

SLUŽBENI GLASNIK GRADA DUBROVNIKA

Broj 19. Godina LII

Dubrovnik, 22. prosinca 2015.

od stranice

Sadržaj	stranica
---------	----------

GRADSKO VIJEĆE

- 202. Odluka o dopuni Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika
- 203. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o izradi dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika
- 204. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu
- 205. Odluka o izmjeni Odluke o autotaksi prijevozu u cestovnom prometu
- 206. Zaključak o daljnjem postupanju u svezi zbrinjavanja životinja sa Žarkovice
- 207. Zaključak o imenovanju Povjerenstva i člana Ocjenjivačkog suda Grada Dubrovnika za verificiranje Programa za provedbu arhitektonsko-urbanističkog natječaja iz obuhvata na području sv. Jakova
- 208. Zaključak o imenovanju članova posebnog Povjerenstva Grada Dubrovnika za verificiranje Programa za provedbu natječaja „Terminal za brodove na kružnim putovanjima, centralno garažno-poslovna građevina i autobusni kolodvor
- 209. Rješenje o imenovanju članova Upravnog vijeća Javne ustanove u kulturi Doma Marina Držića

GRADONAČELNIK

- 210. Ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta za izradu Urbanističkog plana uređenja „Suđurađ za Orsanom“
- 211. Ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta za izradu Urbanističkog plana uređenja „Suđurađ turistička zona za Orsanom“
- 212. Ugovor o financiranju uređenja građevinskog zemljišta za izradu Urbanističkog plana uređenja 2.18. Vrbica - Čapetino

GRADSKO VIJEĆE

202

Na temelju članka 109. stavka 4., a u svezi sa člankom 201. stavka 1., Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) i članka 32. Statuta Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, broj 04/09., 06/10., 03/11., 14/12., 05/13., 06/13. – pročišćeni tekst, 9/15. i 12/15. - Odluka Ministarstva uprave RH), Gradsko vijeće Grada Dubrovnika na 12. sjednici održanoj 21. prosinca 2015., donijelo je

O D L U K U

o Dopuni Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika radi usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.)

Članak 1.

Donosi se Odluka o Dopuni Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 07/05., 06/07., 10/07., 03/14., 09/14.-pročišćeni tekst) radi usklađenja sa člankom 201. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.).

Članak 2.

Dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika (u daljnjem tekstu: Dopuna) sadrži:

A TEKSTUALNI DIO

I. POLAZNE OSNOVE

II. OBRAZLOŽENJE DOPUNE

II.1. IZVOD IZ ODREDBI ZA PROVOĐENJE

II.2. KARTOGRAFSKI PRIKAZI

II.3. DIGITALNI ORTOFOTO PODRUČJA

II.4. OPREMLJENOST NEIZGRAĐENIH PODRUČJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM I PROMETNICAMA

II.5. KULTURNO POVIJESNE, KRAJOBRAZNE I PRIRODNE VRIJEDNOSTI PODRUČJA

II.6. DETALJNIJA PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA

II.7. ZAKLJUČAK

II.8. KORIŠTENA DOKUMENTACIJA

III. PRILOZI OBRAZLOŽENJU DOPUNE

III.1. ODLUKA O IZRADI DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA

GRADA DUBROVNIKA RADI USKLAĐENJA SA ZAKONOM O
PROSTORNOM UREĐENJU
III.2. OBJAŠNJENJE MINISTARSTVA O PRIMJENI ZAKONA O PROSTORNOM
UREĐENJU
III.3. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA DUBROVNIKA,
KARTOGRAFSKI PRIKAZ KORIŠTENJE I NAMJENA
PROSTORA1:5000
IV. TABELARNI PRIKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA GRADA DUBROVNIKA

B GRAFIČKI DIO

KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

Prostorni plan uređenja Grada Dubrovnika, građevinska područja naselja:

4.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA	
4.1.	Dubravica i Brsečine	1:5000
4.2.	Dubrovnik	1:5000
4.3.	Gromača	1:5000
4.4.	Jakljan	1:5000
4.5.	Koločep	1:5000
4.6.	Lopud	1:5000
4.7.	Ljubač	1:5000
4.8.	Mravinjac	1:5000
4.9.	Mrčevo, Kliševo i Trsteno	1:5000
4.10.1.	Orašac 1	1:5000
4.10.2.	Orašac 2	1:5000
4.11.	Osojnik	1:5000
4.12.	Šipanska luka	1:5000
4.13.	Suđurađ	1:5000
4.14.	Zaton	1:5000

Na grafičkim prikazima iz ovog članka prikazani su neuređeni dijelovi građevinskog područja i izgrađeni dijelovi građevinskog područja određeni za urbanu preobrazbu.

Članak 3.

Dopunu je izradio IGH Urbanizam d.o.o., Vukovarska 8/II, 20000 Dubrovnik i Urbos d.o.o., Karamanova 11, 21000 Split.

Članak 4.

Donošenjem ove Dopune, grafički prikazi navedeni u članku 2. ove Odluke zamjenjuju iste kartografske prikaze Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 07/05, 06/07, 10/07 i i 03/14 i 09/14.).

Zadržavaju se tekstualni dijelovi, odredbe za provođenje i slijedeći kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 07/05, 06/07, 10/07 i i 03/14 i 09/14.):

KARTOGRAFSKI PRIKAZI :

1.	KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1:25 000
2.	INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	
2.1.	Promet	1:25 000
2.2.	Pošta i telekomunikacije	1:25 000
2.3.	Energetski sustav	1:25 000
2.4.	Vodno gospodarski sustav – Korištenje voda	1:25 000
2.5.	Vodno gospodarski sustav – Odvodnja otpadnih (fekalnih) voda, obrada, skladištenje i odlaganje otpada	1:25 000
2.6.	Vodno gospodarski sustav – odvodnja otpadnih (oborinskih voda)	1:25 000
3.	UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA	
3.1.	Područja posebnih uvjeta korištenja – Prirodna baština	1:25 000
3.2.a	Područja posebnih uvjeta korištenja – graditeljska baština (Dubrovnik)	1:10 000
3.2.b	Područja posebnih uvjeta korištenja – graditeljska baština (Dubrovačko primorje)	1:10 000
3.2.c	Područja posebnih uvjeta korištenja – graditeljska baština (Šipan)	1:10 000
3.2.d	Područja posebnih uvjeta korištenja – graditeljska baština (Lopud, Koločep)	1:10 000
3.2.e	Područja posebnih uvjeta korištenja – graditeljska baština (Sv. Andrija) ...	1:10 000
3.3.	Područja posebnih ograničenja u korištenju – Krajobraz	1:25 000
3.4.	Područja posebnih ograničenja u korištenju – Tlo, vode i more	1:25 000
3.5.	Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite	1:25 000
3.6.	Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite	1:25 000

Članak 5.

Donošenjem ove Dopune dopunjuju se odredbe za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“, 07/05., 06/07., 10/07., 03/14., 09/14.-pročišćeni tekst), i to:

- članak 40., tako da se dopunjuje novim stavcima (5) i (6) koji glase:
 „(5) Za područja definirana kao neizgrađena uređena građevinska područja primjenjuju se uvjeti gradnje iz Odredbi koje vrijede za neizgrađeni dio naselja (kao u Tablici 1.).“
 „(6) Za neizgrađene građevinske čestice koje nemaju direktan pristup na prometnu površinu, a nisu na kartografskim prikazima mjerila 1:5000 označene kao neuređene, shodno se primjenjuje odredba članka 28. stavak 5. PPUG-a, odnosno članka 71. stavak 4. GUP-a.“
- Članak 148. mijenja se i glasi:
 „(1) Ovim Planom određuje se izrada sljedećih UPU-ova:

KATEGORIJA	Napomena
UPU 1.1 Neizgrađeni dio naselja Bosanka M1 ₁	
UPU 1.2. Sportsko rekreacijski centar s golfskim igralištem i turističkim zonama Bosank-sjever i Bosanka-jug	- urbanistički plan uređenja na snazi

