču predmetne čestice zemlje; s strankama u nagodbi približilo se je konačnom meritornom rješenju i izvršene su konzultacije s nadležnim Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja i izrađivačem prostorno-planske dokumentacije za Općinu Mljet.

Iz ovoga je proizišla formalna i praktična činjenica da će se parcelacija predmetne čestice zemlje, a u skladu s dogovorenim u nagodbi, očitno provesti prije donošenja ID PP DNŽ, pa da slijedom toga nije potrebno definirati četiri turističke zone, već da je optimalno definirati jednu turističku zonu.

Slijedom ovoga predlažemo utvrđivanje izdvojenog građevinskog područja za ugostiteljsko-turističku namjenu – planirano na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje – predio Uvala Sutmiholjska, kako slijedi:

| Općina | Naselje | Lokalitet | Vrsta | Površina (ha) | Kapacitet (broj ležaja) | Post/plan |
|--------|--------------|--------------------------|---------|---------------|-------------------------|-----------|
| Mljet | Babino Polje | TZ Uvala Sutmiholjska 1* | T1 i T2 | 30,00 | 3.000 | pl |

- granica zone može se prilagoditi morfologiji terena u odnosu na onu utertanu ovim Planom polazeći od preciznosti i mjerila kartografskog prikaza na kojem se iskazuje

U prilogu je i okvirni kartografski prikaz predmetne turističke zone.

Kod preostalog predloženog o izdvojenom građevinskog područja za ugostiteljsko-turističku namjenu – planirano svi relevantni podaci ostaju kao i do sada, kako slijedi:

Općina Mljet, MBS: 2575469, OIB: 15619832320, Zabrežje 2, 20225 Babino Polje
Tel.: ++385 (0) 20 745 255, Fax: ++ 385 (0) 20 745 390
Broj žiro računa - IBAN: HR2624070001826800003
email: nacelnik@opcinamljet.com.hr, komunalniredar@opcinamljet.com.hr
mob. ++ 385 (0) 99 282 14 14

| Općina | Naselje | Lokalitet | Vrsta | Površina (ha) | Kapacitet (broj ležaja) | Post/plan |
|--------|---------|-------------|---------|---------------|-------------------------|-----------|
| Mljet | Korita | TZ Zaglavac | T1 i T2 | 3,00 | 300 | pl |
| | Ropa | TZ Ropa | T3 | 1,00 | 150 | pl |

Ispričavamo se zbog višekratnog korigiranja željenog rješenja, ali predmetne korekcije su rezultat protoka vremena, promjene relevantnih okolnosti i želje za optimalnim rješenjem, a suštinski dogovoreno u pogledu karakteristika izdvojenog građevinskog područja za ugostiteljsko-turističku namjenu – planirano na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje – predio Uvala Sutmiholjska se ne mijenja.

Unaprijed zahvaljujući, ostajemo s poštovanjem.

DOSTAVITI:

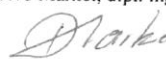
1. Naslov
2. Pismohrana

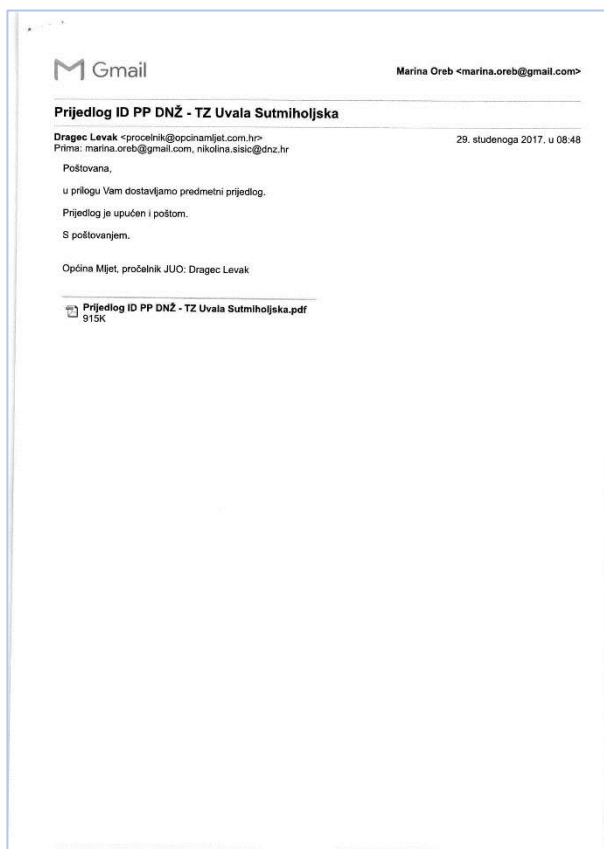
O tome obavijest:

1. Župan
2. Zavod za prostorno uređenje DNŽ

Općinski načelnik:

Divo Markotić, dipl. ing.





L/11

OPĆINA MLJET
Zabređe 2
20225 Babino Polje

1.

Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
Izdvojeno građevinsko područje za ugostiteljsko-turističku namjenu - planirano na čest. zem. 8781/2
k.o. Babino Polje - predio Uvala Sutmiholjska tekstualni i grafički pokazatelji, dostavljaju se

Dana 18. listopada 2017. godine, nastavno na već iznijete primjedbe, prijedloge i dopune u postupku javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije uputili smo Naslovu tekstualne i grafičke pokazatelje vezane uz definiranje izdvojenog građevinskog područja za ugostiteljsko-turističku namjenu planirano na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje - predio Uvala Sutmiholjska.

Unutar tih pokazatelja na čest. 8781/2 k.o. Babino Polje predložili smo četiri turističke zone sa svim bitnim pokazateljima držeći se ukupne površine od 30 ha i kapaciteta od 3.000 ležajeva.

Temeljni razlog za definiranje četiri turističke zone bilo je definiranje budućih vlasničkih odnosa između više stranaka i Općine Mljet, a u postupku dogovaranja meritorne nagodbe.

U međuvremenu je postalo evidentno da prijedlog ID PP DNŽ za javnu raspravu neće biti utvrđen u studenom 2017. godine, već najranije u siječnju 2018. godine; izvršene su određene provedbe u katastru koje se tiču predmetne čestice zemlje; s strankama u nagodbi približilo se je konačnom meritornom rješenju i izvršene su konzultacije s nadležnim Ministarstvom graditeljstva i prostornog uređenja i izrađivačem prostorno-planske dokumentacije za Općinu Mljet.

Iz ovoga je proizišla formalna i praktična činjenica da će se parcelacija predmetne čestice zemlje, a u skladu s dogovorenim u nagodbi, očitno provesti prije donošenja 1D PP DNŽ, pa da slijedom toga nije potrebno definirati četiri turističke zone, već da je optimalno definirati jednu turističku zonu.

Slijedom ovoga predlažemo utvrđivanje izdvojenog građevinskog područja za ugostiteljsko- turističku namjenu - planirano na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje - predio Uvala Sutmiholjska kako slijedi:

| Općina | Naselje | Lokalitet | Vrsta | Površina (ha) | Kapacitet (broj ležaja) | Post/plan |
|--------|--------------|---------------------------|---------|---------------|-------------------------|-----------|
| Mljet | Babino Polje | TZ. Uvala Sutmiholjska 1* | T1 i T2 | 30.00 | 3.000 | pl |

- granica zone može se prilagoditi morfologiji terena u odnosu na onu ucrtanu ovim Planom polazeći od preciznosti i mjerila kartografskog prikaza na kojem se iskazuje

U prilogu je i okvirni kartografski prikaz predmetne turističke zone.

Kod preostalog predloženog o izdvojenog građevinskog područja za ugostiteljsko-turističku namjenu - planirano svi relevantni podaci ostaju kao i do sada. kako slijedi:

| Općina | Naselje | Lokalitet | Vrsta | Površina (ha) | Kapacitet (broj ležaja) | Post/plan |
|--------|---------|-------------|---------|---------------|-------------------------|-----------|
| Mljet | Korita | TZ Zaglavac | T1 i T2 | 3.00 | 300 | PI |
| | Ropa | TZ Ropa | T3 | 1,00 | 150 | PI |

Ispričavamo se zbog višekratnog korigiranja željenog rješenja, ali predmetne korekcije su rezultat protoka vremena, promjene relevantnih okolnosti i želje za optimalnim rješenjem, a suštinski dogovoreno u pogledu karakteristika izdvojenog građevinskog područja za ugostiteljsko-turističku namjenu - planirano na čest. zem. 8781/2 k.o. Babino Polje - predio Uvala Sutmiholjska se ne mijenja.

Odgovor:

Usvaja se.

L/12

mljet razvoj - zaključci sa sastanka

Subject: Mljet razvoj - zaključci sa sastanka
From: Marko Spajić <Marko.Spajic@hep.hr>
Date: 7.4.2017. 13:47
To: "nacelnik@opcinamljet.com.hr" <nacelnik@opcinamljet.com.hr>,
"procelnik@opcinamljet.com.hr" <procelnik@opcinamljet.com.hr>, "blagusmljet@net.hr"
<blagusmljet@net.hr>
CC: Zvonimir Mataga <Zvonimir.Mataga@hep.hr>, Hrvoje Brnas <Hrvoje.Brnas@hep.hr>,
Ivica Grljević <Ivica.Grljevic@hep.hr>, Mario Dropulić <Mario.Dropulic@hep.hr>, Antun
Kraljić <Antun.Kraljic@hep.hr>, Zvonimir Šoša <Zvonimir.Sosa@hep.hr>, Lukša Matušić
<Luksa.Matusic@hep.hr>, Tonko Rakiđija <Tonko.Rakidija@hep.hr>

Poštovani dana 06.04.2017. godine u Uredu direktora održan je sastanak sa predstavnicima Općine Mljet.

Teme i zaključci sa sastanka:

1. Načelnik Općine Mljet upoznao je predstavnike Elektrojuga Dubrovnika sa desetogodišnjim planom Općine Mljet a koji se tiče izgradnje turističkih i gospodarskih zona. Pozicije planiranih turističkih i gospodarskih zona prikazane su na skici u prilogu;
2. Na skici u prilogu prikazan je planirani novi podmorski 20kV kabel Kobaš – Saplunara kojeg je potrebno „progurati“ u prostorni plan Županije;
3. Elektrojug Dubrovnik obvezao se je izraditi i dostaviti djelatnicima Općine Mljet planiranu sredjenaponsku mrežu sa pripadnim transformatorskim stanicama kao i ETAPNOST izgradnje iste;
4. Elektrojug Dubrovnik obvezao se je sanirati cestu (asfalt) u naselju Ropa.
5. Elektrojug Dubrovnik obvezao se je čim prije izgraditi i pustiti u rad novu TS 10(20)/0.4 kV Tanka luka;
6. Djelatnici Općine Mljet obvezali su se pronaći odgovarajuću čest.zem. na otoku Mljetu za potrebe skladištenja elektroopreme HEP ODS-a Elektrojug Dubrovnik;

Privitak: skica

Pozdrav

Marko Spajić

HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.
ELEKTROJUG DUBROVNIK
20000 DUBROVNIK, NIKOLE TESLE 3
Služba za tehničke poslove
Tel: 020/468268, INT: 268268
Mob: 098/9824074, VPN: 2257
Fax: 020/357557
Email: marko.spajic@hep.hr, www.hep.hr

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 02-10-2017

3601 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

| | | |
|------------------------|------------|------------|
| Primljeno: | 02.10.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednost |
| 2117-03/01-17-528 | 1 | - |

ca
ed. 54
477

— Attachments: —

MLJET RAZVOJ.pdf

173 KB

1 of 1

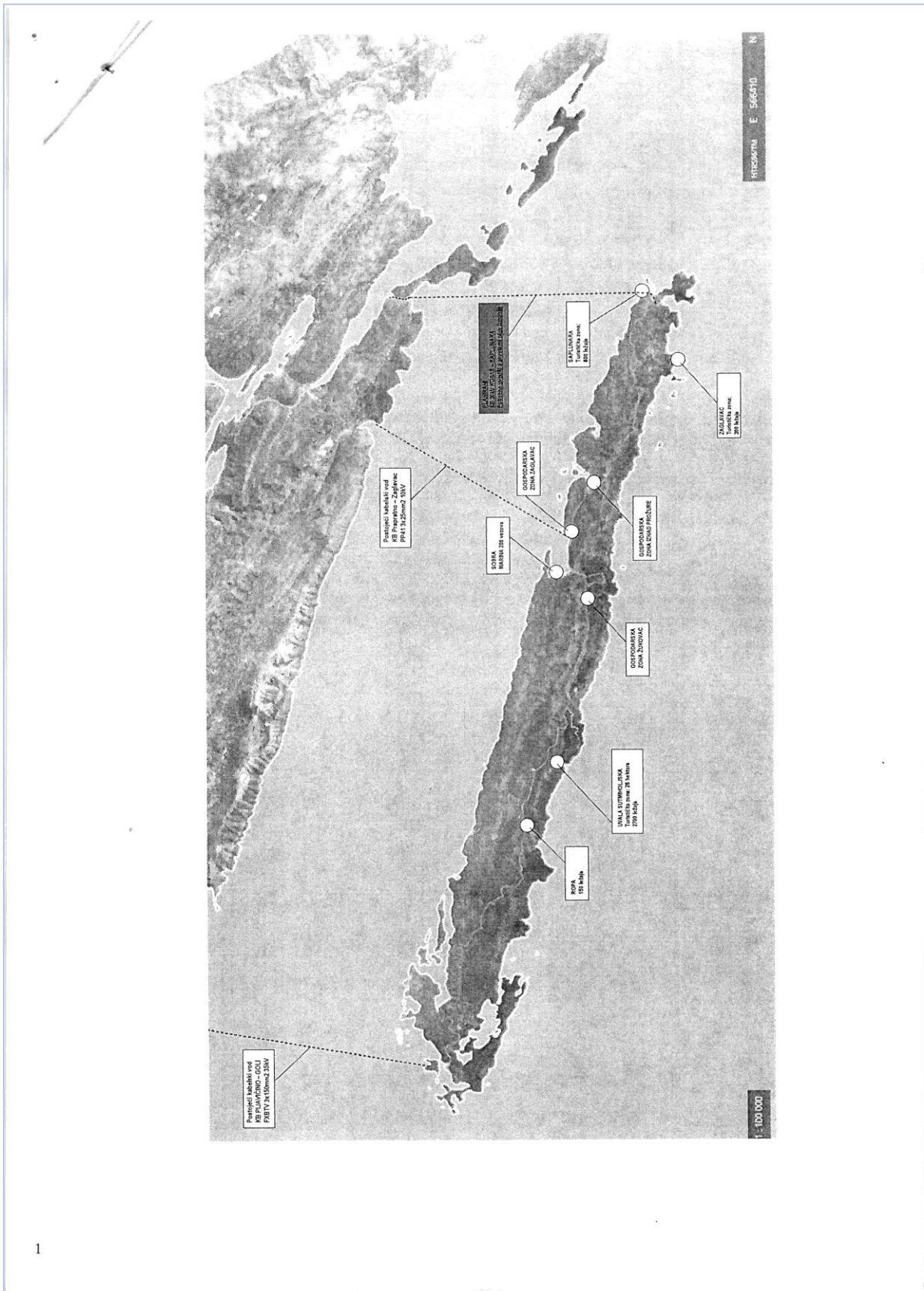
REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA DUBROVAČKO-NERETVANSKA
OPĆINA MLJET

07.09.2017.

310-02/02-17-01/01

321 - 17 - 01

7.4.2017. 15:07



1

L/12

Općina Mljet
Zabrežje 2
20225 Babino Polje

1.

Općina Mljet dostavlja zapisnik sa zaključcima sa sastanka održanog dana 06.04.2017. godine u Uredu direktora između Općine Mljet i predstavnika Elektrojug Dubrovnik. Teme i zaključci sa sastanka:

1. Načelnik Općine Mljet upoznao je predstavnike Elektrojug Dubrovnika sa desetogodišnjim planom Općine Mljet a koji se tiče izgradnje turističkih i gospodarskih zona. Pozicije planiranih turističkih i gospodarskih zona prikazane su na skici u privitku;
2. Na skici u privitku prikazan je planirani novi podmorski 20kV kabel Kobaš - Saplunara kojeg je potrebno „progurati“ u prostorni plan Županije;
3. Elektrojug Dubrovnik obvezao se je izraditi i dostaviti djelatnicima Općine Mljet planiranu srednjenaponsku mrežu sa pripadnim transformatorskim stanicama kao i ETAPNOST izgradnje iste;
4. Elektrojug Dubrovnik obvezao se je sanirati cestu (asfalt) u naselju Ropa.
5. Elektrojug Dubrovnik obvezao se je čim prije izgraditi i pustiti u rad novu TS 10(20)/0.4 kV Tanka luka;

Djelatnici Općine Mljet obvezali su se pronaći odgovarajuću čest.zem. na otoku Mljetu za potrebe skladištenja elektroopreme HEP ODS-a

Odgovor:

Uvažava se.


Međutim, nije predmet Plana. Radi se o 10(20) kV dalekovodu koji bi bio u funkciji opskrbe el. energijom krajnjeg istočnijeg dijela otoka. Predmetnu trasu podmorskog kabela moguće je planirati u PPU Općine Mljet.

L/13

1607



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA SMOKVICA
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: : 350-02/17-01/01
URBROJ: 2138-04/2-17-145
Smokvica, 19.rujna 2017. g.

| | | |
|------------------------|---------------|---------|
| Primljeno: 28-09-2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jedinica | |
| | 1-21 | |
| Uredžbeni broj | Prilog | Vrijed. |
| | - | - |

22-09-2017
350-01/14-01/20
2138-04-17-253
Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

WPPZ
Ivan Uru
Serdar
ST 54 M
458

Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Dubrovačko-neretvanska županije
Vukovarska 16
20000 Dubrovnik

**PREDMET: Dopuna prijedloga za izmjene i dopune
prostornog plana Dubrovačko-neretvanske
županije u svezi sa elektroenergetikom naselja Blaca.**

Poštovani,

Urbanističkim planom uređenja naselja Blaca u sastavu Općine Smokvica iz 2009. godine je predviđeno 6 trafostanica za naselje Blaca.

Na lokacijama koje su predviđene trafostanice unatoč našim velikim naporima nismo u mogućnosti riješiti imovinsko-pravne odnose na ucrtanim lokacijama, pa predlažemo da se u opisnom dijelu novog županijskog prostornog plana dopuni sa stavkom da trafostanice u naselju Blaca mogu biti unutar 400 metara od predviđene lokacije.

S poštovanjem,



| | | | |
|--|--------------------|-------------|--|
| 3582 | REPUBLIKA HRVATSKA | | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | | |
| Primljeno: | 28.09.2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | | |
| Uredžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti | |
| 2138-04/3-17-527 | 0 | - | |



L/13

OPĆINA SMOKVICA
20272 SMOKVICA
Smokvica 80

1.

U svezi sa elektroenergetikom naselja Blaca.

Urbanističkim planom uređenja naselja Blaca u sastavu Općine Smokvica iz 2009. godine je predviđeno 6 trafostanica za naselje Blaca.

Na lokacijama koje su predviđene trafostanice unatoč našim velikim naporima nismo u mogućnosti riješiti imovinsko-pravne odnose na ucrtanim lokacijama, pa predlažemo da se u opisnom dijelu novog županijskog prostornog plana dopuni sa stavkom da trafostanice naselju Blaca mogu biti unutar 400 metara od predviđene lokacije.

Odgovor:

Djelomično se usvaja.

U prijedlogu Plana već je ugrađena odredba prema kojoj su moguća odstupanja u pogledu rješenja trasa elektroenergetskih vodova i lokacije elektroenergetskih građevina utvrđenih ovim Planom, radi usklađenja s planovima i preciznijim geodetskim izmjerama, tehnološkim inovacijama i dostignućima i neće se smatrati izmjenama Plana.

L/14



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON



Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston • E-mail: opcina.ston@du.t-com.hr; opcina.ston1@du.t-com.hr

Klasa: 350-02-016-01/10

Urbroj: 2117-04/17-55

Ston, 05.05.2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
JAVNA USTANOVA



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3388 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 15.05.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2117-04-17-517 | 6 | - |

| | | |
|------------|---------------|---------|
| 15-05-2017 | | |
| aka: | Org. jedinica | |
| | 1-21 | |
| | Priilog | Vrijed. |
| | 7 | - |

Marko

10/17

Dubrovačko-neretvanska županija
Ured župana
n/p Nikola Dobroslavić, prof.
Gundulićeva poljana 1
20000 Dubrovnik

Predmet: Prijedlog Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston i
Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska-Zjat sjever" i
Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska-Uvala Bjejevića"
- ispravak trase 220kV dalekovoda Nova Sela-Imotica u Prostornom planu Dubrovačko-
neretvanske županije

Poštovani gospodine Župane,

u izradi predmetnih planova, a prilikom usklađenja sa *Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/03., 03/05.-uskl., 03/06., 07/10., 04/12.-isp., 09/13., 02/15.-uskl., 07/16.)*, na kartografskim prikazima 2.3. *Infrastrukturni sustavi-Energetski sustavi* Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije uočeno je kako preko planirane turističke zone "Zjat sjever", odnosno obuhvata UPU-a "Duba Stonska-Zjat sjever" koji razrađuje predmetnu turističku zonu, prolazi planirana trasa elektroenergetike – elektroprijenosnih uređaja, i to dalekovod 220 kV sa kabelom 220 kV (dvosistemski DS), urtcrtan na kartografskom prikazu 2.3.

U svrhu izmještanja istog uputili smo Vam dopis kao i Hrvatskom operateru prijenosnog sustava (u daljem tekstu HOPS) koji je nadležan za planiranje predmetnog dalekovoda.

U postupku javne rasprave o predmetnim planovima zaprimili smo primjedbe HOPS-a (broj i znak dopisa: 300300201/505/GČ/ID, Naš broj i znak: 350-02/16-01/10, Urbroj: 2117/04-17-34), od 14. ožujka 2017. godine, u kojem su pokazali volju za izmještanjem dalekovoda. Međutim predložena trasa od strane HOPS-a nije prihvatljiva, što je posljedica nepoznavanja činjenica koje su dovele do naših prijedloga u privitku.

Vezano za dostavljenu izmještenu trasu dalekovoda, ponajprije želimo istaknuti kako su kod planiranja turističke zone "Zjat sjever" njen položaj, granica obuhvata i površina određeni nakon opsežne *Strateške studije utjecaja na okoliš II. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (Uniprojekt TERRA, listopad 2015.)*, pri čemu je razmatrano više lokacija za potencijalnu turističku zonu. Kao najpovoljnija odabrana je upravo "Zjat sjever" radi blizini infrastrukture i naselja. Obuhvat, odnosno granice obuhvata i površina predmetne turističke zone je sa tim položajem, obuhvatom i površinom uvrštena u Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije, kroz njegove II. Ciljane izmjene i dopune (Službeni glasnik Dubrovačko-

neretvanske županije, 07/16.). Predmetna zona je sa tim obuhvatom i površinom uvrštena u Prostorni plan uređenja Općine Ston i za istu se izrađuje UPU. Bitno je istaknuti kako je turistička zona "Zjat sjever" najmanje odgovarala investitoru u odnosu na druge potencijalne turističke zone, no za istu je kroz Stratešku procjenu utvrđen najmanji negativan utjecaj na okoliš. Upravo je zbog toga investitor bio prinuđen prihvatiti tu zonu.

Strateškom studijom također je zaključeno kako je potrebno zaštititi vrh Kozarske glavice, odnosno zabraniti gradnju ispod samog vrha do granice turističke zone. Navedene odredbe ugrađene su u Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije te implementirane kroz planove nižeg reda, odnosno Prostorni plan uređenja Općine Ston i UPU koji se izrađuje za predmetnu zonu. Predloženo rješenje izmještene trase dalekovoda prema HOPS-u je takvo da prolazi između turističke zone i vrha Kozarske glavice, što je suprotno zaključcima Strateške studije. Stoga, naš prijedlog je da se trasa izmjesti na način da prolazi istočno od vrha Kozarske glavice.

U privitku dostavljamo prijedloge za izmještanje trase dalekovoda i molimo Vas da se jedan od prijedloga uvrsti u Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije u konzultaciji sa HOPS-om. Riječ je o dva prijedloga:

Prijedlog 1. - 220kV dalekovod prati drugu planiranu trasu dalekovoda koja zaobilazi naselje Luka, koju je HOPS također tražio u svom očitovanju

Prijedlog 2. - 220 kV dalekovod prati prijedlog HOPS-a u mjeri u kojoj je bilo moguće uz prethodno spomenuto izmještanje istočno od vrha Kozarske glavice.

Shodno tome tražimo ispravak trase 220kV dalekovoda Nova Sela – Imotica kroz uvažavanje jednog od dva naša prijedloga i uvrštenje istog u Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije. Navedenim bi se ispoštovali zaključci Strateške studije i neometano omogućila realizacija turističke zone Zjat sjever.

Napominjemo da smo isto traženje putem stručnog izrađivača uputili prema HOPS-u, te Vas sukladno tome molimo i za pomoć oko kontakta sa HOPS-om, a u gore navedenu svrhu.

Za sva pitanja stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,



Vedran Antunica, načelnik Općine

Privitak:

1. očitovanje HOPS-a u postupku javne rasprave o predmetnim planovima
2. izvod iz izvješća o javnoj raspravi predmetnih prostornih planova (radni oblik)
3. prikaz 220kV dalekovoda Nova Sela-Imotica prema važećem PPU Općine Ston, prijedlogu CIID PPU Općine Ston i prijedlog izmještanja trase dalekovoda koji je dostavljen od HOPS-a
4. prijedlog izmještanja trase dalekovoda od strane stručnog izrađivača planova

Na znanje:

1. Naslovu
2. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik

HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Prijenosno područje Split
Kneza Luđevita Posavinskog 5, 21000 SPLIT, Hrvatska
Telefon: +385 21 40 58 00
Telefaks: +385 21 42 58 00
Pošta: 21000 Split - Servis

60 godina organiziranog prijenosa električne energije u Hrvatskoj

**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON**
Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston, Dubrovačko-neretvanska županija
nir gosp. Ved. Antunica Perinica 1 9-04-2017

NAŠ BROJ I ZNAK: 300300201/1175/GC/D
VAŠ BROJ I ZNAK: Klasa: 350-02/16-61/10
Ured: 211704-17-34
DANA: 14.05.2017.

PREDMET: Prijedlog Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston i Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska – Zjat sjever" – dostava primjedbi u postupku javnog uvida

Poštovani,

Povjerenstvo za izdavanje suglasnosti na izgradnju objekata u zoni dalekovođa i u blizini drugih objekata koji su u nadležnosti i vlasništvu tvrtke HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Prijenosno područje Split (u daljnjem tekstu skraćeno: HOPS d.o.o., PrP Split), zaprimilo je dopis od Općine Ston, Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston, Klasa: 350-02/16-01/10; Ur. br.: 211704-17-34, od 17. ožujka 2017.god. (zaprimljeno 27.03.2017.g.), kojim ste nas obavijestili o javnom izdavanju i javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston, Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska – Zjat sjever" i Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska – Uvala Bjejevića".

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni Prijedlog Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston, Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska – Zjat sjever" i Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska – Uvala Bjejevića" sukladno odredbama čl. 101. Zakona o prostornom uređenju, dostavljamo Vam sljedeće primjedbe:

- Ciljnim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Ston ucrtan je novi UPU "Duba stonska – Zjat sjever" što je vidljivo na kartografskom prikazu br.3.3. "Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite". Uvidom u lokaciju i obuhvat izrade Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska – Zjat sjever" utvrdili smo da je navedeni UPU, kao izdvojeno građevinsko područje ugostiteljsko-turističke namjene "Zjat sjever", centralno smješten ispod trase i u zaštitnom koridoru planiranog dalekovođa 220 kV Nova Sela – Imotica, koji prelazi preko obuhvata planiranog UPU. U postupku dostave zahtjeva o toj činjenici smo Vas i obavijestili dopisom oznake 300300201/1175/GC/D od 11.11.2016. god.
- U dostavljenom Prijedlogu Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston, utvrđeno je odstupanje ucrtane trase planiranog dalekovođa 220 kV Nova Sela –

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Miroslav Mešić • Članovi Zdeslav Čarina • Danko Božić
IBAN HR97 2340 0901 1191 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13348821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 089517105 •
Temejni kapital u iznosu 4.386.392,200,00 HRK uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr

detaljno definiran prostornim planom Dubrovačko – neretvanske županije, a koje smo naveli i u točki 4. prethodnog dopisa od 11.11.2016.god.

"Za planirani dalekovod 220 kV Nova Sela – Imotica županijskim planom određen je zaštitni koridor širine 60 m u kojem se prilikom projektiranja, izgradnje i eksploatacije treba pridržavati kriterija iz "Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih el.energetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV". Prostor unutar zaštitnog koridora rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovođa. U koridoru dalekovođa u pravilu se ne mogu graditi nadzemni objekti dok se uvjeti korištenja prostora ispod dalekovođa moraju također regulirati primjenom pozitivno važećih tehničkih ili drugih provedbenih propisa. Gradnja nadzemnih objekata može se odvijati u rubnom području koridora ili kada se isti presijeca raznim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, odvodnja) samo temeljem pribavljenih posebnih uvjeta gradnje kojima se određuje udaljenost pasivnih (konstrukivnih) i aktivnih dijelova (pod naponom) dalekovođa i građevina koji se namjeravaju graditi u njegovoj okolini.

Posebni uvjeti gradnje u dijelu koji se odnose na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike moraju se zatražiti od elektroprivrednog poduzeća nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovođa i transformatorskih stanica.

- Napominjemo da je nakon usvajanja predmetnih prostornih planova, temeljem zakonske regulative koja uređuje područje gradnje, a u fazi pripreme gradnje turističke zone, potrebno je zatražiti posebne uvjete nadležnog tijela HOPS d.o.o., PrP Split.
- Na UPU "Duba Stonska – Uvala Bjejevića" nemamo primjedbi, obzirom da isti ne zadiru u obuhvat postojećih i planiranih elektroprivrednih građevina.
- U postupku izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije koji je u tijeku, dostavili smo dopis oznake: 32-853/17.JM, od 17.02.2017. god. u kojemu je dostavljen prilog sa točno ucrtanim postojećim i planiranim dalekovodima koji prolaze preko područja općine Ston. Isti prilog dostavljam i Vama radi usklađenja sa važećim županijskim planom.
- U kartografskom prikazu broj 2.2. "Telekomunikacije i energetski sustavi" Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston potrebno je grafički precizno ucrtati dionicu planiranog dalekovođa 2x110 kV TS Neum/PrP Imotica – TS Ston po trasi postojećeg dalekovođa TS Neum – TS Ston, što je prikazano na nacrtu u prilogu br.2.

Za sve dodatne informacije koje su vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti gđi. Ivani Duvnjak, na tel. 021 405 – 967 to g. Josku Moseru tel. 01/45 45 841.

S poštovanjem,

Direktor:

Zlatko Jurković, dipl.ing.

1.a

Imotica od važeće trase usvojene Prostornim planom uređenja općine Ston i Prostornim planom Dubrovačko – neretvanske županije. Znači, ovakva izmještena trasa nije dostavljena sa naše strane i nije usklađena sa Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 06/03, 03/05, 03/06-presuda Visokog Upravnog suda RH; NN br.10/15, 07/10, 04/12-isppravak, 09/13, 02/15-usklađenje i 07/16) i važećim Prostornim planom uređenja općine Ston, što smo označili u prilogu br.1.

- U kartografskom prikazu broj 2.2. "Telekomunikacije i energetski sustavi" Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston ucrtana trasa planiranog dalekovođa 220 kV Nova Sela – Imotica izmještena je u okolini UPU "Duba Stonska – Zjat sjever" na način da je pomaknuta južno i jugoistočno u odnosu na važeću trasu ucrtanu u prostornim planovima višeg reda. Ovakva izmjena trase planiranog dalekovođa nema nikakvog, te otklonjenog nastavka, nego da se trasa planiranog dalekovođa točno ucrta i uskladi sa važećim prostornim planovima višega reda, tj. Prostornim planom općine Ston i Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije.
- Urbanistički plan uređenja "Duba Stonska – Zjat sjever" u Odredbama za provođenje člank 40. stavak 2. navodi sljedeću rečenicu:
"U neposrednoj blizini obuhvata Plana planiran je dalekovod 220 kV Nova Sela – Imotica, za kojega je određen zaštitni koridor širine 60 m. Trasa dalekovođa kroz buduću projektnu dokumentaciju će se morati prilagoditi položaju navedene zone uz obavezno odmicanje od najmanje 200 m od granice obuhvata Plana."
Dodatni uvjet koji je postavljen za prolaz i realizaciju planiranog dalekovođa 220 kV u prethodnoj rečenici nije u skladu sa prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije te postaje dodatno ograničenje za realizaciju planiranog dalekovođa. Moramo naglasiti da je planirani dalekovod 220 kV od interesa za Republiku Hrvatsku (u daljnjem tekstu: RH) i da je dio elektroprivredne mreže kojom se omogućava sigurno povezivanje južnog i srednjeg dijela prijenosne mreže preko područja RH, radi čega ne možemo dozvoliti bilo kakvo ugrožavanje planirane trase. Smatramo da je ucrtanu lokaciju ugostiteljsko-turističke namjene UPU "Duba Stonska - Zjat sjever" potrebno smjestiti na prikladnu udaljenost od planirane trase dalekovođa 220 kV koja je budućem investitoru prihvatljiva i kojom se zadovoljava planirana namjena prostora.
Dopisom koji smo dostavili smatrali smo da je moguće usklađenje bez ugrožavanja naše trase, međutim, na ovaj način i pristup da se usvojena trasa dalekovođa makne iz vidokruga turističke zone, a koja pri tome još nije ni usvojena prostornim planom županije, nama nije prihvatljiva radi ugrožavanja interesa Republike Hrvatske određenom člankom 4. Zakona o energiji, a pogotovo jer u trasi koju ste proizvoljno izmjestili upravo nije siguran prolaz dalekovođa zbog otežanih topografskih uvjeta terena, drugih zakonskih uvjeta, kao što je zaštita kulturnih dobara (izmještena trasa prolazi pored sakralnog objekta i groblja).
Iz navedenih razloga molimo da se briše sljedeća rečenica iz članka 40. "Trasa dalekovođa kroz buduću projektnu dokumentaciju će se morati prilagoditi položaju navedene zone uz obavezno odmicanje od najmanje 200 m od granice obuhvata Plana."
- Molimo da se u tekstualnom dijelu Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston u čl. 86. i Odredbe za provođenje UPU "Duba Stonska – Uvala Bjejevića" umjesto termina "zaštitni pojase" koristi termin "zaštitni koridor dalekovođa" i da se unesu odredbe kojima se određuje način korištenja prostora u zaštitnom koridoru dalekovođa.

06. 05. 2017. 1365336641 (2339*1654)

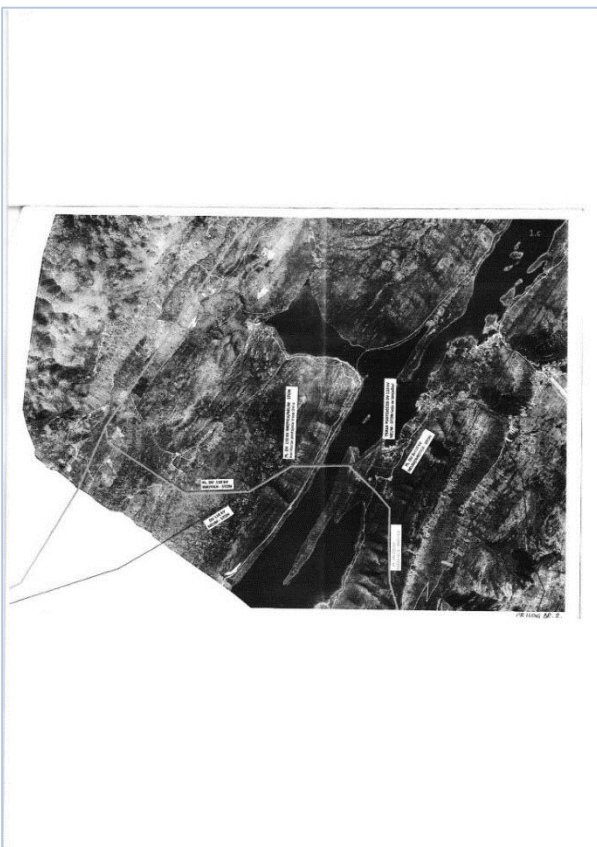
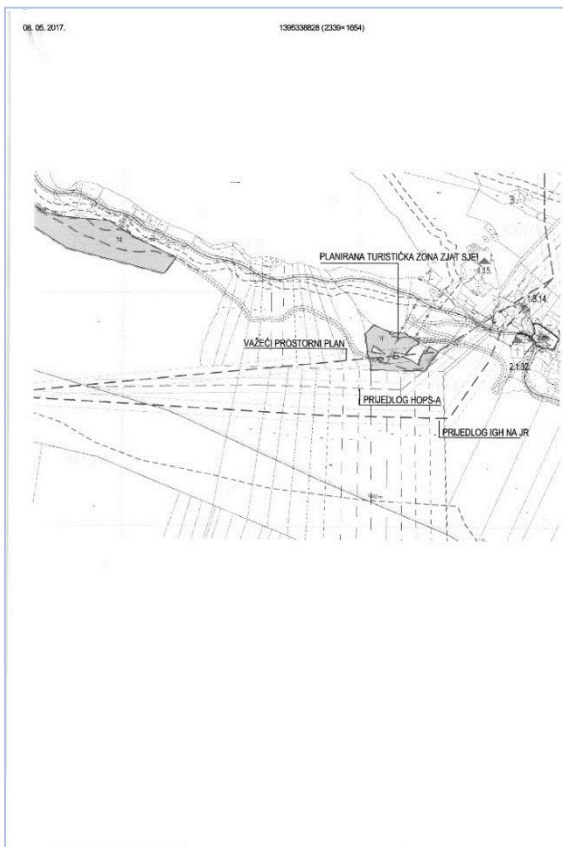
PRILOG 1 ZA TRASU DALEKOVODIA
PRILOG 2 ZA TRASU DALEKOVODIA
VAZEĆI PROSTORNI PLAN
PLANIRANA TURISTIČKA ZONA ZJAT SJEVER
SPOMENICI KULTURE
4.15: Kulna - prapovijesna osmatračnica
1.9.13: Luđa; 1.5.14: Resas
2.1.31: Crkva sv. Vida, 2.1.32: Crkva sv. Marije (Mala Gospa)

Za sve dodatne informacije koje su vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti gđi. Ivani Duvnjak, na tel. 021 405 – 967 to g. Josku Moseru tel. 01/45 45 841.

S poštovanjem,

Direktor:

Zlatko Jurković, dipl.ing.



CILJNE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STON
Izložbe o javnoj raspravi

2.

PRIMJEDBA: P-002. Hrvatski operator prijenosnog sustava

HOPS
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Prijenosni podružnica Split

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON
Trg kralja Tomislava 1
20236 Ston
npr. gosp. Vesna Antunović
13.03.2017

PRIMEČE: Prijedlog Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston i Prostornog plan uređenja "Dubu Storska - Zjit sjever" i Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Dubu Storska - Uvala Bjelečica" - dostava primjedbi u postupku javnog uvida.

Postavljeni:

Povjerenstvo za izdavanje suglasnosti na izradu objekata u zoni dalekovoda i blizini drugih objekata koji su u neposrednoj i važnoj vezi s ISTATIŠKI OPERATOR PRAKONOSNOG SUSTAVA d.o.o. - Prijenosno podružnica Split (u daljnjem tekstu skraćeno: HOPS d.o.o., PIP Split) zaprimila je dopis od Općine Ston, Trg kralja Tomislava 1, 20236 Ston, tlašte: 550-02196-Split, datirana je dopis od Općine Ston, 17. ožujka 2017. god. (opisano: 27.03.2017.g.) kojim se traži obavijestiti o javnoj raspravi o Prijedlogu Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston, Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Dubu Storska - Zjit sjever" i Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Dubu Storska - Uvala Bjelečica".

Nakon izvršenog uvida u dostavljeni Prijedlog Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston, Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Dubu Storska - Zjit sjever" i Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Dubu Storska - Uvala Bjelečica" nalazimo odredbama čl. 101. Zakona o prostornom uređenju, dostavljamo Vam sljedeće primjedbe:

- Ciljnim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Ston utvrđen je novi UPU "Dubu Storska - Zjit sjever" što je vidljivo na kartografskom prikazu br.3.3. "Prostorni prijamni prostorni mijes uređenja i zaštite" Uvidom u bilježju i obuhvat izrade Urbanističkog plana uređenja "Dubu Storska - Zjit sjever" utvrdili smo da je navedeni UPU, kao izdvojeno građevinarstvo područje ispodstajano-turističke namjene dalekovoda 220 kV Nova Sela - Imotski, koji prelazi preko obuhvata planiranog UPU. U postupku dostave zamjere o tog dopisa smo Vas i obavijestili dopisom oznake 3600020/1175/GC/10 od 11.11.2016. god.
- U dostavljenom Prijedlogu Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston, utvrdili ste odstupanje izlaze trase planiranog dalekovoda 220 kV Nova Sela -

IGH Urbanizam d.o.o. 34

CILJNE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STON
Izložbe o javnoj raspravi

2.

PRIMEČE: Prijedlog Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston i Prostornog plan uređenja "Dubu Storska - Zjit sjever" i Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Dubu Storska - Uvala Bjelečica" - dostava primjedbi u postupku javnog uvida.

- Implicira od važne trase usvojene Prostornim planom uređenja općine Ston i Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije. Znači, dvakrat izmijenjena trasa nije dostavljena sa rane strane i nije uključena sa Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 06/02, 03/05, 03/06-presuda Vrhovnog Ustavnog suda RH, NN sr 10/15, 07/10, 04/12-ispisak, 09/13, 02/15-uklađanja i 07/16) i važećim Prostornim planom uređenja općine Ston, što smo označili u prilozu br.1.
- U kartografskom prikazu broj 2.2. "Telekomunikacije i energetske sustavi" Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston utvrđena trasa planiranog dalekovoda 220 kV Nova Sela - Imotski izmijenjena je u okolini UPU "Dubu Storska - Zjit sjever" na način da je pomaknuta lijevo i ispodstajano u odnosu na važeću trasu utvrđenu u prostornim planovima važećeg reda. Ovakva izmjena trase planiranog dalekovoda (zbog tog položaja) ne čijejevi nastojimo molimo da se trasa planiranog dalekovoda točno uskla i uskladi sa važećim prostornim planovima važećeg reda. U Prostornim planom općine Ston i Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije.
- Urbanistički plan uređenja "Dubu Storska - Zjit sjever" u Odrjedbama za provedbu članka 40. stavak 2. navodi sljedeću rečenicu:
"U neposrednoj blizini obuhvata Plana planiran je dalekovod 220 kV Nova Sela - Imotski, za kojega je određena zaštita koridor širine 60 m. Trasa dalekovoda kroz blizinu projektnu dokumentaciju će se morati prilagoditi postojećim navedene zone uz obavezno odstupanje od napajanje 200 m od granice obuhvata Plana".
Dodatni uvjeti koji je ostavljen za prolaz i realizaciju planiranog dalekovoda 220 kV u predloženoj rečenici nije u skladu sa prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije te postaje dodatno ograničenje za raspodjelu planiranog dalekovoda. Možemo naglasiti da je planiran dalekovod 220 kV od interesa za Republiku Hrvatsku (u daljnjem tekstu RH) i da je dio elektroenergetskog mreže kojim se omogućava sigurno povećanje južnog i središnjeg dijela prijenosne mreže preko područja RH, radi čega ne možemo dozvoliti bilo kakvo ugrožavanje planirane trase. Smatramo da je utvrđenu lokaciju ispodstajano-turističke namjene UPU "Dubu Storska - Zjit sjever" potrebno smjestiti na prikladnu udaljenost od planirane trase dalekovoda 220 kV koja je budućim imovinu privatizirana i kojim se zadovoljava planirana namjena prostora.
Dopisom koji smo dostavili smatrali smo da je moguće uključivanje bez ugrožavanja trase trase, međutim, na ovaj način (prikladno da se uslovljena trasa dalekovoda molimo iz vidokruga turističke zone, a koja pri tome još nije ni usvojena prostornim planom županije, niti je prihvatljiva radi sigurnosti imovine Republike Hrvatske odredbama čl. 101. Zakona o energetici, a pogotovo je u zoni koja ima predviđeno izmještitu upotrebu nije sigurno prolaz dalekovoda zbog ozbiljnih topografskih uvjeta terena, drugih zakonskih uvjeta, kao što je zaštita kulturnih dobara (izmjerenka trasa prolazi pored sakralnog objekta i groblja).
- Iz navedenih razloga molimo da se trasa ispodstajano rečenica iz članka 40. "Trasa dalekovoda kroz blizinu projektnu dokumentaciju će se morati prilagoditi postojećim navedena zone uz obavezno odstupanje od napajanje 200 m od granice obuhvata Plana".
- Međutim da se u tekstualnom dijelu Ciljnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston u čl. 88. i Čerobice za provedbu UPU "Dubu Storska - Uvala Bjelečica" utvrditi termin "zaštita pojasa" koristi termin "zaštita koridor dalekovoda" i da se unesu određene kožice sa središnjim način korištenja prostora u zaštićenom koridoru dalekovoda.

IGH Urbanizam d.o.o. 35

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STON
Izješće o Javnoj raspravi

Traže se sljedeće:
Vidjeti dopis.

ODGOVOR NA PRIMJEDBU:
1. **Uvažava se.**
Navedeno očitovanje je zaprimljeno, no u istom nije dostavljena nova trasa dalekovoda koja bi bila izmještena u odnosu na dalekovod prikazan u važećim prostorno-planskim dokumentima.

2. **Uvažava se.**
Navedeni dalekovod bilo je potrebno izmjestiti na način da ne prolazi kroz obuhvat UPLU-a, uključivo i njegov zaštitni koridor. Prije javne rasprave kontaktiran je HOPS o navedenom problemu, no službeno nije zaprimljena kongrarna trasa dalekovoda.

3. **Ne usvaja se.**
Nije moguće usklađenje sa dalekovodom prikazanim u važećim prostorno-planskim dokumentima iz razloga jer isti predstavlja ograničenje u daljnjem planiranju turističke zone, osobito kada se zna da isti prolazi po sredini same zone. Predmetna turistička zona uvrštena je u Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije sa obuhvatom koji odgovara obuhvatu u UPU, te nije moguća njegova izmjena. Pitanje izmještanja dalekovoda i njegovu konačnu trasu potrebno je dodatno obrazložiti, isto je trebalo biti napravljeno kroz izradu Strateške procjene utjecaja na okoliš.

4. **Ne usvaja se.**
Nije moguće premještanje lokacije turističke zone budući je ista definirana prostornim planom višeg reda, odnosno Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije, i uvrštena je u isti njegovim posljednjim ciljanim izmjenama i dopunama (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 07/16.). Lokacija je odabrana između niza predloženih lokacija koje su razmatrane u Strateškoj studiji utjecaja na okoliš II. Ciljani izmjena Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (Uniprojekt TERRA, listopad 2015.), te je ista odabrana kao jedna od dvije najpovoljnije lokacije (Zjat sjever, Uvala Rječevca). Nije moguće brisati predmetnu odredbu. Navedeno je potrebno preispitati kroz stručnu raspravu.

5. **Usvaja se.**

6. **Usvaja se.**
NAPOMENA: U odredbama za provođenje će se ugraditi potreba ostvarenja kontakta u pripremi projektno dokumentacije i ishođenju akata o gradnji.

7. **Usvaja se.**

8. **Uvažava se.**
Budući se radi o Ciljanim izmjenama i dopunama ovim se planom nije moguće vršiti izmjene u dijelovima plana koji su izvan okvira odluke o izradi. Biti će moguće provesti ispravke koji se tiču ovih dviju turističkih zona. Sve ostale intervencije potrebno je riješiti u okviru cjelokupnih izmjena i dopuna koje su u tijeku, te je iste primjedbe potrebno uputiti na taj postupak. U pogledu konačne trase dalekovoda, prije uvrštenja njegovu trasu potrebno je dodatno obrazložiti.

9. **Uvažava se.**
Budući se radi o Ciljanim izmjenama i dopunama ovim se planom nije moguće vršiti izmjene u dijelovima plana koji su izvan okvira odluke o izradi. Biti će moguće provesti ispravke koji se tiču ovih dviju turističkih zona. Sve ostale intervencije potrebno je riješiti u okviru cjelokupnih izmjena i dopuna koje su u tijeku, te je iste primjedbe potrebno uputiti na taj postupak

IGH Urbanizam d.o.o. 38

CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE STON
Izješće o Javnoj raspravi

detaljno definiran prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije, a koje smo naveli i u točki 4. prethodnog dopisa od 11.11.2016.god.

* Za planirani dalekovod 220 kV Novo Selo – Imotica Supanjakim pravcem određen je zaštitni koridor širine 60 m u kojem se prilikom projektiranja, izgradnje i eksploatacije treba pridržavati kriterija iz "Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju razdvojenih ili energijskih vodova naponskog napona od 1 do 200 kV". Prilikom suradnje zaštitnog koridora rezerviran je isključivo za potrebe izgradnje, redovnog pogona i održavanja dalekovoda. U koridoru dalekovoda u pravilu se ne mogu graditi nadzemni objekti dok se uvjeti korištenja prostora ispod dalekovoda moraju također regulirati primjenom pozivno važećih tehničkih ili drugih provedbenih propisa. Gradnja nadzemnih objekata može se odvijati u rubnom području koridora ili kada se isti posreduje nadzemnim ili podzemnim infrastrukturnim objektima (prometnice, plinovodi, vodovodi, telekomunikacije, ovdovnja) samo temeljem pravilno izvedenih uvjeta gradnje kojima se određuju udaljenosti pasivnih (konstrukcijskih) i aktivnih dijelova (pod naponom) dalekovoda i građevina koji se namjeravaju graditi u njegovoj okolini.

Posebni uvjeti gradnje u dijelu koji se odnose na primjenu tehničkih propisa iz područja elektroenergetike moraju se zadržati od elektroprivrednog poduzetca nadležnog za izgradnju, pogon i održavanje visokonaponskih dalekovoda i energetske stаница.

6. Napominjemo da je nakon usvajanja predmetnih prostornih planova, temeljem zakonske regulative koja uređuje područje crdenja, a u fazi pripreme prednjih turističke zone, potrebno je zatažiti posebni uvjeti nadležnog tijela HOPS d.o.o., PrP Split.

7. Na UPU „Duba Stonska - Uvala Rječevca“ nemamo primjedbi, obzirom da isti ne zadire u obuhvat postojećih i planiranih elektroenergetskih građevina.

8. U postupku izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije koji je u tijeku, dostavili smo dopis brojka: 22.853/17. JM, od 17.02.2017. god. u kojemu je dostavljen prilog sa lošno uočanim postojecim i planiranim dalekovodima koji prelazu preko područja općine Ston. Isti prilog dostavljen je i Viena radi usklađenja sa važećim županjskim planom.

9. U kartografskom prikazu broj 2.2. "Telekomunikacije i energetske sustavi" Ciljani izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston potrebno je grafički precizno ucrtati dinami planiranih dalekovoda 2x110 kV TS NeumHR Imotica – TS Ston po trasi postojećeg dalekovoda TS Neum – TS Ston, što je prikazano na nacrtu u prilogu br.2.

Za sve dodatne informacije koje su vezane uz predmetno očitovanje možete se obratiti gđ. Nani Duvnjak, na tel. 021 405-987 ili g. Josku Moseru tel. 0145 45 841.

S poštovanjem,

Direktor:
Zlatko Jureković, dipl.ing.

IGH Urbanizam d.o.o. 36

L/14

OPĆINA STON
Trg kralja Tomislava 1,
20230 Ston

1.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska-Zjat sjever" i Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Duba Stonska-Uvala Bjejevic" - ispravak trase 220kV dalekovoda Nova Sela-Imotica u Prostornom planu DNŽ

U izradi predmetnih planova, a prilikom usklađenja sa Prostornim planom DNŽ (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/03., 03/05.-uski., 03/06., 07/10., 04/12.-isp., 09/13., 02/15.-uski., 07/16.), na kartografskim prikazima 2.3. Infrastrukturni sustavi-Energetski sustavi Prostornog plana DNŽ uočeno je kako preko planirane turističke zone "Zjat sjever", odnosno obuhvata UPU-a "Duba Stonska-Zjat sjever" koji razrađuje predmetnu turističku zonu, prolazi planirana trasa elektroenergetike - elektroprijenosnih uređaja, i to dalekovod 220 kV sa kabelom 220 kV (dvosistemski DS), ucrtan na kartografskom prikazu 2.3.

U svrhu izmještanja istog uputili smo Vam dopis kao i Hrvatskom operateru prijenosnog sustava (u daljem tekstu HOPS) koji je nadležan za planiranje predmetnog dalekovoda.

U postupku javne rasprave o predmetnim planovima zaprimili smo primjedbe HOPS-a (broj i znak dopisa: 300300201/505/GČ/ID, Naš broj i znak: 350-02/16-01/10, Urbroj: 2117/04-17-34), od 14. ožujka 2017. godine, u kojem su pokazali volju za izmještanjem dalekovoda. Međutim predložena trasa od strane HOPS-a nije prihvatljiva, što je posljedica nepoznavanja činjenica koje su dovele do naših prijedloga u privitku.

Vezano za dostavljenu izmještenu trasu dalekovoda, ponajprije želimo istaknuti kako su kod planiranja turističke zone "Zjat sjever" njen položaj, granica obuhvata i površina određeni nakon opsežne Strateške studije utjecaja na okoliš II. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana DNŽ (Uniprojekt TERRA, listopad 2015.), pri čemu je razmatrano više lokacija za potencijalnu turističku zonu. Kao najpovoljnija odabrana je upravo "Zjat sjever" radi blizini infrastrukture i naselja. Obuhvat, odnosno granice obuhvata i površina predmetne turističke zone je sa tim položajem, obuhvatom i površinom uvrštena u Prostorni plan DNŽ II. Ciljane izmjene i dopune (Sl. glasnik DNŽ, 07/16.). Predmetna zona je sa tim obuhvatom i površinom uvrštena u Prostorni plan uređenja Općine Ston i za istu se izrađuje UPU. Bitno je istaknuti kako je turistička zona "Zjat sjever" najmanje odgovarala investitoru u odnosu na druge potencijalne turističke zone, no za istu je kroz Stratešku procjenu utvrđen najmanji negativan utjecaj na okoliš. Upravo je zbog toga investitor bio prinuđen prihvatiti tu zonu.

Strateškom studijom također je zaključeno kako je potrebno zaštititi vrh Kozarske glavice, odnosno zabraniti gradnju ispod samog vrha do granice turističke zone. Navedene odredbe ugrađene su u PPDNŽ te implementirane kroz planove nižeg reda, odnosno Prostorni plan uređenja Općine Ston i UPU koji se izrađuje za predmetnu zonu. Predloženo rješenje izmještena trase dalekovoda prema HOPS-u je takvo da prolazi između turističke zone i vrha Kozarske glavice, što je suprotno zaključcima Strateške studije. Stoga, naš prijedlog je da se trasa izmjesti na način da prolazi istočno od vrha Kozarske glavice.

U privitku dostavljamo prijedloge za izmještanje trase dalekovoda i molimo Vas da se jedan od prijedloga uvrsti u PPDNŽ u konzultaciji sa HOPS-om. Riječ je o dva prijedloga:

- Prijedlog 1. - 220kV dalekovod prati drugu planiranu trasu dalekovoda koja zaobilazi naselje Luka, koju je HOPS također tražio u svom očitovanju


- Prijedlog 2. - 220 kV dalekovod prati prijedlog HOPS-a u mjeri u kojoj je bilo moguće uz prethodno spomenuto izmještanje istočno od vrha Kozarske glavice.

Shodno tome tražimo ispravak trase 220kV dalekovoda Nova Sela - Imotica kroz uvažavanje jednog od dva naša prijedloga i uvrštenje istog u Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije. Navedenim bi se ispoštovali zaključci Strateške studije i neometano omogućila realizacija turističke zone Zjat sjever. Napominjemo da smo isto traženje putem stručnog izrađivača uputili prema HOPS-u, te Vas sukladno tome molimo i za pomoć oko kontakta sa HOPS-om, a u gore navedenu svrhu.

Odgovor:

Usvaja se.

L/15

| | | |
|---|------------------------------|----------------|
|  <p>STUDIJA IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI PODIZANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I PRIMJENI OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE NA PODRUČJU OPĆINE LASTOVO DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE 21171 JAVNA USTANOVA</p> | Primijeno: 06-09-2017 | |
| | Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica: |
| 2 PREGLED POTENCIJALNIH LOKACIJA ZA SUNČANU ELEKTRANU | Uredbeni broj: | Prilog: |
| 2.1 UVOD | Vrijed.: | Vrijed.: |

19902
SE

438

Otok Lastovo nalazi se u južnom dijelu Jadranskog mora, južno od otoka Korčule, udaljen oko cca. 95 km od Splita i Dubrovnika. Lastovo i njegov arhipelag čine jedinicu lokalne samouprave Općinu Lastovo u sastavu Dubrovačko-neretvanske županije, sa županijskim središtem u gradu Dubrovniku. Lastovo pripada parku prirode „Lastovsko otočje“ koji čini jedno od najbogatijih i najočuvanijih botaničkih područja na Sredozemlju.

U „Strategiji razvoja Općine Lastovo 2014 – 2020“ u kojoj je definirana vizija razvoja općine Lastovo, ističe se kako obnovljivi izvori energije nisu dovoljno zastupljeni na otoku, te se iskazuje namjera razvoja ovakvih projekata. Geografsko područje otoka Lastova ima izuzetno dobre meteorološke uvjete pogodne za proizvodnju električne energije iz sunčanih elektrana (SE).

S obzirom na broj stanovnika na otoku Lastovu procijenjena je potrebna instalirana snaga sunčane elektrane od 2 MW, te su razmatrane četiri lokacije za instalaciju sunčane elektrane: Velji pod, Vrsi, Vrsje Dolac i Žegovo polje. Navedene lokacije analizirane su u sklopu „Plana korištenja obnovljivih izvora energije na području Dubrovačko-neretvanske županije“ i „Strateške studije utjecaja na okoliš Plana korištenja obnovljivih izvora energije na području Dubrovačko-neretvanske županije“ iz 2015 god. Prema rezultatima analiza odabrane lokacije nisu bile ocijenjene visokim ocjenama za smještaj sunčane elektrane. Unatoč tome, zbog iskazanog interesa jedinica lokalne samouprave za razvoj projekata sunčane elektrane, pristupilo se dopunskoj analizi mogućnosti korištenja Sunčeve energije na otoku, detaljnijom obradom kroz ovu studiju.

Predložene su dvije lokacije na otoku Lastovu za uvrštenje u PPDNŽ, i to lokacija proizašla iz modela pogodnosti Velji pod prema Planu korištenja OIE, kao i lokacija Vrsi predložena Strateškom studijom, te se ovom studijom obrađuju navedene lokacije, na način da će se u konačnici vjerojatno odabrati samo jedna. U tom smislu dalje u tekstu se koristi naziv SE Lastovo ukoliko se odnosi (neodređeno) na jednu od dvije predložene lokacije, te SE Velji pod odnosno SE Vrsi ukoliko se referira na pojedinu konkretnu lokaciju.

Na Slika 72 su prikazane lokacije i označene su crvenom bojom

U sklopu ove studije opisati će se uvodno cilj projekta i osnovna socio-ekonomska obilježja otoka Lastova. Dalje slijedi analiza mogućih ograničenja i prepreke u razvoju projekta s obzirom na konfiguraciju terena na lokaciji, prostorno-planske uvjete, imovinsko-pravne odnose, priključak na elektroenergetsku mrežu kao i utjecaj sunčane elektrane na okoliš.

U sklopu analize opcija predložiti će se osnovno tehničko i alternativna rješenja sa procjenom proizvodnje električne energije. Napraviti će se financijska analiza, analiza troškova i koristi („Cost-benefit analysis – CBA“) a u konačnici dati će se i pregled ključnih rizika za razvoj projekta.


| | |
|---|--------------------|
|  | |
| 3568 | REPUBLIKA HRVATSKA |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije | |
| Primijeno: | 06.09.2017 |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; |
| Uredbeni broj | Prilozi |
| 2145-01/01-17-525 | 0 |
| | Vrijednosti |
| | - |

Izradio: ROTERM d.o.o., Split; Fractal d.o.o., Split
Poglavlje: D) SUNČANA ELEKTRANA „LASTOVO“
IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI

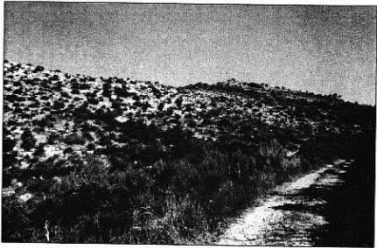
www.rterm.hr // www.rterm.hr

str.: 226/318

STUDIJA IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI
 PODIZANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I PRIMJENE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE
 NA PODRUČJU OPĆINE LASTOVO



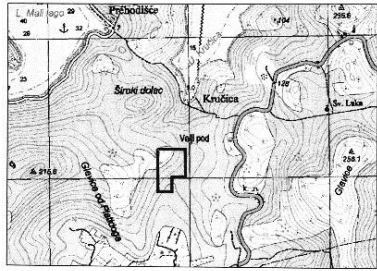
Slika 77 – Položaj lokacije Vrsi na ortofoto podlozi



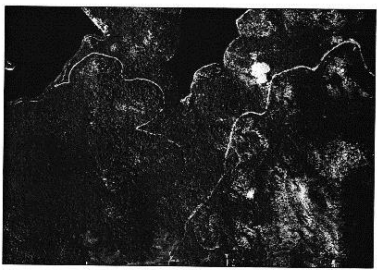
Slika 78 – Prikaz dominantnog krajolika lokacije Vrsi

Izdavac: ROTERM d.o.o., Split, Fractal d.o.o., Split
 Projektirao: DJ SUNČANA ELEKTRANA „LASTOVO“ STUDIJA IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI
 info@roterm.hr | www.roterm.hr
 str.: 230/318

STUDIJA IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI
 PODIZANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I PRIMJENE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE
 NA PODRUČJU OPĆINE LASTOVO



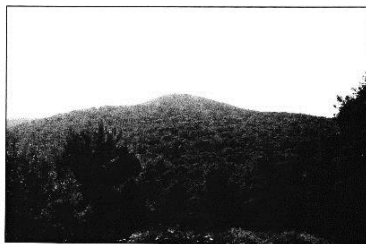
Slika 73 – Položaj lokacije Velji pod na TK podlozi



Slika 74 – Položaj lokacije Velji pod na ortofoto podlozi

Izdavac: ROTERM d.o.o., Split, Fractal d.o.o., Split
 Projektirao: DJ SUNČANA ELEKTRANA „LASTOVO“ STUDIJA IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI
 info@roterm.hr | www.roterm.hr
 str.: 228/318

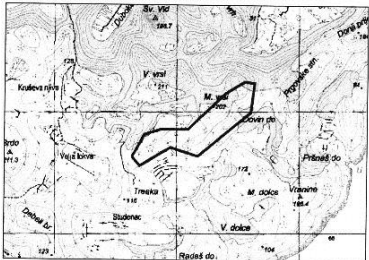
STUDIJA IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI
 PODIZANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I PRIMJENE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE
 NA PODRUČJU OPĆINE LASTOVO



Slika 75 – Prikaz dominantnog krajolika lokacije Velji pod

2.3 LOKACIJA VRSI

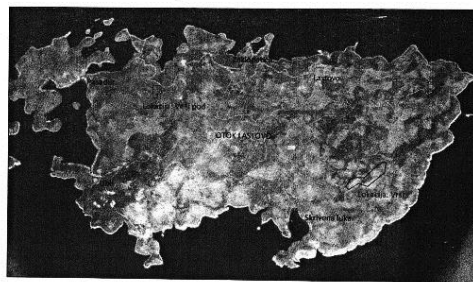
Lokacija Vrsi nalazi se na jugoistočnom dijelu otoka Lastova i oko 1,7 km sjeveroistočno od mjesta Skrivena Luka. Lokacija obuhvaća područje od cca. 23ha i nalazi se na nadmorskoj visini od 110-160m. Pristup lokaciji je povoljan jer se uz cijelu južnu stranu obuhvata nalazi makadamski put, a lokaciji je moguće pristupiti iz dva smjera. Cijela lokacija se nalazi na naglutom terenu prema jugu u iznosu od 15-30°. Na slikama 76 i 77 dan je položaj lokacije na TK i ortofoto podlozi.



Slika 76 – Položaj lokacije Vrsi na TK podlozi

Izdavac: ROTERM d.o.o., Split, Fractal d.o.o., Split
 Projektirao: DJ SUNČANA ELEKTRANA „LASTOVO“ STUDIJA IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI
 info@roterm.hr | www.roterm.hr
 str.: 229/318

STUDIJA IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI
 PODIZANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI I PRIMJENE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE
 NA PODRUČJU OPĆINE LASTOVO



Slika 72 – Prikaz promatranih lokacija za sunčanu elektranu na otoku Lastovu

2.2 LOKACIJA VELJI POD

Lokacija Velji pod nalazi se na sjeverozapadnom dijelu otoka Lastova oko 1,7 km zapadno od mjesta Pasadur. Lokacija obuhvaća područje od cca. 5ha i nalazi se na nadmorskoj visini od između 50-87m.

Pristup lokaciji moguć je makadamskim putem iz smjera Prehodišća prema unutrašnjosti otoka. Makadamski put od lokacije nastavlja prema državnoj cesti Ublj-Lastovo u duljini od oko 400m. Cijela lokacija se nalazi na blago naglutom terenu prema jugu u iznosu od 5-12°.

Na slikama 73 i 74 dan je položaj lokacije na TK i ortofoto podlozi.

Lokacija se nalazi na šumovitom terenu, a na slici 75 dan je prikaz krajolika lokacije s obzirom na oblik i pokrov terena.

Izdavac: ROTERM d.o.o., Split, Fractal d.o.o., Split
 Projektirao: DJ SUNČANA ELEKTRANA „LASTOVO“ STUDIJA IZVEDIVOSTI SA ANALIZOM TROŠKOVA I KORISTI
 info@roterm.hr | www.roterm.hr
 str.: 227/318

L/15

Općina LASTOVO
20290 LASTOVO
Dolac 3

1.

U „Strategiji razvoja Općine Lastovo 2014 - 2020“ u kojoj je definirana vizija razvoja općine Lastovo, ističe se kako obnovljivi izvori energije nisu dovoljno zastupljeni na otoku, te se iskazuje namjera razvoja ovakvih projekata. Geografsko područje otoka Lastova ima izuzetno dobre meteorološke uvjete pogodne za proizvodnju električne energije iz sunčanih elektrana (SE).

S obzirom na broj stanovnika na otoku Lastovu procijenjena je potrebna instalirana snaga sunčane elektrane od 2 MW, te su razmatrane četiri lokacije za instalaciju sunčane elektrane: Velji pod, Vrsi, Vrsje Dolac i Žegovo polje. Navedene lokacije analizirane su u sklopu „Plana korištenja obnovljivih izvora energije na području Dubrovačko-neretvanske županije“ i „Strateške studije utjecaja na okoliš Plana korištenja obnovljivih izvora energije na području DNŽ“ iz 2015 god. Prema rezultatima analiza odabrane lokacije nisu bile ocijenjene visokim ocjenama za smještaj sunčane elektrane. Unatoč tome, zbog iskazanog interesa jedinica lokalne samouprave za razvoj projekata sunčane elektrane, pristupilo se dopunskoj analizi mogućnosti korištenja Sunčeve energije na otoku, detaljnijom obradom kroz ovu studiju.

Predložene su dvije lokacije na otoku Lastovu za uvrštenje u PPDNŽ, i to lokacija proizašla iz modela pogodnosti **Velji pod** prema Planu korištenja OIE, **kao i lokacija Vrsi** predložena Strateškom studijom, te se ovom studijom obrađuju navedene lokacije, na način da će se u konačnici vjerojatno odabrati samo jedna. U tom smislu dalje u tekstu se koristi naziv SE Lastovo ukoliko se odnosi (neodređeno) na jednu od dvije predložene lokacije, te SE Velji pod odnosno SE Vrsi ukoliko se referira na pojedinu konkretnu lokaciju.

Na Slika 72 su prikazane lokacije i označene su crvenom bojom

U sklopu ove studije opisati će se uvodno cilj projekta i osnovna socio-ekonomska obilježja otoka Lastova. Dalje slijedi analiza mogućih ograničenja i prepreke u razvoju projekta s obzirom na konfiguraciju terena na lokaciji, prostorno-planske uvjete, imovinsko-pravne odnose, priključak na elektroenergetsku mrežu kao i utjecaj sunčane elektrane na okoliš.

U sklopu analize opcija predložiti će se osnovno tehničko i alternativna rješenja sa procjenom proizvodnje električne energije. Napraviti će se financijska analiza, analiza troškova i koristi („Cost-benefit analysis - CBA“) a u konačnici dati će se i pregled ključnih rizika za razvoj projekta.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Naime kroz Plan OIE i Prijedlog Izmjena i dopuna PPDNŽ utvrđene dvije potencijalne lokacije za SE i to: Naplov (1ha) i Vrsi (3ha).

L/16

12/04 2017 3:30 PM FAX 020



0006/0010



REPUBLIKA HRVATSKA
URED PREDsjedNICE

KLASA: 351-01/17-01/04
URBROJ: 71-03-04/2-17-514
Zagreb, 23. ožujka 2017.

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primljeno: | 13-04-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | 1-29 |
| Uredbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | | |

Poštovani gospodine župane,

U Uredu Predsjednice Republike Hrvatske zaprimljeni su zaključci sa sjednice Znanstvenog vijeća Instituta za more i priobalje o najnovijem Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije održane 2. veljače 2017. godine, u kojima su iznesena pitanja o problematici zaštite uzgoja kamenica u Malostonskom zaljevu kao rijetke i vrijedne prirodne baštine.

Stoga, a vodeći računa o navedenim zaključcima i s obzirom na nemogućnost utjecaja Predsjednice Republike na nadležno postupanje i odlučivanje u naznačenoj stvari, u privitku ovog dopisa prosjeđujemo Vam presliku zaprimljenog dokumenta na uvid i postupanje. Ujedno molimo da stručne službe Dubrovačko-neretvanske županije razmotre priložene zaključke te da Institutu za more i priobalje odgovore na iznesene upite.

S poštovanjem,



Privitak: kao u tekstu, 4 stranice
Na znanje: Sveučilište u Dubrovniku, Institut za more i priobalje, gospodin Nenad Jasprica, predsjednik Znanstvenog vijeća i ravnatelj Instituta za more i priobalje Sveučilišta u Dubrovniku

12/04 2017 3:31 PM FAX 020 311659

ZUPANIJA

0007/0010

REPUBLIKA HRVATSKA
71 - URED PREDsjedNICE REPUBLIKE HRVATSKE

| | |
|----------------|----------------|
| Primljeno: | 16-02-2017 |
| Broj prijema: | 351-d/17-01/04 |
| Broj prijema: | 03-04 |
| Uneseno u b.d. | 3801-17-01 |



SVEUČILIŠTE U DUBROVNIKU / INSTITUT ZA MORE I PRIOBALJE
Pp. 83, 20000 Dubrovnik
Tel. 020-323-125, Fax. 020-323-872
www.imp-du.com / www.unidu.hr

Dubrovnik, 10. veljače 2017.
Broj: IMP-R-4/2017.

Ured predsjednice Republike Hrvatske
Gospođa Kolinda Grabar-Kitarović, predsjednica RH
Pantovčak 241
10 000 Zagreb

Predmet: Proširenje turističkih zona u Malostonskom zaljevu, mišljenje,
- dostavlja se -

Vrlo poštovana gospođo Predsjednice,

Znanstveno vijeće Instituta za more i priobalje Sveučilišta u Dubrovniku je na svojoj sjednici od 2. veljače 2017. raspravljalo o najnovijem Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (DNŽ) i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana DNŽ te donijelo sljedeće zaključke.

Još jednom napominjeno županijskim vlastima i javnosti kako je cjelokupna hrvatska znanstvena i stručna zajednica okupljena u HAZU na tematskom okruglom stolu još 2014., a na temelju prethodno podastrijetih znanstvenih činjenica i provedene rasprave, donijela zaključke kako je Malostonski zaljev izuzetno vrijedna prirodna baština Republike Hrvatske te da su prijedlozi izmjena i dopuna prostornog plana DNŽ (iz 2013.) izuzetno štetni za ekosustav mora u Malostonskom zaljevu i suprotni Zakonu o zaštiti prirode. Podsjetimo, radilo se o planu uvrštenja dvije turističke zone u Dubi Stonskoj na ukupnoj površini 13 ha i kapaciteta 550 kreveta. Suprotno mišljenju struke, na koje se mnogi tako često pozivaju, ali samo kada im ono ide u prilog, Skupština DNŽ je i formalno, skoro pa jednoglasno, uvrstila te zone u Prostorni plan DNŽ u lipnju 2016.

Ovih dana nanovo svjedočimo napadu na taj osjetljivi prostor. Novim Prijedlogom Izmjena i dopuna prostornog plana DNŽ, otvara se i treća turistička zona na Planikovcu (brdu iznad bivšeg graničnog prijelaza u Bistrini) gdje se na površini 5 ha planiraju izgraditi turistički objekti s još dodatnim kapacitetom 400 kreveta, čime bi ukupni broj kreveta u Malostonskom zaljevu bio 950.

Predviđena turistička zona na Planikovcu nalazi se na istom prostoru na kojem se planira i melioracija krša, tj. prenamjena šumskog zemljišta u višegodišnje nasade. Posljedice ostvarenja takvih planova

1

12/04 2017 3:31 PM FAX 020 311659

ZUPANIJA

0008/0010

bit će pogubne po uzgoj kamenice u Malostonskom zaljevu. Ne zaboravimo da su kopno i more u Malostonskom zaljevu jedinstvena cjelina i zbog toga je država, osim mora, visokim stupnjem (posebni rezervat) zaštitila i njegov kopneni dio.

Postavljamo pitanje DNŽ kako ovako zamišljena zaštita (!) može biti u funkciji razvoja i zapošljavanja te još jednom apeliramo na tamošnje vlasti, da svoj razvoj i ulaganja u turističku infrastrukturu planiraju na južnim obroncima Pelješca (za pelješke općine) i izvan zone Malostonskog zaljeva (za općinu Dubrovačko primorje). Očito je da, a i sukladno izjavama tamošnjih školjčara, županijske i lokalne vlasti nastoje postupno kroz kontinuirane ciljne dopune prostornih planova, jednu profitabilnu i jedinstvenu gospodarsku granu s višestoljetnom tradicijom (školjkarstvo) vezanu za rijetku i vrijednu prirodnu baštinu, zamijeniti jednom sveprisutnom (turističkom) kojoj tamo nikako nije mjesto.

