

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU

IZVJEŠĆE KNJIGA I.

MINISTARSTVA - A;
DRŽAVNE TVRTKE - B;
ŽUPANIJSKE USTANOVE - C

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, OŽUJAK 2017/VEŠTAČA 2018.



A				
MINISTARSTVA I UPRAVE				
	naziv	klasa, urbroj	datum	Usvojeno
1	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE	351-03/16-04/1988 517-06-2-1-2-17-3	9.2.2017.	Da
2	MINISTARSTVO ZDRAVSTVA, UPRAVA ZA UNAPREĐENJE ZDRAVLJA, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za južnu Dalmaciju	540-02/17-01/611 534-07-2-1-6-14/1-17-3	21.2.2017.	Da/Ne Strateška studija
3	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE	940-01/17-03/882 536-05-01-02/01-17-01	21.2.2017.	Da
4	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE	612-07/14-57/284 517-07-2-2-17-8	21.2.2017.	Da/Ne
5	MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, KOD	612-08/16-10/0145 532-04-02-17/9-17-06	22.2.2017.	Da/Ne
6	MORH, UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost	350-02/17-01/43+512M3-020202-17-4	22.2.2017.	Da
	Ministarstvo turizma	350-02/14-02/5 529-04-17-8	08.02.2017.	Ne

A/1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš
i održivo gospodarenje otpadom

KLASA: 351-03/16-04/1988
URBROJ: 517-06-2-1-2-17-3
Zagreb, 9. veljače 2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno:	13 -02- 2017	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jedinica	
	1-21	
Urudžbeni broj:	Prilog	Vrijed.
	-	-

JA
IDAPM
SK
ST
MO
OTM
d-unil



2993	REPUBLIKA HRVATSKA	
Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije		
Primljeno:	13.02.2017	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/14-01/01	2117/1-21;	
Urudžbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
517-06-2-1-2-17-334	0	-

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode
Vukovarska 16
20000 Dubrovnik

PREDMET: Plan korištenja obnovljivih izvora energije na području Dubrovačko-neretvanske županije
- mišljenje o provedenom postupku strateške procjene, dostavlja se

Poštovani,

zahtjevom (KLASA: 351-01/13-01/21; URBROJ: 2117/1-53/1-16-106 od 20. prosinca 2016. godine) tražite mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike (dalje u tekstu: Ministarstvo) o provedenoj strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Plana korištenja obnovljivih izvora energije na području Dubrovačko-neretvanske županije (dalje u tekstu: Plan). Vezano za navedeno, priložen je Nacrt konačnog prijedloga Plana, strateška studija, mišljenje povjerenstva, rezultati sudjelovanja javnosti, te mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i mišljenja tijela jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave i drugih tijela.

Sukladno članku 64. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 110/07), a vezano uz odredbe članka 277. stavka 1. Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te u s vezi sa člankom 18. stavkom 1. i 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 64/08; dalje u tekstu: Uredba), a prije upućivanja plana u postupak donošenja, Ministarstvo je obvezno o provedenoj strateškoj procjeni za taj plan donijeti mišljenje o provedenom postupku strateške procjene.

Obveza provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan proizlazi iz članka 56. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 110/07), a vezano uz odredbe članka 277. stavka 1.

Stranica 1 od 3

Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15). Stratešku procjenu provodi Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije tijekom izrade nacrtu prijedloga Plana, a prije utvrđivanja konačnog prijedloga i upućivanja u postupak donošenja.

Župan Dubrovačko-neretvanske županije donio je Odluku o provođenju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Plana dana 8. svibnja 2013. godine (KLASA: 351-01/13-01/21; URBROJ: 2117/1-01-13-03). Odluka je objavljena na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.

