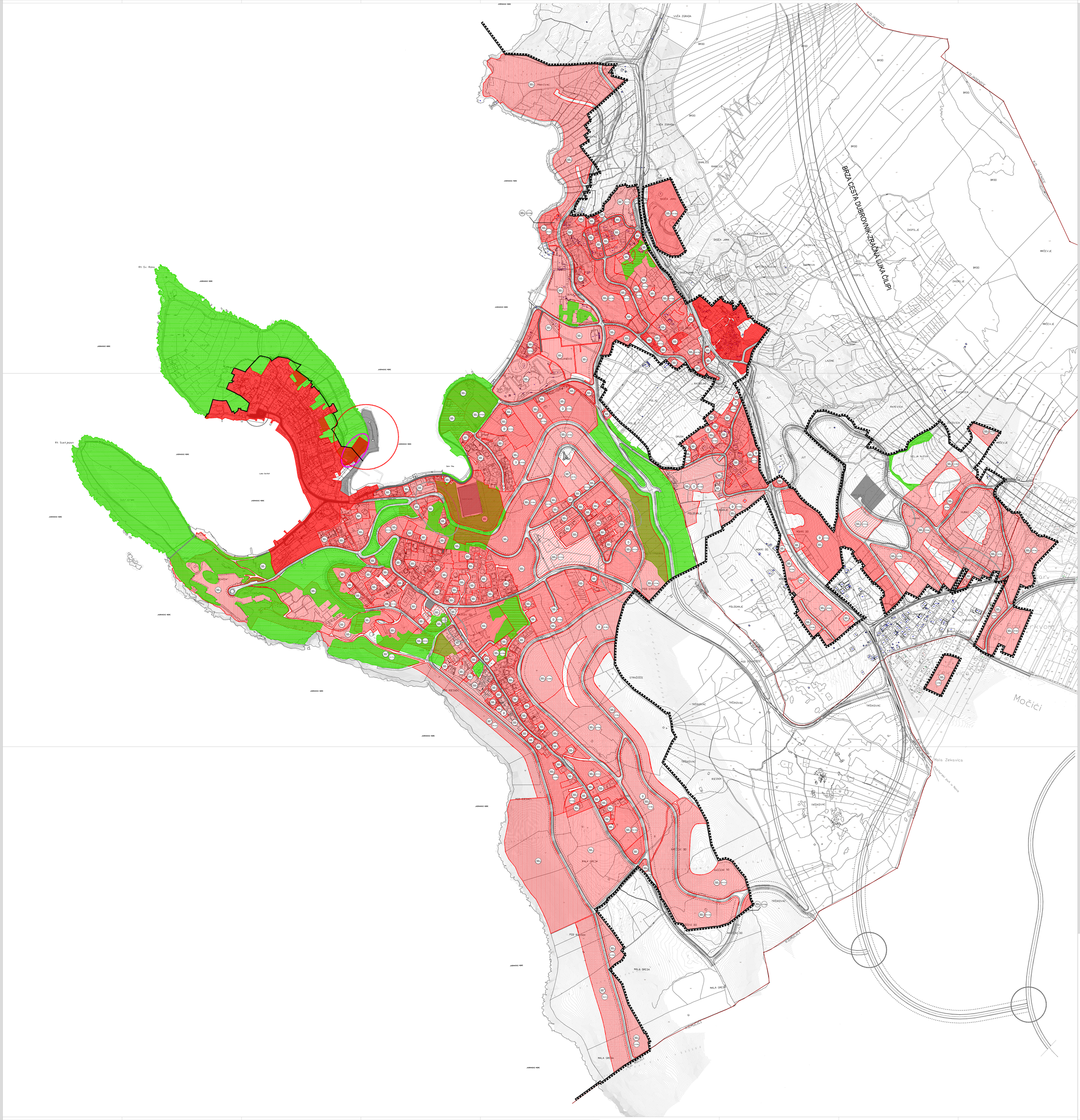
BRZA CESTA DUBROVNIK-ZRAČNA LUKA ČILIPI
Cavtat sa Zvekovicom
UPU
TUMAČ ZNAKOVA
GRANICE UPU-a
GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
NAČIN GRADNJE
STAMBENA JEDNOBITELJSKA (NISKA GRADNJA)
samostojeći poslovne - SS-, samostojeći planirano - SS-,
zona vile planirano - SS1, dvojni - D
STAMBENA VIŠEOBITELJSKA (SREDNJA GRADNJA)
samostojeći poslovne - SS-, samostojeći planirano - SS-,
dvojni - D
MJEŠOVITA (STAMBENO - POSLOVNA)
samostojeći poslovne - SS-, samostojeći planirano - SS-,
dvojni - D
TURISTIČKA
samostojeći poslovne - SS-, samostojeći planirano - SS-,
JAVNA
samostojeći poslovne - SS-, samostojeći planirano - SS-,
ZAŠTIĆENA POVIJESNA URBANA/RURALNA MATRICA
- CAVTAT
- ČIBOĆI
MAKSIMALNA DOPUŠTENA VISINA VIJENCA (m)
S obzirom na specifične arhitektonske elemente vjerskih građevina za zvonik se
dozvoljava maksimalna dopuštena visina vijenca od 40,0 m.