S osobitim poštovanjem,



Nenad Jasprica
Predsjednik Znanstvenog vijeća
i ravnatelj Instituta za more i priobalje
Sveučilišta u Dubrovniku

Privitak:

1. Zaključci znanstvenog tematskog okruglog stola „Turistička izgradnja u Malostonskom zaljevu – posebnom rezervatu u moru“, održanom u HAZU 2014.

| | |
|---|---|
| <p>12.01.2017 3:31 PM FAX 020 311659 ZUPANIJA 0000/0010</p> <p>HRVATSKA AKADEMIJA ZNANOSTI I UMNOSTI CROATIAN ACADEMY OF SCIENCES AND ARTS</p> <p>OBJAVA ZA MEDIJE</p> <p>U HAZU ODRŽAN OKRUGLI STOL NA TEMU TURISTIČKA IZGRADNJA U MALOSTONSKOM ZALJEVU – POSEBNOM REZERVATU U MORU</p> <p>Zagreb, 01. travnja 2014. – Razred za prirodne znanosti HAZU, Znanstveno vijeće za prirodnoznanstvena istraživanja Jadrana i Znanstveno vijeće za zaštitu prirode organizirali su u palači Hrvatske akademije Okrugli stol na temu TURISTIČKA IZGRADNJA U MALOSTONSKOM ZALJEVU – POSEBNOM REZERVATU U MORU.</p> <p>Skup je otvorio akademik Ivan Gušić, tajnik Razreda za prirodne znanosti, a moderirali su akademik Mladen Juračić i prof. dr. sc. Damir Viličić, predsjednik Znanstvenog vijeća za prirodnoznanstvena istraživanja Jadrana.</p> <p>Uvodna izlaganja održali su prof. dr. sc. Nenad Jasprica (<i>Turistička izgradnja u Malostonskom zaljevu – posebnom rezervatu u moru</i>), prof. dr. sc. Jakov Dulčić (<i>Ribe i ribarstveno-biološka istraživanja šireg područja Malostonskog zaljeva</i>), prof. dr. sc. Melita Peljarda Ujčević (<i>Školjkaši Malostonskog zaljeva – raznolikost i razvoj</i>). U raspravi su sudjelovali dr. sc. Ivica Viličić i dr. sc. Žilvana Ninčević Glavan iz Instituta za oceanografiju i ribarstvo iz Splita, kao i doc. dr. sc. Zrinka Ruđež d.l.a. iz IGH Urbanizam d.o.o. svojim pismenim osvrtom.</p> <p>Na kraju rasprave, predsjednik Znanstvenog vijeća za zaštitu prirode HAZU akademik Franjo Tomić zahvalio je sudionicima Okruglog stola te iznio mišljenje Vijeća koje podržava sve aktivne sudionike zaštite Malostonskoga zaljeva – kao što je Institut za more i proljeće Sveučilišta u Dubrovniku, koji se pismenom predstavkom obratio relevantnim institucijama u Hrvatskoj.</p> <p>Glavni zaključci Okruglog stola:</p> <ul style="list-style-type: none"> Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana radi izgradnje ugostiteljsko-turističkog naselja neposredno uz, a neminovno i unutar posebnog rezervata u moru Malostonskog zaljeva je zakonit, ali suprotan Zakonu o zaštiti prirode. Na osnovu postojećih znanstvenih podataka i spoznaja, smatramo da je prijedlog štetan jer ugrožava kvalitetu mora i kamenica u uzgajalištima – gospodarske djelatnosti koje je visokoisplativa i koja bi trebala pridonijeti razvoju kvalitetnog i ekskluzivnog turizma. Iste smjernice donio je simpozij o Malostonskom zaljevu (HAZU 1981). <p>Zrinski trg 11, 10000 Zagreb, Hrvatska Tel.: (01) 489 51 11 – Telefaks: (01) 481 99 79</p> | <p>13.01.2017 3:32 PM FAX 020 311659 ZUPANIJA 0010/0010</p> <ul style="list-style-type: none"> Općina Ston, ali i ostale pelješke općine, svoj razvoj i ulaganja u turističku infrastrukturu trebale bi planirati na južnim obroncima Pelješca, gdje su obale za takvu vrstu djelatnosti atraktivnije, čime bi se potaknuo obostrani razvoj gospodarskih djelatnosti koje u principu ne mogu uspješno egzistirati zajedno. Nadležno ministarstvo Republike Hrvatske trebalo bi stupiti u kontakt s mjerodavnim institucijama Bosne i Hercegovine radi postizanja dogovora o adekvatnoj zaštiti Malostonskoga zaljeva u dijelu Bosne i Hercegovine koji je u prostornoj blizini zaljeva. Potrebno je povesti brigu i sprječiti onečišćenja mora podzemnim i površinskim vodama koje dolaze iz krškog zaleđa. <p>Malostonski zaljev stoljećima je poznat po uzgoju kamenica i rijetko je preostalo naselje u području Dube Stonske (površine 13 ha, kapaciteta 550 kreveta). Zahvat potreban za izgradnju tog kompleksa predviđen je na području koje se nalazi neposredno uz posebni rezervat u moru Malostonskog zaljeva.</p> <p>Objavljeni rezultati istraživanja u Malostonskom zaljevu (HAZU 1981. i naknadna ekološka istraživanja) pokazuju da je Malostonski zaljev izuzetno vrijedna prirodna baština Republike Hrvatske, stabilan ekološki sustav, na što ukazuje velika prozornost i prozračnost vodnog stupca, velika raznolikost morskih organizama, rijetka cvjetanja fitoplanktona i nedostatak mikrotrofnih dinoflagelata koji sintetiziraju flikotoksine. U zaljevu postoje idealni uvjeti za reprodukciju i proizvodnju školjkešip s najvišim standardima njihova zdravstvenog stanja. Četverostruko povećanje broja turista moglo bi ugroziti zdravstveno stanje kamenica (štetne bakterije i virusi koji poljeću od kupčica, teški metali s plovlita i s prilaznih cesta). Ne postoji istraživanje dinamike vode u zaljevu, a – prema gruboj procjeni – izmjena vode u kritičnom razdoblju ljetnog turizma traje do 200 dana. Izgradnja jednog turističkog objekta izazvala bi daljnju izgradnju hotela i kupališta, degradaciju kvalitete mora i ugrožavanje razvoja gospodarske aktivnosti koja je visokoisplativa i komplementarna hotelskom turizmu najviše kategorije.</p> <p>Održavanje postojećeg, ravnotežnog ekološkog stanja u Malostonskom zaljevu može osigurati uspješnu proizvodnju europske plosnate kamenica, za koju očekujemo da će ponijeti epitet hrvatskog proizvoda u 21. stoljeću i na najbolji način pridonijeti vrhunskoj turističkoj ponudi. Općina Ston i ostale pelješke općine trebale bi planirati razvoj i ulaganja u turističku infrastrukturu na južnim obroncima Pelješca, gdje su obale za takvu vrstu djelatnosti atraktivnije, čime bi se potaknuo komplementaran razvoj dviju gospodarskih djelatnosti koje, u principu, ne mogu uspješno egzistirati na istom prostoru.</p> <p>Odnosi s javnošću HAZU Gordana Poletto Ružić</p> |
|---|---|

L/16

URED PREDsjedNICE

Pantovčak 241,
10 000 Zagreb

U Uredu Predsjednice RH zaprimljeni su zaključci sa sjednice Znanstvenog vijeća Instituta za more i priobalje o najnovijem Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije održane 2. veljače 2017. godine, u kojima su iznesena pitanja o problematici zaštite uzgoja kamenica u Malostonskom zaljevu kao rijetke i vrijedne prirodne baštine.

Stoga, a vodeći računa o navedenim zaključcima i s obzirom na nemogućnost utjecaja Predsjednice Republike na nadležno postupanje i odlučivanje u naznačenoj stvari, u privitku ovog dopisa proslijeđujemo Vam presliku zaprimljenog dokumenta na uvid i postupanje. Ujedno molimo da stručne službe Dubrovačko-neretvanske županije razmotre priložene zaključke te da Institutu za more i priobalje odgovore na iznesene upite.

1.

Znanstveno vijeće instituta za more i priobalje Sveučilišta u Dubrovniku je na svojoj sjednici od 2. veljače 2017. raspravljalo o najnovijem Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana DNŽ i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana DNŽ te donijelo sljedeće zaključke.

Još jednom napomnjenom županijskim vlastima i javnosti kako je cjelokupna hrvatska znanstvena i stručna zajednica okupljena u HAZU na tematskom okruglom stolu još 2014., a na temelju prethodno podastrijetih znanstvenih činjenica 1 provedene rasprave, donijela zaključke kako je Malostonski zaljev izuzetno vrijedna prirodna baština Republike Hrvatske te da su prijedlozi izmjena i dopuna prostornog plana DNŽ (Iz 2013.) izuzetno štetni za ekosustav mora u Malostonskom zaljevu i suprotni Zakonu o zaštiti prirode. Podsjetimo, radilo se o planu uvrštenja dvije turističke zone u Dubi Stonskoj na ukupnoj površini 13 ha i kapaciteta 550 kreveta. Suprotno mišljenju struke, na koje se mnogi tako često pozivaju, ali samo kada im ono ide u prilog. Skupština DNŽ je i formalno, skoro pa jednoglasno, uvrstila te zone u Prostorni plan DNŽ u lipnju 2016.

Ovih dana nanovo svjedočimo napadu na taj osjetljivi prostor. Novim Prijedlogom Izmjena i dopuna prostornog plana DNŽ, otvara se i treća turistička zona na Planikovcu (brdu iznad bivšeg graničnog prijelaza u Bistrini) gdje se na površini 5 ha planiraju izgraditi turistički objekti s još dodatnim kapacitetom 400 kreveta, čime bi ukupni broj kreveta u Malostonskom zaljevu bio 950.

Predviđena turistička zona na Planikovcu nalazi se na istom prostoru na kojem se planira i melioracija krša, tj. prenamjena šumskog zemljišta u višegodišnje nasade. Posljedice ostvarenja takvih planova bit će pogubne po uzgoj kamenice u Malostonskom zaljevu. Ne zaboravimo da su kopno i more u Malostonskom zaljevu jedinstvena cjelina i zbog toga je država, osim mora, visokim stupnjem (posebni rezervat) zakitila i njegov kopneni dio.

Postavljamo pitanje DNŽ kako ovako zamišljena zaštita (!) može biti u funkciji razvoja i zapošljavanja te još jednom apeliramo na tamošnje vlasti, da svoj razvoj i ulaganja u turističku infrastrukturu planiraju na južnim opronima Pelješca (za pelješke općine) i izvan zone Malostonskog zaljeva (za općinu Dubrovačko primorje). Očito je da, a i sukladno Izjavama tamošnjih školjkara, županijske i lokalne vlasti nastoje postupno kroz kontinuirane ciljne dopune prostornih planova, jednu profitabilnu i jedinstvenu

gospodarsku granu s višestoljetnom tradicijom (školjkarstvo) vezanu za rijetku i vrijednu prirodnu baštinu, zamijeniti jednom sveprisutnom (turističkom) kojoj tamo nikako nije mjesto.

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim, kroz Stratešku studiju utjecaja Plana na okoliša ne preispituju se zone za koje su već provedeni postupci Strateške procjene utjecaja na okoliš.

Za ugostiteljsko-turističku zonu u Dubi stonskoj, zbog smještaja unutar Posebnog rezervata Malostonski zaljev, te unutar područja ekološke mreže RH, proveden je postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš. u okviru II. Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije iz 2016. – Strateška studija analize sastavnica okoliša u odnosu na planirani zahvat izgradnje turističko-rekreacijskog kompleksa u području Dube stonske na poluotoku Pelješcu, IRES, travanj 2011. . te su zone u Dubi Stonskoj - Bjejevica i Zjat sjever kroz zakonski utvrđenu proceduru uvrštene u Plan.

U Plan su ugrađeni svi prijedlozi Strateške studije (zona Zjat-sjever u smanjenom obuhvatu - 3,6ha, a zona Zjat-istok premještena je na niže kote radi procijenjenog utjecaja na okoliš pod novim imenom Bjejevica). Uz pomoć Povjerenstva i izrađavača Plana oblikovalo je prihvatljive zone smještajem, površinom i kapacitetom te utvrdilo potrebne mjere zaštite šireg područja kako bi se područje adekvatno zaštitilo.

Zona Planikovac u Općini Dubrovačko primorje razmatrana je u okviru Strateške studije utjecaja za Prostorni plan Županije te je utvrđeno da nije povoljna obzirom na kumulativan utjecaj sa zonama u Dubi stonskoj - Bjejevica i Zjat sjever. Stoga je izbrisana iz Prijedloga IDPPDNŽ.

L/17



VODOVOD DUBROVNIK

Broj: *4565* -17-A/PM

Dubrovnik, 20.04.2017.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
GUNDULIĆEVA POLJANA 1
20 000 DUBROVNIK

| | | | | | |
|--|--|--------|--------------------|--|--|
| 3342 | | | REPUBLIKA HRVATSKA | | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | | | | |
| Primljeno: | | | 20.04.2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka | | | Org. jed. | | |
| 350-02/14-01/01 | | | 2117/1-21; | | |
| Uredžbeni broj | | Prilog | Vrijednosti | | |
| 378-17-515 | | 3 | - | | |

N/r g. Stjepko Kovačić dipl.ing.

PREDMET: Dostava sanitarne zone izvorišta u digitalnom obliku

Poštovani,

U pritvku Vam dostavljamo Nacrte zona sanitarne zaštite

1. Ombla
2. Palata
3. Duboka ljuta, Zavrclje

Dostavlja se:

- naslov;
- pismohrana.

VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.
za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Dubrovnik, V. Nazora 19 3

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|--|----------------|
| Primljeno: 20-04-2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka: | | Org. jedinica |
| | | 1-21 |
| Uredžbeni broj: | | Prilog Vrijed. |
| 3 | | - |

337

Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku / Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
OIB: 00862047577 / T: 020/414-004 / F: 020/413-748 / www.vodovod-dubrovnik.hr

Matični broj: 3303489, MBS: 060158103 / Registrirano u Trgovačkom sudu Split pod br. Tt-98/2032-8
Temeljni kapital: 242.276.300,00 kn uplaćen u cijelosti / Predsjednik Uprave: Valentin Dujmović, mag. oecol.
OTP banka d.d. HR8024070001169001582 / PBZ d.d. HR422340009110430647 / Kentbank d.d. HR4041240031131000706 / KBZ d.d.: HR7924810001129001958



JANKOVAČKA 23
10 000 ZAGREB

NARUČITELJ: VODOVOD DUBROVNIK

KONSULTANT: EKOTOURS d.o.o.

JANKOVAČKA 23
10000 ZAGREB
Tel.: 91/3094 437
Fax.: 91/3013 293
MB: 3615642, OIB: 28503214372
IBAN: HR 0733600001101369123

Br. PROJEKTA:

**ELABORAT ZONA SANITARNE ZAŠTITE
IZVORIŠTA PALATA
NACRT**



Zagreb, travanj, 2016.



JANKOVAČKA 23
10 000 ZAGREB

NARUČITELJ: VODOVOD DUBROVNIK

KONSULTANT: EKOTOURS d.o.o.

JANKOVAČKA 23
10000 ZAGREB
Tel.: 91/3094 437
Fax.: 91/3013 293
MB: 3615642, OIB: 28503214372
IBAN: HR 0733600001101369123

Br. PROJEKTA:

**ELABORAT ZONA SANITARNE ZAŠTITE IZVORIŠTA
ZAVRELJE I DUBOKA LJUTA
NACRT**



Zagreb, travanj, 2016.

NARUČITELJ:

KONSULTANT:

Br. PROJEKTA:

**ELABORAT ZAŠTITE IZVORIŠTA OMBLA
NACRT**



Zagreb, kolovoza, 2016.

L/17

Vodovod Dubrovnik d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Vladimira Nazora 19
20000 Dubrovnik

1.

U prilogu Vam dostavljamo Nacrte zona sanitarne zaštite

1. Ombla
2. Palata
3. Duboka ljuta, Zavrelje

Odgovor:

Usvaja se.

Predmetne zone bit će upisane kao potencijalne uz suglasnost Hrvatskih voda.

L/18

27. 02. 2017.

Print

Subject: FW: Dubrovnik : polja za ozemljavanje mulja uz RCGO Lučino Razdolje
From: Pero Mišković (pero.miskovic@vodovod-dubrovnik.hr)
To: marina.oreb@gmail.com; stjepko_kovacic@yahoo.com;
Cc: direktor@vodovod-dubrovnik.com; vicko.begovic@vodovod-dubrovnik.hr;
Date: Monday, February 27, 2017 3:45 PM

Republica Hrvatska
**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE**
2117/1 JAVNA USTANOVA

Priloge: 8 -03- 2017
Klasifikacijska oznaka: Org. jedinica: 1-2
Uredbeni broj: Prilog: Vrijed.:
✓ ✓

JR
1812
SK
275

Poštovani!

Prsljedujem Vam prijedloge voditeljice projekta g.Dragović iz Hrvatskih voda nakon našeg usmenog kontakta danas. Molim da u skladu sa Vašim obvezama i zakonskim mogućnostima proanalizirate date opcije i prijedloge i uvažite moguće primjedbe na temelju usmenog kontakta sa g-dinom S.Kovačić.

Unaprijed zahvaljujem na razumijevanju i opetovano na kvalitetnoj suradnji u pripremi naših prijedloga izmjena i dopuna pp dnz.

Srdačan pozdrav,

Pero Mišković



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3241 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Priloge: | 08.03.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Priloge | Vrijednosti |
| 378-17-510 | 1 | - |

From: Đurđica Dragović [mailto:Durdica.Dragovic@voda.hr]
Sent: Monday, February 27, 2017 3:05 PM
To: Pero Mišković
Subject: FW: Dubrovnik : polja za ozemljavanje mulja uz RCGO Lučino Razdolje

Poštovani,

Sukladno telefonskom razgovoru, a u svrhu izrade županijskog prostornog plana, u nastavku dostavljam detaljnije informacije vezane za planiranu obradu mulja s UPOV-a Lapad (aglomeracija Dubrovnik) na lokaciji Lučino razdolje (mail u nastavku uključujući priloge).

Obrada mulja na navedenoj lokaciji je predviđena izvan gabarita planiranog CGO-a (sukladno važećem planu gospodarenja otpadom), na lokaciji kako je označeno na kartama u prilogu. Predviđena tehnologija su polja za ozemljavanje mulja, a predviđena veličina samog zemljišta 46.000 m2 ili više.

Molim da navedene informacije dostavite izrađivačima plana.

Također, poželjno je razmisliti o definiranju alternativnih rješenja, tj. dodatno predvidjeti nove lokacije obrade mulja s UPOV-a a koristeći općeniti navod koji se već nalazi u nacrtu prostornog plana ne definirajući odabranu tehnologiju. Moguće/izgledne lokacije za rješavanje navedene problematike su svakako lokacije UPOV-a, ostale lokacije predviđene za gospodarenje otpadom na području grada Dubrovnika, devastirana područja u okolišu i sl..

S poštovanjem,

about:blank

1/4

27. 02. 2017.

Print

Đurđica



Služba za podršku pripremi i provedbi EU projekata

Samostalni inženjer
Đurđica Dragović, dipl.ing.građ.

tel: + 385. 021 309 465

fax: + 385. 021 309 491

From: Damjan Nemeč [<mailto:damjan.nemec@hp-ing.si>]
Sent: Friday, February 24, 2017 4:42 PM
To: Đurđica Dragović <Durđica.Dragovic@voda.hr>
Cc: danilo.dolinar@hp-ing.si
Subject: Dubrovnik : polja za ozemljavanje mulja uz RCGO Lučino Razdolje

Đurđica

Šaljem ti prve podloge za polja za ozemljavanje uz RCGO Lučino Razdolje za potrebe promjene županijskog prostornog plana.

Što se dimenzija polja za ozemljavanje tiče za potrebe aglomeracije Dubrovnik tiče, njih bi bilo 12. Okvirne dimenzije su navedene dole:

Polja za ozemljavanje mulja

| | | |
|--|-----------|---------------------------|
| godišnja količina suhe tvari | 1.195.853 | kgSS/god. |
| opterećenje polja | 60 | kgSS/m ² /god. |
| potrebna površina polja | 19.931 | m ² |
| broj polja | 12 | / |
| širina polja | 30,0 | m |
| dužina polja | 56,0 | m |
| površina jednog polja | 1.680 | m ² |
| površina svih polja | 20.160 | m ² |
| širina lagune (pokosi = 3 m) | 36,0 | m |
| dužina lagune (pokosi = 3 m) | 62,0 | m |
| površina jedne lagune | 2.232 | m ² |
| površina svih laguna | 26.784 | m ² |
| pristupna cesta do laguna (širina 3,5 m) | 4.116 | m ² |
| ukupna potrebna površina za polja | 30.900 | m ² |

Polja bi se smjestilo južno od RCGO (slika 2) a pristup bi bio moguć:

1. Sa sjevera ako bi dozvolili koristiti u sam RCGO
2. Sa sjevera-zapadne strane ako bi trebali odvojiti pristupni put prije samog ulaska u RCGO (stvar dogovora)

Sama polja za ozemljavanje (svih 12) jedva stanu na tu lokaciju. Na lokaciji bi trebali osigurati još:

- Manji upravni objekt s sanitarijama, radionicu i garažu za bager
- Plato za dovoz i manipulaciju dehidriranim muljem
- Spremnik za otaplanje i miješanje dehidriranog mulja te crpna stanica za crpljenje mulja na polja

about:blank

2/4

27.02.2017. Print

- Još barem jednu lagunu veličine 20 x 30 m za sakupljanje procjednih voda, koje bi se ponovno koristile za otapljanje dehidriranog mulja...

Za drugu fazu (za ostale manje aglomeracije) trebalo bi nam dodatnih 20.000 m² – ne znam dali ima još prostora južno od lokacije za prvu fazu, na ovoj podlozi, koju imamo na raspolaganju se to ne vidi.

U ponedjeljak ću imati pripremljen konkretniji elaborat za sve to.

Lijepi pozdravi!

Damjan

Damjan Nemeć
dr., dipl. inž. kem. teh.
HIDROPROJEKT-ING d.o.o.
 Grablovičeva 30
 SI-1000 Ljubljana, Slovenija
 m. +386 51 683 699
 t. +386 1 5864 140
 f. +386 1 5864 141

----- Prine recipient -----

Ova elektronska pošta i prilozi mogu sadržavati povjerljive informacije ili povjerljive materijale. Molimo Vas da pročitate ovu poruku ako ste navedeni kao primatelj poruke. Ako ste ova poruka primio slučajno, molimo Vas da o tome obavijestite pošiljača i da poruku ne šaljete dalje. Ako ste primili ovu poruku bez namjene, molimo Vas da ne koristite sadržaj poruke, niti da ga kopirate, distribuirate, reproducirate ili priopćavate na bilo koji način. Hrvatske Vode ne preuzima odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice nastale kao posljedica korištenja informacija, a niti sadržaja sadržaja ova poruka, osim u slučaju namjerne štete. Hrvatske Vode ne preuzima odgovornost za eventualno štete nastale uslijed upotrebe e-mail poruka. S obzirom na nepotpunu sigurnost e-mail komunikacije, Hrvatske Vode ne preuzima odgovornost za eventualno štete nastale uslijed upotrebe e-mail poruka. Hrvatske Vode ne preuzima odgovornost za eventualno štete nastale uslijed upotrebe e-mail poruka. Hrvatske Vode ne preuzima odgovornost za eventualno štete nastale uslijed upotrebe e-mail poruka. Hrvatske Vode ne preuzima odgovornost za eventualno štete nastale uslijed upotrebe e-mail poruka.

----- Donator -----

This e-mail message and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if you are not its designated recipient. If you have received this message by mistake, please inform the sender and destroy the original message and its attachments, without making an onward copy and keep unauthorized use, distribution, reproduction or publication of this message is forbidden. Hrvatske Vode is not responsible for the contents of this message, nor for the consequences arising from their use, except in the case of intentional damage. Hrvatske Vode is not responsible for the consequences arising from their use, except in the case of intentional damage. Hrvatske Vode is not responsible for the consequences arising from their use, except in the case of intentional damage. Hrvatske Vode is not responsible for the consequences arising from their use, except in the case of intentional damage.

 This email has been checked for viruses by Avast antivirus software.
www.avast.com

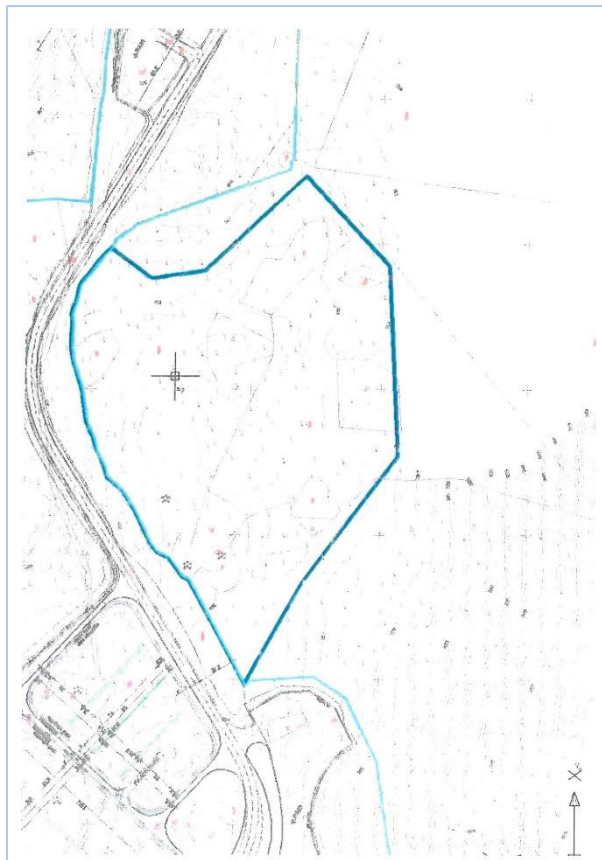
Attachments

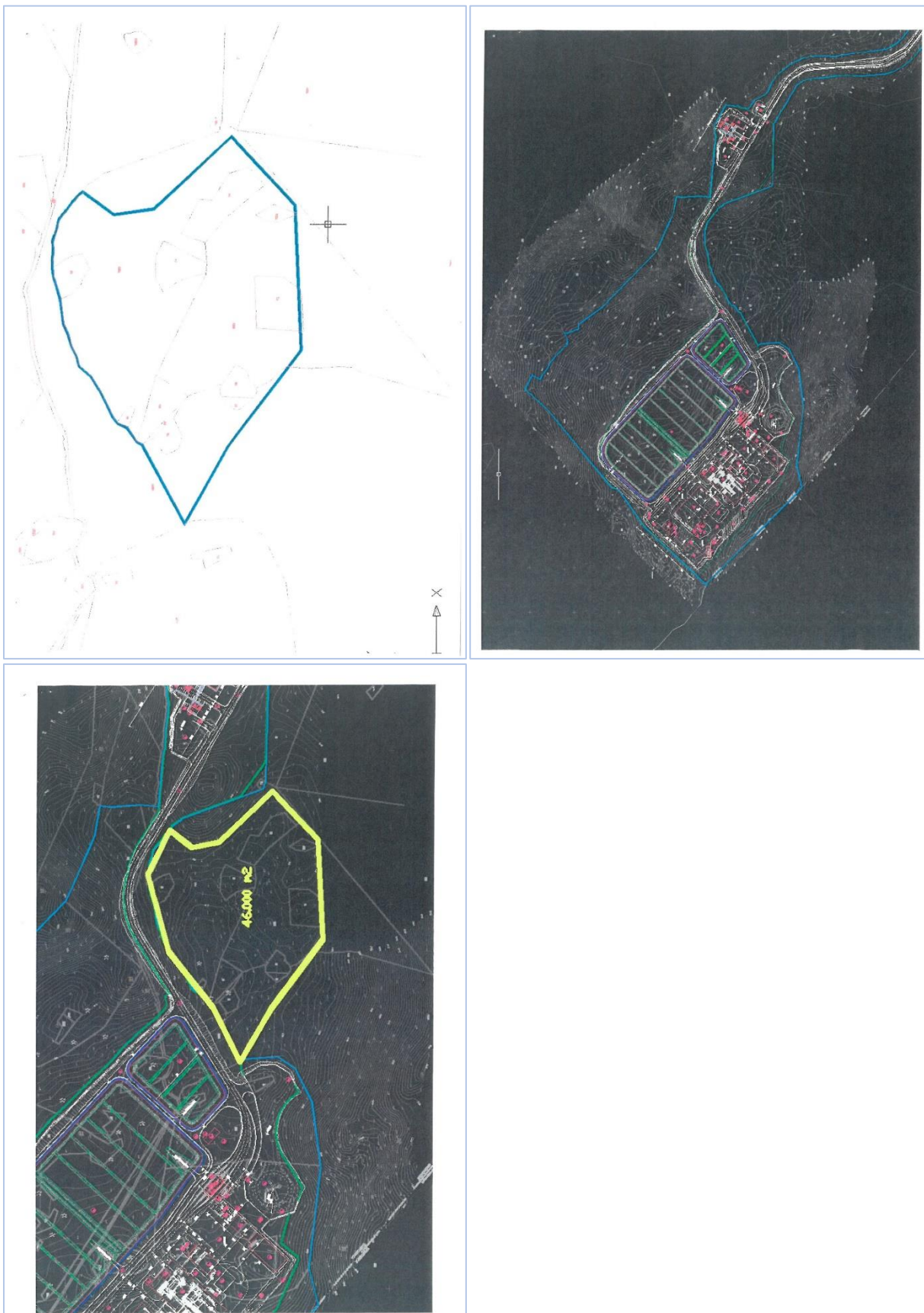
about:blank 34

27.02.2017. Print

- image001.gif (5.79KB)
- 01 - RCGO Lucino Razdođe.png (167.30KB)
- 02 - Rasploziva lokacija za polja uz RCGO Lucino Razdođe.png (230.37KB)
- 03 - Cestice Geoportala na lokaciji RCGO Lucino Razdođe.jpg (308.22KB)
- 04 - Katastar na lokaciji RCGO Lucino Razdođe.jpg (50.41KB)
- 05 - Katastar sa objektima RCGO Lucino Razdođe.jpg (192.54KB)
- 06 - Varijante smještanja polja uz RCGO Lucino Razdođe.jpg (73.59KB)

about:blank 44





Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
ožujak 2017./veljača, 2018.

L/18

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 SPLIT
Vukovarska 35
Pero Mišković
Đurđica Dragović

1.

Sukladno telefonskom razgovoru, a u svrhu izrade županijskog prostornog plana, u nastavku dostavljam detaljnije informacije vezane za planiranu obradu mulja s UPOV-a Lapad (aglomeracija Dubrovnik) na lokaciji Lučino razdolje (mail u nastavku uključujući priloge).

Obrada mulja na navedenoj lokaciji je predviđena izvan gabarita planiranog CGO-a (sukladno važećem planu gospodarenja otpadom), na lokaciji kako je označeno na kartama u prilogu. Predviđena tehnologija su polja za ozemljavanje mulja, a predviđena veličina samog zemljišta 46.000 m² ili više.

Molim da navedene informacije dostavite izrađivačima plana

Također, poželjno je razmisliti o definiranju alternativnih rješenja, tj. dodatno predvidjeti nove lokacije obrade mulja s UPOV-a a koristeći općeniti navod koji se već nalazi u nacrtu prostornog plana ne definirajući odabranu tehnologiju. Moguće izgledne lokacije za rješavanje navedene problematike su svakako lokacije UPOV-a, ostale lokacije predviđene za gospodarenje otpadom na području grada Dubrovnika, devastirana područja u okolišu i sl.

Odgovor:

Usvaja se.

L/19

2017-6-12

Print

Subject: RE: IDPPDNZ_word
From: Pero Mišković (pero.miskovic@vodovod-dubrovnik.hr)
To: stjepko_kovacic@yahoo.com;
Date: Tuesday, May 23, 2017 12:51 PM



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3418 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Prilježeno: | 12.06.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-519 | 1 | - |

Poštovani,

Evo konačno ispunjavam svoju obvezu odgovora sa prijedlozima dopuna i korekcija plana. Zahvaljujem Vama i Vašem Zavodu na pruženoj mogućnosti davanja određenih prijedloga i sugestija koje mogu biti od koristi u kvalitetnom i vremenski osvježenom dijelu plana koji se odnosi na našu infrastrukturu. Dugujem i riječi pohvale koje se u odnosu na mnoge slične dokumente koji trenutno egzistiraju moraju iskazati. Ovaj plan je u ovom segmentu, ali i većini ostalih koje sam slobodan ocjenjivati raden sa dosta detalja, kvalitetnih sugestija, ali jednako tako sve one stvari koje je nemoguće trenutno definirati ostavlja otvorenim i daje slobodu prihvaćanja varijantnih rješenja.

Što se tiče predloženih dopuna i minimalnih korekcija smatram da smo dužni još dostaviti lokaciju alternativnog rješenja za sušenje mulja, što kanimo napraviti tijekom idućeg tjedna uz prijedlog da ukoliko nadete vremena još jednom prodemo kroz čitav sadržaj.

Unaprijed zahvaljujemo,

Srdačan pozdrav,

Pero Mišković,

Član uprave Vodovoda Dubrovnik d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
21171 DUBROVAČKO
Prilježeno: 12-06-2017
Klasifikacijska oznaka: Org. jedinica
1-21
Urudžbeni broj: Prilozi: Vrijednosti
1 -

384

From: Stjepko Kovacic [mailto:stjepko_kovacic@yahoo.com]
Sent: Monday, May 08, 2017 3:25 PM
To: Pero Mišković
Subject: IDPPDNZ_word



This email has been checked for viruses by Avast antivirus software.
www.avast.com

Attachments

- Odredbe_word, zupanijski plan, stjepko, nadopunjeno.docx (57.66KB)

about:blank

1/1

| | |
|---|---|
| <p>6.3. Vodnogospodarski sustav (kartografski prikaz 2.4.2.5 „Infrastrukturni sustavi – vodnogospodarski sustavi, obrada, skladištenje i odlaganje otpada“)</p> <p>248. (162) Raspored, zalih i osobne voda, identifikaciju potreba za vodom, način podmirivanja tih potreba, osobito u vodoposrednici, značajnije priliske i utjecaje ljudske djelatnosti na stanje površinskih i podzemnih voda, ciljeve i mjere zaštite voda i ostalog okoliša, identifikaciju potreba i raspoloživih tehničkih i drugih rješenja za uklanjanje izvorišta, zaštitu od poplava i drugih oblika štetnog djelovanja, prostora za izgradnju reaktivne zaštite vodnih građevina, kao i druge mjere značajne za upravljanje vodom određuju se u skladu sa Zakonom o vodama, Planom upravljanja vodnim područjem.</p> <p>6.3.1. Korištenje voda</p> <p>6.3.1.1. Vodoposrednica</p> <p>248. (162a) Usporedno sa radovima na unapređenju vodoposrednih sustava provodit će se sanitarne zaštite i uređenje izvorišta. Potrebno je izvršiti hidrogeološke radove za utvrđivanje zona sanitarne zaštite i na razini Županije (ili na razini „LS za neka izvorišta“) donijeti odluke o tim zonama.</p> <p>250. (163) Vodoposredni sustavi s trasama cjelovitih i lokacijama vodoposrednih građevina prikazani su na kartografskom prikazu 2.4.2.5 „Infrastrukturni sustavi – vodnogospodarski sustav, obrada, skladištenje i odlaganje otpada“.</p> <p>250a. Daljnji izgradnji novih kapaciteta (naročito turističkih) može se pristupiti tek po osiguranju adekvatne vodoposrednice („i odvodnje fekalnih voda“), a što će se konstatirati u suradnji s nadležnim javnim isporučiteljem vodu uslugu.</p> <p>Prostorna lokacija glavnih vodoposrednih hidrotehničkih građevina (magistralni cijevi, crpne stanice, vodoprepreme, uređaji za kontrolu, vodozadrživači i uređaji za pročišćavanje pitke vode) računa. Moguća su prostorna oostupanja (visinski i točno do 250 m) od predviđenih trasa i lokacija vodoposrednih hidrotehničkih građevina, ako stručne službe isporučitelja komunalne usluge vodoposrednice nadležnog za predmetni vodoposredni sustav tehničkom razradom dokažu racionalnije i pogodnije rješenje te ako isto ne utječe na druge planirane zahvate u okolnom prostoru.</p> <p>250b. Vodoposrednom studijom Dubrovačko-neretvanske županije utvrđena je dugoročna koncepcija razvoja vodoposrednice Županije koja uključuje:</p> <ul style="list-style-type: none">• uspostavu sanitarne zaštite zona;• uspostavu programa za sustavno odijavanje gubitaka vode• uređenje sustava odvodnje otpadnih voda i upravljanje• sanaciju (rekonstrukciju) svih glavnih cijevovoda• povećanje kapaciteta glavnih pravaca• povezivanje vodovodnih sustava <p>U skladu s dugoročnom koncepcijom povezivanja vodoposrednih sustava formirala bi se dva regionalna sustava: Regionalni sustav dubrovačkog priobalja i regionalni sustav NPKLM.</p> <p>251. (164) Gradovi Metković i Opuzen, te Općine Kula Norinska, Zažabljie i Slivno na neretvanskom području, Općine Trogir, Janjina i Orebić, te naselja Žujina, Putnikovići, Tomislavac, Dančanje, Brijuni, Sparagovići i Metohnja u Općini Ston na poluotoku Peleješcu, Grad Korčula i Općine Lumbarda, Bata, Sirokova, Vela Luka na otoku Korčuli, te Općine Mljet i Lastovo opskrbljivat će se vodom s neretvansko-peleješko-korčulansko-lastovsko-mljetskog vodovoda, s tim da za Općine Bata, Vela Luka i Sirokova ostaju i dalje aktivni vodozahvat i Blatskom potpu i vodozahvat u naselju Žujina.</p> <p>252</p> | <p>(164a) U prvoj etapi razvika neretvansko-peleješko-korčulansko-lastovsko-mljetskog vodovoda je potrebno izvršiti nezavršene dijelove cjelovitih i vodoposredne objekte na otoku Korčuli i poluotoku Peleješcu, čime bi se omogućilo dovodjenje vode na neizdovoljavajuće osigurana područja (otoci Mljet i Lastovo, otoci i zapadni dio otoka Korčule i središnji dio poluotoka Peleješca).</p> <p>U drugoj etapi ovisno o potrebama potrebno je osigurati povećanje kapaciteta vodovodnog sustava.</p> <p>U cilju sigurnosti opskrbe, osiguranje dodatnih količina vode i poboljšanje kvalitete vode potrebno je uključivanje izvorišta Modro oko u vodoposredni sustav.</p> <p>253 (164b) Općina Konavle će se opskrbljivati vodom preko vodoposrednog sustava Konavle - istok sa vodozahvatom na izvoru Konavoska lula i preko vodoposrednog sustava Konavle - zapad sa vodozahvatom na izvoru Duboka lula. Na vodoposrednim sustavima Konavle - istok potrebno je još izgraditi vodoposrednice Kula Konavoska i Vodovaš-Bari-Plje Brdo. Na vodovodu Konavle - istok planiraju se radovi na uređenju i sanitarnoj zaštiti izvorišta Konavoska lula - izradi kaptaza - Konavoska lula - te izgradnji vodoposrednice Radovčići - Kula - Durnali - Miranjac - Prevljak - Konavoski - Zastole - Gmingsonac.</p> <p>Vodoposredni podustava - Vodovoda - koji bi se vodio na - zahvat - Veliko uređaj - obuhvaćao bi vodoposrednice Pate Brdo i Dobruša - te Bane, Donju i Gornju Vodovodu - Vataca.</p> <p>Radovi na vodoposrednim sustavima Konavle - zapad vezani su uglavnom za uređenje izvorišta Duboka lula, rekonstrukciju vodoposrednice, uvođenje automatske i centralnog upravljanja. (Navedeni radovi na izvorištu D.L. su u potpunosti izvedeni prije nekoliko godina) Na cijelovit vodoposrednicama - Radovčići - do naselja Miranjaci veći će se uređaj vodoposrednice za opskrbu vodom naselja - Jastrebac - Brijuni - Brijuni - Stravica i Gula - Konavoska - Podustava - te spojiti na ovaj vodovod u naselju Cabline.</p> <p>254. (164) Općina Župa dubrovačka će se opskrbljivati u vodoposrednog sustava vezanog za vodozahvat na izvorištu Duboka lula i vodozahvat na izvorištu Zavrele.</p> <p>Daljnji radovi vezani su za sanitarnu zaštitu i sanaciju kompletnog izvorišta radi osiguranja vode i potrebne količine vode za vodoposrednicu te za rekonstrukciju i dogradnju vodoposrednog sustava u cilju poboljšanja kvalitete opskrbe.</p> <p>Planira se izgradnja vodoposrednog podustava naselja Vrela, Kratac, Klunčići i Trogivice koji obuhvaća izgradnju crpne postaje Zavrele, vodoposrednica „Krtac“ sa pratećim cjelovitim U cilju poboljšanja vodoposrednice naselja Gornja Občica i gospodarske zone Občica potrebno je izgraditi cijelovit od crpne postaje „Čelopec“ do gospodarske zone i otvoriti crpnu postaju. (Navedeni zahvat koji se odnosi na CS Čelopec i spojni cijelovit u prethodnoj razradi je završen prije nekoliko godina)</p> <p>Ovisno o potrebama s obzrom na ograničenu kapacitet izvorišta Duboka lula u ljetnom razdoblju, planira se povezivanje vodoposrednog sustava Župe dubrovačke i vodozahvat na izvorištu rijeke Ombla.</p> <p>Povezivanje sustava Župe dubrovačke s sustavom Grada Dubrovnika odnosno izvorišta Ombla na lokaciji uređaja za pročišćavanje sanitarne vode u Komolu osigurati bi se sanitarnu vodu za cijelo područje Župe dubrovačke za vrijeme zamućenja izvorišta Duboka lula.</p> <p>254a. Planom je predviđeno širenje vodoposrednice za novi međuzavrsni granini prijelaz Brgat te isporuku sanitarne vode za područje Ivanice (na području BiH), uz uvjet rješene odvodnje otpadnih voda s adekvatnom pročišćavanjem. Opskrba vodom bila bi iz povezanog sustava Župe dubrovačke i izvorišta Omble. U sklopu planiranog sustava predviđena je izgradnja vodoprepreme „Brijuni“ na Općini Brgat i Općini Brgat. Općina Brgat i Općina Brgat, crpna stanica Brgat Donji, vodoposrednice opskrbe Brgat Gornji - vodopreprema Barbara te rekonstrukcija vodoprepreme Brgat, izgradnja druge vodne komore vodoprepreme Barbara, rekonstrukcija crpne stanice Čelopec.</p> <p>255. (165) Vodoposrednica Grada Dubrovnika sa susjednim naseljima Bosanka, Donje i Gornje Obujure, Čapkovica, Čabrnici, Dobrič, Komolac, Makovica, Nova Makovica, Plovozje, Općina Lopac, Rožat, Susljepan i Šumet osiguravat će se s vodoposrednog sustava Dubrovnik s vodozahvatom na izvorištu rijeke Omble.</p> <p>Budući radovi na vodoposrednom sustavu Dubrovnik su vezani za:</p> |
| <p>• izgradnju uređaja za pročišćavanje vode za piće na lokaciji vodoprepreme Komolac na ulazu u hidrotehnički tunel Srd (HTT Srd), kojim bi se osigurala sanitarna ispravna voda za područje Grada Dubrovnika i Općine Župa dubrovačka;</p> <p>• izgradnju cijelovitog vodoposrednog sustava u području Grada Dubrovnika i Općine Župa dubrovačka;</p> <p>• izgradnju cijelovitog vodoposrednog sustava u području Grada Dubrovnika i Općine Župa dubrovačka.</p> <p>Budući radovi vezani su uz sanitarnu zaštitu izvora rijeke Omble - rekonstrukcije crpne postaje na ulazu u hidrotehnički tunel Srd (HTT Srd), kojim bi se osigurala sanitarna ispravna voda za područje Grada Dubrovnika i Općine Župa dubrovačka.</p> <p>Vodoposrednica športsko-rekreativnog centra Golf Srd i ugostiteljsko-turističke zone Bosanka sjever i Bosanka jug će se osigurati iz vodozahvata Ombla u okviru količina odobrenih Vodoposrednom oduzvom. U cilju osiguranja potrebnih količina vode za potrebe navodnjavanja terena golf igrališta, kao i za potrebe javne vodoposrednice planira se izgradnja vodoposrednice na plosni Srd cijelovit od izvora do nove crpne stanice na lokaciji novog prostora, te istog vodovoda od nove crpne stanice do planiranog vodoposrednika. Sukladno potrebama i razvoju projekta predviđa se i rekonstrukcija CS Srd i istog vodovoda od planirane VS na Srd za namjenu sanitarne ispravne pitke vode.</p> <p>266. (166) Izgradnjom planirane HE „Ombla“ podzemna akumulacija hidroelektrane će se uključiti u vodoposredni Dubrovnik - te osigurati - potrebama - i šireg obalnog područja zapadno od Dubrovnika do Štiroga i Štiroa.</p> <p>267. (167) Vodoposredni sustav Zaton - Orašac - Elafiti s vodozahvatom na izvorištu Palata u Malom Zatonu opskrbljivat će obalno područje Grada Dubrovnika Lozica - Zaton - Brsačine, otok Koločep, Lopud i Šipani i naselja u zaleđu, Lubat, Gromača, Kiševo, Mrčevo, Miranjaci i Ričica.</p> <p>Radi povezivanja sustava vodoposrednice izvorišta Palata sa sustavom izvorišta Ombla za vrijeme zamućenja samog izvorišta, te radi poboljšanja vodoposrednice obalnog područja istočno od Lozice do Zatonu, planira se izgradnja crpne stanice Palata II, vodoprepreme Vojica, crpne stanice Lozica, te magistralnog vodovoda Zaton - Štikovica - Vrbica - Lozica sa spojem na sustav izvorišta Ombla. U cilju jedino moguće adekvatne zaštite izvorišta Palata Hrvatske vode će provesti potrebne istražne hidrogeološke radove u neposrednoj blizini postojećeg vodozahvata sa sjeverne strane JTC sa namjerom potpunoj izmještanja izvorišta i na taj način rješavanja svih potencijalnih prepreka proglašenja zona sanitarne zaštite „a i potencijalnih zagađenja na postojećoj lokaciji.“</p> <p>Gornja sela Orašca opskrbljivat će se iz izgrađenog vodoposrednog sustava kojeg čine vodopreprema Orašac 3, crpna stanica Orašac 3, vodopreprema Gromača, zatim crpna stanica Mrčevo, te prateći cijelovit i ostali dijelovi infrastrukture. Planom je bila predviđena izgradnja i vodoprepreme Miranjaci, koja se neće graditi, njezinu funkciju će vršiti buduća VS Rožebor. Na sustav će se vezati i naselja Dubrovica i Makovići sa izvorištem u neposrednoj blizini i naselje Ratac uz JTC u Općini Dubrovačko primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica - i - crpne - stanice - Lozica - sa - spojem - na - sustav - izvorišta - Ombla - u - cilju - jedino - moguće - adekvatne - zaštite - izvorišta - Palata - Hrvatske - vode - će - provesti - potrebne - istražne - hidrogeološke - radove - u - neposrednoj - blizini - postojećeg - vodozahvata - sa - sjeverne - strane - JTC - sa - namjerom - potpunoj - izmještanja - izvorišta - i - na - taj - način - rješavanja - svih - potencijalnih - prepreka - proglašenja - zona - sanitarne - zaštite - „a - i - potencijalnih - zagađenja - na - postojećoj - lokaciji.“</p> <p>Gornja - sela - Orašca - opskrbljivat - će - se - iz - izgrađenog - vodoposrednog - sustava - kojeg - čine - vodopreprema - Orašac - 3, - crpna - stanica - Orašac - 3, - vodopreprema - Gromača, - zatim - crpna - stanica - Mrčevo, - te - prateći - cijelovit - i - ostali - dijelovi - infrastrukture. - Planom - je - bila - predviđena - izgradnja - i - vodoprepreme - Miranjaci, - koja - se - neće - graditi, - njezinu - funkciju - će - vršiti - buduća - VS - Rožebor. - Na - sustav - će - se - vezati - i - naselja - Dubrovica - i - Makovići - sa - izvorištem - u - neposrednoj - blizini - i - naselje - Ratac - uz - JTC - u - Općini - Dubrovačko - primorje.</p> <p>Radi - poboljšanja - vodoposrednice - obalnog - područja - istočno - od - Zatonu - do - Lozice - planira - se - izgradnja - crpne - stanice - Palata - II - te - crpne - stanice - Vojica -</p> | |

| | |
|---|---|
| <p>sa značnom lukom te bi se napustila vodopisrba sa sustava Neum i zadržala isključivo kao rezervni sustav</p> <p>260. (171) Vodopisrba Stona sa susjednim naseljima (Mali Ston, Hodjice, Luka, Duba, Prapratno, Česvinica, Kobaš, Broca, Zamašina, Koritar, Zaton-Baki+Evan) će se vezati za vodopisrbi sustav koji će se temeljiti na opritjenu vode u Stonskom polju iz projekiranog bunara "Okor" i postojećeg izvorišta "Studenac". Nakon planiranih hidrogeoloških istraživanja izvorišta "Okor" u službu dostatnih količina za sve navedene namjene predviđet će se nastavak smjera gradnje i prema naselju Doli i Zaton Doli.⁴</p> <p>Sustav vodopisrbe za ugostiteljsko-turističke zone izdvojene namjene izvan naselja Zlat sjever i Bješevica na području Dube Stanske moguće je projektirati i graditi povezanjem na postojeće vodopisrbe sustave naselja uz užitak da se ne ugrozi postojeća vodopisrba. U cilju osiguranja dovoljnih količina vode predviđa se izgradnja novih vodopisrba koje isporučuju vodu u nekoliko šimbenika i trenutno nije moguće precizirati njihovu lokaciju.</p> <p>261. (171a) U cilju sigurnosti vodopisrbe istražiti će se mogućnost realizacije regionalnog vodopisrbnog sustava Dubrovnik - zapad sa vodozahvatima na izvorištima Ormba i Palata, kojim bi se zajedno s vodopisrbi sustavima Zaton - Orašac - Elafiti, Ston i Ston pokrivao područje zapadno od Dubrovika do Stona. O korištenju glavnih ojevovoda (otabi), zajedno uz trasu autoceste) odlučiti će se temeljem daljnjih istraživanja. Sukladno nekima od navedenih projekata koji predviđaju povezivanje sustava iz razloga sigurnosti, zajedničkog probištavanja i slično, obzirom da je jednak opritjenu i na drugim manjim sustavima čime bi se izbjeglo opterećenje jednom izvornu i po potrebi uveštavanje potrebnih kapaciteta. Trenutno se isti nemoguće lokacijski utvrditi sve do konačnih rezultata hidrogeoloških ispitivanja pojedinih izvorišta, ali se ovim planom dopušta njihovo povezivanje racionalnim i slobodnim koridorima⁴.</p> <p>262. (171b) Na pototoku Peleješcu se uz korištenje NPKLM vodovoda i vodovoda vezanog za vodozahvat u Stonskom polju zadržavaju u vodopisrbi lokalni sustavi vezani za lokalna izvorišta: podzemni kapacitet Galerija-Zujina kod Zujare s povezivanjem na sustav NPKLM, izvorište Orah kod Trinja, te izvorište Studenac kod Orebica. Također je moguće uključivanje u vodopisrbu podzemnih izvorišta pronađenih kod Putnikovića i Brjeste, božatih izvorišta kod Dube Peleške i uvala Dvina, kao i drugih ovisno o rezultatima daljnjih vodostajnih radova.</p> <p>263. (171c) Vodopisrbi sustav Grada Metkovića i susjedne Općine Začabljice će se povezati na neretvansko-peleško-korčulansko-lastovsko-mjetski vodovod.</p> <p>264. (172) Vodopisrba Grada Ploče će se osigurati s vodozahvatima Moćro oko i s vodozahvatima Klokun, uz mogućnost povezivanja na regionalne vodovode Makarska i Neretva-Peleško-Korčula-Lastovo. Za vodopisrbi sustav Ploče planira se izgradnja istnog ojevovoda opritjenu stanicu "Klokun" - vodozahvat "Ploče".</p> <p>265. (173) Općina Pojezerje, te naselje Stavešica u Gradu Ploče opskrbljivati će se s vodopisrbnog sustava vezanog za izvor Bučina.</p> <p>266. (174) Blatski vodovod sa opritjenu vodu u Blatskom polju kapaciteta 80 lit, zadovoljava potrebe zapadnog dijela otoka Korčule u zimskom razdoblju, dok će se u ljetnom sušnom razdoblju (povećana potrošnja i smanjena količina vode zbog neodgovarajućeg standarda vode za piće - Ct>200mg/l), opritjenu vodom osiguravati iz Blatskog i Neretvansko-peleško-korčulansko-lastovsko-mjetskog vodovoda. Na vodopisrbnom sustavu će se širiti daljnja hidrogeološka ispitivanja u svrhu povećanja kapaciteta opritjenu na radovi na izvršiti vodopisrbe mreže i izgradnju uređaja za kondicioniranje vode</p> | <p>267. (174a) Vodopisrba otoka Mijeta će se riješiti povezivanjem na regionalni Neretvansko-peleško-korčulansko-lastovsko-mjetski vodovod preko već položenog podmorskog ojevovoda uvala Kujunova na Peleješcu - uvala Zaklopa na Mijetu. Razvod glavne mreže ojevovoda i smještanje vodopisrbi sustava u Nacionalnom parku - Peleješcu - će se u skladu s Prostornim planom Nacionalnog parka.</p> <p>U prijelaznom razdoblju do izgradnje kompletnog vodopisrbnog sustava otoka vezanog za regionalni NPKLM vodovod planira se opskrba naselja Maranovići, Okučine, Prožura, Prožurska Luka, Sobra, Babino Polje, Blato, Ropa i Kozarica u središnjem dijelu otoka korištenjem podzemnih izvorišta božatih vode putem desalinizatora na lokacijama Blata kod Sobre, Blatsko polje i Slatina kod Kozarice, te izgradnja vodostrojenja za desalinizaciju morske vode na lokacijama Govešani, Sultiholjska i Sapunara za otoka pripadajuća naselja na zapadnoj i istočnoj strani otoka.</p> <p>268. (174b) Opskrba vodom otoka Lastova osigurava se iz Neretvansko-peleško-korčulansko-lastovsko-mjetskog vodovoda će se osigurati u I. etapi povezivanjem naselja - opritjenu i ugradnjom uređaja za desalinizaciju božatih vode u Prgovom polju koje bi se omogućila isporučiti potrebne količine od oko 3 lit. U II. etapi radove vezati za opritjenu vodu sa kopna iz Neretvansko-peleško-korčulansko-lastovskog vodovoda preko postojećeg podmorskog ojevovoda. Na ovaj način će se osigurati oko 15 lit. Postojeći vodozahvat sa desalinizatorom u Prgovom polju se zadržava kao alternativa.</p> <p>269. (175) Za nove trase ojevovoda potrebno je u pravilu koristiti postojeće infrastrukturne koridore, posebno u zaštićenim dijelovima prirode.</p> <p>6.3.1.2. Sustavi za navodnjavanje</p> <p>270. (175a) Područja za navodnjavanje, zahvati vode za navodnjavanje, prijedlog koncepcije navodnjavanja, te veličina obuhvata za navodnjavanje prikazani su na kartografskom prikazu 2.4-2.5. Infrastrukturni sustavi - vodozahvatni sustavi, obrada, skladištenje i odlaganje otpada sukladno Planu navodnjavanja za područje Dubrovačko-neretvanske županije izradenom i usvojenom u sklopu provedbe NAPNAVA (Nacionalni program navodnjavanja).</p> <p>271. (176) Na donjoneeretvanskom području potrebno je rekonstruirati magistralni natapani kanal, sanirati natapani mreže, i nastaviti radove na kanalizacijskoj mreži za navodnjavanje. U cilju osiguranja dovoljne količine vode za navodnjavanje otvora se pregradnja rijeke Neretve u sušnom razdoblju mobilnom pregradom čime bi spriječio prodor morske vode izvornu. Na području Koševo - Vrnovač i Misina voda se gravitacijski dovodi iz Neretve do sadašnjeg glavno dovodnog kanala iz kojeg se preko opritjenu stanica izvorno tlašu u dovodne ojevovode i ojevovode sekundarne mreže. Za podustav Opuzen koji uključuje područja Vidrica, Opuzen - ušće, i Luka voda za navodnjavanje se dovodi preko ustave u Opuzenu i upušta u Malu Neretvu iz koje se osim opritjenu izvorno u natapani mreži dovodi i opritjenu preko glavne opritjenu stanice Opuzen na Maloj Neretvi u mikroakumulaciju (Ladšće), kako bi se omogućilo prilagodljiv i racionalne navodnjavanje.</p> <p>272. (176a) Za navodnjavanje poljoprivrednih površina Konavoskog i Župskog polja izgraditi će se zasebni sustavi za navodnjavanje s vodozahvatima na vodnoj komori HE "Dubrovnik".</p> <p>273. (176b) Za navodnjavanje poljoprivrednih površina u Vrgovskom polju koristi će se voda iz rijeke Matice, s izvora obradnih poljevevnom ružu polja i natapanog sustava polja Rastok, iz kojeg će se voda dovoditi kroz tunel polja Rastok - Vrgovsko polje.</p> <p>274.</p> |
| <p>(176c) Na ostalim planiranim sustavima za navodnjavanje (Stonsko polje i Kuna polje na Peleješcu, Blatsko polje, Donje otalo, Čarško polje, Smetičko polje, Kriševo, Vrnovač i Bradat na otoku Korčuli, te Desne u Općini Kula Norinska i Raba-Stolovi u Općini Ston), kao i ostalim površinama pogodnim za navodnjavanje (Dubrovačko primorje, Pelejšac, otok Korčula, Lastovsko otočje, Mijet, Elafiti) planirano je korištenje voda iz podzemlja i kešnice uz izgradnju mikroakumulacija. Također je potrebno koristiti vodu sa manjim lokalnim izvorima i iz vodopisrbi sustava (Neretvansko-peleško-korčulansko-lastovsko-mjetski vodovod, vodopisrbi sustav Zaton-Orašac-Elafiti i drugi) uz akumuliranje u zimskom razdoblju. Za poljoprivredne površine oko Dubrovika planira se vodozahvat na izvornu rijeke Ormba.</p> <p>274a. Potrebno je provesti analizu utvrđivanja mjernih količina vode za navodnjavanje i mogućnosti njezine dobave. U analizu uključiti primjenu sustava za recikliranje vode u najvećoj mogućoj mjeri.</p> | <p>6.3.2. Sustavi za zaštitu voda i mora</p> <p>275. (176d) Sustavi za odvodnju s trasama kolektora i lokacijama uređaja za probištavanje sa ispuštima u prijamnik probištanih otpadnih voda prikazani su na kartografskom prikazu 2.4-2.5. Infrastrukturni sustavi - vodozahvatni sustavi, obrada, skladištenje i odlaganje otpada sukladno Studiji zaštite voda i mora Dubrovačko-neretvanske županije.</p> <p>276. (180) Zaštita voda i mora od omješanih otpadnih vodama će se osigurati izgradnjom kanalizacijskih sustava naselja i turističkih i proizvodnih objekata s uređajima za probištavanje i ispuštima u prijamnik, kojima će se spriječiti nekontrolirano ispuštavanje u vodotok, otalo more i pouzavorene morske zaljeve, s tim da se ne pretpostavlja prikupljanje svih nabrojanih kategorija otpadnih voda jednim sustavom, oduvno njihovo probištavanje na jednom mjestu.</p> <p>276a. Dinamika izgradnje uređaja za probištavanje otpadnih voda provodit će se u skladu s Planom provedbe vodozahvatnih direktiva i razdobljima provedbe, koji su sastavni dio predmetnog Plana, usklađen s Direktivom o probištavanju komunalnih otpadnih voda.</p> <p>277. (180a) Sustavi odvodnje se planiraju kao razdjelni, kojima će se otpadne vode odvojeno prikupljati i probištavati od oborinskih voda, kako oborinske vode ne bi opterećivale sustave odvodnje otpadnih voda.</p> <p>278. (180b) Izgradnja uređaja prostora ograničenja ZOP-a moguća je samo uz prethodno izgradnju mrežu odvodnje s uređajima za probištavanje i ispuštima u prijamnik. Iznimno, u izgrađenim dijelovima naselja - do izgradnje javne mreže - odvodnje građevina kapaciteta potrošnja - do -10-15 (ekvivalent stanovnika) mogu se spojiti sa vodozahvatnim sustavima - spramne septičke ili kabinne jame na način prihvatljiv za otalo - izgradnja građevina (stanovnih, stambeno-poslovnih, javno društvenih, poslovnih i proizvodnih) sa kapacitetom preko 10 lit/s moguća je samo uz realizaciju vodozahvatnog uređaja za probištavanje otpadnih voda sa odgovarajućim ispuštima u prijamnik, prema posebnim vodozahvatnim uvjetima. U područjima gdje gdje nije izgrađena kanalizacijska mreža, da realizacije sustava odvodnje moguća je realizacija pojedinačnih objekata sa prihvatima otpadnih voda u vodozahvatne sustave jame - odvozom putem ovlaštenog pravog subjekta ili izgrađenom vodozahvatnom uređaju za probištavanje otpadnih voda, te ispuštanjem probištanih otpadnih voda u prirodni prijamnik, a sve ovisno o uvjetima na terenu uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.</p> <p>279. (180c) Za naselja izvan prostora ograničenja ZOP-a, koja se zbog topografskih uvjeta i male gustoće naseljenosti, te relativno malog broja stanovnika neće obuhvatiti javnim kanalizacijskim sustavima predviđa se individualno zbrinjavanje otpadnih voda sa septičkim jamama ili neopisanim saštim jamama koje bi se osiguralo u uređajima za probištavanje. Ukoliko bude iskazan odgovarajući interes ova naselja mogu formirati izdvojene sustave odvodnje s vlastitim uređajima za probištavanje otpadnih voda i ispuštima u prijamnik.</p> <p>280. (180d) Kanalizacijski sustavi se planiraju za sva veća naselja, naselja u obalnom području, naselja uz vodotok i jezera te naselja u vodozahvatnom području izvorišta koja se koriste u vodopisrbi. Privremi su radovi na oborinskim sustavima Dubrovnik, Molina, Cavtata, Župe Dubrovačke, Zaton i Orašac, Stonog, Elafita, Nacionalnog parka Mijet, Sapunara, Malostonskog zaljeva, Janjine, Orebica, Trinja, Lovišta, Korčule, Zrnovske Banje, Lumbarde, Blata, Smetičke, Veila Luke, Utaš, Lastova, Skovene Luke, Metkovića, Opuzena, Ploča, Stavešice, Otrčić-Seoca i Kotljace. Otpadne vode ugostiteljsko-turističke zone - izdvojene namjene - izvan naselja - Zlat sjever i Bješevica na području Dube Stanske prikupljati će se na postojeći kanalizacijski sustav Neum-Mijetaš kanal.</p> <p>Općina Konavle</p> |

| | |
|--|---|
| <p>Pročišćene otpadne vode Cavtata, Zvekovice i zračne luke "Dubrovnik" će se ispuštati dugim podzemskim ispuštanjem u otvoreno more s južne strane poluotoka Sustjepana. Uredaj za pročišćavanje je izgrađen u tunelskoj galeriji kako bi se na taj način spriječio širenje neugodnih mirisa. Nakon izgradnje glavne kanalizacijske mreže naselja Cavtata su uređajem za pročišćavanje i podzemskim ispuštanjem daljnji radovi su vezani za priključenje cjelokupnog područja Cavtata sa Zvekovicom, te proširenje sustava prema zračnoj luci. Na ostalim područjima koja nisu u sazi rješavala problem odvojeno i prioritelno je pokrenuti radove na kanalizacijskim sustavima Molunati, Gruda i Čilipi.</p> <p>Općina Župa dubrovačka Planirani radovi na kanalizacijskom sustavu obuhvaćaju:</p> <ul style="list-style-type: none"> • izgradnju nastavka izgrađenog obalnog kolektora od naselja Mini do hidrocentrale u Platu, te izgradnju sekundarnih kolektora koji se priključuju na glavni obalni kolektor. • izgradnju obalnog kolektora od postojećeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda koji je izvori funkcije do budućeg uređaja za pročišćavanje planiranog na zapadnoj strani rta Pelegrin. • izgradnju kolektora za odvodnju područja od Dubca do Kupara koje uključuje naselja Čibača i Celopcevo. • izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda • izgradnju podzemskog ispusta <p>Kanalizacijskim sustavom će se obuhvatiti sva naselja Župe dubrovačke na obalnom području: Brašna, Celopcevo, Čibača, Kupan, Mini, Petrača, Plat, Soline, Stribeno i Zavelje.</p> <p>Grad Dubrovnik Konceptija budućeg izgradnje kanalizacijskog sustava Dubrovnika će obuhvaćati dvije faze:</p> <ul style="list-style-type: none"> • odlaženje neisplativosti na postojećem sustavu ljevišnjim raščlambama i ocjene postojećeg stanja za što će se uspostaviti monitoring sustava i probnog mora. • daljnji razvoj kanalizacijskog sustava u odnosu na potrebe prostornog razvika Dubrovnika i zahtjeve za zaštitom priobalnog mora. <p>Planirani radovi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • radovi na kanalizacijskoj mreži povijesne jezgre grada Dubrovnika u skladu s djelovitim, interdisciplinarnom konzervatorskom podlogom koju je potrebno izraditi, • sanacija/rekonstrukcija postojećih kanala/jevovoda i oprnih stanica, posebno vezano uz probleme taloženja pjeska zbog oborina, prodora mora te neobavljanih priključenja obalnih voda • širenje kanalizacijske mreže na užem gradskom području (Solitudo, Gospino polje, Sveti Jakov, ...) • širenje kanalizacijske mreže na naselja Lozica, Pobrežje, Mokošica, Nova Mokošica, Obuljeno, Gornje Obuljeno, Pijevor, Rožat, Čajkovići, Komolac, Čajkovića, Knežica, Šumeti na kanalizacijski sustav Dubrovnika. • izgradnja kanalizacijskog sustava otoka Lokruma, • izgradnja kanalizacijskog sustava Bosanka, • izgradnjom obornice kanalizacije razvojni kanalizaciji za obornice i otpadne vode, • izgradnja novog uređaja s biološkim stupnjem pročišćavanja sa smještajem u tunelskim galerijama ispod brda Petite, • izgradnja novog podzemskog ispusta u kopnenom dijelu kroz brdo Petku i morskom dijelu neposredno uz trasu postojećeg • uspostavljanje daljnješkog nadzora i upravljanja kanalizacijskim sustavom. <p>Postojeći sustav odvodnje Dubrovnika (od Orsula do Kantafoga) funkcionira kao poluzajednički sustav sa pripadajućim kanalizacijskim oprnim stanicama: Zlatni potok, Plode, Stari grad, Pile, Hladnica, Babin Kuk, Solitudo, Batala, Gimna, Gruž, Lapad, Libertas i sve one gravitiraju UPOV-u Lapad. Na istom ovom području je u planu izgradnja oprnih stanica Sveti Jakov i Gospino Polje.</p> <p>Područje od Kantafoga do Lozice (dominira naselje Mokošica) pokrivaaju oprne stanice Sustjepan, Pijevor, Obuljeno a u planu je izgradnja oprnih stanica Lozica, Mokošica, Komolac i Čajkovići. U tom dijelu odvodnje treba spomenuti automatsku rešetku za odstranjivanje krupnog otpada iz spomenutih odvodnja. Sve spomenute stanice gravitiraju UPOV-u Lapad.</p> <p>Za otok Lokrum planira se zasebni sustavi odvojene s uređajem za pročišćavanje i podzemskim ispuštanjem u otvoreno more.</p> | <p>Za naselje Bosanku i športsko-rekreacijski centar Golf Srd i planirane turističke zone na Srdu predviđa se vlastiti kanalizacijski sustav sa uređajem za pročišćavanje i ispuštanjem u pijarnik. Stupanj pročišćavanja će se definirati tehničkom dokumentacijom i vodopravnim uvjetima.</p> <p>Naselja Štikovića, Mali Zaton, Veliki Zaton i Orašac obuhvaća zajednički kanalizacijski sustav s transportom otpadnih voda pomoću čitini kanalizacijske oprne stanice od uređaja za pročišćavanje i podzemskog ispusta Orašca na lokaciji Kaštruzi izgrađenim u okviru turističkog naselja "Vrtovi sunca" u Orašcu.</p> <p>Odvodnju otpadnih voda naselja Břečine i Treleno treba se riješiti zasebnim sustavima s uređajima za pročišćavanje i podzemskim ispuštanjem.</p> <p>Na području Gornjih sela Orašca planira se gradnja izdvojenih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (pročišćavnih ili skupova za više naselja).</p> <p>Na Elatrima zasebni kanalizacijski sustavi se planiraju za naselja Lopud, Suđural i Šipanska Luka s uređajima za bišćenje i ispuštanjem u otvoreno more s južne strane otoka.</p> <p>Za otok Koločep planira se rješenje sa zajedničkom kanalizacijskim sustavom naselja Gornje i Donje Čelo i ispuštanjem pročišćenih otpadnih voda sa sjeveroistočne strane otoka u Koločepski kanal.</p> <p>Općina Dubrovačko primorje Za naselje Staro izgrađen je kanalizacijski sustav s uređajem za pročišćavanje i ispuštanjem kod u blizini hotela Osmine. Na uređaj za pročišćavanje će se priključiti naselja Stadenovići, Krutica i Banići, uključujući planirane ugostiteljsko-turističke zone i posavnu zonu Banići.</p> <p>Ostali sustavi odvodnje predstavljaju sustave za potrebe odvodnje otpadnih voda mora. Prema Doli ugostiteljsko-turističke zone Sestrice, te turističkog naselja u ulavi Širovinna sa uređajima za pročišćavanje i podzemskim ispuštanjem.</p> <p>Gradovinsko područje sa Razvojno-istraživačkim centrom u Općini Dubrovačko primorje uz zaljev Bistina rješavati će odvodnju preko izgrađenog priključka na regionalnu kanalizaciju Neum - Mljetški kanal.</p> <p>Općina Ston Naselje u Općini Ston smještena uz Matostonski zaljev, uključuju Ston i Broce uz Stonski kanal, će rješavati odvodnju otpadnih voda vezivanjem na regionalnu kanalizaciju Neum - Mljetški kanal.</p> <p>Kako je trenutno jedino naselje Ston povezano na kanalizacijski sustav Matostonskog zaljeva, daljnji radovi su vezani uz dovjetak kanalizacijske mreže Stona na rješavanje odvojne naselja Mali Ston, Duba, Hodlje, Luka i Zamasina. Uz to je potrebna dogradnja uređaja za pročišćavanje regionalnog kanalizacijskog sustava smještenog u Stonskom polju s obzrom na zahtjevi stupanj pročišćavanja otpadnih voda u budućnosti.</p> <p>Otpadne vode ugostiteljsko-turističkih zona izdvojene namjene izvan naselja Zlati jevan i Bjejevica na području Dube Stonske priključiti će se na postojeći kanalizacijski sustav Neum - Mljetški kanal.</p> <p>Za naselje Žuljana planira se vlastiti sustav odvojne sa uređajem za pročišćavanje i podzemskim ispuštanjem u otvoreno more Mljetskog kanala.</p> <p>Općina Janjina Rješavanje odvojne otpadnih voda naselja Janjina, Drače i Srešer u Općini Janjina, te naselja Brijuni u Općini Ston daje se u dvije varijante. Prema prvoj varijanti priključene otpadne vode bi se odvodile na uređaj za pročišćavanje i podzemski ispuštanje zapadno od naselja Srešer i ispuštale u otvoreno more uz zaljev posebnog razvika Matostonski zaljev i Malu more. Prema drugoj varijanti otpadne vode će se zajedničkim kanalizacijskim sustavom nakon tretmana na uređaju za pročišćavanje odvodnjavati s južne strane Pelješca, u otvoreno more Mljetškog kanala. Međutim ovo predstavlja velik zahvat kojemu moraju prethoditi istražni radovi i studije.</p> <p>Otok Mičet Kanalizacijski sustavi s uređajem za pročišćavanje i podzemskim ispuštanjem prvenstveno se planiraju za sva naselja čije otpadne vode zagrađuju obalno more: Soline, Babiće, Kuče, Pomena, Pobrežje, Gornji Kozarica, Ripa, dio naselja Babiće Poje - Uvala Surnižanska, Babin Poje, Sobra, Prožurska Luka, Okulje i Sapunara.</p> <p>Zajedničkim kanalizacijskim sustavom s uređajem za pročišćavanje i podzemskim ispuštanjem u Pomeni obuhvaćaju se naselja Nacionalnog parka Mičet uključujući otocič Svete Marje.</p> |
| <p>Odvodnja otpadnih voda probalnog naselja izvan područja Nacionalnog parka Mičet rješavati će se lokalnim kanalizacijskim sustavom svakog pojednog naselja.</p> <p>Općina Orebić Planiraju se zajednički sustavi odvojne otpadnih voda građevinska područja naselja i gospodarskih zona u obalnom području:</p> <ul style="list-style-type: none"> • za naselje Lovite sa TZ "Bibi dion", • za naselja Perra, Kučište i Viganj, • za naselja Orebić sa turističkim i poslovnim zonama i naseljima Podgorje i Stankovići, • za naselje Trstenik te • za naselje Orlovec. <p>Za naselje Orebić potrebno je nastaviti radove na kanalizacijskom sustavu kako bi se obuhvatilo cijelo područje. Odvodnja otpadnih voda je samo djelomično riješena za Orebić i to i faza što obuhvaća mehanički uređaj za pročišćavanje i podzemski ispuštanje smještenima kod hotela Orsan na koje su spojeni hotelski kapaciteti sa zapadne strane naselja.</p> <p>Za naselja Kučište i Perru se planira zajednički sustav odvojne sa uređajem za pročišćavanje i podzemskim ispuštanjem, dok je za naselje Viganj planiran zaseban sustav odvojne.</p> <p>Općina Tprinj Na području Općine planiraju se sustavi odvojne za naselja Tprinj, Duba pelješka i turističku zonu Dvina.</p> <p>Na kanalizacijskom sustavu Tprinja izgrađen je uređaj za pročišćavanje i podzemski ispušt i glavni kolektor srednjeg dijela naselja. Otpadne vode cjelokupnog područja obuhvaća naselja Tprinj odvoditi će se putem četiri glavna sabirna kolektora (za područje od hotela Faraon do uvala Beješica, za područje uz državnu cestu D415, za područje srednjeg i jugozapadnog dijela Tprinskog polja do glavnog obalnog kolektora na području luke Tprinj), te dalje prema uređaju za pročišćavanje. Otpadne vode područja uvala Luka koji predstavlja izdvojen podustav će se prepumpavati u srednji sustav naselja. Pročišćena otpadna voda će se ispuštati u podmore preko oprne stanice i podzemskog jevovoda kod parka "Gradina".</p> <p>Općina Vela Luka Na kanalizacijskom sustavu su izgrađeni kanalizacijski kolektori na obalnom području naselja s oprnim stanicama, uređaj za pročišćavanje, hidrotelnički tunel i podzemski ispušt kojim se ispuštaju pročišćene otpadne vode u podmore sa sjeverne strane otoka na Punt i Praprate. Potrebno je nastaviti radove kako bi se obuhvatilo cijelo područje naselja Vela Luka s uvalama Mikulina luka, Tudorovica, Gradina, Stračinčica, Pelegrin, Gabričija i Pločera.</p> <p>Općina Blato Dijelovi otpadnih voda naselja Blato je predviđena dugim podzemnim ispuštanjem kod uvala Bristve u more. Na području naselja Blato izgrađena sustava javne odvodnje planira se u dvije faze.</p> <p>Do sada je završena i faza koja obuhvaća objekti grube rešetke, uređaj za pročišćavanje sa finom rešetkom, podzemski ispušt, glavni odvodni kolektor od naselja do uređaja za pročišćavanje u ulavi Bristva i dijelom izgrađen kanalizacijski mrežu naselja Blato. Za II fazu planira se nastavak izgradnja mjesne mreže. Na sustav se planira povezati i naselje Prigradiću na sjevernoj strani otoka.</p> <p>Za južnu obalu predviđeno je sakupljanje otpadnih voda cijelog područja s uređajem za pročišćavanje i ispuštanjem u more kod Grčice. Za područje od uvala Izmeta do uvala Germa potrebno je razmotriti varijantno rješenje sa zasebnim sustavom s uređajem za pročišćavanje i ispuštanjem na rtu Zaglav.</p> <p>Grad Korčula Za grad Korčulu treba prići rješavanju cjelokupne kanalizacije s uređajem za bišćenje i ispuštanjem otpadnih voda u Pelješki kanal. Studijom upravljanja otpadnim vodama grada Korčule, koju je izradio Građevinski fakultet u Zagrebu, utvrđeni su izvori onečišćenja, količina i sastav otpadnih voda, te planirani napodborni radovi i mjesto bišćenja i ispuštanje otpadnih voda. Usvojenim rješenjem priključene će se otpadne vode te podustava "Grad" i "Domirba" odvoditi na zajednički uređaj za pročišćavanje planiran na lokaciji Četvrtića glavica i preko podzemskog ispusta na panti Borsk upuštati u podmore Pelješkog kanala.</p> | <p>Za naselje Žrnovo sa Žrnovekom Banjom planiraju se zaseban sustav odvojne, s tim da se u daljnji razvoj kanalizacijskog sustava naselja Korčule ispitava eventualna mogućnost priključenja na ovaj sustav.</p> <p>Kanalizacija naselja Čare će se u Zavlatini priključiti na zajednički uređaj za pročišćavanje i podzemski ispušt planiran na lokaciji Dugi rat.</p> <p>Zbog pojave onečišćenja otpadnim vodama u ulavi Račići treba će i za naselje Račići izgraditi odvodni sustav.</p> <p>Općina Lumbarda Na kanalizacijskom sustavu Lumbarda izgrađen je glavni kolektor s oprnim stanicama te dijelom mjesna mreža, mehanički uređaj za pročišćavanje, odnosno taložnik i podzemski ispušt. Potrebno je zbog nevaltetne gradnje izvršiti rekonstrukciju glavnog obalnog kolektora. Planira se nastavak izgradnje kanalizacijske mreže naselja s oprnim postajama, te izgraditi blokni uređaj za pročišćavanje na rtu Raznje.</p> <p>Općina Smokvica Naselje Smokvica sa Brom i planiranom zračnom lukom rješavati će odvodnju zajedničkim kanalizacijskim sustavom s uređajem za bišćenje u Brom i podzemskim ispuštanjem na rtu Veliki Zaglav. Za sjeverno obalno područje Općine Smokvice planiraju se zasebni kanalizacijski sustav sa uređajem za pročišćavanje i podzemskim ispuštanjem na rtu Blace.</p> <p>Grad Metković Otpadne vode srednjeg dijela grada Metkovića na lijevoj obali Neretve za koji već postoji kanalizacijska mreža će se zajedno s otpadnim vodama iz novih dijelova naselja (područje uz državnu cestu Metković-Opatuz, Kadu) prihvatiti lijevobanim obalnim kolektorom i podvodnim afontom prebaciti na desnu obalu odakle će se zajedno s otpadnim vodama naselja s desne obale odvesti do uređaja za pročišćavanje koji bi se izgradio nizvodno od naseljenog područja. Otpadne vode će se nakon obrade na bloknom uređaju, za pročišćavanje ispuštati u Neretvu. Naselja Prud i Vid rješavati će odvodnju zasebnim kanalizacijskim sustavima s pripadajućim uređajima za pročišćavanje i ispuštanjem u vodotok Norin.</p> <p>Općina Kula Norinska Naselja Kula Norinska, Momčić i Kravac će imati zajednički kanalizacijski sustav s uređajem za pročišćavanje i ispuštanjem u Neretvu. Za gospodarsku zonu Nova Sela predviđa se vlastiti kanalizacijski sustav sa uređajem za pročišćavanje.</p> <p>Općina Zlatibaje U općini Zlatibaje planira se izgradnja kanalizacijskih sustava naselja Mirišće i Bijeli Vir sa uređajima za pročišćavanje otpadnih voda.</p> <p>Grad Opuzen Kanalizacijski sustav obuhvaća kanalizacijsku mrežu s pratećim oprnim stanicama, uređajem za pročišćavanje i ispuštanjem u Neretvu. Do sada je izgrađena glavna i sekundarna kanalizacijska mreža srednjeg dijela naselja, te mehanički stupanj na uređaju za pročišćavanje. Planira se nastavak radova kako bi se cijelo područje Opuzena, te naselje Buk, Vlika uz Malu Neretvu povežalo na kanalizacijski sustav. Na uređaju za pročišćavanje će se dograditi blokni stupanj.</p> <p>Općina Slivno Planiranim kanalizacijskim sustavom otpadne vode područja naselja Blace se dovode i pročišćavaju na uređaju za pročišćavanje koje će se smjestiti na lokaciji Kosovč uz Malu Neretvu.</p> <p>Za područje na obali Duba – Soline predviđena je izgradnja lokalnih uređaja za pročišćavanje s podzemskim ispuštanjem, također se za naselja uz Malu Neretvu (Tm, Otok, Mihaj, Lučina, Tulevica, Lovorje i Podgorci) predviđa rješenje s pročišćavanjem otpadnih voda na lokalnim uređajima ili sa sabirnim jamama. Varijantno ekonomski nepovoljnije rješenje je izgradnja kolektora, oprnih stanica i blabnih jevovoda za povezivanje obova podustava na uređaj za pročišćavanje i ispuštanje u Neretvu.</p> <p>Naselja Vlika i Podgradina uz lijevu obalu rijeke Male Neretve će se priključiti na kanalizacijski sustav Opuzena.</p> <p>Otpadne vode naselja Komarna, Duboka i Klek će se odvoditi na regionalni kanalizacijski sustav Neum - Mljetški kanal.</p> |

