



# OPĆINSKI GLASNIK

## SLUŽBENO GLASILO OPĆINE SLIVNO

Godina V

Podgradina, 3. svibnja 2014.

Broj 2/14

## SADRŽAJ

...

br. akta	stranica
11. Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Blace.....	18
12. Odluka o donošenju 1. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Duba.....	43
13. Odluka o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Slivno.....	52
14. Odluka o Izmjeni i dopuni odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Općine Slivno.....	54
15. Odluka o Izmjeni i dopuni odluke o raspisivanju izbora za članove Vijeća mjesnih odbora na području Općine Slivno.....	54
16. Odluka o određivanju visine naknade članovima biračkih odbora za Vijeće mjesnih odbora Općine Slivno.....	55
17. Odluka o agrotehničkim mjerama na poljoprivrednom zemljištu i mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu, šumama i šumskom zemljištu.....	55
18. Odluka o mjerama čuvanja šuma, provođenje šumskog reda te zabrana loženja otvorene vatre i paljenje drvenog ugljena za šumsko zemljište šumoposjednika.....	57
19. Odluka o usvajanju Plana zaštite i spašavanja Općine Slivno.....	59
20. Odluka o usvajanju Izmjena i dopuna Plana zaštite od požara Općine Slivno.....	59

...

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SLIVNO  
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Draženko Čović, dipl.oec.

---

12.

Na temelju članka 100. stavka (7) Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) te članka 31. Statuta Općine Slivno („Neretvanski glasnik“ br. 4/09 i „Općinski glasnik“ br.1/13 ), Općinsko vijeće Općine Slivno na VIII. sjednici održanoj 02. svibnja 2014. godine donijelo je

**ODLUKU  
O DONOŠENJU 1. IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA  
DUBA**

**Članak 1.**

(1) Donose se 1. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Duba (u daljnjem tekstu: Plan).

(2) Izrada Plana utvrđena je Odlukom o izradi donesenoj od strane Općinskog vijeća Općine Slivno ("Općinski glasnik" br. 6/11 i 1/12).

(3) Izmjene i dopune Plana provedene su u elaboratu Osnovnog plana naziva Urbanistički plan uređenja naselja Duba (Odluka o donošenju objavljena u „Općinskom glasniku“ br. 6/11).

(4) Plan iz stavka (1) ovog članka sadržan je u elaboratu 1. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Duba, koji predstavlja jedinstvenu cjelinu za daljnju provedbu, a obuhvaća sljedeće dijelove:

A. Obvezni prilozi „1“ (obrazloženje Plana) sa sadržajem:

1. Uvodno razmatranje
2. Zakonska podloga
3. Prostorni obuhvat
4. Ciljevi i programska polazišta
5. Generalni opseg provedenih izmjena i dopuna
6. Promjena obuhvata plana
7. Promjene namjene površina
8. Korekcija prometne mreže
9. Izmjena i dopuna tekstualnog dijela (Provedbenih odredbi) i obveznih priloga „A“ (Tekstualno obrazloženje)
10. Stručne podloge na kojima se temelji prostorno-plansko rješenje
11. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati prilikom izrade Plana

B. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje Plana) sa sadržajem:

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
  - 1.1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih namjena
  - 1.2. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina drugih namjena
  - 1.3. Primjena ostalih planskih uvjeta
2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti
  - 2.1. Građevine poslovne namjene (K)
  - 2.2. Građevine ugostiteljsko-turističke namjene (T)
3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti
  - 3.1. Opći uvjeti
  - 3.2. Uvjeti gradnje građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti smještaja rekreacijskih građevina
  - 4.1. Opći uvjeti
  - 4.2. Uvjeti gradnje i uređenja rekreacijskih površina (R2)
  - 4.3. Uvjeti gradnje i uređenja kupališno-rekreacijskih površina (Pu, Pp, R3 i R3-1)
5. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
  - 5.1. Opći uvjeti
  - 5.2. Uvjeti gradnje individualnih stambenih građevina
  - 5.3. Uvjeti rekonstrukcije individualnih stambenih građevina
6. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne,

telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim građevinama i površinama

6.1. Uvjeti gradnje prometne mreže i površina, te građevina pomorske infrastrukture

6.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

6.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

7. Uređenje javnih zelenih površina i postavljanje jednostavnih građevina

7.1. Uređene zelene površine

7.2. Zaštitne zelene površine

7.3. Postavljanje jednostavnih građevina

8. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

8.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

8.2. Smjernice za mjere zaštite područja ekološke mreže

8.3. Mjere očuvanja i zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina

9. Mjere zaštite građevina posebne namjene

10. Postupanje s otpadom

11. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

11.1. Zaštita tla

11.2. Zaštita zraka

11.3. Zaštita od buke

11.4. Zaštita voda

11.5. Zaštita mora

11.6. Zaštita od požara i eksplozije

11.7. Mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja i potresa)

12. Mjere provedbe plana

12.1. Obveza izrade detaljnih planova uređenja

12.2. Potrebna provedba procjene utjecaja na okoliš

C. Grafički dio (kartografski prikazi) koji sadrži sljedeće prikaze u mj.1:2000:

1. Korištenje i namjena površina

2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža

2.1. Prometna mreža

2.2. Telekomunikacijska mreža

2.3. Energetski sustav

2.4. Vodnogospodarski sustav – vodoopskrba

2.5. Vodnogospodarski sustav – odvodnja otpadnih voda

3.0. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

4.0. Način i uvjeti gradnje

4.1. Oblici korištenja

4.2. Način gradnje

4.3. Uvjeti gradnje

5.0. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

Obvezni prilozi „2“ (Prikaz provedene procedure) sa sadržajem:

1. Evidencija postupka izrade i donošenje Plana

2. Zahtjevi prema članku 79. ZPUG

3. Zahtjevi prema članku 94. ZPUG

4. Izvješće o javnoj raspravi

5. Izvješće o I. ponovnoj javnoj raspravi

6. Sažetak za javnost

7. Zaključak načelnika o utvrđivanju Konačnog prijedloga plana (I PJR)

8. Mišljenje Županijskog zavoda

9. Suglasnost Župana

(5) Dijelovi Plana iz stavka (4) ovog članka ne objavljuju se.

(6) U Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Duba („Općinski glasnik“ br.6/11), članku 1., stavku (4) mijenjaju i/ili dopunjuju se sljedeći izrazi i pojmovi:

**1. Stambena građevina:**

**Individualna stambena građevina** je građevina koja sadrži najviše četiri stambene jedinice, a može sadržavati i poslovni prostor. U individualnoj stambenoj građevini može se do 30% ukupne građevinske bruto površine (GBP) koristiti kao poslovni prostor.

**2. Građevina mješovite stambeno-poslovne, poslovno-stambene i turističko-stambene namjene:**

2a. Građevina mješovite, stambeno-poslovne namjene je građevina u kojoj se 31-49% GBP koristi kao poslovni prostor za djelatnosti bez negativnog utjecaja na okoliš (u skladu s posebnim propisima) iz točke 5. ovog članka, uz uvjet da se najmanje 51% ukupne GBP koristi kao stambeni prostor.

2b. Građevina mješovite, poslovno-stambene i turističko-stambene namjene je građevina u kojoj poslovni-turistički prostor čini 51-70% GBP-a uz najmanje 30% stambenog prostora.

**5. Poslovni prostor** u okviru stambenih građevina i u građevinama mješovite namjene obuhvaća djelatnosti bez negativnog utjecaja na okoliš: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, trgovine, zdravstvene sadržaje, ugostiteljske-turističke sa smještajnim, te drugi poslovni sadržaji (uredski prostori – odvjjetničke kancelarije, liječničke ordinacije, projektni biroi i sl.).

**11. Ugostiteljsko-turističke građevine** tipologije i namjene hotel definirane su važećim Pravilnikom koji regulira uvjete za predmetne građevine i lociraju se u Planom utvrđenu ugostiteljsko-turističku namjenu oznake (T1). Ove građevine mogu se smjestiti i u okvire namjenskih zona M1 sa ograničenim kapacitetom do 100 kreveta.

**14. Pristupom** se smatra neposredni izlaz građevne čestice na javnu prometnu površinu. To može biti kolni i pješački pristup minimalne širine 3,5 m za individualne stambene građevine, a 4,0 m za ostale građevine (javno-društvene, poslovne, ugostiteljsko-turističke i sportsko-rekreacijske građevine). Iznimno, pristup se može ostvariti i putem prava služnosti prolaza preko građevne čestice smještene uz prometnu površinu. Prilikom rekonstrukcije postojeće individualne stambene građevine kolni pristup može biti širine 3,0 m, a 3,5 m za ostale građevine i duljine do 50 m. Samo kod postojećih građevina koje nemaju ili ne mogu imati kolni pristupni put, neposrednim pristupom smatra se pješački put ili stube širine najmanje 1,5 m.

**15. Trasa prometnica** označava građevnu česticu prometne površine, a obuhvaća poprečni profil ceste, te usjeko i nasipe koji se u građevinskom području rješavaju potpornim zidovima, a po potrebi su moguća proširenja na susjedne namjene/čestice.

**24. Ukupna visina građevine** mjeri se od konačno zaravnog i urednog terena na njegovom najnižem dijelu uz pročelje građevine do vijenca i najviše točke krova (sljemen),

**29. Građevinska (bruto) površina zgrade (GBP)** je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) uključivo površine lođe, vanjskih stepeništa balkona i terasa određenih rema vanjskim mjerama obodnih zidova u koje se uračunavaju obloge, obzide, parapete i ograde.

**Članak 2.**

U Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Duba („Općinski glasnik“ br.6/11)

u članku 2., stavku (2), točki 1., alineji 4., podalineji 1 iza riječi „površinama“ dodaje se „(Pu)“.

U točki 1., alineji 4., iza podalineje 1 dodaje se podalineja 2 koja glasi:

„- kupališno-rekreacijske površine (R3)“ , a dosadašnja podalineja 2 postaje podalineja 3.