Postupak određivanja sadržaja strateške studije utjecaja na okoliš proveden je sukladno članku 7. Uredbe. Javnost je informirana o ovom postupku i pozvana na sudjelovanje objavom informacije na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije. Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije pribavio je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i mišljenja tijela jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave i drugih tijela o sadržaju strateške studije i razini obuhvata podataka koji se moraju obraditi u strateškoj studiji, vezano na područje iz njihova djelokruga. Tijekom postupka određivanja sadržaja strateške studije utjecaja na okoliš Plana, 18. lipnja 2013. godine je u prostoru Poslijediplomskog središta Dubrovnik Sveučilišta u Zagrebu, Don Frane Bulića 4, Dubrovnik, održana rasprava u svrhu usuglašavanja mišljenja i utvrđivanja konačnog sadržaja strateške studije utjecaja na okoliš Plana.

Odluka o sadržaju strateške studije utjecaja na okoliš Plana donesena je 31. srpnja 2013. godine (KLASA: 351-01/13-01/21; URBROJ: 2117/1-23/1-12-13-44). Ista je objavljena na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.

Stratešku studiju izradio je ovlaštenik IRES Ekologija d.o.o. iz Zagreba, kojem je Ministarstvo izdalo Rješenje o suglasnosti za izradu studija o značajnom utjecaju strategije, plana ili programa na okoliš (KLASA: UP/I-351-02/12-08/91; URBROJ: 517-06-2-1-1-13-2 od 3. siječnja 2013. godine i KLASA: UP/I-351-02/15-08/100; URBROJ: 517-06-2-1-1-15-3 od 25. siječnja 2015. godine). Poglavlje Glavne ocjene prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu također je izradio ovlaštenik IRES Ekologija d.o.o. iz Zagreba, kojem je Ministarstvo izdalo Rješenje o suglasnosti za obavljanje stručnih poslova iz područja zaštite prirode (KLASA: UP/I-351-02/13-08/33; URBROJ: 517-06-2-1-1-13-3 od 17. svibnja 2013. godine i KLASA: UP/I-351-02/16-08/25; URBROJ: 517-06-2-1-1-16-3 od 31. svibnja 2016.).

Odlukom župana Dubrovačko-neretvanske županije od 31. siječnja 2014. godine (KLASA: 351-01/13-01/21; URBROJ: 2117/1-53/2-14-66) imenovano je savjetodavno stručno povjerenstvo za stratešku procjenu utjecaja na okoliš Plana (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo). Povjerenstvo je održalo dvije sjednice u Dubrovniku: prvu sjednicu 11. veljače 2014. godine i drugu sjednicu 30. svibnja 2014. godine. Povjerenstvo je tijekom svog rada ocijenilo stratešku studiju u odnosu na Plan te donijelo mišljenje da je strateška studija cjelovita i stručno utemeljena.

Javna rasprava o strateškoj studiji i nacrtu prijedloga Plana provedena je u razdoblju od 2. veljače do 3. ožujka 2015. godine. Uvid u dokumentaciju omogućen je u službenim prostorijama Dubrovačko-neretvanske županije, Općine Orebić i Grada Metkovića. Javno izlaganje održano je 4. veljače 2015. godine s početkom u 11,00 sati Velikoj vijećnici Dubrovačko-neretvanske županije u Dubrovniku, Pred Dvorom 1. Obavijest o provedbi javne rasprave o strateškoj studiji i nacrtu Plana objavljena je u dnevnom listu „Slobodna

Dalmacija“ i na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije te je cjelovita dokumentacija (strateška studija, ne-tehnički sažetak strateške studije te nacrt prijedloga Plana) objavljena i na internetskim stranicama Dubrovačko-neretvanske županije.

Istodobno sa stavljanjem strateške studije i nacrt prijedloga Plana na javnu raspravu, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije dostavio je navedenu dokumentaciju i na mišljenje tijelima i osobama sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi (KLASA: 351-01/13-01/21; URBROJ: 2117/1-53/3-15-82 od 2. veljače 2015. godine).

