



NERETVANSKI GLASNIK

SLUŽBENO GLASILO GRADA METKOVIĆA

Broj 7 - Godina 2021.	Metković, 12. studenoga 2021. godine	List izlazi prema potrebi	ISSN 1846 - 0240
--------------------------	---	------------------------------	------------------

SADRŽAJ

GRADONAČELNIK

Br. akta	Stranica
78. Pravilnik o naknadama i pokriću troškova osobama izvan službe u Gradu Metkoviću.....	467
79. Odluka o provođenju postupka izvlaštenja na nekretninama obuhvaćenima projektom „IZGRADNJA NOVE NERAZVRSTANE CESTE OD ULICE PETRA ZORANIĆA DO ULICE TRG FRANJE TUĐMANA I SPOJA NA ULICU ANTE STARČEVIĆA“	471
80. Rješenje o imenovanju članova Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Metković.....	472
81. Odluka o broju i visini studentskih stipendija za akademsku godinu 2021./2022	473
82. Operativni plan za postupanje u slučaju nepovoljnih zimskih uvjeta	474

GRADSKO VIJEĆE

Br. akta	Stranica
83. Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna Grada Metkovića od 1.1.2021. do 30.6.2021. godine.....	476
84. Zaključak o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu Gradonačelnika.....	560
85. Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija za razdoblje od 2022. do 2024. godine.....	560
86. Godišnji plan davanja koncesije na području Grada Metkovića za 2022. godinu.....	561
87. Odluka o izradi UPU „ Gradsko groblje Sv. Ivana Nepomuka“ u Metkoviću.....	562
88. Program mjera poticanja poduzetništva u gradu Metkoviću za 2021. godinu.....	566
89. Program potpora poduzetnicima za ublažavanje posljedica uzrokovanih pandemijom koronavirusa COVID – 19 tijekom 2021. godine.....	572
90. Rješenje o imenovanju članova Upravnog vijeća Ustanove za kulturu i sport Metković.....	579
91. Zaključak o prijedlogu imenovanja člana Uprave-direktora trgovačkog društva METKOVIĆ RAZVOJ d.o.o. za projektiranje, građenje i razvoj.....	579
92. Zaključak o prijedlogu imenovanja člana Uprave-direktora trgovačkog društva METKOVIĆ d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda.....	580
93. Odluka o izradi UPU Poslovne zone Dubravica.....	581

GRADONAČELNIK

78.

IZDAVAČ: Gradsko vijeće Grada Metkovića - Uredništvo i uprava: Grad Metković, Stjepana Radića 1, Tel. 681 – 395, Fax. 681- 020 – Glavni i odgovorni urednik Mojimir Vladimir - List izlazi po potrebi - IBAN: HR0423600001826400009 Zagrebačka banka d.d. – Tisak: Grad Metković.

Na temelju mišljenja Ministarstva kulture KLASA: 612-01/96-01-742, URBROJ: 532-03-1/7-96-1 od 17. travnja 1996. „NERETVANSKI GLASNIK“ oslobođen je plaćanja poreza na promet proizvoda i usluga.

Predsjednik
Hrvoje Bebić, mag. oec., v.r.

93.

Na temelju članka 86. i članka 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 36. Statuta Grada Metkovića (Neretvanski glasnik, 1/21), Gradsko vijeće Grada Metkovića na svojoj IV. sjednici održanoj dana 11. studenog 2021. godine donijelo je

ODLUKU O IZRADI UPU POSLOVNE ZONE DUBRAVICA

Članak 1.

1) Donosi se Odluka o izradi UPU poslovne zone Dubravica (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom počinje izrada UPU poslovne zone Dubravica (u daljnjem tekstu: Plan).

I. PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

1) Pravna osnova za izradu Plana je:

- Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10 (prestao važiti) i 9/11) i
- Prostorni plan uređenja Grada Metkovića (Neretvanski glasnik, 6/04, 1/10 - ispravak, 1/15, 3/15 - pročišćeni tekst i 1/17 - ispravak, 2/20 i 1/21 - ispravak) (u daljnjem tekstu: PPUG Metkovića).

2) Nositelj izrade Plana pribavio je mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije (KLASA:350-01/21-01/103 URBROJ: 2117/1-09/2-21-02 od 5 studenoga 2021.) , temeljem kojeg je Gradonačelnik donio Odluku, (KLASA: 350-01/21-01/14 URBROJ: 2148/01/02-21-3), kojom se utvrđuje da predmetni Plan nije potrebno provesti ocjenu, odnosno stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

3) Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Grada Metkovića, Odsjek za komunalne poslove, prostorno planiranje, gospodarstvo i fondove EU.

II. RAZLOZI IZRADE PLANA

Članak 3.

1) Sukladno članku 79. Zakona, Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.