| | |
|--|--|
| <p>Grad Ploče Planom je predviđeno izgradnja četiri sustava javne odvodnje s vlastitim uređajima za pročišćavanje otpadnih voda:</p> <ul style="list-style-type: none"> • prvi sustav – Ploče • drugi sustav – Komin, • treći sustav – Barja • četvrti sustav – Štaševica <p>Planiranim kanalizacijskim sustavom Ploče će se skupljati otpadne vode naselja Ploče, Bačina, Peradoško Blato, Rogotin i Šarić Struga. Lokacija uređaja za pročišćavanje s podmorskim ispuštanjem je utvrđena unutar lučkog područja luke Ploče.</p> <p>Naselje Komin i Barja će imati zasebne sustave s uređajima za pročišćavanje i ispuštanjem u Neretvu. Također je za naselje Štaševica u Vigorskom polju potrebno započeti radove na odvodnji.</p> <p>Općina Pojezerje Za područje Općine planira se izgradnja kanalizacijskih sustava sa uređajima za pročišćavanje otpadnih voda za naselja Črno-Sačice i Kobiljica posebice stoga jer su smješteni na sljevnom području izvora Klokun i Modro oko. Za gospodarsku zonu Ruzić Gora predviđa se vlastiti kanalizacijski sustav sa uređajem za pročišćavanje.</p> <p>Otok Lastovo Kanalizacijska mreža s uređajem za pročišćavanje i podmorskim ispuštanjem planira se na otoku Lastovu za naselja Ubi, Pasadur, Zaklopačica, Lastovo i Skrivena Luka.</p> <p>Otpadne vode naselja Lastovo će se gravitacijskim kolektorima prikupljati prema najnižim kotama naselja uz rub polja Lokavje, te preko crpnih stanica prepumpavati na Pjevor, odakle bi se gravitacijskim vodovodom odvodile do uređaja za pročišćavanje i podmorskog ispušta kod priistanšta Sv. Mihovila.</p> <p>Za naselje Pasadur sa ugostiteljsko-turističkom zonom Jurjeva luka kao moguće lokacije podmorskog ispušta kanalizacijskog sustava su utvrđene uvata Letišće i uvata Za rebra.</p> <p>281. (181) Utvrđuje se obveza rehabilitacije rehabilitacije zavlađati predviđene otpadnih voda do standarda komunalnih otpadnih voda svim potrošačima potrošačima (ugostiteljsko-turistički objekti, servisi i industrijskih pogona) koji ispuštaju otpadne vode kvaliteta različitog od standarda komunalnih otpadnih voda na vlastitim uređajima za pročišćavanje prije upuštanja u javni kanalizacijski sustav</p> <p>282. (182) Pročišćene otpadne vode će se ispuštati u more dugim podmorskim ispuštima.</p> <p>283. (183) Stupanj pročišćavanja na uređajima za pročišćavanje (I, II, III), kao i duljina podmorskog ispušta, mora zadovoljiti standarde zaštite prirodnika, te ovise o veličini uređaja (ES) i osjetljivosti područja.</p> <p>Uređaji za pročišćavanje mogu se realizirati etapno odnosno fazno. Etapnost odnosno faznost uređaja može se odnositi na kapacitet uređaja za pročišćavanje i stupanj pročišćavanja otpadnih voda, a detaljnije se definira tehničkom dokumentacijom i vodopravnim uvjetima.</p> <p>284. (184) Na područjima koji oskuđavaju vodom predlaže se primjena viših stupnjeva pročišćavanje otpadnih voda i ponovna uporaba vode u svrhu navodnjavanja poljoprivrednih kultura, zalijevanja ovjeha i slično. Isto se predlaže za obratne vode.</p> <p>285. (185) Sukladno Studiji zaštite voda i mora Dubrovačko-neretvanske županije utvrđuje se obveza obrade i zbrinjavanja mulja na području Dubrovačko-neretvanske županije na svim uređajima za pročišćavanje otpadnih voda naznog kapaciteta većeg od 10 000 ES.</p> <p>Obradeni mulj će se odložiti na posebno uređena odložišta. Studijem zbrinjavanja mulja s uređaja za pročišćavanje potrebno je utvrditi mogućnost njegova korištenja u poljoprivredi, ovčarstvu i šumarstvu, kao i pitanje njegovog konačnog zbrinjavanja kada ga nije moguće koristiti.</p> | <p>Mulj koji nastaje na manjim uređajima za pročišćavanje otpadnih voda, te fekalni mulj iz septičkih jama koji nastaje na područjima gdje se primjenjuju postupci individualnog zbrinjavanja otpadnih voda će se odvoziti i obradivati na uređajima za pročišćavanje otpadnih voda opremljenim postrojenjem za obradu mulja.</p> <p>U izdvojenim lokacijama predlaže se primjena manje složenih postupaka kao što je obrada na bitnim gredicama.</p> <p>285a. Uz županijski centar za gospodarenje otpadom predviđa se obrada mulja sa komunalnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Moguća je gradnja polja za ozemljavanje mulja, stavljena za solarno sušenje mulja postrojenje za kompostiranje mulja i drugo. Alternativno se staklenici za solarno sušenje ili neka druga prihvatljiva tehnologija sukladno Planu gospodarenja otpadom može smjestiti na području grada Dubrovnika (Pobražje) uz prethodnu proceduru istražnih radova i izradu odgovarajućih studija.</p> <p>286. (186) Na područjima na kojima nema tehničkog ili ekonomskog opravdanja za povezivanje na zajednički sustav odvodnje s centralnim uređajem za pročišćavanje potrebno je poticati izgradnju individualnih uređaja za zaštitu voda.</p> <p>6.3.3. Zaštitni i regulacijski sustavi</p> <p>286a. Zaštita od štetnog djelovanja rijeka, povremenih bujnih vodotoka i odvodnih kanala, kada može doći do obilavljanja, isparavanja, podizanja ili odronjavanja zemljišta i drugih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina na rijekama i ostalim vodotocima, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama.</p> <p>Tehničke mjere zaštite od štetnog djelovanja voda su:</p> <ul style="list-style-type: none"> • redovito obilavljanje svih potrebnih radova gospodarskog i tehničkog održavanja vodotoka, vodnog dobra i vodnih građevina (nasipi, ustave, crpne stanice itd.); • sanacija svih ratnih i ostalih šteta na vodotocima, vodnom dobru i vodnim građevinama; • rješavanje problema zaštite od poplava u skladu višenamjenskih sustava (izgradnja višenamjenskih akumulacija i distribucijskih vodnih građevina, te upravljanje i koordinacija upravljanja istim tijekom velikih voda); • sustavno gradnje i održavanje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina za zaštitu od erozije • revitalizacija zapuštenih i oštećenih, te gradnje novih sustava melioracijske odvodnje usklađenih sa potrebama i mogućnostima poljoprivrednih proizvođača; • redovito održavanje revitaliziranih ili novih osnovnih melioracijskih objekata za odvodnju (lateralni kanali, crpne stanice, odvodni tuneli). <p>Planske preventivne mjere zaštite od štetnog djelovanja voda su:</p> <ul style="list-style-type: none"> • rješavanje problema vodnog dobra, razgraničenje vodnog dobra (uknjižba i unos u prostorne planove), sustavno praćenje stanja na vodnom dobru; • izrada i sustavno vođenje katastra voda, vodnog dobra i vodnih građevina unutar informacijskog sustava voda; • usklađenost i dosljednost katastarskih službi u sustavu obrane od poplava (katastar ekstremnih hidroloških pojava, katastar stanja erozije i protuerozijskih mjera, itd.); • izrada karata područja podložnih poplavama prema raznim kriterijima (vjerojatnost pojave, trajanje poplave, vrsti protoci itd.); • izrada karata rizika za područja podložna poplavama na temelju procjene rizika od šteta (gustoća i tipa naselja, vrste objekata, industrija, poljoprivreda); • izrada i prihvaćanje plana obrane od poplava za jedinstveni sustav voda na temelju karata područja podložnih poplavama; • provedba mjera operativne obrane od poplava; • informiranje i obrazovanje stanovništva o poplavama i načinima ograničavanja šteta; • ograničavanje korištenja područja podložnih poplavama kroz prostorno-planske i druge dokumente. |
| <p>Mjera poboljšanja sustava prognoziranja i sustava doajavlivanja su:</p> <ul style="list-style-type: none"> • unapređivanje sustava automatskih meteoroloških i vodomjernih postaja; • unapređivanje sustava meteoroloških i hidroloških prognoziranja; | |

L/19

Vodovod Dubrovnik d.o.o.
Pero Mišković
Vladimira Nazora 19
20000 Dubrovnik

Zahvaljujem Vama i Vašem Zavodu na pruženoj mogućnosti davanja određenih prijedloga i sugestija koje mogu biti od koristi u kvalitetnom i vremenski osvježenom dijelu plana koji se odnosi na našu infrastrukturu. Dugujem i riječi pohvale koje se u odnosu na mnoge slične dokumente koji trenutno egzistiraju moraju iskazati. Ovaj plan je u ovom segmentu, ali i većini ostalih koje sam slobodan ocjenjivati rađen sa dosta detalja, kvalitetnih sugestija, ali jednako tako sve one stvari koje je nemoguće trenutno definirati ostavlja otvorenim i daje slobodu prihvaćanja varijantnih rješenja.

Što se tiče predloženih dopuna i minimalnih korekcija smatram da smo dužni još dostaviti lokaciju alternativnog rješenja za sušenje mulja, što kanimo napraviti tijekom idućeg tjedna uz prijedlog da ukoliko nađete vremena još jednom prođemo kroz čitav sadržaj.

1.

6.3.1.1. Vodoopskrba

249.

(162a) Usporedo sa radovima na unapređenju vodoopskrbnih sustava provodit će se sanitarna zaštita i uređenje izvorišta. Potrebno je izvršiti hidrogeološke radove za utvrđivanje zona sanitarne zaštite i na razini Županije (ili na razini JLS za neka izvorišta)*donijeti odluke o tim zonama.

Odgovor:

Usvaja se.

2.

250a. Daljnjoj izgradnji novih kapaciteta (naročito turističkih) može se pristupiti tek po osiguranju adekvatne vodoopskrbe (i odvodnje fekalnih voda*) , a što će se konstatirati u suradnji s nadležnim javnim isporučiteljem vodnih usluga.“

Prostorna lokacija glavnih vodoopskrbnih hidrotehničkih građevina (magistralni cjevovodi, crpne stanice, vodospreme, prekidne komore, vodozahvati, uređaji za pročišćavanje pitke vode) je načelna. Moguća su prostorna odstupanja (visinski i tlocrtno do 250 m) od predviđenih trasa i lokacija vodoopskrbnih hidrotehničkih građevina, ako stručne službe isporučitelja komunalne usluge vodoopskrbe nadležnog za predmetni vodoopskrbni sustav tehničkom razradom dokažu racionalnije i pogodnije rješenje te ako isto ne utječe na druge planirane zahvate u okolnom prostoru.

Odgovor:

Usvaja se.

3.

251.

(164) Gradovi Metković i Opuzen, te Općine Kula Norinska, Zažablje i Slivno na neretvanskom području, Općine Trpanj, Janjina i Orebić, te naselja Žuljana, Putnikovići, Tomislavac, Dančanje, Brijesta,

Sparagovići i Metohija u Općini Ston na poluotoku Pelješcu, Grad Korčula i Općine Lumbarda, Blato, Smokvica i Vela Luka na otoku Korčuli, te Općine Mljet i Lastovo opskrbljivati će se vodom s neretvansko-pelješko-korčulansko-lastovsko-mljetskog vodovoda, s tim da za Općine Blato, Vela Luka i Smokvica ostaju i dalje aktivni vodozahvati u Blatskom polju i vodozahvat u naselju Žuljana*. Vodoopskrbni sustav temeljiti će se na zahvaćanju vode na izvorištu rijeke Norin u Prudu.

Odgovor:

Usvaja se.

4.

253.

(164b) Općina Konavle će se opskrbljivati vodom preko vodoopskrbnog sustava Konavle - istok sa vodozahvatom na izvoru Konavoska Ljuta i preko vodoopskrbnog sustava Konavle - zapad sa vodozahvatom na izvoru Duboka Ljuta. Na vodoopskrbnom sustavu Konavle –istok potrebno je još izgraditi podsustave Kuna Konavoska i Vodovađa-Bani-Palje Brdo.

~~Na vodovodu Konavle –istok planiraju se radovi na uređenju i sanitarnoj zaštiti izvorišta Konavoska Ljuta, izradi kaptaze “Konavoska Ljuta”, te izgradnji podsustava „Radovčići“, „Kuna“, „Durinići–Vitaljina–Prevlaka“, „Karasovići“ i „Zastolje–Crnjegovina“.~~

~~Vodoopskrbni podsustav „Vodovađa“ koji bi se vezao na zahvat Veliko vrelo obuhvatio bi vodoopskrbu naselja Palje Brdo i Dobruša, te Bane, Donju i Gornju Vodovađu i Vatase.~~

~~Radovi na vodoopskrbnim sustavima Konavle - zapad vezani su uglavnom za uređenje izvorišta Duboka Ljuta, rekonstrukciju vodocrpilišta, uvođenje automatike i daljinskog upravljanja.~~

~~(Navedeni radovi na izvorištu D.LJ.su u potpunosti izvedeni prije nekoliko godina*) Na cjevovod koji vodi od vodospremnika „Rajčevići“ do naselja Mihanići vezati će se izgradnja podsustava za opskrbu vodom naselja Jasenice, Šilješki, Brotnice, Stravča i Duba Konavoska. Podsustav će se spojiti na ovaj cjevovod u naselju Gabriele.~~

Odgovor:

Usvaja se.

5.

254.

(166) Općina Župa dubrovačka će se opskrbljivati s vodoopskrbnog sustava vezanog za vodozahvat na izvorištu Duboka Ljuta i vodozahvata na izvorištu Zavrelje*.

Daljnji radovi vezani su za sanitarnu zaštitu i sanaciju kompletnog izvorišta radi osiguranja kakvoće i potrebne količine vode za vodoopskrbu, te za rekonstrukciju i dogradnju vodoopskrbnog sustava u cilju poboljšanja kakvoće opskrbe.

Planira se izgradnja vodoopskrbnog podsustava naselja Vrelo, Krstac, Klukurići i Trgovište koji obuhvaća izgradnju crpne postaje „Zavrelje“, vodospremnika „Krstac“ sa pratećim cjevovodima.

U cilju poboljšanja vodoopskrbe naselja Gornja Čibača i gospodarske zone Čibača potrebno je izgraditi cjevovod od crpne postaje „Čelopeci“ do gospodarske zone i opremiti crpnu postaju.

(Navedeni zahvat koji se odnosi na CS Čelopeci i spojni cjevovod u prethodnoj rečenici je završen prije nekoliko godina*)

Ovisno o potrebama, s obzirom na ograničeni kapacitet izvorišta Duboka Ljuta u ljetnom razdoblju, planira se povezivanje vodoopskrbnog sustava Župe dubrovačke i na vodozahvat na izvorištu rijeke Omble.

Povezivanje sustava Župe dubrovačke s sustavom Grada Dubrovnika odnosno izvorišta Ombla na lokaciji uređaja za pročišćavanje sanitarne vode u Komolcu osigurala bi se sanitarna voda za cijelo područje Župe dubrovačke za vrijeme zamućenja izvorišta Duboka Ljuta.

Odgovor:

Usvaja se.

6.

255.

(167) Vodoopskrba Grada Dubrovnika sa susjednim naseljima: Bosanka, Donje i Gornje Obuljeno, Čajkovića, Čajkovići, Knežica, Komolac, Mokošica, Nova Mokošica, Pobrežje, Osojnik, Lozica, Rožat, Sustjepan i Šumet osiguravati će se s vodoopskrbnog sustava Dubrovnik s vodozahvatom na izvorištu rijeke Omble.

Budući radovi na vodoopskrbnom sustavu Dubrovnik su vezani za:

- izgradnju uređaja za pročišćavanje vode za piće na lokaciji vodospreme Komolac na ulazu u hidrotehnički tunel Srđ (HTT Srđ), kojim bi se osigurala sanitarno ispravna voda za područje Grada Dubrovnika i Općine Župa dubrovačka;
- izgradnju cjevovoda Komolac-Kantafig;
- izgradnju cjevovoda Termoterapija-Lozica-Vrbica-Palata s povezivanjem s izvorištem Palata, uz izgradnju crpnih stanica Lozica i Palata II, te vodospreme Vrbica, kako bi se osigurala sanitarna voda za područje Zatona, Orašca, Gornjih sela Orašca do Majkova te Elafitskih otoka.

~~Budući radovi vezani su uz sanitarnu zaštitu izvora rijeke Omble, rekonstrukcije crpnih postaja na crpilištu, izvedbu filterskog uređaja, nabavi opreme za stalno praćenje kakvoće vode na izvoru Omble, uspostavljanje daljinskog nadzora i upravljanja sustavom, rekonstrukcije dotrajale vodovodne mreže i priključenje preostalih naselja bez javnog vodovoda na sustav. Na užem području Grada planira se izgradnja vodospremnika „Babin Kuk“ uz pripadajuću crpnu postaju i cjevovode.~~

Vodoopskrba športsko-rekreacijskog centra Golf Srđ i ugostiteljsko-turističkih zona Bosanka sjever i Bosanka jug će se osigurati iz vodozahvata Ombla u okviru količina odobrenih Vodopravnog dozvolom. U cilju osiguranja potrebnih količina vode za potrebe navodnjavanja terena golf igrališta, kao i za potrebe javne vodoopskrbe planira se izgradnja vodospremnika na platou Srđa, cjevovoda od izvora do nove crpne stanice na lokaciji novog pročištača , te tlačnog cjevovoda od nove crpne stanice do planiranog vodospremnika. Sukladno potrebama i razvoju projekta predviđa se i rekonstrukcija CS Srđ i tlačnog cjevovoda do planirane VS na Srđu za namjene sanitarno ispravne pitke vode.

Odgovor:

Usvaja se.

7.

257.

(169) Vodoopskrbni sustav Zaton – Orašac - Elafiti s vodozahvatom na izvorištu Palata u Malom Zatonu opskrbljivati će obalno područje Grada Dubrovnika Lozica – Zaton - Brsečine, otoke Koločep, Lopud i Šipan i naselja u zaleđu: Ljubač, Gromača, Kliševo, Mrčevo, Mravinjac i Riđica.

Radi povezivanja sustava vodopskrbe izvorišta Palata sa sustavom izvorišta Ombla za vrijeme zamucenja samog izvorišta, te radi poboljšanja vodoopskrbe obalnog područja istočno od Lozice do Zatona, planira se izgradnja crpne stanice Palata II, vodospreme Vrbica, crpne stanice Lozica, te magistralnog cjevovoda Zaton – Štikovica – Vrbica - Lozica sa spojem na sustav izvorišta Ombla. U cilju jedino moguće adekvatne zaštite izvorišta Palata Hrvatske vode će provesti potrebne istražne hidrogeološke radove u neposrednoj blizini postojećeg vodozahvata sa sjeverne strane JTC sa namjerom potencijalnog izmještanja izvorišta i na taj način rješavanja svih potencijalnih prepreka proglašenja zona sanitarne zaštite, ali i potencijalnih zagađenja na postojećoj lokaciji.* Gornja sela Orašca opskrbljuju se iz izgrađenog vodoopskrbnog sustava kojeg čine vodosprema Orašac 3, crpna stanica Orašac 3, vodosprema Gromača, zatim crpna stanica Mrčevo, te prateći cjevovod i ostali dijelovi infrastrukture. Planom je bila predviđena izgradnja i vodospreme Mravinjac, koja se neće graditi, njezinu funkciju će vršiti buduća VS Rožetići*. Na sustav će se vezati i naselja Dubravica i Majkovi sa izdvojenim naseljima u neposrednoj blizini i naselje Ratac uz JTC* u Općini Dubrovačko primorje.

~~Radi poboljšanja vodoopskrbe obalnog područja istočno od Zatona do Lozice planira se izgradnja prekidne komore u Vrbici i rekonstrukcija cjevovoda Zaton – Štikovica – Lozica.~~

~~Radovi u zaleđu uključuju izgradnju vodosprema u Orašcu, Gromači i Mravinjcu, zatim crpnih stanica u Orašcu i Mrčevu, te pratećih cjevovoda i ostalih dijelova infrastrukture.~~

~~Na sustav će se vezati i naselja Dubravica i Majkovi u Općini Dubrovačko primorje.~~

Za potrebe opskrbe vodom građevina (PUO, CP, COPK i dr.) na dionici autoceste Doli-Osojnik i protupožarne zaštite tunela planirana je izgradnja magistralnog cjevovoda u koridoru autoceste, sa pratećim vodoopskrbnim građevinama, koji će se vezati na postojeći vodoopskrbni sustav koji koristi vodu sa vodocrpilišta Palata u Malom Zatonu.

Osim opskrbe vodom građevina uz autocestu novim vodoopskrbnim sustavom će se osigurati mogućnost opskrbe vodom usputnih potrošača: naselja u zaleđu ~~Orašca na potezu Riđica-Ljubač, naselja Slano i Majkovi, naselja Zaton Doli i Doli, te cijelo područje zaleđa općine Dubrovačko primorje~~, a kao nadopuna postojećim vodoopskrbnim sustavima.

Vodoopskrba naselja Doli i Zaton Doli planirana je izgradnjom crpnih stanica na lokacijama bušenih bunara u naselju Doli sa desalinizatorom. Alternativni pravac vodoopskrbe se predviđa iz pravca Stona aktiviranjem novog zahvata OKO i izgradnjom prve faze cjevovoda i objekata do naselja Zamaslina i nastavkom gradnje cjevovoda prema naselju Doli. U slučaju izgradnje prve varijante sustava radovi će se vršiti u tri faze:

- prva faza bi obuhvaćala izgradnju zdenaca DB-1 i DB-2, desalinizatora, VS "Doli" sa CS "Doli", te VS "Konjuh" sa svim pripadnim cjevovodima koji bi osiguravali vodoopskrbu i protupožarnu zaštitu zaključno s naseljima Luka i Rosulići,
- druga faza bi obuhvaćala cjevovod od Rosulića do Smokvine uključujući mrežu u Smokvini,
- treća faza bi obuhvaćala izgradnju spojnog cjevovoda od poslovne zone "Banići" do naselja Smokvina čime bi voda iz sustava Doli mogla ići u sustav Slano i obratno. Prebacivanje vode iz sustava Slano u sustav Doli bi se vršio interpolacijom precrpne stanice "Smokvina" koja bi punila VS "Konjuh".

Opskrba ugostiteljsko-turističke zone Sestrice u Općini Dubrovačko primorje moguća je ~~se planira~~ iz postojećih vodoopskrbnih sustava (Ston i Slano) i planiranog magistralnog cjevovoda koji će se voditi u koridoru planirane autoceste, te ovisno o potrebama i s vodozahvata Ombla preko budućeg dužobalnog pravca opskrbe.

U I. fazi vodoopskrba će se početi rješavati korištenjem podzemnih zaliha vode na lokaciji Doli bušenjem bunara, te instaliranjem desalinizatora na samoj mikrolokaciji i ~~time riješiti pitanje vodoopskrbe i u slučaju da prethodno navedene varijante ne budu zadovoljavale.~~

Za sportsko-rekreacijsku zonu R1 na lokalitetu Sestrice također je potrebno osigurati adekvatnu vodoopskrbu. Planira se izgradnja sustava za navodnjavanje s akumulacijama putem kojeg je za navodnjavanje golf terena moguće koristiti raspoložive vodne potencijale (oborinske vode, podzemne vode, pročišćene otpadne vode, vodoopskrbne sustave u vrijeme smanjene potrošnje, a temeljem postignutog sporazuma s javnim isporučiteljem vodnih usluga javne vodoopskrbe).

Odgovor:

Djelomično se usvaja.

Sukladno zahtjevu Općine Dubrovačko primorje vodoopskrbu naselja Doli i Smokvina moguće je realizirati iz postojećeg vodoopskrbnog sustava Slano, vodozahvat „Nereza“ kao preferabilna opcija ili izgradnjom bušenih bunara s desalinizatorom u naselju Doli kao alternativno rješenje.

8.

258.

(170) Vodoopskrbni sustav Slano s vodozahvatom na crpilištu Nereze opskrbljivati će naselja Slano, Slađenovići, Kručica, Banići, i alternativno naselja Doli, Gornji i Donji Majkovi. ~~Potrebno je nastaviti hidrogeološke radove na crpilištu u cilju smanjenja klorida i povećanja kapaciteta.~~ Planirana je rekonstrukcija s povećanjem kapaciteta vodozahvata crpilišta Nereze sa izgradnjom deslinizatora zbog povećanih klorida u zahvaćenoj vodi uz prethodno provođenje hidrogeoloških ispitivanja postojećih bušotina i moguće bušenje novih na području oko postojećeg vodozahvata.

~~Zbog osiguranja dovoljnih količina i poboljšanja kakvoće vode planira se povezivanje ovog vodoopskrbnog sustava sa sustavom Orašac – Trsteno – Brsečine čime će se riješiti i vodoopskrba Majkova i Dubravice.~~

~~Vodoistražnih radova na području Dola će se istražiti mogućnost korištenja podzemnih zaliha vode uz desalinizaciju za opskrbu ovog naselja.~~

Odgovor:

Usvaja se.

9.

259.

(170a) Vodoopskrbni sustav Neum trenutno opskrbljuje zapadni dio općine Dubrovačkog primorja preko dva glavna kraka: jedan prema naselju Imotica sa pripadajućim područjem i drugi krak prema naseljima Topolo, Stupa, Ošlje, Smokovljani, Visočani i Štedrica. Na ovom drugom kraku izgrađene su VS Topolo i VS Visočani i UF pročištač na lokaciji VS Topolo.

Način vodoopskrbe naselja u sjeverozapadnom dijelu Općine Dubrovačko primorje: Trnovica, Lisac, Čepikuće, Podimoć, Trnova i Mravinica alternativno se predviđa iz potencijalnih nalazišta (lokacija Lisac - Čepikuće) kao jedno od rješenja, dok se najnovijim istraživanjima kapaciteta potvrdila mogućnost povezivanja sa novoplaniranim sustavom koji bi se bazirao na vodozahvatu u Imotici. ~~Također je potrebno istražiti mogućnost uključanja u vodoopskrbu potencijalnog zahvata kod naselja Imotice za potrebe naselja s mogućnošću alternativne opskrbe susjednih naselja.~~

Završetkom vodoistražnih radova u okolini naselja Imotice u fazi projektiranja je vodozahvat Imotica sa crpnom stanicom i vodospremom Imotica kojim bi se riješila kompletna vodoopskrba svih naselja i gospodarskih zona u zaleđu Općine Dubrovačko primorje, uključivo zonu Rudine sa

zračnom lukom te bi se napustila vodoopskrba sa sustava Neum i zadržala isključivo kao rezervni sustav

Odgovor:

Usvaja se.

10.

260.

(171) Vodoopskrba Stona sa susjednim naseljima (Mali Ston, Hodilje, Luka, Duba, Prapatno, Česvinica, Kobaš, Broce, Zamaslina, Konštari, Zaton Doli i Doli) će se vezati za vodoopskrbni sustav koji će se temeljiti na crpljenju vode u Stonskom polju iz projektiranog bunara "Oko" i postojećeg izvorišta „Studenac“. Nakon planiranih hidrogeoloških istraživanja izvorišta „Oko“, u slučaju dostatnih količina za sve navedene namjene predviđet će se nastavak smjera gradnje i prema naselju Doli i Zaton Doli.*ovisno o rezultatima hidrogeoloških istraživanja bunara "Palata".

Sustav vodoopskrbe za ugostiteljsko-turističke zone izdvojene namjene izvan naselja Zjat sjever i Bjejeвица na području Dube Stonske moguće je projektirati i graditi povezivanjem na postojeće vodoopskrbne sustave naselja uz uvjet da se ne ugrozi postojeća vodoopskrba. U cilju osiguranja dovoljnih količina vode predviđa se izgradnja novih vodosprema čije lokacije će ovisiti o nekoliko čimbenika i trenutno nije moguće precizirati njihovu lokaciju.

Odgovor:

Usvaja se.

11.

261.

(171a) U cilju sigurnosti vodoopskrbe istražiti će se mogućnost realizacije regionalnog vodoopskrbnog sustava Dubrovnik - zapad sa vodozahvatima na izvorištima Ombla i Palata, kojim bi se zajedno s vodoopskrbnim sustavima Zaton - Orašac - Elafiti, Slano i Ston pokrivalo područje zapadno od Dubrovnika do Stona. O koridorima glavnih cjevovoda (obalni, zaleđem uz trasu autoceste) odlučiti će se temeljem daljnjih istraživanja. Sukladno nekima od navedenih projekata koji predviđaju povezivanje sustava iz razloga sigurnosti, zajedničkog pročišćavanja i slično, očekuje se jednak pristup i na drugim manjim sustavima čime bi se izbjegla ovisnost o jednom izvoru i po potrebi uvećanje potrebnih kapaciteta. Trenutno se isti nemogu lokacijski utvrditi sve do konačnih rezultata hidrogeoloških ispitivanja pojedinih izvorišta, ali se ovim planom dopušta njihovo povezivanje racionalnim i slobodnim koridorima*.

Odgovor:

Usvaja se.

12.

6.3.2. Sustavi za zaštitu voda i mora

280.

(180d) Kanalizacijski sustavi se planiraju za sva veća naselja, naselja u obalnom području, naselja uz vodotoke i jezera te naselja u vodozaštitnom području izvorišta koja se koriste u vodoopskrbi. Prioritet su radovi na odvodnim sustavima Dubrovnika, Molunta, Cavtata, Župe Dubrovačke,

Zatona i Orašca, Slanog, Elafita, Nacionalnog parka Mljet, Saplunare, Malostonskog zaljeva, Janjine, Orebića, Trpnja, Lovišta, Korčule, Žrnovske Banje, Lumbarde, Blata, Smokvice, Vela Luke, Ubla, Lastova, Skriveno Luke, Metkovića, Opuzena, Ploča, Staševica, Otrić-Seoca i Kobiljače.

~~Otpadne vode ugostiteljsko-turističkih zona izdvojene namjene izvan naselja Zlati sjever i Bjejevica na području Dube Stonske priključit će se na postojeći kanalizacijski sustav Neum – Mljetski kanal.~~

Grad Dubrovnik

Koncepcija buduće izgradnje kanalizacijskog sustava Dubrovnika će obuhvaćati dvije faze:

- otklanjanje nedostataka na postojećem sustavu temeljem raščlambe i ocjene postojećeg stanja za što će se uspostaviti monitoring sustava i priobalnog mora;
- daljnji razvitak kanalizacijskog sustava u odnosu na potrebe prostornog razvitka Dubrovnika i zahtjeve za zaštitom priobalnog mora.

Planirani radovi:

- radovi na kanalizacijskoj mreži povijesne jezgre grada Dubrovnika u skladu s cjelovitom, interdisciplinarnom konzervatorskom podlogom koju je potrebno izraditi,
- sanacija/rekonstrukcija postojećih kanala/cjevovoda i crpnih stanica, posebno vezano uz probleme taloženja pijeska zbog oborina, prodora mora te nedozvoljenih priključenja oborinskih voda
- širenje kanalizacijske mreže na užem gradskom području (Solitudo, Gospino polje, Sveti Jakov,...)
- širenje kanalizacijske mreže na naselja Lozica, Pobrežje, Mokošica, Nova Mokošica, Obuljeno, Gornje Obuljeno, Prijedor, Rožat, Čajkovići, Komolac, Čajkovića, Knežica, Šmet, na kanalizacijski sustav Dubrovnika,
- izgradnja kanalizacijskog sustava otoka Lokruma,
- izgradnja kanalizacijskog sustava Bosanka,
- izgradnjom oborinske kanalizacije razdvojiti kanalizaciju za oborinske i otpadne vode,
- izgradnja novog uređaja s biološkim stupnjem pročišćavanja sa smještajem u tunelskim galerijama ispod brda Petke,
- izgradnja novog podmorskog ispusta u kopnenom dijelu kroz brdo Petku i morskom dijelu neposredno uz trasu postojećeg
- uspostavljanje daljinskog nadzora i upravljanja kanalizacijskim sustavom.

Postojeći sustav odvodnje Dubrovnika (od Orsule do Kantafiga) funkcionira kao polurazdjelni sustav sa pripadajućim kanalizacijskim crpnim stanicama Zlatni potok, Ploče, Stari grad, Pile, Hladnica, Babin Kuk, Solitudo, Batala, Gimani, Gruž, Lapad, Libertas i sve one gravitiraju UPOV-u Lapad. Na istom ovom području je u planu izgradnja crpnih stanica Sveti Jakov i Gospino Polje.

Područje od Kantafiga do Lozice (dominira naselje Mokošica) pokrivaju crpne stanice Sustjepan, Prijedor, Obuljeno a u planu je izgradnja crpnih stanica Lozica, Mokošica, Komolac i Čajkovići. U tom dijelu odvodnje treba spomenuti automatsku rešetku za odstranjivanje krupnog otpada iz spomenutih odvodnja. Sve spomenute stanice gravitiraju UPOV-u Lapad.

Za otok Lokrum planira se zasebni sustav odvodnje s uređajem za pročišćavanje i podmorskim ispustom u otvoreno more.

Za naselje Bosanku i športsko-rekreacijski centar Golf Srđ i planirane turističke zone na Srđu predviđa se vlastiti kanalizacijski sustav sa uređajem za pročišćavanje i ispustom u prijamnik. Stupanj pročišćavanja će se definirati tehničkom dokumentacijom i vodopravnim uvjetima.

Naselja Štikovica, Mali Zaton, Veliki Zaton i Orašac obuhvaća zajednički kanalizacijski sustav s transportom otpadnih voda pomoću četiri kanalizacijske crpne stanice do uređaja za pročišćavanje i podmorskog ispusta Orašac na lokaciji Kačigrude izgrađenih u okviru turističkog naselja "Vrtovi sunca" u Orašcu.

Odvodnju otpadnih voda naselja Brsečine i Trsteno treba se riješiti zasebnim sustavima s uređajima za pročišćavanje i podmorskim ispustima.

Na području Gornjih sela Orašca planira se gradnja izdvojenih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (pojedinačnih ili skupni za više naselja).

Na Elafitima zasebni kanalizacijski sustavi se planiraju za naselja Lopud, Suđurađ i Šipanska Luka s uređajima za čišćenje i ispustima u otvoreno more s južne strane otoka.

Za otok Koločep planira se rješenje sa zajedničkim kanalizacijskim sustavom naselja Gornje i Donje Čelo i ispuštanjem pročišćenih otpadnih voda sa sjeveroistočne strane otoka u Koločepski kanal.

Odgovor:

Usvaja se.

13.

285a. Uz županijski centar za gospodarenje otpadom predviđa se obrada mulja sa komunalnih uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Moguća je gradnja polja za ozemljavanje mulja, staklenika za solarno sušenje mulja, postrojenja za kompostiranje mulja i drugo. Alternativno se staklenici za solarno sušenje ili neka druga prihvatljiva tehnologija sukladno Planu gospodarenja otpadom može smjestiti na području grada Dubrovnika (Pobrežje) uz prethodnu proceduru istražnih radova i izradu odgovarajućih studija.

Odgovor:

Djelomično se usvaja.

Obrada mulja s uređaja za pročišćavanje otpadnih voda grada Dubrovnika planirana je na više alternativnih lokacija:

- na lokaciji UPOV-a Lapad - trakasto sušenje mulja
- na lokaciji tehničko-tehnološkog bloka Osojnik - solarno sušenje mulja
- uz županijski centar za gospodarenje otpadom – ozemljavanje mulja.

Opcijskom analizom različitih rješenja sustava odvodnje i pročišćavanja za aglomeraciju Dubrovnik najprihvatljivija se pokazala varijanta s obradom mulja na lokaciji Osojnik.

L/20



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE
22010 CAVTAT, Trumbićev put 25

Općinski načelnik

KLASA: 350-01/17-01/1
UR. BROJ: 2117/02-02/2-17-4

Cavtat, 30. ožujka 2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|----------------|------|
| Primljeno: | 07-04-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica: | 1-21 |
| Urudžbeni broj: | Prilog: | 3 |
| | Vrijednost: | - |



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3320 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 07.04.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2117/02-02/1-17-512 | 3 | - |

JR

(DPPZ)
JR!
IZVANO
2017

H6

327

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije,
dopuna primjedbi koje se odnose na područje Općine Konavle

Poštovani,

ovim podneskom želimo dopuniti primjedbe na Izmjene i dopune PPDNŽ koje je Općina Konavle uputila dopisom od 16. veljače 2017. godine, u sklopu javne rasprave održane od 23.01—22.02.2017. godine.

Dopune se odnose na slijedeće:

1. zona adventure parka „Cadmos village“, koja se prema važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji nalazi izvan građevinskog područja. S obzirom na iznesene namjere investitora, bili bi potrebno navedeno područje uvrstiti u zonu Športsko-rekreacijske namjene R3, R4, R5 (ili barem R4 – športska igrališta, R5 – rekreacijski park).

Također, s obzirom na potrebe investitora za pružanjem ugostiteljskih usluga i usluga smještaja, potrebno je navedeno područje uvrstiti u zonu Gospodarske namjene - ugostiteljsko-turistička namjena T. Potrebe investitora najbliže su oznaci T2 – turističko-naselje, T3 – autokamp i T4 – konačište i sl. (pojedinačne ugostiteljsko-turističke građevine koje mogu formirati i zasebne cjeline. Površina obuhvata označena je u grafičkom prilogu i iznosi cca 4 ha.

Načelno predlažemo smještajne kapacitete ostaviti u okvirima ukupnih dopuštenih brojki za područje Općine Konavle, tj. ukoliko se ukine smještajni kapacitet od 1.100 ležaja u Gnjilama, svakako omogućiti realizaciju tih kapaciteta drugdje, razmjerno površini zone .

Konkretno, za zonu „Cadmos village“ to bi moglo iznositi cca 200-300 ležaja.

Napominjemo da je obuhvat u ovom prijedlogu dan načelno, prema sklopljenim Ugovorima koje prilažemo, te da će Općina Konavle kroz Prostorni plan uređenja izvršiti detaljniju razradu vlasničke strukture te dati točne granice obuhvata.

2. Također, ovom prilikom dopunjavamo (radi pojašnjenja) već izrečene zahtjeve u dopisu od 16.02.2017.

1. 3.6. Gospodarska namjena – ugostiteljsko-turistička namjena T i 3.7. Športsko-rekreacijska namjena R

1.1. Smatramo da je u zoni R1 - Gnjile potrebno zadržati planirane kapacitete od 1.100 ležaja na građevinskom području od 11 ha i **golf terene**, kako stoji u važećem Planu.

1.2. d) **Prevlaka** kao najprikladnija luka sa Otranta pristupa Hrvatskoj: predlažemo planirati veći nautički centar te postaju za gorivo za veće i manje jahte te granični prijelaz i carinu za sve brodove koji ulaze u hrvatski Jadran.

1.2. e) Nastavno na primjedbu 1.1, ukoliko se kapaciteti od 1.100 postelja ukinu u zoni R1 Gnjile, iste je moguće planirati u zoni R1 Canavia, **kako bi ostali u kvoti turističko-smještajnih kapaciteta u Općini Konavle.**

S osobitim poštovanjem,

Zamjenik općinskog načelnika:



Prilažemo :

- kopiju katastarskog plana s označenom zonom „Cadmos village“
- Ugovor o zakupu nekretnina
- Ugovor o posudbi nekretnine za organiziranje adventure aktivnosti i uređenje pustolovnog parka

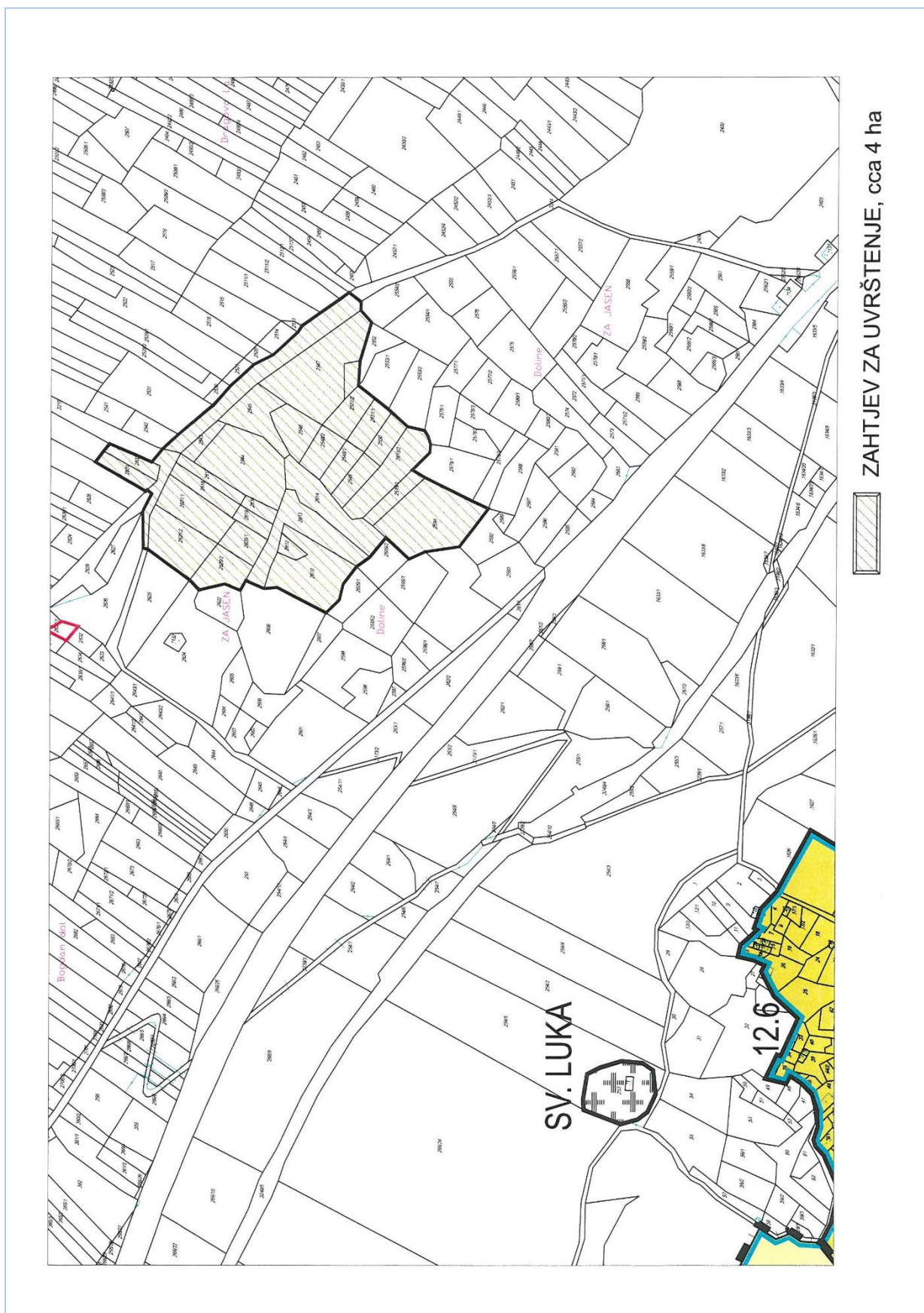
Dostaviti:

1/ Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju,
Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik

2/ pismohrana – ovdje

Na znanje:

1/ Zavod za prostorno uređenje dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000
Dubrovnik



Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
ožujak 2017./veljača, 2018.

S jedne strane tvrtka „Terra Mare“ d.o.o. iz Cavtata OIB 21025005066 zastupana i predstavljena u osobi Goran Jerković, Član uprave - direktor (dalje: upornatelj) a s druge strane

Niko Drobac iz Komaja, Komaji 27, 21213 Čičiji, OIB 98250269825 (dalje: ustupitelj)

dana 15.02.2013.god. sklopili su ovaj

UGOVOR
O ZAKUPU NEKRETNINA

Članak I.
Predmet uporabe

Ugovorne strane su suglasne da su predmet uporabe u svrhu realizacije ovoga ugovora nekretnine upisane u

- Z.K.u.1 298 K.O. Komaji - čes. zem. 2543
- Z.K.u.1 298 K.O. Komaji - čes. zem. 2544
- Z.K.u.1 107 K.O. Komaji - čes. zem. 2831
- Z.K.u.1 108 K.O. Komaji - čes. zem. 2832

Ustupitelj izjavljuje s punom odgovornošću da se navedene nekretnine nalaze u njegovom mirnom i zakonitom posjedu, te da na istima uživa i izvršava sva vlasnička prava te da navedenim nekretninama nema nikakvih tereta pa ni onih koji se ne vide u javnim očevidnicima, te da navedena nekretnina nisu predmet spora bilo koje vrste.

Članak II.
Zabrana utakmice

Ugovorne strane su suglasne da je narav posla iz ovog ugovora motivirana osobnom voljom i naklonosti ustupitelja prema uporabitelju motiviran prijateljskim i rodbinskim odnosima kao i u želji da podupre nove ideje u razvoju svoga kraja, s jedne strane, a s druge strane da svoje nekretnine sačuva od zapuštenosti, obiprijetne održavanju ovokoliša i krajolika.

Radi navedenog ugovorne strane su suglasne da će radi obveze prema načelu savjestnosti i poštenja postupati s povjerenjem i obzirom, radi očuvanja međusobnih interesa. Razvijaći će suradnju, pojedinačno uvažavati interese u tumačenju ugovora, međusobno se obavješćivati, pružiti zaštitu, sudržavati se od konkurencije i proturječnog i nedosljednog ponašanja.

Ugovorne strane međusobno su suglasne da se u slučaju prijevremenog raskida ovoga ugovora ustupitelj odriče za svoj račun ili bilo koje treće osobe sklopiti poslove s kojima se najčešće s uporabiteljem, a u slučaju redovnog ili sporazumnog prestanka ugovora, suglasan je da zabrana utakmice traje dvije godine od prestanka ugovora.

Članak III.
Nadoknada za uporabu nekretnina

Ustupitelj uporabitelju ustupa svoje nekretnine iz članka I. bez naknade radi osobne naklonosti i potpore projektu.

Članak IV.
Trajanje ugovora

Ovaj ugovor zaključuje se na određeno vrijeme i to u trajanju od 10 godina.

Za slučaj da ni jedna ugovorena strana najmanje 30 dana prije njegovog isteka ne obavijesti u pismenom obliku drugu ugovornu stranu da ne namjerava sklopiti novi ugovor ovaj ugovor se produžava za isto razdoblje i pod istim uvjetima.

Članak V.
Porezi i druga davanja

Ugovorne strane su suglasne da za vrijeme trajanja ugovora sve troškove održavanja nekretnina odnosno zemljišta kao i sva druga davanja s osnova javnih davanja za zemljište i u svezi zemljišta iz članka I. padaju na teret uporabitelja.

Članak VI.
Otkaz ugovora

Otkazni rok je šest mjeseci, uz uvjet da se ne može dati u nevrijeme, što podrazumijeva da se takav otkaz ne može dati u razdoblju od 01.01. do 01.06. tekuće godine.

Otkaz se dostavlja preporučeno poštom.

Ovaj ugovor sveka ugovorena strana može otkazati u svakom doba samo u slučaju ako se bilo koja od ugovorenih strana ne pridržava ugovora poglavito ako se uporabitelj i nakon pismene opomene ustupitelja ne koristi prostorom prema ugovoru ili nanosi štetu zemljištu koristeći zemljište protivno ugovorenoj namjeni a za to nema pismenu suglasnost ustupitelja.

Članak VII.
Pravni učinak ugovora

Ovaj ugovor ima učinak i proteže se na sve pravne sljednike ugovaratelja.

Po prestanku ugovornog odnosa po bilo kojoj osnovi uporabitelj je dužan vratiti posjed zemljišta koje je držao u stanju kakvog ga je primio odnosno onakvog kakvog ga je koristio tako da ukloni sve naprave i objekte koji su služili svrsi uporabe i naravi posla što ne podrazumijeva zahvate učinjene na uređenju zemljišta kao što su podržje, staze, jarci i sl.

Članak VIII.
Rješavanje sporova i nadležnost suda

Ugovorne strane su suglasne da će sva pitanja vezana za ovaj ugovor rješavati sporazumno a u slučaju spora određuje sud u Dubrovniku kao nadležan sud.

Članak IX.
Troškovi


Troškovi koji proizlaze u vezi s sklapanjem ovoga ugovora kao i druga davanja vezana za ovjeru ugovora padaju na teret uporabitelja.


Članak X.
Prijelazne i završne odredbe

Ovaj ugovor sačinjen je u četiri istovjetna primjerka po jedan za svaku ugovornu stranu i dva za potrebe ovjere.

Izmjene i dopune ovoga ugovora vrijede samo u pismenom obliku uz odgovarajuću ovjeru.

TERRA MARE d.o.o.
CAVTAT
M.B. 2202018

Za uporabitelja: 

Za ustupitelja: 

S jedne strane tvrtka „Terra Mare“ d.o.o. iz Cavtata OIB 21025005066 zastupana i predstavljena u osobi Zoran Atelević, Član uprave - direktor (dalje: POSUDOJNIK) a s druge strane Jaka Beželj OIB 84117497746 i Marija Beželj OIB 99204226737 iz Komaja, Vignje 12. (dalje: POSUDITELJ)

dana 01.03.2015.god. sklopili su ovaj

UGOVOR
O POSUDBI NEKRETNINE ZA ORGANIZIRANJE ADVENTURE AKTIVNOSTI I UREĐENJE PUSTOLOVNOG PARKA

Članak I.
Predmet uporabe

Ugovorne strane su suglasne da su predmet uporabe u svrhu realizacije ovoga ugovora nekretnina označen kao:

katastarska čestica broj 2613 u naravi livada/šuma, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Dubrovniku, katastarska općina Komaji.

POSUDITELJI izjavljuje s punom odgovornošću da su VLASNICI navedene nekretnine, te da se navedena nekretnina nalazi u njihovom mirnom i zakonitom posjedu te da na istima uživaju i izvršavaju sva vlasnička prava te da navedenoj nekretnini nema nikakvih tereta pa ni onih koji se ne vide u javnim očevidnicima, te da navedena nekretnina nije predmet spora bilo koje vrste.

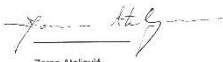


Članak II.
Nadoknada za uporabu nekretnina

Posuditelj posudovniku ustupa svoju nekretninu iz članka I. bez naknade radi osobne naklonosti i potpore projektu.

Članak III.
Uporaba stvari

Posudovnik je dužan koristiti nekretninu iz članka I. kao dobar domaćin odnosno kao dobar gospodarstvenik, isključivo za namjenu uređenja i organiziranja pustolovnog parka.

Posudovnik će o svom trošku i za svoj račun urediti park prema svim pravilima struke i u skladu s zakonskim propisima, i o svom trošku pribaviti sve potrebite dozvole i licence.

| | |
|---|--|
| <p>Posudovnik ne može na predmetnom zemljištu graditi nikakve čvrste i trajne objekte.</p> <p>Članak IV. Podzakup</p> <p>Ugovorene strane su suglasne da se zemljište iz članka I. ne može dati u podzakup za vrijeme trajanja ugovora.</p> <p>Članak V. Trajanje ugovora</p> <p>Ovaj ugovor zaključuje se na određeno vrijeme i to u trajanju od 15 godina i prestaje danom isteka ovog ugovora, tj. 01.03.2030.g.</p> <p>Članak VI. Porezi i druga davanja</p> <p>Ugovorene strane su suglasne da za vrijeme trajanja ugovora sve troškove održavanja nekretnine odnosno zemljišta kao i sva druga davanja s osnovu javnih davanja za zemljište i u svezi zemljišta iz članka I. (porezi i druga davanja) padaju na teret posudovnika.</p> <p>Članak VII. Otkaz ugovor</p> <p>Otkazni rok je 6 mjeseci, uz uvjet da se ne može dati u nevrjeme, što podrazumijeva da se takav otkaz ne može dati u razdoblju od 01.01. do 01.09. tekuće godine. Posuditelj i posudovnik mogu raskinuti ugovor.</p> <p>Otkaz se dostavlja preporučeno poštom.</p> <p>Članak VIII. Pravni učinak ugovora</p> <p>Ovaj ugovor ima učinak i proteže se na sve pravne sljednike posuditelja.</p> <p>Po prestanku ugovornog odnosa po bilo kojoj osnovi posudovnik je dužan vratiti posjed zemljišta koje je držao u stanju kakvog ga je primio odnosno onakvog kakvog ga je koristio tako da ukloni sve naprave i objekte koji su služili svrsi uporabe i naravi posla što ne podrazumijeva zahvate učinjene na uređenju zemljišta kao što su podzide, staze, janci i sl.</p> | <p>Članak IX. Rješavanje sporova i nadležnost suda</p> <p>Ugovorne strane su suglasne da će sva pitanja vezano za ovaj ugovor rješavati sporazumno a u slučaju spora određuje sud u Dubrovniku kao nadležan sud.</p> <p>Članak X. Troškovi</p> <p>Troškovi koji proizlaze u vezi s sklapanjem ovoga ugovora kao i druga davanja vezana za ovjeru ugovora padaju na teret posudovnika.</p> <p>Članak XI. Prijelazne i završne odredbe</p> <p>Ovaj ugovor sačinjen je u četiri istovjetna primjerka po jedan za svaku ugovornu stranu i dva za potrebe ovjere.</p> <p>Izmjene i dopune ovoga ugovora vrijede samo u pismenom obliku uz odgovarajuću ovjeru</p> <p>Za posudovnika:  Zoran Atelević TERRA MARE d.o.o. CAVITAT M. B. 2202018</p> <p>Za posuditelje:  Jako Beželj</p> <p> Marija Beželj</p> |
|---|--|

L/20

OPĆINA KONAVALJE
20210 CAVTAT
Trumbićev put 25

Ovim podneskom želimo dopuniti primjedbe na Izmjene i dopune PPDNŽ koje je Općina Konavle uputila dopisom od 16. veljače 2017. godine, u sklopu javne rasprave održane od 23.01—22.02.2017. godine. Dopune se odnose na slijedeće:

1.

1. zona adventure parka „Cadmos village“, koja se prema važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji nalazi izvan građevinskog područja. S obzirom na iznesene namjere investitora, bili bi potrebno navedeno područje uvrstiti u zonu Športsko-rekreacijske namjene R3, R4, R5 (ili barem R4-športska igrališta, R5 - rekreacijski park).

Također, s obzirom na potrebe investitora za pružanjem ugostiteljskih usluga i usluga smještaja, potrebno je navedeno područje uvrstiti u zonu Gospodarske namjene - ugostiteljsko-turistička namjena T. Potrebe investitora najbliže su oznaci T2-turističko-naselje, T3-autokamp i T4-konačište i sl. (pojedinačne ugostiteljsko-turističke građevine koje mogu formirati i zasebne cjeline.

Površina obuhvata označena je u grafičkom prilogu i iznosi cca 4 ha.

Načelno predlažemo smještajne kapacitete ostaviti u okvirima ukupnih dopuštenih brojki za područje Općine Konavle, tj. ukoliko se ukine smještajni kapacitet od 1.100 ležaja u Gnjilama, svakako omogućiti realizaciju tih kapaciteta drugdje, razmjerno površini zone .

Konkretno, za zonu „Cadmos village“ to bi moglo iznositi cca 200-300 ležaja.

Napominjemo da je obuhvat u ovom prijedlogu dan načelno, prema sklopljenim Ugovorima koje prilažemo, te da će Općina Konavle kroz Prostorni plan uređenja izvršiti detaljniju razradu vlasničke strukture te dati točne granice obuhvata.

Odgovor:

Djelomično se usvaja.

Planirana je ugostiteljsko-turistička zona T3, 1ha, 100 kreveta i zona rekreacije R, 3ha.



2.

Također, ovom prilikom dopunjavamo (radi pojašnjenja) već izrečene zahtjeve u dopisu od 16.02.2017.
3.6. Gospodarska namjena - ugostiteljsko-turistička namjena T i 3.7. Športsko-rekreacijska namjena R
Smatramo da je u zoni R1 - Gnjile potrebno zadržati planirane kapacitete od 1.100 ležaja na građevinskom području od 11 ha i golf terene, kako stoji u važećem Planu.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Strateškom studijom kroz Glavnu ocjenu je traženo da se golf na lokaciji Gnjile preipita i evtl. premjesti na drugu lokaciju izvan Ekološke mreže, što bi trebalo preispitati kroz posebnu studiju u sklopu izrade IDPPUO Konavle.

3.

Prevlaka kao najprikladnija luka sa Otranta pristupa Hrvatskoj: predlažemo planirati veći nautički centar te postaju za gorivo za veće i manje jahte te granični prijelaz i carinu za sve brodove koji ulaze u hrvatski Jadran.

Odgovor:

Usvaja se.

4.

Nastavno na prethodnu primjedbu 1.1, ukoliko se kapaciteti od 1.100 postelja ukinu u zoni R1 Gnjile, iste je moguće planirati u zoni R1 Canavia, kako bi ostali u kvoti turističko-smještajnih kapaciteta u Općini Konavle.

Odgovor:

Ne usvaja se.

R1 golf na Canavii Strateška studija je ocijenila nepovoljno i stoga je namjena izbrisana iz prijedloga Plana.

L/21

Udruga Stonski školjkari Ston
Trg kralja Tomislava 1
20230 Ston

| | | |
|---|--------------------|-------------|
| Republika Hrvatska ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE 2117/1 JAVNA USTANOVA | | |
| Primljeno: | 12 -10- 2017 | |
|  | | |
| 3632 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 12.10.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-535 | 4 | - |

1000
na crte
SK
ST
486

Dubrovačko-neretvanska županija
Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik
UO za turizam, pomorstvo, poduzetništvo
i energetiku

Np pročelnik Ivo Klaić

UO za prostorno uređenje i gradnju

Np pročelnica Nikolina Kraljević

Zavod za prostorno uređenje
Petilovrijenci 2
20 000 Dubrovnik

Np ravnateljica Marina Oreb

PREDMET : Korištenje obalnog područja za potrebe marikulture

Poštovani,

Nastavno dosadašnjoj komunikaciji, a vezano uz izmjenu prostornog plana DNŽ, Izvršni odbor udruge Stonski školjkari Ston je donio izmjenu odluke o zonama za korištenje obalnog područja za potrebe marikulture. Umjesto do sada predloženih desetak zona za potrebe marikulture, odlučeno je da se tijekom aktualne izmjene prostornog plana DNŽ za sada uvrste sljedeće četiri zone (tunel Brijesta, pozicija Otošac, uvala Soca i Zamaslina). Ovakva odluka se donijela radi smanjenja potrebnih predradnji za uvrštenje u postupak izmjene prostornog plana. Odabirom ovih zona se zadovoljava najveći broj uzgajivača školjaka, a time se rješava gorući problem sukoba interesa različitih djelatnosti što je i bio prioritet. Slijedom navedenog, molimo Vas da uvažite ovu našu odluku te da se u daljnju proceduru kao predmet izmjene uvrste ove četiri zone.

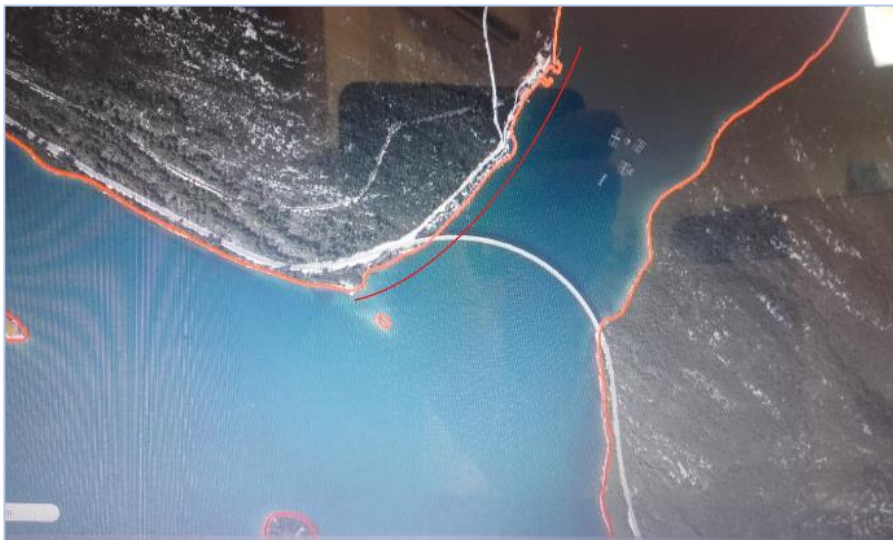
U prilogu vam dostavljamo prikaze iz ARKOD-a okvirno označenim navedenim zonama.

S poštovanjem,

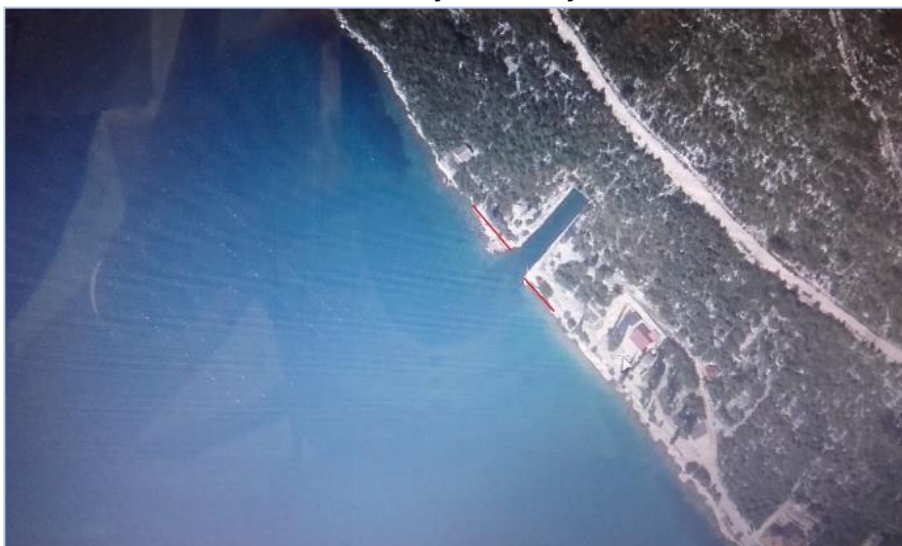
Predsjednik Udruge
Stonski školjkari Ston
Vedran Kunica



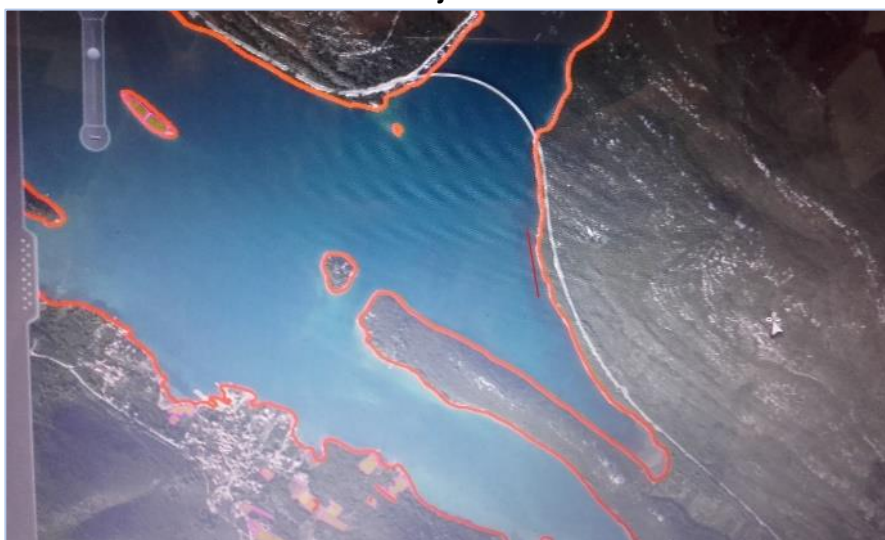
Mikrolokacija Otošac



Mikrolokacija tunel Brijesta

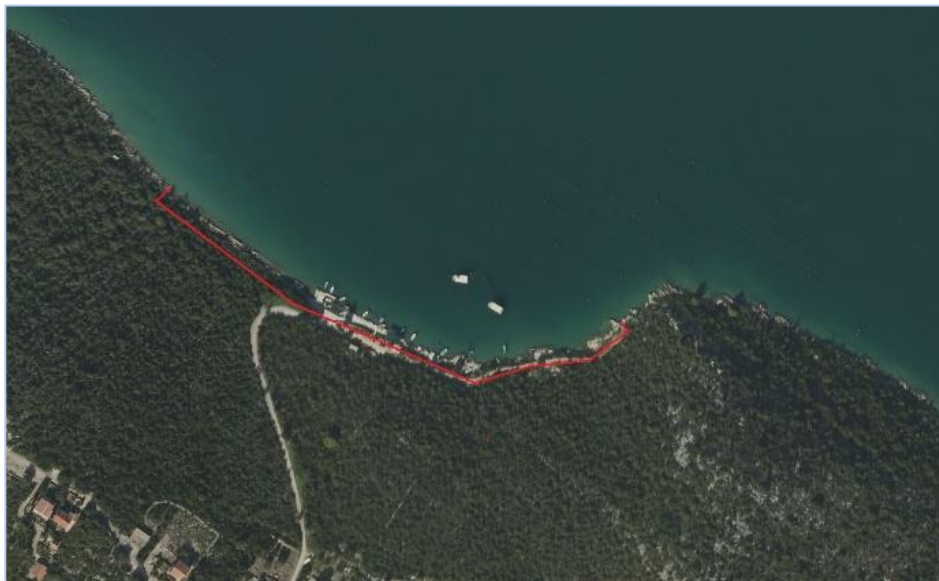


Mikrolokacija Uvala Soca



Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
ožujak 2017./veljača, 2018.

Mikrolokacija Zamaslina



M Gmail silvana taslaman <silvana.taslaman@gmail.com>

Fwd: Korištenje obalnog područja u svrhu marikulture


Marina Oreb <marina.oreb@gmail.com> 9. listopada 2017. u 12:38
Prima: sjepek_kovacko@yahoo.com, Silvana Taslaman <silvana.taslaman@gmail.com>, glavnohrvoje@gmail.com


Poslano s mojeg iPhonea
Započni proslijeđenu poruku:


Od: Stonski školjari <stonskiskoljari@gmail.com>
Datum: 9. listopada 2017. u 12:00:24 CEST
Za: hv.klasec@zrnz.hr, miledina.sleco@zrnz.hr, marina.oreb@zrpudrnz.hr
Predmet: Korištenje obalnog područja u svrhu marikulture


Poštovani,
u privitku Vam dostavljam dopis Udruge Stonski školjari i prikaz mikrolokacije u ARKOD-u.
S poštovanjem,
Vedran Kunica
predsjednik Udruge


Broj priloga: 5

 Mikrolokacija Otošec.png
7925K

 Mikrolokacija tunel Brijesta.jpg
1092K

 Mikrolokacija uvale Soca.jpg
936K

 Mikrolokacija Zamaslina.jpg
278K

 Dopis Udruge Stonski školjari.pdf
64K

L/21

Udruga Stonski školjkari Ston
Trg kralja Tomislava 1
20230 Ston

1.

Nastavno dosadašnjoj komunikaciji, a vezano uz izmjenu prostornog plana DNŽ, Izvršni odbor udruge Stonski školjkari Ston je donio izmjenu odluke o zonama za korištenje obalnog područja za potrebe marikulture. Umjesto do sada predloženih desetak zona za potrebe marikulture, odlučeno je da se tijekom aktualne izmjene prostornog plana DNŽ za sada uvrste sljedeće četiri zone (tunel Brijesta, pozicija Otošac, uvala Soca i Zamaslina). Ovakva odluka se donijela radi smanjenja potrebnih predradnji za uvrštenje u postupak izmjene prostornog plana. Odabirom ovih zona se zadovoljava najveći broj uzgajivača školjaka, a time se rješava gorući problem sukoba interesa različitih djelatnosti što je i bio prioritet. Slijedom navedenog, molimo Vas da uvažite ovu našu odluku te da se u daljnu proceduru kao predmet izmjene uvrste ove četiri zone.

U prilogu vam dostavljamo prikaze iz ARKOD-a okvirno označenim navedenim zonama.

Odgovor:

Usvaja se.

L/22

Udruga Stonski školjkari Ston
Trg kralja Tomislava 1
20 230 Ston



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3724 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 10.11.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-551 | 4 | - |

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 10-11-2017

| | |
|------------------------|------|
| Klasifikacijska oznaka | 1-21 |
| Uredžbeni broj | - |

10/11/2
SK
ST
SSO

Dubrovačko-neretvanska županija
Pred dvorom 1
20 000 Dubrovnik
UO za turizam, pomorstvo, poduzetništvo i energetiku

Np pročelnik Ivo Klaić

Zavod za prostorno uređenje
Petilovrijenci 2
20 000 Dubrovnik

Np ravnateljica Marina Oreb

PREDMET: Korištenje obalnog područja za potrebe marikulture

Poštovani,

Nastavno dosadašnjoj komunikaciji, a vezano uz izmjene prostornog plana DNŽ, a slijedom dogovora na jučerašnjem sastanku, šaljem vam prijedlog dimenzija područja za potrebe marikulture.

U prilogu vam šaljem još jedanput skice zona, zbog lakše orijentacije u prostoru. U dogovoru sa školjkarima i predstavnicima Općine Ston i Općine Dubrovačko primorje, prijedlog je slijedeći:

- Zamaslina - 300 metara dužine obalnog pojasa i u dubinu do 20 metara,
- Uvala Soca - 250 metara dužine obalnog pojasa i u dubinu do 20 metara,
- Pozicija Otošac – 500 metara dužine obalnog pojasa i dubine do postojeće prometnice (u južnom djelu do državne ceste-magistrale, a u sjevernom djelu navedenog područja do razine županijske ceste),
- Tunel Brijesta – 100 metara dužine obalnog pojasa (po 50 metara s jedne i druge strane postojećeg tunela, kako je i vidljivo na skici) i u dubinu do 20 metara.

S poštovanjem,

Predsjednik Udruge
Stonski školjkari Ston
Vedran Kunica



Udruga Stonski školjkari Ston
Trg kralja Tomislava 1
20230 Ston

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 12-10-2017

| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3632 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primijeno: | 12.10.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-535 | 4 | - |

10112
10000
SIC
ST
486

| | |
|---|-------------------------|
| ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE 2117/1 JAVNA USTANOVA | |
| Primijeno: | J-11-2017 |
| Klasifikacijska oznaka | 1-21 |
| Uredbeni broj: | Prilog: 4 Vrijed.: - |

Dubrovačko-neretvanska županija
Pred Dvorom 1
20 000 Dubrovnik
UO za turizam, pomorstvo, poduzetništvo
i energetiku

Np pročelnik Ivo Klaić

UO za prostorno uređenje i gradnju

Np pročelnica Nikolina Kraljević

Zavod za prostorno uređenje
Petilovrijenci 2
20 000 Dubrovnik

Np ravnateljica Marina Oreb

PREDMET : Korištenje obalnog područja za potrebe marikulture

Poštovani,

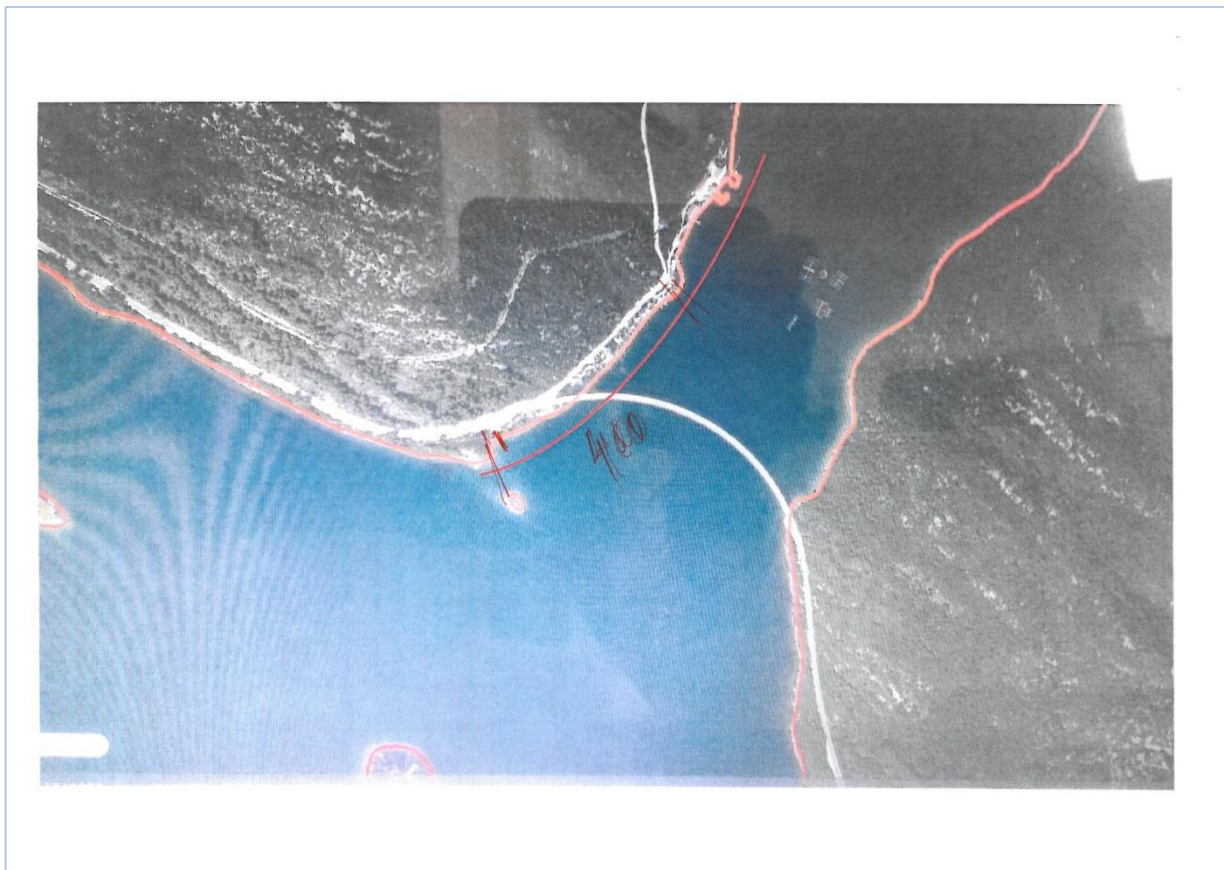
Nastavno dosadašnjoj komunikaciji, a vezano uz izmjenu prostornog plana DNŽ, Izvršni odbor udruge Stonski školjkari Ston je donio izmjenu odluke o zonama za korištenje obalnog područja za potrebe marikulture. Umjesto do sada predloženih desetak zona za potrebe marikulture, odlučeno je da se tijekom aktualne izmjene prostornog plana DNŽ za sada uvrste sljedeće četiri zone (tunel Brijesta, pozicija Otošac, uvala Soca i Zamaslina). Ovakva odluka se donijela radi smanjenja potrebnih predradnji za uvrštenje u postupak izmjene prostornog plana. Odabirom ovih zona se zadovoljava najveći broj uzgajivača školjaka, a time se rješava gorući problem sukoba interesa različitih djelatnosti što je i bio prioritet. Slijedom navedenog, molimo Vas da uvažite ovu našu odluku te da se u daljnju proceduru kao predmet izmjene uvrste ove četiri zone.

U prilogu vam dostavljamo prikaze iz ARKOD-a okvimo označenim navedenim zonama.

S poštovanjem,

Predsjednik Udruge
Stonski školjkari Ston
Vedran Kunica







L/22

Udruga Stonski školjkari Ston
Trg kralja Tomislava 1
20230 Ston

1.

Nastavno dosadašnjoj komunikaciji, a vezano uz izmjene prostornog plana DNŽ, a slijedom dogovora na jučerašnjem sastanku, šaljem vam prijedlog dimenzija područja za potrebe marikulture.

U prilogu vam šaljem još jedanput skice zona, zbog lakše orijentacije u prostoru. U dogovoru sa školjkarima i predstavnicima Općine Ston i Općine Dubrovačko primorje, prijedlog je sljedeći:

- Zamaslina – 300 metara dužine obalnog pojasa i u dubinu do 20 metara,
- Uvala Soča - 250 metara dužine obalnog pojasa i u dubinu do 20 metara,
- Pozicija Otošac - 500 metara dužine obalnog pojasa i dubine do postojeće prometnice (u južnom djelu do državne ceste-magistrale, a u sjevernom djelu navedenog područja do razine županijske ceste),
- Tunel Brijesta -100 metara dužine obalnog pojasa (po 50 metara s jedne i druge strane postojećeg tunela, kako je i vidljivo na skici) i u dubinu do 20 metara.

Nastavno dosadašnjoj komunikaciji, a vezano uz izmjenu prostornog plana DNZ, Izvršni odbor udruge Stonski školjkari Ston je donio izmjenu odluke o zonama za korištenje obalnog područja za potrebe marikulture. Umjesto do sada predloženih desetak zona za potrebe marikulture, odlučeno je da se tijekom aktualne izmjene prostornog plana DNZ za sada uvrste sljedeće četiri zone (tunel Brijesta, pozicija Ološac, uvala Soča i Zamasima). Ovakva odluka se donijela radi smanjenja potrebnih predradnji za uvrštenje u postupak izmjene prostornog plana. Odabirom ovih zona se zadovoljava najveći broj uzgajivača školjaka, a time se rješava gorući problem sukoba interesa različitih djelatnosti što je i bio prioritet. Slijedom navedenog, molimo Vas da uvažite ovu našu odluku te da se u daljnju proceduru kao predmet izmjene uvrste ove četiri zone.

U prilogu vam dostavljamo prikaze iz ARKOD-a okvirno označenim navedenim zonama.

Odgovor:

Usvaja se.

L/23



Marina Oreb <marina.oreb@gmail.com>

(bez naslova)

Grad Opuzen <opuzen@opuzen.hr>
Prima: nikolina.sisic@dnz.hr
Cc: marina.oreb@zpzdnz.hr

12. listopada 2017. u 10:12

Poštovani,

u pritvku zk izvadak iz kojeg je vidljiva površina za kamp na Ušću Neretve.

S poštovanjem,

Nikolina Mrdalj, dipl.iur.

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela

GRAD OPUZEN

Trg kralja Tomislava 1

20355 Opuzen

Tel: + 385 (0)20 670 993

Fax: + 385 (0)20 672 059

Mob: + 385 (0)98 990 2145

e-mail: opuzen@opuzen.hr

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
211711 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 12-10-2017
Org. jedinica

rijed.

| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3630 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 12.10.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2148/03-17-533 | 1 | - |

1DPP2
VAN
2017
Mo
Sk
ST
410

zk izvadak - Ušće Neretve - kamp.pdf
72K



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL METKOVIĆ
Stanje na dan: 11.10.2017. 23:31

Katastarska općina: 336815, OPUZEN II

Broj ZK uloška: 3630

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: RZ-158/2014
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D.L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/m ² | PPR |
|------|--------------------------|-----------|--|--|-----|
| 1. | 13 | 27,28 | PRŽINOVAC PUT GOSPODARSKI OBJEKT OSTALA ZEMLJIŠTA GOSPODARSKI OBJEKT MASLINJAK GOSPODARSKI OBJEKT GOSPODARSKI OBJEKT GOSPODARSKI OBJEKT MASLINJAK | 14243 753 33 831 434 8697 93 16 42 3344 | |
| | | | UKUPNO: | 14243 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|--|-----------|
| 2. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNO VODNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI | | |
| 2.1 | pod upravljanjem: HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001 | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.1 | Zaprimljeno 03.09.2014. broj RZ-158/14 Zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine založnim pravom, uz naznaku posljedice ništivosti pravnih poslova. | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 11.10.2017.

L/23

GRAD OPUZEN
Trg kralja Tomislava 1
20355 Opuzen

1.

U dostavljamo pravitku zk izvadak iz kojeg je vidljiva površina za kamp na Ušću Neretve.

Odgovor:

Usvaja se.

L/24



| | | |
|--|------------|-------------|
| 3631 REPUBLIKA HRVATSKA | | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 12.10.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-534 | 1 | - |

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------|---------------|---------|
| 12-10-2017 | | |
| Broj: | Org. jedinica | |
| | 1-2 | |
| Redni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | 1 | - |

1882
podaci
Mo
ILU
483

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sablijić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148. 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr
Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split tel 021 482 744, fax 021 482 946, e-mail: usspl@hrsume.hr
ŠUMARIJA KORČULA – Blato tel 020 852 028, fax 020 851 665, e-mail: sumarija-korcula@hrsume.hr


Klasa: 321-02/17-02/02
Ur.broj: 57-09-17-2428
Blato, 02.10.2017.g.

**Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije**

PREDMET: Dostava podataka
Veza Vaš broj: 2117/1-21/01-17-524

Temeljem vašeg zahtjeva za dostavom podataka o površinama prenamjene šumskog zemljišta u poljoprivredno sukladno Odlukama Vlade RH za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, dostavljamo Vam SHP file navedenih površina.

Sa poštovanjem!

Upraviteljica Šumarije:

Željka Gugić, dipl. ing. šum.

L/24

Hrvatske šume

**Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35,
ŠUMARIJA KORČULA - Blato**

1.

Temeljem vašeg zahtjeva za dostavom podataka o površinama prenamjene šumskog zemljišta u poljoprivredno skladno Odlukama Vlade RH za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, dostavljamo Vam SHP file navedenih površina.

Odgovor:

Usvaja se.

L/25



silvana taslaman <silvana.taslaman@gmail.com>

Fwd: Kamp Kominsko ušće - OBUHVAT

Izvor Škubonja <izvorskubonja@gmail.com>
Prima: silvana.taslaman@gmail.com

13. listopada 2017. u 11:37

----- Proslijedena poruka -----

Šalje: Marin Jelčić / SKROZ <marin@skroz.org>
Datum: 13. listopada 2017. u 11:27
Predmet: Kamp Kominsko ušće - OBUHVAT
Prima: Izvor Škubonja <izvorskubonja@gmail.com>

Evo tu je obuhvat na geodetskoj podlozi.

Ako im bude trebalo još šta, javi.

Pozdrav,

MARIN JELČIĆ, dipl.ing.arh.

mail / marin@skroz.org

gsm / +385 95 911 9165

SKROZ d.o.o

tel_fax / 01 5810 585

www.skroz.org

 **KAMP KOMINSKO USCE - OBUHVAT.dwg**
211K

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 13-10-2017



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3641 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 13.10.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2165-02-17-539 | 1 | - |

1DPPZ
van zrtke
ST DJ
SK Mo
d.
494

L/25

Grad Ploče
Trg kralja Tomislava 23
20340 Ploče

1.

Dostavljamo obuhvat Kampa Komisko ušće na geodetskoj podlozi

Odgovor:

Usvaja se.



LJETNIKOVAC ZUZORI BIZZARO U BRSEČINAMA

IDEJNO RJEŠENJE // FOTODOKUMENTACIJA

IZRADIO STUDIO VETMA arh.d.o.o.

listopad 2016.

02



LJETNIKOVAC ZUZORI BIZZARO U BRSEČINAMA

IDEJNO RJEŠENJE // 3d VIZUALIZACIJA

IZRADIO STUDIO VETMA arh.d.o.o.

listopad 2016.

24

L/26

**Studio Vetma
Petra Krešimira IV 46
Dubrovnik**

1.

Dostavlja se Idejno rješenje Ljetnikovca Zuzori Bizzaro u Brsečinama

Odgovor:

Usvaja se.

L/27



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Gradonačelnik

KLASA: 350-01/14-01/18
URBROJ: 2117/01-01-17-15
Dubrovnik, 01. prosinca 2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primjeno: 12-12-2017

Klasifikacijska oznaka: 3987

3987 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

Primjeno: 12.12.2017

Klasifikacijska oznaka 350-02/14-01/01 Org. jed. 2117/1-21;

| Uruđbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
|-------------------|---------|-------------|
| 2117/01-01-17-569 | 4 | - |

18002
51
54
602

Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije
Petilovrijenci 2
200000 Dubrovnik

PREDMET: Izmjene i dopune PPDNŽ; ljetnikovac Ohmučević Bizzaro u Brsečinama
- pismo potpore, daje se

Poštovana,

nastavno na zamolbu g. Marka Podkubovška za pismo potpore uvrštavanju ljetnikovca Ohmučević Bizzaro u Brsečinama u građevinsko područje u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, ovim putem prosjeđujem predmetnu zamolbu i izražavam svoju potporu navedenom projektu.

S poštovanjem,

gradonačelnik

Mato Franković

- privitak: kao u tekstu

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Upravnom odjelu za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, ovdje
3. Pismohrana

08.12.2017
[Signature]

Marko Podkubovšek
Brsečine
Na jazu 1.
OIB:99031703058

13

| | | |
|------------------------|--------------------|-------------|
| 046997 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Grad Dubrovnik | | |
| Primljeno: | 13.11.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-01/14-01/18 | 06 | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 15-17-14 | 2 | - |

J. LONČARIĆ
14.11.17.

GRAD DUBROVNIK
URED GRADONAČELNIKA DUBROVNIKA
N/p Gosp.Mato Franković
Dubrovnik
Pred dvorom 1.

Predmet : Pismo potpore za provedbu postupka izmjena i dopuna prostornog plana
Dubrovačko neretvanske županije

Poštovani gospodine Franković,

Nakon sastanka u Vašim prostorima, 27.srpnja 2017. godine gdje smo Vama i Vašim zamjenicama prezentirali idejno rješenje rekonstrukcije ljetnikovca Ohmučević Bizzaro na koje smo dobili i suglasnost Ministarstva kulture, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku (prilog 1) kontaktirali smo Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije, Ravnateljicu gđu. Marinu Oreb, te smo isto tako, prezentirali projekt, odnosno idejno rješenje rekonstrukcije ljetnikovca Ohmučević Bizzaro u Brsečinama, vrijedne spomeničke cjeline koja se nalazi, prema važećoj prostornoj dokumentaciji van građevinskog područja. Kako je trenutno u izradi dokumentacija za postupak izmjena i dopuna Prostornog plana Županije, molimo Vas za pismenu potporu ovom projektu, koji će znatno unaprijediti kulturno povijesnu i turističku ponudu grada Dubrovnika.

S poštovanjem,

Marko Podkubovšek

za: 

U Dubrovniku, 02.11.2017.

Prilozi:
-Punomoć
-Kopija suglasnosti Konzervatorskog odjela
-Kopija pisma potpre Ministarstva turizma

PUNOMOĆ

Ovlašćenje(na)

GORDANU VETMA (OIB: 59456135575) DUBROVNIK
Pečata Kuzmanova IV, 46.
da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom, vanparničnom, ovršnom, zemljišnoknjižnom postupku, kaznenom predmetu, postupku pred trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod

UREDA LOKALNE I DRŽAVNE UPRAVE ZA ISHODENJE SVIH POTREBNIH I PRETHODNA SUGLASNOSTI I DOZVOLA ZA PROMJENE UREĐENJA I OBNOVE KOMPLEKSA ŽUZORIĆ BIZZARO U BRŠEČINAMA, NA JAZU 1.

pod poslovnim brojem

Ovlašćenje(na) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da zbog zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrebi sva u zakonu predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnanja, da daje naljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Prisaje(na) da ga zamjenjuje MARKO VETMA (OIB: 12052502460)
12. Trubarjeva, Pečata Kuzmanova IV, 46

U _____, dana _____ god


Opunomoćitelj: MARKO PODKUBOVŠEK
OIB: 99031703058
Bršečina, Na Jazu 1

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Andelko Stanić, DUBROVNIK, Dr.A.Starčevića 20 potvrđujem da je **MARKO PODKUBOVŠEK (OIB: 99031703058), rođen 27.04.1944. godine, BRŠEČINE, DUBROVNIK, NA JAZU 1, u mojoj nezaočnosti prirao poapis na pismenu kao svoj, poapis na pismenu je istine.** Istovjetnost podnosištaja isprave utvrdio sam (na temelju): **CI 110740143** izdanom od PU DUBROVAČKO-NERETVANSKA, izvješćem o predmetu na osnovu na ter. sv. 11. st. 4. ZP u iznosu od 33,00 kn, nadležna je i potvrđena na projektu koji osjeća za arh. Završna projekta radnja arhitekture u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a izdati: 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn) Čuo je i na ter. sv. 2509.

Tomegen d. 27. st. 4. ZP: "Javni bilježnik nije odgovoran za sadržaj pismenu niti je dužan ispitivati da li su sudbini ostaleni za ostali poapis". Javni bilježnik će ostati sponozoran račun na svom imenu.

Broj: **CV-6622/2015** Javni bilježnik **Andelko Stanić**
Dobrovoljno: **2880166407**
Broj: **92374932214**
Zavodnog bilježnika
Javni bilježnički savjetnik
Ivan Štanić




REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku
Cvijete Zuzorić 6, 20 000 Dubrovnik

KLASA: 612-08/15-05/0461
URBROJ: 532-04-02-17/1-15-2

Dubrovnik, 28. srpnja 2015.

Marko Podkubovšek
Na Jazu 1, Bršečine
20235 ZATON

Predmet: Rekonstrukcija kompleksa ljetnikovca Žuzorić-Bizzaro u Bršečinama

Temeljem zahtjeva kojim ste zatražili izdavanje stručnog mišljenja na dostavljenu projektnu dokumentaciju – Idejno rješenje rekonstrukcije kompleksa ljetnikovca Žuzorić-Bizzaro u Bršečinama, izrađen od strane Studio Vetma d.o.o. glavne projektantice Gordane Vetma, ovl.arh. nakon provedenog postupka donosimo sljedeće mišljenje:

Ljetnikovac Žuzorić-Bizzaro u Bršečinama registrirano je kulturno dobro označeno pod brojem Z-3628 u registru kulturnih dobara Ministarstva kulture s pravnim statusom zaštićenog kulturnog dobra.

U opisu se navodi:
„ ljetnikovac se nalazi na platou iznad morske obale. kompleks se sastoji od kuće, kapele sv.Ane, gospodarskih zgrada i vrtova. ljetnikovac je primjer renesansne ladanjske arhitekture sa svojim ugaoim kulama i jedan je od rijetkih primjereka utvrđenog ladanjskog objekta. Ima prizemlje, kat i potkrovlje. U 18.st. izvršene su neke pregradnje koje su ljetnikovac donekle barokizirale.“

Razmatrajući priloženu dokumentaciju i zahtjev nakon provedenog postupka i uvida u današnje stanje kompleksa koji je pretrpio oštećenja i devastacije tijekom domovinskog rata , konzervatorski odjel Ministarstva kulture u Dubrovniku prihvaća idejno rješenje rekonstrukcije kompleksa ljetnikovca Žuzorić-Bizzaro u Bršečinama, izrađen od strane Studio Vetma d.o.o. glavne projektantice Gordane Vetma, ovl.arh. u sljedeće uvjete koje je potrebno provesti tijekom pripreme i izrade Glavnog projekta a koji se sastoje u sljedećem :

na zgradi ljetnikovca kao najvrijednijoj zgradi unutar spomenutog kompleksa potrebno je provesti konzervatorske restauratorske istražne radove te manja istraživanja arhivske građe kako bi se upotpunila saznanja o dataciji, točnom vremenu izgradnje kao i fazama dogradnje i izmjena

unutrašnjeg i neposrednog vanjskog okolnog prostora uključujući cisternu za vodu i prednji vrt sa šetnicom. Elaborat istražnih radova ovaj konzervatorski odjel odobrit će u dijelu prethodnih elaborata koji čine osnovu za ishođenje prethodne suglasnosti na Glavni projekt.

- istražne konzervatorske restauratorske radove u istom sklopu bilo bi potrebno provesti i dijelom unutar i ispred crkve sv.Ane, budući se radi o kapeli koja je povijesno a i građevno povezana sa ljetnikovcem i čini njegov sastavni dio, uz suglasnost vlasnika kulturnog dobra
- zgrada ljetnikovca u potpunosti zadržava svoj vertikalni i horizontalni gabarit i sve zatečene elemente otvora i vrata, a svi eventualni nalazi koji se pojave slijedom prethodnih istražnih radova raspraviti će se sa ovim konzervatorskim odjelom te nakon zajedničkog dogovora izvršiti u Glavni projekt.
- Svi kameni elementi na vanjskim i unutrašnjim ploham zgrade kao i u neposrednom okolišu se trebaju pažljivo restaurirati, nedostajući elementi nadoknaditi u jednakom materijalu i obradi.
- U krovu glavnog pročelja mogu se otvoriti još dva manja krova prozora (belvedera) sa krovovima na dvije vođe.
- Dimnjače kape lidatiti i formirati u veličini i obradi prema analogijama zgrade ljetnikovca na dubrovačkom području. Površinu krova prekriti starom dubrovačkom kupom. Bočna pročelja kao i stražnje po preporuci nakon tretiranja kamenih zidova ponovno izbukati vapnenom žbukom sa dodatkom mljevene opeke kako bi se postigao isti crvenkasti (roza) tonalitet.
- Unutrašnjost zgrade statički tretirati prema današnjim tehnologijama rekonstrukcija zgrada ovakvog tipa sa spregnutim međukatnim konstrukcijama i vidljivim drvenim gredičnicama. Progredne zidove zidati od cigle a zidove žbukati klasičnom žbukom, odnosno ukoliko se pronađe vrijedan ostatak nalitca isti sačuvati ili koristiti za uzorak novog nalitca zidova. Podove kata i potkrovlja izvesti u tavetama.
- kapelu sv.Ane bilo bi potrebno uključiti u projektno rješenje te nakon provedenih istražnih radove rekonstruirati i restaurirati njenu unutrašnjost u skladu sa smjernicama istražnih radova.U tom pogledu potrebno je sačuvati sve njene izvorne elemente (pročelja, krovšte, otvore, materijale ,završne obrade zidova, podova, uspostavu kamenog i drvenog inventara ukoliko je to moguće, te preispitati mogućnost povratka trijema pred ulazom kao elementa koji bi se ponovo uspostavio u njenom izgledu.
- gospodarske zgrade budući su vremenom u potpunosti izgubile svoje vanjske a pogotovu unutarnje izvorne elemente, mogu se interpretirati slobodnije u smislu njihove djelomične dogradnje i nadogradnje u skladu s potrebama namjene. S tim u vezi pročelja je potrebno uskladičiti postojećim zidanjem kamenom u postojećim korševima zadržavajući ambijentalni izgled a jednako tako zamijeniti postojeće okvire vrata i prozora od betonskih elemenata kamenim po mogućnosti starijim ili novijim koji će odgovarati po vrsti kamena i načinu obrade.
- prostori vrta ispred i iza zgrade nalazu u Glavnom projektu poseban dio obrade krajobraznog rješenja koje će dati točan raspored i vrste zelenila koje će uz vodene plohe koje su već definirane i prikazane u Idejnom rješenju zajedno sa ogradnim zidom i zelenilom prema cesti zaokružiti cjelinu kompleksa. Plohe vrtnih površina i visokovrijedno novozasađeno zelenilo ograđuje pojsjed od brze ceste čime ga čuva od pogleda i buke, što smatramo doprinosom u očuvanju ambijentalne vrijednosti kompleksa.
- prihvaća se visokim zelenilom ogradaena uz cestu izdvojena izgradnja parkirališta sa ukopanom garažom u depresiji razlike visine terena koji se blago spušta prema zgradi ljetnikovca kako je ustalom u Idejnom rješenju definiran i gještaki pristup zgradama.
- namjena luksuznog smještajnog kompleksa sa restoranom u bivšoj zgradi mlince te uređenjem glavne zgrade ljetnikovca, šetnica i vrtova , paviljona stare kuhinje i rekonstrukcije kapele

L/27

GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Pred Dvorom 1

HR-20000 Dubrovnik


1.

Izmjene i dopune PPDNŽ; ljetnikovac Ohmučević Bizzaro u Brsečinama - pismo potpore, daje se Nastavno na zamolbu g. Marka Podkubovšeka za pismo potpore uvrštavanju ljetnikovca Ohmučević Bizzaro u Brsečinama u građevinsko područje u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, ovim putem prosljeđujem predmetnu zamolbu i izražavam svoju potporu navedenom projektu.

Odgovor:

Usvaja se.

Virusna baza (VPS): 171015-0, 15.10.2017
Testirano: 16.10.2017. 9:37:22
avast! - autorska prava (c) 1988-2017 AVAST Software.

 obrada mulja.zip
27K

L/28

GRAD DUBROVNIK

Upravni odjel za urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Pred Dvorom 1

HR-20000 Dubrovnik

1.

U priloženom dokumentu .zip-u nalazi se dxf s geo-lokacijom Uređaja za obradu mulja.

Lokacije na kojima je isti predviđen planirati su:

1. Osojnik - u obuhvatu Tehničko-tehnološkog bloka
2. Petka - u sklopu ili u blizini postojećeg pročišćivača otpadnih voda

Odgovor:

Usvaja se.

L/29

| Republika Hrvatska ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE 2117/1 | | Republika Hrvatska DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJELI DUBROVNIK | |
|--|------------|--|----------------|
| Primijeno: | 30-10-2017 | Primijeno: | 19-10-2017 |
| Klasifikacijska oznaka | | Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica |
| Org. jedinica | | Urudžbeni broj: | Prilog Vrijed. |
| og | Vrijed. | | |
| 1 | - | | |

3689 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

| | |
|------------------------|---------------------|
| Primijeno: | 30.10.2017 |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; |
| Urudžbeni broj | Prilozi Vrijednosti |
| 15-17-543 | 0 - |

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
PETILOVRIJENCI 2
20000 DUBROVNIK**

**PREDMET: IZMJENE I DOPUNE PPU DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
-PRIJEDLOG**

Poštovani,

U priloženom dopisu Vam dostavljam namjeru izgradnje turističkih objekata „VILE S BAZENOM“
na prostoru Pod sv. Antunom tj. na čest. zem. 571 k.o. Korčula.

S poštovanjem,

Nenad Sršen

V. Lisinskog 5

20000 Dubrovnik

Prilog: Pismo namjere

| | |
|---|--|
| <p style="text-align: center;">PISMO NAMJERE</p> <p style="text-align: center;">IZGRADNJA TURISTIČKIH</p> <p style="text-align: center;">OBJEKATA „VILE S BAZENOM“</p> <p>Naručilac: Nenad Sršen V. Lisinskog 5 20000 Dubrovnik</p> | <p>SADRŽAJ:</p> <p>Uvod</p> <p>1.1 Predlagač projekta</p> <p>Prostorne mogućnosti</p> <p>2.1 Položaj, komunalna opremljenost i infrastruktura</p> <p>2.2 Imovinsko pravno stanje</p> <p>2.3 Društvene pretpostavke razvitka</p> |
| <p>1. UVOD</p> <p>1.1 Predlagač Projekta</p> <p>Predlagač ovog projekta je Nenad Sršen iz Dubrovnika, korčulanskih korijena po ocu Nikola Sršen Nikolin rođen 1939. na Korčuli (Račišće) od majke Nede rođ. Botica iz Račišća i oca Nikole pok. Nikole pod Sv. Antunom.</p> <p>Na području ispod crkve Sv. Antuna nalazi se moja djedovina na kojoj imam želju izgraditi turističko naselje. Naselje bi se sastojalo od 8 do 10 turističkih vila s bazenima i odgovarajućim kako arhitektonskim tako i hortikulturalnim uređenjem kao i popratni sadržaji (igraonica za djecu i rekreacijski tereni).</p> | <p>Prostorne mogućnosti</p> <p>2.1 Položaj, komunalna opremljenost i infrastruktura</p> <p>Zemljište se nalazi podno brda na kojem se nalazi crkva Sv. Antuna koja graniči s magistralnom cestom za Lumbardu s jedne strane, a s druge strane s „bijelom cestom“ tkz. Pud od Blata.</p> <p>More se nalazi otprilike 500 metara udaljenosti od parcele prema Uvali Soline. S druge strane magistralne ceste prema Lumbardi je urbano građevinsko zemljište. Uz magistralnu cestu prema Lumbardi nalazi se sva potrebna infrastruktura (voda, struja, itd.) za predmetnu česticu zemlje za koju predlažemo prenamjenu u T 2 urbanističku zonu.</p> <p>2.2 Imovinsko pravno stanje</p> <p>Imovinsko pravna čestica zemlje 571 K. O. Korčula je čista i bez ikakvih opterećenja i zabilježbi površine 8776 m². Stoga, želim naglasiti da se s istim projektom može krenuti u realizaciju vrlo brzo, po ishođenju sve potrebne dokumentacije.</p> <p>2.3 Društvene pretpostavke razvitka</p> <p>Uvjerem sam da bi jedno ovakvo turističko naselje (više jedinica turističkih vila s bazenima) itekako obogatilo grad Korčulu i njezinu turističku ponudu. Predviđena namjena prostora je cjelogodišnjeg karaktera te bi samom realizacijom ovoga projekta bila otvorena mogućnost novim radnim mjestima za mlade ljude s Korčule.</p> |



L/29

Nenad Sršen
V. Lisinskog 5
20000 Dubrovnik

1.

Dostavljamo namjeru izgradnje turističkih objekata „VILE S BAZENOM" na prostoru Pod sv. Antunom tj. na čest. zem. 571 k.o. Korčula.

Na području ispod crkve Sv. Antuna nalazi se moja djedovina na kojoj imam želju izgraditi turističko naselje. Naselje bi se sastojalo od 8 do 10 turističkih vila s bazenima i odgovarajućim kako arhitektonskim tako i hortikulturalnim uređenjem kao i popratni sadržaji (igraonica za djecu i rekreacijski tereni).

Položaj, komunalna opremljenost i infrastruktura

Zemljište se nalazi podno brda na kojem se nalazi crkva Sv. Antuna koja graniči s magistralnom cestom za Lombardu s jedne strane, a s druge strane s „bijelom cestom" tkz. Pud od Blata.

More se nalazi otprilike 500 metara udaljenosti od parcele prema Uvali Soline. S druge strane magistralne ceste prema Lombardi je urbano građevinsko zemljište. Uz magistralnu cestu prema Lombardi nalazi se sva potrebna infrastruktura (voda, struja, itd.) za predmetnu česticu zemlje za koju predlažemo prenamjenu u T 2 urbanističku zonu.

Imovinsko pravno stanje

Imovinsko pravna čestica zemlje 571 K. O. Korčula je čista i bez ikakvih opterećenja i zabilježbi površine 8776 m². Stoga, želim naglasiti da se s istim projektom može krenuti u realizaciju vrlo brzo, po ishođenju sve potrebne dokumentacije.

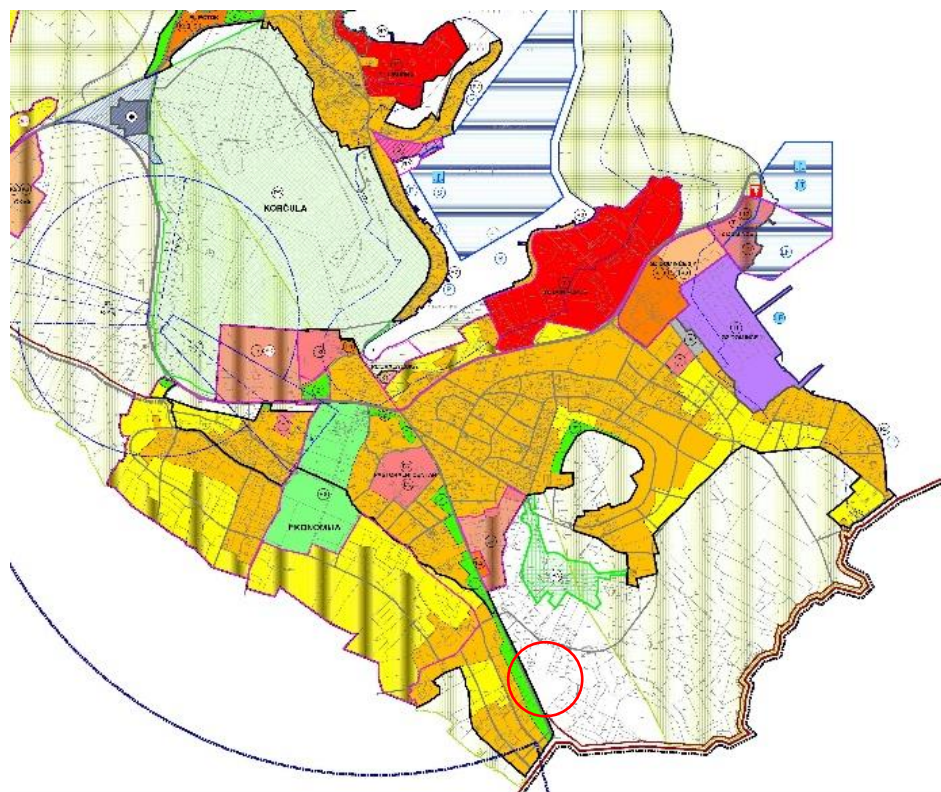
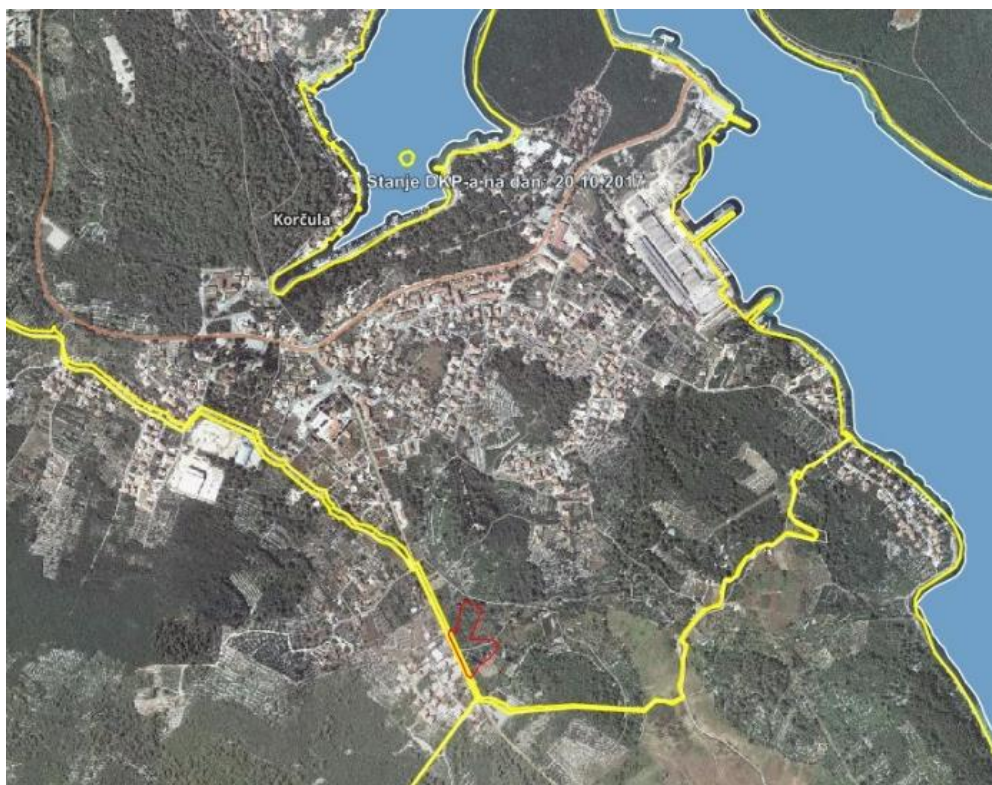
Društvene pretpostavke razvitka

Uvjeren sam da bi jedno ovakvo turističko naselje (više jedinica turističkih vila s bazenima) itekako obogatilo grad Korčulu i njezinu turističku ponudu. Predviđena namjena prostora je cjelogodišnjeg karaktera te bi samom realizacijom ovoga projekta bila otvorena mogućnost novim radnim mjestima za mlade ljude s Korčule

Odgovor:

Ne usvaja se.

Razmatranje uvođenja nove ugostiteljsko-turističke zone izvan naselja nije moguće bez podrške Grada Korčule. Naime, Grad Korčula je dostavio očitovanje kojim ne podržavaju uvrštenje nove zone ugostiteljsko-turističke namjene u Plan, nego traže da se proširi postojeća T zona Dominče.



II. ID Prostorni plan uređenja Grada Korčule 2016

L/30



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD KORČULA
Gradonačelnik

KLASA: 350-01/14-01/03
URBROJ: 2138/01-02-17-25
Korčula, 22. studenog 2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 12-12-2017

Klasifikacijska oznaka: [Barcode]

| | |
|--|----------------------|
| 3984 | REPUBLIKA HRVATSKA |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | |
| Primljeno: 12.12.2017 | Org. jed. 2117/1-21; |
| Klasifikacijska oznaka 350-02/14-01/01 | |
| Urudžbeni broj 2138/01-02-17-566 | Prilozi 0 |
| | Vrijednosti - |

596

Dubrovačko – neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Vukovarska 16, Dubrovnik

Predmet: Prijedlog Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko –
neretvanske županije – primjedbe

Vežano uz izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko – neretvanske županije – Prijedlog za ponovljenu javnu raspravu dostavljamo vam mišljenje Grada Korčule o promjenama na području Grada Korčule kako slijedi:

1. Očitoivanju o planiranju dodatnog 1 ha turističke zone.
Predlaže se da se postojeća turistička zona Dominče poveća za 1,5 ha umjesto 1 ha. Povećanje bi bilo na sjevernoj strani zone na parcelama u vlasništvu Grada Korčule (katastarske čestice zemlje 1008/5 i 657/9, sve k.o. Korčula). Točnu lokaciju i gabarite utvrdili bismo u Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Korčule;
2. Smanjenje kapaciteta novoplanirane Turističke zone Pupnatska luka – Ripna.
Predlaže se da se umjesto planiranih 400 kreveta kapacitet smanji na 350 kreveta, a ne na predloženih 300 kreveta;
3. Predlaže se da se i u GZ Lokva planira Reciklažno dvorište (koje ionako i da nije ucrtano može biti planirano u gospodarskim zonama);
4. Planiranje sortirnice i kompostane.
Predlaže se da se isti objekti planiraju unutar zone Zlopolje gdje je planiran i pogon za obradu građevinskog otpada.

GRADONAČELNIK
Andrija Fabris, ing

Dostaviti:
1. Naslovu;
2. U spis-ovdje.

L/30

GRAD KORČULA
Trg A. i S. Radića 1
20260 KORČULA

1.

Vezano uz izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko - neretvanske županije - Prijedlog za ponovljenu javnu raspravu dostavljamo vam mišljenje Grada Korčule o promjenama na području Grada Korčule kako slijedi:

1. Očitovanju o planiranju dodatnog 1 ha turističke zone.

Predlaže se da se postojeća turistička zona Dominče poveća za 1,5 ha umjesto 1 ha. Povećanje bi bilo na sjevernoj strani zone na parcelama u vlasništvu Grada Korčule (katastarske čestice zemlje 1008/5 i 657/9, sve k.o. Korčula). Točnu lokaciju i gabarite utvrdili bismo u Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Korčule;

Odgovor:

Usvaja se.

2.

2. Smanjenje kapaciteta novoplanirane Turističke zone Pupnatska luka - Ripna.

Predlaže se da se umjesto planiranih 400 kreveta kapacitet smanji na 350 kreveta, a ne na predloženih 300 kreveta;

Odgovor:

Ne usvaja se.

Strateška studija utjecaja Plana na okoliš je kao mjeru ublažavanja utjecaja na ekološku mrežu HR3000154 PUPNATSKA LUKA navela „Smanjiti kapacitet turističke zone zapadno od Pupnatske luke“ stoga nije moguće povećati kapacitet na 350 kreveta.

3.

3. Predlaže se da se i u GZ Lokva planira Reciklažno dvorište (koje ionako i da nije ucrtano može biti planirano u gospodarskim zonama);

Odgovor:

Usvaja se.

4.

4. Planiranje sortimice i kompostane.

Predlaže se da se isti objekti planiraju unutar zone Zlopolje gdje je planiran i pogon za obradu građevinskog otpada.

Odgovor:

Usvaja se.

L/31

HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU
10000 Zagreb, Radnička cesta 80/7
tel.: +385 (0)1 5502 900 faks: +385 (0)1 5502 901

KLASA: 032-03/17-01/03
URBROJ: 427-06-17-17-2
Zagreb, 19. travnja 2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primljeno: | 21-04-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| | 1-21 | |
| Uredžbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | 8 | - |

Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije
n/r Marina Oreb
Petilovrijenci 2
20000 Dubrovnik

10/PPZ
DOSTAVA
JR
POBATAK
NA
VIT
NIC (347)

PREDMET: Popisi ugrožene i strogo zaštićene flore i faune potencijalno rasprostranjene na području Dubrovačko-neretvanske županije u svrhu izrade izmjena i dopuna Prostornog plana Županije
- dostavljaju se

Poštovana,

Prema Vašem zahtjevu od 10. ožujka 2017. u kojem tražite podatke kako je navedeno u naslovu predmeta, dostavljamo Vam popise flore i faune potencijalno rasprostranjene na području Dubrovačko-neretvanske županije.

Popis flore sastavljen je na temelju podataka iz FCD baze:

Nikolić, T. ur. (2015): *Flora Croatica baza podataka, On-Line* (<http://hirc.botanic.hr/fcd>), Botanički zavod, Prirodoslovno-matematički fakultet, Sveučilište u Zagrebu (pristupljeno: 13. travnja 2017.).

Popis faune sastavljen je na temelju baze podataka HAOP-a (baza podataka HAOP-a, 2017).

Napominjemo kako se podaci koje Vam dostavljamo ne odnose na sve postojeće podatke o flori i fauni na tom području, već se oni odnose na podatke koje je HAOP u mogućnosti dostaviti. Podaci se dostavljaju isključivo za potrebe kako je navedeno u naslovu predmeta te nije dozvoljena njihova upotreba u bilo koje druge svrhe kao ni njihova daljnja distribucija.

S poštovanjem,



| | | | |
|--|--------------------|-------------|--|
| 3346 | REPUBLIKA HRVATSKA | | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | | |
| Primljeno: | 21.04.2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | | |
| Uredžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti | |
| 427-07-2-17-516 | 2 | - | |

RAVNATELJICA
dr. sc. Ivana Gudelj



Prilog: Podaci se dostavljaju elektronskom poštom

1. popis flore
2. popis faune

DOSTAVITI:

- Naslovu, elektronskom poštom: zzpudnz@zzopundnz.hr
- Pismohrana, ovdje

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE

Izvješće o Javnoj raspravi o Prijedlogu plana (23.siječnja do 22. veljače 2017.)

Tablica 1. Biljne vrste procijenjene ugroženosti i strogo zaštićene biljne vrste na području Dubrovačko-neretvanske županije (CR - kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU - osjetljiva, NT - potpuno ugrožena, LC - najmanje zabrinjavajuća, DD - nedovoljno poznata)

| Znanstveno/hrvatsko ime vrste | Kategorija ugroženosti |
|---|------------------------|
| <i>Adonis aemula</i> L. emerd. Huds. Iesenski gorocvijet | EN |
| <i>Aechonema saxatile</i> (L.) R. Br. ssp. <i>scopolorum</i> (Ronniger) I. A. Anderson, A. Carlström, Franzen, Karlenek H. Nyboom Kamrerijska kamnica | NT |
| <i>Anacamptis pyramidalis</i> (L.) Rich. Crvena vratitelja | NT |
| <i>Andropogon distachyos</i> L. Bodjasta vlasica | DD |
| <i>Anthoxanthum aristatum</i> Boiss. Osata mirisavica | DD |
| <i>Arum orientale</i> M.Bieb. ssp. <i>longipathum</i> (Rchb.) Engl. Duguljasti kofčac | NT |
| <i>Arundo donax</i> Turra Pilinjev trst | DD |
| <i>Astragalus muelleri</i> Steud. et Hochst. Krički kofčac | NT |
| <i>Aurinia leucodes</i> (Cuss.) K. Koch Jadranska rumerica | NT |
| <i>Berberis croatica</i> Horvat Etnanska žutica | NT |
| <i>Blackstonia perfoliata</i> (L.) Huds. ssp. <i>serotina</i> (Koch ex Rchb.) Veilm. Trošnja šuška | EN |
| <i>Brossica mollis</i> Vis. Repa mehlika | NT |
| <i>Dupleurum lanceolatum</i> Hornem. Kopljastolani zvinčac | CR |
| <i>Galithea stagnalis</i> Scop. Jezerska žabovlatka | DD |
| <i>Calystegia soldanella</i> (L.) R. Br. Pješčarski ladolež | CR |
| <i>Composita potentillagiana</i> Roem. et Schult. Potentillagova zvončica | NT |
| <i>Composita pascharyana</i> Degen Pascharyjev zvončik | NT |
| <i>Cardamine maritima</i> Port. ex DC. Primorska rešina | NT |
| <i>Carex distica</i> Huds. Razdijejeni šas | EN |
| <i>Carex extensa</i> Gooden. Opatni šas | EN |
| <i>Centauria glaberrima</i> Tausch Gola zečina | NT |
| <i>Centauria incampata</i> Vis. Derwentanska zečina | NT |
| <i>Centauria rugosa</i> L. Dubrovačka zečina | NT |
| <i>Centauria spinosissima</i> Seemus Trnovitotrepavičava zečina | NT |
| <i>Chaerophyllum coloratum</i> L. Opatnja kraljičica | NT |
| <i>*Chaeridia tharderei</i> (Breistr.) Speta Livadski procjepak | NT |
| <i>Corydalis acaulis</i> (Wallen) Pers. Livadski procjepak | NT |

| | |
|--|----|
| <i>Bjela šušaljica</i> | |
| <i>Cymodocea nodosa</i> (Ucria) Asch. Čvorasta mersica reza | DD |
| <i>Cyanochum acutum</i> L. Šijasti lasaviljnjak | EN |
| <i>Cyperus capitatus</i> Vaud. Glavčasti šijj | CR |
| <i>Cyperus difformis</i> L. Rezanoljni šijj | DD |
| <i>Cyperus flavescens</i> L. Žučkasti oštirik | VU |
| <i>Cyperus longus</i> L. Dugi oštirik | VU |
| <i>Cyperus rotundus</i> L. Ovragolasti oštirik | EN |
| <i>Delphinium peregrinum</i> L. Strani veliki kokotić | EN |
| <i>Delphinium staphisagria</i> L. Sredozemni veliki kokotić | EN |
| <i>Desmodium maritima</i> (L.) Druce Sredozemna ljuljalka | VU |
| <i>Dianthus veluticus</i> Borbas Velebitski klinčić | NT |
| <i>Dianthus vireoides</i> Clementi Zeleničasti karanfil | DD |
| <i>Dorycnium rectum</i> (L.) Ser. Uspravna bječvoljica | CR |
| <i>Echinaria capitata</i> (L.) Desf. Glavčasta ječica | DD |
| <i>Echinophora spinosa</i> L. Trnovita ječica | CR |
| <i>Eleocharis unguiculis</i> (Link) Schult Jednolična ječica | CR |
| <i>Elymus farctus</i> (Viv.) Runemark ex Meideris Bodjikača pirka | CR |
| <i>Equisetum hyemale</i> L. Zimska preslika | VU |
| <i>Euphorbia rigida</i> M. Bieb. Kruša mlječica | DD |
| <i>Festuca trachyphylla</i> (Ducos ex Gaudin) K.Richt. Tankolinska vlasulja | NT |
| <i>Fibragia triquetra</i> (DC.) Boiss. ex Prantl Trošnja sjedla | NT |
| <i>Fritillaria meleagris</i> L. Prava kockavica | VU |
| <i>Fritillaria messanensis</i> Raf. ssp. <i>gracilis</i> (Ebe) Rix Njezna kockavica | VU |
| <i>Glaucidium pahense</i> Gaudin Močvarni mačak DD - nedovoljno poznate | DD |
| <i>Glaucidium flavum</i> Crantz Primorska makovica | EN |
| <i>Higunaria vulgaris</i> L. Opatni borac | EN |
| <i>Hordeum hystrix</i> Roth Bodjasti ječam | DD |
| <i>Hordeum maritimum</i> Huds. Primorski ječam | VU |
| <i>Hordeum secalinum</i> Schreb. Klasulja | EN |

| | |
|--|----|
| <i>Hyacinthella dalmatica</i> (Baker) Chouard Dalmatinski zumbakčić | DD |
| <i>Hydrocotyle vulgaris</i> L. Opatni jespukak | CR |
| <i>Imperata cylindrica</i> (L.) Raeusch. Valjkasta zupčica | CR |
| <i>Iris sylvatica</i> Tomm. Iliriska perunika | LC |
| <i>Knoxia sylvatica</i> Beck Iliriska pridenica | DD |
| <i>Lathyrus angulatus</i> L. Ugljati grahobilica | DD |
| <i>Lathyrus ochrus</i> (L.) DC. Žučkastoječa grahobilica | CR |
| <i>Leucanthemum chloroetum</i> A.Kern. et Murb. Zelenikasta livančica | DD |
| <i>Lilium bulbiferum</i> L. Lukolacni ljiljan | VU |
| <i>Limonium distachyatum</i> (Tausch) Degen Savitijsva mirisica | NT |
| <i>Linaria micrasepala</i> A.Kern. Bijedoljubičasti lančist | DD |
| <i>Lilium elegans</i> Sprenger ex Boiss. Otmjeniti lan | DD |
| <i>Lilium subulatum</i> Vis. Šijasti ljilj | DD |
| <i>Ludwigia palustris</i> (L.) Elliott Močvarna medjuna | DD |
| <i>Molva parviflora</i> L. Sitnocvjetni sjez | EN |
| <i>*Mandragora officinarum</i> L. Mandragora | CR |
| <i>Medicago marina</i> L. Primorska vijja | DD |
| <i>Micromeria kernerii</i> Murb. Kernerova bresinja | DD |
| <i>Ophrys apifera</i> Huds. Pčelinja kockica | EN |
| <i>Ophrys archipelagi</i> Götz et H.R. Reinhard Bertolinjeva kockica | DD |
| <i>Ophrys bertalanii</i> Moretti Bertolinjeva kockica | VU |
| <i>Ophrys bombylifera</i> Link Sivljena cvjetna kockica | VU |
| <i>Ophrys fucifera</i> Halter Bumbarova kockica | VU |
| <i>Ophrys lutea</i> (Gouan) Cav. Žuta kockica | EN |
| <i>Ophrys scolopax</i> Cav. Kockica | DD |
| <i>Ophrys sphegodes</i> Mill. Kockica paučica | VU |
| <i>Orchis coriophora</i> L. Kobasti kacun | VU |
| <i>Orchis italica</i> Poir. Tajfanski kacun | EN |
| <i>Orchis lasiophora</i> Lam. Rabčokacni kacun | NT |
| <i>Orchis laxiflora</i> Lam. ssp. <i>palustris</i> (Jacq.) Bonnier et Layens Močvarni kacun | DD |

| | |
|---|----|
| <i>Orchis mascula</i> (L.) L. Muški kacun | NT |
| <i>Orchis morio</i> L. Mali kacun | NT |
| <i>Orchis patens</i> L. Bijedolki kacun | VU |
| <i>Orchis provincialis</i> Balb. Finskoiljasti kacun | VU |
| <i>Orchis purpurea</i> Huds. Grimzini kacun | VU |
| <i>Orchis quadripunctata</i> Cirillo ex Ten. Četverotočkasti kacun | VU |
| <i>Orchis simia</i> Lam. Dalmatinski kacun | VU |
| <i>Orchis spitzelii</i> Saut. ex Koch Kraškostrugasti kacun | EN |
| <i>Orchis tridentata</i> Soop. Trošnji kacun | VU |
| <i>Pancreatum maritimum</i> L. Primorski šilj | CR |
| <i>Papaver argemone</i> L. Pješčarski mak | CR |
| <i>Panajotis inaequalis</i> (L.) C.E.Hubb. Sivni trnankorepas | VU |
| <i>Parapholis filiformis</i> (Roth) C.E.Hubb. Končasti tankorepas | DD |
| <i>Peltaria amurensis</i> Jacq. Mlječasta kockica | NT |
| <i>Periploca graeca</i> L. Grčka lučnica | EN |
| <i>Phalaris brachystachys</i> Link Kraškoiljasta svjetlica | DD |
| <i>Phalaris caerulea</i> Desf. Modrikasta svjetlica | DD |
| <i>Phalaris paradoxa</i> L. Valjkasta svjetlica | DD |
| <i>Poa nigra</i> L. Arnold ssp. <i>dalmatica</i> (Vis.) Franco Dalmatinski crni bor | NT |
| <i>Poa perennans</i> J.R. Edm. Ljepušna vasijskača | DD |
| <i>Posidonia oceanica</i> (L.) Delile Opatnišći perac | DD |
| <i>Primula veris</i> L. ssp. <i>colmaeae</i> (Ten.) Ludi Jaglac | NT |
| <i>Pseudognaphalium luteoalbum</i> (L.) Hilliard et B.L. Burtt Žučkastoječa rumolistička | DD |
| <i>Ranunculus angue</i> L. Veliki labrnjak | EN |
| <i>Ranunculus ophiolepis</i> Vill. Jednolični labrnjak | EN |
| <i>Ranunculus intermedium</i> Steud. et Hochst. Srednja kockica | NT |
| <i>Ruppia maritima</i> L. Primorska rupija | DD |
| <i>Saccharum ravennae</i> (L.) Murray Ravenski sadotovac | CR |
| <i>Sambucus kati</i> L. Slankasta solirijata | VU |
| <i>Salsola soda</i> L. Salsola soda | VU |

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
Izvješće o Javnoj raspravi o Prijedlogu plana (23.siječnja do 22. veljače 2017.)

| Sodna rolnjaka | |
|--|----|
| <i>Salvia brochodora</i> Vandas | NT |
| Kratkonosasta žalfija | |
| <i>Serapias vomeracea</i> (Burm.f.) Brq. | VU |
| Dugosusa kalavica | |
| <i>Seseli tomentosum</i> Vis. | NT |
| Pustenasto devesilje | |
| <i>Sesleria argentea</i> (Savi) Savi | DD |
| Sretnasto šakliše | |
| <i>Spiranthes oesivalis</i> (Poir.) Rich. | DD |
| Ljetna zasulića | |
| <i>Sporobolus pungens</i> (Schreb.) Kunth | CR |
| Pješćana sijalica | |
| <i>Suaeda maritima</i> (L.) Dumort. | VU |
| Primorska jurčica | |
| <i>Succisa pecteri</i> (J. Kern. et Murb.) Beck | DD |
| Petterova preskočica | |
| <i>Teucrium arduum</i> L. | DD |
| Arduova dubočica | |
| <i>Trifolium biflorum</i> L. | DD |
| Nitasta djetelina | |
| <i>Trifolium leucanthum</i> M. Bieb. | DD |
| Djetelina bijelocvijetna | |
| <i>Trifolium resupinatum</i> L. | VU |
| Perzijska djetelina | |
| <i>Trifolium spumansum</i> L. | DD |
| Pjenasta djetelina | |
| <i>Trifolium squarrosum</i> L. | DD |
| Strieća djetelina | |
| <i>Talpa procer</i> Ten. | NT |
| Rani tulipan | |
| <i>Urtica membranacea</i> Poiret in Lam. | EN |
| Opatista kopriža | |
| <i>Urtica pilulifera</i> L. | EN |
| Leptasta kopriža | |
| <i>Utricularia australis</i> R.Br. | DD |
| Jutnjačka mješinka | |
| <i>Valeriana spiralis</i> L. | DD |
| Uvijača | |
| <i>Vincetoxicum hirtundaria</i> Medik. ssp. <i>adriaticum</i> (Beck) Markgr. | LC |
| Jadranski lastavčinjak | |
| <i>Zosteris maritima</i> L. | DD |
| Morska svilina | |

*Direktiva o zaštiti prirodnih staništa i divlje faune i flore (Council Directive 92/43/EEC). Dodatak N (životinjske i biljne vrste od značaja za zajednicu i kojima je potrebna stroga zaštita).

Tablica 2a. Vrste sisavaca procijenjene ugroženosti na području Dubrovačko-neretvanske županije (EN – ugrožena, VU – osjetljiva, NT – gotovo ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – nedovoljno poznata; SZ – strogo zaštićena vrsta; PSZ – Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama (Narodne novine br. 144/13, 73/16); E – endemična vrsta za Republiku Hrvatsku)

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste | Regionalna kategorija ugroženosti | Zaštita po PSZ | Dodatak II Direktive o staništima |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|
| <i>Barbastella barbastellus</i> | širokouhi mračnjak | DD | SZ | ✓ |
| <i>Canis lupus</i> | vuk | NT | SZ | ✓ |
| <i>Dinaromys bogdanovi</i> E | dinarski voluhar | DD | SZ | |
| <i>Dryomys nitedula</i> | gorski puh | NT | SZ | |
| <i>Glis glis</i> | sivi puh | LC | | |
| <i>Lepus europaeus</i> | europski zec | NT | | |
| <i>Lutra lutra</i> | vidra | DD | SZ | ✓ |
| <i>Microtus minutus</i> | petljusti miš | NT | | |
| <i>Miniotopos schreibersi</i> | dugouši pršjak | EN | | ✓ |
| <i>Myotis borchardii</i> | velikouhi šišmiš | VU | SZ | ✓ |
| <i>Myotis capaccinii</i> | dugonogi šišmiš | EN | SZ | ✓ |
| <i>Myotis emarginatus</i> | ridi šišmiš | NT | SZ | ✓ |
| <i>Myotis myotis</i> | veliki šišmiš | NT | SZ | ✓ |
| <i>Neomys anomalus</i> | mekušna rovača | NT | | |
| <i>Nyctalus lasiopterus</i> | veliki večernjak | DD | SZ | |
| <i>Nyctalus leisleri</i> | mali večernjak | NT | SZ | |
| <i>Plecotus austriacus</i> | švi dugoušan | EN | SZ | |
| <i>Plecotus kolombatovici</i> | Kolombatovičev dugoušan | DD | SZ | |
| <i>Plecotus macrotis</i> | gorski dugoušan | DD | SZ | |
| <i>Rhinolophus blasii</i> | Blažjevu petkovnjak | VU | SZ | ✓ |
| <i>Rhinolophus euryale</i> | južni petkovnjak | VU | SZ | ✓ |
| <i>Rhinolophus ferrumequinum</i> | veliki petkovnjak | NT | SZ | ✓ |
| <i>Rhinolophus hipposideros</i> | mali petkovnjak | NT | SZ | ✓ |
| <i>Rupicapra rupicapra balcanica</i> | balcanska divokozna | NT | | ✓ |
| <i>Sciurus vulgaris</i> | vjevrića | NT | | |
| <i>Tursiops truncatus</i> | dobri dupin | EN | SZ | ✓ |

Tablica 2b. Ostale strogo zaštićene vrste sisavaca na području Dubrovačko-neretvanske županije

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste | Dodatak II Direktive o staništima |
|----------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| <i>Episcopus serotinus</i> | kusni noćnjak | |
| <i>Hyssopus savi</i> | primorski šišmiš | |
| <i>Myotis alcathoe</i> | mali brkati šišmiš | |
| <i>Myotis blythii</i> | otročni šišmiš | ✓ |
| <i>Myotis brandtii</i> | Brandlov šišmiš | |
| <i>Myotis daubentonii</i> | riječni šišmiš | |
| <i>Myotis mystacinus</i> | brkati šišmiš | |
| <i>Myotis nattereri</i> | resasti šišmiš | |
| <i>Nyctalus noctula</i> | rani večernjak | |
| <i>Pipistrellus kuhlii</i> | bjelocubi šišmiš | |
| <i>Pipistrellus nathusii</i> | mali šumski šišmiš | |
| <i>Pipistrellus pipistrellus</i> | patuljasti šišmiš | |
| <i>Pipistrellus pygmaeus</i> | patuljasti močvarni šišmiš | |
| <i>Plecotus auritus</i> | smrekli dugoušan | |
| <i>Tadarida teniata</i> | sredozemni sisohodnerepac | |

Tablica 3. Vrste procijenjene ugroženosti i strogo zaštićene vrste ptica na području Dubrovačko-neretvanske županije (RE – regionalno izumrla, CR – kritično ugrožena, EN – ugrožena, VU – osjetljiva, NT – gotovo ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, DD – nedovoljno poznata; gp – gnijezdeća populacija, zp – zimujuća populacija, pp – preletnička populacija, NSZ – nije strogo zaštićena vrsta)

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste | Kategorija ugroženosti | Dodatak I Direktive o pticama |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------|
| <i>Accipiter brevipes</i> | kratkoprsti kobac | CR gp | ✓ |
| <i>Accipiter nisus</i> | kobac | LC gp | |
| <i>Actitis hypoleucos</i> *** | mali zrnka | VU gp | |
| <i>Acrocephalus arundinaceus</i> | veliki trstenjak | LC gp | |
| <i>Acrocephalus melanopogon</i> | crnoprugasti trstenjak | CR gp | ✓ |
| <i>Acrocephalus schoenobaenus</i> | trstenjak ragošar | LC gp | |
| <i>Acrocephalus scirpaceus</i> | trstenjak cvrčak | LC gp | |
| <i>Alcedo arvensis</i> ** NSZ | patuljka ševa | LC | |
| <i>Alcedo atthis</i> | vodomar | NT gp | ✓ |
| <i>Alcedo ginecus</i> NSZ | jarebica kamenjarka | NT gp | |
| <i>Anas acuta</i> **** | patka lastarka | RE gp, LC pp | |
| <i>Anas cyaqua</i> **** | patka šikarka | RE gp, LC pp | |
| <i>Anas crecca</i> **** NSZ | krvulja | LC pp, LC zp | |
| <i>Anas penelope</i> **** NSZ | zviždarka | LC pp, LC zp | |
| <i>Anas platyrhynchos</i> **** NSZ | divlja patka | LC gp | |
| <i>Anas querquedula</i> **** NSZ | patka pupčanica | NT gp | |
| <i>Anas strepera</i> **** | patka krečetačija | EN gp | |
| <i>Anthus cervinus</i> | primorska trepzaljica | LC gp | ✓ |
| <i>Anthus spinoletta</i> * | planinska trepzaljica | LC gp | |
| <i>Apus apus</i> NSZ | čapa | LC gp | |
| <i>Aquila chrysaetos</i> | suri orao | CR gp | ✓ |
| <i>Ardea cinerea</i> NSZ | siva čaplja | LC gp | |
| <i>Ardea purpurea</i> ** | čaplja džanguba | EN gp | ✓ |
| <i>Ardeola rabiei</i> ** | žuta čaplja | EN gp | ✓ |
| <i>Ardeus noctua</i> | sivi kuk | NT gp | |
| <i>Aythya ferina</i> **** NSZ | glaveta patka | LC gp | |
| <i>Aythya fuligula</i> **** NSZ | krunata patka | NT gp | |
| <i>Aythya nyroca</i> | patka njorka | NT gp | ✓ |
| <i>Botaurus stellaris</i> | bukavac | EN gp | ✓ |
| <i>Bubo bubo</i> | ušara | NT gp | ✓ |
| <i>Buccephala clangula</i> **** NSZ | patka batoglavica | LC zp | |
| <i>Buteo buteo</i> | skarjac | LC gp | |
| <i>Colandrella brachydactyla</i> | kratkoprsta ševa | VU gp | |
| <i>Colinus alpinus</i> * | žabe čukavac | EN gp, LC pp | |
| <i>Coluscincla diamedea</i> | veliki zovoj | NT gp | ✓ |
| <i>Coprimolpus europaeus</i> | leganj | LC gp | ✓ |
| <i>Corvus corax</i> | juvčica | LC gp | |
| <i>Corvus corax</i> | čestljugar | LC gp | |
| <i>Corvus chionis</i> | zelendur | LC gp | |
| <i>Corvus sinuatus</i> * | čitak | LC gp | |
| <i>Coereba albus</i> | velika bijela čapja | EN gp | ✓ |
| <i>Certhia cetti</i> | svilorepa | LC gp | |
| <i>Charadrius alexandrinus</i> | moarski kulik | CR gp | |
| <i>Chlidonias niger</i> *** | crna šigra | LC pp | ✓ |
| <i>Circus gallicus</i> | zmijar | EN gp | ✓ |
| <i>Circus aeruginosus</i> | eja močvarica | EN gp | ✓ |

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE

Izvješće o Javnoj raspravi o Prijedlogu plana (23.siječnja do 22. veljače 2017.)

| | | | |
|-------------------------------------|---------------------|--------------|---|
| <i>Circus cyaneus</i> * | eja strnjara | LC pp, LC zp | ✓ |
| <i>Cisticola juncidis</i> | švalica | LC gp | |
| <i>Corvus cornix</i> NSZ | siva vrana | LC gp | |
| <i>Colurnix colurnix</i> NSZ | prepelica | LC gp | |
| <i>Cuculus canorus</i> NSZ | kukavica | LC gp | |
| <i>Dendrocopos leucotos</i> | planinski djetic | LC gp | ✓ |
| <i>Dryocopus martius</i> | crna čuna | LC gp | ✓ |
| <i>Fagetta gracetta</i> ** | mala bijela čapja | VU gp | ✓ |
| <i>Emberiza citrina</i> | crnogrija strnadica | LC gp | |
| <i>Emberiza hortulana</i> NSZ | vrba strnadica | LC gp | ✓ |
| <i>Emberiza melanocephala</i> | crnoglava strnadica | LC gp | |
| <i>Emberiza schrenkii</i> * | močvarna strnadica | LC gp | |
| <i>Eriothacus rubecula</i> | crvenčač | LC gp | |
| <i>Eriothacus svecicus</i> ** | modroveljka | EN gp | |
| <i>Falco columbarius</i> * | mali sokol | VU za, DD pp | ✓ |
| <i>Falco eleonorae</i> ** | Eleonorin sokol | EN gp | ✓ |
| <i>Falco peregrinus</i> | sivi sokol | VU gp | ✓ |
| <i>Falco tinnunculus</i> | vjetruša | LC gp | |
| <i>Fringilla coelebs</i> NSZ | stava | LC gp | |
| <i>Fulica atra</i> **** NSZ | šiša | LC za | |
| <i>Gallinago gallinago</i> **** NSZ | šljuka kokošica | CR gp | |
| <i>Gallinula chloropus</i> NSZ | mlakusa | LC gp | |
| <i>Garrulus glandarius</i> NSZ | šojka | LC gp | |
| <i>Gavia arctica</i> * | crnogriji piljenor | LC za | ✓ |
| <i>Gavia stellata</i> * | crnogriji piljenor | | ✓ |
| <i>Grus grus</i> ** | ždrele | LC pp, LC zp | ✓ |
| <i>Haemotopus ostralegus</i> ** | oštrigar | VU pp | |
| <i>Himantopus himantopus</i> | vlastelica | VU gp | |
| <i>Hippobos elwetorum</i> | veljič maslinar | NT gp | ✓ |
| <i>Hirundo daurica</i> | daurska lastavica | LC gp | |
| <i>Hirundo rustica</i> | lastavica | LC gp | |
| <i>Icthyophaga minutus</i> | žanjica voljak | LC gp | ✓ |
| <i>Impe torquilla</i> | vijoljav | LC gp | |
| <i>Lanius collurio</i> NSZ | rusi sračak | LC gp | ✓ |
| <i>Lanius minor</i> NSZ | sivi sračak | LC gp | ✓ |
| <i>Lanius senator</i> NSZ | ridoglav sračak | LC gp | ✓ |
| <i>Larus auduboni</i> | sredozemni galet | EN gp | |
| <i>Larus michahellis</i> NSZ | galeb kaukavac | LC gp | |
| <i>Larus ridibundus</i> NSZ | riječni galeb | NT gp | |
| <i>Locustella luscinioides</i> | veliki crvčić | LC gp | |
| <i>Lullula arborea</i> NSZ | seva kramica | LC gp | ✓ |
| <i>Luscinia megarhynchos</i> | sivica | LC gp | |
| <i>Lymniscus minimus</i> * | mala šljuka | VU za, DD pp | |
| <i>Melanocorypha calandra</i> | velika ževa | VU gp | ✓ |
| <i>Mergus mergamus</i> * | veliki ronac | CR gp | |
| <i>Mergus serrator</i> **** NSZ | mali ronac | LC za | |
| <i>Motacilla alba</i> | bjelica | LC gp | |
| <i>Motacilla alba</i> | bjela pastirica | LC gp | |
| <i>Motacilla cinerea</i> | ganska pastirica | LC gp | |
| <i>Motacilla flava</i> | žuta pastirica | LC gp | |
| <i>Muscicapa striata</i> ** | manjarica | NT gp | |
| <i>Nette rufina</i> **** | palta gogoljica | VU gp | |
| <i>Numenius arquata</i> *** | veliki pozvičič | EN za, VU pp | |
| <i>Numenius phaeopus</i> ** | prugasti pozvičič | VU pp | |

| | | | |
|-----------------------------------|----------------------|--------------|---|
| <i>Nycticorax nycticorax</i> ** | gak | NT gp | ✓ |
| <i>Oenanthe hispanica</i> | primorska bjelogaža | LC gp | |
| <i>Oenanthe oenanthe</i> ** | šivkasta bjelogaža | LC gp | |
| <i>Oenanthe isabellina</i> | vuga | LC gp | |
| <i>Onus scops</i> | čuk | LC gp | |
| <i>Pandion haliaetus</i> ** | bubač | RE gp | ✓ |
| <i>Panurus biarmicus</i> | brkasta sjenica | EN gp | |
| <i>Parus caeruleus</i> | plavetna sjenica | LC gp | |
| <i>Parus lugubris</i> | mrta sjenica | LC gp | |
| <i>Parus major</i> | velika sjenica | LC gp | |
| <i>Passer domesticus</i> NSZ | vračac | LC gp | |
| <i>Passer hispaniellus</i> NSZ | španjolski vračac | LC gp | |
| <i>Pelecanus crispus</i> **** | kudravi nesit | RE gp | ✓ |
| <i>Pernis apivorus</i> ** | šaržac osat | NT gp | ✓ |
| <i>Phalacrocorax aristotelis</i> | morški vranac | LC gp | |
| <i>Phalacrocorax carbo</i> ** NSZ | veliki vranac | NT gp | |
| <i>Phalacrocorax pygmaeus</i> ** | mali vranac | CR gp | ✓ |
| <i>Philomachus pugnax</i> ** | pršijavac | LC gp | ✓ |
| <i>Phoenicurus phoenicurus</i> ** | šumska crvenopka | LC gp | |
| <i>Phylloscopus sibilatrix</i> ** | šumski zviždak | LC gp | |
| <i>Phylloscopus trochilus</i> ** | brezov zviždak | NT gp | |
| <i>Picus canus</i> | siva čuna | LC gp | ✓ |
| <i>Pipilo leucardus</i> ** | žilčarka | EN gp | ✓ |
| <i>Pluvialis squatarola</i> * | žitar pijukavac | EN za, NT pp | |
| <i>Podiceps cristatus</i> * | čubasti gnjurac | LC gp | |
| <i>Podiceps nigricollis</i> * | crnogri gnjurac | EN gp | |
| <i>Porzana parva</i> | siva štojka | EN gp | ✓ |
| <i>Porzana porzana</i> | rida štojka | EN gp | ✓ |
| <i>Porzana pusilla</i> | mala štojka | CR gp | ✓ |
| <i>Puffinus puffinus</i> | grgulić | VU gp | ✓ |
| <i>Stratopelia turtur</i> NSZ | grčica | LC gp | |
| <i>Remiz pendulinus</i> | sjenica mošnjarka | LC gp | |
| <i>Saxicola rubetra</i> ** | smedoglav bašić | LC gp | |
| <i>Saxicola torquatus</i> ** | crnoglav bašić | LC gp | |
| <i>Serinus serinus</i> | žutarica | LC gp | |
| <i>Sterna hirundo</i> | crvenokljuna čigra | NT gp | |
| <i>Sterna sandvicensis</i> * | dugodkljuna čigra | NT gp | ✓ |
| <i>Stercorarius pomarinus</i> NSZ | gugulka | LC gp | |
| <i>Stratopelia turtur</i> NSZ | grčica | LC gp | |
| <i>Sturnus vulgaris</i> NSZ | čvorak | LC gp | |
| <i>Sylvia atricapilla</i> | crnokapa grmuša | LC gp | |
| <i>Sylvia borin</i> ** | siva grmuša | LC gp | |
| <i>Sylvia cristallina</i> | djelovna grmuša | LC gp | |
| <i>Sylvia curruca</i> | grmuša čerijunka | LC gp | |
| <i>Sylvia hortensis</i> | isočna velika grmuša | LC gp | |
| <i>Sylvia melanocephala</i> | crnoglava grmuša | LC gp | |
| <i>Tachybaptus ruficollis</i> NSZ | mali gnjurac | LC gp | |
| <i>Tringa glareola</i> ** | prutka migarica | LC gp | ✓ |
| <i>Tringa nebularia</i> **** NSZ | krivoljuna anka | LC gp | |
| <i>Tringa totanus</i> **** | crvenonoga prutka | CR gp | |
| <i>Turdus merula</i> NSZ | kos | LC gp | |
| <i>Turdus philomelos</i> NSZ | drozđ ciklaj | LC gp | |
| <i>Upupa epops</i> *** | pupavac | LC gp | |
| <i>Vanelus vanellus</i> ** NSZ | vivalj | LC gp | |

*zimovalica, **preletnica, ***preletnica/zimovalica, ****selica, *****skitalica

Tablica 4. Vrste procijenjene ugroženosti i strogo zaštićene vrste vodozemaca na području Dubrovačko-neretvanske županije (EN – ugrožena, NT – gotovo ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, SZ – strogo zaštićena vrsta; PSZV – Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama (Narodne novine br. 144/13, 73/16))

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste | Kategorija ugroženosti | Zaštita po PSZV | Dodatak II Direktive o staništima |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| <i>Bombina orientalis</i> | dalmatinski žuti mokač | NT | SZ | ✓ |
| <i>Bufo bufo</i> | smeđa krasica | LC | | |
| <i>Bufo viridis</i> | zeleni krasica | LC | SZ | |
| <i>Hyla arborea</i> | gatalinka | LC | SZ | |
| <i>Lissotriton vulgaris graecus</i> | grčki mali vodeničak | LC | | |
| <i>Pelophylax ridibundus</i> | velika zelena žaba | LC | | |
| <i>Proteus anguinus</i> | čovječja ribica | EN | SZ | ✓ |
| <i>Rana dalmatina</i> | smeđa šumska žaba | LC | SZ | |

Tablica 5. Vrste procijenjene ugroženosti i strogo zaštićene vrste gmazova na području Dubrovačko-neretvanske županije (EN – ugrožena, VU – osjetljiva, NT – gotovo ugrožena, LC – najmanje zabrinjavajuća, SZ – strogo zaštićena vrsta; PSZV – Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama (Narodne novine br. 144/13, 73/16); E – endemična vrsta za Republiku Hrvatsku)

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste | Kategorija ugroženosti | Zaštita po PSZV | Dodatak II Direktive o staništima |
|--|--------------------------------|------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| <i>Anguis fragilis</i> | sjepeč | LC | | |
| <i>Caretta caretta</i> | glavata želva | VU | | ✓ |
| <i>Dalmanella caudata</i> | oštroglava gušterica | LC | SZ | |
| <i>Dalichophis caspius (Coluber caspius)</i> | žuta poljarka | EN | SZ | |
| <i>Elaphe quatuorlineata</i> | četveropruki kravasac | NT | SZ | ✓ |
| <i>Emys orbicularis</i> | banska kornjača | NT | SZ | ✓ |
| <i>Hemidactylus turanicus</i> | kučni macaklin | LC | | |
| <i>Hierophis geminensis</i> | šara poljarka | LC | SZ | |
| <i>Lacerta bilineata</i> | veliki zelembač | LC | SZ | |
| <i>Lacerta viridis</i> | zelembač | LC | SZ | |
| <i>Molophilus insipidus</i> | zmjar | LC | | |
| <i>Mesaspis rivulata</i> | riječna korjaka | EN | SZ | ✓ |
| <i>Natrix natrix</i> | bjeloušica | LC | | |
| <i>Natrix tessellata</i> | ribarica | LC | | |
| <i>Platyceps najadum</i> | šilac | NT | SZ | ✓ |
| <i>Podarcis melisellenis</i> | krška gušterica | LC | SZ | |
| <i>Podarcis melisellenis</i> ssp. n. E | lasrovska gušterica | NT | SZ | |
| <i>Podarcis siculus</i> | primorska gušterica | LC | | |
| <i>Podarcis siculus adriaticus</i> E | jadranska primorska gušterica | NT | SZ | |
| <i>Podarcis siculus ragusae</i> E | dubrovačka primorska gušterica | NT | SZ | |
| <i>Pseudopus apodus</i> | blavor | LC | SZ | |
| <i>Telescopus fallax</i> | crnokrpica | NT | SZ | |
| <i>Testudo hermanni</i> | koprena kornjača | NT | SZ | ✓ |
| <i>Vipera ammodytes</i> | poskok | LC | SZ | |
| <i>Zamenis situla</i> | crvenkrpica | NT | SZ | ✓ |

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE

Izvješće o Javnoj raspravi o Prijedlogu plana (23.siječnja do 22. veljače 2017.)