Nakon provedene javne rasprave, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije dostavio je sva mišljenja, primjedbe i prijedloge s javne rasprave kao i mišljenja tijela i osoba na očitovanje izrađivaču strateške studije. Sve primjedbe, mišljenja i prijedlozi na nacrt Plana i stratešku studiju razmotreni su od strane izrađivača strateške studije i Upravnog odjela za zaštitu okoliša i prirode Dubrovačko-neretvanske županije. Prema prihvaćenim primjedbama i prijedlozima su korigirani na odgovarajući način nacrt Plana i strateška studija, a na mišljenja, primjedbe i prijedloge koji nisu prihvaćeni dano je obrazloženje njihova neprihvaćanja.

U okviru strateške procjene, a sukladno Mišljenju Uprave za zaštitu prirode Ministarstva (KLASA:612-07/13-58/06; URBROJ: 517-07-2-2-13-3 od 14. lipnja 2013. godine), proveden je postupak Glavne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu. Sukladno mišljenju Uprave za zaštitu prirode Ministarstva (KLASA: 612-07/17-58/10; URBROJ: 517-07-2-1-1-17-2 od 6. veljače 2017. godine), a na temelju provedenog postupka Glavne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu te analize mogućih utjecaja Plana, utvrđeno je da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu, uz primjenu mjera ublažavanja negativnih utjecaja na ekološku mrežu utvrđenih u strateškoj studiji utjecaja na okoliš (poglavlje 6. *Glavna ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu*) i Mišljenju Povjerenstva da je strateška studija utjecaja na okoliš Plana cjelovita i stručno utemeljena.

Slijedom svega prethodno navedenog, Ministarstvo je mišljenja da je postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Plana proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 110/07), a vezano uz odredbe članka 277. stavka 1. Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), Uredbi, Pravilniku o povjerenstvu za stratešku procjenu („Narodne novine“, broj 70/08) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08).

S poštovanjem,


POMOĆNIK MINISTRA
Nenad Šćulac

A/1

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom

10000 ZAGREB

RADNIČKA CESTA 80

1.

Ministarstvo je mišljenja da je postupak strateške procjene utjecaja na okoliš Plana proveden sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 110/07), a vezano uz odredbe članka 277. stavka 1. Zakon o zaštiti okoliša („Narodne novine“, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), Uredbi, Pravilniku o povjerenstvu za stratešku procjenu („Narodne novine“, broj 70/08) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“, broj 64/08).

Odgovor:

Usvaja se.

A/2



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZDRAVSTVA
UPRAVA ZA UNAPRJEĐENJE ZDRAVLJA
Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške
Služba županijske sanitarne inspekcije
Odjel za južnu Dalmaciju
Ispostava Ploče

KLASA: 540-02/17-01/611
URBROJ: 534-07-2-1-6-14/1-17-3
Ploče, 21.02.2017



3079	REPUBLIKA HRVATSKA	
Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije		
Primljeno:	24.02.2017	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/14-01/01	2117/1-21;	
Lrudični broj	Prilozi	Vrijednosti
534-07-2-1-6-14/1 -17-380	0	-

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Dubrovačko- neretvanske županije
Vukovarska 16
20 000 Dubrovnik

PREDMET: Primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (IDPP DNŽ) i Strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko- neretvanske županije

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko- neretvanske županije je organizirao javno izlaganje i javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko- neretvanske županije (IDPP DNŽ) i Strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko- neretvanske županije u periodu od 23.01.2017. do 22.02.2017.g. u Metkoviću, Korčuli i Dubrovniku .

Generalna primjedba:

