

GKJDOO

Goran Karlović j.d.o.o.

III. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE

SLIVNO

Odredbe za provođenje

Naručitelj:

Općina Slivno

Koordinator naručitelja:

Nikola Bartulović, dipl.iur.

Izvršitelj:

GKJDOO

Goran Karlović j.d.o.o.

Direktor:

Goran Karlović, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj:

Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Stručni tim:

Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Nina Kelava, dipl.ing.arh.

Goran Karlović, dipl.ing.arh.

Ana Rajčević, dipl.ing.mat.

Ivana Najman, dipl.iur.

Andreja Šugar, mag.ing.aedif.

Nada Bakula, dipl.oecc., ing.grad.

Županija: Dubrovačko-neretvanska Općina: Slivno	
Naziv plana: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SLIVNO	
Odluka o izradi: Općinski glasnik 2/14 i 4/15	Odluka o donošenju: Općinski glasnik 2/16
Javna rasprava objavljena: u Slobodnoj Dalmaciji 24. siječnja 2015. u Slobodnoj Dalmaciji 8. prosinca 2015. u Slobodnoj Dalmaciji 14. veljače 2016.	Javni uvid održan: od 2. veljače 2015. do 10. veljače 2015. od 16. prosinca 2015. do 24. prosinca 2015. od 22. veljače 2016. do 29. veljače 2016.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <hr/> Nikola Bartulović, dipl.iur.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13): Klasa: 350-02/16-11/11 Ur.Br.: 531-05-16-2 Datum: 24. ožujka 2016.	
Pravna osoba koja je izradila plan: GKJDOO Goran Karlović j.d.o.o.	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: <hr/> Goran Karlović, dipl.ing.arch.
Odgovorni voditelj: <hr/> Ivan Kapović, mag.ing.arch.	
Stručni tim u izradi plana:	Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arch. Goran Karlović, dipl.ing.arch. Ana Rajčević, dipl.ing.mat.
Ivana Najman, dipl.iur. Andreja Šugar, mag.ing.aedif. Nada Bakula, dipl.oecc., ing.građ.	
Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: <hr/> Draženko Čović, dipl.oecc.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: <hr/> ...	Pečat nadležnog tijela:

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

- (1) U članku 32., stavak 1. mijenja se i glasi:"
 - (1) Za sva naselja Općine Slivno Prostorni plan određuje način zbrinjavanja otpadnih voda putem sustava javne mreže odvodnje."
- (2) U istom članku stavak 2. mijenja se i glasi:"
 - (2) Do izgradnje sustava javne odvodnje, kao i za područja za koja nije planirana izgradnja sustava javne odvodnje, moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda i ispuštanjem pročišćenih sanitarnih otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda."
- (3) U istom članku, stavak 3. se briše. Stavci 4., 5. i 6. postaju stavci 3., 4. i 5.

Članak 4.

- (1) U članku 65., u stavku 1. tekst "2.3." mijenja se tekстом "2.2."
- (2) U istom članku, na kraju stavka 7. dodaje se rečenica: "Svakoј daljnjoj izgradnji treba prethoditi osiguravanje adekvatne vodoopskrbe, a što će se utvrditi u suradnji s nadležnim javnim isporučiteljem vodnih usluga (NPKLM d.o.o. Korčula)".

Članak 5.