2) Za predmetno područje izrađen je Detaljni plan uređenja Poslovna zona Dubravica (Neretvanski glasnik, 1/11 i 4/16). U međuvremenu pristigle su inicijative za izmjenom predmetnog DPU-a.

3) Predmetni DPU u praksi se pokazao kao predetaljan i nefleksibilan te ne omogućuje efikasnu provedbu. Izmjene i dopune istog, odnosno pojednostavljenje DPU-a i izmjena sukladno

inicijativama, bile bi kompleksiji zadatak od izrade novog prostornog plana te se izrada novog plana za predmetno područje nameće kao najbolje rješenje, a predmetni DPU stavit će se izvan snage.

4) S obzirom da detaljni planovi uređenja kao prostorni planovi više nisu propisani Zakonom, za predmetno područje izradit će se urbanistički plan uređenja.

5) Izradom Plana stvorit će se prostorno-planski uvjeti za realizaciju sadržaja planiranih kroz PPUG Metkovića.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

1) Obuhvat Plana označen je na kartografskom prikazu PPUG Metkovića 4.5. Građevinska područja naselja - Dubravica i Glušci.

2) Obuhvat je prikazan na grafičkom prikazu koji je prilog ove Odluke.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

1) U obuhvatu Plana započela je izgradnja prometnica prema Građevinskoj dozvoli (KLASA:UP/I-361-03/17-01/0063, URBROJ:2117/1-23/4-4-18-0009 od 14.11.2018.) Ostale građevinske čestice su neizgrađene, teren je uglavnom kamenit i vrlo nagnut, a veći dio površine obrastao je šumom, makijom i nižim raslinjem.

2) Poslovna zona Dubravica smještena je uz županijsku cestu ŽC 6220.

3) Područje obuhvata Plana, zbog prometnih pogodnosti, niske iskorištenosti prostora te mogućnosti jednostavnog opremanja svom potrebnom komunalnom infrastrukturom, prepoznato je kao područje od izrazitog potencijala za razvoj gospodarskih djelatnosti i kao prostor vrlo pogodan za izgradnju poslovnih sadržaja, koji je kao takav od izuzetne važnosti za širi prostor Grada Metkovića u cjelini.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

1) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Grada.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

1) Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će koristiti raspoloživa prostorno planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

2) U izradi plana koristit će se nove kartografske podloge te su zbog prilagodbe dozvoljena odstupanja u odnosu na površinu iz članka 4. ove Odluke kao i obuhvata označenog u grafičkom prikazu u prilogu Odluke.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

1) Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač koji udovoljava uvjetima Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (Narodne novine, 136/15).

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

1) Tijela i osobe koja daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade Plana:

- Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Metković, Kralja Zvonimira 4. 20350 Metković
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
- Ured državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom, A. Starčevića 7, 21260 Imotski
- Ministarstvo unutarnjih poslova - PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
- Hrvatske vode, VGI za mali sliv "Neretva-Korčula", Trg Opuzenske bojne 5, 20355 Opuzen
- Hrvatske ceste, Vončinina 3, 10000 Zagreb
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. - Elektrodalmacija, Poljička cesta bb, 21000 Split
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Pogon Metković, Mlinska 1a, 20350 Metković
- NPKLM vodovod d.o.o., Put Sv. Luke 1, 20260 Korčula
- Grad Metković, Odsjek za upravno-pravne poslove, društvene djelatnosti i opće poslove, Stjepana Radića 1, 20350 Metković
- Metković d.o.o. Mostarska 10, 20350 Metković
- Čistoća Metković d.o.o. Mostarska 10, 20350 Metković
- Metković razvoj d.o.o., Kralja Zvonimira 22, 20350 Metković
- Čistoća Metković d.o.o. Mostarska 10, 20350 Metković

NERETVANSKI GLASNIK

Broj 7 - Godina 2021.

Metković, 12. studenoga 2021. godine

i drugi sudionici čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu.
- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 60 radnih dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi te svi ostali rokovi pojedinih faza izrade plana utvrđeni su Zakonom.
- 4) Rokovi za provedbu pojedine faze izrade i donošenja Izmjena i dopuna utvrđeni ovom odlukom mogu se mijenjati sukladno uvjetima propisanim Zakonom.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA

Članak 11.

- 1) Sredstva za izradu Plana osigurana su u Proračunu Grada Metkovića.

XI. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA

Članak 12.

- 1) Po ovoj Odluci nema drugih pitanja značajnih za izradu Plana.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

- 1) Ova odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Neretvanskom glasniku.

KLASA: 350-01/21-01/14

URBROJ: 2148/01-03-21-4

Metković, 11. studenog 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD METKOVIĆ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
Hrvoje Bebić, mag. oec., v.r.