U točki 1., alineji 4., u podalineji 3 iza riječi „sadržaja“ dodaje se „(R3-1)“

U točki 3., alineji 1. riječ „(bujice)“ se zamjenjuje sa „(V1, V2, V3)“.

U točki 3., iza alineje 1 dodaje se nova alineja 2 koja glasi:

„- morska površina“, a dosadašnja alineja 2 postaje alineja 3.

U točki 3., alineja 3 mijenja se i glasi:

„- ostalo poljoprivredno tlo i šumsko zemljište (PŠ)“

**Članak 3.**

U članku 8., stavku (1), alineja 2 mijenja se i glasi:

„- kupališno rekreacijska s rekreacijskim površinama uz plažu (R3), uređenom plažom (Pu), i prostorom za smještaj pratećih sadržaja plaže (R3-1).“

**Članak 4.**

U članku 9., stavku (1), riječi „badmington, stolni tenis“ zamjenjuju se sa riječi „postojeće“.

**Članak 5.**

(1) U članku 10., stavku (1), iza riječi „namjena“ briše se „(R3)“, a iza riječi „obuhvaća“ dodaje se „rekreacijske površine uz plažu (R3)“.

(2) U stavku (4) na kraju stavka umjesto točke stavlja se zarez i riječi „te uz pristupnu cestu.“.

**Članak 6.**

U članku 11. iza riječi „oznakom“ briše se „(R2) i“.

**Članak 7.**

U članku 13., stavci (1) do (6) mijenjaju se i glase:

„(1) Mješovita namjena (M1) obuhvaća stambeno-poslovnu, pretežito stambenu namjenu.

(2) Na površinama iz stavka (1) ovog članka, mogu se osim građevina mješovite stambeno-poslovne namjene (M1) graditi, rekonstruirati i održavati:

-stambene (S) te mješovite poslovno-stambene i turističko-stambene (M2) građevine

-ugostiteljsko-turističke građevine tipa hotel

-poslovne građevine za uslužne (K1) i trgovačke (K2) djelatnosti

-prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji (IS)

(3) Stambene, stambeno-poslovne, poslovno-stambene i turističko-stambene građevine grade se kao individualne i mogu imati najviše 4 stambene jedinice s poslovnim ili ugostiteljsko-turističkim (smještajnim) prostorom.

(4) Individualne stambene, stambeno-poslovne, poslovno-stambene i turističko-stambene građevine grade se kao samostojeće i dvojne, a poslovni prostor smještava se unutar stambene ili/i zasebne građevine na istoj građevnoj čestici, uvažavajući uvjete iz članka 1. stavak (5) ovih Odredbi.

(5) Dio prostora u individualnoj stambenoj, stambeno-poslovnoj, poslovno-stambenoj i turističko-stambenoj građevini može se koristiti kao poslovni prostor ili za ugostiteljsko-turističku djelatnost s površinom utvrđenom u članku 1. stavak (4) točka 2, u kojemu se može formirati najviše 10 smještajnih jedinica (apartmana-soba) koje predstavljaju cjelinu sa stambenim prostorom i nije ih moguće zasebno etažirati.

(6) Na građevnoj čestici individualne stambene, stambeno-poslovne, poslovno-stambene i turističko-stambene građevine dozvoljena je gradnja jedne stambene i dvije pomoćne građevine.“

#### Članak 8.

U članku 14. , stavku (2) broj „80“ zamjenjuje se sa „100“.

#### Članak 9.

U članku 15., stavku (2) iz riječi „mješovite“ riječi „ stambeno-poslovne“ brišu se.

#### Članak 10.

(1) U članku 16., stavku (1) iza alineje 1 dodaje se nova alineja 2 koja glasi:ž  
„-ugostiteljska građevina bez smještaja (T4)“, a dosadašnja alineja 2 postaje alineja 3.

(2) U stavku (2) iza riječi „ugostiteljsko-turističke građevine“ dodaje se „(T1)“.

(3) Iza stavka (3) dodaje se novi stavak (4) koji glasi:

„(4) Na građevnim česticama ugostiteljske građevine (T4) provodi se izgradnja nove te rekonstrukcija postojeće ili gradnja zamjenske građevine s ugostiteljskom namjenom (restoran, konoba, kafić i sl.)“.

#### Članak 11.

Iza naslova „1.2.5. Prirodne površine“ dopunjuje se podnaslov koji glasi: „1.2.5.1. Vodne i morske površine“.

#### Članak 12.

U članku 18., iza stavka (2) dodaje se novi stavak koji glasi:

„(3) Planom je obuhvaćen dio morskog akvatorija uvale Duba, u kojem se predviđa gradnja komunalne lučice kao i proširenje kopnenog dijela – uređene plaže na račun toga akvatorija.“

#### Članak 13.

Iza članka 18. mijenja se podnaslov koji glasi:  
„1.2.5.2. Ostalo poljoprivredno tlo i šumsko zemljište (PŠ)“.

#### Članak 14.

Članak 19. mijenja se i glasi:

„(1) Unutar obuhvata Plana nalazi se dio ostalog poljoprivrednog tla i šumskog zemljišta (oznake – PŠ koje se zadržava u svom prirodnom obliku bez gradnje i uređenja)

(2) Predmetni prostor nalazi se izvan građevinskog područja naselja i na njemu nije dopuštena izgradnja.“

#### Članak 15.

(1) U članku 20. iza stavka (2) dodaje se novi stavak koji glasi:

„(3) Planom su utvrđene minimalne veličine građevnih čestica za odgovarajuću namjenu i način gradnje, a iste se mogu iznimno (nemogućnost rješenja imovinsko-pravnih odnosa vezano uz povećanje parcele) biti do 5% manje od utvrđene minimalne površine.“

(2) Dosadašnji stavci (3), (4), (5) i (6) postaju stavci (4), (5), (6) i (7).

(3) Na kraju stavka (7) dodaje se nova rečenica koja glasi:

„Ukoliko je odstojanje građevine manje od 3,0 m, na tom dijelu građevine (osim prema prometnoj površini) nije dozvoljena gradnja otvora.“

#### Članak 16.

U članku 21., stavku (4) riječ „učesću“ zamjenjuje se sa „podacima Općine Slivno, vezano uz učesće“.

#### Članak 17.

U članku 23., stavku (1), točki 1.1., alineji 7 iza riječi „izveden od“ riječ „drveta,“ briše se.

U točki 1.2., alineji 1 broj „3,5“ zamjenjuje se sa „5,0“.

U točki 1.4., alineji 3 broj „30“ zamjenjuje se sa „50“.

#### Članak 18.

(1) U članku 25. alineji 4 broj „150“ zamjenjuje se sa „200“.

(2) U alineji 6 riječi „10,0 m, a predmetne građevine grade se bez potkrovlja“ zamjenjuju se sa „12,0 m, odnosno 14,0 m do sljemene građevine“.

(3) U alineji 9 broj „20“ zamjenjuje se sa „30“.

#### Članak 19.

(1) U članku 28., stavku (1), točki 1.1. alineji 9 iza riječi „izveden od“ riječ „drveta“ briše se.

(2) U točki 1.3. alineja 1 mijenja se i glasi:

„- parkirališna mjesta osiguravaju se na građevnoj čestici prema članku 58. ovih Odredbi, pri čemu kod izgradnje hotela u namjenskoj zoni (T1) najmanje 25% potrebnog kapaciteta parkirališnog prostora treba osigurati u podzemnoj garaži. Iznimno kod građevina ugostiteljsko-turističke namjene tipa hotel (T1) dio parkirališnog prostora, do 50% uvjetovanog kapaciteta može se smjestiti izvan građevne čestice na udaljenosti do 200 m.“

(3) U točki 1.4. alineji 3 broj „30“ zamjenjuje se sa „50“.

**Članak 20.**

Članak 29. mijenja se i glasi:

„Utvrdjuju se uvjeti nove gradnje ugostiteljsko-turističkih građevina tipa hotel u zonama ugostiteljsko-turističke namjene te isti obuhvaćaju:

- Najmanja površina građevne čestice iznosi 1500 m<sup>2</sup>, dok najveća nije ograničena
- Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,3
- Najveća dopuštena bruto tlocrtna površina pojedine građevine iznosi 600 m<sup>2</sup> bez obzira na veličinu građevne čestice,
- Najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi 1,5
- Najveća dozvoljena visina građevine iznosi Po+S+P+1 ili Po+P+2+Pk koja iznosi 12,0 m, odnosno 14,0 m do sljemena građevine
- Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m
- Najmanja udaljenost građevine od ostalih međa građevne čestice iznosi 5,0 m
- Uređene zelene površine treba izvesti na 40 % površine građevne čestice.
- Zabranjena je sječa postojeće visoke vegetacije, a uređenje zelenih površina rješava se putem hortikulturnog projekta sa snimkom postojeće vegetacije.
- Prometni pristup treba osigurati direktno sa javne prometne površine ili preko pristupnog puta širine kolnika najmanje 5,0 m i dužine najviše 50,0 m sa okretištem na kraju.
- Parkirališni prostor rješava se u okvirima građevne čestice sukladno člancima 28. i 58. ovih Odredbi.“

**Članak 21.**

Članak 30. mijenja se i glasi:

„Utvrdjuju se uvjeti nove i zamjenske gradnje ugostiteljsko-turističkih građevina tipa hotel, obiteljski hotel i pansion u zonama mješovite (M1) namjene, te isti obuhvaćaju:

- Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m<sup>2</sup>, a najveća dopuštena površina može biti do 1500 m<sup>2</sup>,
- Najveći dopušteni kapacitet građevine iznosi 100 kreveta
- Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,30
- Najveća dopuštena bruto tlocrtna površina građevine iznosi 180 m<sup>2</sup> bez obzira na veličinu građevne čestice,
- Najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi 1,5
- Najveća dozvoljena visina građevine iznosi Po+S+P+1+Pk ili Po+P+2+Pk koja iznosi 12,0 m, odnosno 14,0 m do sljemena građevine
- Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m, a iznimno manje ako su tako izgrađene susjedne građevine,
- Najmanja udaljenost građevine od ostalih međa građevne čestice iznosi 5,0 m
- Uređene zelene površine treba izvesti na 40 % površine građevne čestice.
- Zabranjena je sječa postojeće visoke vegetacije, a uređenje zelenih površina rješava se putem hortikulturnog projekta sa snimkom postojeće vegetacije.
- Prometni pristup treba osigurati direktno sa javne prometne površine ili preko pristupnog puta širine kolnika najmanje 5,0 m i dužine najviše 50,0 m sa okretištem na kraju.