- jako loša obaviještenost o javnom izlaganju i raspravi, pogotovo na području Ploča. Također je otežan pregled dokumentacije, jer ista na stranicama županije Dubrovačko- neretvanske i gradova nije vidljiva, te se nije mogao obaviti uvid u istu, a građani i javna pravna tijela nisu mogli obaviti uvid u istu, osim u određenim udaljenim središnjim centrima, tako da je zainteresirana javnost velikim dijelom isključena iz rasprave.
- zapostavljenost javno zdravstvenog interesa u korist privatnog gospodarskog interesa i poglavito u korist zaštite ptica
- žrtvovanje vrijednih krajobraznih područja i ugrožavanje lokaliteta slivnih područja voda za piće u korist provedbe Plana gospodarenja otpadom i razvoja lučkih i cestovnih infrastruktura i djelatnosti (još uvijek nepreciziranih namjena) za koji su predviđena znatna EU sredstva, ali ne i dovoljno vrijedna za ugrozu takvih lokacija i zdravlja i života ljudi uz trajnu devastaciju okoliša.
- neusklađenost objavljene prostorno planske dokumentacije s izloženom na javnoj raspravi npr. u dijelu energetike- dalekovod od 400 kV nije uklonjen , kako je rečeno kod javnog izlaganja

- 2 -

- uočeno je izdavanje lokacijskih i građevinskih dozvola za više građevina mimo važeće prostorno planske dokumentacije, uz njihovo naknadno ucrtavanje (unošenje) u planove, iako su iste u koliziji s ekološkom mrežom, zaštitom zdravlja i života ljudi, zaštitom voda...
- anuliranje negativnog zdravstvenog rizika od neionizirajućeg zračenja i buke kod dijela energetskih objekata i mreže, gdje rizik uopće nije prepoznat, ni razmatran, već je navedeno da nema većeg rizika
- problem „ Gornji horizonti“ s ogromnim štetnim utjecajem na cijelo gospodarstvo DNŽ, pogotovo vodno, uz veliki rizik ugrožavanja slivnog područja i dotoka vode za piće u poznata nam izvorišta, naročito na području Metkovića i Ploča nije razrađen, niti je anuliran odgovarajućim mjerama
- problem zaslanjivanja doline Neretve se rješava parcijalno na štetu dijela Ploča i Metkovića, opet ugrožavanjem izvora pitke vode
- žrtvuje se turizam u dolini Neretve kao potencijalni zagađivač, na štetu širenja turizma na području Ploča, u korist širenja turizma u općini Slivno
- umjesto da se osigura na tradicionalni način, propisanim mjerama, sanacija oborinske odvodnje zemljišta, pokušava se planom i strateškom studijom građane dovesti u neravnopravan položaj i samo pojedincima se dozvoljava prenamjena tzv. šumskog u poljoprivredno zemljište, a ostalim građanima se isto ne bi dozvolilo. Kako se radi o dijelom zapuštenim poljoprivrednim zemljištima koja su nekad oduzeta i /ili su se obrađivala kao poljoprivredna, a ne isključivo šumska zemljišta, trebalo bi, uz odgovarajuće propisane mjere odrediti više odgovarajućih lokaliteta na području DNŽ u skladu s istim zakonima i Odlukama po kojima se zemljište dodijelilo i pojedincima gdje je uočena devastacija i poremećaj oborinske odvodnje s ispiranjem i erozijom tla
- najveće zagađivače se studijom jedva dotaklo i nisu propisane odgovarajuće mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi i okoliša.
- prostornim planom i studijom se nije decidno navela nemogućnost gradnje i korištenje termo elektrana, nuklearnih elektrana i spalionica otpada na području DNŽ, a pogotovo u osjetljivom krajobrazu- dolini Neretve.
- provedba Plana gospodarenja otpadom i ucrtavanje građevina u skladu s istim izazvala je znatno ugrožavanje krajobraza i rizik po život i zdravlje ljudi, te istakla problem sakupljanja i obrade otpadnog mulj, pogotovo što je Planom gospodarenja otpada isto predviđeno spaljivanjem u bioplinskim postrojenjima, što opet izaziva negativan utjecaj i ugrožavanje okoliša, koje ni prostornim planom, ni predmetnom strategijom nije obrađeno.
- strateškom studijom nije se odgovarajuće obradila opasnost od lučkih i naftnih postrojenja, kao ni potrebne mjere eventualnog spriječavanja i sanacije velikih nesreća s izrazito velikom ugrozom života i zdravlja ljudi i okoliša.
- pri izradi predmetnih dokumenata nije se vodilo računa da je područje luke Ploče bescarinska zona i u koncesiji, podkoncesiji i da nije dobro ni preporučljivo postrojenja za obradu i ispuštanje otpadnih voda Grada Ploča raditi na tom terenu, zbog nemogućnosti upravljanja istim i nadzora nad istim od strane nadležnih službi i institucija, te mogućnosti korištenja istog za ispuštanje i pročišćavanje nedozvoljenog tekućeg otpada, s nesagledivim posljedicama po akvatorij, život i zdravlje ljudi na cijelom području DNŽ, susjedne županije, a pogotovo Ploča.

