



TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVILJA

- ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE GRADEVINE
- SANACIJA GRADEVINE I DIJELOVA NASELJA - PROMJENA STANJA GRADEVINE (REKONSTRUKCIJA I OBNOVA)
- REKONSTRUKCIJA - PROMJENA KORIŠTENJA RADI POBOLJŠANJA FUNKCIONALNOSTI DIJELOVA NASELJA
- NOVA GRADNJA
- NOVA GRADNJA u svrhu uređenja oštećenog prirodnog krajobraza
- NOVA GRADNJA u svrhu uređenja krajobraza (odmarališta parkovi, pešačke staze)
- ZELENE POVRŠINE
- GRANICA OBUHVATA UPU-a
- GRANICA ZAŠTIĆENOG OBLASNOG PODRUČJA - 70 m - pojas do obalne crte - 100 m - pojas do obalne crte

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
TURISTIČKE ZONE "ORAŠAC-VRTOVI SUNCA"**

LIST 3.2 **OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE**
IZVORNIK - pročišćena grafika

0 10m 50 m 100 m

Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA		Grad: DUBROVNIK	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA TURISTIČKE ZONE "ORAŠAC - VRTOVI SUNCA"		IZVORNIK - pročišćena grafika	
Naziv kartografskog prikaza: OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE			
Broj kartografskog prikaza: 3.2	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000		
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Odluka Gradskog vijeća Grada Dubrovnika o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone "Orašac - Vrtovi sunca" (Službeni glasnik Grada Dubrovnika 23/16)		Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Odluka Gradskog vijeća Grada Dubrovnika o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone "Orašac - Vrtovi sunca" (Službeni glasnik Grada Dubrovnika 16/20)	
Javna rasprava (datum objave): 06. srpnja 2020.		Javni uvid održan: od 15. do 29. srpnja 2020.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Jelena Lončarić, dipl. iur., univ. spec. admin. urb. Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, ožujak 2021.	
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: SUGLASNOST Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja (KLASA: 350-02/20-13/63, URBROJ: 531-06-1-2-20-3) od 27. studenog 2020.			
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik			
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Vukovarska Bli. 20 2000 DUBROVNIK		Odgovorna osoba: dr. sc. Zinka Rudež, dipl. ing. arh. Direktor	
Odgovorni voditelj izrade plana: M.P.		dr. sc. Zinka Rudež, dipl. ing. arh.	
Stručni tim u izradi plana: Nikša Begović, ing. Ivan Goluba, dipl. ing. grad. Danika Griec Nikolic, dipl. ing. kraj. arh. Nikolina Vuković Kolendić, dipl. ing. grad. Jurica Knego, mag. geogr. i mag. ing. geod. et. geoinf. Jure Marić, prof.		Josip Mikušić, dipl. iur. Katarina Mojak, mag. ing. arch. dr. sc. Zinka Rudež, dipl. ing. arh. Bajro Sarić, dipl. oec. Antonio Šakić, arh. teh. Željko Vučković, dipl. ing. arh.	
Pečat predstavničkog tijela: M.P.		Predsjednik predstavničkog tijela: mr. sc. Marko Potrebića	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis)		Predsjednik Odbora za Statut i Poslovanje: Marjko Bekić (ime, prezime i potpis)	