• Parkirališni prostor rješava se u okvirima građevne čestice sukladno člancima 28. i 58. ovih Odredbi.

• Unutar ugostiteljsko-turističke građevine može se smjestiti jedna stambena jedinica bruto površine do 100 m<sup>2</sup>, ali ne veća od 30% GBP-a građevine.“

**Članak 22.**

Članak 31. mijenja se i glasi:

„Utvrdjuju se uvjeti za izgradnju novih ugostiteljskih građevina bez smještaja (T4) te isti obuhvaćaju:

- Najmanja površina građevne čestice iznosi 500 m<sup>2</sup>, a najveća dopuštena površina nije ograničena
- Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,30
- Najveća dopuštena bruto tlocrtna površina građevine iznosi 150 m<sup>2</sup> bez obzira na veličinu građevne čestice,
- Najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi 0,9
- Najveća dozvoljena visina građevine iznosi Po+S+P+1+Pk koja iznosi 10,0 m, odnosno 12,0 m do sljemena građevine
- Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m,
- Najmanja udaljenost građevine od ostalih međa građevne čestice iznosi 5,0 m
- Uređene zelene površine treba izvesti na 40 % površine građevne čestice.
- Zabranjena je sječa postojeće visoke vegetacije, a uređenje zelenih površina rješava se putem hortikulturnog projekta
- Prometni pristup treba osigurati direktno sa javne prometne površine
- Parkirališni prostor rješava se u okvirima građevne čestice sukladno člancima 28. i 58. ovih Odredbi.
- Unutar ugostiteljske građevine nije dozvoljen turistički smještaj i/ili stanovanje.

**Članak 22.**

Iza članka 31., članku 31. dodaje se oznaka „a“.

**Članak 23.**

U članku 32. mijenjaju se stavci (1) do (3) koji glase:

„ (1) Prenamjena i rekonstrukcija (dogradnja-nadogradnja) postojećih (stambenih i dr.) građevina za potrebe ugostiteljsko-turističke namjene (hoteli, obiteljski pansioni, pansioni) moguća je za sve postojeće građevine prema uvjetima iz članka 30. ovih Odredbi, uz zadržavanje postojeće veličine građevne čestice, ako udovoljavaju posebnim propisima koji reguliraju uvjete koje se odnose na ugostiteljsko-turističke građevine. Ukoliko postojeća građevina prelazi uvjete određene u članku 30. ovih Odredbi, (veći Kig, Kis, visina, manje udaljenosti), rekonstrukcija se provodi u okviru zatečenog gabarita. Objekti trebaju na građevnoj čestici osigurati potreban parkirališni prostor, te uređenu zelenu površinu prema uvjetima članka 30. ovih Odredbi.

(2) Na lokaciji postojeće ugostiteljsko-turističke ili ugostiteljske građevine koja ne udovoljava posebnim propisima i standardima za ugostiteljsko-turističke građevine ili je u lošem građevinsko-konstruktivnom stanju, može se izgraditi zamjenska građevina iste namjene uz prethodno uklanjanje postojeće neadekvatne građevine.

(3) Gradnja zamjenske građevine provodi se na građevnoj čestici

postojeće površine na način:

- uz zadovoljenje uvjeta iz članka 30. ovih Odredbi, ukoliko je postojeća građevina manjeg gabarita od mogućeg prema uvjetima iz članka 30,
- u okviru zatečenog gabarita ukoliko postojeća građevina prelazi uvjete određene u članku 30. ovih Odredbi, (veći Kig, Kis, visina, manje udaljenosti).“.

#### Članak 24.

U članku 33., iza stavka (5) dodaje se novi savak koji glasi:

„(6) Unutar zone društvenih djelatnosti (D1, D3 i D7) moguće je smjestiti jedinstvenu građevinu sa svim navedenim društvenim djelatnostima, ali i podijeliti predmetnu zonu za zasebne građevine namjene D1, D3 i D7.“.

#### Članak 25.

(1) U članku 34., stavku (2), točki 2.1., alineji 5 riječ“kamene“ zamjenjuje se sa „kamena“, a iza riječi „opeka“ zarez i riječ „drveta“ brišu se.

(2) U točki 2.4., alineji 4, broj i znak „30%“ zamjenjuju se sa „50%“.

#### Članak 26.

Iza naslova „3.2. Uvjeti gradnje građevina društvenih djelatnosti“ dopunjuje se podnaslov i on glasi: „3.2.1. Građevine društvenih djelatnosti u zonama društvene i mješovite namjene“.

#### Članak 27.

(1) U članku 35. mijenja se stavak (1) koji glasi:

„(1) Utvrđuju se uvjeti nove gradnje građevina društvenih djelatnosti, označenih na kartografskom prikazu te isti obuhvaćaju:

- Najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m<sup>2</sup>
- Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,30
- Najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi 1,2
- Najveća dozvoljena visina građevine iznosi Po+S+P+1+Pk ili Po+P+2+Pk odnosno 12,0 m do vijenca, i 14,0 m do sljemena građevine,
- Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 5,0 m,
- Najmanja udaljenost građevine od ostalih međa građevne čestice iznosi 5,0 m
- Uređene zelene površine treba izvesti na 40 % površine građevne čestice.
- Zabranjena je sječa postojeće visoke vegetacije, a uređenje zelenih površina rješava se putem hortikulturnog projekta sa snimkom postojeće vegetacije.
- Prometni pristup treba osigurati direktno sa javne prometne površine ili preko pristupnog puta širine kolnika najmanje 5,0 m i dužine najviše 50,0 m sa okretištem na kraju.
- Parkirališni prostor rješava se za ukupni kapacitet građevine u okvirima građevne čestice sukladno članku 58. ovih Odredbi.

(2) U stavku (2) broj „19“ zamjenjuje se sa brojem „20“.

(3) Iza stavka (2) dodaje se novi stavak koji glasi:

„(3) Gradnja građevina unutar zona M1 provodi se prema uvjetima utvrđenim u članku 35. st. (1) i (2) ovih Odredbi.“.

#### Članak 28.

U članku 36., stavku (2), broj „19“ zamjenjuje se brojem „20“.

#### Članak 29.

(1) U članku 37., stavku (2), iza točke 2.1. dodaje se nova točka koja glasi:

„2.2. Površine za rekreaciju uz plažu (R3)“, a dosadašnje točke 2.2. i 2.3. postaju točke 2.3. i 2.4.

U točki 2.3. oznaka i riječ „(R31)“ zamjenjuju se sa „(Pu)“.

U točki 2.4. oznaka i riječ „(R32)“ zamjenjuje se sa „(R3-1)“.

(2) U stavku (3), točki 3.2., alineja 1 mijenja se i glasi:

„- Prostor uređene plaže (Pu) treba priključiti na vodovodnu mrežu, dok se pristup osigurava preko obalne pješačke i/ili kolne komunikacije. Građevna čestica u zoni (R3-1) mora biti priključena na sustav vodoopskrbe, odvodnje i elektroopskrbe, s pristupom preko proširene pješačke površine koja se može koristiti i za servisni kolni promet (dostava i sl.). U zoni (R3) treba osigurati vodoopskrbu i elektroopskrbu, s pristupom kao za zonu (R3-1.). Kod zone (R2 - postojeće bočalište) nije uvjetovana prometna i infrastrukturna opremljenost, a ista se nalazi neposredno uz prometni pristup.“.

#### Članak 30.

Iza članka 38. mijenjaju se naslov i podnaslov i oni glase:

„4.3. Uvjeti gradnje i uređenja kupališno-rekreacijskih površina (Pu, R3 i R3-1)

4.3.1. Uređene površine kupališta – uređene plaže ( Pu)“.

#### Članak 31.

(1) U članku 39. mijenja se stavak (3) i on glasi:

„(3) Uređenje površine – kupališta provodi se i putem formiranja „tvrđog“ platoa ili šljunčane površine širine 5,0 m na sjeveroistočnom dijelu obale, dok se na jugoistočnom-jugozapadnom formira (zadržava) šljunčana plaža bez „tvrdih“ površina uz dodatno nasipavanje šljunka i pijeska u more maksimalno do udaljenosti 20 m od ruba pješačke šetnice. U sklopu „tvrdog“ formirane površina plaže obvezno se sadi visoka vegetacija te se unutar tog područja ne predviđa gradnja građevina.

(2) Stavak (4) briše se, a dosadašnji stavci (5) i (6) postaju stavci (4) i (5).

(3) U stavku (5) broj „20,0“ zamjenjuje se sa „30,0“, a iza riječi „linije“ riječi „obalnog dijela“ zamjenjuju se sa „obalne šetnice“.

#### Članak 32.

Iza članka 39. dodaje se novi podnaslov i članak 39a. koji glase:

„4.3.2. Kupališno-rekreacijske površine (R3)

Članak 39a.

(1) Predmetne površine smještene su u zaleđu glavnog poteza uređene plaže na istočnom dijelu uvale, sa realizacijom dodatnih

plažnih površina te smještajem manjih rekreacijskih površina (tenis, košarka, odbojka na pijesku i dr.), pješačkih površina i uređenog zelenila.