Stoga se predlaže Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko- neretvanske županije (IDPP DNŽ) i Strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko- neretvanske županije vratiti na ispravku i usklađenje sa zakonskim odredbama i stvarnim i planiranim stanjem na terenu, vodeći računa o svim dijelovima županije i svim građanima kao i o ekološkoj mreži, koja je znatno ugrožena na području

- 3 -

doline Neretve, ali ne od planiranog turizma, već od postojećih i planiranih lučkih i produženih lučkih sadržaja.

Na znanje:

- DNŽ
- Grad Ploče
- Grad Metković
- Zavod za prostorno planiranje, Dubrovnik

VIŠA SANITARNA INSPEKTORICA
Ines Najev Čaleta



A/2

MINISTARSTVO ZDRAVSTVA
Uprava za unaprjeđenje zdravlja
Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške
Služba županijske sanitarne inspekcije
Odjel za južnu Dalmaciju
Ispostava Ploče
20340 PLOČE

1.

- jako loša obaviještenost o javnom izlaganju i raspravi, pogotovo na području Ploča. Također je otežan pregled dokumentacije, jer ista na stranicama županije Dubrovačko- neretvanske i gradova nije vidljiva, te se nije mogao obaviti uvid u istu, a građani i javno pravna tijela nisu mogli obaviti uvid u istu, osim u određenim udaljenim središnjim centrima, tako da je zainteresirana javnost velikim dijelom isključena iz rasprave.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Javna rasprava je provedena sukladno Zakonu o prostornom uređenju. Javna izlaganja su održana u Dubrovniku, Metkoviću i Korčuli, a Prostorni plan je bio na javnom uvidu u Dubrovniku te je bio objavljen tijekom javne rasprave na web stranicama Županije i Zavoda za prostorno uređenje.

2.

- zapostavljenost javno zdravstvenog interesa u korist privatnog gospodarskog interesa i poglavito u korist zaštite ptica

Odgovor:

Ne usvaja se.

U cilju javno-zdravstvenog interesa planirani su sustavi vodoopskrbe, sustavi javne odvodnje i cjeloviti sustav gospodarenja otpadom.

Podržava se gospodarski razvoj koji uključuje čiste tehnologije, plinifikaciju, energetska učinkovitost, korištenje obnovljivih izvora energije, razvitak poduzetništva, zaštitu okoliša, zdravlja i života ljudi.

3.

- žrtvovanje vrijednih krajobraznih područja i ugrožavanje lokaliteta slivnih područja voda za piće u korist provedbe Plana gospodarenja otpadom i razvoja lučkih i cestovnih infrastruktura i djelatnosti (još uvijek nepreciziranih namjena) za koji su predviđena znatna EU sredstva, ali ne i dovoljno vrijedna za ugrozu takvih lokacija i zdravlja i života ljudi uz trajnu devastaciju okoliša.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Planirani sustav gospodarenja otpadom je usklađen s Planom gospodarenja otpadom RH, te će omogućiti zatvaranje neusklađenih i divljih odlagališta na području DNŽ koji se prema Planu moraju zatvoriti do 2018., a koji sada ugrožavaju vrijedna krajobrazna područja i lokalitete slivnih područja voda za piće.