Tablica 6. Vrste procijenjene ugroženosti i strogo zaštićene vrste riba na području Dubrovačko-neretvanske županije (RE - regionalno izumrla, CR - kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU - osjetljiva, NT - gotovo ugrožena, LC - najmanje zabrinjavajuća, DD - nedovoljno poznata, SZ - strogo zaštićena vrsta; PSZV - Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama (Narodne novine br. 144/13, 73/16), ED - endem dunavskog sljeva, EJ - endem jadranskog sljeva, ES - endem Sredozemlja, ERH - endemična vrsta za Republiku Hrvatsku)

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste | Kategorija ugroženosti | Zaštita po PSZV | Endem | Dodaci Direktive o staništima |
|---|----------------------|------------------------|-----------------|---------|-------------------------------|
| <i>Acipenser naccarii</i> | jadranska jesetra | CR | SZ | EJ | |
| <i>Alburnus alburnus</i> (= <i>Alburnus neretvae</i>) | primorska uklija | VU | SZ | | II |
| <i>Alsa fallax niletica</i> (= <i>Alsa fallax</i>) | žepa | EN | SZ*** | ES | II, V |
| <i>Anguilla anguilla</i> | ječuga | CR** | SZ**** | | |
| <i>Aphanius fasciatus</i> | obrvan | EN | SZ | ES | II |
| <i>Chondrostoma knerii</i> | podlaska | EN | SZ | EJ | |
| <i>Cobitis iliricus</i> | ilirski vijun | EN | SZ | EJ | |
| <i>Cobitis narentina</i> | neretvanski vijun | VU | SZ | EJ | |
| <i>Cyprinus carpio</i> * (travičane populacije) | šaran | EN | | | |
| <i>Sarotherodon aoteanus</i> | koljuška | EN | SZ | | |
| <i>Kribia croatica</i> | vrpačka gobica | CR | SZ | EJ | |
| <i>Knipowitschia radovici</i> | radovičev glavobit | DD | SZ | EJ, ERH | |
| <i>Lethenteron zanandrei</i> (= <i>Lampetra zanandrei</i>) | primorska paklara | EN | SZ | EJ | II, V |
| <i>Lucania trossulus</i> (= <i>Squalius trossulus</i>) (= <i>Squalius squalus</i>) | bijeli kien | VU | | EJ | |
| <i>Leuciscus squalice</i> (= <i>Squalius squalice</i>) | svalić | VU | | EJ | |
| <i>Petromyzon marinus</i> | mořska paklara | DD | SZ | | II |
| <i>Phoxinellus odspersus</i> (= <i>Delminichthys odspersus</i>) | imotska gaovica | VU | SZ | EJ | II |
| <i>Phoxinellus ghetaldii</i> (= <i>Delminichthys ghetaldii</i>) | popovska gaovica | EN | SZ | EJ | II |
| <i>Pomatoschistus canestrinii</i> | glavčić tmočrus | EN | SZ | EJ | II |
| <i>Rutilus rutilus</i> | bataš | NT | | EJ | |
| <i>Sabanejewia balcanica</i> (= <i>Sabanejewia aurata</i>) | zlatni vijun | VU | SZ | | II |
| <i>Salmo fluviatilis</i> | riječna balbica | VU | SZ | ES | |
| <i>Salmo dentex</i> | riječni subataš | CR | SZ | EJ | |
| <i>Salmo farosides</i> | primorska pastrva | EN | SZ | EJ | |
| <i>Salmo marmoratus</i> | glavica | CR | SZ | EJ | II |
| <i>Salmo trutta</i> * | potočna pastrva | VU | | | |
| <i>Salmotroutus obtusirostris oxyrinchus</i> (= <i>Salmo obtusirostris oxyrinchus</i>) | neretvanska mekousna | CR | SZ | EJ | |
| <i>Squalius platiza</i> | pejelki | DD | | EJ | |
| <i>Squalius microlepis</i> | makal | CR | SZ | EJ | |
| <i>Talesia metohensis</i> (= <i>Phoxinellus metohensis</i>) | gatačka gaovica | RE | SZ | ERH | II |

* vrsta zaštićena lovostajem i određivanjem najmanje veličine sukladno Naredbi o zaštiti riba u slatkovodnom ribarstvu (Narodne novine br. 82/05, 139/06)
 ** ugroženost na razini Europske unije
 *** vrsta zaštićena su samo populacije na području ekološke mreže NRS000031 Delta Neretve
 **** strogo zaštićene su samo populacije u Vranskom jezeru kraj Biograda n/M (uključujući i kanal Proskup) i u rijeci Krki (uzvodno od Skradinskog bujca)

Tablica 7. Vrste procijenjene ugroženosti i strogo zaštićene vrste danjih leptira na području Dubrovačko-neretvanske županije (VU - osjetljiva, NT - gotovo ugrožena, DD - nedovoljno poznata; SZ - strogo zaštićena vrsta; PSZV - Pravilnik o strogo zaštićenim vrstama (Narodne novine br. 144/13, 73/16); E - endemična vrsta za Republiku Hrvatsku)

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste | Kategorija ugroženosti | Zaštita po PSZV | Dodatak II Direktive o staništima |
|----------------------------------|----------------------------|------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| <i>Glaucopsyche alpeis</i> | veliki korinčev plavac | NT | | |
| <i>Lycraena ortomanus</i> | bjelooki vatreni plavac | VU | SZ | |
| <i>Papilio alexanor</i> | južni lastin rep | DD | SZ | |
| <i>Papilio machaon</i> | obični lastin rep | NT | SZ | |
| <i>Pieris brassicae</i> | kupusov bijelac | DD | | |
| <i>Proterebia afro dalmata</i> E | dalmatinski okas | DD | SZ | |
| <i>Pseudophilotes vicrama</i> | kaštančev plavac | DD | | |
| <i>Scythris corymbosa</i> | bednjakov plavac | NT | | |
| <i>Thymelicus sylvarum</i> | rottenburgov okoblogplavac | DD | | |
| <i>Zerynthia polydora</i> | usorinji leptir | NT | SZ | |

Tablica 8a. Vrste procijenjene ugroženosti i strogo zaštićene špiljske životinje na području Dubrovačko-neretvanske županije (CR - kritično ugrožena, EN - ugrožena, VU - osjetljiva)

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste | Kategorija ugroženosti | Endem Hrvatske |
|---|--------------------------------|------------------------|----------------|
| <i>Abasola troglodytes</i> | konavska travunjak | CR | + |
| <i>Accubogammurus algar jatzi</i> | žužičev hladnočvrtnjak | CR | + |
| <i>Aegagris spelaeus</i> | trebnijski špiljski pasjak | CR | |
| <i>Alpiniscus hercynicus</i> | Heroldova liriska babura | VU | |
| <i>Alpiniscus veliaeffi</i> | neretvanska liriska babura | CR | |
| <i>Chthonius exaratus</i> | ajrski lažisti pavčić | CR | |
| <i>Chthonius magnificus</i> | velikansveni lažisti pavčić | EN | + |
| <i>Chthonius trebiniensis</i> | trebnijski lažisti pavčić | CR | |
| <i>Congerius kusceri</i> | dinarski špiljski školjkaš | CR | |
| <i>Dina obscuri</i> | Abzolotova pijevca | CR | |
| <i>Eukoenenia pretneri</i> | Pretnerov paukovačić | CR | + |
| <i>Gyalina mjetica</i> | mijetski mrežac | CR | + |
| <i>Harlequin varicelli</i> | Vatičkova haderija | CR | |
| <i>Haralia knerii</i> | ambliina heracija | CR | + |
| <i>Lamostenus cavicola</i> ssp. | | VU | |
| <i>Lanzala kusceri</i> | Kušbereva lanžaja | CR | + |
| <i>Lanzala vjetrenicae</i> | vjetrenička lanžaja | CR | |
| <i>Microcharon hercegovinensis</i> | hercegovački mikroharon | CR | |
| <i>Neobium gentile giganteum</i> | metrčki velesjajavac | CR | + |
| <i>Neobium ledacium superbum</i> | šljunski velesjajavac | CR | + |
| <i>Neotrechus paganetti</i> | Paganetiev tankonožić | CR | |
| <i>Neotrechus suturalis otiosus</i> | šavasti tankonožić | EN | |
| <i>Niphargus trullipes</i> | lopatasti sljepušač | CR | |
| <i>Nitidultrambidium subilera</i> | lukovičasti grudšaš | CR | + |
| <i>Polysphinctes briganti</i> | šljunski bakulinarac | CR | + |
| <i>Pholeterax eutherix</i> | špiljski čekinjaš | VU | |
| <i>Plagiopygus nitida angejovi</i> | ambliina plagejerija | CR | + |
| <i>Proseilus onophtalmus dalmatinus</i> | dalmatinska sljepa vodenbabura | CR | |
| <i>Sarunimatar labiatus</i> | zatovani brakicar | CR | + |
| <i>Speleocroceche paganetti paganetti</i> | končarska špiljska | CR | + |
| <i>Speleozoaebium caecum</i> | špiljski grudaš | EN | |
| <i>Travunia onophtalma</i> | hercegovačka travunija | EN | |
| <i>Troglomaurops leptoderina</i> | pejelki veleplavac | CR | + |
| <i>Troglomaurops schelbei</i> | konavski veleplavac | CR | + |
| <i>Typhlodromidulum kvetochvili</i> | končarski špiljski kuglaš | CR | + |

Napomena: vrsta *Congerius kusceri* (dinarski špiljski školjkaš) nalazi se na dodatcima II. i IV. Direktive o staništima, a sve ostale vrste šilte se navedenom Direktivom kroz zaštitu staništa.

Tablica 8b. Ostale strogo zaštićene vrste špiljske životinje na području Dubrovačko-neretvanske županije

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste |
|---|------------------------|
| <i>Bethyscillus tristiculus fallaciosus</i> | |
| <i>Brachydromus stygius</i> | |
| <i>Chthonius obscuri</i> | |
| <i>Chthonius occultus</i> | |
| <i>Cyphomyces hercegovinensis</i> | hercegovačka kvrgavica |
| <i>Eupolybathrus gloriostygis</i> | |
| <i>Eupolybathrus leo stygis</i> | lavja velekamenjarka |
| <i>Hilobates cf. krivajana</i> | |
| <i>Neobium cf. gentile</i> | |
| <i>Nicoletella cf. obscuri</i> | |
| <i>Roncus onophtalmus</i> | |
| <i>Salentinella angejovi balcanica</i> | |
| <i>Speleosciates narentinus</i> ssp. | neretvanski obuvetac |
| <i>Strogilota hercegovinensis</i> | |
| <i>Sulcia cf. ornata</i> | |
| <i>Troglomaurops cf. ganabaueri</i> | |
| <i>Troglolyphantes affinis</i> | |
| <i>Troglolyphantes sabaz</i> | |
| <i>Tychodybitus neumanni</i> | |
| <i>Typhlodromus caeca</i> | |
| <i>Verhoeffella longicarinis</i> | |
| <i>Zospeum ornatum</i> | |

Tablica 9. Vrste procijenjene kritične ugroženosti i strogo zaštićene gljive na području Dubrovačko-neretvanske županije

| Znanstveno ime vrste | Hrvatsko ime vrste |
|-----------------------------|--------------------|
| <i>Helvella queletiana</i> | Plasti hrvak |
| <i>Tulostoma fimbriatum</i> | resasta pušnica |

L/31

HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU

Radnička cesta 80/7

10000 Zagreb

1.

Dostavljaju se Popisi ugrožene i strogo zaštićene flore i faune potencijalno rasprostranjene na području Dubrovačko-neretvanske županije u svrhu izrade izmjena i dopuna Prostornog plana Županije

Prema Vašem zahtjevu od 10. ožujka 2017. u kojem tražite podatke kako je navedeno u naslovu predmeta, dostavljamo Vam popise flore i faune potencijalno rasprostranjene na području Dubrovačko-neretvanske županije.

Popis flore sastavljen je na temelju podataka iz FCD baze:

Nikolić, T. ur. (2015): Flora Croatica baza podataka, On-Line (<http://hirc.botanic.hr/fcd>), Botanički zavod, Prirodoslovno-matematički fakultet, Sveučilište u Zagrebu (pristupljeno: 13. travnja 2017.).

Popis faune sastavljen je na temelju baze podataka HAOP-a (baza podataka HAOP-a, 2017).

Napominjemo kako se podaci koje Vam dostavljamo ne odnose na sve postojeće podatke o flori i fauni na tom području, već se oni odnose na podatke koje je HAOP u mogućnosti dostaviti. Podaci se dostavljaju isključivo za potrebe kako je navedeno u naslovu predmeta te nije dozvoljena njihova upotreba u bilo koje druge svrhe kao ni njihova daljnja distribucija.

Odgovor:

Usvaja se.

L/32

Nikola Karaman

From: Nikola Karaman <nikola.karaman@zppudnz.hr>
Sent: 2. studenog 2017. 11:54
To: 'silvana.taslaman@gmail.com'
Subject: FW:

| | | |
|---|--------------------|-------------|
|  | | |
| 3713 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 03.11.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2117/1-53-17-545 | 0 | - |

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1-53-17-545 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|---------------|-------|
| Primijeno: | 03-11-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| | 1-3 | |
| Urudžbeni broj: | Prilog | Vried |
| | 1 | - |

ST
336

From: margarita polzer [mailto:margarita.polzer@gmail.com]
Sent: Wednesday, April 12, 2017 10:56 AM
To: Nikola Karaman <nikola.karaman@zppudnz.hr>
Subject: Re:

Kako smo zaključili šaljem ona područja koja treba ispraviti pa ti ubaci u tablicu POVS i POP REPORT i naravno vama u prostorni plan dakle trebalo bi se ravnati po ovim SDF file - ovima, uglavnom su razlike očite jer su područja sa malo staništa i vrsta pa ćeš lako uočiti što nedostaje jedino je malo kompliciranije za neretvu pa sam ti napisala neke natuknice isto tako obrati pažnju za mljet i lastovo...nije teško

ovo ti je pravilnik o strogo zaštićenim vrstama ako ti bude trebalo provjeravati ili tražiti latinske nazive

<http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/dodatni/441255.pdf>

POVS

HR2000092 Ostaševica

Špilja <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2000092>

HR2000180 Velika špilja <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2000180>

HR2000946 Snježnica i Konavosko

polje <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2000946>

HR2001010 Paleoombla -

Ombla <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001010>

HR2001046 Matica-Vrgoracko

polje <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001046>

HR2001047 Bobara, Mrkan i

Supetar <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001047>

HR2001364 JI dio Pelješca <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001364>

HR2001367 I dio Korcule <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001367>

HR2001465 Špilja za Gromackom

vlakom <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001465>

HR2001468 Aragonka <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001468>

HR5000031 Delta Neretve <http://natura2000.dzpp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR5000031>
(razlikuje se po: stanišni tip 1110 nedostaje u POVS REPORTU i vrste se ne poklapaju tj fale Myothis myothis i Rhinolophus blasii, Alburnus albidus treba biti umjesto Alburnus neretva, cobitis taenia podrazumijeva obje one vrste)

1

cobitis narentana i illyrica, a šišmiši koji se ponavljaju znače da se u dvije populacije porodiljna i koncentritajuća - ali stavi vrstu jednom u REPORT) - ugl slijedi sdf file sa linka

HR5000037 Nacionalni park

Mljet <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR5000037>

HR5000038 Park prirode Lastovsko

otocje <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR5000038>

POP

HR1000031 Delta Neretve <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR1000031>

HR1000038 Lastovsko

otocje <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR1000038> (u reportu nedostaje Falco eleonora)

Nadam se da će ti ovo biti od pomoći,

pozdrav

L/32

**Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode DNŽ
Branitelja Dubrovnika 41
20000 DUBROVNIK**

1.

šaljemo područja koja treba ispraviti u tablicu POVS i POP REPORT i u prostorni plan trebalo bi se ravnati po ovim SDF file - ovima, uglavnom su razlike očite jer su područja sa malo staništa i vrsta
pravilnik o strogo zaštićenim vrstama <http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/dodatni/441255.pdf>

POVS

HR2000092 Ostaševica

Špilja <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2000092>

HR2000180 Velika špilja

<http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2000180>

HR2000946 Snježnica i Konavosko

polje <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2000946> HR2001010

Paleoombla -Ombla <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001010>

HR2001046 Matica-Vrgoracko

polje <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxv.aspx?paramSITECODE=HR2001046> HR2001047

Bobara, Mrkan i

Supetar <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001047> HR2001364 JI

dio Pelješca <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001364>

HR2001367 I dio Korcule

<http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001367> HR2001465 Špilja za Gromackom

vlakom <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001465>

HR2001468 Aragonka <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR2001468>

HR5000031 Delta Neretve

<http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR5000031> (razlikuje se po: stanišni tip 1110 nedostaje u POVS REPORTU i vrste se ne poklapaju tj fale Myothis myothis i Rhinolophus blasii, Alburnus albidus treba biti umjesto Alburnus neretva, cobitis taenia podrazumijeva obje one vrste cobitis narentana i illyrica, a šišmiši koji se ponavljaju znače da se u dvije populacije porodiljna i koncentritajuća - ali stavi vrstu jednom u REPORT) - uglj slijedi sdf file sa linka

HR5000037 Nacionalni park

Mljet <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR5000037> HR5000038 Park prirode Lastovsko

otocje <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR5000038>

POP

HR1000031 Delta Neretve

<http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR1000031> HR1000038 Lastovsko

otocje <http://natura2000.dzrp.hr/reportpublish/reportproxy.aspx?paramSITECODE=HR1000038> (u reportu nedostaje Falco eleonora)

Odgovor:

Usvaja se.

L/33

PREZENTACIJA

IDEJNI PROJEKT

DAILY GOLF MARINA DUBROVNIK U KOMOLCU

NGF Golf Pariz kroz "Golf Adriatica" (biti će osnovana u tu svrhu)

GILLES BOUTROLLE – Predsjednik i osnivač NGF Golf Pariz

ZORAN HEBAR d.i.a.

ZDRAVKO CEROVECKI - Novi projekti NGF Golf (vanjski suradnik)

NGF Golf Pariz, Francuska

Tvrtka NGF je danas prvi operater golfa u Europi te među prvih 20 je na svijetu.
Tvrtka provodi optimalnu koncepciju:

- gradnju uz upotrebu tehnologija koje garantiraju ekonomično održavanje,
- optimalne uvjete za kvalitetno ekološko korištenje golfa,
- marketing te
- dugoročno upravljanje.

Golf koji je dio gradske i turističke infrastrukture zahtjeva veliko znanje te iskustvo radi rentabilne realizacije i održavanja.
NGF ima tridesetogodišnje iskustvo i danas upravlja sa 40 golf igrališta u Francuskoj, 15 izgrađenih igrališta, 250 golf igrališta od Sjeverne Amerike do Japana. Cijeli concept se zasniva na zajedničkom marketingu i povezivanju članova.
Predsjednik i osnivač NGF-a gospodin Boutrolle je zajedno sa svojih 650 suradnika spreman prenjeti svoje iskustvo u Hrvatsku te formirati bazu za brzi i efikasan razvoj golf igrališta

PRIJEDLOG GOLF IGRALIŠTA U DUBROVNIKU

- Prijedlog se zasniva na ideji da se golf igralište može graditi tako da zadovolji interes i potrebe domaćeg stanovništva, turista, vlasnika vila i brodova usidrenih u Marini Dubrovnik.
- Golf otvoren prema lokalnom stanovništvu te ekološko uređenje i održavanje mogli bi odgovoriti na nove potrebe i stanovnika i posjetitelja Dubrovnika.
- Odlučeno je da se predloži lokacija u neposrednoj blizini Marine Dubrovnik, u Komolcu uz Rijeku dubrovačku.
- Neposredna blizina marine, kvalitete ambijenta doline u Komolcu, laka prometna dostupnost te gradsko vlasništvo nad dijelom područja elementi su na kojima se zasniva prijedlog.
- Kada bi se marinu dopunilo vezovima za veće jahte, sagradio hotel ili adaptiralo neke od vrijednih ljetnikovaca u male butik hotele, sagradio i druge smještajne kapacitete, golf u Rijeci Dubrovačkoj mogao bi postati ne samo dopuna ponude već i pokretač novog oblika razvoja ovog dijela Dubrovnika.

PREDNOSTI PROJEKTA U RIJECI DUBROVAČKOJ

GRADNJOM MALOG GOLF IGRALIŠTA U RIJECI DUBROVAČKOJ POSTIGLO BI SE SLIJEDEĆE PREDNOSTI

- miran okoliš te ugodan prirodni ambijent,
 - postojanje neophodnih servisa u neposrednoj blizini,
 - sportsko – rekreativne aktivnosti,
 - povećanje broja radnih mjesta u blizini stambenih naselja,
 - direktan pristup javnim prijevozom te osobnim vozilima,
 - mogućnost iznajmljivanja nekretnina uz kvalitetan ambijent golf igrališta i marine.
- Ovaj prijedlog može biti dopuna, Golf Parka Dubrovnik na Srdju te mu ne predstavlja niti konkurenciju niti zamjenu.
 - Gradnja golfa umjesto komunalno – servisnih sadržaja u ovom dijelu Komolca sigurno bi doprinijeli fizionomiji i atraktivnosti Rijeke dubrovačke te njenih prirodnih i kulturno – povijesnih vrijednosti.

CILJEVI PROJEKTA

Realizacijom bi se moglo postići sljedeće ciljeve:

- poboljšanje gospodarskog razvoja,
- uređenje prostora za ugodnu aktivnost
- golf igralište otvoreno za sve skupine stanovništva i gostiju,
- uređenje okoliša na prirodan način,
- kvaliteta svih golfskih sadržaja i servisa,
- otvaranje novih radnih mjesta u gradu,
- korištenje novih sadržaja tako da se poveća društvena kohezija,
- uključivanje mladih u podučavanje u golfu te moguće stvaranje novog smjera "golf – sport - obrazovanja",
- podučavanje u golfu od malih nogu,
- pristup starijim osobama jer se golфом može baviti do duboke starosti,
- stimuliranje mješanja starijih i mladih igrača radi socijalne i rekreativne integracije, neovisno o nivou igre, bez fizičkih i drugih barijera,
- dopuna ponudi marine sa novim kompatibilnim sadržajima,
- stimuliranje kvalitete gradnje i uređenja okolnih turističkih, stambenih i mješovitih zona za podizanje razine vrijedne stambene, turističke i ponude poslovnih sadržaja različite namjene.

GOLF AKADEMIJA

- Predlaže se osnovati golf – akademiju, a NGF Golf raspolaže u Francuskoj sa 90 profesora golfa i dva vlastita centra za obučavanje profesora. Tamo se svake godine privuče po 5000 novih igrača početnika. To se može ostvariti i u Dubrovniku.
- Pažnju će kompleks privlačiti u okruženju ugodnog zelenila, izmjenjivanjem livadnih i šumskih površina, vodenim površinama. Trebao bi privlačiti početnike i iskusne igrače pružajući im svima maksimalni užitek u boravku u prirodi kroz igru, a ujedno povećavajući kvalitetu ponude marine i cijelog grada.
- Planira se formiranje "Centra za usavršavanje i kontinuirani trening". Danas je struktura igrača golfa takva da ima 30% žena te mladih do 21 godine.
- Najveći broj igrača je star između 26 i 55 godina (43%). Očekuje se povećanje broja mladih do 21 godine te je zato važno formiranje škole golfa te formiranje cijena dostupnih mladima.

**GOLF AKADEMIJA
UTJECAJ NA STANOVNIKE DUBROVNIKA**

Za stanovnike Dubrovnika, Golf akademija će omogućiti obuku, a zatim i prihvatljivu godišnju pretplatu sa neograničenim korištenjem usluga Akademije. Akademija će organizirati promidbu, turnire, sponzore te druge aktivnosti.

- Profesori Akademije će organizirati seminare za igrače svih razina znanja.
- Golf akademija je produženje školske obuke za učenike uključene u program obuke golfa, ali i za njihove nastavnike.
- Akademija će prihvaćati mlade talentirane igrače i ekipe iz drugih golf klubova.
- Akademija će omogućiti sportsku aktivnost umirovljenicima tako da ona ne bude prenaporna, a omogućuje im druženje.
- Jedna od funkcija je i socijalna animacija omogućujući zblizavanje ljudi raznih generacija, različitih društvenih slojeva itd.

ACI marina Dubrovnik, potencial za proširenje

**KONCEPCIJA GOLFA I GOLF AKADEMIJE
"DAILY GOLF MARINA DUBROVNIK"**

- Sastojati će se od igrališta sa 18 polja, omogućujući i igru na 2 x 9 polja,, vježbalištem sa 30 pozicija zona za kratke udarce (60 % igre je u kvalitetnim kratkim udarcima oko "green-a", "chipping green-a" i dva "putting green-a".
- Može ga se sagraditi sa kontroliranim umjerenim investicijama, strogo kontroliranim proračunom za održavanje, omogućujući stvaranje nove generacije golfera u Dubrovniku stvarajući bazu za budući golf klub u Dubrovniku.
- Kompakt golf će se koristiti za Centar za obučavanje i trening. Obuka će se obavljati na vježbalištu o prostoru oko green-ova i chipping green-ova.

**KONCEPCIJA GOLFA I GOLF AKADEMIJE
"DAILY GOLF MARINA DUBROVNIK"**

KOMPAKT GOLF 18 rupa Pitch & Putt

Kompakt golf sa 18 polja zauzima prostor od oko 22 ha. Izgraditi će ga se u dva kruga svaki sa po 9 polja i povratkom u Klupsku – golfsku kuću.

Svi startovi i green-ovi će biti od umjetne trave radi uštede vode, a "fairways"sa travom optimalnom za tlo.

Koncepcija « Pitch & Putt » omogućuje igru na dvije rupe PAR 4.

ZONA ZA VJEŽBANJE

Na vježbalištu se uče kratki udarci. Vježbalište će imati pozicije koje služe za, obuku, trening, upotrebu posebne opreme za obuku. Površina mu je oko 2 ha. Imati će prizemlje i kat, sa po 3,5 m po jednoj poziciji (ukupno 20 – 30 pozicija).

PUTTING GREEN PARK

Površina mu je oko 0,81 ha

**KONCEPCIJA GOLFA I GOLF AKADEMIJE
"DAILY GOLF MARINA DUBROVNIK"**

GOLFSKA KUĆA Zauzimaju prostor od 0,7 ha

Golfska kuća će imati :

- klupske prostorije 30 m²
 - recepciju 20 m²
 - golf trgovinu 20 m²
 - ured 20 m²
 - spremište 20 m²
 - mini bar s kuhinjom 20 m²
 - učionica 30 m²
 - restoran s kuhinjom 150 m² - garderobe i sanitarije 80 m²
- ukupno: 390 m² + terase i park, ukupno 3.300 m².

PARKING

Površina mu je 3 000 m².

PROSTOR ZA ODRŽAVANJE

Sadrži ograđeni prostor površine 500 m² te pomoćne zgrade za održavanje golfa površine 150 m². Lociran je uz parkiralište.

ZAKLJUČAK

Neposredno uz prilaznu cestu i benzinsku postaju predlaže se sagraditi hotel u funkciji Marine i Golf centra.

**ORIENTACIONI PROGRAMSKI PODACI
- PARKIRALIŠTE I PROSTOR**

| | |
|----------------------|------------------------|
| - ZA ODRŽAVANJE | 3750 m ² |
| - VJEŽBALIŠTE | 19 000 m ² |
| - GOLF SA 18 RUPA | 221 000 m ² |
| - PUTTING GREEN PARK | 8 150 m ² |
| -GOLFSKA KUĆA | 3 300 m ² |

UKUPNO 225 200 m²

Na prostoru površine 25,5 ha može se u dolini Komolca organizirati Golf centar, uvažavajući postojeće izgrađene sadržaje, a na dodatnih oko 1 ha i novi hotel. Za napomenuti je da bi se time sigurno otvorilo i investiranje u okolne zone te povećala atraktivnost Marine, ali i cijele Rijeke Dubrovačke.

S obzirom na to da izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika i Generalnog urbanističkog plana grada Dubrovnika nisu donesene, u slučaju privlačenja ove inicijative relativno brzo bi se moglo u navedene planske dokumente unijeti i ovaj sadržaj.

L/33

NGF Golf Pariz Francuska

1.

Zahtjev investitora iz Francuske za gradnjom golfskog igrališta na predjelu Komolačke doline u Gradu Dubrovniku. U prilogu je dostavljena prezentacija projekta, izvod iz GUP-a, analiza vlasništva, nacrt golfa, pogled na eventualno buduće igralište i tip golfa Rosny MG (igralište udaljeno par kilometara od grada sa stambenim i poslovnim zgradama te sadržajima koji bi mogli interesirati goste u marini).

Odgovor:

Ne usvaja se.

Grad Dubrovnik nije podržao ovaj projekt na području Komolca.

L/34

FRANCUZI SU ZAINTERESIRANI ZA SURADNJU NA GOLF PROJEKTU, 18 RUPA U DUBROVAČKO-NERETVANSKOJ ŽUPANIJI, KONCEPCIJU, GRADNJU, PRIPREMU I UPRAVU

CILJ JE DA GOLF BUDE OTVOREN U ROKU OD 3 GODINE

TKO SU GOLF INVESTISSEMENT I NGF (Ugolf) ???

| | | |
|-----------------------------|---------|---------|
| Primljeno: 27-11-2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka: 1-3 | | |
| Urudžbeni broj: | Prilog: | Vrijed. |
| | - | - |

(PPP)
JR
2017
SK
ST
JBT

- **Gospodin Gilles Boutrolle** je predsjednik « Golf Investissement » i osnivač NGF (Ugolf), koja je danas u sastavu vodeće francuske grupe za razvoj poslovnih nekretnina, urbanizma i nekretnina vezanih za odmor i sport. Aktivnosti gospodina Boutrollea su usko vezane na NGF(Ugolf).
- « **Golf Investissement** » vlasnik je više golfova u Francuskoj, bavi se upravljanjem i koordinacijom velikih projekata od koncepcije do eksploatacije.
- **NGF(Ugolf)** je europski leader za razvoj golfa, upravlja sa 50 golfova u Francuskoj i međunarodnom mrežom « Le Club golf », koja uključuje 700 gofova od Sjeverne Amerike, Europe i dalekog Istoka. Za razvoj golfa posjeduje kompletne resurse (ljude i opremu) koji pokrivaju sva zanimanja u golfu ; projektiranje, gradnja, održavanje, upravljanje, te vlastitu školu za izobrazbu profesora golfa i vlastitu golf akademiju za izobrazbu i usavršavanje golfera (cilj je unapređenje i produljenje turističke ponude na veći nivo te također lokalno stanovništvo). Sada je u toku realizacija velikog projekta u Bordeaux-u, golf 18 rupa na 70000 m2 te izgradnja nekretnina za poslovne i stambene svrhe.
- **Dosadašnje iskustvo u Hrvatskoj.** U sklopu NGF(Ugolf), gospodin Boutrolle je radio na velikom projektu u Istri (investitor grupa Adris), izrađeni su detaljni planovi, angažiran je izvođač radova (s iskustvom za gradnju u kršu), počeli su se pripremati ugovori, no na žalost investitor je u zadnj čas promijenio strategiju i gradnja golfa je odgođena. Prije nekoliko godina Golf Country Club Zagreb koji se našao u poteškoćama obratio se NGF-u. Gospodin Boutrolle je napravio ponudu za preuzimanje toga golfa, međutim Trgovački Sud u Zagrebu je donio odluku da golf ostane pod kontrolom Grupe formirane oko bivših vlasnika ??? Iz tvrtke Razvoj Golf Dubrovnik također su kontaktirali gosp Boutrolle vezano za upravljanje projektom.

PRIJEDLOG ZA SURADNJU NA PROJEKTU U DUBROVAČKO-NERETVANSKOJ ŽUPANIJI

- « Golf Investissement » i gospodin Boutrolle spremni su angažirati u najkraćem roku, sva potrebna sredstva, svoje iskustvo i kontakte na međunarodnom planu, zajedno sa NGF(Ugolf). Partneri su spremni formirati jedan tim visokog nivoa za razvoj prestižnog i optimalnog kompleksa oko golfa 18 rupa za Dubrovačko-neretvansku županiju. Predlažemo organiziranje jednog posjeta na odgovarajućim golf igralištima u Francuskoj u posjedu tvrtke NGF(Ugolf) te ćemo kontakti ključnem ljude iz finansijskog sektora vezano za potencijalnu investiciju u hrvatskoj. Prethodno tome, trebali bi od Predsjednika regije i/ili gradonačelnika Dubrovnika sljedeće :
- Predstaviti jednu lokaciju na kojoj postoji realna mogućnost da se bez odlaganja pokrene i realizira ovakav projekt. To može biti ili postojeći projekt u kojem golf djeluje kao dodadno oplemenjivanje, vredovanje poslovnih ili stambenih nekretnina. (npr. Titova Vila, Kupari) ili lokacija koja je konkretno spremna za realizaciju projekta u kratkom roku. (Možda kao primjer Konavle, Gruda, Prevlaka...) :
 - Riješena pitanja za gradnju golfa : Prostorni plan, vlasništvo
 - Geografski položaj lokacije (blizu mora), površina 75 ha (za golf)
 - Mogućnost izgradnje – hoteli, poslovni sadržaji i stanovi.
 - Potencijalni partneri za financiranje (neko domaće poduzeće, npr. Atlantska plovidba)
- Dogovor da će projekat imati podršku Županije i/ili grada Dubrovnika, eventualno participacija u projektu, te garancije da je sva administrativna dokumentacija spremna u roku od 6 do 9 mjeseci da bi se projekt mogao realizirati u roku od ukupno 3 godine.



| | | |
|---|--------------------|-------------|
| 3813 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 29.11.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-559 | 0 | - |

Aktivnosti koje bi Golf Investissement – NGF (Ugolf) mogao odraditi za županiju, kronološki:

- Marketing plan baziran na iskustvu NGF-a u Europi i svijetu,
- Odrediti (predložiti) optimalnu golf kategoriju za Zupaniju (I optimalni broj golfova i vremenski plan razvoja korak po korak!
- Financijsku konstrukciju sa odabranim partnerima/investitorima (eventualno EU)

- Pripremiti svu dokumentaciju za PRVI golf : (optimalni troškovi!!! – korak po korak)
 - nacrt, izgradnja, ekologija
 - Ugovaranje gradnje
 - Nadgledanje vodjenje gradnje

- Uvođenje golfa u rad
- Formiranje i obuka ekipe
- Organizacija poducavanja i usavršavanje za golfere [na pocetku sa profesorima NGF(Golf)-a] I kasnije sa hrvatskim profesorima]
- Upravljanje golfom na bazi NGF iskustva (40 godina, danas 50 golfova u Francuskoj)

Dodatne aktivnosti i pomoć:

- Status golf projekata u Zupaniji
 - Srd
 - Konavle
 - Peljesac « Cro Dream ? »
 - Korcula

L/34

GOLF INVESTISSEMENT I NGF

1.

FRANCUZI SU ZAINTERESIRANI ZA SURADNJU NA GOLF PROJEKTU, 18 RUPA U DUBROVAČKO-NERETVANSKOJ ŽUPANIJI, KONCEPCIJU, GRADNJU, PRIPREMU I UPRAVU CILJ JE DA GOLF BUDE OTVOREN U ROKU OD 3 GOD

- **Gospodin Gilles Boutrolle** je predsjednik « Golf Investissement » i osnivač NGF (Ugolf), koja je danas u sastavu vodeće francuske grupe za razvoj poslovnih nekretnina, urbanizma i nekretnina vezanih za odmor i sport. Aktivnosti gospodina Boutrollea su usko vezane na NGF(Ugolf).
- **«Golf Investissement»** vlasnik je više golfova u Francuskoj, bavi se upravljanjem i koordinacijom velikih projekata od koncepcije do eksploatacije.
- **NGF(Ugolf)** je europski leader za razvoj golfa, upravlja sa 50 golfova u Francuskoj i međunarodnom mrežom «Le Club golf», koja uključuje 700 gofova od Sjeverne Amerike, Europe i dalekog Istoka. Za razvoj golfa posjeduje kompletne resurse (ljude i opremu) koji pokrivaju *sva* zanimanja u golfu; projektiranje, gradnja, održavanje, upravljanje, te vlastitu školu za izobrazbu profesora golfa i vlastitu golf akademiju za izobrazbu i usavršavanje golfera (cilj je unapređenje i produljenje turističke ponude na veći nivo te također lokalno stanovništvo). Sada je u toku realizacija velikog projekta u Bordeaux-u, golf 18 rupa na 70000 m² te izgradnja nekretnina za poslovne i stambene svrhe.
- **Dosadašnje iskustvo u Hrvatskoj.** U sklopu NGF(Ugolf), gospodin Boutrolle je radio na velikom projektu u Istri (investitor grupa Adris), izrađeni su detaljni planovi, angažiran je izvođač radova (s iskustvom za gradnju u kršu), počeli su se pripremati ugovori, no na žalost investitor je u zadnji čas promijenio strategiju i gradnja golfa je odgođena. Prije nekoliko godina Golf Country Club Zagreb koji se našao u poteškoćama obratio se NGF-u. Gospodin Boutrolle je napravio ponudu za preuzimanje toga golfa, međutim Trgovački Sud u Zagrebu je donio odluku da golf ostane pod kontrolom Grupe formirane oko bivših vlasnika Iz tvrtke Razvoj Golf Dubrovnik također su kontaktirali gosp. Boutrollea vezano za upravljanje projektom.

PRIJEDLOG ZA SURADNJU NA PROJEKTU U DUBROVAČKO-NERETVANSKOJ ŽUPANIJI

«Golf Investissement» i gospodin Boutrolle spremni su angažirati u najkraćem roku, sva potrebna sredstva, svoje iskustvo i kontakte na međunarodnom planu, zajedno sa NGF(Ugolf). Partneri su spremni formirati jedan tim visokog nivoa za razvoj prestižnog i optimalnog kompleksa oko golfa 18 rupa za Dubrovačko-neretvansku županiju. Predlažemo organiziranje jednog posjeta na odgovarajućim golf igralištima u Francuskoj u posjedu tvrtke NGF(Ugolf) te ćemo kontakti ključnem ljude iz financijskog sektora vezano za potencijalnu investiciju u hrvatskoj. Prethodno tome, trebali bi od Predsjednika regije i/ili gradonačelnika Dubrovnika sljedeće :

Predstaviti jednu lokaciju na kojoj postoji realna mogućnost da se bez odlaganja pokrene i realizira ovakav projekt. To može biti ili postojeći projekt u kojem golf djeluje kao dodadno oplemenjivanje, vredovanje poslovnih ili stambenih nekretnina, (npr. Titova Vila, Kupari) ili lokacija koja je konkretno spremna za realizaciju projekta u kratkom roku. (Možda kao primjer Konavle, Gruda, Prevlaka...) :

- Riješena pitanja za gradnju golfa : Prostorni plan, vlasništvo
- Geografski položaj lokacije (blizu mora), površina 75 ha (za golf)
- Mogućnost izgradnje - hoteli, poslovni sadržaji i stanovi.

- Potencijalni partneri za financiranje (neko domaće poduzeće)

Dogovor da će projekat imati podršku Županije i/ili grada Dubrovnika, eventualno participacija u projektu, te garancije da je sva administrativna dokumentacija spremna u roku od 6 do 9 mjeseci da bi se projekt mogao realizirati u roku od ukupno 3 godine.

Odgovor:

Usvaja se.

Na području Županije predložena je postojeća zona rekreacije koja uključuje sadržaje golfa na lokaciji Ponta-Slađenovići u Općini Dubrovačko primorje, te je predložena lokacija na području Gornjih Majkova Prljevići u površini od 150ha istoj Općini. Općina Dubrovačko primorje je dostavila pismo podrške navedenim prijedlozima.

L/35



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE
SLANO

KLASA: 350-01/14-01/24
URBROJ: 2117/05-17-16
Slano, 11. prosinca 2017.god.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Vukovarska 16
20000 Dubrovnik

PREDMET: Izmjene i dopune PP Dubrovačko – neretvanske županije
- Prijedlog za ucrtavanje zone za izgradnju golf igrališta

Poštovani,

Ovim putem vas upoznajemo da Općina Dubrovačko primorje podržava prijedlog tvrtke Golf Investissement iz Pazina da se u postupku izrade Izmjena i dopuna PP DNŽ koji je u tijeku, ucrtava zona za izgradnju golf igrališta površine cca. 150 ha na čest.zem. 647/1, 647/2 i dijelu čest. zem. 647/3 sve Majkovi Gornji.
Napominjemo da je navedena tvrtka sa ovom inicijativom upoznala župana DNŽ gosp. Nikolu Dobroslovića.

S poštovanjem,


Načelnik
Nikola Knežić

Na znanje:

- Zavod za prostorno uređenje DNŽ

Trg Ruđera Boškovića 1-20232 Slano tel/fax 020 871-225 žiro rač.2484008-185980001 RBA bank
MB:2561620 OIB:32333978490 e-mail:opcina@dubrovaackoprimorje.hr

10002
J2
54
51
600

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 12-12-2017

3986 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

| | | |
|------------------------|------------|-------------|
| Primljeno: | 12.12.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uruđbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2117/05-17-568 | 0 | - |

L/35

Općina Dubrovačko primorje
Trg Ruđera Boškovića 1
20232 Slano

1.

Izmjene i dopune PP Dubrovačko - neretvanske županije - Prijedlog za ucrtavanje zone za izgradnju golf igrališta

Ovim putem vas upoznajemo da Općina Dubrovačko primorje podržava prijedlog tvrtke Golf Investissement iz Pazina da se u postupku izrade Izmjena i dopuna PP DNŽ koji je u tijeku, ucrtava zona za izgradnju golf igrališta površine cca. 150 ha na čest.zem. 647/1,647/2 i dijelu čest. zem. 647/3 sve Majkovi Gornji.

Odgovor:

Usvaja se.

L/36



KLASA: 350-01/17-01/10
URBROJ: 2148/01-02-17-1
Metković, 2.studenog 2017. godine.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 03-11-2017

Klasifikacijska oznaka: 3714 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije

Primijeno: 03.11.2017

| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
|------------------------|------------|-------------|
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2148/01-02-17-546 | 0 | - |

10000
533

REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije
Petilovrijenci 2
20000 DUBROVNIK

PREDMET: *Izmjene i dopune Prostornog plana DNŽ, prometna infrastruktura -očitovanje-*

Tijekom postupka izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana DNŽ, te višestrukih sastanaka s predstavnicima Hrvatskih cesta, Zavodom za prostorno uređenje te predstavnicima DNŽ, na temu planiranja prometne infrastrukture na području Grada Metkovića, očitujemo se na sljedeći način:

1. Pristup na A1.

Kao najpovoljnije rješenje, Grad Metković smatra planirano rješenje po važećem PP Županije DNŽ, spoj D-9 - A1, kod mjesta Krvavac.

2. Zaobilaznica Grada Metkovića

Nijedna dosada predložena varijanta ne rješava i ne zadovoljava potrebe Grada Metkovića. Stav Grada Metkovića da uz dosadašnje varijante, Hrvatske ceste nastave istražne radnje u izboru najpovoljnijeg koridora stvarne zaobilaznice Grada Metkovića.

3. Pristupna cesta za Poslovnu zonu Nova Sela

Grad Metković kao najpovoljnije rješenje predlaže planiranje i izgradnju nove kategorizirane ceste (DC ili ŽC) od postojeće ŽC 6218 kod mjesta Prud do spoja na D-62 kod mjesta Grgići i Čarapine u Općini Kula Norinska.

S poštovanjem!



GRADONAČELNIK:

Dalibor Milan dipl.iur.

L/36

GRAD METKOVIĆ
Stjepana Radića 1
20350 Metković

Tijekom postupka izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana DNŽ, te višestrukih sastanaka s predstavnicima Hrvatskih cesta, Zavodom za prostorno uređenje te predstavnicima DNŽ, na temu planiranja prometne infrastrukture na području Grada Metkovića, očitujemo se na slijedeći način:

1.

1. Pristup na A1.

Kao najpovoljnije rješenje, Grad Metković smatra planirano rješenje po važećem PP Županije DNŽ, spoj D-9 – A1, kod mjesta Krvavac.

Odgovor:

Usvaja se.

2.

2. Zaobilaznica Grada Metkovića

Nijedna dosada predložena varijanta ne riješava i ne zadovoljava potrebe Grada Metkovića. Stav Grada Metkovića da uz dosadašnje varijante, Hrvatske ceste nastave istražne radnje u izboru najpovoljnijeg koridora stvarne zaobilaznice Grada Metkovića.

Odgovor:

Usvaja se.

Obilaznica Metkovića s lijeve strane Neretve je već izbrisana u Prijedlogu IDPPDNŽ. Obilaznica s desne strane Neretve: varijanta sjeverne obilaznice Metkovića od Kule Norinske do granice s BiH, varijanta sjeverne obilaznice Metkovića s novim mostom preko Neretve, će se prikazati kao koridor u istraživanju. Podržava se nastavak istražnih radnji za izbor najpovoljnijeg koridora obilaznice.

3.

3. Pristupna cesta za Poslovnu zonu Nova Sela

Grad Metković kao najpovoljnije rješenje predlaže planiranje i izgradnju nove kategorizirane ceste (DC ili ŽC) od postojeće ŽC 6218 kod mjesta Prud do spoja na D-62 kod mjesta Grgići i Čarapine u Općini Kula Norinska.

Odgovor:

Usvaja se.

U Prijedlog Plana će se uvrstiti u rang županijske ceste spojna cesta Prud (Ž 6218) – Čarapine (D-62) za povezivanje Metkovića na poslovnu zonu Nova Sela.

L/37



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MLJET
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/04-14-01/01
URBROJ: 2117-03/02-17-LD-45
Babino Polje, 09.10.2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 13-10-2017

10PPPM
Divo Marko

493

| | | |
|--|--------------------|------------|
| 3637 | REPUBLIKA HRVATSKA | id. |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primijeno: | 13.10.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uradžbeni broj | Prilozi | Vrijednost |
| 2117-03/01-17-538 | 1 | - |

Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
20 000 Dubrovnik
Vukovarska 16

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
- potencijalne lokacije za helidrom, prijedlog, daje se

Nastavno na radni sastanak održan dana 29. rujna 2017. godine u Dubrovniku, a nakon konzultacije s AKING d.o.o. Zagreb, u prilogu Vam dostavljamo prijedlog za tri potencijalne lokacije helidroma na području Općine Mljet, koje predlažemo da uvrstite u rješenja izmjena i dopuna u toku.

Koristimo priliku da Vas izvjestimo da ćemo prijedlog za četiri turističke zone na području Uvale Sutmiholjska dostaviti narednih dana, polazeći od načelno dogovorene ukupne površine od 30 ha.

Unaprijed zahvaljujući, ostajemo s poštovanjem.

DOSTAVITI:
1. Naslov
2. Pismohrana

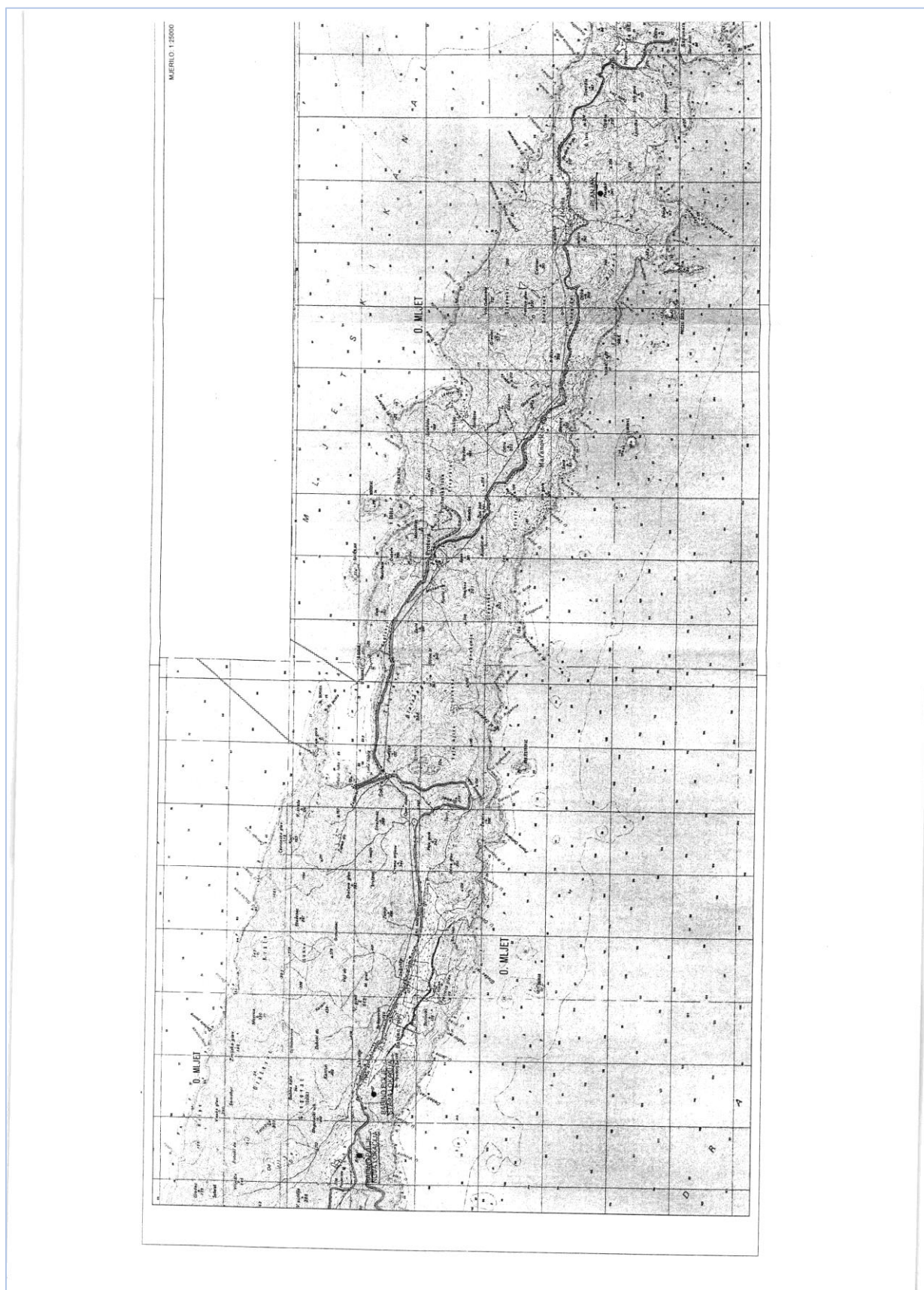
O tome obavijest:
1. Župan
2. Zavod za prostorno uređenje DNŽ

Općinski načelnik:

Đivo Marko, dipl. ing.



Općina Mljet, MBS: 2575469, OIB: 15619832320, Zabrežje 2, 20225 Babino Polje
Tel.: ++385 (0) 20 745 255, Fax: ++ 385 (0) 20 745 390
Broj žiro računa - IBAN: HR2624070001826800003
email: nacelnik@opcinamljet.com.hr, komunalniredar@opcinamljet.com.hr
mob. ++ 385 (0) 99 282 14 14



L/37

OPĆINA MLJET
Zabređe 2
20225 Babino Polje

1.

Nastavno na radni sastanak održan dana 29. rujna 2017. godine u Dubrovniku, a nakon konzultacije s AKING d.o.o. Zagreb, u prilogu Vam dostavljamo prijedlog za tri potencijalne lokacije helidroma na području Općine Mljet, koje predlažemo da uvrstite u rješena izmjena i dopuna u toku.

Odgovor:

Usvaja se.

1.

Koristimo priliku da Vas izvjestimo da ćemo prijedlog za četiri turističke zone na području Uvale Sutmiholjska dostaviti narednih dana, polazeći od načelno dogovorene ukupne površine od 30 ha.

Odgovor:

Usvaja se.

L/38



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONAVLE
Općinski načelnik
Trumbićev put 25, 20210 CAVTAT

KLASA: 350-01/17-01/1
UR. BROJ: 2117/02-01-17-6

Cavtat, 18. listopada 2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117 JAVNA USTANOVA

10-11-2017

klasifikacijska oznaka: Org. jedinik

| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3722 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 10.11.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2117/02-02/1-17-549 | 2 | - |

PJR
IDPPZ
SY
ST
SMY

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije,
- trasa brze ceste Osojnik - Karasovići

VEZA: Sastanak u uredu župana održan 02. listopada 2017. godine u 12.30h, između predstavnika Dubrovačko-neretvanske županije, predstavnika Općine Konavle i stručnog izrađivača IIDPPDNŽ Zavoda za prostorno uređenje DNŽ

Poštovani,

Na 2. sjednici općinskog vijeća Općine Konavle održanoj 28. rujna 2017.g. vijećnica Lucija Miljanić Macan je postavila vijećničko pitanje u svezi predviđenih Izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko neretvanske županije.

Vijećnica Lucija Miljanić Macan je izrazila nezadovoljstvo planiranom trasom brze ceste Dubrovnik – Zračna luka Dubrovnik kroz Konavle te predlaže izmještanje te trase u zaleđe Konavala.

Na predmetnom sastanku rečeno je da se problem trase brze ceste do Zračne luke Čilipi razmatra od 2003. godine. Razmatrane su dvije varijante (sjeverna i južna) te je usvojena sjeverna varijanta koja ide tunelom između Plata i Zvekovice te po izlasku iz tunela obilazi sjeverno Zračnu luku.

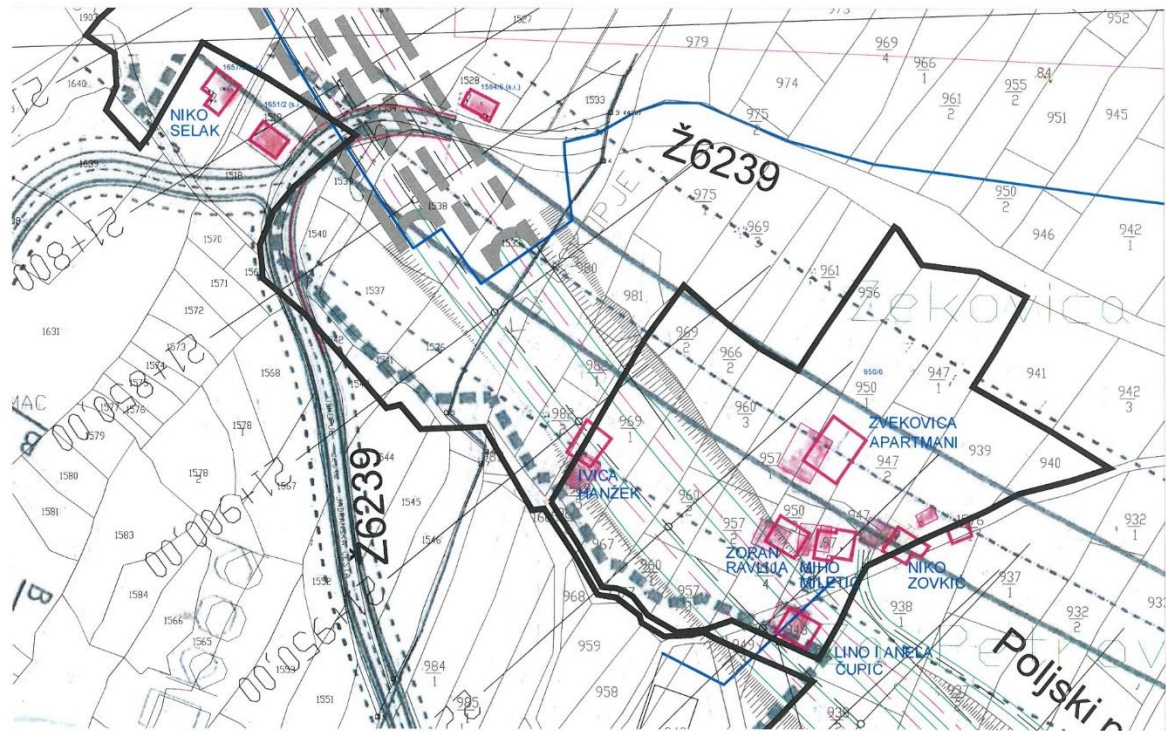
Navedena trasa prošla je Studiju utjecaja na okoliš 2005. godine i uvrštena je u Glavni plan razvoja Funkcionalne regije Južna Dalmacija.

Prema podacima kojima raspolaže Općina Konavle, investitor HRVATSKE CESTE d.o.o. ishodio je rješenje o produljenju važenja lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000118, URBROJ: 531-06-1-1-1-16-0004 od 04.10.2016. godine, koju je izdalo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, do 18. kolovoza 2018.godine.

Na sastanku su predstavnicima Općine Konavle predočeni grafički prikazi iz idejnog projekta, Građevinski projekt oznake: C2-7257-IP/A-A 00, izrađen od IPZ d.d. Zagreb iz srpnja 2013.g.

Općina Konavle ovim putem izražava zabrinutost radi položaja planirane trase u odnosu na izgrađene zgrade na dijelu trase od izlaska iz tunela, sjeverno od naselja Zvekovica.

POSTOJEĆE ZGRADE U KORIDORU BRZE CESTE



POSTOJEĆE ZGRADE U KORIDORU BRZE CESTE



L/38

OPĆINA KONAVLE
20210 CAVTAT
Trumbićev put 25

1.

Na 2. sjednici općinskog vijeća Općine Konavle održanoj 28. rujna 2017.g. vijećnica Lucija Miljanić Macan je postavila vijećničko pitanje u svezi predviđenih izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko neretvanske županije.

Vijećnica Lucija Miljanić Macan je izrazila nezadovoljstvo planiranom trasom brze ceste Dubrovnik - Zračna luka Dubrovnik kroz Konavle te predlaže izmještanje te trase u zaleđe Konavala.

Na predmetnom sastanku rečeno je da se problem trase brze ceste do Zračne luke Čilipi razmatra od 2003. godine. Razmatrane su dvije varijante (sjeverna i južna) te je usvojena sjeverna varijanta koja ide tunelom između Plata i Zvekovice te po izlasku iz tunela obilazi sjeverno Zračnu luku.

Navedena trasa prošla je Studiju utjecaja na okoliš 2005. godine i uvrštena je u Glavni plan razvoja Funkcionalne regije Južna Dalmacija.

Prema podacima kojima raspolaže Općina Konavle, investitor HRVATSKE CESTE d.o.o. ishodio je rješenje o produljenju važenja lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/000118, URBROJ: 531- 06-1-1-1-16-0004 od 04.10.2016. godine, koju je izdalo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija, do 18. kolovoza 2018.godine.

Na sastanku su predstavnicima Općine Konavle predloženi grafički prikazi iz idejnog projekta, Građevinski projekt oznake: C2-7257-IP/A-A 00, izrađen od IPZ d.d. Zagreb iz srpnja 2013.g.

Općina Konavle ovim putem izražava zabrinutost radi položaja planirane trase u odnosu na izgrađene zgrade na dijelu trase od izlaska iz tunela, sjeverno od naselja Zvekovica.

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim, brza cesta Dubrovnik - zračna luka Dubrovnik - GP Karasovići utvrđena je strateškim dokumentima prometnog razvoja na razini Države, Glavnim planom Funkcionalne regije Južna Dalmacija i predviđena je u okviru CEF-a za financiranje. Kroz dosadašnju prostorno plansku dokumentaciju i Studiju utjecaja zahvata na okoliš razmatrane su sjeverna i južna varijanta brze ceste na dionici Plat – zračna luka. Sjeverna varijanta je od strane Općine Konavle ocijenjena kao povoljnija, te je uvrštena u važeći Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije i Prostorni plan Općine Konavle. Za ovu varijantu je proveden postupak procjene utjecaja na okoliš i ishođena lokacijska dozvola.

Napominjemo da trase brze ceste u prijedlogu Prostornog plana predstavlja načelan koridor, te su dozvoljene odgovarajuće prostorne i tehničke prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja. U Odredbama za provođenje IDPPDNŽ će se navesti:

- Prikazana trasa brze ceste predstavlja koridor, te su dozvoljene odgovarajuće prostorne i tehničke prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.
- Kod vođenja trase prometnice potrebno je izbjegavati postojeće i planirane građevine ukoliko to omogućuju prirodni uvjeti i konfiguracija terena.

Stoga je kroz daljnju izradu studijske i projektne dokumentacije moguće istražiti problem prolaska trase brze ceste preko postojećih objekata na području KO OBOD i KO Uskoplje sjeverno od Zvekovice, te ispitati mogućnost izmicanja trase brze ceste kako bi se izbjeglo rušenje postojećih objekata.

L/39



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MLJET
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/04-14-01/01
URBROJ: 2117-03/02-17-LD-47
Babino Polje, 31.10.2017.

republika hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 10-11-2017

3723 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

| | | |
|------------------------|------------|-------------|
| Primljeno: | 10.11.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2117-03/02-17-550 | 1 | - |

PSA

10002

SK

ST

576

Dubrovačko-neretvanska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
20 000 Dubrovnik
Vukovarska 16

Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
Izdvojeno građevinsko područje za gospodarsku namjenu – planirano
na čest. zem. 1865/1 k.o. Blato – predio uz naselje Ropa
- prijedlog, daje se

Nastavno na već iznijete primjedbe, prijedloge i dopune u postupku javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije predlažemo da se na dijelu čest. zem. 1865/1 k.o. Blato – predio uz naselje Ropa (kopija katastarskog plana u prilogu) planira građevinsko područje za gospodarsku namjenu, površine 2,00 ha prikladne oznake.

Unutar predmetnog građevinskog područja realizirao bi se projekt pogona za peletiranje energanog za proizvodnju struje.

Šumarski fakultet iz Zagreba u suradnji s Hrvatskim šumama i Javnom ustanovom NP Mljet želi na ovaj način zbrinjavati srušeno i bolesno drveće iz šuma na cijelom području otoka, te planirano proizvoditi 1,50Mw struje.

Ovime bi se postigla dvostruka korist: čišćenje i održavanje šuma i proizvodnja električne energije.

Predmetna lokacija se drži prikladnom jer je u blizini područja NP Mljet, a izvan njegove granice, a zemljište je u vlasništvu Republike Hrvatske.

Unaprijed zahvaljujući na pozitivnoj rješidbi, ostajemo s poštovanjem.

DOSTAVITI:
1. Naslov
2. Pismohrana

Općinski načelnik,
Đivo Markot, dipl. ing.



O tome obavijest:
1. Župan
2. Zavod za prostorno uređenje DNŽ

Općina Mljet, MBS: 2575469, OIB: 15619832320, Zabrežje 2, 20225 Babino Polje
Tel.: ++385 (0) 20 745 255, Fax: ++ 385 (0) 20 745 390
Broj žiro računa - IBAN: HR2624070001826800003
email: nacelnik@opcina.mljet.com.hr, komunalniredar@opcina.mljet.com.hr
mob. ++ 385 (0) 99 282 14 14



L/39

OPĆINA MLJET
Zabrežje 2
20225 Babino Polje

1.

Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije Izdvojeno građevinsko područje za gospodarsku namjenu - planirano na čest. zem. 1865/1 k.o. Blato - predio uz naselje Ropa - prijedlog, daje se

Nastavno na već iznijete primjedbe, prijedloge i dopune u postupku javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije predlažemo da se na dijelu čest. zem. 1865/1 k.o. Blato - predio uz naselje Ropa (kopija katastarskog plana u prilogu) planira građevinsko područje za gospodarsku namjenu, površine 2,00 ha prikladne oznake.

Unutar predmetnog građevinskog područja realizirao bi se projekt pogona za peletiranje s energanom za proizvodnju struje.

Šumarski fakultet iz Zagreba u suradnji s Hrvatskim šumama i Javnom ustanovom NP Mljet želi na ovaj način zbrinjavati srušeno i bolesno drveće iz šuma na cijelom području otoka, te planirano proizvoditi 1,50 Mw struje.

Ovime bi se postigla dvostruka korist: čišćenje i održavanje šuma i proizvodnja električne energije.

Predmetna lokacija se drži prikladnom jer je u blizini područja NP Mljet, a izvan njegove granice, a zemljište je u vlasništvu Republike Hrvatske.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Predmetna čestica graniči s područjem Nacionalnog parka Mljet, planira se unutar prostora ograničenja i kulturnog krajolika otoka Mljeta, izrazito strm teren, nepovoljni terenski uvjeti, nepostojanje infrastrukture, blizina naselja, vizualna izloženost, te nedostaje analiza opravdanosti. Planom korištenja obnovljivih izvora energije Dubrovačko-neretvanske županije nije utvrđena perspektivnost korištenja biomase u energetske svrhe za otok Mljet.

L/40

| Godina | Broj ticanja | | | | Broj putnika | | |
|--------|--------------|-----|--------|-------|--------------|-----------|------------|
| | Luka Gruž | GLD | Ukupno | % | Luka Gruž | sidro GLD | Ukupno DBK |
| 2000 | 107 | 61 | 168 | * | 61591 | 65922 | 127513 |
| 2001 | 178 | 101 | 279 | 166,1 | 95031 | 110064 | 205095 |
| 2002 | 221 | 122 | 343 | 122,9 | 114952 | 149950 | 264902 |
| 2003 | 361 | 119 | 480 | 139,9 | 259705 | 135637 | 395342 |
| 2004 | 357 | 147 | 504 | 105 | 260801 | 196533 | 457334 |
| 2005 | 382 | 171 | 553 | 109,7 | 297466 | 213175 | 510641 |
| 2006 | 394 | 169 | 563 | 101,8 | 367324 | 232138 | 599462 |
| 2007 | 492 | 207 | 699 | 124,2 | 485055 | 245474 | 730529 |
| 2008 | 504 | 267 | 771 | 110,3 | 571328 | 281364 | 852692 |
| 2009 | 448 | 210 | 658 | 85,3 | 573742 | 272448 | 846190 |
| 2010 | 526 | 179 | 726 | 110,3 | 637269 | 278820 | 916089 |
| 2011 | 484 | 196 | 680 | 93,7 | 704725 | 281095 | 985820 |
| 2012 | 486 | 168 | 654 | 96,2 | 743087 | 207704 | 950791 |
| 2013 | 553 | 139 | 692 | 105,8 | 942909 | 144016 | 1.086925 |
| 2014 | 461 | 96 | 557 | 80,5 | 806187 | 46402 | 852589 |
| 2015 | 475 | 128 | 603 | 108,2 | 768887 | 43721 | 812608 |
| 2016 | 533 | 104 | 637 | | 800300 | 33146 | 833446 |
| 2017 | | | | | | | |

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 10 -11- 2017

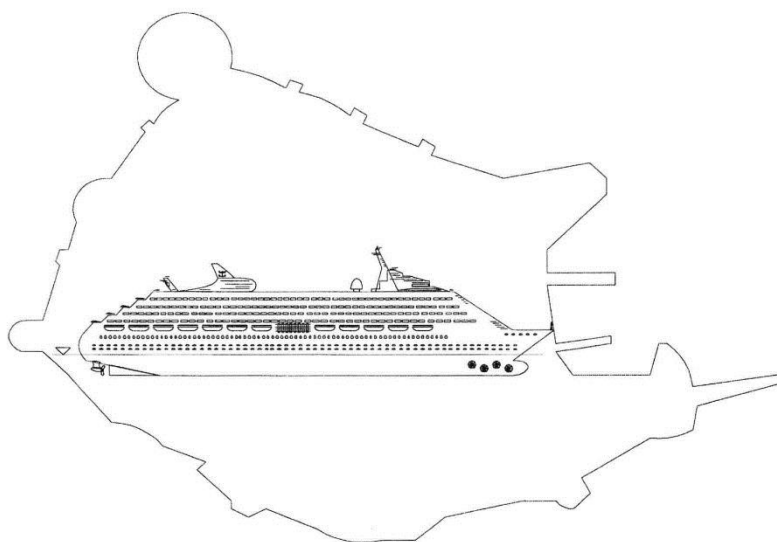


| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3725 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primijeno: 10.11.2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-552 | 1 | - |

PR
10PP2
SK
ST
ST

**SVEUČILIŠTE U DUBROVNIKU
POMORSKI ODJEL**

**ELABORAT O IZBORU LOKACIJE SIDRIŠTA ZA *CRUISERE*
U AKVATORIJU GRADA DUBROVNIKA**



• **STRUČNI TIM ZA IZRADU PROJEKTA**

dr. sc. Antun Ničetić,
zapovjednik broda od 3000 BT ili većeg,
voditelj projekta

dr. sc. Vedran Jelavić,
drugi časnik stroja na brodu sa strojem porivne snage od 3000 kW ili jačim,
zamjenik voditelja

mr. sc. Željko Kurtela,
Upravitelj stroja na brodu sa strojem porivne snage od 3000 kW ili jačim,
član

Miloš Brajović, dipl. ing.,
zapovjednik broda od 3000 BT ili većeg,
član

• **NARUČITELJ PROJEKTA**

MINISTARSTVO MORA, TURIZMA, PROMETA I RAZVITKA
Zagreb, Prislavlje 14, temeljem ugovora: Klasa: 342-25/04-01/48, Ur. broj: 530-
01-04-3, sklopljenog dana 22. 11. 2004.

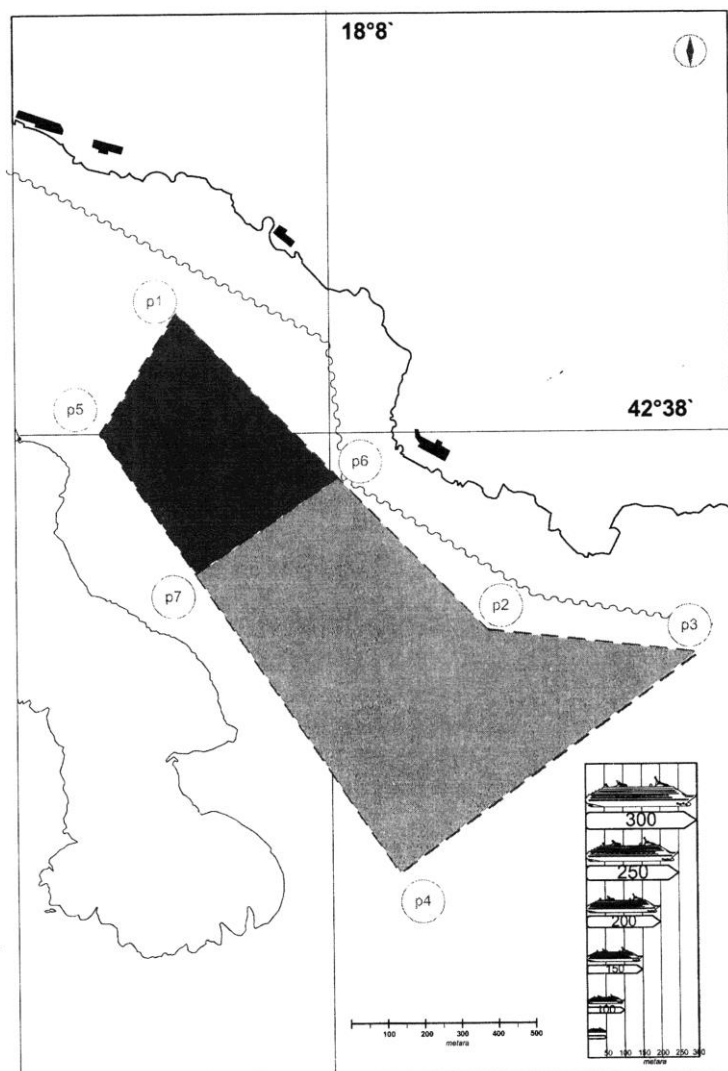
• **ZADATAK PROJEKTA**

Izrada elaborata o izboru lokacije sidrišta za *cruisere* u akvatoriju grada
Dubrovnika

• **ROK IZRADE PROJEKTA**

12 tjedana od dana potpisivanja ugovora

5.4.2. Modificirano sidrište u novim granicama



Karta 5. Nove granice sidrišta s pripadnim poljima

Drugi prijedlog bio bi da se postojeće sidrište udalji od Gradske luke za cca 200 m. Pritom, njegova sjeverozapadna granica određena je spojnicom Rta Križ (Lokrum) i sjeveroga rta uvale Hotela "Villa Dubrovnik". Napomena: na pomorskoj karti Dubrovnik (1:10.000) br. 83 ovaj rt uvale označen je kao Betina špilja, što je netočno jer ta špilja je za oko 280 m u smjeru sjeverozapada. Jugoistočnu granicu čini spojnica Rta Skrinja (Lokrum) i Rta Mala Orsula a to bi ujedno bila izobata od 60 m. Sidrište bi na taj način bilo produženo prema jugoistoku za cca 400 m. Ukupna bi mu površina iznosila oko 852100 m². Sidrište bi bilo podijeljeno na dva dijela spojnicom Rt Sv. Jakov – pristanište Bočina. Površina sjeverozapadnog dijela sidrišta iznosila bi oko 222100 m², a jugoistočnog dijela oko 630000 m². Sjeverozapadni dio bio bi namijenjen brodovima do 150 m, a jugoistočni dio brodovima većima od 150 m. Preporučuje se da brodovi od 250 m i veći sidre jugoistočno od spojnice Rt Bijele seke – Rt Orsula.

- Koordinate novog sidrišta:
P1 $\varphi = 42^{\circ} 38,17' N$ $\lambda = 18^{\circ} 07,70' E$
P2 $\varphi = 42^{\circ} 37,71' N$ $\lambda = 18^{\circ} 08,31' E$
P3 $\varphi = 42^{\circ} 37,68' N$ $\lambda = 18^{\circ} 08,76' E$
P4 $\varphi = 42^{\circ} 37,35' N$ $\lambda = 18^{\circ} 08,13' E$
P5 $\varphi = 42^{\circ} 38,00' N$ $\lambda = 18^{\circ} 07,55' E$
P6 $\varphi = 42^{\circ} 37,93' N$ $\lambda = 18^{\circ} 08,04' E$
P7 $\varphi = 42^{\circ} 37,78' N$ $\lambda = 18^{\circ} 07,74' E$
- Karakteristične udaljenosti novog sidrišta jesu:

| | |
|--|--------|
| Tetiva sidrišta (P1-P2) | 1111 m |
| Tetiva sidrišta (P2-P3) | 600 m |
| Tetiva sidrišta (P3-P4) | 1056 m |
| Tetiva sidrišta (P4-P5) | 1342 m |
| Tetiva sidrišta (P5-P1) | 380 m |
| Tetiva sidrišta (P2-P4) | 694 m |
| Tetiva sidrišta (P1-P5)- Gradska luka (1) - srednja udaljenost | 980 m |
| Tetiva sidrišta (P6-P7)- Gradska luka (1) - srednja udaljenost | 1540 m |
| Tetiva sidrišta (P3-P4)- Gradska luka (1) - srednja udaljenost | 2500 m |

Sidrište određeno ovim pozicijama u potpunosti udovoljava sigurnosti plovidbe. Dubine su mu od 20 m na sjeveroistočnoj strani, na sredini oko 30 m, a na jugoistočnoj strani oko 55 m. Prema ovom prijedlogu sidrište je izmješteno dalje od podmorskog kabela i cijevovoda Lokrum - Grad.