(2) Unutar zone (R3) nije dozvoljena gradnja građevina već samo uređenje površina za predmetnu namjenu uz uvažavanje postojećih poljoprivrednih površina (maslinika).

(3) Uređenje rekreacijske zone (R3) obuhvaća sadnju visoke i niske autohtone vegetacije s parkovnim uređenjem površina na najmanje 40% prostora zone (R3).“

### Članak 33.

Iza članka 39.a dodaje se novi podnaslov i članak 39b koji glase: „4.3.4. Zone gradnje pratećih sadržaja uz kupališno-rekreacijske površine (R3-1)

Članak 39b.

(1) Unutar dijela kupališno-rekreacijskih površina u zonama označenim sa (R3-1) omogućava se gradnja pratećih sadržaja.

(2) U građevinama pratećih sadržaja mogu se smjestiti: trgovina, ugostiteljstvo, sanitarni uređaji, tuševi, garderobe – kabine i sl.

(3) Građevine pratećih sadržaja grade se sa visinom P ili 4,0 m od terena do vijenca građevine, sa najvećom dozvoljenom BTP do 200 m<sup>2</sup>.

(4) Građevine iz stavka (1) ovog članka mogu se smjestiti uz rub građevne čestice i uz regulacijski pravac prometne (pješačke) površine.“

### Članak 34.

(1) U članku 41., stavak (2) mijenja se i glasi:

„(2) Planom su određena visokonsolidirana, gotovo u potpunosti dovršena područja (izgrađeni dio građevinskog područja naselja – dio „Stara Duba“), konsolidirana područja koja obuhvaćaju pretežito izgrađene dijelove naselja te neizgrađena područja – područja nove gradnje na neuređenim i neopremljenim dijelovima naselja.“

(2) Stavci (5) i (6) mijenjaju se i glase:

„(5) Unutar neizgrađenih područja realizira se najveći dio nove gradnje uz potrebu potpunog uređenja u pogledu prometnih površina i komunalne infrastrukture.

(6) Oblicima korištenja prostora naselja utvrđena su visokonsolidirana i konsolidirana područja koja se tretiraju kao dovršeni ili izgrađeni dio građevinskog područja naselja, dok prostori nove gradnje predstavljaju neizgrađeni dio građevinskog područja naselja.“

### Članak 35.

U članku 42., stavku (1) iza alineje 2 dodaju se alineja 3 i 4 koje glase:

„- individualne poslovno-stambene, samostojeće i dvojne građevine

- individualne turističko-stambene samostojeće i dvojne građevine.“

### Članak 36.

Iza podnaslova „5.1.2. Uvjeti smještaja stambenih građevina“ dodaje se oznaka članka „43“.

### Članak 37.

(1) U članku 43., na kraju stavka (2), iza zarez dodaju se riječi „osim na dijelovima dovršenja zatečene izgradnje u nizu“.

(2) Stavci (3), (4), (5) i (6) mijenjaju se i glase:

„(3) Na građevnoj čestici može se graditi jedna individualna stambena, stambeno-poslovna ili poslovna-stambena (turističko - stambena) građevina.

(4) Individualne stambene, stambeno-poslovne ili poslovne-stambene (turističko-stambene) građevine grade se kao samostojeće ili dvojne, a poslovni prostor smještava se unutar stambene ili zasebne građevine na istoj građevnoj čestici uvažavajući uvjete iz članka 1., stavak (4), točka 5. ovih Odredbi.

(5) Na građevnoj čestici individualne stambene, stambeno-poslovne ili poslovno-stambene (turističko-stambene) građevine dozvoljena je gradnja pomoćnih građevina iz članka 1., stavka (4), točka 6. ovih Odredbi.

(6) Osim individualne stambene, stambeno-poslovne ili poslovno-stambene (turističko-stambene) građevine mogu se na istoj građevnoj čestici graditi manje poslovne građevine.“

### Članak 38.

Iza članka 43. mijenja se podnaslov i on glasi:

„5.1.4. Ostali uvjeti gradnje stambenih, stambeno-poslovnih, poslovno-stambenih i turističko-stambenih građevina“.

### Članak 39.

(1) U članku 44., stavku (1), alineji 6, iza riječi „podnožja“ dodaje se riječ „može“, a riječ „drveta“ zamjenjuje se sa „kamen“.

(2) U stavku (2), na kraju alineje 2, iza zarez dodaju se riječi „a iznimno se odvodnja stambenih građevina može rješavati individualnim sustavima, kako je to definirano u članku 79. ovih Odredbi odvodnje otpadnih voda.“

(3) U stavku (4), alineji 4, broj i znak „30%“ zamjenjuju se sa „50%“.

(4) U stavku (5) broj „19“ zamjenjuje se sa brojem „20“.

### Članak 40.

(1) U članku 45., stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Utvrđuju se uvjeti gradnje samostojećih individualnih stambenih, stambeno-poslovnih ili poslovno-stambenih (turističko-stambenih) građevina“

• Površina građevne čestice iznosi minimalno 300 m<sup>2</sup>, a maksimalno 800 m<sup>2</sup>

• Najmanja širina građevne čestice mjereno na građevinskom pravcu iznosi 14,0 m,

• Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,4



- Maksimalna bruto tlocrtna površina građevine iznosi (bez obzira na veličinu građevine čestice 150 m<sup>2</sup>)
- Najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi 1,6,
- Kod poslovno-stambenih građevina najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi najviše 2,0
- najveća dozvoljena visina građevine iznosi: za stambene građevine P0+S+P+1+Pk ili 10,0 m od terena do vijenca građevine, odnosno 12,0 m do sljemena krova, za stambeno-poslovne građevine P0+S+P+1+Pk ili 10,0 m od terena do vijenca građevine, odnosno 12,0 m do sljemena krova -za poslovno stambene građevine P0+S+P+2+Pk ili 12,50 m od terena do vijenca građevine, odnosno 14,50 m do sljemena krova -za turističko-stambene građevine P0+S+P+1+Pk ili 10,0 m od terena do vijenca građevine, odnosno 12,0 m do sljemena krova.“
- Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 3,0 m,
- Najmanja udaljenost građevine od bočnih međa građevne čestice iznosi 3,0 m, a od stražnje međe najmanje 1,0 m,
- Uređene zelene površine treba izvesti na 30 % površine građevne čestice
- Primjena ostalih uvjeta iz članka 20. i 44. ovih Odredbi.

#### Članak 41.

(1) U članku 46., stavak (1) mijenja se i glasi:

„(1) Utvrđuju se uvjeti gradnje dvojnih individualnih stambenih, stambeno-poslovnih ili poslovno-stambenih (turističko-stambenih) građevina“

- Površina građevne čestice iznosi minimalno 250 m<sup>2</sup>, a maksimalno 500 m<sup>2</sup>
- Najmanja širina građevne čestice mjereno na građevinskom pravcu iznosi 12,0 m,
- Najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,4
- Najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi 1,6
- Kod poslovno-stambenih građevina najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi najviše 2,0
- najveća dozvoljena visina građevine iznosi:
  - za stambene građevine P0+S+P+1+Pk ili 10,0 m od terena do vijenca građevine, odnosno 12,0 m do sljemena krova
  - za stambeno-poslovne građevine P0+S+P+1+Pk ili 10,0 m od terena do vijenca građevine, odnosno 12,0 m do sljemena krova
  - za poslovno stambene građevine P0+S+P+2+Pk ili 12,5 m od terena do vijenca građevine, odnosno 14,50 m do sljemena krova
  - za turističko-stambene građevine P0+S+P+1+Pk ili 10,0 m od terena do vijenca građevine, odnosno 12,0 m do sljemena krova.“
- Maksimalna bruto tlocrtna površina građevine iznosi (bez obzira na veličinu građevine čestice 150 m<sup>2</sup>)
- Najmanja udaljenost građevine od regulacijskog pravca iznosi 3,0 m,
- Najmanja udaljenost građevine od bočne međe građevne čestice iznosi 3,0 m, a do stražnje međe najmanje 3,0 m
- Uređene zelene površine treba izvesti na 30 % površine građevne čestice.
- Obvezna je primjena ostalih uvjeta iz članka 20. i 44. ovih Odredbi.

#### Članak 42.

(1) U članku 47., stavci (1) i (2) mijenjaju se i glase:

„(1) Utvrđuju se uvjeti rekonstrukcije ili gradnje zamjenskih građevina, individualnih stambenih, stambeno-poslovnih ili poslovno-stambenih (turističko-stambenih) građevina.“

(2) Rekonstrukcija (dogradnja-nadogradnja) građevina (samostojeće i dvojne) izvan ambijentalnog područja „Stara Duba provodi se prema uvjetima iz članka 45. i 46., pri čemu se može zadržati širina i površina postojeće parcele. Kod građevina s većim gabaritom koji prelazi uvjete iz članka 45. i 46. ovih Odredbi, može se provoditi samo održavanje i sanacija bez zahvata do gradnje ili nadogradnje postojeće građevine.“

(2) Iza stavka (2) dodaje se novi stavak (3) koji glasi:

„(3) Gradnja zamjenske građevine za konstruktivno-sanitarno neadekvatnu građevinu provodi se:

- zamjenska građevina za postojeću građevinu većeg gabarita koja prelazi uvjete gradnje iz članka 45. i 46. ovih Odredbi, provodi se u okvirima zatečenog gabarita i zatečene površine / širine parcele.
- zamjenska građevina za postojeću građevinu manjeg gabarita može se izgraditi sukladno uvjetima iz članka 45. i 46. unutar postojeće površine / širine parcele.“, a stavak (3) postaje stavak (4).“

(3) Stavak (4) mijenja se i glasi:

„(4) Unutar ambijentalnog područja povijesne jezgre – Stara Duba provodi se samo zamjenska gradnja obzirom na stanje postojećih građevina prema uvjetima utvrđenim u stavku (3) ovog članka.“

(4) U stavku (7) broj „19“ zamjenjuje se brojem „20“.