- (1) U članku 66., u stavku 1., tekst "2.3." mijenja se tekстом "2.2."
- (2) U istom članku, stavak 4. se briše. Stavci 5. do 9. postaju stavci 4. do 8.
- (3) U istom članku, u dosadašnjem stavku 5. koji postaje stavak 4., iza teksta "1000 m od obalne linije" dodaje se tekst " i naselja izvan ZOP-a na potezu od Pižinovca do Trna".
- (4) U istom članku, istom stavku, iza teksta "Kremena – Blace" dodaje se tekst " – Pižinovac".
- (5) U istom članku, istom stavku, u zadnjoj rečenici tekst ", gdje se izvodi novi kolektor s uređajem za potpuno kondicioniranje otpadnih voda na lokaciji jugoistočno od naselja Blace s ispustom u more na dubinu 25 - 30 m" se briše, a na kraju stavka dodaje se nova rečenica koja glasi: "Za sustav u sjeverozapadnom dijelu određene su dvije moguće pozicije za smještaj uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Primarna lokacija nalazi se jugoistočno od naselja Blace (predio Orlić) s ispustom u more. Alternativna lokacija nalazi se u sjevernom dijelu naselja Blace, neposredno uz sjeverozapadnu granicu s naseljem Trn i s ispustom u Oteretni kanal mala Neretva."
- (6) U istom članku dosadašnji stavak 6. koji postaje stavak 5. mijenja se i glasi:"
 - (5) Do izgradnje sustava javne odvodnje, kao i za područja za koja nije planirana izgradnja sustava javne odvodnje, moguća je izgradnja objekata s prihvatom sanitarnih otpadnih voda u vodonepropusne sabirne jame s odvozom prikupljenog efluenta putem ovlaštene osobe ili izgradnja objekata s ugradnjom uređaja za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda i ispuštanjem pročišćenih sanitarnih otpadnih voda u prirodni prijemnik, a sve uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda."

(7) U istom članku, dosadašnjem stavku 7. koji postaje stavak 6. riječ "odgovovarajućim" mijenja se riječju "odgovarajućim".

(8) Na kraju istog članka dodaju se novi stavci 9., 10., 11. i 12. koji glase:"

(9) Lokacije precrpnih stanica sustava odvodnje prikazane na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodoopskrba i odvodnja su načelne te je detaljnom projektnom dokumentacijom moguće predvidjeti i druge lokacije te nove precrpne stanice koje ovim planom nisu predviđene.

(10) Pozicije pročištača otpadnih voda na kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodoopskrba i odvodnja su načelne i detaljnom projektnom dokumentacijom moguće je predvidjeti i drugu lokaciju u neposrednoj blizini na način da se sačuva planirana koncepcija sustava javne odvodnje. Zbog zahtjevnosti i vrijednosti, pročištač otpadnih voda mora svojom pozicijom i tehničkim rješenjem osigurati zaštitu od 1000-godišnjih vodostaja pa su odstupanja iz ovog stavka dana posebno imajući u vidu alternativnu lokaciju i izradu adekvatnog tehničkog rješenja zaštite objekta od plavljenja uzevši u obzir niže navedene razine poplavnog rizika:

- 1000 godišnji vodostaj H1000 = 1,516 m.n.m.
- 100 godišnji vodostaj H100 = 1,361 m.n.m.
- 50 godišnji vodostaj H50 = 1,310 m.n.m.

(11) Prilikom točnog određivanja alternativne pozicije pročištača otpadnih voda potrebno je voditi računa o minimalnim udaljenostima od Oteretnog kanala mala Neretva, a sve sukladno Zakonu o vodama.

(12) U kartografskom prikazu 2.2. Infrastrukturni sustavi – Vodoopskrba i odvodnja dan je cjeloviti sustav odvodnje za čitavu površinu Općine Slivno. Uzevši u obzir prije svega veliku udaljenost i mali broj stanovnika pojedinih naselja i faznost izrade, detaljnom projektnom dokumentacijom, a razmotrivši ograničenja proizašla iz različitih tehničkih rješenja, izvore financiranja (EU fondovi i sl.), opravdanost sa financijskog i stajališta zaštite prirode dozvoljeno je zasebno rješavanje pojedinih naselja na drugi prihvatljivi način (zasebni uređaji za pročišćavanje ili sabirne jame)."

Članak 6.

1) U tablici u članku 95. iza naziva naselja "KOMARNA" dodaje se oznaka "*" a iza tablice se dodaje napomena "* III. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Slivno izmijenjen je oblik građevinskog područja naselja Komarna dok su ukupna površina i međusobni odnos izgrađenog i neizgrađenog građevinskog područja ostali nepromijenjeni."

2) U tablici u članku 95. za naselje Mihalj u stupcu 8. površina izgrađenog građevinskog područja mijenja se iz "3,81" u "3,93" a postotak izgrađenosti u stupcu 9. se iz "44,98" mijenja u "46,37".