L/40

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA DUBROVNIK

Cvijete Zuzorić 3
20000 Dubrovnik

1.

Dostavljaju se podaci o broju ticanja putničkih brodova i broju putnika po godinama u luci Gruž te na sidruštu Gradske luke Dubrovnik.

Također dostavljamo Elaborat o izboru lokacije sidrišta za cruisere u akvatoriju Grada Dubrovnika. Drugi prijedlog bio bi da se postojeće sidrište udalji od Gradske luke za cca 200 m. Pritom, njegova sjeverozapadna granica određena je spojnicom Rta Križ (Lokrum) i sjeveroga rta uvale Hotela "Villa Dubrovnik". Napomena: na pomorskoj karti Dubrovnik (1:10.000) br. 83 ovaj rt uvale označen je kao Betina špilja, što je netočno jer ta špilja je za oko 280 m u smjeru sjeverozapada. Jugoistočnu granicu čini spojnica Rta Škrinja (Lokrum) i Rta Mala Orsula a to bi ujedno bila izobata od 60 m. Sidrište bi na taj način bilo produženo prema jugoistoku za cca 400 m. Ukupna bi mu površina iznosila oko 852100 m². Sidrište bi bilo podijeljeno na dva dijela spojnicom Rt Sv. Jakov - pristanište Bočina. Površina sjeverozapadnog dijela sidrišta iznosila bi oko 222100 m², a jugoistočnog dijela oko 630000 m². Sjeverozapadni dio bio bi namijenjen brodovima do 150 m, a jugoistočni dio brodovima većima od 150 m. Preporučuje se da brodovi od 250 m i veći sidre jugoistočno od spojnice Rt Bijele seke - Rt Orsula.

Koordinate novog sidrišta:

P1 $\varphi = 42 38,17' N$ $\lambda = 18 07,70'E$

P2 $\varphi = 42 37,71' N$ $\lambda = 18 08,31'E$

P3 $\varphi = 42 37,68' N$ $\lambda = 18 08,76'E$

P4 $\varphi = 42 37,35' N$ $\lambda = 18 08,13'E$

P5 $\varphi = 42 38,00' N$ $\lambda = 18 07,55'E$

P6 $\varphi = 42 37,93' N$ $\lambda = 18 07,70'E$

P7 $\varphi = 42 37,78' N$ $\lambda = 18 07,74'E$

• Karakteristične udaljenosti novog sidrišta jesu:

Tetiva sidrišta (P1-P2) 1111 m

Tetiva sidrišta (P2-P3) 600 m

Tetiva sidrišta (P3-P4) 1056 m

Tetiva sidrišta (P4-P5) 1342 m

Tetiva sidrišta (P5-P1) 380 m

Tetiva sidrišta (P2-P4) 694 m

Tetiva sidrišta (P1-P5)- Gradska luka (1) - srednja udaljenost 980 m

Tetiva sidrišta (P6-P7)- Gradska luka (1) - srednja udaljenost 1540 m

Tetiva sidrišta (P3-P4)- Gradska luka (1) - srednja udaljenost 2500 m

Sidrište određeno ovim pozicijama u potpunosti udovoljava sigurnosti plovidbe. Dubine su mu od 20 m na sjeveroistočnoj strani, na sredini oko 30 m, a na jugoistočnoj strani oko 55 m. Prema ovom prijedlogu sidrište je izmješteno dalje od podmorskog kabla i cjevovoda Lokrum - Grad.

Odgovor:

Djelomično se usvaja.

Obzirom na zahtjev Grada Dubrovnika te Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku od Klasa: 612-08/16-10/0145, Urbroj: 532-04-02-17/9-17-06 od 22.2.2017. u kojem se u svezi pomorskog prometa zahtijeva slijedeće:

- Planirani „izdvojeni lučki bazen - Gradska luka Dubrovnik - Grad - Lokrum“ nije moguće planirati unutar predložene buffer zone svjetske baštine (UNESCO) U IDPPDNŽ je određeno slijedeće:

192h. U izdvojenom bazenu luke otvorene za javni promet Gradske luke Dubrovnik – sidrište Grad – Lokrum je dozvoljeno sidrenje brodovima do max 60.000 BRT.

L/41



silvana taslaman <silvana.taslaman@gmail.com>

PPDNŽ - pomorski promet

Željko Dadić <ravnatelj@zlud.hr>
Prima: silvana taslaman <silvana.taslaman@gmail.com>

1. prosinca 2017. u 12:10

Poštovani,

proučili smo dostavljene radne materijale, stoga ovom prilikom moramo ukazati na sljedeće činjenice:

1. Sidrište Gradske luke Dubrovnik sastavni je dio lučkog područja Gradske luke Dubrovnik i u nadležnosti je Županijske lučke uprave Dubrovnik.
2. Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka je u studenom 2004. godine od Sveučilišta u Dubrovniku, Pomorski odjel, naručilo Elaborat o izboru lokacije sidrišta za cruisere u akvatoriju Grada Dubrovnika, pa smo vam taj materijal već dostavili.
3. Sidrište je podijeljeno na dva dijela, s tim da je na sjeverozapadnom dijelu sidrišta bliže povijesnoj gradskoj jezgri moguće sidrenje brodova do 150 metara, a na drugom, udaljenom jugoistočnom djelu sidrišta moguće je sidrenje brodova većih od 150 metara. Preporuka stručnog tima sa Sveučilišta je da brodovi od 250 metara i veći sidre jugoistočno od spojnice Rt Bijela seka- Rt Ursula (trokut p2-p3-p4 na skici modificiranog sidrišta).

Zaključno, sidrenje brodova na sidrištu Gradske luke Dubrovnik značajno je reducirano dovršenjem izgradnje luke Gruž, pa je tako promet putnika od 281.095 ostvaren 2011. godine, pao na samo 33.146 putnika

za 2016. godinu, a taj trend se nastavlja i u 2017. godinu, te po zaključenim rezervacijama i za 2018. i 2019. godinu, stoga nema nikakve potrebe za daljnjim samoredukcijama.

S poštovanjem,

Željko Dadić, ravnatelj ŽLUD

From: silvana taslaman [mailto:silvana.taslaman@gmail.com]
Sent: Monday, November 27, 2017 1:33 PM
To: ravnatelj@zlud.hr; operativa@zlud.hr
Subject: PPDNŽ - pomorski promet

[Citirani tekst je skriven]

Republike Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/11 JAVNA USTANOVA

| | |
|-------------------------|---------------|
| Primljeno: | 06-12-2017 |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinice |
| | 1-21 |
| Umr. broj: | |
| | |

10PPZ
SI JR
SK
586



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3909 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 06.12.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-563 | 0 | - |

L/41

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA DUBROVNIK

Cvijete Zuzorić 3
20000 Dubrovnik

1.

Proučili smo dostavljene radne materijale, stoga ovom prilikom moramo ukazati na sljedeće činjenice:

1. Sidrište Gradske luke Dubrovnik sastavni je dio lučkog područja Gradske luke Dubrovnik i u nadležnosti je Županijske lučke uprave Dubrovnik.
2. Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka je u studenom 2004. godine od Sveučilišta u Dubrovniku, Pomorski odjel, naručilo Elaborat o izboru lokacije sidrišta za cruisere u akvatoriju Grada Dubrovnika, pa smo vam taj materijal već dostavili.
3. Sidrište je podijeljeno na dva dijela, s tim da je na sjeverozapadnom dijelu sidrišta bliže povijesnoj gradskoj jezgri moguće sidrenja brodova do 150 metara, a na drugom, udaljenom jugoistočnom djelu sidrišta moguće je sidrenje brodova većih od 150 metara. Preporuka stručnog tima sa Sveučilišta je da brodovi od 250 metara i veći sidre jugoistočno od spojnice Rt Bijela seka- Rt Orsula (trokut p2-p3-p4 na skici modificiranog sidrišta).

Zaključno, sidrenje brodova na sidrištu Gradske luke Dubrovnik značajno je reducirano dovršenjem izgradnje luke Gruž, pa je tako promet putnika od 281.095 ostvaren 2011. godine, pao na samo 33.146 putnika za 2016. godinu, a taj trend se nastavlja i u 2017. godinu, te po zaključenim rezervacijama i za 2018. i 2019. godinu, stoga nema nikakve potrebe za daljnjim samoredukcijama.

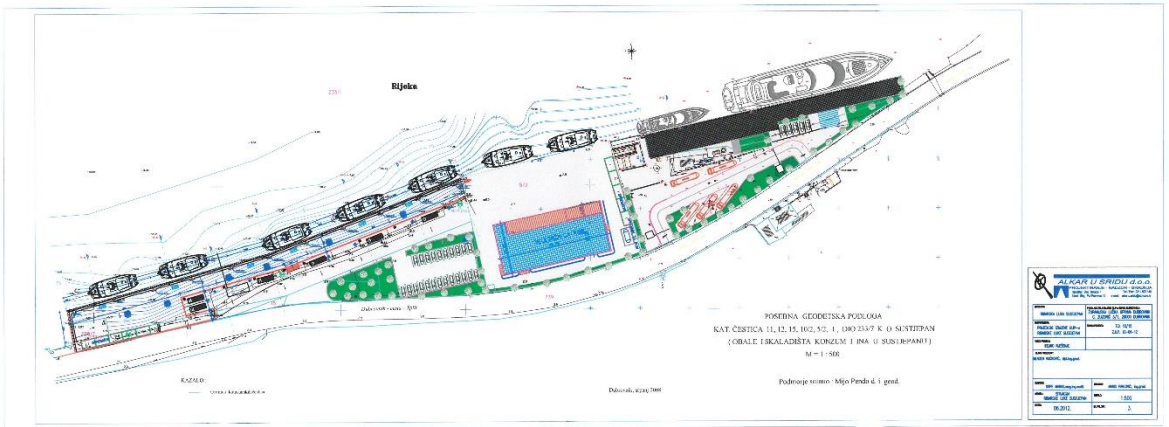
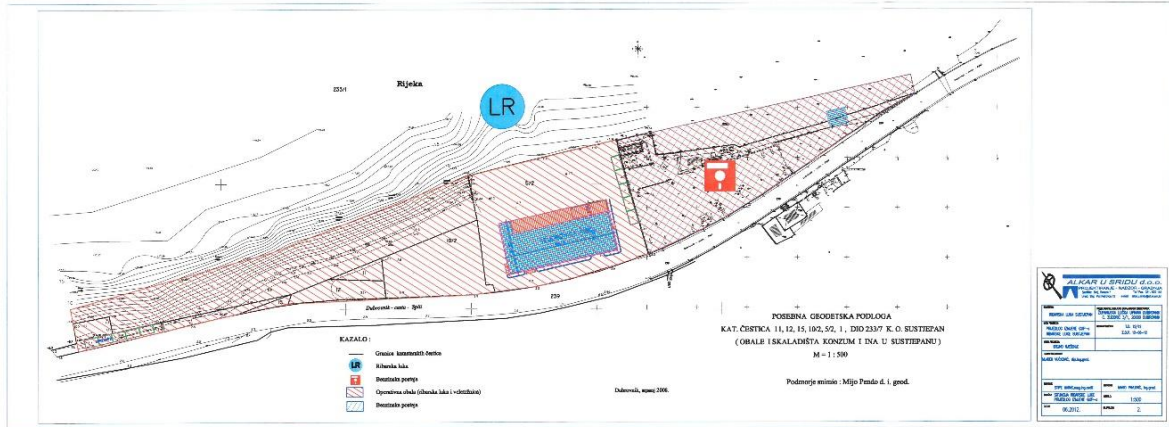
Odgovor:

Djelomično se usvaja.

Obzirom na zahtjev Grada Dubrovnika te Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku od Klasa: 612-08/16-10/0145, Urbroj: 532-04-02-17/9-17-06 od 22.2.2017. u kojem se u svezi pomorskog prometa zahtijeva slijedeće:

- Planirani „izdvojeni lučki bazen - Gradska luka Dubrovnik - Grad - Lokrum“ nije moguće planirati unutar predložene buffer zone svjetske baštine (UNESCO) U IDPPDNŽ je određeno slijedeće:

192h. U izdvojenom bazenu luke otvorene za javni promet Gradske luke Dubrovnik – sidrište Grad – Lokrum je dozvoljeno sidrenje brodovima do max 60.000 BRT.



L/42

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA DUBROVNIK

Cvijete Zuzorić 3

20000 Dubrovnik

1.

Dostavlja se projekt – geodetska podloga obale – ribarske luke Sustjepan u Gradu Dubrovniku.

Odgovor:

Usvaja se.

L/43

IDEJNE TRASE VT. PLINOVODA ZA GRAD DUBROVNIK I GRAD PLOČE

(meni se čini Grad Metković)

TOMISLAV FAY <kronergo@gmail.com>

TOMISLAV FAY, direktor



PROJEKTIRANJE-GRADENJE-NADZOR

Svetonedeljska ul.9

10430 SAMOBOR

T/f.: ++385 1 33 64 404

Mob.: ++385 98 286 706

Mail.: kronergo@kronergo.hr

Mail.: kronergo@gmail.com

web : www.kronergo.hr



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3736 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 14.11.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-554 | 2 | - |

Poštovana gospođo Marina,
temeljem tel.razgovora dostavljam Vam idejne trase VT. plinovoda za grad Dubrovnik i grad Ploče.
Isto je dostavljeno i gospodinu Meštoviću i gđin. Kristiću sa napomenom da se pronađu parcele za
buduće RS(redukcijske stanice na području Komolca i Metkovića i to u državnom ili gradskom
vlasništvu) i na tome je sve stalo.

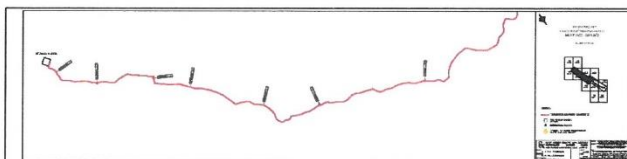
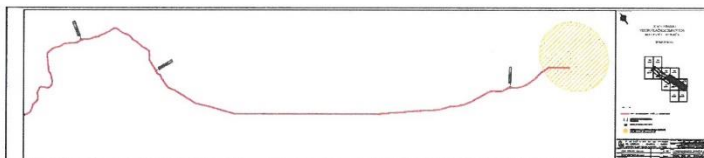
U slijedećem mailu ću Vam poslati korespondenciju sa gđin. Kristićem

Srdačan pozdrav

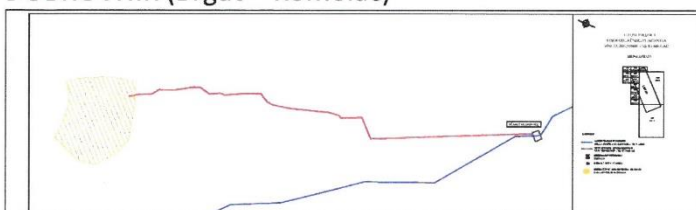
2 pravitka

Nacrti koje je poslao

PLOČE (čvor Ploče – Kula Norinska)



DUBROVNIK (Brgat – Komolac)



1

7.2. LOKACIJSKA DOZVOLA
Zahvatni i prostorni zahtjevi za izdaju lokacijske dozvole
Članak 125.

Lokacijske dozvole se izdaju za:

1. eksploatacijske puteve, građevine rudarskih objekata i promjene koje su u funkciji izvođenja rudarskih radova, skladištenje ugljikovodika i drugih eksploatacijskih aktivnosti u podzemnim strukturnama
2. određivanje novih vrstih lokacija i vrstih građevina
3. zahvate u prostoru koji se prema posebnim propisima koji uređuju gradnju ne smatraju građevinskim
4. etapno ili fazno građenje građevina
5. građenje na temelju, odnosno građenje za koje investitor nije (tijelo) imovinskiopravni odnos ili za koje je potrebno izdati postupak odobrenja.

Provedbu zahvata u prostoru koji nisu građevine
Članak 126.

- (1) Provedbu zahvata u prostoru koji se prema posebnim propisima smatraju rudarskim objektima ili postrojenjima, pristupa se na temelju ista odobrenja kao propisima, a koji se isti izdaju na temelju pravomoćne lokacijske dozvole.
- (2) Na zahvat investitor se na njegovo odgovornosti riska šteta u stavka 1. ovog članka može ne odmah i na temelju izvorne lokacijske dozvole.
- (3) Provedbu zahvata u prostoru koji se prema posebnim propisima koji uređuju gradnju ne smatraju građevinskim pristupa se na temelju pravomoćne lokacijske dozvole se isti izdaju u skladu s tom dozvolom.
- (4) Investitor može na vlastitu odgovornost i rizik pristupiti provedbi zahvata u prostoru u stavku 3. ovog članka na temelju izvorne lokacijske dozvole.

Obilježavanje lokacijske dozvole
Članak 127.

- (1) Postupak izdavanja lokacijske dozvole počinje se na zahtjev zainteresirane stranke.
- (2) Zahovu za izdavanje lokacijske dozvole podnosiatelj zahitjeva prilaže:
 1. izjavi o namjeni idejnog projekta
 2. izjavi projektanta da je idejni projekt izraden u skladu s prostornim planom
 3. preslike uvjeta (ili) dokaz da je podnio zahtjev za uvrštenje posebnih uvjeta ako isti nisu utvrđeni u roku propisanom ovim Zakonom
 4. preslike o prihvatljivosti zahvata za okoliš ako se radi o zahvatu u prostoru za koji se prema posebnim propisima provedu postupak poopone upravnog zahvata na okoliš (ili) općine prihvatljivosti zahvata za okolišku mrežu i
 5. preslike o nastavljanju idejnog projekta, ako je projekt izraden prema stavku 3. ovog članka.
- (3) Zahovu za izdavanje lokacijske dozvole za provedbu zahvata u prostoru koji se prema posebnim propisima koji uređuju rudarstvo i gradnju ne smatraju rudarskim građevinama, odnosno građevinama, u dokumente iz stavka 2. ovog članka, podnosiatelj zahitjeva prilaže i dokaz pravne interesa za izdavanje građevinske dozvole prema posebnom zakonu kojim se uređuje gradnja, odnosno dokaz da može provoditi zahvat u prostoru, ako se radi o zahvatu za koji je posebnim zakonom propisano tko ga može provesti.

Izdavanje projekata
Članak 128.

- (1) Idejni projekt i skup međusobno uzajamnih načina i dokumentarne struka koje, ovim o vrsti zahvata u prostoru, uključuju u projektiranju, koji su:
 1. dopu ostanova oblikovno-funkcionalna i tehnička rješenja zahvata u prostoru (idejno-tematsko rješenje)
 2. planove smještaja i rješenja za više građevina na građevnoj čestici (ili) uređaja obuhvata zahvata u prostoru i
 3. određuju osnovna polazišta zasnove i osiguravaju postizanje temeljnih zahtjeva za građevnu i drugih zahtjeva za građevnu.
- (2) Idejni projekt mora na neovisnosti i odgovornosti način nadležnost i sve potrebne informacije za izdavanje lokacijske dozvole (lokacijske uvjete) te mora biti urađeno na način i na koji je propisano idejni zahvat, referencu u skladu s prostornim planom i ostala u kojima se izdaje lokacijska dozvola u posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.
- (3) Smještaj građevine smatra se zahvatom zahvata u prostoru i obuhvata zahvata u prostoru, uključujući se u idejni projekt, osim u vrsti i vrstici zahvata u prostoru na preslici katastarskog plana, inventara osnovnih kanti (M 1.5620), na arhivski karti odgovarajućeg nivoa, odnosno odgovarajućim koordinatama.
- (4) Ako je za napregovanje projekta na kojem se provedu zahvat u prostoru za koji se izdaje idejni projekt, potrebna privremena građevna, idejni projekt sadrži i tehnička rješenja privremene građevine.

Članak 129.

- (1) Sustavni dio idejnog projekta za lokacijsku dozvolu kojim se određuje formiranje građevne čestice ili smještaja jedne ili više građevina na određenoj čestici od nacrti i dokumenta u članku 128. stavku 1. ovog Zakona je:
 - (1) Geometrijski i prostorni prikaz: za smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici te polji i vanjske građevne čestice koje se formiraju odnude lokacijskim dozvolom;
 - (2) Izvedbeni nacrti: smještaj se kao završni dio idejnog projekta;
 - (3) Na temelju prostornog projekta koji je sastavni dio lokacijske dozvole međusobno se usklađuje stajanje u katastru, smještaj i nacrti, ako je to potrebno te se prilozi formiranje građevne čestice u katastru, uključujući građevne i nadležne građevne i katastre, bez izdaje dodatnih oznaka, uključujući formiranje, provedbu posebnih propisa koji uređuju državno imanje i katastre;
 - (4) Izvedbeni nacrti smatra se u smislu posebnih propisa kojima se uređuje država imanje i katastre uključujući parcelacijskim elaboratom, odnosno drugim prostornim elaboratom na temelju kojega se u katastru provedu evidentiranja i promjena podataka u pogledu katastarskih čestica i drugih građevina.

Članak 130.

- (1) Idejni projekt tražnja projektanta: Projektant je fizička osoba koja prema posebnom zakonu ima pravo uporabe strukovnog naziva odobrenje za izdavanje projekata.
- (2) Projektant je odgovoran da je idejni projekt izraden u skladu s ovim Zakonom, uvjetima za provedbu zahvata u prostoru propisanim prostornim planom, posebnim propisima i posebnim uvjetima na da su naprovi posebnim propisima odobrenja uzlaznih.
- (3) Projektant koji je izradio zamjene ili dopune idejnog projekta odgovoran je za cijeli idejni projekt.

Članak 131.

5. uvjeti za obilježavanje građevine
6. oblik i vanjska građevne čestice (ili) obuhvata zahvata u prostoru
7. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici (ili) uređaja obuhvata zahvata u prostoru
8. uvjeti za uređenje građevne čestice, smještaj i rješenja i parkiranje drugih građevina
9. uvjeti za neopćinske pristup, kretanje, boravak i rad osoba umanjene pokretljivosti
10. način i vrstu arhitektonski građevine čestice, odnosno građevine na prostornoj površini i drugim infrastrukturnu
11. mrežu (način) uređenja nepovršnoga tla na okoliš i prirodi, određene u skladu s prostornim planom
12. način uređenja i dokumenta prostornom uređenju od izdavanja na zahvat u prostoru
13. odobrenje izdavanje građevine za koje se izdaju građevinske dozvole i (ili) drugi prostorni projekti (ili) dio projekta građevine za koje se izdaju građevinske dozvole i (ili) drugi prostorni projekti
14. građevinske dozvole i (ili) drugi prostorni projekti
15. uvjeti valjne za provedbu zahvata u prostoru i (obuhvata) izdavanje prostornih građevina, sanacija terena građevne čestice, obnova i opremanje objekata
16. kompenzacijski uvjeti za izdavanje
17. lokacijski uvjeti se određuju u skladu s propisima i aktima u skladu s kojima se izdaje lokacijska dozvola.
18. Obilježavanje zahvata u prostoru u kojima se građevine, osim u vrsti građevine, određuje se kao trasa, koridor, odnosno površina katastarski čestica ili rješenja i rješenja odobrenja za izdavanje projekata.
19. Sadržajni dio lokacijske dozvole je idejni projekt.

Stranka u postupku odobrenja lokacijske dozvole
Članak 141.

- (1) Stranka u postupku lokacijske dozvole je podnosiatelj zahitjeva, vlasnik nekretnosti za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnosti, te vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnosti koja neposredno graniče s nekretnosti za koju se izdaje lokacijska dozvola.
- (2) Učinom odobrenja i, ovaog članka, stranka u postupku lokacijske dozvole na provedbu zahvata u prostoru koji je od interesa za Republiku Hrvatsku ili koju izdaje Ministarstvo za poduzetništvo i zahtjeva, vlasti nekretnosti za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnosti.
- (3) Prilozi izdavanja lokacijske dozvole upravna tijela, odnosno Ministarstvo obično je stranci pružiti mogućnost uvida u spis predmeta radi ispitivanja (u da izvjetaj testis: uvid u spis predmeta).

Uvid u spis predmeta
Članak 142.

- (1) Ako se lokacijska dozvola izdaje za zahvat u prostoru, koji neposredno graniče s više od dvije nekretnosti, stranke se radi uvida u spis predmeta postavlja putem javnog poziva koji se objavljuje na odgovarajući javni upravni tijelo, odnosno Ministarstvo i na odgovarajući način na ankarnu, a upravno tijelo poziva izdaje i na nekretnosti za koju se izdaje lokacijska dozvola.
- (2) Ako se lokacijska dozvola izdaje za zahvat u prostoru koji neposredno graniče s više nekretnosti i imanje, poziv za uvid u spis predmeta dostavlja se strankama osobito dostavom.
- (3) Izvjetaj uvjeta se dostavlja strankama dana od dana objave na odgovarajući javni upravni tijelo, odnosno Ministarstvo, čime je određena rokovi iz članka 141. stavka 3. ovog Zakona.
- (4) Stranka koja se ne odazove javnom pozivu, odnosno pozivu ne može zbog toga tražiti obilježavanje lokacijske dozvole.

Članak 143.

- (1) Izvjetaj uvjeta sadrži:
 1. naziv upravnog tijela, odnosno Ministarstva
 2. ime i adresu, odnosno teritorij, podnositelj zahitjeva
 3. nazivku da se radi o predmetu izdavanja lokacijske dozvole
 4. način, vrstu i vrstu zahvata u prostoru za koji se izdaje lokacijska dozvola
 5. mjesto i vrijeme na kojemu zainteresirana stranka može biti u vidu u spis predmeta i dati izjavi i/ili
 6. obavijest da se poziv može dostaviti dodatno ili putem javnog poziva i/ili
 7. obavijest da se lokacijska dozvola može izdati i ako se stranka ne odazove pozivu.
 8. ime poziva za objavljuje, odnosno izdaje namjerno deset dana prije dana koji je u pozivu određen za uvid
 9. Izvjetaj uvjeta u obliku na građevnoj čestici, odnosno građevine na kojoj se određuje zahvat u prostoru na odgovarajući način i obuhvataju mjestu na način da bude razumljivo od vremenskih promjena, a o firmu dubinski upravnog tijela sastavlja i izdaje u spis.
- (2) Osoba koja ne odazove pozivu za uvid u spis predmeta, dužna je dopisno da ima svojesto stranke.
- (3) Osoba koja ne odazove javnom pozivu, odnosno pozivu ne može zbog toga tražiti obilježavanje lokacijske dozvole.

Članak 144.

- (1) Stranke koje se ne odazove pozivu za uvid u spis, upravno tijelo, odnosno Ministarstvo može na svojim vlastitim troškovima ići na naplatu osam dana u skladu s ovim Zakonom, a na neprovedenom zahvatu u prostoru planom putem.
- (2) Ako se stranka ne odazove u roku u stavku 1. ovog članka, smatra se da je spis predmeta mogućnost uvida u spis predmeta (da nema pristupa).
- (3) Ako se stranka ne odazove na odgovarajući način ne može odobrenje za uvid u spis predmeta, uvid može biti i naknadno, ali najkasnije u roku od osam dana od završetka dana određenog u pozivu za uvid, u kojem je uključeno i uvid u spis predmeta dokazati opravdanost razloga zbog kojih se nije mogao odazvati pozivu.

Članak 145.

Uvjeti za izdavanje lokacijske dozvole
Članak 146.

1. je za zahvat za izdavanje lokacijske dozvole pričinena propisna dokumentacija
2. su izvršeni svi posebni uvjeti
3. je donesen, imovinski plan uređenja, a u slučaju izdavanja na području za koje je ovim Zakonom propisana obnova: njegova doradnja
- (2) Stranke u postupku i, ovaog članka, ne odobri se na izdavanje lokacijske dozvole za gradnju zamjenjivih građevina i na rekonstrukciju postojećih građevine.
- (3) Zamjenjivka građevine u smislu stavka 2. ovog članka je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno ukoliko postojeće građevine smatra se građevne čestice, odnosno obuhvata u prostoru, kojim se bitno ne mijenja namjena, veličina i uloga na okoliš dotadašnje građevine.

3

5

Zahvaljujem i molim za jednu tekstualnu bilješku kako je sve išlo i što je sad novo i što predlažete ...

hvala pozdrav
Marina

Poštovana,
pronašao sam jedan dopis od 21.01.2012.godine.
Pretražio sam svu poštu(mailove) no nisam uspio pronaći buduci da sam u ožujku 2013. mijenjao kompjuter a poštu nisam prenio.
srdacim pozdrav

Ovo je poduzeto za razinu Županije, čini mi se da bi trebalo vidjeti način spajanja do Ploča ...

Za Grad Dubrovnik istražujemo kako je došlo do ucrtavanja mreže plinovoda po Gradu
Lončarić ne zna i kaže da su joj dali ovi iz Plinacro, ali oni to poriču, idemo dalje

pozdrav Marina

PLIN INŽENJERING
d.o.o.
ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

GRAD DUBROVNIK

Samobor, 20.01.2012.

primatelj: **Plinifikacija Dubrovačko-neretvanske županije za područje grada DUBROVNIKA – katastarska čestica za RS KOMOLAC**

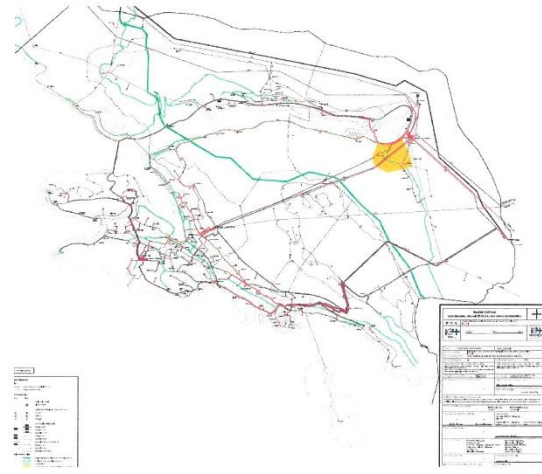
Tomljenjem zaključka sa sastanka održanog 19.01.2012 u prostorijama Dubrovačko-neretvanske županije, se donosi jedini katarski plan razina VT plinovoda od MRS Dubrovnik do RS Komolac, molimo Vas kao projektanta da nam priložite potrebna podataka katastarsku čestica za smještaj buduće planske regulatorne stanice – RS Komolac.
Planska površina trebala bi biti površine oko 600 m² (30,00 x 20,00 m)
Imo tako napominjem da bi bilo dobro da ista bude u vlasništvu grada ili županije, kako bi budući koncesionar imo imovinsko-pravno lako rješenje i pristup izgradnji RS Komolac.
Lokacija nove čestice te naziv broj potrošača nam je za dovoljno. Najbolji projekat plinifikacije Dubrovačko-neretvanske županije područje grada Dubrovnik.

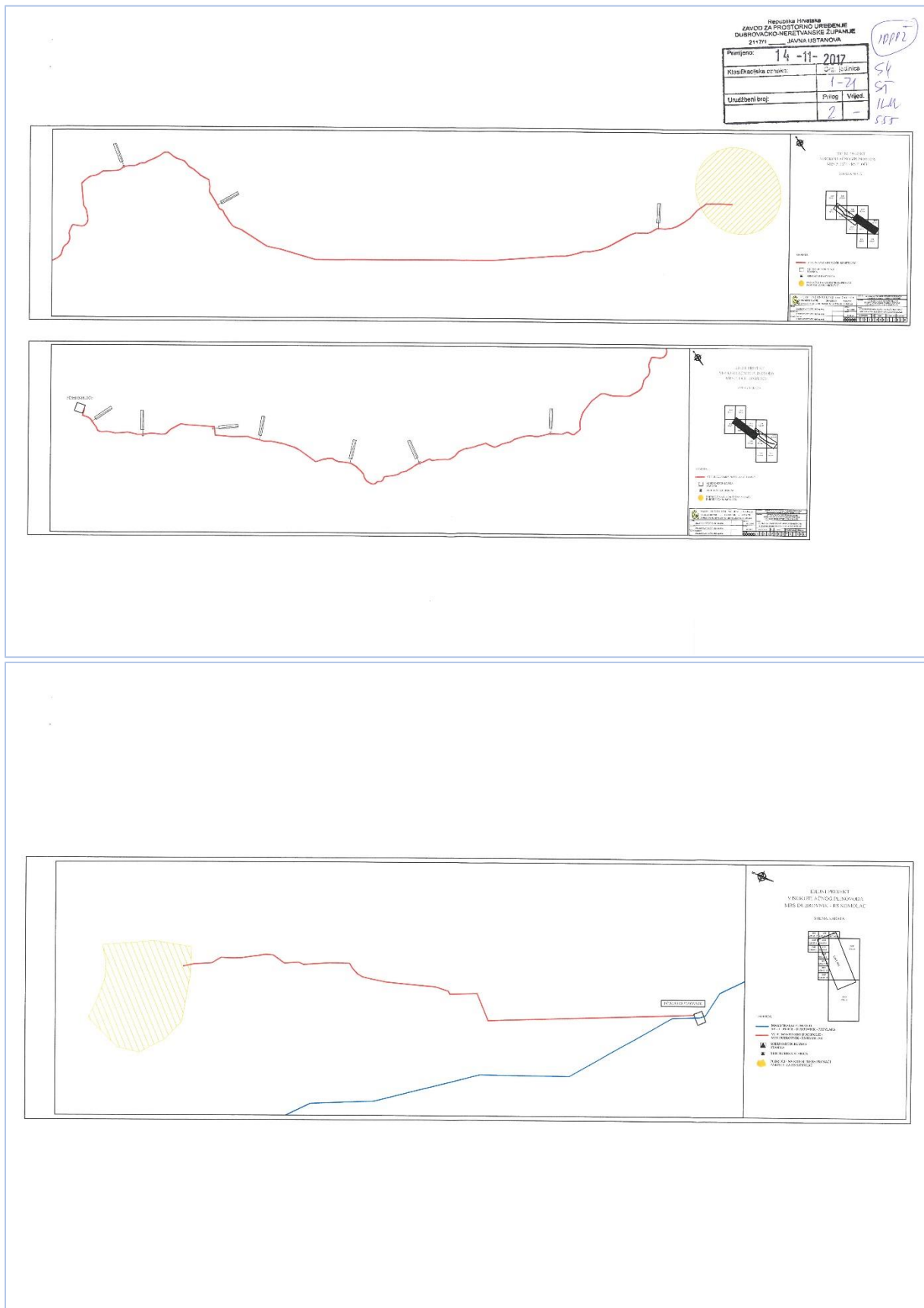
Zahvaljujem na suradnji i srdačno Vas pozdravljam
Kontakt: Tomislav Fay, tel: 099/286-706, fax: 01/33 65 484.


S poštovanjem,

PLIN INŽENJERING
d.o.o.
ZAGREB

Tomislav Fay






REPUBLICA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK


vaš znak:
naš znak: 023/12 TP / tk
Samobor, 20.01.2012.

predmet: **Plinifikacija Dubrovačko-neretvanske županije za područje grada DUBROVNIKA – katastarska čestica za RS KOMOLAC**

Temeljem zaključka sa sastanka održanog 19.01.2012. u prostorijama Dubrovačko-neretvanske županije, te dostavljenih kartografskih podloga planiranog VT. plinovoda od MRS Dubrovnik do RS Komolac, molimo Vas kao projektanta da nam pronađete potrebnu parcelu-katastarsku česticu za smještaj buduće plinske regulacijske stanice – RS Komolac.
Planirana parcela trebala bi biti površine cca 600 m² (30,00 x 20,00 m)
Isto tako napominjemo da bi bilo dobro da ista bude u vlasništvu grada ili županije, kako bi budući koncesionar istu imovinsko-pravno lakše riješio (otkupio) prije izgradnje RS Komolac.
Lokacija navedene čestice te njezin broj potreban nam je za dovršenje idejnih projekata plinifikacije Dubrovačko-neretvanske županije-područje grada Dubrovnik.

Zahvaljujem na suradnji i srdačno Vas pozdravljam
Kontakt: Tomislav Fay, tel. 098/286-706 , fax. 01/33 65 484.

S poštovanjem,


Tomislav Fay
Pomoćnik direktora:

prilog:
preuzeo: _____

PLIN INŽENJERING d.o.o. ZAGREB, Dubrovički put, 10. poslovnica Samobor, Svetoseljski put 9, tel. 01/33 64 484, fax. 01/33 65 484
E-mail: tin@plinz.hr

Šalje: maro.kristic@maro.kristic@dubrovnik-neretva.hr
Datum: 27. listopada 2015. u 22:11
Predmet: RE: IDEJNI PROJEKTI VT. PLINOVODA I RS PLINOFIKACIJE DUBROVAČKO – NERETVANSKE ŽUPANIJE
Prima: TOMISLAV FAY <kronerger@gmail.com>

Poštovani gospodine Fay,

Zahvaljujem Vam na dostavljenim pojašnjenjima i ponudi za nastavak suradnje na izradi idejnih projekata VT plinovoda i RS plinifikacije Dubrovačko-neretvanske županije. Javiti ću vam se uskoro, čim obavim razgovor s županom.

Lijepi pozdrav,

Maro Kristić

Dana 27. 10. 2015. 18:09 osoba "TOMISLAV FAY" <kronerger@gmail.com> napisala je:

Poštovani gospodine Kristić,
prije svega primite moju ispriku što Vam se tek sada javljam, no zaista sam u gužvi.

Pa krenimo:
ovdje je izvatak iz novog ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU (NN153/13) koji definira sadržaj IDEJNOG PROJEKTA te postupak izdavanja LOKACIJSKE DOZVOLE a koji je dosta toga izmijenio u odnosu na stari ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI (NN076/2007) .

1. Potrebno je prvo zatražiti OBAVIJEST O POSEBNIM UVJETIMA (čl.134)
2. Sada je potrebno trasu VT. plinovoda ucrtati na PRESLICU KATASTARSKOG PLANA koja se preklapa sa GEOPORTALOM (tako da se vide sve katastarske čestice i to radi ovlaštene geodeta) i sve u koordinatama. (čl.128) a ne na DOF kartama bez čestica kao po starom zakonu, koju smo mi projektanti sami postavljali na DOF planove
3. Za reducijske stanice potrebno je izraditi GEODETSKI PROJEKT kojim će se čestica buduće RS odmah formirati i upisati u katastarski operat. (čl.129) a ne na kopiji katastarskog plana bez upisa kao po starom zakonu.

Prema Ugovoru koji je iznosio 69.910,00 kn naplaćeno je 60% odnosno 41.946,00 kn - ostaje 27.964,00 kn.

Procijenjeni novi troškovi (temeljem odredbi novog ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU (NN153/13)) za izradu IDEJNIH PROJEKATA VT plinovoda i REDUKCIJSKIH STANICA za grad DUBROVNIK i grad PLOČE iznose 167.250,00 kn.
Ostatak po Ugovoru iznosi 27.964,00 kn.
Potrebno bi bilo dogovoriti još 139.286,00 kn. (predažem sa tvrtkom KRONERGO d.o.o. Samobor)

Molim Vas da mi se javite kad uhvatite vremena,
do tada Vas srdačno pozdravljam,
Tomislav Fay

2. prikazuje smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru i
3. određuju osnovna polazišta značajna za osiguravanje postizanja temeljnih zahtjeva za građevinu i drugih zahtjeva za građevinu.

(2) Idejni projekt mora na neposredan i odgovarajući način sadržavati sve podatke potrebne za izdavanje lokacijske dozvole (lokacijske uvjete) te mora biti izrađen na način iz kojeg je vidljivo da su projektirana idejno-tehničko rješenja u skladu s propisima i aktima u skladu s kojima se izdaje lokacijska dozvola i posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

(3) Smještaj građevine unutar obuhvata zahvata u prostoru i obuhvat zahvata u prostoru prikazuju se u idejnom projektu, ovisno o vrsti i veličini zahvata u prostoru na preslici katastarskog plana, Hrvatskoj osnovnoj karti (M 1:5000), na ortofoto karti odgovarajućeg mjerila, odnosno odgovarajućim koordinatama.

(4) Ako je za organizaciju gradilišta na kojem će se provesti zahvat u prostoru za koji se izrađuje idejni projekt, potrebna privremena građevina, idejni projekt sadrži i tehničko rješenje privremene građevine.

Članak 129.

(1) Sastavni dio idejnog projekta za lokacijsku dozvolu kojom se određuje formiranje građevne čestice ili smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici uz nacrt i dokumente iz članka 128. stavka 1. ovoga Zakona je i geodetski projekt.

(2) Geodetskim projektom prikazuje se smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici te oblik i veličina građevne čestice čije se formiranje određuje lokacijskom dozvolom.

(3) Geodetski projekt izrađuje se kao zasebni dio idejnog projekta.

(4) Na temelju geodetskog projekta koji je sastavni dio idejnog projekta koji je sastavni dio lokacijske dozvole međusobno se uskladjuje stanje u katastru, zemljišnoj knjizi i naravi, ako je to potrebno te se provodi formiranje građevne čestice u katastru, iskošenje građevine i evidentiranje građevine u katastru, bez izrade dodatnih snimaka i elaborata te izdavanja potvrda, propisanih posebnim propisima koji uređuju državnu imenjicu u katastru.

(5) Geodetski projekt smatra se u smislu posebnih propisa kojima se uređuje državna imenjica i katastar nekretnina parcelacijskim elaboratom, odnosno drugim geodetskim elaboratom na temelju kojega se u katastru provodi evidentiranje i promjena podataka u pogledu katastarskih čestica zgrada i drugih građevina.

Članak 130.

(1) Idejni projekt izrađuje projektant. Projektant je fizička osoba koja prema posebnom zakonu ima pravo uporabe stručnog naziva ovlaštenih arhitekta ili ovlaštenih inženjera.

(2) Projektant je odgovoran da je idejni projekt izrađen u skladu s ovim Zakonom, uvjetima za provedbu zahvata u prostoru propisanim prostornim planom, posebnim propisima i posebnim uvjetima te da su njegovi pojedini dijelovi međusobno usklađeni.

(3) Projektant koji je izradio izmjene i/ili dopune idejnog projekta odgovoran je za cijeli idejni projekt.

Članak 131.

(1) Idejni projekt, odnosno njegovi dijelovi moraju biti izrađeni na način koji osigurava njegovu jedinstvenost s obzirom na zahvat u prostoru za koji je izrađen (ime projektanta, tvrtka osobe registrirane za poslove projektiranja, naziv zahvata u prostoru, ime ili tvrtka investitora, datum izrade i dr.).

(2) Idejni projekt, odnosno njegovi dijelovi izrađuju se na papiru, drugom odgovarajućem materijalu za pisanje, odnosno crtanje ili kao elektronički zapis, tako da je onemogućena promjena njegova sadržaja, odnosno zamjena njegovih dijelova, osim u propisanim slučajevima.

Članak 132.

Autorska prava na zahvatu u prostoru projektiranom idejnim projektom i provedenom zahvatu u prostoru u skladu s tim projektom stječu se sukladno posebnom zakonu, osim ako ugovorom o izradi projekta nije ugovoreno drukčije.

Članak 133.

- (1) Na rješenje javnopravnog tijela o odbijanju utvrđivanja posebnih uvjeta zainteresirana osoba ima pravo žalbe, odnosno pravo pokretanja upravnog spora ako je rješenje donijelo središnje tijelo državne uprave.
- (2) Rješenje o žalbi izjavljeno protiv rješenja iz stavka 1. ovoga članka tijelo nadležno za odlučivanje o žalbi dužno je donijeti u roku od trideset dana od dana predaje žalbe.

Članak 139.

- (1) Dokaz o izjavljivanju žalbe, odnosno pokretanju upravnog spora protiv rješenja o odbijanju utvrđivanja posebnih uvjeta donesenog tijekom postupka za izdavanje lokacijske dozvole zainteresirana osoba je dužna u roku od deset dana od dana izjavljivanja žalbe, odnosno pokretanja upravnog spora dostaviti upravnom tijelu, odnosno Ministarstvu koje u tom slučaju postupak izdavanja lokacijske dozvole prekida do donošenja odluke o žalbi, odnosno tužbi.
- (2) Tijelo nadležno za odlučivanje o žalbi dužno je upravnom tijelu, odnosno Ministarstvu radi znanja dostaviti odluku o žalbi protiv rješenja o odbijanju utvrđivanja posebnih uvjeta.

(3) Ako zainteresirana osoba ne postupi u skladu sa stavkom 1. ovoga članka ili protiv rješenja o odbijanju utvrđivanja posebnih uvjeta ne izjavi žalbu, odnosno ne pokrene upravni spor, zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole se odbija.

Lokacijski uvjeti
Članak 140.

- (1) Lokacijskom dozvolom se, ovisno o vrsti zahvata u prostoru i vrsti radova, određuju sljedeći lokacijski uvjeti:
 1. vrsta radova (građenje nove građevine, rekonstrukcija postojeće građevine i sl.)
 2. lokacija zahvata u prostoru
 3. namjena građevine s brojem posebnih dijelova nekretnine koji su samostalne uporabne cjeline (stan, poslovni prostor, garaža i sl.) i/ili funkcionalnih jedinica (hotelska soba, apartman i sl.)
 4. veličina građevine (vanjski gabariti nadzemnog i podzemnog dijela građevine te broj i vrsta etaža ako ih ima)
 5. uvjeti za oblikovanje građevine
 6. oblik i veličina građevne čestice i/ili obuhvata zahvata u prostoru
 7. smještaj jedne ili više građevina na građevnoj čestici i/ili unutar obuhvata zahvata u prostoru
 8. uvjeti za uređenje građevne čestice, osobito zelenih i parkirališnih površina
 9. uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
 10. način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu
 11. mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom
 12. ostali uvjeti iz dokumenta prostornog uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru
 13. dijelovi složene građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju etapnog građenja i/ili dijelovi građevine za koje se izdaju građevinske dozvole u slučaju faznog građenja građevine
 14. posebni uvjeti
 15. uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru (obnova uklanjanja postojećih građevina, sanacija terena građevne čestice, obnova ispitivanja tla, kompenzacijski uvjeti i dr.).
- (2) Lokacijski uvjeti se određuju u skladu s propisima i aktima u skladu s kojima se izdaje lokacijska dozvola.
- (3) Obuhvat zahvata u prostoru u kojemu se gradi građevina, ovisno o vrsti građevine, određuje se kao trasa, koridor, odnosno površina katastarskih čestica i/ili njezinih dijelova određen na odgovarajući način.
- (4) Sastavni dio lokacijske dozvole je idejni projekt.
Stranke u postupku izdavanja lokacijske dozvole
Članak 141.

(1) Stranka u postupku lokacijske dozvole je podnositelj zahtjeva, vlasnik nekretnine za koju se izdaje lokacijska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, te vlasnik i nositelj drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje lokacijska dozvola.

(2) Stavak 1. podstavak 3. ovoga članka ne odnosi se na izdavanje lokacijske dozvole za građenje zamjenskih građevina i za rekonstrukciju postojećih građevina.

(3) Zamjenska građevina u smislu stavka 2. ovoga članka je nova građevina izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta prethodno uklonjene postojeće građevine unutar iste građevne čestice, odnosno obuhvata u prostoru, kojom se bitno ne mijenja namjena, veličina i utjecaj na okoliš dotadašnje građevine.

(4) Lokacijska dozvola za građenje nove zgrade se izdaje nakon što je u provedenom postupku utvrđeno da:

1. su ispunjeni uvjeti iz stavka 1. ovoga članka
2. da postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno zgrade na prometnu površinu ili da je izdana građevinska dozvola za građenje prometne površine
3. da postoji mogućnost priključenja zgrade na javni sustav odvodnje otpadnih voda, ako prostornim planom nije omogućeno priključenje na vlastiti sustav odvodnje i
4. da postoji mogućnost priključenja zgrade na niskonaponsku električnu mrežu ili da ima autonomni sustav opskrbom električnom energijom, ako se radi o zgradi u kojoj je projektirano korištenje iste.

Članak 147.

(1) Lokacijska dozvola, odnosno rješenje o odbijanju zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole dostavlja se:

1. podnositelju zahtjeva s idejnim projektom
2. strankama koje su izvršile uvid u spis predmeta ili su se javile upravnom tijelu, odnosno Ministarstvu
3. strankama koje nisu izvršile uvid u spis predmeta i nisu se javile upravnom tijelu, odnosno Ministarstvu, izlaganjem na oglasnoj ploči upravnog tijela, odnosno Ministarstva u trajanju od osam dana.

(2) U slučaju dostave iz stavka 1. podstavka 3. ovoga članka lokacijska dozvola, odnosno rješenje smatra se dostavljeno istekom osmoga dana od dana objave na oglasnoj ploči.

(3) Lokacijska dozvola za zahvat u prostoru koji je bio predmetom postupka procjene utjecaja na okoliš, postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš ili postupka ocjene o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu prema posebnim propisima, objavljuje se radi upoznavanja javnosti i zainteresirane javnosti na mrežnim stranicama upravnog tijela, odnosno Ministarstva koje je tu dozvolu izdalo najmanje trideset dana.

Izmjena i/ili dopuna lokacijske dozvole

Članak 148.

(1) Izvršna, odnosno pravomoćna lokacijska dozvola može se po zahtjevu podnositelja zahtjeva, odnosno investitora izmijeniti, dopuniti, ukinuti i/ili poništiti.

(2) Rješenje o izmjeni i/ili dopuni lokacijske dozvole donosi se u skladu s prostornim planom u skladu s kojim je lokacijska dozvola izdana ili u skladu s prostornim planom koji je na snazi u vrijeme donošenja rješenja ako to podnositelj zahtjeva, odnosno investitor zatraži.

Članak 149.

(1) U postupku donošenja rješenja o izmjeni i/ili dopuni lokacijske dozvole pribavljaju se samo oni posebni uvjeti na koje izmjena i/ili dopuna ima utjecaja.

(2) U postupku donošenja rješenja o izmjeni i/ili dopuni lokacijske dozvole primjenjuje se Članak 141. stavak 1. ovoga Zakona samo ako se izmjene i/ili dopune odnose na vanjsku veličinu građevine, veličinu i oblik građevne čestice ili smještaj građevine na građevnoj čestici.

Važenje lokacijske dozvole

Članak 150.

(1) Lokacijska dozvola prestaje važiti ako se u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti lokacijske dozvole ne:

1. podnese zahtjev za davanje koncesije
2. podnese zahtjev za donošenje rješenja o izvlaštenju
3. podnese prijedlog za donošenje odluke o služnosti ili pravu građenja na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske
4. podnese zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, odnosno

7

Mail: ktonego@gmail.com
web: www.kronego.hr

9

L/43

KRONERGO d.o.o.
Svetonedeliska ul. 9
10430 SAMOBOR

1.

Dostavljamo Vam idejne trase VT. plinovoda za grad Dubrovnik i grad Ploče. Isto je dostavljeno i gospodinu Meštoviću i gđin. Kristiću sa napomenom da se pronađu parcele za buduće RS (redukcijske stanice na području Komolca i Metkovića i to u državnom ili gradskom vlasništvu) i na tome je sve stalo.

Odgovor:

Usvaja se.

Predmetne trase plinovoda će se uvrstiti u Prijedlog Plana.

L/44



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LASTOVO
Općinski načelnik
LASTOVO

KLASA: 350-01/16-01/06
URBROJ: 2145-01/01-17-70

tel.: 020/801-023, fax.:020/801-077
e-mail: pisarnica@lastovo.hr

Lastovo, 09. studenog 2017. godine

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 15-11-2017

3741 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

| | | |
|------------------------|------------|-------------|
| Primljeno: | 15.11.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2145-01/01-17-555 | 1 | - |

10PP2
64
ST
539

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
n/p Marina Oreb
Petilovrijenci 2
20000 Dubrovnik

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
- zahtjev za uvrštenjem trase tunela Lastovo, traži se

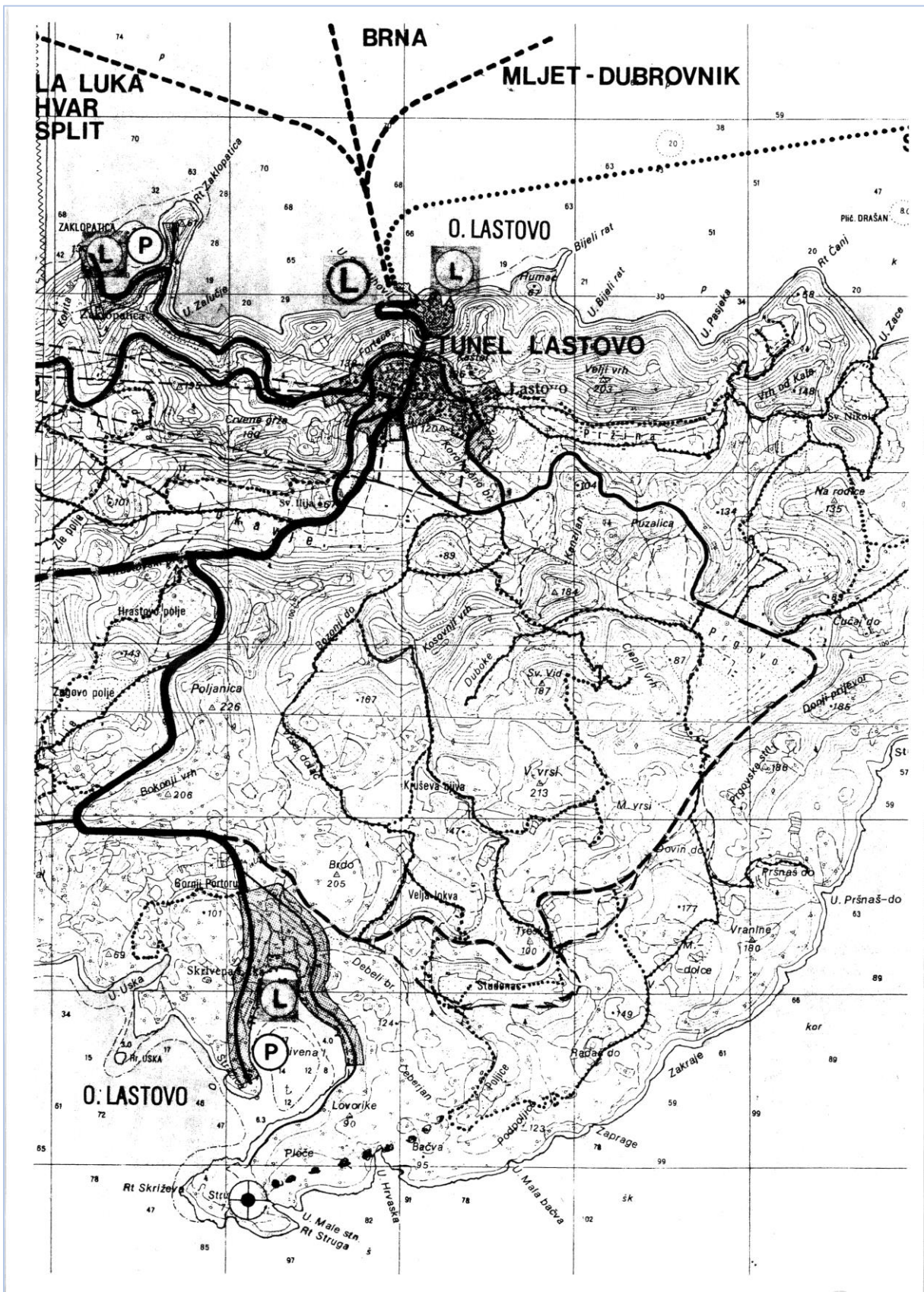
Poštovani,

Podnosimo Vam zahtjev za uvrštenjem trase tunela Lastovo u izmjene i dopune PP DNŽ, kao najvažnijeg prometno infrastrukturnog zahvata za otok Lastovo. U Prostornom planu Općine Lastovo iz 1998. godine, u grafičkom prikazu (u privitku) ucrtana je trasa tunela Lastovo u istraživanju. Ucartavanjem trase tunela u Planu iz predmeta, a isti je ucrtan i u Izmjene i dopune prostornog plana Općine Lastovo, koji je u donošenju, a usklađuje se i sa Planom iz predmeta, stvorit će se pretpostavke za istraživanje i projektiranje istog.

S poštovanjem,



Dostaviti:
- naslovu
Pismohrana:
- ovdje



L/44

OPĆINA LASTOVO

Dolac 3

20290 Lastovo

1.

Podnosimo Vam zahtjev za uvrštenjem trase tunela Lastovo u izmjene i dopune PP DNŽ, kao najvažnijeg prometno infrastrukturnog zahvata za otok Lastovo.

U Prostornom planu Općine Lastovo iz 1998. godine, u grafičkom prikazu (u prilogu) ucrtana je trasa tunela Lastovo u istraživanju.

Ucrtavanjem trase tunela u Planu iz predmeta, a isti je ucrtan i u Izmjene i dopune prostornog plana Općine Lastovo, koji je u donošenju, a usklađuje se i sa Planom iz predmeta, stvorit će se pretpostavke za istraživanje i projektiranje istog.

Odgovor:

Usvaja se.

L/45



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split tel 021 482 744, fax 021 408 200, e-mail: usspl@hrsume.hr

Odjel za uređivanje šuma

Split, 14.11.2017.god.

Ur.br.: ST-05-09-1283/L9

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO – NERETVANSKE ŽUPANIJE**
Petilovrijenci 2
20000 Dubrovnik

Predmet: Kartografski prikaz površina prenamjene šumskog zemljišta u poljoprivredna sukladno Odlukama Vlade RH za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
- dostavlja se

Temeljem zahtjeva (Klasa: 350-02/14-01/01; Ur.br: 2117/1-21/1-17-524) dostavljamo u digitalnom obliku (shp) prikaz površina šuma i šumskog zemljišta na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada sukladno Odlukama Vlade Republike za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije.

Gore navedeni podaci izdaju se za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, te se temeljem čl. 7 Pravilnika o ustrojavanju Kataloga podataka o šumama i ostalih podataka u HŠ d.o.o. izdani podaci ne smiju umnožavati, mijenjati, javno objavljivati, davati na korištenje drugim osobama i koristiti u komercijalne svrhe bez suglasnosti HŠ d.o.o.

S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela za uređivanje šuma

Branko Petrović, dipl.inž.šum.



Voditelj UŠP Split

Ivan Melvan, dipl.inž.šum.

Na znanje:

-stručna pismohrana-ovdje



| | | | |
|--|--------------------|-------------|--|
| 3810 | REPUBLIKA HRVATSKA | | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | | |
| Primljeno: | 28.11.2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | | |
| Uredžbeni broj | Priloz | Vrijednosti | |
| ST-05-17-558 | 1 | - | |

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | | |
|-------------------------|---------------|---------|--|
| Primljeno: | 27 -11- 2017 | | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | | |
| | A-21 | | |
| Uredžbeni broj: | Prilog | Vrijed. | |
| | - | - | |

napred
10PP2
su
icu
120P

L/45

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Ulica kneza Branimira 1
10000 Zagreb
Uprava šuma podružnica Split,
Kralja Zvonimira 35
21000 Split

1.

Dostavlja se kartografski prikaz površina prenamjene šumskog zemljišta u poljoprivredna sukladno Odlukama Vlade RH za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko- neretvanske županije

Temeljem zahtjeva (Klasa: 350-02/14-01/01; Ur.br: 2117/1-21/1-17-524) dostavljamo u digitalnom obliku (shp) prikaz površina šuma i šumskog zemljišta na kojima se može osnovati služnost radi podizanja višegodišnjih nasada sukladno Odlukama Vlade Republike za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije.

Gore navedeni podaci izdaju se za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, te se temeljem čl. 7 Pravilnika o ustrojavanju Kataloga podataka o šumama i ostalih podataka u HS d.o.o. izdani podaci ne smiju umnožavati, mijenjati, javno objavljivati, davati na korištenje drugim osobama i koristiti u komercijalne svrhe bez suglasnosti HŠ d.o.o.

Odgovor:

Usvaja se.

L/46



Marina Oreb <marina.oreb@gmail.com>

ZL Ploče

Stipe Baučić <stipe.baucic@gisplan.hr>
Prima: Marina Oreb <marina.oreb@gmail.com>

GRAD PLOČE

25. studenoga 2017. u 22:00

Draga Marina evo, utisnuo sam je nekako, Zračna luka Ploče, može za javni promet, kodne oznake 3C, duljina uzletno-sletne staze 1460 m, širina 30 m, putnički zrakoplovi do 100 putnika kao i zrakoplovi opće avijacije (sportski, poslovni, poljoprivredni...).

pozz,

Stipe Baučić dipl.ing.geod.

GISplan d.o.o.

21000 Split, Biokovska 4,

e-mail: stipe.baucic@gisplan.hr

tel/fax: 021-344-144,

mobitel: 091-490-4902

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 27-11-2017

Klasifikacijska oznaka

3809 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

Primljeno: 28.11.2017

Klasifikacijska oznaka Org. jed.
350-02/14-01/01 2117/1-21;

| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
|---------------|---------|-------------|
| 378-17-557 | 1 | - |

10PP2
SK
166

Broj priloga: 2

ZL_Ploce.pdf
3545K

ZL_Ploce.pdf
3870K



Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
ožujak 2017./veljača, 2018.

L/46

Grad Ploče
Trg kralja Tomislava 23
20340 Ploče

1.

Traži se planiranje zračne luke Ploče, može za javni promet, kodne oznake 3C, duljina uzletno-sletne staze 1460 m, širina 30 m, putnički zrakoplovi do 100 putnika kao i zrakoplovi opće avijacije (sportski, poslovni, poljoprivredni...).

Odgovor:

Usvaja se.

Za zračnu luku Ploče se planira premještaj sa postojeće lokacije u luci Ploče na neku drugu lokaciju na širem području Grada Ploče, izvan područja predloženog Parka prirode Neretva i područja ekološke mreže. Kao moguća lokacija planirane zračne luke u istraživanju za koju je potrebno preispitati mogućnost smještaja je Staševica/Otrić-Seoci u Gradu Ploče/Općini Pojezerje.

L/47



Klasa:350-02/18-01/01
Urbroj:2148-04-18-2
Otrič-Seoci,01.02.2018.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 01-02-2018
Klasifikacijska oznaka: Org. jedinica

4141 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

Primijeno: 01.02.2018
Klasifikacijska oznaka Org. jed.
350-02/14-01/01 2117/1-21;

| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
|----------------|---------|-------------|
| 2148/04-18-581 | 0 | - |

Handwritten notes: 02, 10P12, ST, SG, 038

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DNŽ
Petilovrijenci 2
20000 Dubrovnik

PREDMET: Zračna luka na području Općine Pojezerje
- obavijest, dostavlja se

Poštovani!

Temeljem Vašeg dopisa od 08. siječnja 2018. godine te dostavljene karte sa lokacijom i shemom-nacrtom buduće zračne luke na području Općine Pojezerje, izvješćujemo Vas da je Općinsko vijeće Općine Pojezerje na svojoj petoj sjednici, održanoj dana 31. siječnja 2018. godine, donijelo odluku (suglasnost) o unošenju predložene predmetne lokacije za izgradnju buduće zračne luke u Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije.

S poštovanjem,



Načelnik:
Borislav Dominiković

L/47

OPĆINA POJEZERJE
Otrić Seoci b.b.
20342 OTRIĆ- SEOCI

1.

Temeljem Vašeg dopisa od 08. siječnja 2018. godine te dostavljene karte sa lokacijom i shemom-nacrtom buduće zračne luke na području Općine Pojezerje izvješćujemo Vas da je Općinsko vijeće Općine Pojezerje na svojoj petoj sjednici, održanoj dana 31. siječnja 2018. godine, donijelo odluku (suglasnost) o unošenju predložene predmetne lokacije za izgradnju buduće zračne luke u Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije.

Odgovor:

Usvaja se.

Za zračnu luku Ploče se planira premještaj sa postojeće lokacije u luci Ploče na neku drugu lokaciju na širem području Grada Ploče, izvan područja predloženog Parka prirode Neretva i područja ekološke mreže. Kao moguća lokacija planirane zračne luke u istraživanju za koju je potrebno preispitati mogućnost smještaja je Staševica/Otrić-Seoci u Gradu Ploče/Općini Pojezerje.

L/48



silvana taslaman <silvana.taslaman@gmail.com>

FW: Karta staništa Dubrovačko-Neretvanske županije

Nikola Karaman <nikola.karaman@zppudnz.hr>
Prima: silvana.taslaman@gmail.com

4. prosinca 2017. u 14:17

From: Tamara Kirin [mailto:Tamara.Kirin@Haop.hr]
Sent: Monday, December 04, 2017 1:20 PM
To: nikola.karaman@zppudnz.hr
Cc: Vida Posavec Vukelić <vida.posavec@haop.hr>
Subject: Karta staništa Dubrovačko-Neretvanske županije

Poštovani,

Smatramo da možete koristiti simbologiju koja odgovara vašim potrebama.

Nazivi i kodovi koje ste koristili prilikom izrade ove karte predstavljaju novu verziju klasifikacije staništa (točnije V verziju) koja je još u izradi a njezino se objavljivanje očekuje kroz nekoliko mjeseci. Savjetujemo da, zadržite ovu klasifikaciju, ali da (u slučaju da će ova karta biti službeno izrađena prije objave pravilnika) dodate ispod TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA (ili negdje u blizini gdje vam odgovara) slijedeće:

Karta je izrađena na temelju prostornih podataka Karte kopnenih nešumskih staništa 2016 (Bardi, A.; Papini, P.; Quaglino, E.; Biondi, E.; Topić, J.; Milović, M.; Pandža, M.; Kaligarić, M.; Oriolo, G.; Roland, V.; Batina, A.; Kirin, T. (2016): Karta prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske. AGRISTUDIO s.r.l., TEMI S.r.l., TIMESIS S.r.l., HAOP) i Karte staništa 2004 (Antonić, O.; Kušan, V.; Jelaska, S.; Bukovec, D.; Križan, J.; Bakran-Petricioli, T.; Gottstein-Matočec, S.; Pernar, R.; Hećimović, Ž.; Janeković, I.; Grgurić, Z.; Hatić, D.; Major, Z.; Mrvoš, D.; Peternel, H.; Petricioli, D.; Tkalčec S. (2005): Kartiranje staništa Republike Hrvatske (2000.-2004.) – pregled projekta. Drypis 1.) a klasifikacija korištena za označavanje kodova i naziva stanišnih tipova je radna (peta) verzija Nacionalne klasifikacije staništa čija je službena objava u *Pravilniku o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima* planirana u prvoj polovini 2018. Godine.

Srdačan pozdrav

Tamara Kirin

dr. sc. Tamara Kirin

Hrvatska agencija za okoliš i prirodu

Radnička cesta 80/7

10 000 Zagreb

tel: +385 1 55 02 961

fax: +385 1 55 02 901

17/17

182

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 05-12-2017

3902 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

| | | |
|------------------------|------------|-------------|
| Primljeno: | 05.12.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 427-06-17-562 | 0 | - |

L/48

Hrvatska agencija za okoliš i prirodu
dr. sc. Tamara Kirin
Radnička cesta 80/7
10 000 Zagreb

1.

Smatramo da možete koristiti simbologiju koja odgovara vašim potrebama.

Nazivi i kodovi koje ste koristili prilikom izrade ove karte predstavljaju novu verziju klasifikacije staništa (točnije V verziju) koja je još u izradi a njezino se objavljivanje očekuje kroz nekoliko mjeseci. Savjetujemo da, zadržite ovu klasifikaciju, ali da (u slučaju da će ova karta biti službeno izrađena prije objave pravilnika) dodate ispod TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA (ili negdje u blizini gdje vam odgovara) slijedeće: „Karta je izrađena na temelju prostornih podataka Karte kopnenih nešumskih staništa 2016 (Bardi, A.; Papini, P.; Quaglino, E.; Biondi, E.; Topić, J.; Milović, M; Pandža, M.; Kaligarić, M.; Oriolo, G.; Roland, V.; Batina, A.; Kirin, T. (2016): Karta prirodnih i poluprirodnih ne-šumskih kopnenih i slatkovodnih staništa Republike Hrvatske. AGRISTUDIO s.r.l., TEMI S.r.l., TIMESIS S.r.l., HAOP) i Karte staništa 2004 (Antonić, O.; Kušan, V.; Jelaska, S.; Bukovec, D.; Križan, J.; Bakran-Petricioli, T.; Gottstein-Matočec, S.; Pernar, R.; Hećimović, Ž.; Janeković, I.; Grgurić, Z.; Hatić, D.; Major, Z.; Mrvoš, D.; Peternel, H.; Petricioli, D.; Tkalčec S. (2005): Kartiranje staništa Republike Hrvatske (2000.-2004.) – pregled projekta. Drypis 1.) a klasifikacija korištena za označavanje kodova i naziva stanišnih tipova je radna (peta) verzija Nacionalne klasifikacije staništa čija je službena objava u Pravilniku o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima planirana u prvoj polovini 2018. godine.“

Odgovor:
Usvaja se.

L/49

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO – NERETVANSKA ŽUPANIJA
URED ŽUPANA
Gundulićeva poljana 1
20000 DUBROVNIK

ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
20271 BLATO - HRVATSKA, 32. ulica br. 9/1
Tel. 020/851-240, 851-015, 851-730, fax: 852-554 • Tel. ka primljeno: 020/852-020
E-mail: konstruktor-hotina.d.o.o@du.t-com.hr • MB: 3055663, OIB: 740672991
IBAN: HR5224070001169004996 OTP banka

1/1/02

| | |
|-------------------------|---------------|
| 05-12-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica |
| | 1-2 |
| Prilog | Vrijed. |
| 6 | - |



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3901 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 05.12.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-561 | 6 | - |

3r. 156/2017
Blato, 27.11.2017.

n/p prof. Nikola Dobroslavić,

Predmet: Zahtjev za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca – Izmjene i dopune PPDŽ

Nakon telefonskog razgovora s gospođom Marinom Oreb, ravnateljicom Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko – neretvanske županije, ovim putem Vam se obraćamo i još jednom dostavljamo svu dokumentaciju koju smo tijekom ove godine dostavili kako Županiji direktno tako i Općini Smokvica, odnosno Zavodu za prostorno uređenje DNŽ-e, a sve kako bi se ishodila izmjena prostornog plana DNŽ-e i omogućilo proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Kotaca", koje se nalazi na području Općine Smokvica.

Naime, iz razgovora s gospođom Oreb proizlazi da se Općina Smokvica protivi našem zahtjevu, uz obrazloženje da ništa ne činimo kako bi se na eksploatacijskom polju Kotaca zaustavilo širenje prašine. Iz dostavljene dokumentacije vidljivo je da ova tvrtka ne bježi od te obveze i sukladno tome već je poduzela određene radnje i uložila značajna financijska sredstva neophodna za realizaciju ove mjere. Na zahtjev novog Načelnika, Općini Smokvica ponovno smo 28. lipnja ove godine uputili isti zahtjev, zajedno sa svom prethodno dostavljenom dokumentacijom, uz obećanje gospodina Načelnika da će se ovaj zahtjev naći na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća.

Prema našim saznanjima, ovaj naš zahtjev nije se našao na dnevnom redu niti jedne do sada održane sjednice novog Općinskog vijeća, nitko nas nije pismeno obavijestio o eventualnim dodatnim razgovorima koje je potrebno obaviti s čelništvom Općine Smokvica, a ni do danas ne znamo koji je to njima prihvatljiv način kojim bi se ova tvrtka obvezala udovoljiti uvjetima Općine Smokvica.

U telefonskim razgovorima, kao i na sastancima u Općini Smokvica te u našem uredu, gospodin Načelnik obećavao je da će se problem riješiti, ali nikakav konkretan odgovor niti zahtjev za dostavljanjem nekih dodatnih garancija za preuzete obveze od strane ove tvrtke, do današnjeg dana nije nam upućen.

Napominjemo i to da je Općina Smokvica još u ožujku ove godine obaviještena da ova tvrtka ima potrebu za zapošljavanjem 4 nova djelatnika, te bi eventualni kandidati s područja Općine Smokvica imali prednost. Do današnjeg dana s područja Općine Smokvica nije nam se javio niti jedan kandidat.

Iz svega gore iznijetog, razvidno je da smo s naše strane poduzeli sve što smatramo neophodnim kako bi se prihvatio ovaj naš zahtjev i omogućio legalan nastavak eksploatacije tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju Kotaca, koja po našem mišljenju, predstavlja stratešku djelatnost kako za ovaj otok tako i za cijelu Dubrovačko-neretvansku županiju.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju i unaprijed se zahvaljujemo.

S poštovanjem,

Direktor:



.....
Nedjeljko Sardelić, dipl.ing.građ.

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.
Blato, 32. Ulica br. 9/1 2

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.

ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO

20271 BLATO - HRVATSKA, 32. ulica br. 91
Tel. 020/851-240, 851-015, 851-730, fax: 852-554 • Tel. karnenolom: 020/852-400
E-mail: konstruktor-hotina.d.o.o@du.com.hr • MB: 3055663, OIB: 74067299119
IBAN: HR522407001169004996 OTP Banka

OPĆINA SMOKVICA
Smokvica 80
20272 Smokvica

30.06.2017

Br. 93/2017
Blato, 28.06.2017.

Predmet: Zahtjev za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca

Sukladno vašem dopisu, KLASA: 351-04/17-01/01, URBROJ: 2138-04/3-17-85, od 21. lipnja 2017. godine, ovim putem vam ponovno upućujemo zahtjev za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca, odnosno molimo vas da se putem Općine Smokvica zatraži izmjena prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, za koji je u tijeku javna rasprava o izmjenama i dopunama.

U prilogu ovog zahtjeva šaljem vam i kopiju dokumentacije koju je ova tvrtka već prije uputila Općini Smokvica, Dubrovačko-neretvanskoj županiji i Zavodu za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije:

- dopis Općini Smokvica, Br. 88/2016, od 04.05.2016. god.
- dopis Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Br. 31/2017, od 21.02.2017. god.
- dopis Općini Smokvica, Br. 32/2017, od 23.02.2017. god.
- dopis Zavodu za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Br. 33/2017, od 23.02.2017. god.

Napominjemo da smo uz dopis Br. 88/2016 dostavili i Elaborat za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca (u printanom i elektronskom obliku) u kojemu je ovo proširenje pobliže opisano.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju i unaprijed se zahvaljujemo.

S poštovanjem,

Direktor: Nedjeljko Sardella, dipl.ing.grad.

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.
Blato, 32. Ulica br. 91 2

PRIMLJENO

BROJ: 93/17

DATUM: 27.06.2017.

POTPIS: [Signature]

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA SMOKVICA
OPĆINSKI NAČELNIK
KLASA: 351-04/17-01/01
URBROJ: 2138-04/3-17-85
Smokvica, 21. lipnja 201. g.

KONSTRUKTOR HOTINA d.o.o.
Ulica br.91
20271 BLATO

Predmet: zahtjev za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca

Postovani,

Ovim putem Vas obavještavamo da ponovno upućite zahtjev za proširenjem eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca kako bi isti taj Vaš zahtjev bio točkan na idućoj sjednici Općinskog vijeća Općine Smokvica koja će se uskoro održati.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK:
Kuzma Tomašić

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.

ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO

20271 BLATO - HRVATSKA, 32. ulica br. 91
Tel. 020/851-240, 851-015, 851-730, fax: 852-554 • Tel. karnenolom: 020/852-400
E-mail: konstruktor-hotina.d.o.o@du.com.hr • MB: 3055663, OIB: 74067299119
IBAN: HR522407001169004996 OTP Banka

OPĆINA SMOKVICA
Smokvica 80
20272 Smokvica

Br. 88/2016
Blato, 04.05.2016.

Predmet: Zahtjev za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca

Eksploatacija tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju Kotaca, Općina Smokvica, od 10.03.2016. godine odvija se prema provjerenom i potvrđenom Dopunskom rudarskom projektu eksploatacije-Prva dopuna od 03. studenog 2015. godine i sukladno novoj koncesiji od 18. veljače 2016. godine.

