# UPU

## Cavtat sa Zvekovicom

BRZA CESTA DUBROVNIK-ZRAČNA LUKA ČILIPI

### TUMAČ ZNAKOVA

- GRANICE UPU-a
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICE KATASTARSKIH OPĆINA
- POSTOJEĆA IZGRAĐENA NA ZVEROVCU (unam obuhvata UPU-a)
- ARHEOLOŠKO PODRUČJE - prije postupka ishođenja akata o gradnji obvezno ishoditi arheološ i nadzorni konzervatorski odjel.
  Prije početnja građevinskog područja potrebno je dokazati izpravljenost arheološkog nalazišta kroz arheološ istraživanja
- STAMBENA NAMJENA
- MJEŠOVITA NAMJENA
  M1 - uredsko-stambena, M2-uredsko-poslovna
- JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
  D1 vjerska, D2 socijalna, D3 obrazovna, D4 predškolska, D5 društvena, D6 kultura, D7 vjerska
- GOSPODARSKA NAMJENA
  K1 - uredsko-usluzna, K2 - proizvodno-trgovačka, K3 - komunalno servisna, K4 - garažno-poslovna
- UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA
  T1-hotel, T2-turističko naselje
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
  R1-sadržaji primarno vezbi stanovnika područja
- R2-uređeno kupališno područje
- R3-kupališta, bazeni i ugostiteljsko-prateći objekti u zonama turizma
- R4-sportski centar
- R5-sportsko rekreacijske površine za stanovnike zone
- JAVNE ZELENE POVRŠINE
  Z1 - parkovno uređenj
- Z2 - igrališta
- Z3 - javni park
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
  Z7* - zaštitno zelenilo - bez mogućnosti gradnje
- Z9* - arheološki park - bez mogućnosti gradnje
- POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
- PODRUČJE U ISTRAŽIVANJU
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- GROBLJE

- CESTOVNI PROMET
- OS CESTE
- KORIDOR CESTE
- GLAVNA GRADSKA I SABIRNA ULICA
- OSTALE ULICE
- TEHNIČARNA LUČKA MREŽA - unutarn anveći pomorsi prijelomni dokumentacijom:
  U ISTRAŽIVANJU - Nedefinirana lokacija luge za potrebe mogućnost proširenja postojećih i novim sidrišnim i vezištanim kapacitetima, a koja će rezultirati i izdvojit, uz radničku ljpu, hrvatsko i javno-a luženu djelat.
- Ovaj prostor, kao i drugim dijelom pomorskog područja se planira prostornoga i svrsnoga planiranja u smislu ove izmjene i dopune uskladiti s ostalom lučkom ugradnjom.
- KRČANJA
  potrebna naknada putem posebne projektne dokumentacije
- ZELENE POVRŠINE
- KOLNO-PJEŠAČKE POVRŠINE
- PJEŠAČKE POVRŠINE
- AUTOBUSNI KOLODVOR
- UREĐENJE POSTOJEĆEG PARKIRALIŠTA
- POMORSKI PROMET
- MORSKA LUKA ZA JAVNI PROMET - lokalni značaj
- MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE
  LN-nautički turizam - u istraživanju
- PRIVEZ
- PLOVNI PUT
  unutarnji
- JAVNI POMORSKI PROMET
- GRANIČNI POMORSKI PRIJELAZ
  međunarodni, II. kategorije
- ZRAČNI PROMET
- ZRAČNI PUT
  međunarodni i domaći promet
- POVRŠINA POSEBNE NAMJENE - vodoza
- OTVOREN
- NADSVOĐENI

**Na području jedinstvenog područja planiranja unutar granica ove izmjene i dopune Zaključka za razgraničenje područja rasada, odnosno se nova izgradnja**

### URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "CAVTAT SA ZVEKOVICOM"

LIST BR.: 1 — KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
IZVORNIK - prethodni prikaz

1 cm | 100 m | 200 m

| | |
|---|---|
| Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA | Općina: OPĆINA KONAVLE |
| Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA "CAVTAT SA ZVEKOVICOM" | |
| Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | |
| Broj kartografskog prikaza: 1 | Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000 |
| Odluka o izradi prostornog plana: Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Cavtat sa Zvekovicom (Službeni glasnik Općine Konavle 6/15) | Odluka o donošenju prostornog plana: Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Cavtat sa Zvekovicom - područje izvan obuhvata granica UPU-a (Službeni glasnik Općine Konavle 6/15) |
| Javna rasprava (datum objave): 10. rujna 2015. | Javni uvid održan: od 21. rujna 2015. do 28. rujna 2015. |
| Pravni lijek odgovornog projektanta/ovlaštenog arhitekta inženjera: | Odgovorna osoba nositelja izrade plana: Željko Lasić, dipl.iur. Općinski načelnik Općine Konavle |
| Suglasnosti i mišljenja nadležnih tijela sukladno posebnim propisima: Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja - Uprava za prostorno uređenje, poslove prostornog uređenja i zaštitu okoliša, KLASA: 350-02/15-10/82, UR. BROJ: 531-05-15-6, od 23. prosinca 2015. godine). | Dubrovnik, veljača 2016. |
| Pravna osoba i ime ovlaštenog voditelja izrade plana: | Odgovorna osoba: |
| Nositelj prostornog uređenja: | Odgovorna osoba: |
| Stručni tim za izradu plana: | |
| Nositelj izrade prostornog plana: | Pročelnik Odsjeka za Službu Županije: |
| Ministarstvo zaštite okoliša i prirode (suglasnost): | Predsjednik Odbora za Službu Županije: |
| Županijska skupština (donošenje plana): | |