ZAŠTITA VISOKOVRIJEDNOG ZELENILA - obavezno sačuvati i
ukomponirati visokovrijedno zelenilo u buduću kompoziciju kompleksa
U opisnoform i drugim aktima potrebno se pridržavati projektiranja i
izvođenja planirane prometne i komunalne infrastrukture usklađiti s izvedenim
stanjem objekata.
U ISTRAŽIVANJU - Nalaža se sirata stručne podloge koje će pokazati mogućnost povezivanja
postojećih s novim strukturama i sadržajima koji omogućuju iz sumnjivih potreba, a koje će
namenski i odlučiti, uz nadležno tijelo. Hrvatsko vijeća za kulturna dobra.
Prije projektiranja građevinskog područja potrebno je dokazati opravdanost
planiranja zahvata kroz izradu stručne podloge
CESTOVNI PROMET
OS CESTE
KORIDOR CESTE
GLAVNA GRADSKA I SABIRNA ULICA
OSTALE ULICE
TERCIJARNA ULIČNA MREŽA
potrebno razraditi posebnom projektnom dokumentacijom
KRIŽANJA
potrebna razrada putem posebne projektne dokumentacije
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
CAVTAT SA ZVEKOVICOM
LIST 4.0
NAČIN I UVJETI GRADNJE - Način gradnje
M 1:2000
IGH URBANIZAM
Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA CAVTAT SA ŽVEKOVICOM
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE - Način gradnje
Broj kartografskog prikaza: 4.0
Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Konavle broj 3/13
Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Konavle broj 10/14
Javna rasprava: od 14.04.2014. do 14.05.2014.
Javni uvid: od 14.04.2014. do 14.05.2014.
Javno izlaganje: 14.04.2014. u 12:00 sati
Odgovorna osoba u ime tijela javne rasprave:
Ivan Ruđić, dipl.oec.
Mjesto i datum izrade elaborata: Dubrovnik, svibanj 2014.
Popis odluka i tijela koja je donijela:
INSTITUT IGH d.d. ZAGREB
IGH URBANIZAM d.o.o. DUBROVNIK
Odgovorna osoba:
d.o.o. Zlatka Rudić, dipl.ing.arh.
Direktor
Voditelj izrade prostornog plana:
d.o.o. Zlatka Rudić, dipl.ing.arh.
Stručni tim izrade prostornog plana:
Ivo Ivanović, univ.spec.oec.
Ivana Tadić, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ivor Nagy, dipl.ing.građ.
Ivana Ivanović, dipl.ing.arh.
Zlatka Rudić, dipl.ing.arh.
Zlatko Ivanović, dipl.ing.arh.
Ivana Tadić, dipl.ing.arh.
dr.sc. Ivor Nagy, dipl.ing.građ.
Zlatka Rudić, dipl.ing.arh.
Zlatko Ivanović, dipl.ing.arh.
Ivana Ivanović, dipl.ing.arh.
Pročelnik:
Ivo Šimović
Pečat nadležnog tijela:
Klasa:
Ur.broj: