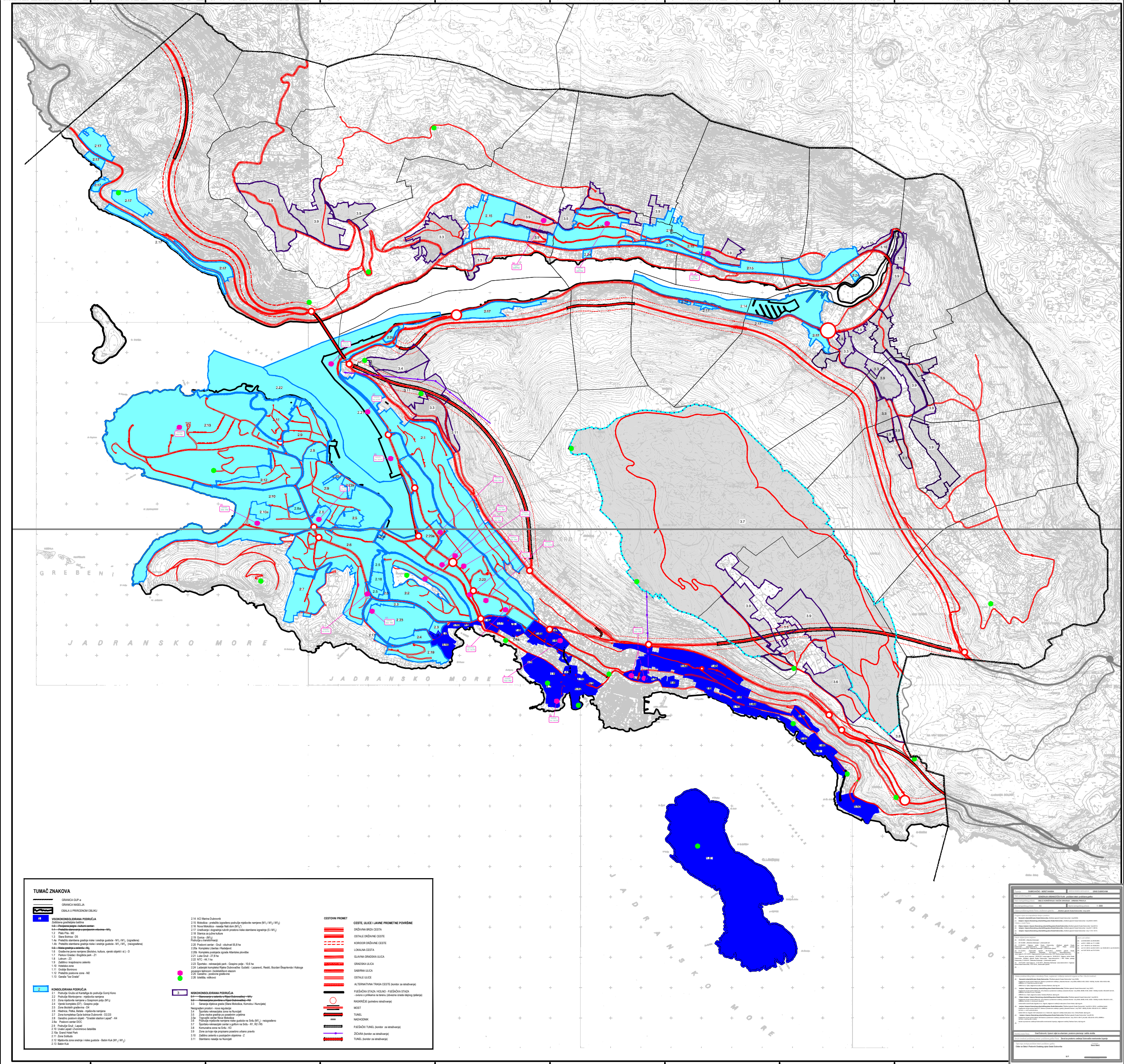
GREBENI
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
JADRANSKO MORE
TUMAČ ZNAKOVA
GRANICA GUP-a
GRANICA NASELJA
OBALA U PRIRODNOM OBLIKU
VISOKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA
Zaštićena graditeljska baština
~~1.0 Povijesna jezgra - kulturni centar~~
~~1.1 Pretežito stanovanje u povijesnim vrtovima - M1~~
1.2 Plato Pila - M2
1.3 Stara Bolnica - D5
1.4a Pretežito stambena gradnja niske i srednje gustoće - $M1_1$ i $M1_2$ (izgrađena)
1.4b Pretežito stambena gradnja niske i srednje gustoće - $M1_1$ i $M1_2$ (neizgrađena)
~~1.5 Niska gradnja u zelenilu - M~~
1.6 Građevine javne namjene (školstvo, kultura, vjerski objekti i sl.) - D
1.7 Parkovi Gradac i Bogišića park - Z1
1.8 Lokrum - Z3
1.9 Zaštitno i krajobrazno zelenilo
1.10 Hotelske zone
1.11 Groblje Boninovo
1.12 Pretežito poslovne zone - M2
1.13 Garaža "Iza Grada"
2
KONSOLIDIRANA PODRUČJA
2.1 Područje Gruža od Kantafiga do područja Gornji Kono
2.2 Područje Montovjerne - mješovita namjena
2.3 Zona mješovite namjene u Gospinom polju ($M1_2$)
2.4 Vjerski kompleks (D7) - Gospino polje
2.5 Zone školskih građevina - D4
2.6 Hladnica, Petka, Batala - mješovita namjena
2.7 Zona kompleksa Opće bolnice Dubrovnik - D2,D3
2.8 Garažno poslovni objekt - "Gradski stadion Lapad" - K4
2.8a Poslovni centar DOC
2.9 Područje Gruž - Lapad
2.10 Uvala Lapad i Zvonimirovo šetalište
2.10a Grand Hotel Park
2.11 Zona Solitudo
2.12 Mješovita zona srednje i niske gustoće - Babin Kuk ($M1_1$ i $M1_2$)
2.13 Babin Kuk
2.14 ACI Marina Dubrovnik
2.15 Mokošica - pretežito izgrađeno područje mješovite namjene ($M1_1$ i $M1_2$ i $M1_3$)
2.16 Nova Mokošica - naselje Naš dom ($M1_3$*)
2.17 Uređivanje i dogradnja rubnih prostora niske stambene izgradnje (S i $M1_1$)
2.18 Stanica za južne kulture
2.19 Gorica - ($M1_2$)
Područja u transformaciji:
2.20 Poslovni centar - Gruž - obuhvat 55,8 ha
2.20a Kompleks Libertas i Radeljević
2.20b Kompleks postojeće zgrade Atlantske plovidbe
2.21 Luka Gruž - 27,8 ha
2.22 NTC - 44,1 ha
2.23 Športsko - rekreacijski park - Gospino polje - 10,6 ha
2.24 Ladanjski kompleksi Rijeke Dubrovačke: Gučetić - Lazarević, Restić, Bozdari-Škaprlenda i Kaboga povezani šetnicom i biciklističkom stazom
2.25 Garažno - poslovne građevine
2.26 Izletišta, vidikovci
3
NISKOKONSOLIDIRANA PODRUČJA
~~3.1 Stanovanje u zelenilu u Rijeci Dubrovačkoj - M1~~
~~3.2 Rekreacijske površine u Rijeci Dubrovačkoj - R2~~
3.3 Sanacija dijelova grada (Stara Mokošica, Komolcu i Nuncijata)
Neizgrađeni prostori - nova regulacija:
3.4 Športsko rekreacijska zona na Nuncijati
3.5 Zona visoke gradnje po posebnim uvjetima
3.5a Trgovački centar Nova Mokošica
3.6 Područje mješovite namjene niske gustoće na Srđu ($M1_1$) - neizgrađeno
3.7 Športsko-rekreacijski centar s golfom na Srđu - R1, R2 i R5
3.8 Komunalna zona na Srđu - K3
3.9 Zone za koje nije propisano posebno urbano pravilo
3.10 Zaštitno zelenilo s postojećim objekima - Z
3.11 Stambeno naselje na Nuncijati
CESTOVNI PROMET
CESTE, ULICE I JAVNE PROMETNE POVRŠINE
DRŽAVNA BRZA CESTA
OSTALE DRŽAVNE CESTE
KORIDOR DRŽAVNE CESTE
LOKALNA CESTA
GLAVNA GRADSKA ULICA
GRADSKA ULICA
SABIRNA ULICA
OSTALE ULICE
ALTERNATIVNA TRASA CESTE (koridor za istraživanje)
PJEŠAČKA STAZA / KOLNO - PJEŠAČKA STAZA
- ovisno o prilikama na terenu (obvezna izrada idejnog rješenja)
RASKRIŽJE (potrebno istraživanje)
MOST
TUNEL
NADHODNIK
PJEŠAČKI TUNEL (koridor za istraživanje)
ŽIČARA (koridor za istraživanje)
TUNEL (koridor za istraživanje)
Županija: DUBROVAČKO - NERETVANSKA
Jedinica lokalne samouprave: GRAD DUBROVNIK
Naziv prostornog plana: GENERALNI URBANISTIČKI PLAN - pročišćeni tekst i pročišćena grafika
Naziv kartografskog prikaza: OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE - URBANA PRAVILA
Broj kartografskog prikaza: 4.5
Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Objava pročišćenog teksta Plana u službenom glasniku:
Program mjera za unapređenje stanja u prostoru:
Odluka o izradi Plana:
Datum objave javne rasprave:
Javni uvid održan:
Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana, suglasnost i mišljenja nadzornih organa na Plan i Stručni izrađivač: