

GKJDOO

Goran Karlović j.d.o.o.

CILJANE IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE

SLIVNO nacrt prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu

Odredbe za provođenje

Naručitelj:

Općina Slivno

Koordinator naručitelja:

Nikola Bartulović, dipl.iur.

Izvršitelj:

GKJDOO

Goran Karlović j.d.o.o.

Direktor:

Goran Karlović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj:

Ivan Kapović, mag.ing.arh.

Stručni tim:

Ivan Kapović, mag.ing.arh.

Nina Kelava, dipl.ing.arh.

Goran Karlović, dipl.ing.arh.

Ana Rajčević, dipl.ing.mat.

Ivana Najman, dipl.iur.

Andreja Šugar, mag.ing.aedif.

Nada Bakula, dipl.oecc., ing.grad.

Županija: Dubrovačko-neretvanska Općina: Slivno			
Naziv plana: CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SLIVNO nacrt prijedloga plana za drugu ponovnu javnu raspravu			
Odluka o izradi: Općinski glasnik 2/14 i 4/15	Odluka o donošenju: Općinski glasnik __/16		
Javna rasprava objavljena: u Slobodnoj Dalmaciji 24. siječnja 2015. u Slobodnoj Dalmaciji 8. prosinca 2015. u Slobodnoj Dalmaciji 14. veljače 2016.	Javni uvid održan: od 2. veljače 2015. do 10. veljače 2015. od 16. prosinca 2015. do 24. prosinca 2015. od 22. veljače 2016. do 29. veljače 2016.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <hr/> Nikola Bartulović, dipl.iur.		
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13): Klasa: __-__/_-__/_-__ Ur.Br.: __/___-___-___ Datum: __. ____ 2016.			
Pravna osoba koja je izradila plan: <div style="text-align: center;"> <h1>GKJDOO</h1> <p>Goran Karlović j.d.o.o.</p> </div>			
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <hr/> Goran Karlović, dipl.ing.arh.		
Odgovorni voditelj: <hr/> Ivan Kapović, mag.ing.arh.			
Stručni tim u izradi plana: <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none;"> Ivan Kapović, mag.ing.arh. Nina Kelava, dipl.ing.arh. Goran Karlović, dipl.ing.arh. Ana Rajčević, dipl.ing.mat. </td> <td style="width: 50%; border: none;"> Ivana Najman, dipl.iur. Andreja Šugar, mag.ing.aedif. Nada Bakula, dipl.oecc., ing.građ. </td> </tr> </table>		Ivan Kapović, mag.ing.arh. Nina Kelava, dipl.ing.arh. Goran Karlović, dipl.ing.arh. Ana Rajčević, dipl.ing.mat.	Ivana Najman, dipl.iur. Andreja Šugar, mag.ing.aedif. Nada Bakula, dipl.oecc., ing.građ.
Ivan Kapović, mag.ing.arh. Nina Kelava, dipl.ing.arh. Goran Karlović, dipl.ing.arh. Ana Rajčević, dipl.ing.mat.	Ivana Najman, dipl.iur. Andreja Šugar, mag.ing.aedif. Nada Bakula, dipl.oecc., ing.građ.		
Pečat općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: <hr/> Draženko Čović, dipl.oecc.		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: <hr/> ...	Pečat nadležnog tijela:		

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

- (1) U članku 32., stavak 1. mijenja se i glasi:"
 - (1) Za sva naselja Općine Slivno Prostorni plan određuje način zbrinjavanja otpadnih voda putem sustava javne mreže odvodnje."
- (2) U istom članku stavak 2. mijenja se i glasi:"
 - (2) Do izgradnje sustava javne odvodnje, kao i za područja za koja nije planirana izgradnja sustava javne odvodnje, moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda i ispuštanjem pročišćenih sanitarnih otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda."
- (3) U istom članku, stavak 3. se briše. Stavci 4., 5. i 6. postaju stavci 3., 4. i 5.

Članak 4.

- (1) U članku 65., u stavku 1. tekst "2.3." mijenja se tekстом "2.2."
- (2) U istom članku, na kraju stavka 7. dodaje se rečenica: "Svakoј daljnjoj izgradnji treba prethoditi osiguravanje adekvatne vodoopskrbe, a što će se utvrditi u suradnji s nadležnim javnim isporučiteljem vodnih usluga (NPKLM d.o.o. Korčula)".

Članak 5.