#### Članak 43.

(1) U članku 48., stavku (2) ispred riječi „Infrastrukturni“ dodaje se riječ i znak „Prometno-“,

(2) U stavku (3) iza riječi „uređaji“ dodaje se riječ i znak „prometno-“,

#### Članak 44.

U članku 49., stavku (1) iza riječi „trase“ dodaju se riječi „prometne i,, , a na kraju stavka, iza zareza dodaju se riječi: „pri čemu takve izmjene ne predstavljaju odstupanje od Plana.“

#### Članak 45.

U članku 50., stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Temeljem projektnog rješenja mogu se izmijeniti planirane trase (radi terenskih ili imovinsko-pravnih ograničenja), pa se javne prometne površine mogu smjestiti i u zonama druge namjene što ne predstavlja odstupanje od ovog plana.“

#### Članak 46.

(1) U članku 52., iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji

glasi:

„(2) Planom se predviđa ukidanje dijela postojeće prometnice koja se proteže preko katastarskih čestica KČ 5018/1, 5017/1, 5016 i 5017/7 K.O. Slivno, s tim da se u korist vlasnika nekretnina koja se nalaze na sjevernom dijelu postojeće prometnice uspostavlja pravo stvarne služnosti prolaza i prevoza motornim vozilima u cijeloj dužini i širini te prometnice i to u oba smjera bez ikakvog ograničavanja.“

(2) Dosadašnji stavci (2), (3), (4), (5) i (6) postaju stavci (3), (4), (5), (6) i (7).

(3) Na kraju stavka (7) dodaju se riječi:

„Planom se dozvoljava proširenje postojećih i planiranih ulica na okolne namjene-čestice na način da takvo proširenje ne utječe negativno na korištenje tog okolnog prostora.“

(4) Iza stavka (7) dodaje se novi stavak (8) koji glasi:

„(8) Građevne čestice koje nisu smještene uz prometnu površinu pristup mogu ostvariti preko pješačke komunikacije ili ostvarenjem prava služnosti preko čestice smještene uz prometnicu.“

#### Članak 47.

(1) U članku 53., stavku (1), alineji 9, podalineja 2 mijenja se i glasi:

„- jugozapadni rub (priobalna ulica):

• Tip A3: obostrani pješački pločnik 1,0+2,0 m sa zelenim pojaskom 2,0 m i kolnikom 5,5 m, odnosno ukupno 10,5 m.“

(2) U stavku (1), alineji 10, iza riječi „prometnice“ riječi „-kategorije glavnih mjesnih ulica“ brišu se.

#### Članak 48.

(1) U članku 54., na kraju stavka (2) dodaje se zarez i riječi: „a iznimno se pristup može osigurati putem prava služnosti pristupa preko čestice smještene uz prometnu površinu.“

(2) U stavku (4) broj „200“ zamjenjuje se brojem „300“.

(3) Stavak (8) briše se.

#### Članak 49.

U članku 58. tablica se zamjenjuje novom:

„

Namjena prostora u građevinama	Broj parkirališnih ili garažnih mjesta	Jedinica
Stanovanje	1 mjesto	1 stan
Trgovine	30 mjesta	1000 m2 površine
Razni javni i poslovni sadržaji	30 mjesta	1000 m2 površine
Restorani i kavane	1 mjesto	4 sjedećih mjesta
Hoteli, obiteljski hoteli, pansioni	1 mjesto	1 smještajna jedinica

Turistički smještaj uz stanovanje	1 mjesto	1 soba ili apartman
Poslovni prostor uz stanovanje	20 mjesta	1000 m2 površine
Kupališni pojas	1 mjesto	500 m2 uređene plaže
Rekreacijske površine	1 mjesto	500 m2

#### Članak 50.

U članku 60., stavku (2) broj „50“ zamjenjuje se brojem „25“.

#### Članak 51.

U članku 61., stavku (5) broj „2,5“ zamjenjuje se brojem „2,0“.

#### Članak 52.

(1) U članku 72., iza stavka (1) dodaje se novi stavak (2) koji glasi:

„(2) Građevne čestice za gradnju transformatorske stanice mogu biti i manje od površine navedene u st. (1) ovog članka, sukladno posebnim uvjetima nadležne institucije.“

(2) Dosadašnji stavci (2), (3) i (4) postaju stavci (3), (4) i (5).

#### Članak 53.

U članku 76., na kraju stavka (2) dodaje se novi tekst koji glasi: „U slučaju potrebe osiguranja dodatnih vodoopskrbnih kapaciteta, Planom se predviđa gradnja nove vodospreme smještene na visinskim kotama iznad naselja Duba (izvan obuhvata Plana), kapaciteta 100-150 m3, povezane na regionalni vodovod radi podmirjenja povećanje ljetne potrošnje.“

#### Članak 54.

(1) U članku 79., stavku (5) riječ „U“ zamjenjuje se riječima „Iznimno u“.

(2) U stavku (6), iza riječi stambene dodaju se riječi: „(stambene, stambeno-poslovne, poslovno-stambene i turističko-stambene)“, a riječ „mjehaničko“ zamjenjuje se sa riječi „mehaničko“.

#### Članak 55.

U članku 80., stavku (3) riječ „izradio“ zamjenjuje se sa riječi „izradi“.

#### Članak 56.

(1) U članku 84., na kraju stavka (1) dodaje se zarez i riječi: „a iznimno putem individualnih uređaja uz pojedinu građevinu prema članku 79., stavci (5) i (6).“

(2) Stavak (2) mijenja se i glasi:

„Realizacija kanalizacijskog sustava naselja izvodi se prema vodopravnim uvjetima u skladu s posebnim propisima i Zakonom o vodama (NN br.107/95 i 150/05).“

#### Članak 57.

U članku 86., stavku (6) riječ „Korištenje“ zamjenjuje se sa namjena protivna planiranoj namjeni“ briše se. riječi „Prenamjena“.

#### **Članak 58.**

Iza članka 86., mijenja se i dopunjuje naslov koji glasi:  
„7. UREĐENJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA I POSTAVLJANJE JEDNOSTAVNIH GRAĐEVINA“.

#### **Članak 59.**

(1) U članku 89., stavku (1), alineji 1, u zagradi iza riječi „namjene“ slovo „K“ zamjenjuje se slovom „T“.

(2) U stavku (2), alineji 3, broj „15“ zamjenjuje se brojem „10“.

#### **Članak 60.**

U članku 91., stavak (5) mijenja se i glasi:  
„(5) Planom se štite ambijentalne vrijednosti kroz očuvanje plaže i prostora na središnjem dijelu uvale Duba kroz uređenje rekreacijskih površina i ograničenu gradnju pratećih građevina uz rekreacijske površine i plažu.“.

#### **Članak 61.**

(1) U članku 101., stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Uređenje Planom planirane kupališno-rekreacijske površine (R3) na ravničarskom dijelu polja izvodi se uz zadržavanje u najvećoj mogućoj mjeri postojećih poljoprivrednih površina (maslinika).“.

(2) Stavak (5) mijenja se i glasi:

„(5) U sklopu građevnih čestica svih namjena treba čuvati površine pod zelenilom, naročito površine pod maslinicima na ravničarskom dijelu polja ili urediti nove zelene površine u skladu sa uvjetima ovog Plana.“.

#### **Članak 62.**

U članku 105., stavak (3) mijenja se i glasi:

„(3) Otpadne vode moraju se ispuštati u javni odvodni sustav s uređajem za pročišćavanje otpadnih voda i na način propisan od nadležnog distributera, odnosno privremeno (do izgradnje javnog sustava odvodnje) zbrinjavati putem individualnih uređaja na svakoj građevnoj čestici – nepropusne sabirne jame) za građevine kapaciteta do 10 ES, dok građevine kapaciteta većeg od 10 ES trebaju izgraditi uređaj za pročišćavanje otpadnih voda.“.

#### **Članak 63.**

U članku 110., stavku (5), alineja 3 mijenja se i glasi:

„ - turističke zone sa orijentacijskim kapacitetom od 540 kreveta u hotelskim građevinama uz sklanjanje najmanje 2/3 korisnika kroz dvonamjensko korištenje suterenskih ili podrumskih (pretežito podzemnih) etaža.“.

#### **Članak 64.**

Iza članka 118., naslov: „12.3. Rekonstrukcija građevina čija je

#### **Članak 65.**

Članak 119. briše se.

#### **Članak 66.**

(1) Ovom Odlukom utvrđuju se četiri (4) izvornika elaborata Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Duba potpisanih od predsjednika i ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Slivno.

(2) Jedan izvornik čuva se u pismohrani Općine Slivno, a ostali se primjerci zajedno sa ovom Odlukom dostavljaju nadležnim tijelima te službama Općine Slivno.

#### **Članak 67.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Općinskom glasniku“ – službenom glasilu Općine Slivno.

Ciljane izmjene i dopune Plana izrađuju se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispr. i 163/04).

### Članak 3.

Nositelj izrade Ciljanih izmjena i dopuna Plana je Jedinostveni upravni odjel. Odgovorna osoba za praćenje izrade plana je pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela.

### RAZLOG ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### Članak 4.

Osnovni razlozi za izradu Ciljanih izmjena i dopuna Plana su:  
- utvrđivanje nove lokacije za smještaj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i s time vezana izmjena trasa vodova komunalne infrastrukture,  
- korekcija građevinskog područja naselja Mihalj - ispravak tehničke greške.

### OBUHVAAT CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### Članak 5.

Ciljane Izmjene i dopune Plana odnose se isključivo na izmjene dijelova tekstualnog i grafičkog dijela koji su predmet ove Odluke.

### OCJENA STANJA U OBUHVATU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

#### Članak 6.

Od donošenja Odluke o donošenju II. Izmjena i dopuna PPUO Slivno u prosincu 2013. godine („Općinski glasnik“ broj 6/13) došlo se do novih saznanja:

- mogućnosti korištenja sredstava EU fondova, a u cilju omogućavanja novih investicija radi razvoja komunalne infrastrukture,

- uočeno je odstupanje granice građevinskog područja naselja Mihalj u odnosu na stvarno utvrđeno stanje čime se ispostavila potreba za korekcijom granice građevinskog područja te je utvrđena potreba za Ciljanim izmjenama i dopunama Plana. Važećim Prostornim planom uređenja Općine Slivno planiran je novi sustav na sjeverozapadnom dijelu za potez Kremena – Blace, sa kolektorom i uređajem za potpuno kondicioniranje otpadnih voda na lokaciji jugoistočno od naselja Blace s ispustom u more na dubinu 25 - 30 m.

Građevinsko područje naselja Mihalj, prema važećem Prostornom planu uređenja Općine Slivno, iznosi 8,47 ha, od čega je 3,81 ha izgrađeni dio građevinskog područja naselja, a 4,66 ha neizgrađeni dio građevinskog područja naselja.

Analizom na terenu utvrđeno je odstupanje obuhvata građevinskog područja naselja Mihalj od stvarnog stanja, odnosno uočeno je da greškom nije uključena k.č. 4586/7 K.O. Slivno u građevinsko područje naselja Mihalj.

### CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 7.

Ciljevi i programska polazišta su:

- osiguranje prostorno planskih uvjeta za razvoj komunalne infrastrukture kroz određivanje nove lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda i s time vezanih izmjena trasa vodova komunalne infrastrukture te
- korekcija građevinskog područja naselja Mihalj - provjera i usklađivanje oblika postojećeg građevinskog područja prema utvrđenom stvarnom stanju.

### POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

### Članak 8.

Za potrebe izrade Ciljanih izmjena i dopuna Plana koristiti će se raspoloživa dokumentacija lokalne samouprave (relevantne odluke, elaborati i studije) te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

Tijekom izrade Ciljanih izmjena i dopuna Plana nositelj izrade sa stručnim izrađivačem može utvrditi potrebu izrade i drugih stručnih podloga od značaja za pripremu kvalitetnih planskih rješenja.

### NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 9.

Stručna rješenja za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

### POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

### Članak 10.

Zahtjeve (podaci, planske smjernice i dokumenti) iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Ciljanih Izmjena i dopuna Plana Općina Slivno će zatražiti od nadležnih javnopravnih tijela:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije u Zagrebu,
- Ministarstvo obrane, Zagreb,
- Uprava gospodarenja vodama,
- Dubrovačko-neretvanska županija, Županijski zavod za prostorno uređenje, Dubrovnik
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava Neretva-Korčula u Opuzenu,
- Županijska uprava za ceste Dubrovačko-neretvanske županije Dubrovnik,
- Hrvatske šume d.o.o.

Zahtjevi se mogu dati samo ukoliko su direktno vezani uz obuhvat Ciljanih Izmjena i dopuna Plana iz članka 5. ove Odluke. Rok za dostavu zahtjeva za izradu Ciljanih Izmjena i dopuna Plana je 15 dana od dana dostave ove Odluke. Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu Ciljanih Izmjena i dopuna Plana u roku od 15 dana smatra se da zahtjeva nema.

Ako se u tijeku izrade Ciljanih Izmjena i dopuna Plana za to ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

## **PLANIRANI ROK ZA IZRADU CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### **Članak 11.**

Rokovi za izradu pojedinih faza Ciljanih izmjena i dopuna Plana su:

- dostava zahtjeva za izradu Ciljanih izmjena i dopuna Plana javnopravnim tijelima i drugim sudionicima u izradi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - u roku od 15 dana;
- izrada Prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Plana za potrebe javne rasprave - u roku od 20 dana od dostavljenih podataka, planskih smjernica, rješenja i sl. od javnopravnih tijela i drugih sudionika u izradi Ciljanih izmjena i dopuna Plana,
- javni uvid u Prijedlog Ciljanih izmjena i dopuna Plana u trajanju od 8 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi,
- izrada nacrt konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Plana u roku od 15 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi,
- izrada konačnog prijedloga Ciljanih izmjena i dopuna Plana roku od 10 dana od izrade nacrt konačnog prijedloga Plana,
- pribavljanje mišljenja Zavoda u roku od 30 dana,
- pribavljanje suglasnosti Ministarstva u roku od 30 dana,
- dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi u roku od 15 dana od dobivanja suglasnosti Ministarstva,
- donošenje Odluke o Ciljanim izmjenama i dopunama Plana - IV. kvartal 2014. godine.
- izrada Plana (uvez) u roku od 10 dana od dana usvajanja Plana na Općinskom vijeću.

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima, rokovi se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine faze što će se smatrati sukladno ovom članku Odluke uz posebno obrazloženje. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona o prostornom uređenju.

## **IZVORI FINANCIRANJA IZRADE CILJANIH IZMJENA I DOPUNA PLANA**

### **Članak 12.**

Izrada Ciljanih izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Općine Slivno za 2014. godinu.

## **ZAVRŠNA ODREDBA**

### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku“- službenom glasilu Općine Slivno.

Klasa:350-02/13-01/100

Ur. broj:2148/05-01-14-1

Podgradina, 02.svibnja 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SLIVNO  
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Draženko Čović,dipl.oec.

14.

Na temelju članka 61. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 19/13 – pročišćeni tekst) i 31. Statuta Općine Slivno („Neretvanski glasnik“ broj:4/09 i „Općinski glasnik“ broj: 1/13), Općinsko vijeće Općine Slivno na svojoj VIII sjednici održanoj 2. svibnja 2014. godine donijelo je

## **ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZBORU ČLANOVA VIJEĆA MJESNIH ODBORA NA PODRUČJU OPĆINE SLIVNO**

### **Članak 1.**

U Odluci o izmjeni i dopuni odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Općine Slivno („Općinski glasnik“ broj: 1/14) članak 3. iste briše se.

### **Članak 2.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku“ – službenom glasilu Općine Slivno.

Klasa:023-07/14-01/02

Ur. broj:2148/05-01-14-1

Podgradina, 2. svibnja 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SLIVNO  
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Draženko Čović,dipl.oec.

15.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Slivno („Neretvanski glasnik“ broj:4/09 i „Općinski glasnik“ broj: 1/13) i članka 5. Odluke o izboru članova vijeća mjesnih odbora na području Općine Slivno („Neretvanski glasnik“ broj:1/02), Općinsko vijeće Općine Slivno na svojoj VIII sjednici održanoj 2.svibnja 2014. godine donijelo je

## **ODLUKU O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O RASPISIVANJU IZBORA ZA ČLANOVE VIJEĆA MJESNIH ODBORA NA PODRUČJU OPĆINE SLIVNO**

### **Članak 1.**

U Odluci o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Općine Slivno („Općinski glasnik“ broj 1/14) članak 2. mijenja se na način da isti glasi:

„Za dan provedbe izbora određuje se nedjelja 15. lipnja 2014. godine“.

## Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku“ – službenom glasilu Općine Slivno.

Klasa:026-01/14-01/02

Urbroj:2148/05-01-14-1

Podgradina, 2.svibnja 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SLIVNO  
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Draženko Čović,dipl.oec.

16.

Na temelju članka 31. Statuta Općine Slivno („Neretvanski glasnik“ broj:4/09 i „Općinski glasnik“ broj: 1/13), Općinsko vijeće Općine Slivno na svojoj VIII sjednici održanoj 2.svibnja 2014. godine donijelo je

### ODLUKU O ODREĐIVANJU VISINI NAKNADE ČLANOVIMA BIRAČKIH ODBORA ZA IZBORE ZA VIJEĆA MJESNIH ODBORA NA PODRUČJU OPĆINE SLIVNO

#### Članak 1.

Ovom odlukom određuje se visina naknade članovima biračkih odbora za izbore za članove vijeća mjesnih odbora na području Općine Slivno.

#### Članak 2.

Visina naknade utvrđuje se u iznosu od 200,00 kuna neto.

#### Članak 3.

Visina naknade članovima Općinskog izbornog povjerenstva za izbore za članove vijeća mjesnih odbora utvrđuje se u iznosu od 2.000,00 kuna neto.

#### Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku“ – službenom glasilu Općine Slivno.

Klasa:026-01/14-01/03

Urbroj:2148/05-01-14-1

Podgradina, 2.svibnja 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SLIVNO  
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Draženko Čović,dipl.oec.

17.

Na temelju članka 4. stavak 5. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 39/2013 ), članka 4. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10), članka 4. Pravilnika o agrotehničkim mjerama („Narodne novine“ broj 39/2013 i članka 31. Statuta Općine Slivno („Neretvanski glasnik“ broj 4/09 i „Općinski glasnik“ br.1/13 ), Općinsko vijeće Općine Slivno na svojoj 8. sjednici održanoj 02.svibnja 2014. godine, donijelo je

## O D L U K U

### o agrotehničkim mjerama na poljoprivrednom zemljištu i mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu, šumama i šumskom zemljištu

## I OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

Ovom odlukom propisuju se agrotehničke mjere kojima su vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta u Općini Slivno dužni poljoprivredno zemljište obrađivati na način da ne umanjuju njegovu bonitetnu vrijednost, te mjere zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu, šumama i šumskom zemljištu.

## II AGROTEHNIČKE MJERE

#### Članak 2.

Pod agrotehničkim mjerama u smislu ove Odluke smatraju se:

1. minimalna razina obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta,
2. sprječavanje zakorovljenosti i obrastanja višegodišnjim raslinjem,
3. čišćenje – održavanje kanala,
4. suzbijanje biljnih bolesti i štetnika,
5. korištenje i uništavanje biljnih otpadaka,
6. održavanje organske tvari u tlu,
7. održavanje povoljne strukture tla,
8. zaštita od erozije.

#### Članak 3.

Za područje Općine Slivno provode se agrotehničke mjere zaštite od erozije iz članka 1. ove odluke i to:

1. potpuna zabrana sječe višegodišnjih nasada, osim sječe iz agrotehničkih razloga na poljoprivrednim površinama,
2. zabrana preoravanja strmih zemljišnih površina i njihovo pretvaranje u oranice,
3. obvezno zatravnjivanje strmog zemljišta,
4. zabrana skidanja humusnog odnosno oraničkog sloja poljoprivrednog zemljišta na području Općine Slivno.

#### Članak 4.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta dužni su poduzimati mjere za sprječavanje zakorovljenosti zemljišta mehaničkim ili kemijskim sredstvima, te na taj način spriječiti širenje zakorovljenosti na susjedne parcele.

#### Članak 5.

Na marginalnom poljoprivrednom zemljištu male proizvodne

sposobnosti uz vodotoke, na područjima s visokom razinom vode i na pješčanim područjima vlasnici i korisnici poljoprivrednog zemljišta dužni su saditi vrbe ili drugu vrstu brzorastućeg drveća u mjeri potrebnog za zaštitu erozije zemljišta.

#### Članak 6.

Agrotehnička mjera čišćenja prirodnih i umjetnih vodnih kanala provodi se radi sprječavanja odrona zemlje i zarastanja korova tako da se omogući prirodni tok voda.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta radi održavanja kanala u funkciji odvodnje suvišne vode i održavanja izvedenih sustava drenaže dužni su poduzeti slijedeće mjere:

1. obrađivati poljoprivredno zemljište na način da se ne remeti funkcija kanala za odvodnju vode,
2. obrađivati poljoprivredno zemljište na način da se ne ošteti izvedeni drenažni sustav poboljšanja vodozračnih svojstava tla.

#### Članak 7.

Agrotehničke mjere korištenja i uništavanja biljnih otpadaka obuhvaćaju:

1. obveza uklanjanja suhих biljnih ostataka nakon provedenih agrotehničkih mjera u trajnim nasadima do 01. lipnja tekuće godine.
2. obvezno odstranjivanje biljnih ostataka nakon sječe i čišćenja šuma, putova i međa na šumskom zemljištu, koje graniče s poljoprivrednim zemljištem.

### III MJERE ZA UREĐIVANJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA

#### Članak 8.

Mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina su:

1. održavanje živica i međa,
2. održavanje poljskih putova,
3. uređivanje i održavanje kanala,
4. sprječavanje zasjenjivanja susjednih čestica,
5. sadnja i održavanje vjetrobranskih pojasa.

#### Članak 9.

Za područje Općine Slivno provode se mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina koje obuhvaćaju:

1. zabrana sadnje višegodišnjih nasada i kultura koje zasjenjuje susjedne zemljišne čestice na način da onemogućuju ili otežavaju poljoprivrednu proizvodnju na tim česticama.
2. održavanje zelenih ograda na način da se spriječi njihovo širenje na susjedno obradivo zemljište i putove te zasjenjenje susjednih površina prerastanjem zelene ograde.
3. održavanje i uređenje zemljišnih međa, zelenih ograda i poljskih putova tako da ne ometaju provođenje agrotehničkih mjera.
4. održavanje i uređenje poljoprivrednih površina i poljskih putova tako da budu vidljivo označeni, očišćeni od korova i višegodišnjeg raslinja, radi neometanja prolaza vatrogasnih vozila.
5. održavanje i uređenje zemljišnih međa i zelenih ograda tako da budu vidljivo označene i očišćene od korova i raslinja.

#### Članak 10.

Za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina provodi

se mjera čišćenja prirodnih i umjetnih vodenih kanala radi sprječavanja odrona zemlje i zarašćivanja korova tako da se omogući prirodni tok vode.

Uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina i sadnju i održavanje od vjetra branjenih pojaseva.

#### Članak 11.

Ovlaštenici i vlasnici poljoprivrednog i drugog zemljišta koje se koristi kao poljoprivredno, dužni su poduzimati mjere iz članka 3. do 9. ove Odluke radi zaštite tog zemljišta.

Ovlaštenici i vlasnici poljoprivrednog i drugog zemljišta koje se koristi kao poljoprivredno, koji ne provedu mjere iz članka 3. do 9. ove Odluke, dužni su omogućiti ovlaštenim pravnim osobama poduzimanje mjera radi provođenja agrotehničkih mjera na zemljištu u njihovom vlasništvu.

### IV MJERE ZAŠTITE OD POŽARA NA POLJOPRIVREDNOM ZEMLJIŠTU, ŠUMAMA I ŠUMSKOM PUTU

#### Članak 12.

Mjere zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu, šumama i šumskom zemljištu u smislu ove Odluke su mjere koje se moraju provoditi da bi se spriječila pojava i širenje požara.

#### Članak 13.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta dužni su radi sprječavanja pojave i širenja požara na poljoprivrednom zemljištu poduzimati slijedeće mjere:

1. uklanjati suhe biljne ostatke nakon provedenih agrotehničkih mjera na trajnim nasadima do 01. lipnja tekuće godine,
2. uz među preorati ili očistiti zemljište zatravljeno suhim biljem i biljnim otpadom radi sprječavanja širenja požara na susjedno zemljište.

#### Članak 14.

Vlasnici poljoprivrednog zemljišta dužni su kod uništavanja korova i biljnog otpada spaljivanjem poduzimati slijedeće mjere:

1. spaljivati suhi korov i biljni otpad na sigurnoj udaljenosti od ruba šumskog zemljišta te krošanja stabala, nasada na susjednim parcelama kao i od stupova dalekovoda.
2. tlo na kojem se loži vatra radi spaljivanja korova i biljnog otpada mora se očistiti od trave i drugog gorivog materijala.
3. spaljivanju korova i biljnog otpada moraju biti nazočne osobe koje su zapalile vatru, a kod sebe moraju imati osnovna sredstva i opremu za početno gašenje požara tj. lopatu i posudu sa vodom.
4. osoba koja je zapalila vatru dužna ju je i ugaziti, a to utvrditi prebacivanjem pepela i polijevanjem vode i tek onda napustiti to mjesto.

#### Članak 15.

Zabranjuje se uklanjanje spaljivanjem korova i biljnog otpada na poljoprivrednom i šumskom zemljištu u razdoblju od 01. lipnja do 30. rujna tekuće godine.

### V NADZOR

#### Članak 16.

Nadzor nad provedbom odredbi ove Odluke provode poljoprivredna, šumarska i vodoprivredna inspekcija, te inspekcija zaštite od požara, sukladno zakonu.

Draženko Čović, dipl.oec.

18.

### Članak 17.

U provedbi nadzora nad odredbama ove Odluke nadležne inspekcije iz članka 16. ovlaštene su:

1. izricati usmene i pismene opomene,
2. rješenjem zabraniti ili ograničiti radnje i postupke, utvrđivati određene obveze,
3. rješenjem odrediti treću osobu koja će na prekršiteljev trošak poduzeti određenu radnju ili postupak,
4. pokrenuti prekršajni postupak radi kažnjavanja počinitelja.

## VI KAZNE NE ODREDBE

### Članak 18.

Novčanom kaznom u iznosu od 3.000,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba, a fizička osoba novčanom kaznom u iznosu od 700,00 do 2.000,00 kuna za prekršaj, ako ne postupi prema odredbama članka 3., 4., 5., 6., 8., 9., 12., 13. i 14. Novčanom kaznom u iznosu od 700,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaje iz stavka 1. ovog članka.

### Članak 19.

Novčanom kaznom u iznosu od 3.000,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba, a novčanom kaznom u iznosu od 700,00 do 2.000,00 kuna za prekršaj fizička osoba ovlaštenik, odnosno vlasnik poljoprivrednog zemljišta, ako onemogućiti ovlaštenim pravnim osobama poduzimanje agrotehničkih mjera na zemljištu kojega je ovlaštenik odnosno vlasnik u slučaju iz članka 11. stavak 2. ove Odluke. Novčanom kaznom u iznosu od 700,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

## VII PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 20.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku“ – službenom glasilu Općine Slivno.

### Članak 21.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o agrotehničkim mjerama na poljoprivrednom zemljištu i mjerama zaštite od požara na poljoprivrednom zemljištu, šumama i šumskom zemljištu („Općinski glasnik“ broj. 3/13).

Klasa:320-01/14-01/01

Urbroj:2148/05-01-14-1

Podgradina, 02.svibnja 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SLIVNO  
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik

Na temelju članka 41.st. 1. i 43. st. 1. Zakona o šumama, ("Narodne novine", br. 140/2005,82/2006, 129/2008, 80/2010, 124/2010 i 25/12 ) i Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2014. godini ("Narodne novine" 23/14 ), Općinsko vijeće, Općine Slivno je na svojoj 8. sjednici održanoj dana 02.svibnja 2014. godine, donijelo je

### ODLUKU

**o mjerama čuvanja šuma, provođenja šumskog reda te zabrane loženja otvorene vatre i paljenja drvenog ugljena za šumsko zemljište šumoposjednika**

## I TEMELJNE OBREDBE

### Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se mjere zaštite šuma, provođenja šumskog reda, zabrane loženja otvorene vatre i paljenja drvenog ugljena za šume i šumsko zemljište u vlasništvu šumoposjednika u cilju zaštite od požara u šumama i na šumskom zemljištu.

Mjere zaštite od požara u šumama i na šumskom zemljištu su mjere koje se moraju provoditi da bi se spriječila pojava i širenje požara.

### Članak 2.

Pojedini pojmovi iz ove Odluke imaju sljedeće značenje:

U smislu Zakona o šumama, šumom se smatra zemljište obraslo šumskim drvećem u obliku sastojine na površini većoj od 10 ari. Šumom se smatraju i : šumski rasadnici i sjemenske plantaže koje su sastavni dio šume, šumska infrastruktura , protupožarni prosjeci te ostala manja otvorena područja unutar šume , šume u zaštićenim područjima prema posebnom propisu, šume od posebnog ekološkog, znanstvenoga, povijesnoga ili duhovnog interesa, vjetrobrani i zaštitne zone-zaštitni pojasevi drveća površine veće od 10 ari i širine veće od 20 m.

Šumskim zemljištem, u smislu Zakona o šumama, smatra se zemljište na kojem se uzgaja šuma ili koje radi svojih prirodnih obilježja i uvjeta gospodarenja predviđeno kao najpovoljnije za uzgajanje šuma.

U slučaju sumnje ili spora smatra li se neko zemljište obraslo šumskim drvećem šumom, odnosno smatra li se neko zemljište šumskim zemljištem odlučuje središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove šumarstva.

Šumoposjednikom se smatra svaka pravna ili fizička – vlasnik i / ili posjednik šume, osim Republike Hrvatske i Trgovačkog društva ("Hrvatske šume" d.o.o.) koje gospodari šumama u vlasništvu Republike Hrvatske.

## II PROVOĐENJE MJERA ZAŠTITE

### Članak 3.

Protupravne radnje može počinuti šumoposjednik u svojoj šumi, te druga pravna ili fizička osoba u šumi koja nije u njegovom vlasništvu ili posjedništvu.



Protupravne radnje koje u šumi mogu počiniti su:

- sječa bez doznaka stabala za sječū
- pustošenje šuma, sječa stabala ili njihovo oštećivanje
- čista sječa šume ako nije predviđena šumskogospodarskim planovima
- uništavanje biljnog i životinjskog svijeta u šumi
- loženje otvorene vatre i paljenje drvenog ugljena
- podizati vapnare, poljske ciglane i druge objekte s otvorenim ognjištem u šumi i 200 m od ruba šume
- zabranjeno odlaganje otpada
- ostale radnje koje su u suprotnosti sa zakonskom regulativom

#### Članak 4.

Mjere zaštite šuma od protupravnog prisvajanja su:

1. Mjere koje je dužan poduzimati šumoposjednik,
2. Mjere koje poduzimaju čuvari šuma u šumama šumoposjednika

#### Članak 5.

Pravne osobe koje temeljem posebnih propisa gospodare i upravljaju šumama i šumskim zemljištima kao i fizičke osobe ili ovlaštenici drugih stvarnih prava na šumama i šumskim zemljištima, u svrhu smanjenja opasnosti i mogućih šteta od požara, moraju u šumama planirati i provoditi preventivno-uzgojne radove i druge mjere zaštite od požara.

#### Članak 6.

Pod preventivno-uzgojnim radovima smatraju se:

- njega sastojina
- pravodobna proreda sastojina
- kresanje i uklanjanje suhog granja
- izrada i održavanje protupožarnih prosjeka s elementima šumske ceste
- sanacija opožarenih površina
- zaštita od štetnih organizama i požara
- sanacija i obnova šuma oštećenih kalamitetima i ratnim djelovanjima
- čuvanje šuma

### III OBVEZE ŠUMOPOSJEDNIKA

#### Članak 7.

Svaki šumoposjednik dužan je brinuti o svom šumskom posjedu manirom dobrog gospodara i čuvati od krađe. Šumoposjednik je dužan obilježiti granice svog šumskog posjeda i redovito ih održavati.

#### Članak 8.

Šumoposjednik je dužan svojom šumom gospodariti ne narušavajući šumski ekosustav. Nužno je podržavati prirodan sastav šume autohtone vrste, izbjegavati sječū zaštićenih, rijetkih i ugroženih vrsta, voćarica i ostalih vrsta koje služe kao hrana divljači.

Od općeg interesa u gospodarenju šumama, svi vlanici i posjednici šuma dužni su:

- gospodariti šumama u skladu sa šumskogospodarskim planovima,

- dopustiti neometan pristup šumi osobama ovlaštenim za obavljanje nadzora nad gospodarenjem šumama
- dopustiti provedbu propisanih motrenja, izmjera za potrebe nacionalne inventure šumskih resursa, sakupljanja podataka sukladno međunarodnim obvezama te znanstvenih istraživanja

#### Članak 9.

U šumi se mogu sjeći samo doznačena stabla.

Drvo posječeno u šumi i izvan šume te ostali šumski proizvodi mogu se transportirati izvan šume samo ako su propisano obilježeni i ako je za njih izdana propisana popratnica.

Uvjete načine doznake, obilježavanje drveta i ostalih šumskih prozoda, njihova prijevoza, otpreme i pohrane kao i vrijeme sječe i šumski red propisuje ministar.

Iznimno, u slučajevima propisanim pozitivnim zakonskim propisima, i za potrebe izgradnje infrastrukture, dozvoljeno je vršiti sječū tijekom cijele godine.

Nakon sječe i izvlačenja drvnih sortimenata šumske putove i vlake treba vratiti u prvobitno stanje.

#### Članak 10.

Nakon sječe stabala šumoposjednik je dužan u sastojini uspostaviti šumski red.

Grane i otpad ostao nakon sječe potrebno je usitniti, ukloniti s pomlatka i rasporediti po površini.

Slomljene dijelove debla i granja treba odrezati i spustiti na tlo. Panjeve četinjača i deblje grane koje ostaju u sastojini nakon sječe, potrebno je okorati ili tretirati sredstvima za suzbijanje razvoja potkornjaka.

#### Članak 11.

Šumoposjednici su dužni poduzimati mjere radi zaštite šuma od požara i drugih nepogoda te štetnih organizama.

U slučaju pojave biljnih bolesti i štetnika, šumoposjednici su dužni poduzimati mjere u cilju suzbijanja i sprječavanja širenja zaraze na okolne sastojine.

Šumoposjednik je dužan izvršiti sanaciju sastojine koja je stradala od požara i drugih nepogoda, odnosno štetnih organizama u vremenskom periodu od 2 godine ( 24 mjeseca ).

#### Članak 12.

Poslove i radne zadatke iz članaka 11. i 12. obavlja šumoposjednik u suradnji sa Šumarskom savjetodavnom službom.

#### Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Općinskom glasniku", službenom glasilu Općine Slivno.

Klasa: 021-04/14-01/01

Urbroj: 2148/05-01-14-1

Podgradina 02.svibnja 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SLIVNO  
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Draženko Čović, dipl.oecc.

Na temelju članka 28. stavka 3. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj 174/04, 79/07, 38/09 i 127/10), Pravilnika o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja ( NN 30/14 ) i članka 31. Statuta Općine Slivno („Neretvanski glasnik“ br. 04/09 i „Općinski glasnik“ br. 1/13 ) Općinsko vijeće, Općine Slivno je na svojoj 8. sjednici održanoj dana 02. svibnja 2014. godine donijelo sljedeću

### **ODLUKU**

#### **o usvajanju Plana zaštite i spašavanja Općine Slivno**

##### **Članak 1.**

Donosi se Plan zaštite i spašavanja Općine Slivno. Sastavni dio Plana zaštite i spašavanja je Plan civilne zaštite i Prilozi ( grafika i tablice).

##### **Članak 2.**

Planovi i Prilozi iz članka 1. sastavni su dio ove Odluke.

##### **Članak 3.**

Plan zaštite i spašavanja sukladno metodologiji za izradu sadrži :

1. Upozoravanje,
2. Pripravnost, mobilizacija (aktiviranje) i narastanje Operativnih snaga,
3. Mjere zaštite i spašavanja,
4. Plan civilne zaštite
5. Grafički dio Plana zaštite i spašavanja.

##### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Općinskom glasniku“ - službenom glasilu Općine Slivno.

Klasa: 023-05/14-01/01

Ur.broj: 2148/05-01-14-1

Podgradina, 02. svibnja 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SLIVNO  
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Draženko Čović, dipl.oec.

20.

Na temelju članka 13. i 14. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10), članka 19. stavak 1 podstavka 11., članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i članka 31. Statuta Općine Slivno („Neretvanski glasnik“ br. 04/09 i „Općinski glasnik“ br. 1/13), Općinsko vijeće Općine Slivno na svojoj 8. sjednici održanoj dana 02. svibnja 2014. godine donijelo je

### **ODLUKU**

#### **o usvajanju Izmjena i dopuna Plana zaštite od požara**

##### **Članak 1.**

19. Usvaja se Izmjena i dopuna Plana zaštite od požara Općine Slivno.

##### **Članak 2.**

Sastavni dio ove Izmjene i dopune čini Plan zaštite od požara za područje Općine Slivno.

##### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i biti će objavljena u „Općinskom glasniku“ službenom glasilu Općine Slivno.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Sukladno Zakonu o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10), jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave donose plan zaštite od požara za svoje područje na temelju procjene ugroženosti od požara.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave najmanje jednom godišnje usklađuju s novonastalim uvjetima postojeće planove zaštite od požara, a procjenu ugroženosti od požara jednom u pet godina.

Uvidom u važeći Plan zaštite od požara Općine Slivno s novonastalim uvjetima, doradi i dopuni (ažuriranje imena i telefona) nositelja pojedinih funkcija u tijelima i pravnim osobama značajnim za operativnost navedenih dokumenata).

Klasa: 021-05/14-01/01

Ur.broj: 2148/1-01-14-1

Podgradina, 02. svibnja 2014. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SLIVNO  
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik  
Draženko Čović, dipl.oec.

“Općinski glasnik” je službeno glasilo Općine Slivno.  
Izdavač: Općina Slivno - [www.opcina-slivno.hr](http://www.opcina-slivno.hr)  
Podgradina 41, 20355 Opuzen; tel. 020 671 295; fax. 020 672 170  
e-mail: [opcinski.glasnik@opcina-slivno.hr](mailto:opcinski.glasnik@opcina-slivno.hr)  
Glavni i odgovorni urednik: Nikola Bartulović, dipl.iur.  
List izlazi po potrebi - Tisak: Općina Slivno  
ISSN 1847 - 6031