

TUMAČ ZNAKOVA

4.0.a



PREDMET IZMJENA I DOPUNA



GRANICE

GRANICE UPU-a



GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



GRANICE KATASTARSKIH OPĆINA



NAČIN GRADNJE

STAMBENA NISKA GRADNJA

samostojeći postojeće - SS1, samostojeći planirano - SS2, zone vila planirano - SS*



STAMBENA SREDNJA GRADNJA

samostojeći postojeće - SS1, samostojeći planirano - SS2



MJEŠOVITA (STAMBENO - POSLOVNA)

samostojeći postojeće - SS1, samostojeći planirano - SS2



TURISTIČKA

samostojeći postojeće - SS1, samostojeći planirano - SS2



JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA

samostojeći postojeće - SS1, samostojeći planirano - SS2



ZAŠTIĆENA POVIJESNA URBANA MATRICA - CAVTAT



ZONA B (djelomična zaštita povijesnih struktura)



ZONA C (ambijentalna zaštita)

Napomena:

Na građevinskim česticama na kojima je predviđena samostojeća gradnja omogućuje se gradnja dvojnih građevina u skladu sa Odredbama Plana.



ZAŠTITA VISOKOVRIJEDNOG ZELENILA

- obavezno sačuvati i ukomponirati visokovrijedno zelenilo u buduću kompoziciju kompleksa



CESTOVNI PROMET



OS CESTE



KORIDOR CESTE



GLAVNA GRADSKA I SABIRNA ULICA



OSTALE ULICE



TERCIJARNA ULIČNA MREŽA

- potrebno razraditi posebnom projektnom dokumentacijom



KRIŽANJA

- potrebna razrada putem posebne projektno dokumentacije



ŽIČARA / USPINJAČA - načelni položaj trase

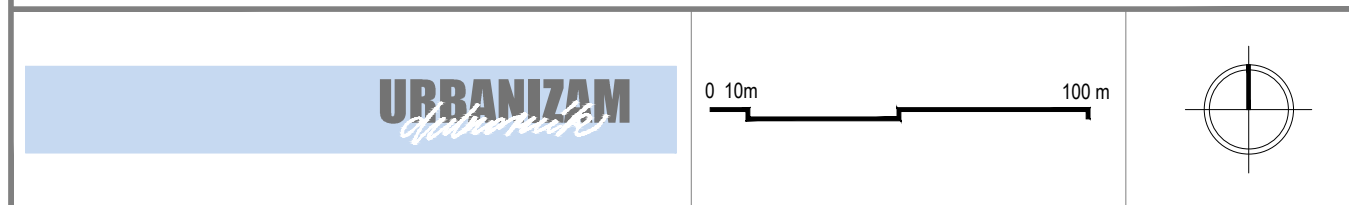
Napomena:

Na području poluotoka Rat, u kontaktnom području stare jezgre Cavtata na neizgrađenim česticama unutar građevinskog područja naselja, zabranjuje se nova izgradnja.

ISPRAVAK TEHNIČKIH POGREŠAKA U IZMJENAMA I DOPUNAMA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "CAVTAT SA ZVEKOVICOM"

LIST 4.0.

NAČINI I UVJETI GRADNJE - Način gradnje



Županija:	DUBROVAČKO-NERETVANSKA	Općina:	OPĆINA KONAVLE
Naziv prostornog plana:	ISPRAVAK TEHNIČKIH POGREŠAKA U IZMJENAMA I DOPUNAMA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "CAVTAT SA ZVEKOVICOM"		
Naziv kartografskog prikaza:	NAČINI I UVJETI GRADNJE - Način gradnje		
Broj kartografskog prikaza:	4.0.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 2000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo):	-		
	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Odluka Općinskog vijeća Općine Konavle o Ispravku tehničkih pogrešaka u izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja "Cavtat sa Zvekovicom" (Službeni glasnik Općine Konavle 04/19.)		
Javna rasprava (datum objave):	-		
	Javni uvid održan: -		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Božo Lasić, dipl.iur.		
	Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, travanj 2019.		
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan:			

Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik		
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	M.P.	Odgovorna osoba:	
	URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Vukovarska 8/II, 20000 DUBROVNIK	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor	
Odgovorni voditelj izrade plana:	M.P.	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Danka Grbac Nikolac, dipl. ing. kraj. arh. Jurica Knego, mag.geogr. i mag.ing.geod.et geoinf. dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Franciska Šiljeg, mag.ing.aedif.			
Pečat predstavničkog tijela:	M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela:	
		Ivo Simović	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.		
(ime, prezime i potpis)			