- (1) U članku 66., u stavku 1., tekst "2.3." mijenja se tekстом "2.2."
- (2) U istom članku, stavak 4. se briše. Stavci 5. do 9. postaju stavci 4. do 8.
- (3) U istom članku, u dosadašnjem stavku 5. koji postaje stavak 4., iza teksta "1000 m od obalne linije" dodaje se tekst " i naselja izvan ZOP-a na potezu od Pižinovca do Trna".
- (4) U istom članku, istom stavku, iza teksta "Kremena – Blace" dodaje se tekst " – Pižinovac".
- (5) U istom članku, istom stavku, u zadnjoj rečenici tekst ", gdje se izvodi novi kolektor s uređajem za potpuno kondicioniranje otpadnih voda na lokaciji jugoistočno od naselja Blace s ispustom u more na dubinu 25 - 30 m" se briše, a na kraju stavka dodaje se nova rečenica koja glasi: "Za sustav u sjeverozapadnom dijelu određene su dvije moguće pozicije za smještaj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Primarna lokacija nalazi se jugoistočno od naselja Blace (predio Orlić) s ispustom u more. Alternativna lokacija nalazi se u sjevernom dijelu naselja Blace, neposredno uz sjeverozapadnu granicu s naseljem Trn i s ispustom u Oteretni kanal mala Neretva."
- (6) U istom članku dosadašnji stavak 6. koji postaje stavak 5. mijenja se i glasi:"
 - (5) Do izgradnje sustava javne odvodnje, kao i za područja za koja nije planirana izgradnja sustava javne odvodnje, moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda i ispuštanjem pročišćenih sanitarnih otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda."

(7) U istom članku, dosadašnjem stavku 7. koji postaje stavak 6. riječ "odgovovarajućim" mijenja se riječju "odgovarajućim".

(8) Na kraju istog članka dodaju se novi stavci 9., 10., 11. i 12. koji glase:"

(9) Lokacije precrpnih stanica sustava odvodnje prikazane na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodoopskrba i odvodnja su načelne te je detaljnom projektnom dokumentacijom moguće predvidjeti i druge lokacije te nove precrpne stanice koje ovim planom nisu predviđene.

(10) Pozicije pročištača otpadnih voda na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodoopskrba i odvodnja su načelne i detaljnom projektnom dokumentacijom moguće je predvidjeti i drugu lokaciju u neposrednoj blizini na način da se sačuva planirana koncepcija sustava javne odvodnje. Zbog zahtjevnosti i vrijednosti, pročištač otpadnih voda mora svojom pozicijom i tehničkim rješenjem osigurati zaštitu od 1000-godišnjih vodostaja pa su odstupanja iz ovog stavka dana posebno imajući u vidu alternativnu lokaciju i izradu adekvatnog tehničkog rješenja zaštite objekta od plavljenja uzevši u obzir niže navedene razine poplavnog rizika:

- 1000 godišnji vodostaj H1000 = 1,516 m.n.m.
- 100 godišnji vodostaj H100 = 1,361 m.n.m.
- 50 godišnji vodostaj H50 = 1,310 m.n.m.

(11) Prilikom točnog određivanja alternativne pozicije pročištača otpadnih voda potrebno je voditi računa o minimalnim udaljenostima od Oteretnog kanala mala Neretva, a sve sukladno Zakonu o vodama.

(12) U kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi – Vodoopskrba i odvodnja dan je cjeloviti sustav odvodnje za čitavu površinu Općine Slivno. Uzevši u obzir prije svega veliku udaljenost i mali broj stanovnika pojedinih naselja i faznost izrade, detaljnom projektnom dokumentacijom, a razmotrivši ograničenja proizašla iz različitih tehničkih rješenja, izvore financiranja (EU fondovi i sl.), opravdanost sa financijskog i stajališta zaštite prirode dozvoljeno je zasebno rješavanje pojedinih naselja na drugi prihvatljivi način (zasebni uređaji za pročišćavanje ili sabirne jame)."

Članak 6.

1) U tablici u članku 95. iza naziva naselja "KOMARNA" dodaje se oznaka "**".

2) U tablici u članku 95. iza naziva naselja "MIHALJ" dodaje se oznaka "***".

3) U istom članku iza tablice dodaju se napomene: "

* Sukladno Ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Slivno izmijenjen je oblik građevinskog područja naselja Komarna dok su ukupna površina i međusobni odnos izgrađenog i neizgrađenog građevinskog područja ostali nepromijenjeni.

** Sukladno Ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Slivno izmijenjen je oblik građevinskog područja naselja Mihalj dok je njegova ukupna površina ostala nepromijenjena. U građevinsko područje izgrađeno uvršteno je 1180 m² dok je iz građevinskog područja neizgrađenog izbačena ista površina, čime je ukupna površina izgrađenog građevinskog područja povećana na 3,93 ha, a postotak izgrađenosti promijenjen na 46,37%."