UPU 1.3 Babin kuk	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 1.4 Gruški akvatorij	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 1.5 Radeljević-Libertas	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 1.6 Komolac	
UPU 1.7 Zona poslovne namjene Petrovo selo	
UPU 1.8 Pobrežje	
UPU 1.8a Mješovita zona Komolac	
UPU 1.9 Mali Zaton 1	
UPU 1.10 Mali Zaton 2	
UPU 1.11 Zaton – Rt Gaj	
UPU 1.12 Veliki Zaton	
UPU 1.13 Zaton - Bat	
UPU 1.14 Turističko naselje Zaton (iznad JTC)	
UPU 1.15 Orašac 1	
UPU 1.16 Orašac 2	
UPU 1.17 Orašac – Vrtovi sunca	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 1.18 Orašac - Konjevac	
UPU 1.19 Trsteno	
UPU 1.20 Trsteno – gospodarska zona	
UPU 1.21 Brsečine	
UPU 1.22 Brsečine – gospodarska zona	
UPU 1.23 Brsečine – turistička zona zapadno od naselja	
UPU 1.24 Jakljan	
UPU 1.25 Šipanska luka	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 1.26 Šipanska luka - Čempljesi	
UPU 1.27 Suđurađ	
UPU 1.28 Suđurađ – zona poslovne namjene	
UPU 1.29 Suđurađ – jugoistočna turistička zona	
UPU 1.30 Suđurađ – turistička zona za Orsanom	
UPU 1.31 Lopud	
UPU 1.32 Lopud - Skalini	
UPU 1.33 Lopud – Sobovo selo	
UPU 1.34 Koločep – Donje čelo	
UPU 1.35 Koločep – Donje čelo – turistička zona	
UPU 1.36 Koločep – Gornje čelo	
UPU 2.1 Belvedere	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 2.2 Sveti Jakov	
UPU 2.3 Grad	- obuhvat sukladan smjernicama konzervatorskog odjela
UPU 2.4.1 Ploče I	
UPU 2.4.2 Ploče II	

UPU 2.5 Stara bolnica	
UPU 2.6 Gorica sjever	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 2.7 Športsko-rekreacijski park Gospino polje	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 2.8 Stambeno naselje Solitudo	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 2.9 Nuncijata	
UPU 2.10 Čajkovica	
UPU 2.11 Podgaj	
UPU 2.12 Prijedor	
UPU 2.13 Gornje Obuljeno	
UPU 2.14 Nova Mokošica	
UPU 2.15 Tamarić II	
UPU 2.16 Tamarić I	- urbanistički plan uređenja na snazi
UPU 2.17 Mokošica	
UPU 2.18 Vrbica-Čapetino	
UPU 2.19 Trsteno – Veliki stol	

Izrada UPU-ova je obvezna za ovim planom određene neuređene dijelove građevinskog područja kao i za izgrađene dijelove građevinskog područja određene za urbanu preobrazbu.

Do donošenja UPU-ova iz prethodnog stavka ne može se izdati akt za građenje nove građevine.

Odlukom o izradi provedbenog dokumenta prostornog uređenja može se odrediti uži ili širi obuhvat tog dokumenta od obuhvata određenog ovim planom te se može odrediti obuhvat provedbenog dokumenta prostornog uređenja i za područje za koje obuhvat nije određen ovim planom."

Članak 149a.briše se.

Članak 6.

Dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika („Službeni glasnik Grada Dubrovnika“ br. 07/05, 06/07, 10/07 i i 03/14 i 09/14.) izrađeno je u pet (5) izvornika + CD (pdf, doc, dwg). Izvornici su ovjereni pečatom Gradskog vijeća i potpisani po Predsjedniku Gradskog vijeća.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Dubrovnika“.

KLASA: 351-01/15-01/20
 URBROJ: 2117/01-09-15-38
 Dubrovnik, 21. prosinca 2015.