Uzimajući u obzir potvrđene rezerve tehničko-građevnog kamena na ovom eksploatacijskom polju i planiranu godišnju eksploataciju zaključuje se da je predviđeno vrijeme eksploatacije 8,5 godina.

Kako na otoku Korčuli nema legalnog površinskog kopa tehničko-građevnog kamen te imajući u vidu buduće potrebe za tehničko-građevnim kamenom, nametne se kao jedino rješenje da se sadašnji površinski kop tehničko-građevnog kamena Kotaca proširi.

Na ovaj način sprječilo bi se ilegalan rad koji je danas prisutan više nego ikad prije, gospodarstvo bi imalo legalan način nabave kamena i kamenih frakcija, trenutno zaposleni bi sačuvali svoja radna mjesta, a lokalna samouprava bi i dalje imala prihod od eksploatacije tehničko-građevnog kamena u smislu fiksnih i varijabilnih davanja.

Na postojećem površinskom kopu tehničko-građevnog kamena Kotaca postoji kompletna infrastruktura, kop je cestovno povezan s postojećim mjestima, nije blizu naselja, za postojeći kop izrađena je i vrednovana Studija utjecaja na okoliš te je na istu izdano pozitivno rješenje.

Isto tako trgovačko društvo Konstruktor-Hotina d.o.o. Blato za postojeći i budući predloženi prostor gdje se i gdje bi se obavljala eksploatacija ima riješene imovinsko pravne odnose tj. čestice zemlje su najvećim dijelom u vlasništvu Konstruktor-Hotina d.o.o. Blato, posjeduje dugogodišnje iskustvo na eksploataciji i upošljava 15 stručno obučanih radnika koji su iz okolnih mjesta.

Da bi se sadašnji površinski kop tehničko-građevnog kamena Kotaca proširio potrebno je, prema sada važećem Zakonu o rudarstvu te drugim Zakonima i Pravilnicima RH, između ostalog u prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije kao i u prostorni plan Općine Smokvica unijeti predloženu veću površinu s točnim oblikom i veličinom prostora za eksploataciju tehničko-građevnog kamena.

Za potrebe proširenja ovog eksploatacijskog polja tvrtka Konstruktor-Hotina d.o.o. angažirala je konzultantsku tvrtku koja je izradila Elaborat za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca kojeg dostavljamo kao prilog ovom dopisu.

Iz istog je razvidno da je sadašnje eksploatacijsko polje Kotaca imalo površinu od 64817 m² potrebno proširiti te bi buduće eksploatacijsko polje Kotaca imalo površinu od 93500 m².

Ovim putem molimo naslov da izvrši neophodne radnje kako bi se navedene promjene unijele u prostorni plan Općine Smokvica odnosno u prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije.

Napominjemo da je u tijeku javna rasprava o izmjenama i dopunama prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju i unaprijed se zahvaljujemo.

S poštovanjem,

Direktor: Nedjeljko Sardella, dipl.ing.grad.

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.
Blato, 32. Ulica br. 91 2

Prilog:

1. Elaborat za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca (u printanom i elektronskom obliku).

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.



ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO
20271 BLATO - HRVATSKA, 32. ulica br. 8/1
Tel. 020/851-240, 851-015, 851-730, fax: 852-554 • Tel. karnelomac: 020/852-020
E-mail: konstruktor-hotina.d.o.o@dui.com.hr • MB: 3055663, OIB: 74067299119
IBAN: HR52240700118004996 OTP Banka

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO – NERETVANSKA ŽUPANIJA
URED ŽUPANA
Gundulićeva poljana 1
20000 DUBROVNIK

Br. 31/2017
Blato, 21.02.2017.

n/p prof. Nikola Dobrušanić, Iupan

Predmet: Zahtjev za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca – Izmjene i dopune PPDNZ – javna rasprava

Eksploatacija tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju Kotaca, Općina Smokvica, od 10.03.2016. godine odvija se prema provjerenim i potvrđenim Dopunskom rudarskom projektu eksploatacije - Prva dopuna od 03. studenog 2015. godine i sukladno novoj koncepciji od 18. veljače 2016. godine.

Uzimajući u obzir potvrđene rezerve tehničko-građevnog kamena na ovom eksploatacijskom polju i planiranu godišnju eksploataciju zaključuje se da je predviđeno vrijeme eksploatacije 8,5 godina.

Kako na otoku Korčuli nema legalnog površinskog kopa tehničko-građevnog kamena, te imajući u vidu buduće potrebe za tom sirovinom, nameće se kao jedino rješenje da se sadašnji površinski kop tehničko-građevnog kamena Kotaca proširi.

Na ovaj način sprječava bi se ilegalna eksploatacija i prodaja kamenih materijala koja je danas prisutna više nego ikad prije i prema našim izračunima, samo na otoku Korčuli, godišnje se ilegalno preradi i ugradi najmanje 40000 m³ sraše stijene. Proširenjem površinskog kopa gospodarstvo bi i dalje imalo legalan način nabave kamena i kamenih frakcija, trenutno zaposleni bi sačuvali svoja radna mjesta, a lokalna samouprava bi i dalje imala prihod od eksploatacije tehničko-građevnog kamena u smislu fiskalnih i vanjskih davanja.

Na postojećem površinom kopa tehničko-građevnog kamena Kotaca postoji kompletna infrastruktura, kop je ostvoren povezan s postojećim mjestima, nije bitna naselja, za postojeći kop izrađena je i vrednovana Studija utjecaja na okoliš te je na istu izdano pozitivno rješenje.

O našim namjerama proširenja eksploatacijskog polja Kotaca zatražili smo suglasnost Općine Smokvica. Odlukom Općinskog vijeća Općine Smokvica od 16. svibnja 2016. godine, a koja nam je dostavljena na naše traženje i to tek 15. prosinca 2016. godine, utvrđeno je da Općina Smokvica ovu suglasnost ne može izdati, uz obrazloženje da postojeće eksploatacijsko polje nije opskrbljeno sustavom za kontrolu širenja prašine. U tom smislu posebno želimo naglasiti sljedeće:

1

Unatoč otežanom poslovanju u protekle 3 godine, prvenstveno zbog nedostatka kamenog materijala, ovo trgovačko društvo odmah nakon dobivanja nove koncesije, 18. veljače 2016. godine, pristupilo je nabavi opreme potrebne za izvedbu sustava za otprašivanje, a sve to kako bi se spriječila mogućnost širenja prašine van granica eksploatacijskog polja. Već prije su limitirani plošama sadržavajućavremene sve transportne trake na postrojenju za drobljenje i klasificiranje, a sljedeća faza uključuje nabavu i ugradnju sustava za usisavanje/sukupljanje prašine s odgađanjem u silose te slijedna uporaba u postupku pripreme asfaltna mase. Utvrđeno je da se snaga potrebna za funkcioniranje ovog sustava ne može dobiti iz zastarjele i kapacitetom slabo postojeće trafo stanice (instalirana snaga 250 kVA), koja se nalazi u našem vlasništvu i iz koje se, osim našeg pogona, strujom napaja asfaltna baza Dubrovnik cesta d.d. kao i OPG Mala Kapja. Zbog toga se je priložio nabavi novije trafo stanice, instalirane snage 600 kVA koja će sigurno osigurati dovoljno snage kako za naše tako i za eventualne potrebe Dubrovnik cesta d.d. Osim ove trafo stanice nabavljena su i dva silosa za odgađanje sakupljene prašine (filera) te dio nesive željezne konstrukcije, u što su uložena značajna financijska sredstva od preko 500.000,00 kn. U pregovornima smo i za nabavu ostale opreme (filteri, cjevovodi, ventilatori, kontrolna oprema itd.) pa se ukupna vrijednost ove investicije procjenjuje na 1.700.000,00 kn.

Isto tako trgovačko društvo Konstruktor-Hotina d.o.o. Blato za postojeći i budući predloženi prostor, gdje se sada obavlja i gdje bi se obavljala eksploatacija, ima riješene imovinsko pravne odnose tj. čestice zemlje su najvećim dijelom u vlasništvu Konstruktor-Hotine d.o.o. Blato, posjednice dugogodišnje iskustvo na eksploataciji i uposavlja 16 stručno obučanih radnika koji su iz okolnih mjesta.

Da bi se sadašnji površinski kop tehničko-građevnog kamena Kotaca proširio potrebno je, prema sada važećem Zakonu o rudarstvu te drugim Zakonima i Pravilnicima RH, između ostalog u prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije kao i u prostorni plan Općine Smokvica unijeti predložena veća površina u lokom oblikom i velikom prostoru za eksploataciju tehničko-građevnog kamena. Smatramo da bi svakako bilo neophodno da se u sklopu predloženog proširenja, prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije unutar novog eksploatacijskog polja smjeste i reciklažno dvorište za građevinski otpad s pripadajućim postrojenjima. Napominjemo da je potrebna za reciklažom građevinskog otpada, sve neophodne i svakim danom sve veće, a na cijelom otoku Korčuli takva mogućnost još ne postoji pa smo mišljenja da je prostor eksploatacijskog polja Kotaca za tu svrhu najprijeteljiji.

Važnost i neophodnost proširenja postojećeg eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca priznati i iz činjenice da je samo na području otoka Korčule u tijeku izvođenje ili priprema sljedećih značajnih projekata:

- Dovršetak izgradnje pomorsko-putačkog terminala u Velej Luci,
- Sanacija lukobrama u uvallu Prigradica,
- Dovršetak sustava oborotne odvodnje iz centra Blata,
- Dovršetak kanalizacijskog sustava Blato,
- Kanalizacijski sustav Smokvice,
- Kanalizacijski sustav sjeverne i južne obale (Prigradica, Brna, Pribiza, Grčstica),
- Nastavak izgradnje vodokoprena i crpnih stanica u sklopu Regionalnog vodovoda NPKLM d.o.o. Korčula,
- Nova luka/pristanište Korčula, Polačista,
- Redovno održavanje prometnica na području otoka Korčule, Mijeta, Lastova i Pelejšca,
- Voći broj objekata stambeno-poslovne namjene.

2

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.



ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO
20271 BLATO - HRVATSKA, 32. ulica br. 8/1
Tel. 020/851-240, 851-015, 851-730, fax: 852-554 • Tel. karnelomac: 020/852-020
E-mail: konstruktor-hotina.d.o.o@dui.com.hr • MB: 3055663, OIB: 74067299119
IBAN: HR52240700118004996 OTP Banka

OPĆINA SMOKVICA
Smokvica 80
20271 Smokvica

Br. 32/2017
Blato, 23.02.2017.

Predmet: Zahtjev za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca – očitovanje na zaključak Općinskog vijeća Općine Smokvica od 16. svibnja 2016. godine

Dana 04.05.2016. godine ovo trgovačko društvo podnijelo je zahtjev Općini Smokvica za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca, odnosno zatražilo smo da se putem Općine Smokvica zatraži izmjena prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, za koji je u tijeku javna rasprava o izmjenama i dopunama.

Nikakvu pismenu obavijest o donošenju zaključka Općinskog vijeća Općine Smokvica nismo dobili sve do dana 15. prosinca 2016. godine. Na naš usmenit upit rečeno nam je da je na sjednici Općinskog vijeća, dana 16. svibnja 2016. godine, donesen zaključak o neprihvatanju prijedloga društva "Konstruktor-Hotina d.o.o. za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca, uz obrazloženje da je to učinjeno "zbog činjenice što već postojeće eksploatacijsko polje nije opskrbljeno svim osim postrojenjima i opremom koja bi omogućila širenje prašine i ostalih štetnih imanja u atmosferu i po okolnim šumskim i poljoprivrednim površinama...".

Također nam je rečeno da smo ovaj zaključak, zajedno s mišljenjem Općinskog vijeća "da je potrebno obaviti dodatna istraživanja u svrhu ovog trgovačkog društva kako bi se pronašlo adekvatno prihvatljivo rješenje", u pismenom obliku trebali dobiti odmah nakon održane sjednice Općinskog vijeća, 16. svibnja 2016. godine, a razlog zašto to nije učinjeno je "propust službenika u Općini Smokvici koji je u dokumentaciju trebao predložiti na našu adresu". Napominjemo da ovaj zaključak nije objavljen ni u službenom glasniku Općine Smokvica.

Uzimajući u obzir gore navedeno, kao i važnost ovog eksploatacijskog polja, kako za otok Korčulu tako i za cijelu županiju, mišljenja smo da je prije donošenja bilo kakvog zaključka, Općinsko vijeće Općine Smokvica moralo zatražiti očitovanje ovog trgovačkog društva o tome da li su poduzete bilo kakve radnje u cilju omogućavanja širenja prašine na EP Kotaca. Tada bi svakome dobronamjerno postalo jasno da Konstruktor – Hotina d.o.o. ne bježi od svoje obveze ugradnje sustava za otprašivanje i to unatoč činjenici da se poslovanje u protekle 3 godine odvijalo otežano, a sve zbog nedostatka kamenog materijala do ishođenja nove koncesije.

Naprotiv, odmah nakon dobivanja nove koncesije, dana 18. veljače 2016. godine, pristupilo se je nabavi opreme potrebne za izvedbu sustava za otprašivanje, a sve to kako bi se spriječila mogućnost širenja prašine van granica eksploatacijskog polja. Već

- 1 -

Njihova realizacija, kao i realizacija budućih projekata, biti će svakako upitna ili znatno skuplja ako se potrebni kamni materijali budu morali dovoziti s kopna, zato što će rezerve iz eksploatacijskog polja Kotaca biti iscrpljene.

Za potrebe proširenja ovog eksploatacijskog polja tvrtka Konstruktor-Hotina d.o.o. angažirala je konzultantsku tvrtku koja je izradila Elaborat za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca kojeg dostavljamo kao prilog ovom dopisu.

Iz istog je razvidno da je sadašnje eksploatacijsko polje u površini od 64817 m² potrebno proširiti te bi buduće eksploatacijsko polje Kotaca imalo površinu od 93500 m².

Ovim putem molimo naslov da izvrši neophodne radnje kako bi se navedene promjene unijele u prostorni plan Općine Smokvica odnosno u prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju i unaprijed se zahvaljujemo.

S poštovanjem,

Direktor:

Neodjeljko Starić, dipl.ing.grad.

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.
Blato, 32. ulica br. 8/1

Prileti:

1. Elaborat za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca (u printanom i elektronskom obliku).
2. Kopija dopisa broj: 32/2017, od 23.02.2017. godine, upućenog Općini Smokvici.

3

peje su ilmenim pločama natkrivene/zatvorene sve transportne trake na postrojenju za drobljenje i klasificiranje, a sljedeća faza uključuje nabavu i ugradnju sustava za usisavanje/skupljanje prašine s odlaganjem u silose te njezina uporaba u postupku pripreme asfaltna masa. Utvrđeno je da se snaga potrebna za funkcioniranje ovog sustava ne može dobiti iz zastarjele i kapacitetom slabe postojeće trafo stanice (instalirana snaga 250 kVA), koja se nalazi u našem vlasništvu i iz koje se, osim našeg pogona, strujom napaja asfaltna baza Dubrovnik cesta d.d. kao i OPG Mala Kapja. Zbog toga se je prilikom nabave novije trafo stanice, instalirane snage 600 kVA koja će sigurno osigurati dovoljno snage kako za naše tako i za eventualne potrebe Dubrovnik cesta d.d. Osim ove trafo stanice nabavljena se i dva silosa za odlaganje sakupljene prašine (filera) te dio nosive čelične konstrukcije, a što su uložena značajna financijska sredstva od preko 500.000,00 kn. U pregovorima smo i za nabavu ostale opreme (filteri, cjevovodi, ventilatori, kontrolna oprema itd.) pa se ukupna vrijednost ove investicije procjenjuje na 1.700.000,00 kn.

Nadamo se da će gore navedene činjenice omogućiti bolje razumijevanje stvarnog stanja na eksploatacijskom polju tehničko-građevnog kamena Kotaca, odnosno pomoći u donošenju pozitivne odluke vezane uz naš zahtjev za proširenje EP-a Kotaca, kako od strane Općine Smokvica tako i od strane Dubrovačko-neretvanske županije.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju i unaprijed se zahvaljujemo.

S poštovanjem,

Direktor:

.....
Nedjeljko Sardelić, dipl.ing.grad.

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.
Blato, 32. Ulica br. 9/1 2

Prilog:

1. Kopija dopisa broj: 31/2017, od 21.02.2017. godine, upućenog Dubrovačko-neretvanskoj županiji, na uređ župana

- 2 -

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.



ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO

20271 BLATO - HRVATSKA, 32. ulica br. 9/1
Tel: 020/851.240, 851-013, 851-1730, fax: 855-554 • Tel. karnetom: 020/852-020
E-mail: konstruktor-hotina.d.o.o@dui.com.hr • MB: 3055663, OIB: 74067299119
IBAN: HR5224070001169004996 OTP Banka

Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko - neretvanske županije
Petliovrijenci 2
20000 Dubrovnik

Br. 33/2017
Blato, 23.02.2017.

n/p: mr.sc. Marina Oreb, dipl.ing.arh., ravnatelj

Predmet: Zahtjev za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca u Općini Smokvica - Izmjene i dopune PPDNŽ - javna rasprava

Poštovana,

U privitku Vam dostavljamo na uvid kopiju zahtjeva za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca, kojeg smo uputili Dubrovačko-neretvanskoj županiji.

Također Vam šaljemo i kopiju našeg očitovanja poslanog Općini Smokvica, a koje se odnosi na zaključak Općinskog vijeća Općine Smokvica kojim se ne prihvaća naš prijedlog za proširenje gore navedenog eksploatacijskog polja te Elaborat za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotaca u elektronskom obliku.

Za sve dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju i unaprijed se zahvaljujemo.

S poštovanjem,

Direktor:

.....
Nedjeljko Sardelić, dipl.ing.grad.

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.
Blato, 32. Ulica br. 9/1 2

L/49

KONSTRUKTOR - HOTINA d.o.o.
32. ulica br. 9/1
20271 BLATO

1.

Zahtjev za proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena Kotača - Izmjene i dopune PPDNŽ

Nakon telefonskog razgovora s gospođom Marinom Oreb, ravnateljicom Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, ovim putem Vam se obraćamo i još jednom dostavljamo svu dokumentaciju koju smo tijekom ove godine dostavili kako Županiji direktno tako i Općini Smokvica, odnosno Zavodu za prostorno uređenje DNŽ-e, a sve kako bi se ishodila izmjena prostornog plana DNŽ-e i omogućilo proširenje eksploatacijskog polja tehničko-građevnog kamena "Kotača", koje se nalazi na području Općine Smokvica.

Naime, iz razgovora s gospođom Oreb proizlazi da se Općina Smokvica protivi našem zahtjevu, uz obrazloženje da ništa ne činimo kako bi se na eksploatacijskom polju Kotača zaustavilo širenje prašine. Iz dostavljene dokumentacije vidljivo je da ova tvrtka ne bježi od te obveze i sukladno tome već je poduzela određene radnje i uložila značajna financijska sredstva neophodna za realizaciju ove mjere. Na zahtjev novog Načelnika, Općini Smokvica ponovno smo 28. lipnja ove godine uputili isti zahtjev, zajedno sa svom prethodno dostavljenom dokumentacijom, uz obećanje gospodina Načelnika da će se ovaj zahtjev naći na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća.

Prema našim saznanjima, ovaj naš zahtjev nije se našao na dnevnom redu niti jedne do sada održane sjednice novog Općinskog vijeća, nitko nas nije pismeno obavijestio o eventualnim dodatnim razgovorima koje je potrebno obaviti s čelništvom Općine Smokvica, a ni do danas ne znamo koji je to njima prihvatljiv način kojim bi se ova tvrtka obvezala udovoljiti uvjetima Općine Smokvica.

U telefonskim razgovorima, kao i na sastancima u Općini Smokvica te u našem uredu, gospodin Načelnik obećavao je da će se problem riješiti, ali nikakav konkretan odgovor niti zahtjev za dostavljanjem nekih dodatnih garancija za preuzete obveze od strane ove tvrtke, do današnjeg dana nije nam upućen.

Napominjemo i to daje Općina Smokvica još u ožujku ove godine obaviještena da ova tvrtka ima potrebu za zapošljavanjem 4 nova djelatnika, te bi eventualni kandidati s područja Općine Smokvica imali prednost. Do današnjeg dana s područja Općine Smokvica nije nam se javio niti jedan kandidat.


Iz svega gore iznijetog, razvidno je da smo s naše strane poduzeli sve što smatramo neophodnim kako bi se prihvatio ovaj naš zahtjev i omogućio legalan nastavak eksploatacije tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju Kotača, koja po našem mišljenju, predstavlja stratešku djelatnost kako za ovaj otok tako i za cijelu Dubrovačko-neretvansku županiju.

Odgovor:

Djelomično se usvaja.

Upisano je proširenje uz uvjet prethodnog ugrađivanja sustava za otprašivanje.

L/50

| | | |
|---|--------------------|-------------|
|  | | |
| 3910 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 06.12.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-564 | 4 | - |

Potomje, 27. siječanj 2014.
Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primljeno: | 06-12-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| | 1-3 | |
| Uredbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | 4 | - |

DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA
URED ZA PROSTORNO PLANIRANJE

Predmet: Uskladjivanje županijske strategije razvoja vinarstva i
Vinogradarstva sa odredbama prostornog plana općina

Štovani,

Strategija razvoja vinogradarstva i vinarstva DNŽ je jasno odredila ciljeve i mjere odnosno smjernice razvoja, a isto tako i nacionalni program pomoći sektoru vinarstva.

Kroz cijelu studiju/strategiju se provlače mjere i aktivnosti spajanja proizvodnje vina i turističke ponude, sljubljivanje tradicionalne hrane sa lokalnim vinima, usluge smještaja i novih ugostiteljsko turističkih sadržaja u ruralnim dijelovima Županije.

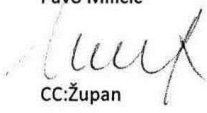
Tu već možemo govoriti o vinskom turizmu kao novoj djelatnosti samo što je potrebno puno novih sadržaja i ulaganja u postojeće kapacitete da bi mogli biti konkurentni u sadašnjoj teškoj i turbulntnoj situaciji kada smo izloženi jakoj konkurenciji stranih jeftinih vina. Cilj bi bio prodati što više vina u svojim podrumima gdje se postižu najbolje cijene.

Sada dolazimo do velikog problema jer odredbe prostornih planova nisu pratile trendove i naputke iz strategija razvoja. Postojeće proizvodne zone I3 u svojim odredbama su jako restriktivne i ne dozvoljavaju nikakvu turističko ugostiteljsku ponudu niti usluge smještaja u sklopu proizvodnih pogona. Znajući da se danas vinarije rade i opremaju da bi ujedno bile i promotori svojih proizvoda nužno je potrebno uskladiti odredbe plana sa potrebama pojedinih vinarija i dozvoliti dodatne turističko ugostiteljske sadržaje. Ovdje prvenstveno govorimo o objektima koji imaju riješene imovinsko pravne odnose i legalizirane objekte i koji mogu participirati za sredstva iz fondova, a poznato Vam je da samo dobro pripremljeni projekti imaju šanse.

Nameće se potreba da Županijski plan kao plan višeg reda donese uredbu kojom dopušta mogućnost proširenja djelatnosti na davanje usluga prehrane i smještaja u sklopu postojećih proizvodnih pogona.

Nadam se da će te pomoći u prevladavanju ovih problema.

Pozdrav

Pavo Miličić

CC: Župan

VINA MILIČIĆ D.O.O.
POTOMJE

| | | |
|--|---------------|---------|
| DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA OREBIĆ - OPĆINSKI NAČELNIK | | |
| Primjena: | 05. 12. 2013. | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| Uredbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | | |

OPĆINA OREBIĆ - POGLAVARSTVO
NAČELNIK
Gos. TOMISLAV ANČIĆ

Predmet: ZAHTEJEV ZA PROMJENOM NAZIVA GZ POTOMJE 2 ZONE 13 U
PROIZVODNO TURISTIČKU

Štovani,

Obzirom da sadašnja situacija nalaže da se postojeće vinarije moraju prilagodjavati i uz postojeću proizvodnju proširiti svoju ponudu na ugostiteljstvo i na druge oblike turističke ponude sa ciljem što veće prodaje u svojim objektima.

Kako su odredbe postojećeg plana jako restriktivne i ne dopuštaju te mogućnosti potrebno je iste što hitnije dopuniti a pogotovo što je spomenuta zona izvan ZOP.

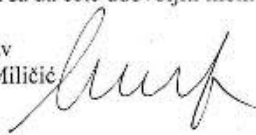
Predlažem da na sljedećoj sjednici poglavarstva donesete odluku da za spomenutu GZ POTOJE 2 ZONA 13 vrijede isti uvjeti kao za TZ „Rivijera“ Stankovići.

Ovo je potrebno kako bi mogli pristupiti planiranju za daljnje investicije prema razvojnom programu jer bez uskladjanja sa prostornim planom nememo puno izgleda.

Nadam sa da ćete udovoljiti mom zahtjevu,

Pozdrav

Pavo Miličić



Potomje, 04. prosinac 2013.

cc.

Županijski ured Dubrovnik
Ministarstvo

— STRATEGIJA RAZV. VIN. u OVB. :

SPAJANJE PROIZV. VINA I TUR. PONUDE I
SMJEŠTAJNIH JEDINICA u RURAL. ARIJELU žup
ZAHTEV uručen 27.1. 2014

ZAHTEV OD 5.12.13. PRED A OPĆINI DREBIO

— UGOSTITELJSNO VEĆ POSTOJI KAO BILO TURIST.
PONUDE, POSTOJI VELIKI INTERES ZA SMJEŠTAJNIM
KAPACITETIMA, ALI SE NE MOŽE PRISTUPITI
PLANIRANJU I PROJEKTIRANJU AOK SE NE
USKLADI SA PROSI. PLANOM DOKUMENTACIJOM.

— ODREDBE VINARISTE⁴ "KORTA KATARINA" NAUVOJAVAN
SVIM POTREBAMA A NE KORISTE SE?
JE ODREDBE SE MOGU PRIHJENITI ZA SPOMENUM
BOM.

— POTREBNO ISKOMUNICIRATI DA SE URBACI
MOGUĆNOST SMJEŠTAJA (PREMA MOGUĆNOSTI
ZONE)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
21171 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primi broj: | 06-12-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| | 1-3 | |
| Uručen broj: | Prilog | Vrijed. |
| | 1 | - |

Uprava za prostorno uređenje,
pravne poslove i programe Europske unije

Klasa: 350-02/17-11/46
Ur.broj: 531-05-01-17-2
Zagreb, 03. studenoga 2017.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA OREBIĆ
Jedinstveni upravni odjel
Obala pomoraca 24, 20250 Orebić

PREDMET: Suglasnost na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orebić
- *ponovna dopuna, traži se*

Vežano na Vaš ponovljeni zahtjev za izdavanje suglasnosti ovog Ministarstva na Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orebić („Službeni glasnik Općine Orebić“, br. 02/08, 02/10 i 08/12 - u daljnjem tekstu: PPUO) u skladu s odredbom članka 108. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13 - u daljnjem tekstu: ZPU), a uvidom u dostavljenu dokumentaciju, obavještavamo Vas da elaborat prostornog plana nije ispravljen i dopunjen u skladu s dopisom klasa: 350-02/17-11/39; Ur.broj: 531-05-17-2, od 11. svibnja 2017. S tim u svezi očitujemo se kako slijedi.

Naime, iako je u navedenom dopisu Ministarstva traženo da se dosljedno izvrši dopuna PPUG-a kojom se sukladno odredbi članka 201. ZPU-a, određuju neuređeni dijelovi svih građevinskih područja, te da je u odredbama za provedbu i kartografskim prikazima potrebno nedvojbeno odrediti da se neposredna provedba putem PPUG-a odnosi samo na izgrađene i neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja koji se smatraju uređenima, dok je za sve neuređene dijelove građevinskog područja potrebno donijeti urbanistički plan uređenja sukladno članku 79. stavak 1. ZPU-a, isto nije učinjeno kako je traženo. (Npr. u kartografskim prikazima građevinskih područja naselja – u tumaču se, kod površine određene kao neizgrađeni dio građevinskog područja naselja, određuje pozivanje na uvjete provedbe određene odredbom 4 d, a u odredbi 4 d su određeni uvjeti kako za neizgrađene tako i za izgrađene te neuređene dijelove građevinskog područja naselja pa nije jasno na koji se dio građevinskog područja taj uvjet odnosi... itd.)

Nadalje, u članku 4c. stavak (2) podstavak (b), te u članku 63., nije moguće određivati mogućnost gradnje smještajnih građevina unutar građevinskog područja gospodarske –

GORDANA KOVAČEVIĆ

poslovne te gospodarske - proizvodne namjene – prehrambeno – prerađivačke. Naime, prostornim planom Dubrovačko – neretvanske županije je, sukladno odredbi članka 71. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07., pdf, 38/09., 55/11., 90/11., 50/12. – u daljnjem tekstu: ZPUG) bilo obvezno, između ostaloga, odrediti područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja i to svojim položajem, vrstom, te najvećim kapacitetom i veličinom te odrediti i druge smjernice i uvjete za utvrđivanje izdvojenih građevinskih područja te namjene. Isto tako, odredbom članka 198. Zakona, određeno je, da dokumenti prostornog uređenja doneseni na temelju ZPUG-a ostaju na snazi, te se mogu mijenjati i dopunjavati, a izmjene i dopune dokumenata prostornog uređenja sukladno odredbi članka 61. Zakona moraju biti u skladu s dokumentom prostornog uređenja šireg područja odnosno prostornim planom više razine.

Iz uvida u važeći prostorni plan Dubrovačko – neretvanske županije, vidljivo je da su istim, pod točkom 3.6. „Gospodarska namjena – ugostiteljsko – turistička“ (članak 65/54a) u tablici, a sukladno odredbi članka 71. ZPUG-a, određena područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja (položajem, vrstom, te najvećim kapacitetom i veličinom).

Slijedom navedenog, a imajući na umu odredbu članka 61. stavak 2. Zakona, kojom je određeno da prostorni plan niže razine mora biti usklađen s prostornim planom niže razine, u predmetnim izdvojenim građevinskim područjima poslovne – proizvodne namjene izvan naselja, nije moguće planirati smještajne kapacitete, odnosno ugostiteljsko – turističku namjenu.

U članku 47. stavak 1. i 2. potrebno je brisati, obzirom da je pojam rekonstrukcije i postojeće građevine već određen člankom 3. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13 i 20/17). Ujedno skrećemo pozornost na izraze koji nisu određeni u skladu s pojmovnikom iz Zakona, te nisu jasni, i mogu stvarati probleme kod provedbe ovog prostornog plana, kao što je i izraz: „ruševine koje su identične građevnoj čestici“.

Odredbu članka 49. stavak 2. potrebno je uskladiti s odredbom članka 160 stavak 2. Zakona, obzirom da parcelacija zemljišta izvan granica građevinskog područja radi povećanja građevne čestice unutar građevnog područja nije dopuštena.

U odredbi članka 54. stavak 2. podstavak 2. treba brisati, obzirom da je naslov predmetnog članka: „Rekonstrukcija postojećih zgrada izvan građevinskog područja“, a ne postojećih zgrada u građevinskom području. U stavku 5 istog članka potrebno je ispraviti poziv na stavak 2. u poziv na stavak 1. a brisati izraz: „smještene izvan građevinskog područja“ obzirom da je isto već određeno u naslovu članka te u stavku 2. istog članka.

Također, u odredbi članka 54. stavak 5. podstavak 2. nije moguće planirati mogućnost prenamjene postojećih zgrada u stambenu namjenu, pa je potrebno dodati izraz: „osim prenamjene u stambenu“.

U istom članku stavak 7. je potrebno brisati, obzirom da se gradnja zamjenske zgrade na mjestu prethodno uklonjene zgrade i/ili ruševine ne može planirati izvan gabarita prethodno uklonjene zgrade i/ili ruševine, osobito ne na udaljenostima 50 i/ili 100 metara od istih, odnosno izvan zemljišne čestice na kojoj se ista nalazi.

Odredbu članka 54. stavak 2. kojom se određuje mogućnosti gradnje zgrada za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva, i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede, potrebno je uskladiti s odredbom članka 48a i 48b Zakona. Naime, stavak 2. je potrebno u potpunosti uskladiti s navedenim člancima Zakona kojima je određeno da katastarske čestice i građevine navedene u građevinskoj dozvoli predstavljaju gospodarsku i pravnu cjelinu.

U odredbi članka 73. stavak 3., sukladno odredbi članka 49.stavak 1. Zakona, u izdvojenom dijelu građevinskog područja sportsko – rekreacijske namjene (sportski centar i sportska igrališta) izvan naselja, nije moguće planirati ugostiteljsko – turističku namjenu – smještajne kapacitete kao osnovnu namjenu, pa je u tom smislu, umjesto doslovnog prepisivanja navedene odredbe Zakona, potrebno preoblikovati podstavak 2. na način da se uvjeti uređenja određeni člankom 49. stavak 1., podstavak 1. Zakona, odnose na građevine sportsko – rekreacijske namjene kao građevine osnovne namjene i na (eventualno) planirane građevine prateće namjene (ugostiteljska, uslužna, zabavna i sl.).

U odredbi članka 79. stavak 4 brisati obzirom da se granica lučkog područja luke posebne namjene ne određuje koncesijom, već ovim prostornim planom ili planom užeg područja.

Slijedom navedenog, elaborat konačnog prijedloga PPUO-a potrebno je ponovno ispraviti i dopuniti, te potom dostaviti ovom Ministarstvu na suglasnost u roku od 15 dana pozivom na gore navedenu klasu.

POMOĆNIK MINISTRA

mr.sc. Danijel Žamboki

30 Stranica - Broj 02

ZA ODMOR / 2017 / 10
SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE OKUČICE
27.01.2017. 10:44:42

| TZ «Rijeka» - Stankovići | T1 | 148 | 1,33 |
|---|--|--|---|
| NEIZGRADENO (IZVAN NASELJA) | | | |
| GRAĐEVINSKI PODRUČJE I VOJSTELJSKO TURISTIČKE NAMJENE | TIP (T1 - hotel, T2 - turistička naselja, T3 - turistički auto-kamp (letovništvo)) | MAK BROJ NEKRETNOSTI (brojevi za planiranje) | UKUPNA PLOŠTINA OBLASTI (ha) |
| | | | OBVEZE, SMJERNICE I NAPOMENE ZA ODGOVORAJUĆI ULAGANJE I PLAN UREĐENJA (BNA) |
| TZ «Ljubina» - Vignji | T2 | 965 | 8,04 |
| TZ «Dubravica» - Stankovići | T1 | 2895 | 25,13 |
| TZ «Kuljavan» - Donja Banda-Mokalo | T2 | 80 | 0,42 |
| LN NEIZGRADENO (IZVAN NASELJA) | | | |
| PODRUČJE I VOJSTELJSKO TURISTIČKE NAMJENE | TIP (L1 - mali, L2 - veliki) | MAK BROJ NEKRETNOSTI | UKUPNA PLOŠTINA OBLASTI (ha) |
| | | | OBVEZE, SMJERNICE I NAPOMENE ZA ODGOVORAJUĆI ULAGANJE I PLAN UREĐENJA (BNA) |
| LN „Lovina“ | LN | Do 200 m2 | Urbodf. 04 88 UPU on |
| LN „Komedi“ | LN | Urbodf. 04 96 UPU on | Urbodf. 04 96 UPU on |

G.E.T. Novosti

Roxanich Heritage Wine Hotel i vinski podrum

Započeli su radovi na izgradnji Roxanich Heritage Wine Hotela i vinskog podruma, sufinanciranih iz sredstava Europske unije, a smještenog u središtu starog istarskog grada Motovuna, na mjestu starog motovunskog zadrnog podruma.



Povodom početka izgradnje, u Motovnu je održano predstavljanje projekta na kojem su uz g. Mladena Rožanića, gradonačelnika Općine Motovun, g. Tomislava Pahovića, direktora Turističke zajednice Istarske županije, kao i g. Idisa Turato, gradonačelnika grada Motovuna, prisustvovali i gradonačelnik grada Motovuna, g. Tomislav Pahović, direktor Turističke zajednice Istarske županije, kao i g. Idis Turato, gradonačelnik grada Motovuna, na mjestu starog motovunskog zadrnog podruma.

Gospodin Mladen Rožanić naglasio je kako je riječ o ulaganju koje će dodatno osnažiti ponudu Istre.

„Odabir starog motovunskog podruma kao mjesta za izgradnju novog vinskog centra ima za cilj širenje djelatnosti na turizam, kulturu i organizaciju raznih tematskih događanja vezanih uz filozofiju vina. Roxanich Heritage Wine Hotel svojim će radom, vinskom i gastronomskom ponudom biti gotovo intimno povezan s Motovnom i Istrom, a suradnjom s domaćim proizvođačima hrane potvrditi čemo se dodatno afirmirati autentičnijom dobrija Istre. Tome će pomoći i naši budućni zaposlenici, kojih očekujemo da čemo zaposlili između 25 i 30. Izgradnja hotela za nas je svojevrsni povratak u Motovnu, mjesto od kuda je prije desetak godina naša vinska poslovna avantura i krenula“, naglasio je, prisjećajući se i početka Vinarije Roxanich.

Hotel će se, po dovršetku izgradnje koja se očekuje do sljedećeg ljeta, prostirati na površini od gotovo 3000 kvadratnih metara, koja uključuju 28 hotelskih soba i četiri apartmana, restorana, lobbyja, bara, trgovine, konferencijske dvorane, kuhinje, saune, servisnih prostorija i garaže.

Vinski će pak podrum na površini od 3138,6 kvadratnih metara obuhvaćati prostor za proizvodnju, vrenje, odležavanje vina, preko prostora skladišta i arhive vina, sve do prostora za degustaciju i izložbenog prostora.

Prema riječima g. Rožanića, njihova filozofija vinarstva ostaje ista – istrana i predna vina po kojima je Roxanich brand postao prepoznatljiv u vinskom svijetu. Obzirom da će podrum biti veći od dosadašnjega, bit će i više prostora za razvoj novih ideja, kojima žele dodatno učvrstiti svoju poziciju među poznavateljima i ljubiteljima dobrih vina.

Idis Turato, autor arhitektonskog rješenja, ovako je objasnio svoju viziju: „Roxanich Motovun Projekt nije samo gospodarska građevina, to nije isključivo proizvodni pogon, nije samo skladište, jake sve od ovih programa izravno sadrži: Roxanich Projekt nije klasična ugostiteljska, agro-turistička ponuda, nije tematski hotel, predvidi kulturno-povijesni ambijent već specifičan prostorno-programski konstrukt. Od poljoprivredne površine

G.E.T.

48.030.633,11 kuna, a EU sufinanciranje iz strukturnih i investicijskih fondova je 9.644.124,59 kuna. Ukupna vrijednost Ulaganja u podrum Roxanich – Motovun je 31.297.063,22 kuna, a EU sufinanciranje temeljem nacionalnog programa pomoći sektoru vina 2014-2018 iznosi 9.962.931,83 kuna.

„Ovaj projekt obitelji Rožanić ima svjetsku kvalitetu te će upravo svojim sadržajima turistima ponuditi ono najbolje što Istra ima - vrhunsku enogastronomiju, predivnu prirodu i bogatu kulturnu baštinu“, na prezentaciji je izjavio župan Istarske županije, g. Valter Flego.

Tomislav Pahović, načelnik Općine Motovun zaželio je puno sreće timu Roxanich u novom projektu: „Općina Motovun kao najpoželjnija i najposređenija destinacija središnje Istre koja svake godine bilježi sve veći rast kako u broju dolazaka, tako i u broju noćenja gostiju, s velikim je veseljem dočekala vijest kako gospodin Rožanić sa svojim timom kreće u realizaciju vrlo zahtjevnog projekta izgradnje hotela i vinarije u podnožju Motovuna.“

Istra s nestrpljenjem očekuje otvaranje još jednog butik hotels, naglasio je direktor Turističke zajednice Istarske županije g. Denis Ivošević.

Projekt je podržao i g. Nikola Benvenuti, predsjednik udruge Vinistra, koji je naglasio važnost spajanja ugostiteljske i enološke ponude Istre kao jedinstvenog proizvoda.



Investitor izgradnje objedinjena pod imenom Roxanich Motovun Projekt je tvrtka Roxanich, a Hotel Roxanich Motovun i ulaganje u podrum Roxanich Motovun sufinancirani su od Europske unije iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014-2020 i sredstvima EU temeljem nacionalnog programa pomoći sektoru vina 2014-2018. Ukupna je vrijednost cjelokupnog projekta 79.327.696,33 kuna. Od toga, vrijednost projekta hotela iznosi

L/50

VINA MILIČIĆ d.o.o.
20244 POTOMJE

1.

Strategija razvoja vinogradarstva i vinarstva DNŽ je jasno odredila ciljeve i mjere odnosno smjernice razvoja, a isto tako i nacionalni program pomoći sektoru vinarstva.

Kroz cijelu studiju/strategiju se provlače mjere i aktivnosti spajanja proizvodnje vina i turističke ponude, sljubljivanje tradicionalne hrane sa lokalnim vinima, usluge smještaja i novih ugostiteljsko-turističkih sadržaja u ruralnim dijelovima Županije.

Tu već možemo govoriti o vinskom turizmu kao novoj djelatnosti samo stoje potrebno puno novih sadržaja i ulaganja u postojeće kapacitete da bi mogli biti konkurentni u sadašnjoj teškoj i turbulentnoj situaciji kada smo izloženi jakoj konkurenciji stranih jeftinih vina. Cilj bi bio prodati što više vina u svojim podrumima gdje se postižu najbolje cijene.

Sada dolazimo do velikog problema jer odredbe prostornih planova nisu pratile trendove i naputke iz strategija razvoja. Postojeće proizvodne zone I3 u svojim odredbama su jako restriktivne i ne dozvoljavaju nikakvu turističko-ugostiteljsku ponudu niti usluge smještaja u sklopu proizvodnih pogona. Znajući da se danas vinarije rade i opremaju da bi ujedno bile i promotori svojih proizvoda nužno je potrebno uskladiti odredbe plana sa potrebama pojedinih vinarija i dozvoliti dodatne turističko-ugostiteljske sadržaje. Ovdje prvenstveno govorimo o objektima koji imaju riješene imovinsko pravne odnose i legalizirane objekte i koji mogu participirati za sredstva iz fondova, a poznato Vam je da samo dobro pripremljeni projekti imaju šanse.

Nameće se potreba da Županijski plan kao plan višeg reda donese uredbu kojom dopušta mogućnost proširenja djelatnosti na davanje usluga prehrane i smještaja u sklopu postojećih proizvodnih pogona.

Novi zahtjev dostavljen Zavodu nije jasan u traženju. Dostavljeni su stari zahtjevi upućeni na adresu Županije (2014.) i Općine Orebić (2013.), te odbijajuća suglasnost MGIPU na konačni prijedlog IDPPUO Orebić (2017.). Naime traži se slijedeće:

- Izmjena proizvodne zone (I3) u proizvodno-turističku zonu s uvjetima kao za T zonu Rivijera, Stankovići
- Proširenje djelatnosti proizvodne namjene na usluge prehrane i smještaja u sklopu postojećih proizvodnih pogona
- Mogućnost smještaja u postojećim I3 zonama prema mogućnosti zone

Odgovor:

Djelimično se usvaja.

Sukladno Zakonu nije moguće planirati proizvodno-turističke zone (T1-I3), pa je u neosrednoj blizini planirana manja ugostiteljsko-turistička zona izdvojene namjene izvan naselja T4 konačište, površine 0,7ha, kapaciteta 80 kreveta.

L/51



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD PLOČE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Klasa: 350-01/11-01/7
Urbroj: 2165-03-17-3

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DNŽ
Petilovrijenci 2
20 000 Dubrovnik
n/p gđa Marina Oreb

**Predmet: Zamolba za uvrštenjem dvije mini hidroelektrane u prostorni plan
DNŽ**

Poštovani,

slobodni smo Vas zamoliti da prilikom izrade prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije u isti uvrstite, odnosno planirate izgradnju dvije mini hidroelektrane na području Grada Ploča.

Mala hidroelektrana "PLOČE 2 MW" nalaziti će se na izlazu iz Vrgorskog tunela duljine 2,19 km koji spaja Vrgoračko polje i Baćinska jezera.

Druga mala hidroelektrana "PLOČE 2- 250 kW" nalaziti će se na izlazu iz Baćinskih jezera odnosno u spojnom tunelu Baćinska jezera - more.

Kako je planiranje i realizacija investicije veoma izgledna (nađen strateški partner) to Vas molimo da navdene mini hidroelektrane uvrstite u Prostorni plan Dubrovačko-neretvanske županije

Sa štovanjem,

**Voditelj odsjeka za prostorno planiranje
komunalni sustav i društvene djelatnosti**
Željko Škorić



**IDEJNO RJEŠENJE MALE HIDROELEKTRANE
"mHE PLOČE 2MW"**

1. LOKACIJA

Mala hidroelektrana "PLOČE 2MW" nalazići će se na izlazu iz Vrgorskog tunela dužine 2,19 km, na desnoj strani odvodnog kanala, koji spaja Vrgorski tunel i Baćinska jezera, a prikazana je na kartografskom prikazu u prilogu ovog teksta.

To će biti mala protočna hidroelektrana, koja se sastoji od sljedećih elemenata:

- 1) Niski preljevni prag za sprječavanje pronosa nanosa u Baćinska jezera
- 2) Hidrotehnički tunel - Vrgorski tunel dužine 2,19 km
- 3) Bočni zahvat, na ulazu u odvodni kanal, sa paralelnim hidrotehničkim tunelom dužine 100 m i tlačnim cjevovodom
- 4) Strojarnica sa turbinama i generatorima

Mala hidroelektrana će se nalaziti u području Natura 2000, pa je vrsta objekta i njihova dispozicija odabrana tako, da se maksimalno uklape u okoliš, bez negativnog utjecaja na prirodni režim toka vode i život u njemu.

Područje zahvata, uključujući preljevni prag, tlačni cjevovod odnosno Vrgorski tunel, bočni zahvat sa paralelnim hidrotehničkim tunelom, strojarnicu sa turbinama i generatorima i kabelsku trasu, nalazići će se na području grada/općine Ploča, na katastarskim česticama k.č.br. 5988/1, k.o. Baćina, k.č.br. 5608/1, k.o. Plina i k.č.br. 2912, k.o. Plina, a koje su sve u vlasništvu Republike Hrvatske.

Vrsta elektrane: Hidroelektrana (grupa postrojenja 1.b.2 - hidroelektrane instalirane snage veće od 300 kW do uključivo 2MW)

Priključna snaga elektrane: 2 MW

Nazivni napon priključka: 20 kV ili 35 kV (dvosmjerno brojilo, obrnuti smjer energije na obračunskom mjernom mjestu proizvođača, za vlastitu potrošnju elektrane - pogon pomoćnih uređaja turbinsko-generatorskog postrojenja)

2. TEHNIČKI OPIS

Voda se usporava niskim preljevnim pragom, nakon čega ulazi u hidrotehnički Vrgorski tunel, te se zahvaća bočnim zahvatom sa paralelnim hidrotehničkim tunelom.

Visina preljevnog praga određena je morfologijom vodotoka i okolnog zemljišta na kojem nema infrastrukturnih objekata, te hidrološkim karakteristikama vodotoka.

U maloj protočnoj hidroelektrani se potencijalna energija vode u turbini pretvara u mehaničku energiju, koja se u generatorima pretvara u električnu električnu energiju.

Strojarnica je dvoetažni objekt, koji se sastoji od dva, zidom odvojena prostora:

- prostor za smještaj turbina i generatora
- prostor trafostanice, koji je pregradnim zidom podijeljen na prostor SN i NN razvoda, te prostor transformatorske komore

Difuzor služi za smanjenje izlaznih gubitaka iz turbine, kako bi se što više raspoloživog neto pada pretvorilo u turbini u mehanički rad, a on u generatoru u električnu energiju. Difuzor se izrađuje od čeličnog lima, koji se ulijeva u beton i tako uliven čini temelj turbinske komore.

3. ENERGETSKI I TEHNIČKI PARAMETRI

3.1 Energetski parametri lokacije:

- Srednji protok: $Q_{sr} = 9,0 \text{ m}^3/\text{s}$
- Instalirani protok: $Q_i = 14,4 \text{ m}^3/\text{s}$ (1,6x Q_{sr})
- Raspoloživi geodetski pad: $H_r = 12,6 \text{ m}$
- Netto pad: $h_n = 11,94 \text{ m}$ (0,94x H_r)
- Instalirana snaga: $P_i = 2000 \text{ kW}$

Podlogu za utvrđivanje hidroloških prilika na području odvodnog tunela Vrgorskog polja čine hidrološke postaje i raspoloživa mjerenja. Odvodni tunel Vrgorskog polja služi za odvodnju polja, kroz koji se vode odvode na niži horizont tj. u Baćinska jezera. Stoga su za postavljeni zadatak, ključne dvije hidrološke stanice: Krotuša (7204) na Matici vrgorskoj s uzvodne strane tunela (Slika 1.) i Šipak (7136) na nizvodnoj strani tunela, odnosno na Baćinskim jezerima. Na širem području još je nekoliko hidroloških stanica u funkciji, ali one nisu bitne za predmetnu problematiku.



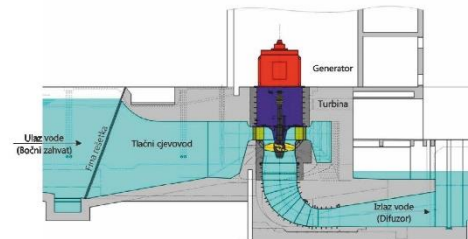
Slika 1. - H.S. Krotuša

Transformatorima se proizvedena električna energija transformira sa niskog na srednji napon, a podzemnim kabelskim dalekovodom se dovodi do HEP-ovog obračunskog mjernog mjesta, gdje se predaje u elektroenergetsku mrežu.

Na izlazu iz glavnog hidrotehničkog Vrgorskog tunela, a prije ulaza u odvodni kanal, biti će postavljen leptirasti zatvarač V3-06V "MIV Varaždin", promjera 3000 mm i nazivnog tlaka 10 bara, kojim će se upravljati daljinski, kako bi se pri ekstremno velikim protocima vode kroz tunel, on mogao interventno otvoriti, što je zahtjev Hrvatskih voda, kako ne bi došlo do uspora i nekontroliranog podizanja razine voda na ulazu u Vrgorski tunel.

Isti leptirasti zatvarač biti će postavljen na ulazu u paralelni hidrotehnički tunel, kako bi se za vrijeme redovitog održavanja turbinsko-generatorskih postrojenja, kao i u slučaju neplaniranih zastoja, paralelni hidrotehnički tunel mogao zatvoriti.

Na sljedećoj slici prikazani su glavni elementi male protočne hidroelektrane:



Bočni zahvat dimenzioniran je za instalirani protok vode. Ispred zahvata je prag, koji sprječava prodor višenih nanosa u zahvat.

Hidromehanička oprema zahvata sastoji se od sljedećih elemenata:

- Gruba rešetka na ulazu u bočni zahvat, koja ga štiti od prodora većih plivajućih predmeta. To je počinčana čelična rešetka sa svjetlim otvorima 100x100 mm, a čisti se povremeno, automatski ili ručno.
- Fina rešetka na ulazu u tlačni cjevovod, koja štiti turbinu od prodora manjih nečistoća. To je počinčana čelična rešetka sa svjetlim otvorima 20x20 mm, a čisti se povremeno, automatski ili ručno.

Tlačni cjevovod, promjera 2,5 m i dužine 40 m, izrađen je od poliestera. Tlačnim cjevovodom se voda, kojoj se promjenom geodetske visine povećava tlak, vodi do strojarnice, odnosno turbinsko-generatorskih postrojenja. Na kraju tlačnog cjevovoda, zbog opasnosti od tlačnog udara, ispred svake turbine biti će ugrađena vodna (kompenzacijska) komora.

S obzirom na raspoloživa mjerenja, za daljnje proračune uzeto je razdoblje 1978-2015 (N=37), što se smatra dovoljno dugo za statističku obradu. Uzete su u obzir dvije hidrološke stanice i to:

- Protoci na uzvodnom profilu tunela (H.S. Krotuša)
- Vodostaji na nizvodnoj strani tunela (Baćinska jezera, H.S. Šipak).

Hidrološka stanica Krotuša (7204) smještena je na vodotoku Matica vrgorska, neposredno sa uzvodne strane odvodnog tunela Vrgorskog polja. Stanica je započela s radom 1961. i opremljena je limnigrafom. Na ovom profilu registriraju se količine vode koje se odvođe s područja Vrgorskog polje kroz tunel u Baćinska jezera.

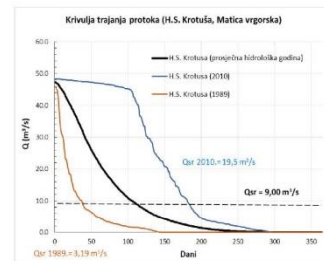
U navedenom 37-godišnjem razdoblju (1978-2015) srednji godišnji protok u ovom profilu iznosi 9,00 m³/s.

Najmanji srednji godišnji protok zabilježen je 1989. i iznosio je 3,19 m³/s, a najveći 2010. i iznosio je 19,5 m³/s.

Srednji mjesečni protoci najmanji su u ljetnom periodu (VI, VII, VIII i IX m.) kada iznose manje od 2,0 m³/s. Najveći mjesečni srednjaci su u zimskom periodu (XII, I, II m.) kada iznose preko 15,0 m³/s. Najmanji registrirani protok je 0 m³/s, što se odnosi na suho korito bez tečenja, koje se može pojaviti u bilo kojem mjesecu tijekom godine.

Najveći registrirani protok je bio 48,9 m³/s (siječanj 1996.). Maksimalni mjesečni protoci iznose uglavnom oko 47 - 48 m³/s, osim u lipnju i kolovozu kada su približno dvostruko manji.

Na slici u nastavku je prikazana krivulja trajanja protoka za prosječnu hidrološku godinu u periodu 1978-2015, kao i dvije ekstremne u istom razdoblju: 1989. (najsušnija) i 2010. (najvlažnija). Dakako, da ovisno o klimatskim prilikama, trajanja protoka variraju u relativno velikim granicama od godine do godine.



Slika 6. Krivulje trajanja protoka za H.S. Krotuša (Matica vrgorska)

3.2 Hidraulička snaga pozicije

Hidraulička snaga neke pozicije je snaga koja se, na određenoj poziciji, može ostvariti u idealnim uvjetima. Ona je teoretski pokazatelj vrijednosti te pozicije, a računa se prema sljedećem izrazu:

$$Ph = \rho \cdot g \cdot h \cdot Q = 998 \cdot 9,81 \cdot 11,84 \cdot 14,4 = 1669 \text{ kW}$$

3.3 Maksimalna efektivna snaga pozicije

Hidraulička se snaga umanjuje za: hidrauličko gubitke protočnog trakta hidroelektrane, iskoristivost turbine, multiplikatora, generatora i transformatora. Uobičajene vrijednosti iskoristivosti navedenih uređaja su:

- iskoristivost turbine (prosječna) 89 %
- iskoristivost generatora (prosječna) 97 %
- iskoristivost transformatora 99 %
- iskoristivost invertora 99 %

pa se na ovoj poziciji, pri maksimalnom protoku, može očekivati efektivna snaga:

$$Pef = Ph \cdot \eta_t \cdot \eta_g \cdot \eta_{tr} = 1828 \cdot 0,89 \cdot 0,97 \cdot 0,99 = 1412 \text{ kW}$$

3.4 Instalirana snaga

S obzirom da se protok vode kroz Vrgorski tunel u vlažnom dijelu godine dosta razlikuje od protoka vode u suhom dijelu godine, radi se o bujičnom vodotoku, pa se turbinsko-generatorsko postrojenje mora dimenzionirati za 180-200 dana u vlažnom dijelu godine, kada postrojenje može raditi sa značajno većom snagom, pri čemu svakako treba voditi računa i o isplativosti same investicije. Stoga instaliranu snagu postrojenja određujemo tako da efektivnu snagu postrojenja uvećamo za 40-ak %, pri čemu usvajamo da je:

$$Pi = 2000 \text{ kW}$$

4. TEHNIČKE KARAKTERISTIKE TURBINA, GENERATORA I TRANSFORMATORA**4.1 Tehničke karakteristike turbine:**

- Tip turbine: Kaplan 1xS-16,0/SR6A "Köessler"
- Nazivna snaga: 1254 kW
- Broj okretaja: 300 min⁻¹
- Broj turbina: 2

4.2 Tehničke karakteristike generatora:

- Tip generatora: AMA 450L2D BSM "ABB"
- Nazivna snaga: 1250 kW
- Nazivni napon: 400 V ±5 %
- Nazivna struja: 2005 A
- Frekvencija: 50 Hz
- Broj okretaja: 3018 min⁻¹
- Broj generatora: 2

4.3 Tehničke karakteristike transformatora:

- | | |
|--|---|
| - Tip transformatora: | Sušni transformator TRP-015-1250-12/24 TESAR S.r.l. |
| - Nazivna snaga: | 1250 kVA |
| - Prijenosni omjer: | 10(20)/0,4 kV |
| - Broj faza: | 3 |
| - Frekvencija: | 50 Hz |
| - Dopušteno opterećenje neutralne točke: | 100 % |
| - Grupa spoja: | Dyn5 |
| - Napon kratkog spoja: | 6% |
| - Gubici praznog hoda: | 1,9 kW |
| - Gubici kratkog spoja: | 10 kW |
| - Opseg regulacije napona: | ± 2 x 2,5 % |
| - Broj transformatora: | 2 |

Hlađenje transformatora je prirodno, cirkulacijom zraka kroz predviđene otvore sa žaluzinama, na vratima i na zidku transformatorske komore.

Pristup transformatoru je kroz ulazna vrata trafokomore, kako bi se tijekom pogona mogli kontrolirati sljedeći elementi: Buchholz relej, kontaktni termometar i transformatorska preklapka.

Zvezdište transformatora je na njegovoj 0,4 kV strani kruto uzemljeno i povezano sa uzemljenjem TS, odnosno temeljnim uzemljenjem građevine.

5. OPREMA ZA AUTOMATIKU, REGULACIJU, ZAŠTITU I UPRAVLJANJE

Paralelni režim rada elektrane podrazumijeva potpuno automatsko upravljanje turbinsko-generatorskim postrojenjem, automatsku sinkronizaciju, automatsko opterećenje ovisno o trenutno raspoloživom dotoku vode, te automatsku zaštitu. Ovaj režim rada je osnovni način rada hidroelektričnog agregata.

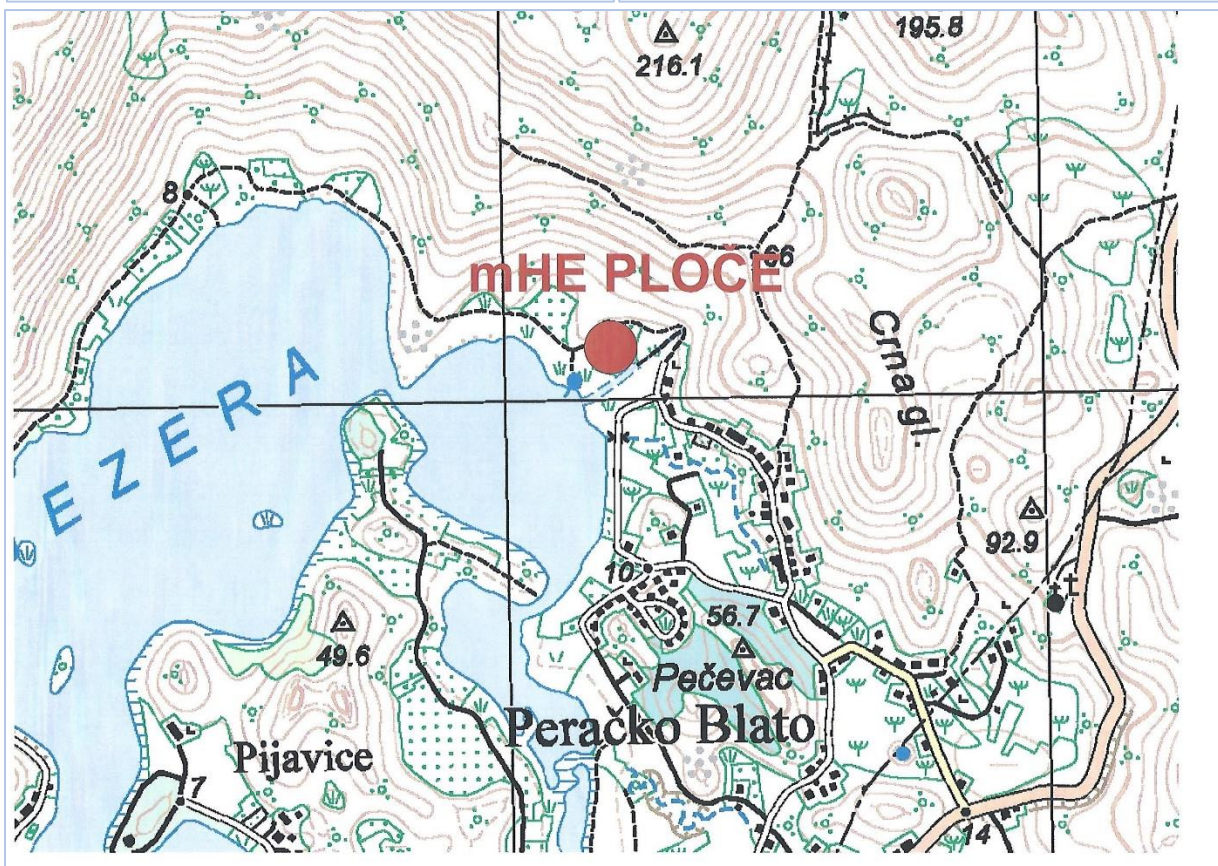
Turbina male hidroelektrane, zbog činjenice da koristi hidropotencijal vodotoka vrlo promjenljivog kapaciteta tijekom čitave godine (bujičasti karakter), mora imati vrlo dobre regulacijske karakteristike. To znači da ova turbina mora imati mogućnost promjene protoka (tehnički minimum) u vrlo širokom rasponu, zadržavajući visoku iskoristivost, odnosno stupanj djelovanja.

Prosječni tehnički minimum (omjer minimalnog protoka prema maksimalnom) za ove turbine iznosi oko 40%.

6. PREDAJA PROIZVEDENE ELEKTRIČNE ENERGIJE U ELEKTROENERGETSKI SUSTAV

Generator proizvodi izmjeničnu električnu energiju, koja se pretvaračem AC-DC pretvara u istosmjernu, te nakon regulacije ponovno se protvaračem DC-AC pretvara u izmjeničnu. Proizvedena električna energija je napona 0,4 kV, te nakon transformacije 0,4/20 kV ili 0,4/35 kV predaja u elektroenergetski sustav će biti na srednjem naponu 20 kV ili 35 kV, a izvesti će se podzemnim kablovskim dalekovodom XHE 49 A 3x(1x185 mm²).

Priključak na 20 kV ili 35 kV mrežu će biti u HEP-ovom rasklopištu TS 200.4 kV ili TS 350.4 kV, čiju točnu poziciju će odrediti HEP ODS "Elektrodaljnica Split".



**IDEJNO RJEŠENJE MALE HIDROELEKTRANE
"mHE PLOČE 2 - 250 kW"**

1. LOKACIJA

Mala hidroelektrana "PLOČE 2 - 250 kW" nalaziti će se na izlazu iz Baćinskih jezera, na desnoj strani odvodnog kanala, Baćinska jezera i more, a prikazana je na kartografskom prikazu u prilogu ovog teksta.

To će biti mala protočna hidroelektrana, koja se sastoji od sljedećih elemenata:

- 1) Niski preljevni prag sa slapštem
- 2) Bočni zahvat
- 3) Tlačni cjevovod
- 4) Strojarnica sa turbinom i generatorom

Mala hidroelektrana će se nalaziti u području Natura 2000, pa je vrsta objekta i njihova dispozicija odabrana tako, da se maksimalno uklape u okoliš, bez negativnog utjecaja na prirodni režim toka vode i život u njemu.

Područje zahvata, uključujući preljevni prag, bočni zahvat, tlačni cjevovod, strojarnicu sa turbinom i generatorom i kabelesku trasu, nalazilo bi se na području grada/općine Ploča, na katastarskim česticama k.č.br. 19/1, k.o. Baćina i k.č.br. 2209, k.o. Baćina, a koje su sve u vlasništvu Republike Hrvatske.

Vrsta elektrane: Hidroelektrana (grupa postrojenja 1 b.1 - hidroelektrane instalirane snage do 300 kW)

Priključna snaga elektrane: 250 kW

Nazivni napon priključka: 10(20) kV (dvosmjerno brojilo, obrnuti smjer energije na obračunskom mjernom mjestu proizvođača, za vlastitu potrošnju elektrane - pogon pomoćnih uređaja turbinsko-generatorskog postrojenja)

2. TEHNIČKI OPIS

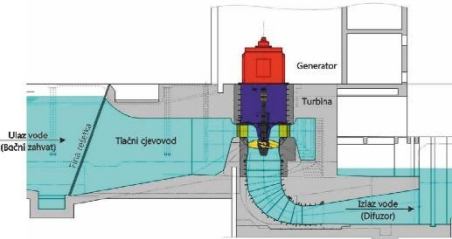
Voda se usporava niskim preljevnim pragom, nakon čega se zahvaća bočnim zahvatom.

Visina preljevnog praga određena je morfologijom vodotoka i okolnog zemljišta na kojem nema infrastrukturnih objekata, te hidrološkim karakteristikama vodotoka.

U maloj protočnoj hidroelektrani se potencijalna energija vode u turbini pretvara u mehaničku energiju, koja se u generatorima pretvara u električnu električnu energiju.

Transformatorom se proizvedena električna energija transformira sa niskog na srednji napon, a podzemnim kabeleskim dalekovodom se dovodi do HEP-ovog obračunskog mjernog mjesta, gdje se predaje u elektroenergetsku mrežu.

Na sljedećoj slici prikazani su glavni elementi mala protočne hidroelektrane:



Bočni zahvat dimenzioniran je za instalirani protok vode. Ispred zahvata je prag, koji sprječava prodor vuzerih nanosa u zahvat.

Hidromehanička oprema zahvata sastoji se od sljedećih elemenata:

- Gruba rešetka na ulazu u bočni zahvat, koja ga štiti od prodora većih plivajućih predmeta. To je pocinčana čelična rešetka sa svjetlim otvorima 100x100 mm, a čisti se povremeno, automatski ili ručno.

- Fina rešetka na ulazu u tlačni cjevovod, koja štiti turbinu od prodora manjih nečistoća. To je pocinčana čelična rešetka sa svjetlim otvorima 20x20 mm, a čisti se povremeno, automatski ili ručno.

Tlačni cjevovod, promjera 1,5 m i duljine 18 m, izrađen je od poliestera. Tlačnim cjevovodom se voda, kojoj se promjenom geodetsko visine povećava tlak, vodi do strojarnice, odnosno turbinsko-generatorskog postrojenja.

Na kraju tlačnog cjevovoda, zbog opasnosti od tlačnog udara, ispred turbine biti će ugrađena vodna (kompenzacijska) komora.

Strojarnica je dvoetažni objekt, koji se sastoji od dva, zidom odvojena prostora:

- prostor za smještaj turbine i generatora
- prostor trafostanice, koji je programiranim zidom podijeljen na prostor SN i NN razvoda, te prostor transformatorske komore

Difuzor služi za smanjenje izlaznih gubitaka iz turbine, kako bi se što više raspoloživog neto pada pretvorilo u turbinu u mehanički rad, a on u generatoru u električnu energiju. Difuzor se izrađuje od čeličnog lima, koji se ulijeva u beton i tako uliven čini temelj turbinske komore.

3. ENERGETSKI I TEHNIČKI PARAMETRI

3.1 Energetski parametri lokacije:

- Srednji protok: $Q_{sr} = 9,0 \text{ m}^3/\text{s}$
- Instalirani protok: $Q_i = 14,4 \text{ m}^3/\text{s} (1,6 \cdot Q_{sr})$
- Raspoloživi geodetski pad: $H_r = 1,8 \text{ m}$
- Netto pad: $H_n = 1,764 \text{ m} (0,98 \cdot H_r)$
- Instalirana snaga: $P_i = 250 \text{ kW}$

Podlogu za utvrđivanje hidroloških prilika na području odvodnog tunela Vrgorskog polja čine hidrološke postaje i raspoloživa mjerenja. Odvodni tunel Vrgorskog polja služi za odvodnju polja, kroz koji se vode odvođe na niži horizont li. u Baćinska jezera. Stoga su za postavljene zadatke, ključne dvije hidrološke stanice: Krotuša (7204) na Matici vrgorskoj s uzvodne strane tunela (Slika 1.) i Šipak (7136) na nizvodnoj strani tunela, odnosno na Baćinskim jezerima. Na širem području još je nekoliko hidroloških stanica u funkciji, ali one nisu bitne za predmetnu problematiku.



Slika 1. - H.S. Krotuša

S obzirom na raspoloživa mjerenja, za daljnje proračune uzeto je razdoblje 1978-2015 (N=37), što se smatra dovoljno dugo za statističku obradu. Uzete su u obzir dvije hidrološke stanice i to:

- Protoci na uzvodnom profilu tunela (H.S. Krotuša)
- Vodostaji na nizvodnoj strani tunela (Baćinska jezera, H.S. Šipak).

Hidrološka stanica Krotuša (7204) smještena je na vodotoku Matica vrgorska, neposredno sa uzvodne strane odvodnog tunela Vrgorskog polja. Stanica je započela s radom 1961. i opremljena je limnigrafom.

Na ovom profilu registriraju se količine vode koje se odvođe s područja Vrgorskog polje kroz tunel u Baćinska jezera.

U navedenom 37-godišnjem razdoblju (1978-2015) srednji godišnji protok u ovom profilu iznosi 9,00 m³/s.

Najmanji srednji godišnji protok zabilježen je 1989. i iznosio je 3,19 m³/s, a najveći 2010. i iznosio je 19,5 m³/s.

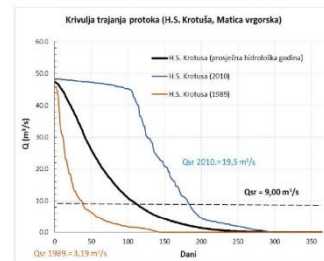
Srednji mjesečni protoci najmanji su u ljetnom periodu (VI, VIII i IX m.) kada iznose manje od 2,0 m³/s.

Najveći mjesečni srednjaci su u zimskom periodu (XII, I, II m.) kada iznose preko 15,0 m³/s.

Najmanji registrirani protok je 0 m³/s, što se odnosi na suho korito bez tečenja, koje se može pojaviti u bilo kojem mjesecu tijekom godine.

Najveći registrirani protok je bio 48,9 m³/s (siječanj 1996.). Maksimalni mjesečni protoci iznose uglavnom oko 47 - 48 m³/s, osim u lipnju i kolovozu kada su približno dvostruko manji.

Na slici u nastavku je prikazana krivulja trajanja protoka za prosječnu hidrološku godinu u periodu 1978-2015, kao i dvije ekstremne u istom razdoblju: 1989. (najsušnija) i 2010. (najvlažnija). Dakako, da ovisno o klimatskim prilikama, trajanja protoka variraju u relativno velikim granicama od godine do godine.



Slika 6. Krivulja trajanja protoka za H.S. Krotuša (Matica vrgorska)

3.2 Hidraulička snaga pozicije

Hidraulička snaga neke pozicije je snaga koja se, na određenoj poziciji, može ostvariti u idealnim uvjetima. Ona je teoretski pokazatelj vrijednosti te pozicije, a računa se prema sljedećem izrazu:

$$Ph = \rho \cdot g \cdot h \cdot Q = 998 \cdot 9,81 \cdot 1,764 \cdot 11,4 = 249 \text{ kW}$$

3.3 Maksimalna efektivna snaga pozicije

Hidraulička se snaga umanjuje za: hidrauličko gubitke protočnog trakta hidroelektrane, iskoristivost turbine, multiplikatora, generatora i transformatora. Uobičajene vrijednosti iskoristivosti navedenih uređaja su:

- iskoristivost turbine (prosječna) 89 %
- iskoristivost generatora (prosječna) 97 %
- iskoristivost transformatora 99 %
- iskoristivost invertera 99 %

pa se na ovoj poziciji, pri maksimalnom protoku, može očitovati efektivna snaga:

$$Pef = Ph \cdot \eta_t \cdot \eta_g \cdot \eta_{tr} = 249 \cdot 0,89 \cdot 0,97 \cdot 0,99 = 210 \text{ kW}$$

3.4 Instalirana snaga

S obzirom da se protok vode kroz Vrgorski tunel u vlažnom dijelu godine dosta razlikuje od protoka u suhom dijelu godine, radi se u bujičnom vodotoku, pa se turbinsko-generatorsko postrojenje mora dimenzionirati za 60-ak dana u vlažnom dijelu godine, kada postrojenje može raditi sa značajno većom snagom, pri čemu svakako treba voditi računa i o isplativosti same investicije. Stoga instaliranu snagu postrojenja određujemo tako da efektivnu snagu postrojenja uvećamo za 20-ak %, pri čemu usvajamo da je:

$$Pi = 250 \text{ kW}$$

4. TEHNIČKE KARAKTERISTIKE TURBINA, GENERATORA I TRANSFORMATORA**4.1 Tehničke karakteristike turbine:**

- Tip turbine: Kaplan 1xAR-16,5MR3A "Kösler"
- Nazivna snaga: 267 kW
- Broj okretaja: 195 min⁻¹
- Broj turbina: 1

4.2 Tehničke karakteristike generatora:

- Tip generatora: 1LL8317-2AC66-Z "SIEMENS"
- Nazivna snaga: 400 kW
- Nazivni napon: 400 V ±5 %
- Nazivna struja: 654 A
- Frekvencija: 50 Hz
- Broj okretaja: 2974 min⁻¹
- Broj generatora: 1

4.3 Tehničke karakteristike transformatora:

- Tip transformatora: Suhi transformator TRP-015-400-12/24 TESAR S.r.l.
- Nazivna snaga: 400 kVA
- Prijenosni omjer: 10(20)/0,4 kV
- Broj faza: 3
- Frekvencija: 50 Hz
- Dopušteno opterećenje neutralne točke: 100 %
- Grupa spoja: Dyn5
- Napon kratkog spoja: 4%
- Gubici praznog hoda: 0,6 kW
- Gubici kratkog spoja: 3,2 kW
- Opseg regulacije napona: ± 2 x 2,5 %
- Broj transformatora: 1

Hlađenje transformatora je prirodno, cirkulacijom zraka kroz predviđene otvore sa žaluzinama, na vratima i na zidku transformatorske komore.

Pristup transformatoru je kroz ulazna vrata trafokomore, kako bi se tijekom pogona mogli kontrolirati sljedeći elementi: Buchholz relej, kontaktni termometar i transformatorska preklopa.

Zvezdište transformatora je na njegovoj 0,4 kV strani kruto uzemljeno i povezano sa uzemljenjem TS, odnosno temeljnim uzemljenjem građevine.

5. OPREMA ZA AUTOMATIKU, REGULACIJU, ZAŠTITU I UPRAVLJANJE

Paralelni režim rada elektrane podrazumijeva potpuno automatsko upravljanje turbinsko-generatorskim postrojenjem, automatsku sinkronizaciju, automatsko opterećenje ovisno o trenutno raspoloživom dotoku vode, te automatsku zaštitu. Ovaj režim rada je osnovni način rada hidroelektričnog agregata.

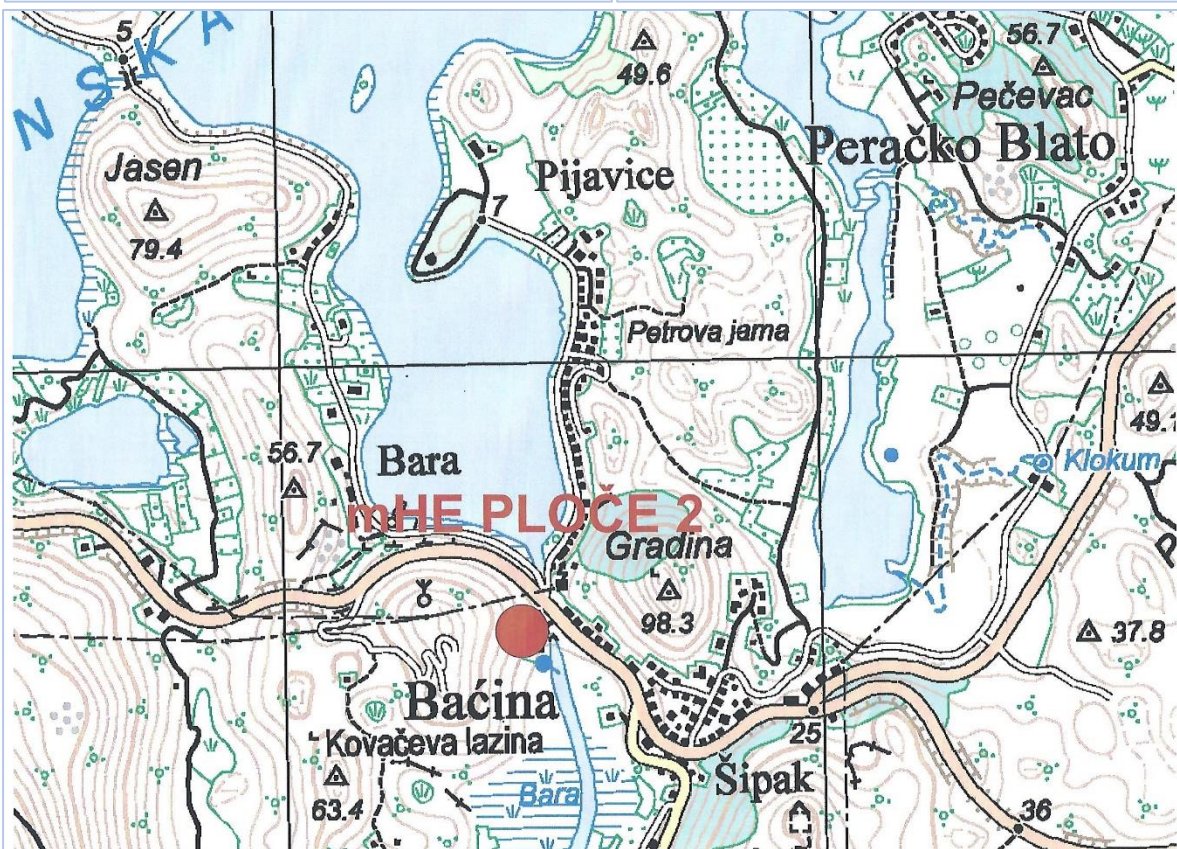
Turbina male hidroelektrane, zbog činjenice da koristi hidropotencijal vodotoka vrlo promjenljivog kapaciteta tijekom čitave godine (bujičasti karakter), mora imati vrlo dobre regulacijske karakteristike. To znači da ova turbina mora imati mogućnost promjene protoka (tehnički minimum) u vrlo širokom rasponu, zadržavajući visoku iskoristivost, odnosno stupanj djelovanja.

Prosječni tehnički minimum (omjer minimalnog protoka prema maksimalnom) za ove turbine iznosi oko 40%.

6. PREDAJA PROIZVEDENE ELEKTRIČNE ENERGIJE U ELEKTROENERGETSKI SUSTAV

Generator proizvodi izmjeničnu električnu energiju, koja se pretvaračem AC-DC pretvara u istosmjernu, te nakon regulacije ponovno se protvaračem DC-AC pretvara u izmjeničnu. Proizvedena električna energija je napona 0,4 kV, te nakon transformacije 0,4/10(20) kV predaja u elektroenergetski sustav će biti na srednjem naponu 10(20) kV, a izvesti će se podzemnim kablskim dalokovodom XHE 49-A 3x(1x185 mm²).

Priključak na 10(20) kV mrežu će biti u HEP-ovom rasklopištu TS 10(20)/0,4 kV, čiju točnu poziciju će odrediti HEP ODS "Elektrodalmacija Split".



L/51

GRAD PLOČE
Trg kralja Tomislava 23
20340 PLOČE

1.

slobodni smo Vas zamoliti da prilikom izrade prostornog plana Dubrovačko neretvanske županije u isti uvrstite , odnosno planirate izgradnju dvije mini hidroelektrane na području Grada Ploča.

Mala hidroelektrana "PLOČE 2 MW" nalaziti će se na izlazu iz Vrgorskog tunela duljine 2,19 km koji spaja Vrgoračko polje i Baćinska jezera.

Druga mala hidroelektrana "PLOČE 2- 250 kW" nalaziti će se na izlazu iz Baćinskih jezera odnosno u spojnom tunelu Baćinska jezera -more.

Kako je planiranje i realizacija investicije veoma izgledna (nađen strateški partner } to Vas molimo da navdene mini hidroelektrane uvrstite u Prostorni plan Dubrovačko neretvanske županije

Odgovor:

Ne usvaja se.

Dubrovačko-neretvanske županija podržava investicije i prijedlog nije neprihvatljiv, ali je došao sa zakašnjenjem. Smatramo da je potrebno prijedlog razmotriti na nivou samog Grada i susjednih jedinica lokalne samouprave te Hrvatskih voda zbog mogućeg utjecaja na vodni režim Vrgorskog polja i Baćinskih jezera. Nakon toga u slijedećim izmjenama i dopunama PPDNŽ moguće je ponovno zatražiti uvrštenje.

L/52

BRODOGRADNJA DUŽEVIC d.o.o.
LUKA 14 STON
IVAN DUŽEVIC

(11112)
JR

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Duzevic

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primijeno: | 12-12-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| | V-21 | |
| Uredbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | 4 | 1 |

ŽUPANIJSKI ZAVOD
ZA GRADNJO I PROS-
TORNNO UREĐENIE

PREDMET: ZAMOLBA⁶⁰¹

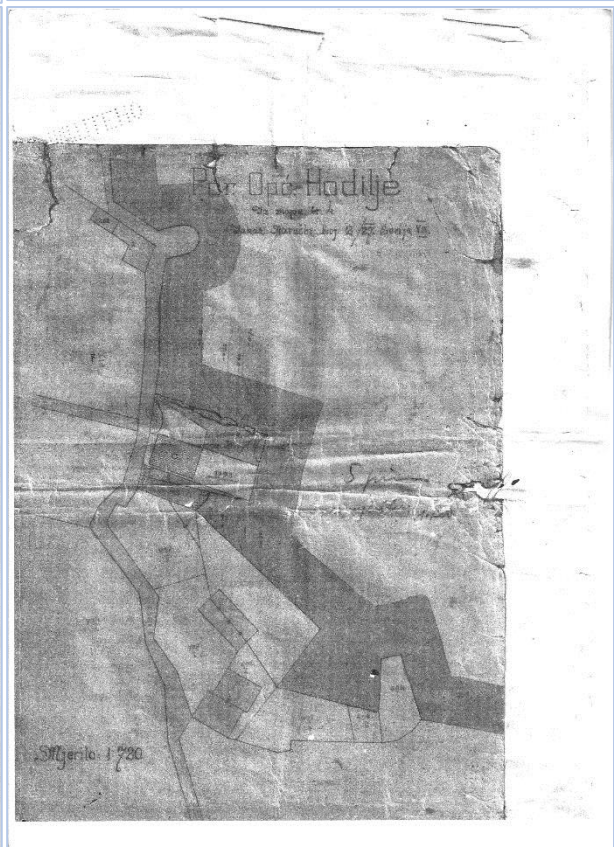
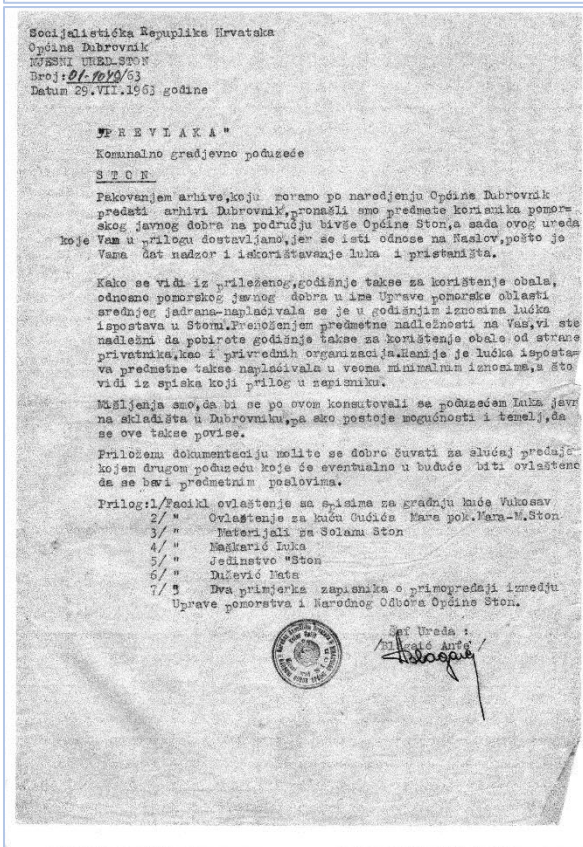
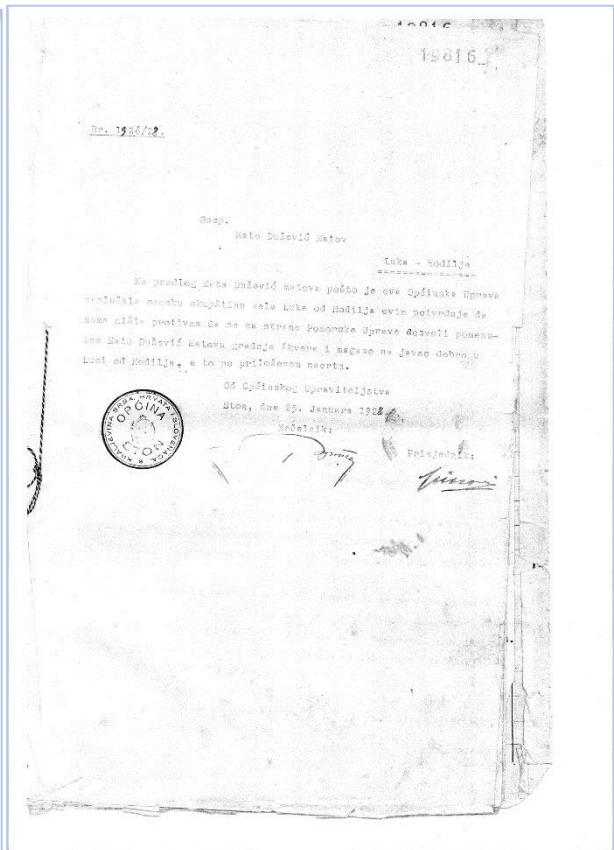
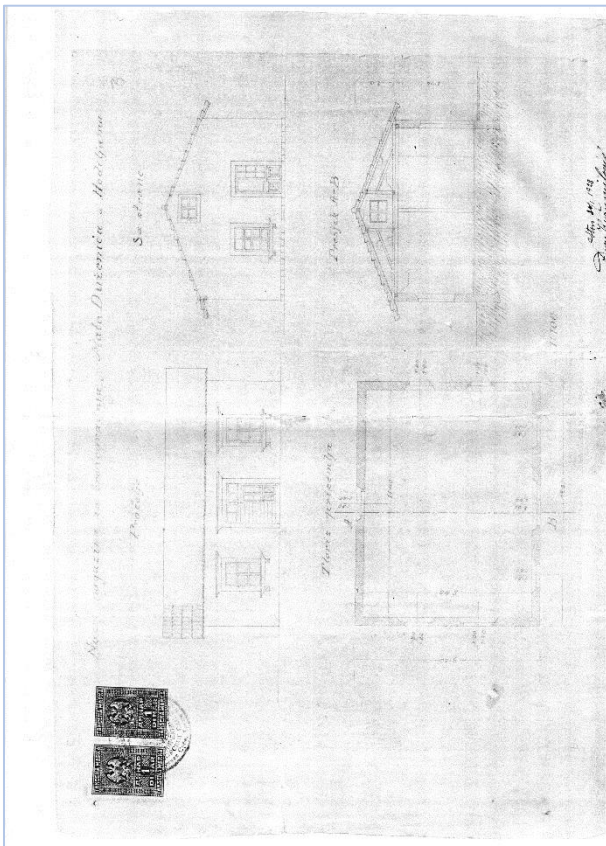


| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 3985 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primijeno: | 12.12.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-567 | 4 | - |

MOLIM Cijenjeni NASLOV DA PRILIKOM
IZMJENE PROSTORNOG PLANA ŽUPANIJE
U NASELJU LUKA NA LOKACIJI I
KOJA JE DESETLJEĆIMA POSTOJALO
ISTEZALIŠTE ZA BRODOVE I MALA
DRVENA BRODOGRADNJA.

MOLIM DA SE UVAŽI OVA MOLBA
TAKO DA SE MOJA TRADICIJA
KOJA POSTOJI DESETLJEĆIMA,
TOČNIJE OD 1926 god. MOŽE
NASTAVITI.

TOČNIJE ONA JE U FUNKCIJI I DAN
DANAS. PRIKAŽEM VAM DOKUMENTACIJU.



L/52

Brodogradnja Dužević d.o.o.
Ivan Dužević
Luka 14
20230 Ston

1.

Molim cijeni naslov da prilikom izmjene Prostornog plana Źupanije u naselju Luka na lokaciji na kojoj je desetljećima postojalo istezalište za brodove i mala drvena brodogradnja.

Molim da se uvaŹi ova molba tako da se moja tradicija koja postoji desetljećima, toćnije od 1926. god. MoŹe nastaviti. Toćnije, ona je u funkciji i dan danas. PrilaŹem dokumentaciju.

Odgovor:

Usvaja se.

Na sastanku s Općinom Ston, Naćelnik je dao podršku ovoj inicijativi da se lokalno tradicijsko brodogradilište uvrsti u prošireno lućko podrućje kako bi se mogla registrirati i provoditi ova djelatnost.

L/53



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON



Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston • E-mail:opcina.ston@du.t-com.hr; opcina.ston1@du.t-com.hr

Klasa: 350-02/17-01/11

Urbroj:2117-04/17-01

Ston, 14.12.2014.godine

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 20-12-2017

ST
ST
63T

| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 4029 | REPUBLIKA HRVATSKA | Id. |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Printjeno: | 20.12.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2117-04-17-571 | 0 | - |

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO NERETVANSKE ŽUPANIJE
PETILOVRIJENCI 2
DUBROVNIK

Predmet: Podrška

Poštovani,

Podržavam zahtjev Ivana Dužević iz Luke 14, 20230 Ston koji je podnio Vašem uredu i gdje je zatraženo da se njegovo malo brodogradilište uvrsti prilikom izrade izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije .

S poštovanjem,

Vedran Antunica, načelnik Općine Ston



L/53

OPĆINA STON
Načelnik Općine Ston
Trg kralja Tomislava 1,
20230 Ston

1.

Podržavam zahtjev Ivana Duževlć iz Luke 14, 20230 Ston koji je podnio Vašem uredu i gdje je zatraženo da se njegovo malo brodogradilište uvrsti prilikom izrade izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije .

Odgovor:
Usvaja se.

L/54



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STON



Trg kralja Tomislava 1, 20230 Ston • E-mail: opcina.ston@du.t-com.hr; ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

Republika Hrvatska
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJE
JAVNA USTANOVA



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 4117 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 26.01.2018 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2117-04-18-577 | 0 | - |

| | | |
|------------|---------------|---------|
| 26-01-2018 | | |
| oznaka: | Org. jedinica | |
| | 1-2 | |
| | Prilog | Vrijed. |
| | 1 | - |

DDP 2
(12)
Lica bol
ST
LK
(028)

Općinski načelnik
Klasa: 350-02/16-01/05
Ur. broj: 2117/04-18-06
Ston, 22. siječnja 2018. godin

Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
Petrilovrijenci 2
20 000 Dubrovnik
N/r. ravnateljica mr. sc. Marina Oreb, dia

Predmet: Prijedlog za uvrštenje u Prostorni plan Županije, dostavlja se

Poštovana,

na prošlotjednom sastanku na temu uvrštavanja zona za školjkare u području Malostonskog zaljeva, a na teritoriju Općine Ston, uvrstili smo tri zone za potrebe obavljanja djelatnosti školjarstva i marikulture (Zamaslina, uvala Soca i Brijesta), međutim izostavili smo bitno mjesto te potencijalnu novu zonu. Radi se o naselju Duba Stonska te vas ovim putem molim za uvrštenje u županijski prostorni plan i ove zone radi osiguravanja uvjeta potrebnih za rad naših školjkara.

Zahvaljujem na dosadašnjoj suradnji te Vas srdačno pozdravljam.

Općinski načelnik:
Vedran Antunica



Dostaviti:
1. Naslovu,
2. Arhiva.

L/54

OPĆINA STON
Načelnik Općine Ston
Trg kralja Tomislava 1,
20230 Ston

1.

Na prošlotjednom sastanku na temu uvrštavanja zona za školjkare u području Malostonskog zaljeva, a na teritoriju Općine Ston, uvrstili smo tri zone za potrebe obavljanja djelatnosti školjarstva i marikulture (Zamaslina, uvala Soča i Brijesta), međutim izostavili smo bitno mjesto te potencijalnu novu zonu. Radi se o naselju Duba Stonska te vas ovim putem molim za uvrštenje u županijski prostorni plan i ove zone radi osiguravanja uvjeta potrebnih za rad naših školjkara.

Odgovor:

Usvaja se.

L/55



Marina Oreb <marina.oreb@gmail.com>

ŽUC dopuna PP DNŽ

Ivo Kastelan <ivo.kastelan@zuc-dubrovnik.hr>
Prima: Marina Oreb <marina.oreb@gmail.com>

29. studenoga 2017. u 08:56

Poštovana, u pravitku Vam šaljem dopunu prostornog plana DNŽ koji se odnosi na buduću javnu cestu koja predstavlja poveznicu državne ceste D8 s CGO Lučino razdolje te međunarodnim graničnim prijelazom "Čepikuće". S obzirom da se na predmetnoj dionici javne ceste očekuje povećani broj teških teretnih vozila za CGO te turističkih autobusa za Shengenski granični prijelaz "Čepikuće" smatramo potrebnim izvršiti korekciju horizontalnih i vertikalnih elemenata planirane javne ceste, stoga se predlažu dopune Prostornog plana ŽUC u pravitku. Molim potvrdu primitka e-maila.
Srdačan pozdrav!

v.d. ravnatelja Ivo Kaštelan dipl.ing.prom.
Županijska uprava za ceste na području DNŽ

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primijeno: | 12 -12- 2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | 1-2 |
| Urudžbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | 1 | 603 |

28.11.2017. u 9:10, Marina Oreb je napisao/la:

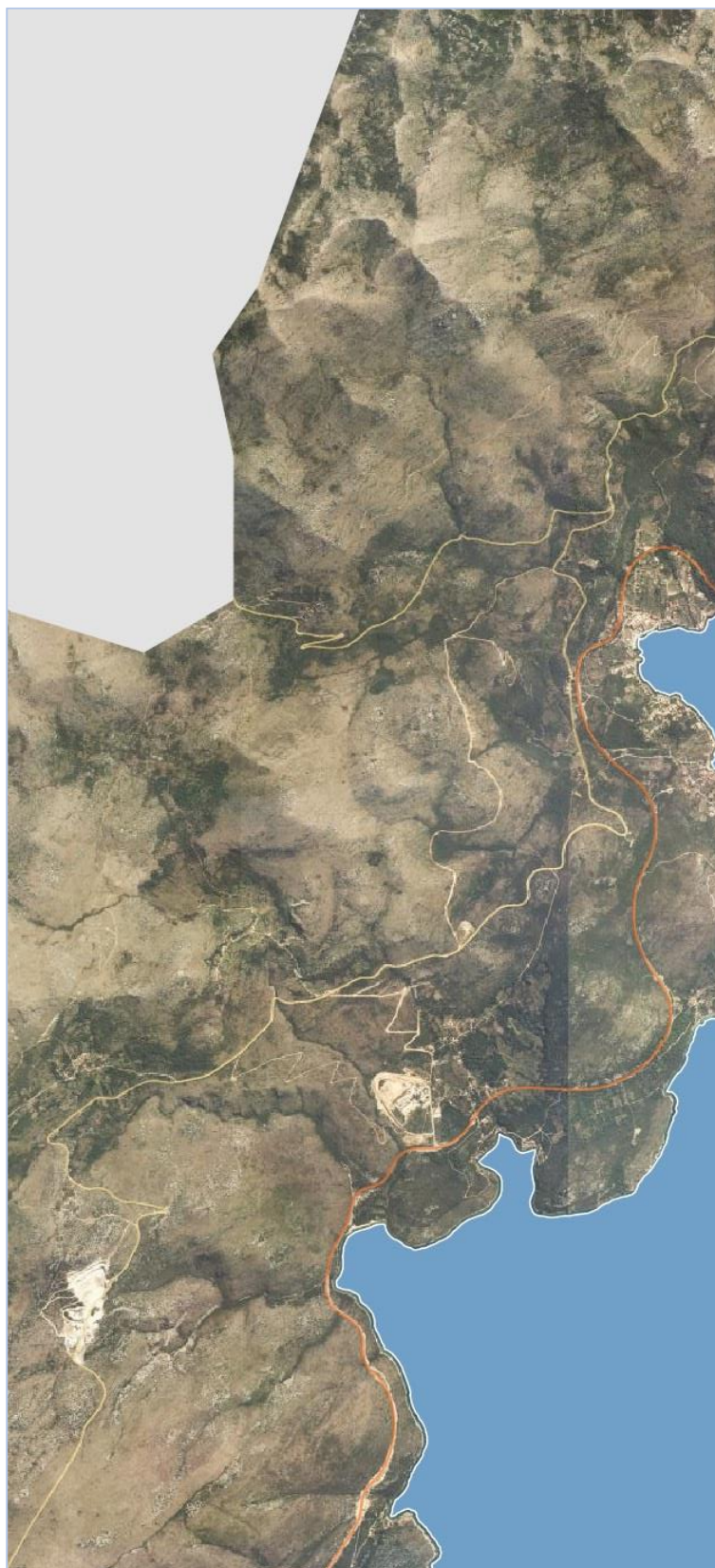
Šaljem kako smo nacrtali cestu od spoja kod Kručice da kažete jeli dobro
Rečeno nam je da se planira kao državna cesta do graničnog prijelaza iznad čepikuća
i dio koji ide prema Osminama i Stanom provjerite i dajte nam načelnu trasu

molim vas javite jeste li dobili e-mail

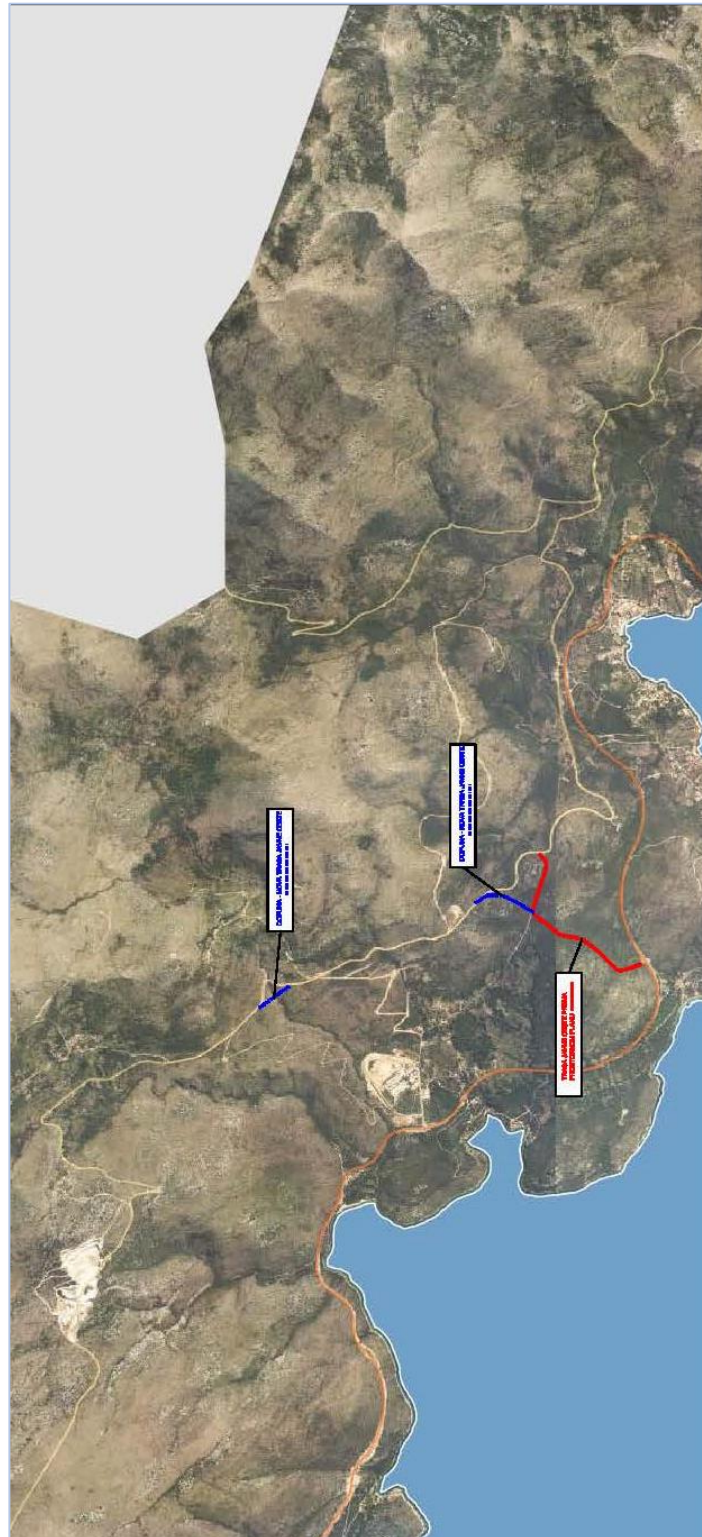
Pozdrav

DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE - DODATAK

| | | |
|--|--------------------|-------------|
| | | |
| 4007 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primijeno: | 12.12.2017 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 378-17-570 | 1 | - |



Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
ožujak 2017./veljača, 2018.



L/55

Županijska uprava za ceste a području DNŽ
v.d. ravnatelja Ivo Kaštelan dipl.ing.prom.
Vladimira Nazora 8
20000 Dubrovnik

1.

U pravitku Vam šaljem dopunu prostornog plana DNŽ koji se odnosi na buduću javnu cestu koja predstavlja poveznicu državne ceste D8 s CGO Lučino razdolje te međunarodnim graničnim prijelazom "Čepikuće". S obzirom da se na predmetnoj dionici javne ceste očekuje povećani broj teških teretnih vozila za CGO te turističkih autobusa za Shengenski granični prijelaz "Čepikuće" smatramo potrebnim izvršiti korekciju horizontalnih i vertikalnih elemenata planirane javne ceste, stoga se predlažu dopune Prostornog plana kao u pravitku.

Odgovor:
Usvaja se.

L/56



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/43
URBROJ: 512M3-020201-18-
Zagreb, 04. siječnja 2018.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 10 -01- 2018

4098 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

| | | |
|------------------------|------------|-------------|
| Primijeno: | 10.01.2018 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 512M3-020202-18-572 | 0 | - |

JR (MPP2)
MOTH
ST
SK
ILU
006

Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije
Petilovrijenci 2
20 000 DUBROVNIK

PREDMET: Izmjene i dopune PP Dubrovačko-neretvanske županije,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt:
KLASA:350-01/14-01/01, URBROJ:2117/1-21/01-17-548
od 10. studenog 2017. godine

Aktom iz veze predmeta zatraženo je očitovanje o zonama posebne namjene na području Dubrovačko-neretvanske županije u svrhu izrade prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije za ponovnu javnu raspravu.

Vezano za traženo obavještavamo vas da je temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) u prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije potrebno zadržati postojeće zone posebne namjene kao i utvrđene zaštitne i sigurnosne zone kako je utvrđeno u važećem planu.

Vojne lokacije koje se nalaze na području Grada Ploča (vojarna "Sidrište"), Općine Konavle (kaponiri Čilipi, jedan maskirni vez u luci Donji Molunat, OUP "Glavica", OUP "Jasenice" i tt 230. Suvarevina), Općine Slivno (potkopi "Duba" i "Soline") i Općine Ston (potkop "Brijesta") su privremeno perspektivne za potrebe obrane i sve do donošenja nove Odluke o statusu vojnih lokacija za iste se zadržava zona posebne namjene u predmetnom prostornom planu.

Napominjemo da je u tablici pod točkom 94. (56c) Odredbi za provođenje plana potrebno brisati tekst "-privremeno perspektivna" za vojarnu "Neretva" na području Grada Ploča.

SZ
Mina

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje

L/56

MINISTARSTVO OBRANE
UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
Trg kralja Petra Krešimira IV 1
10000 Zagreb

1.

Aktom iz veze predmeta zatraženo je očitovanje o zonama posebne namjene na području Dubrovačko-neretvanske županije u svrhu izrade prijedloga IDPPDNŽ za ponovnu javnu raspravu.

Vežano za traženo obavješćavamo vas da je temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) u prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije potrebno zadržati postojeće zone posebne namjene kao i utvrđene zaštitne i sigurnosne zone kako je utvrđeno u važećem planu.

Vojne lokacije koje se nalaze na području Grada Ploča (vojarna "Sidrište"), Općine Konavle (kaponiri Čilipi, jedan maskirni vez u luci Donji Molunat, OUP "Glavica", OUP "Jasenice" i tt 230. Suvarevina), Općine Slivno (potkopi "Duba" i "Soline") i Općine Ston (potkop "Brijesta") su privremeno perspektivne za potrebe obrane i sve do donošenja nove Odluke o statusu vojnih lokacija za iste se zadržava zona posebne namjene u predmetnom prostornom planu.

Napominjemo da je u tablici pod točkom 94. (56c) Odredbi za provođenje plana potrebno brisati tekst "-privremeno perspektivna" za vojarnu "Neretva" na području Grada Ploča.

Odgovor:

Usvaja se.

L/57



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 4099 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primjeno: | 18.01.2018 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. Jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Urudžbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2117/02-02/1-17-573 | 2 | - |



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KONA VLE
20210 CAVTAT, Trumbićev put 25

Općinski načelnik

KLASA: 350-01/17-01/1

UR. BROJ: 2117/02-1-17-5

Cavtat, 7. prosinca 2017.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

Vukovarska 16

20 000 Dubrovnik

PREDMET: Uvrštenje lokacije adrenalinskog parka "Sveta Ana" u zonu T3 – autokamp

VEZA: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije

Poštovani,

suglasni smo sa zahtjevom gospodina Miha Prlende da se u Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije uvrsti lokacija adrenalinskog parka "Sveta Ana", ukupne kvadrature cca 13.500 m² u zonu turističke namjene T3 – autokamp, kapaciteta cca 50 ležaja.

Prilažemo :

- zahtjev gospodina Miha Prlende
- geodetski snimak s označenim česticama

S osobitim poštovanjem,

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primjeno: | 18-01-2018 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| | 1-3 | |
| Urudžbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | .1 | - |

Općinski načelnik:

Božo Lasić, dipl. iur.

Dostavljeno:

1/ pismohrana – ovdje

(podnositelj zahtjeva)

Miho
Prlenda

(adresa podnositelja zahtjeva - investitora)

Poljice 26 20215
Gruda

(opunomoćenik / adresa)

(broj telefona / broj mobitela)

098521636

| | | |
|--|---------------|---------|
| REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA UPRAVNI ODJELI DUBROVNIK | | |
| Primijeno: | 07-12-2017 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | 1-23/1 |
| Urudžbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | 2 | / |

PREDMET: Zahtjev za prenamjenu zemljišta, općina Konavle, Dubrovnik

Poštovani,
molim da razmotrite moj zahtjev i da prenamjenite zonu na području koji obuhvaća čestice 466,464/10,410 i 411 k.o. Poljice, ukupne kvadrature cca. 13500 metara kvadratnih poljoprivredne namjene u zonu T3, turističke namjene. Naime, na cesticama 466 i 464/10 nalazi se adrenalinski park "Sveta Ana" sa popratnim sadržajima sa ishodomanom lokacijskom i građevinskom dozvolom po principu OPG-a(seoskog domaćinstva). Želja mi je unaprijediti poslovanje i dodati 2-3 mobilne kućice koje bi koristio kao smjestaj za turiste.
U nadi da ćete razmotriti ovaj zahtjev i ispuniti moju molbu!
S poštovanjem...

U Dubrovniku _____, dana 07.12.2017 _____ godine

(potpis podnositelja zahtjeva-investitora /
opunomoćenika)





L/57

Općina Konavle
Trumbićev put 25
20210 Cavtat

1.

suglasni smo sa zahtjevom gospodina Miha Prlende da se u Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije uvrsti lokacija adrenalinskog parka "Sveta Ana", ukupne kvadrature cca 13.500 m² u zonu turističke namjene T3 - autokamp, kapaciteta cca 50 ležaja:

U prilogu Zahtjev Miho Prlenda, Police 26, 20215 Gruda:

„molim da razmotrite moj zahtjev i da prenamjenite zonu na području koji obuhvaća čestice 466,464/10,410 i 411 k.o. Poljice, ukupne kvadrature cca. 13500 metara kvadratnih poljoprivredne namjene u zonu T3, turističke namjene. Naime, na cesticama 466 i 464/10 nalazi se adrenalinski park "Sveta Ana" sa popratnim sadržajima sa ishodovanom lokacijskom i građevinskom dozvolom po principu OPG-a(seoskog domaćinstva). Želja mi je unaprijedit poslovanje i dodati 2-3 mobilne kućice koje bi koristio kao smještaj za turiste.“

Odgovor:

Ne usvaja se.

Zahtjev nije moguće usvojiti jer se radi o tradicionalnom ruralnom krajoliku u sklopu vrijednih obradivih površina te pogledu na izvorno seosko naselje u pozadini. Izgradnjom bi se uništile navedene vrijednosti i narušila slika tradicijskog naselja.

L/58



Marina Oreb <marina.oreb@gmail.com>

[SPAM-LOW] Fwd: Zahtjev Općine Orebić prema DNŽ glede IID PPDNŽ

Opcina Orebic <opcina.orebic@gmail.com>
Prima: marina.oreb@zppudnz.hr

19. siječnja 2018. u 09:58

Poštovana gđa. Marina,

u pritviku Vam dostavljamo tri zahtjeva naših sugrađana koji se odnose na planiranje turističkog smještaja unutar prostornog plana Općine Orebić.

Srdačan pozdrav!

--
Općina Orebić
Ured načelnika
Obala pomoraca 24, 20250 Orebić
tel: +385 20 713-678 fax: +385 20 713 440
web: <http://www.orebic.hr/>

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primljeno: | 22 -01- 2018 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| | 1-21 | |
| Uredžbeni broj: | Prilog | Vrijed. |
| | 4 | - |

10/11/2
ST
SE
PZO



IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka je povjerljiv i namijenjen je samo osobama ili subjektima koji su navedeni u adresi. Ukoliko ste primili ovu poruku greškom, molimo Vas, obavijestite pošiljatelja, a poruku i sve njene pritvike odmah, bez čitanja, trajno uklonite s računala. Bilo kakvo prenošenje, kopiranje ili distribucija informacija sadržanih u poruci trećim osobama je zabranjeno i može biti zakonski kažnjivo. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno stavove Općine Orebić. Općina Orebić ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i priloga sadržanih u poruci.

DISCLAIMER: The contents of this email as well as any files attached to it are confidential and intended solely for individuals or entities which they are addressed to. If you have received this email message in error, please notify the sender and permanently remove the message and all attached files from the computer. Any disclosure, copying or distribution of all or a part of information contained herein to or by third parties is prohibited and may be unlawful. Please note that any views or opinions presented in this message are solely those of the author and do not necessarily represent the views and opinions of Opcina Orebic. Opcina Orebic accepts no liability for any potential damage caused by this message and files attached to it.

Broj priloga: 4

- 2_prilozi.pdf
4642K
- Uvrštenje luke nautičkog turizma.pdf
447K
- Zahtjev-Pavo Miličić.pdf
369K
- Zahtjev-Mario Matković.pdf
494K



| | | |
|--|--------------------|-------------|
| 4101 | REPUBLIKA HRVATSKA | |
| Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije | | |
| Primljeno: | 22.01.2018 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredžbeni broj | Priloz | Vrijednosti |
| 2138/03-18-575 | 4 | - |



REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
OPĆINA OREBIĆ
Općinski načelnik

Klasa: 350-02/18-01/01
Ur.broj: 2138/03-03-18-01
Orebić, 12. siječnja 2018.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primljeno: | 22 -01- 2018 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | 1-2 |
| Urudžbeni broj: | Prilog | Vrijed. |

 02p

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Ured Župana
n/p Nikola Dobroslavić, prof.
Gundulićeva poljana 1
20 000 Dubrovnik

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
Petilovrijenci 2
20 000 Dubrovnik

PREDMET: Uvrštenje luke nautičkog turizma Viganj i turističko-smještajnih kapaciteta unutar vinarija na području Općine Orebić u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, - traži se,

Poštovani,

u postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije koje su u tijeku, dostavljamo zahtjev za uvrštenje zone luke nautičkog turizma u Vignju (načelna lokacija u pravitku 1.) i omogućavanje planiranja turističko-smještajnih kapaciteta, kao pratećih sadržaja, unutar vinarija na području Općine Orebić (primjer lokacija na pravitku 2.).

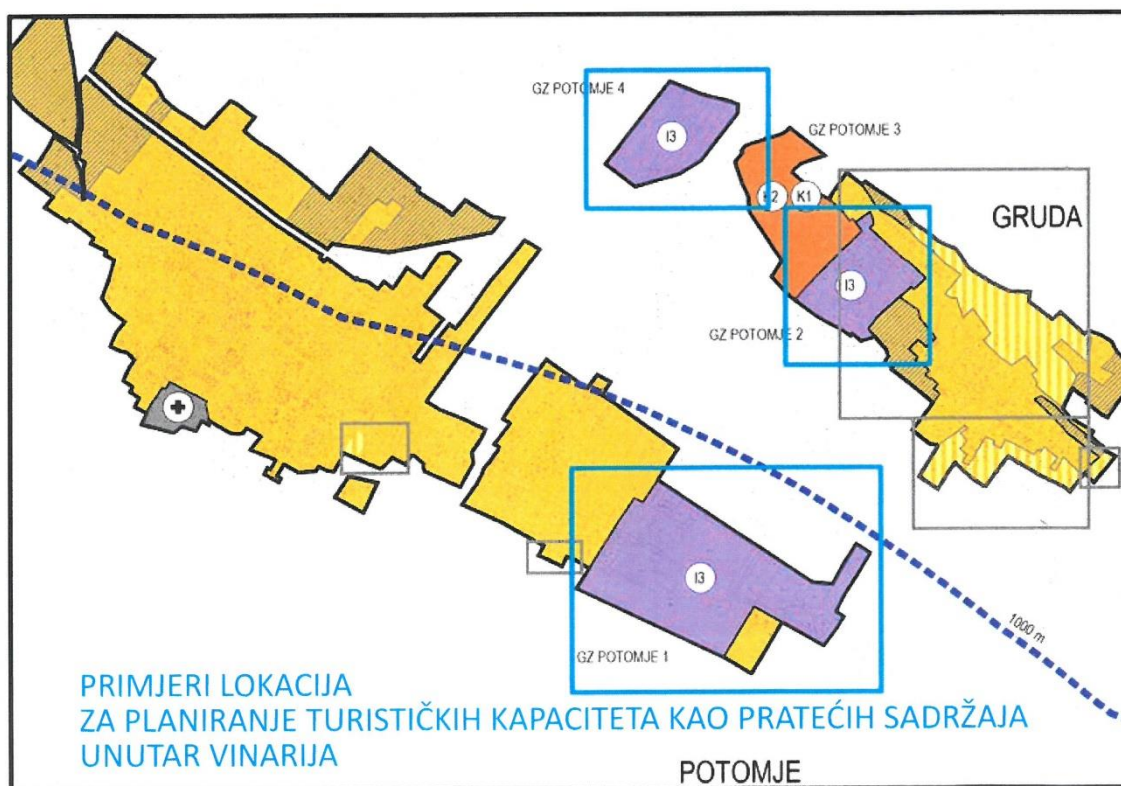
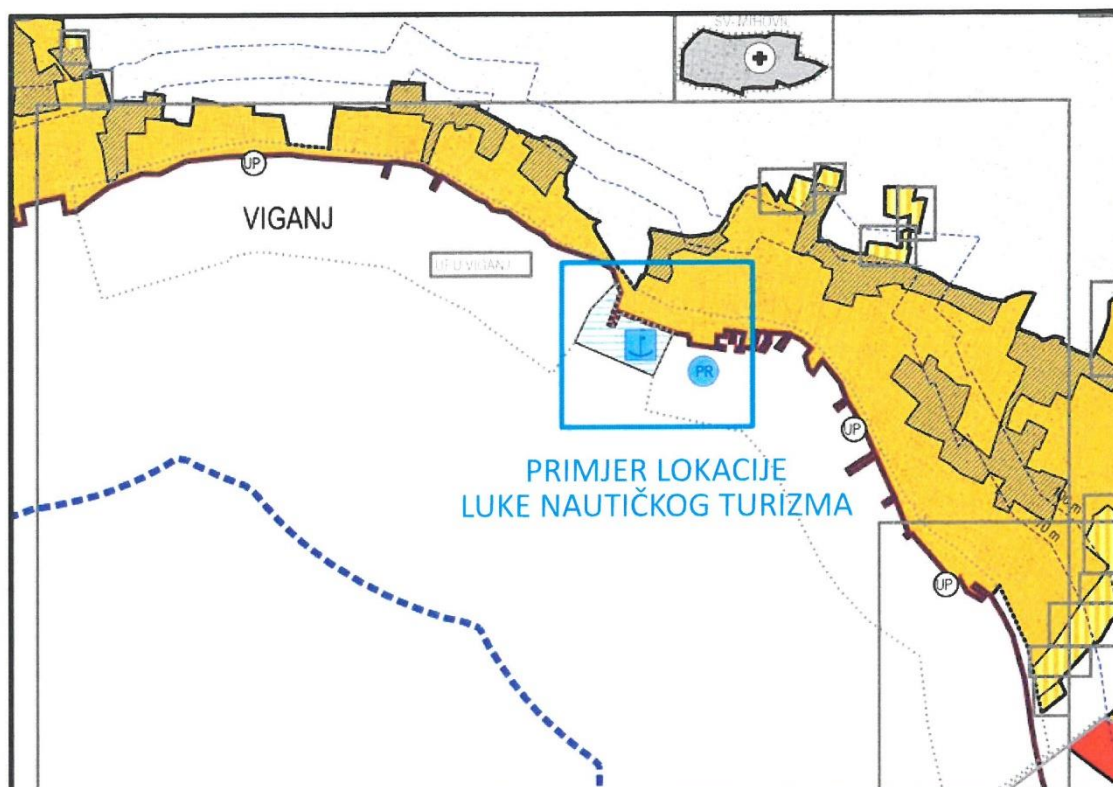
S poštovanjem,



Načelnik
Tomislav Ančić

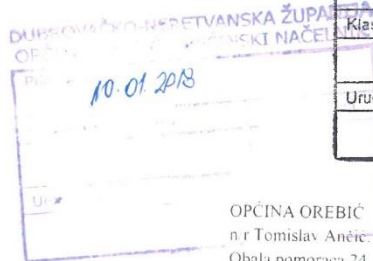
Pravitak:

1. Izvod iz kartografskog prikaza 4.4. Građevinska područja naselja – Viganj – Kućište
2. Izvod iz kartografskog prikaza 4.17. Građevinska područja naselja - Potomje



Pavo Miličić
pavomilicic@gmail.com

U Potomju, 10. 01. 2018.



OPĆINA OREBIĆ
n.r. Tomislav Ančić, načelnik Općine
Obala pomoraca 24
20 250 Orebić

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

| | | |
|-------------------------|---------------|---------|
| Primjeno: | 22 -01- 2018 | |
| Klasifikacijska oznaka: | Org. jedinica | |
| Uredbeni broj: | Prijlog | Vrijed. |

Predmet: Planiranje turističkog smještaja unutar zone gospodarske-proizvodne namjene (13-prehrambeno-prerađivačka) unutar Prostornog plana uređenja Općine Orebić

Poštovana gospodo,

kao što Vam je poznato, uspješno se bavim proizvodnjom grožđa i vrhunskih vina koji su prepoznati na hrvatskom i svjetskom tržištu. U svrhu ulaganja u daljnji razvoj moje djelatnosti, neophodno je i da uz proizvodne pogone i preradu, razvijem i specijalizirane usluge ugostiteljstva i turističkog smještaja unutar i u neposrednoj blizini moje proizvodne zone u Potomju.

Stoga Vas molim da, u okviru Prostornog plana uređenja Općine Orebić, u njegovom grafičkom i tekstualnom dijelu predvidite unutar postojeće proizvodne zone i u njejoj blizini mogućnost izgradnje hotela sa do 80 kreveta, ugostiteljskih i drugih sadržaja, kušaonice vina i sl. Na ovaj način bih se ja, kao i drugi vinari sa područja Općine Orebić, mogli baviti i turističkom djelatnošću komplementarnom vinogradarstvu, u duhu i u skladu sa aktualnim europskim i svjetskim iskustvima.

Ovime bi se značajno povećala i naša konkurentnost i uspješnost na tržištu Europe i svijeta te neposredno potaknuo turistički razvoj unutrašnjosti Općine, koji bi u razdobljima ljetnih gužvi i pritisaka na obalu omogućio smještaj turista u unutrašnjosti Općine, uz ponudu domaće hrane i vina.

S poštovanjem,

Pavo Miličić



REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
OPĆINA OREBIĆ
Općinski načelnik

Klasa: 350-02/18-01/02
Ur.broj: 2138/03-03-18-01
Orebić, 18. siječnja 2018.

| | |
|---|-----------------|
| Republika Hrvatska ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE 2117/1 JAVNA USTANOVA | |
| Primijeno: | 22 -01- 2018 |
| Klasifikacijsko-oznaka: | Opć. jedinica |
| | 1-3 |
| Uručbeni broj: | Prilog: vrijed: |
| | - - |

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
n/p Nikolina Kraljević, dipl. iur.
Vukovarska 16
20000 Dubrovnik

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE**
Petilovrijenci 2
20 000 Dubrovnik

**PREDMET: Uvrštenje zone izdvojenog građevinskog područja izvan naselja
gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene (T3-kamp) u Mokalu u Izmjene i dopune
Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije – traži se,**

Poštovani,

S obzirom na dugogodišnje iskustvo i znanje u poslovanju s kampom, kao i zahtjeve tržišta, zamolio bih Vas da u postupku Izmijena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, koje su trenutno u izradi, uvrstite zonu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene (T3-kamp) u Mokalu, na k.č. čiji sam vlasnik, i to: k.č.br. 5555, 5556,5559, 5560, 5529, 5530, 5531, 5553, 5552, 5551, 5550, 5549, 5548, 5547, 5546, 5545, 5544, 5543, 5542, 5541, 5540, 5539 i 5538 k.o. Prizdrina.

Napominjem da sve naprijed navedene čestice trenutno nisu ni u kakvoj gospodarskoj funkciji i ni na koji način ne pridonose ni meni kao vlasniku niti lokalnom-državnom proračunu. Prihvaćanjem ovog mog zahtjeva omogućilo bi se novo zapošljavanje, održivi razvoj Općine Orebić, kao i ostanak domicilnog stanovništva na Pelješcu.

S poštovanjem,

Načelnik
Tomislav Ančić

L/58

Općina Orebić
Obala pomoraca 24
20250, Orebić

1.

U postupku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije koje su u tijeku, dostavljamo zahtjev za uvrštenje zone luke nautičkog turizma u Vignju (načelna lokacija u privitku 1.).

Odgovor:

Djelimično se usvaja.

Načelnik Općine Orebić je dao podršku ovoj inicijativi ali prijedlog je da se ne planira luka nautičkog turizma nego da se dio pomorskog dobra ispred traženog ugostiteljsko-turističkog objekta uvrsti u lučko područje proširenjem luke otvorene za javni promet Viganj na koji način će biti omogućen privez određenom broju nautičkih vezova za koje će se izdati koncesija.

2.

Omogućavanje planiranja turističko-smještajnih kapaciteta, kao pratećih sadržaja, unutar vinarija na području Općine Orebić (primjer lokacija na privitku 2.).

Odgovor:

Usvaja se.

Uvršteno je u Prijedlog IDPPDNŽ:

40b. Unutar površina proizvodne namjene - prehrambeno-prerađivačke (I3) dopušta se, u svrhu promidžbe proizvoda, mogućnost gradnje ugostiteljsko-turističkih sadržaja uslužnog i smještajnog tipa. Kapacitet smještajnog tipa određuje se prema mogućnostima zone, ali ne više od ukupno 15 ležajeva, na nivou pojedinog izdvojenog građevinskog područja. Realizacija navedenog nije dopuštena prije realizacije osnovnog proizvodnog sadržaja.

3.

Planiranje turističkog smještaja unutar zone gospodarske-proizvodne namjene (I3-prehrambeno-prerađivačka) unutar Prostornog plana uređenja Općine Orebić
Pavo Miličić, Potomje

kao što Vam je poznato, uspješno se bavim proizvodnjom grožđa i vrhunskih vina koja su prepoznali na hrvatskom i svjetskom tržištu. U svrhu ulaganja u daljnji razvoj moje djelatnosti, neophodno je i da uz proizvodne pogone i preradu, razvijem i specijalizirane usluge ugostiteljstva i turističkog smještaja unutar i u neposrednoj blizini moje proizvodne zone u Potomju

Stoga Vas molim da, u okviru Prostornog plana uređenja Općine Orebić u njegovom grafičkom i tekstualnom dijelu predvidite unutar postojeće proizvodne zone i u njoj blizini mogućnost izgradnje hotela sa do 80 kreveta, ugostiteljskih i drugih sadržaja, kušaonice vina i vi . Na ovaj način bih se ja kao i drugi vinari sa područja Općine Orebić, mogli baviti i turističkom djelatnošću komplementarnom vinogradarstvu, u duhu i u skladu sa aktualnim europskim i svjetskim iskustvima.

Ovime bi se značajno povećala i naša konkurentnost i uspješnost na tržištu Europe i svijeta te neposredno potaknuo turistički razvoj unutrašnjosti Općine, koji bi u razdobljima ljetnih gužvi i pritisaka na obalu omogućio smještaj turista u unutrašnjosti Općine, uz ponudu domaće hrane i vina

Odgovor:

Djelimično se usvaja.

Sukladno Zakonu nije moguće planirati proizvodno-turističke zone (T1-I3), pa je u neosrednoj blizini planirana manja ugostiteljsko-turistička zona izdvojene namjene izvan naselja T4 konačište, površine 0,7ha, kapaciteta 80 kreveta.

4.

Uvrštenje zone izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene (T3-kamp) u Mokaluu u Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije - traži se, Mario Matković

S obzirom na dugogodišnje iskustvo i znanje u poslovanju s kampom, kao i zahtijevu tržišta, zamolio bih Vas da u postupku Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, koje su trenutno u izradi, uvrstite zonu izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene (T3-kamp) u Mokaluu. na k.č. čiji sam vlasnik, i to: k.č.br. 5555, 5556, 5559, 5560, 5529, 5530, 5531, 5553, 5552, 5551, 5550, 5549, 5548, 5547, 5546, 5545, 5544, 5543, 5542, 5541, 5540, 5539 i 5538 k.o. Prizdrina.

Napominjem da sve naprijed navedene čestice trenutno nisu ni u kakvoj gospodarskoj funkciji i ni na koji način ne pridonose ni meni kao vlasniku niti lokalnom-državnom proračunu. Prihvatanjem ovog mog zahtijeva omogućilo bi se novo zapošljavanje, održivi razvoj Općine Orebić, kao i ostanak domicilnog stanovništva na Pelješcu.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Općina Orebić kroz Izmjene i dopune PPUO može proširiti građevinsko područje naselja na navedene čestice ukoliko ima uvjete prema Zakonu o prostornom uređenju.

Ukoliko to ne bude moguće i tražite da se autokamp planira kao zona izdvojene namjene izvan naselja u Županijskom planu obavještavamo vas da je javna rasprava na Prijedlog IDPPDNŽ prošla, a zahtjev je pristigao izvan roka za davanje primjedbi te se ne može uzeti u razmatranje. Prilikom izrade slijedećih IDPPDNŽ zahtjev će trebati ponoviti te dopuniti dopisom podrške Općine Orebić.



Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
ožujak 2017./veljača, 2018.

L/59



REPUBLIKA HRVATSKA
Dubrovačko-neretvanska županija
OPĆINA OREBIĆ
Općinski načelnik

Klasa:350-02/18-01/01
Ur.broj: 2138/03-03-18-03
Orebić, 18. siječnja 2018.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Dubrovačko-neretvanske županije
Vukovarska 16
20 000 DUBROVNIK

PREDMET: Izmjene i dopune PPDNŽ, ugostiteljsko-turistička zona u blizini proizvodne zone Potomje 2, - pismo potpore, *daje se-*

Poštovani,
nastavno na zamolbu g. Pava Miličića za pismo potpore uvrštavanju ugostiteljsko-turističke zone u blizini proizvodne zone Potomje 2 u postupku izrade IDPPDNŽ, ovim putem prosljeđujem predmetnu zamolbu i izražavam svoju potporu navedenom projektu.

S poštovanjem,

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno: 26 -01- 2018


4133 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

| | | |
|------------------------|------------|-------------|
| Primijeno: | 26.01.2018 | |
| Klasifikacijska oznaka | Org. jed. | |
| 350-02/14-01/01 | 2117/1-21; | |
| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
| 2138/03-18-580 | 1 | - |

ID PPDŽ

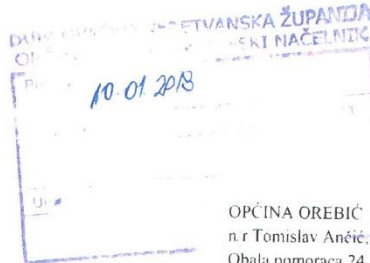
ST

037


Načelnik
Tomislav Ančić

Pavo Miličić
pavomilicic@gmail.com

U Potomju, 10. 01. 2018.



OPĆINA OREBIĆ
n.r Tomislav Ančić, načelnik Općine
Obala pomoraca 24
20 250 Orebić

Predmet: Planiranje turističkog smještaja unutar zone gospodarske-proizvodne namjene (13-prehrambeno-prerađivačka) unutar Prostornog plana uređenja Općine Orebić

Poštovana gospodo,

kao što Vam je poznato, uspješno se bavim proizvodnjom grožđa i vrhunskih vina koji su prepoznati na hrvatskom i svjetskom tržištu. U svrhu ulaganja u daljnji razvoj moje djelatnosti, neophodno je i da uz proizvodne pogone i preradu, razvijem i specijalizirane usluge ugostiteljstva i turističkog smještaja unutar i u neposrednoj blizini moje proizvodne zone u Potomju.

Stoga Vas molim da, u okviru Prostornog plana uređenja Općine Orebić, u njegovom grafičkom i tekstualnom dijelu predvidite unutar postojeće proizvodne zone i u njenoj blizini mogućnost izgradnje hotela sa do 80 kreveta, ugostiteljskih i drugih sadržaja, kušaonice vina i sl. Na ovaj način bih se ja, kao i drugi vinari sa područja Općine Orebić, mogli baviti i turističkom djelatnošću komplementarnom vinogradarstvu, u duhu i u skladu sa aktualnim europskim i svjetskim iskustvima.

Ovime bi se značajno povećala i naša konkurentnost i uspješnost na tržištu Europe i svijeta te neposredno potaknuo turistički razvoj unutrašnjosti Općine, koji bi u razdobljima ljetnih gužvi i pritisaka na obalu omogućio smještaj turista u unutrašnjosti Općine, uz ponudu domaće hrane i vina

S poštovanjem,

Pavo Miličić

L/59

Općina Orebić
Obala pomoraca 24
20250, Orebić

1.

Nastavno na zamolbu g. Pava Miličića za pismo potpore uvrštavanju ugostiteljsko-turističke zone u blizini proizvodne zone Potomje 2 u postupku izrade IDPPDNŽ, ovim putem prosljeđujem predmetnu zamolbu i izražavam svoju potporu navedenom projektu.

Odgovor:

Usvaja se.

L/60

Dario Krističević
E. Kvaternika 3
20250 Orebić
e-mail: dariokri@gmail.com
mob:098 379 255

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 22 -01- 2018



4100 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

Primljeno: 22.01.2018
Klasifikacijska oznaka Org. jed.
350-02/14-01/01 2117/1-21;

| Uredbeni broj | Prilozi | Vrijednosti |
|---------------|---------|-------------|
| 15-18-574 | 3 | - |

SR
11/11/12
SP
54

**Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko-neretvanske županije**
Petilovrijenci 2
20000 Dubrovnik

Predmet: Zamolba za prenamjenu zemljišta

Molim Vas da prilikom izrade izmjena i dopuna prostornog plana županije uzmete u obzir moje zamolbe.

Moja obitelj ima mali kamp u domaćinstvu u mjestu Mokalo (Orebić) K.O. Stanković više od 40 godina. S obzirom da nam posao ide vrlo dobro, imamo u planu širenje kapaciteta i poboljšanje usluge sa novim sadržajima. Međutim, to neće biti moguće ukoliko se neko od naših zemljišta oko kampa ne prenamjeni u turističku zonu.

Kamp je sada jednim djelom u turističkoj zoni T3, ali drugi dio, na koji se oduvijek prostire kamp nije ušao u tu zonu, čestice (3123, 3126, 3127, 3130/2, 3133/1, 3134/3 K.O. Stanković). Dodatne čestice koje su u našem vlasništvu a na koje bi smjestili nove sadržaje kampa su, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114.

Isti zahtjev smo slali u više navrata Općini Orebić na njihov izmjene i dopune prostornog plana, ali uvijek smo dobili negativan odgovor, uz različita objašnjenja načelnika i izrađivača. Jedan od odgovora je da se u K.O Stanković ne može širiti građevinsko područje a isto su u više navrata prilikom izrade izmjena i dopuna širili. Drugi odgovor je da se kamp ne može nalaziti unutar 25m od mora a svim ostalim kampovima u Orebiću i okolici turističke zone su ucrtane do same crte mora. Treći odgovor je bio da se kamp nalazi u naselju i da turistička zona može biti određeni postotak građevinskog područja naselja.

Molim Vas da nađete rješenje kako bi kamp koji radi dugo godina stavili u cijelosti u turističku zonu da li proširenjem ili možda izdvajanjem iz građevinske zone naselja u posebnu izdvojenu građevinsku zonu turističke namjene.

Također smo u više navrata slali zahtjeve na IIDPPOO u vezi proširenja izdvojene GZ poslovne namjene Dubravica (K.O Stanković), na koje smo također dobili negativan odgovor,

uz obrazloženje da se predmetni obuhvat GZ Dubravica razmatra na razini IIDPPDNŽ koji je u tijeku i u koji će se uvrstiti.

Molim Vas da prilikom razmatranja obuhvata GZ Dubravica uzmete u obzir i moje čestice zemlje 1891/1, 1893/1, 1893/2, 1983/3,1913, 1915/1, 1915/2,1918/1, 1918/2, 1920/1, 1920/2 ili barem jedan dio njih i uvrstite ih u istu.

Još jednom Vas molim da prilikom izrade izmjena i dopuna uzmete u obzir moje zamolbe jer biste na taj način pomogli jednoj mladoj obitelji da i dalje ostane na svojoj zemlji i radi za dobrobit sebe i svojega mjesta.

Unaprijed zahvaljujem,
Dario Krističević

Prilog: - Zahtjevi i skice predani Općini Orebić
- Kopija dopisa Općine Orebić sa negativnim odgovorima na dosadašnje zahtjeve

Dario Krističević
Eugena Kvaternika 3
20250 Orebić
e-mail: dariokri@gmail.com
mob: 098379255

Orebić 24.10.2016

| Raspisana javna rasprava ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE OPĆINA OREBIĆ JAVNA USTANOVA | |
|---|--------|
| Prijedlog: | |
| Klasifikacijski oznaka: | Uredba |
| Prostorni broj: | Uredba |

Općina Orebić
Obala pomoraca 24
20250 Orebić

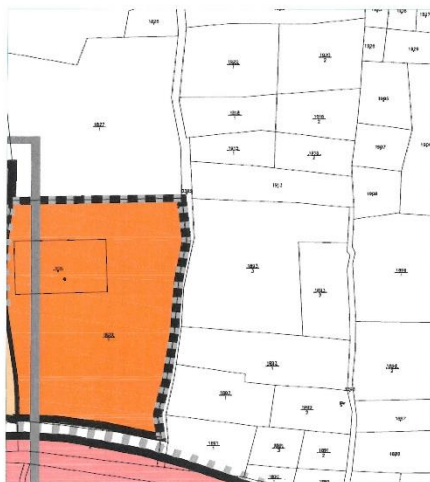
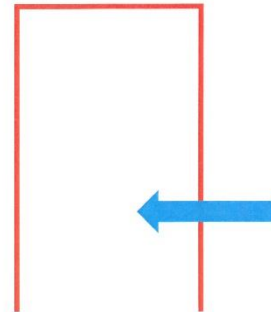
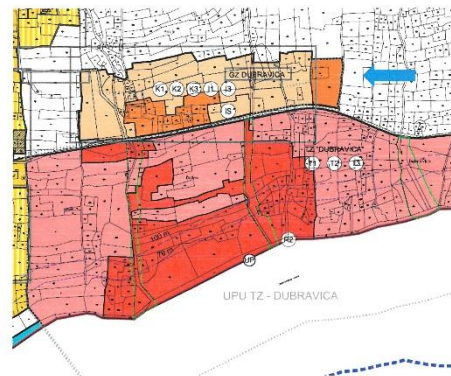
Predmet: Zahtjev za prenamjenu zemljišta

Moja familija ima kamp u mjestu Mokalo K.O. Stanković više od 40 godina a prilikom prošlih izmjena PP dio kampa je uvršten u zonu T3 a dio nije. Žaloso je da se nove turističke zone na izdvojenim područjima daju i više nego je potrebno a da mi vlasnici kampova ne možemo dobiti zonu ni u gabaritima postojećeg kampa a kamoli da se širimo.

Molim Vas da čestice zemlje 3123, 3126, 3127, 3130/2, 3133/1, 3134/3 prenamijenite u turističku zonu T3 jer se na iste i sad proteže kamp.

Zahtjev ponavljam nadajući se da ćete isti uvažiti jer kao mlad čovjek i otac troje djece mislim ostat na svojoj zemlji i pokrenuti neki posao.

Unaprijed hvala
Dario Krističević



Dario Krističević
Eugena Kvaternika 3
20250 Orebić
e-mail: dariokri@gmail.com
mob: 098379255

Orebić 24.10.2016

| Raspisana javna rasprava ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE OPĆINA OREBIĆ JAVNA USTANOVA | |
|---|--------|
| Prijedlog: | |
| Klasifikacijski oznaka: | Uredba |
| Prostorni broj: | Uredba |

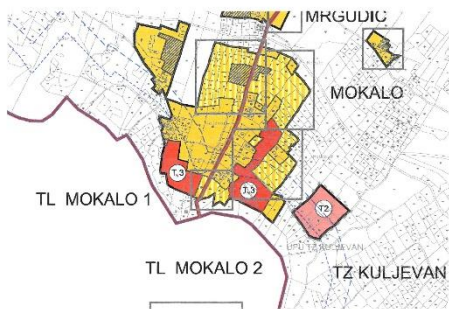
Općina Orebić
Obala pomoraca 24
20250 Orebić

Predmet: Zahtjev za prenamjenu zemljišta

Molim Vas da prilikom izrade izmjena i dopuna prostornog plana Općine Orebić imate u vidu da se poslovna zona Dubravača proširi i na parcele (čest. zemlje 1891/1, 1893/1, 1893/2, 1983/3, 1913, 1915/1, 1915/2, 1918/1, 1918/2, 1920/1, 1920/2) koje su u vlasništvu mog oca, Iva Krističevića a iste graniče sa postojećom izgrađenom poslovnom zonom a s obzirom da se poslovna zona Dubravača proširila na sve strane osim na našu u sadašnjem prijedlogu izmjena i dopuna.

Zahtjev ponavljam nadajući se da ćete isti uvažiti jer kao mlad čovjek i otac troje djece mislim ostat na svojoj zemlji i pokrenuti neki posao.

Unaprijed hvala
Dario Krističević



Dario Krističević
Eugena Kvaternika 3
20250 Orebić
e-mail: dariokri@gmail.com
mob: 098379255

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
21171 JARUGA STANCIJA

| | |
|----------------|----------|
| Primljeno: | |
| Klasifikacija: | Priloga: |
| Ulogovnik: | Ulog: |

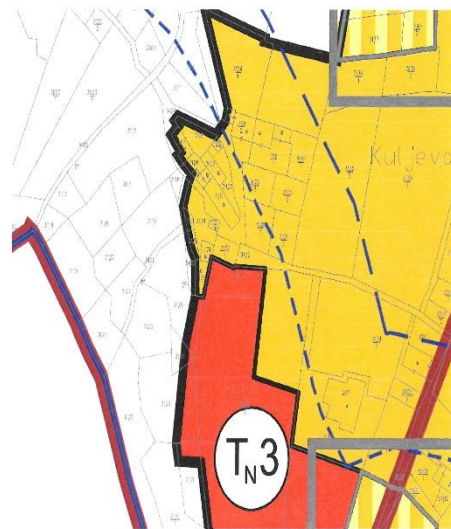
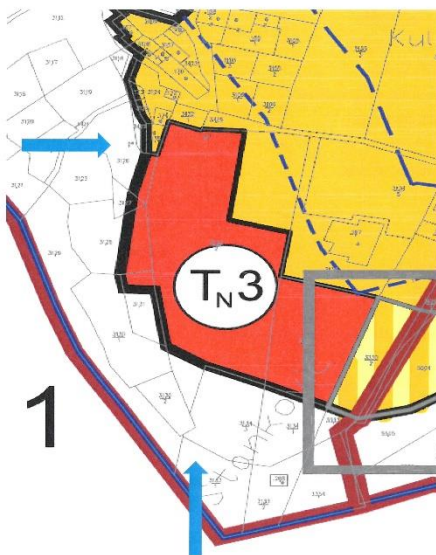
Orebić 24.10.2016

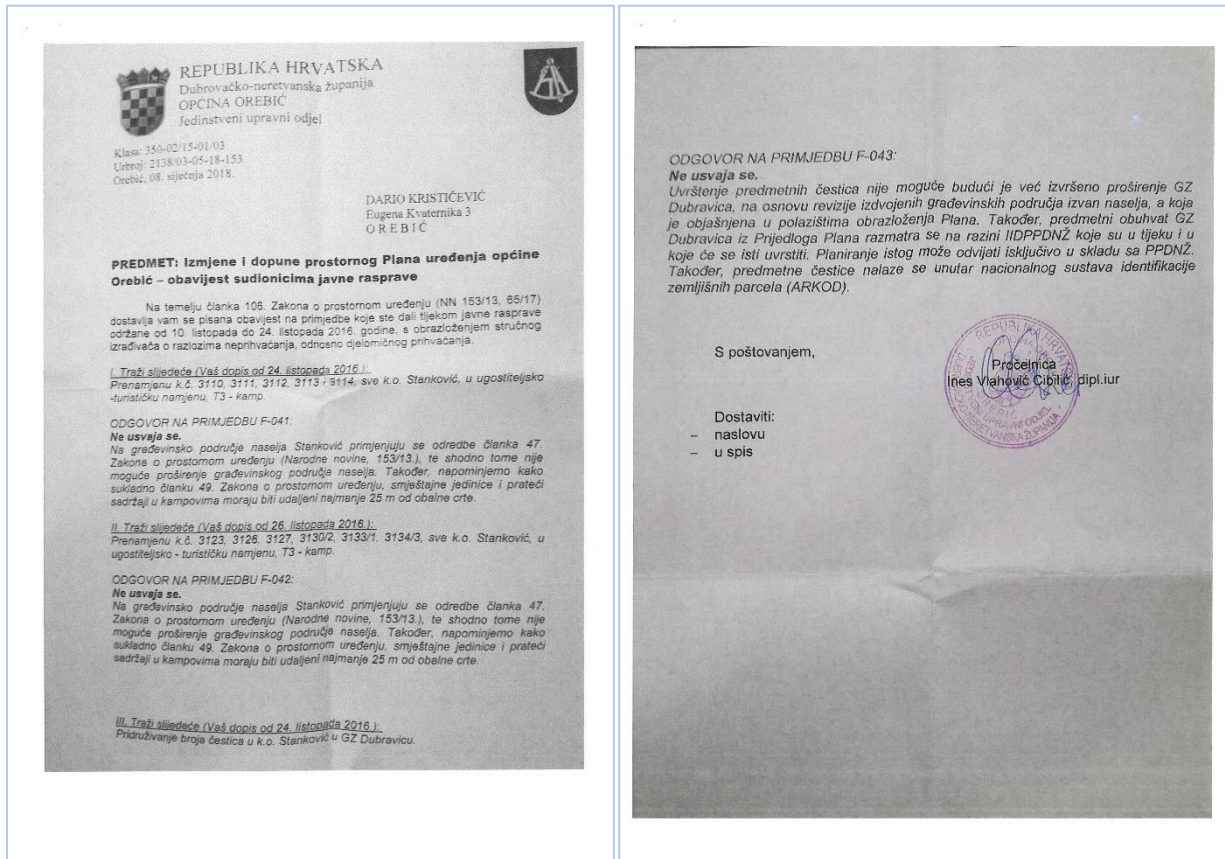
Općina Orebić
Obala pomoraca 24
20250 Orebić

Predmet: Zahtjev za prenamjenu zemljišta

Moja familija ima kamp u mjestu Mokalo K.O. Stanković više od 40 godina a nadajući se rastu turističkog prometa imamo se u planu širiti. Pošto isto neće biti moguće ukoliko se neko zemljište ne prenamijeni molim Vas da prilikom izrade izmjena i dopuna PP uvrstite čestice zemlje 3110, 3111, 3112, 3113, 3114 u turističku zonu T3.

Unaprijed hvala
Dario Krističević





L/60

Dario Krističević
E. Kvaternika 3
20250 Orebić

1.

Molim Vas da prilikom izrade izmjena i dopuna prostornog plana županije uzmete u obzir moje zamolbe. Moja obitelj ima mali kamp u domaćinstvu u mjestu Mokalo (Orebić) K.O. Stanković više od 40 godina. S obzirom da nam posao ide vrlo dobro, imamo u planu širenje kapaciteta i poboljšanje usluge sa novim sadržajima. Međutim, to neće biti moguće ukoliko se neko od naših zemljišta oko kampa ne prenamjeni u turističku zonu.

Kamp je sada jednim djelom u turističkoj zoni T3, ali drugi dio, na koji se oduvijek prostire kamp nije ušao u tu zonu, čestice (3123, 3126, 3127, 3130/2, 3133/1, 3134/3 K.O. Stanković). Dodatne čestice koje su u našem vlasništvu, a na koje bi smjestili nove sadržaje kampa su, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114.

Isti zahtjev smo slali u više navrata Općini Orebić na njihov izmjene i dopune prostornog plana, ali uvijek smo dobili negativan odgovor, uz različita objašnjenja načelnika i izrađivača. Jedan od odgovora je da se u K.O Stanković ne može širiti građevinsko područje, a isto su u više navrata prilikom izrade izmjena i dopuna širili. Drugi odgovor je da se kamp ne može nalaziti unutar 25m od mora a svim ostalim kampovima u Orebiću i okolici turističke zone su ucrtane do same crte mora. Treći odgovor je bio da se kamp nalazi u naselju i da turistička zona može biti određeni postotak građevinskog područja naselja.

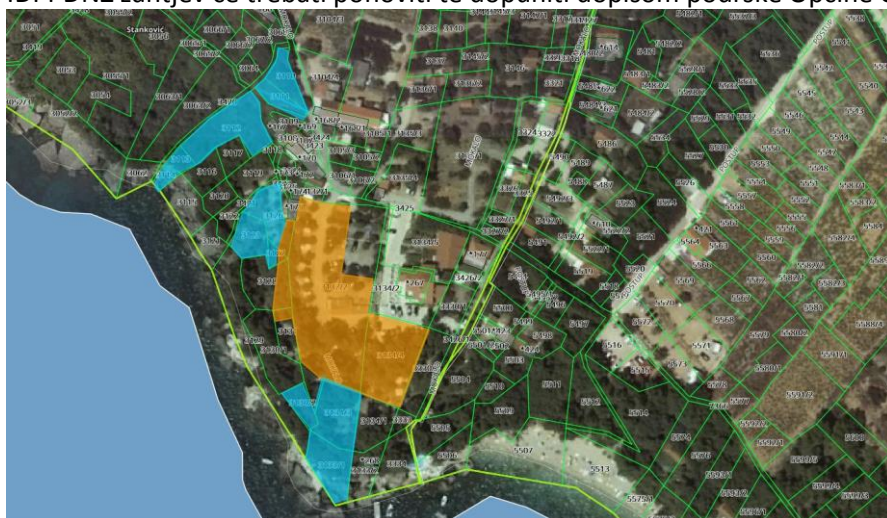
Molim Vas da nađete rješenje kako bi kamp koji radi dugo godina stavili u cijelosti u turističku zonu da li proširenjem ili možda izdvajanjem iz građevinske zone naselja u posebnu izdvojenu građevinsku zonu turističke namjene.

Odgovor:

Ne usvađa se.

Autokamp se nalazi u naselju. Općina Orebić kroz Izmjene i dopune PPUO može proširiti građevinsko područje naselja na navedene čestice ukoliko ima uvjete prema Zakonu o prostornom uređenju.

Ukoliko to ne bude moguće i tražite da se autokamp planira kao zona izdvojene namjene izvan naselja u Županijskom planu obavješavamo vas da je javna rasprava na Prijedlog IDPPDNŽ prošla, a zahtjev je pristigao izvan roka za davanje primjedbi te se ne može uzeti u razmatranje. Prilikom izrade slijedećih IDPPDNŽ zahtjev će trebati ponoviti te dopuniti dopisom podrške Općine Orebić.



Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
ožujak 2017./veljača, 2018.

2.

Također smo u više navrata slali zahtjeve na IIDPPOO u vezi proširenja izdvojene GZ poslovne namjene Dubravica (K.O Stanković), na koje smo također dobili negativan odgovor, uz obrazloženje da se predmetni obuhvat GZ Dubravica razmatra na razini IDPPDNŽ koji je u tijeku i u koji će se uvrstiti.

Molim Vas da prilikom razmatranja obuhvata GZ Dubravica uzmete u obzir i moje čestice zemlje 1891/1, 1893/1, 1893/2, 1983/3, 1913, 1915/1, 1915/2, 1918/1, 1918/2, 1920/1, 1920/2 ili barem jedan dio njih i uvrstite ih u istu.

Još jednom Vas molim da prilikom izrade izmjena i dopuna uzmete u obzir moje zamolbe jer biste na taj način pomogli jednoj mladoj obitelji da i dalje ostane na svojoj zemlji i radi za dobrobit sebe i svojega mjesta.

Prilog: - Zahtjevi i skice predani Općini Orebić

Kopija dopisa Općine Orebić sa negativnim odgovorima na dosadašnje zahtjeve

Odgovor:

Uvažava se.

Poslovna zona Dubravica u naselju Stankovići površine 3,0ha, u prijedlogu IDPPDNŽ je na zahtjev Općine povećana na 5,7ha stoga je moguće u okviru tog proširenja uvrstiti i navedene čestice kroz slijedeće IDPPUO nakon usvajanja IDPPDNŽ budući se građevinsko područje određuje PPUO. Međutim uvidom u ARKOD bazu podataka vidljivo je da su navedene čestice prijavljene kao poljoprivredne što je u kontradikciji s traženom prenamjenom.