Razvoj lučke i cestovne infrastrukture definiran je strategijama i planovima na razini države s kojima se Izmjene i dopune Plana moraju uskladiti. Detaljnija namjena unutar gospodarskih zona predmet je prostornih planova užih područja (PPUO/G i UPU).

4.

- neusklađenost objavljene prostorno planske dokumentacije s izloženom na javnoj raspravi npr. u dijelu energetike- dalekovod od 400 kV nije uklonjen, kako je rečeno kod javnog izlaganja

Odgovor:

Ne usvaja se.

Izmjenama i dopunama Plana nije planiran 400 kV dalekovod. Izmjenama i dopunama Plana je umjesto 400 kV dalekovoda na dionici Nova Sela – Zagvozd planiran 220 kV dalekovod kojim se veže Dubrovačko-neretvanska županija na elektroenergetski sustav RH.

5.

- uočeno je izdavanje lokacijskih i građevinskih dozvola za više građevina mimo važeće prostorno planske dokumentacije, uz njihovo naknadno ucrtavanje (unošenje) u planove, iako su iste u koliziji s ekološkom mrežom, zaštitom zdravlja i života ljudi, zaštitom voda ...

Odgovor:

Ne usvaja se.

Izdavanje lokacijskih i građevinskih dozvola nije predmet Izmjena i dopuna Plana. Za Izmjene i dopune Plana provedena je strateška procjena utjecaja na okoliš u kojoj su analizirani utjecaji i date mjere zaštite u odnosu na ekološku mrežu, zaštitu zdravlja i života ljudi, zaštitu zraka, voda...

6.

- anuliranje negativnog zdravstvenog rizika od neionizirajućeg zračenja i buke kod dijela energetskih objekata i mreže, gdje rizik uopće nije prepoznat, ni razmatran, već je navedeno da nema većeg rizika

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim trase elektroenergetskih vodova i lokacije građevina su preuzete iz strateških dokumenata na nivou RH. Trase i lokacije su definirane kao načelne te će se kroz projektnu dokumentaciju u daljnjim fazama razrade analizirati mogući negativni utjecaji od neionizirajućeg zračenja i buke.

7.

- problem " Gornji horizonti" s ogromnim štetnim utjecajem na cijelo gospodarstvo DNŽ, pogotovo vodno, uz veliki rizik ugrožavanja slivnog područja i dotoka vode za piće u poznata nam izvorišta, naročito na području Metkovića i Ploča nije razrađen, niti je anuliran odgovarajućim mjerama

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim problematiku „Gornjih horizonata“ potrebno je rješavati na međudržavnoj razini i u okviru strateške procjene utjecaja na okoliš, a Županijski prostorni plan je u obvezi uskladiti se sa Strategijama i Planovima na državnoj razini. Stav Dubrovačko-neretvanske županije je da se ne smije nastavljati s

projektom Gornji horizonti do uspostave monitoringa, te mjera za praćenje i popravljavanje stanja voda, odnosno usuglašeni planova upravljanja ovim vodama.

8.

- problem zaslanjivanja doline Neretve se rješava parcijalno na štetu dijela Ploča i Metkovića, opet ugrožavanjem izvora pitke vode

Odgovor:

Ne usvaja se.

Problem zaslanjivanja je riješen u okviru planiranog sustava navodnjavanja Donje Neretve koji je uvršten je Izmjene i dopune Plana sukladno strateškim planovima na nivou RH. Za sustav navodnjavanja proveden je postupak Procjene utjecaja na okoliš, izdana je lokacijska dozvola te je uvrštena u „Višegodišnji program gradnje regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina za melioracije za razdoblje 2013.-2017.“, Ministarstva poljoprivrede.

9.

- žrtvuje se turizam u dolini Neretve kao potencijalni zagađivač, na štetu širenja turizma na području Ploča, u korist širenja turizma u općini Slivno

Odgovor:

Ne usvaja se.

Prostorni plan Županije, kroz kontakte i sastanke sa jedinicama lokalne samouprave uvažio je u mjeri koliko je to moguće njihove zahtjeve za planiranje ugostiteljsko-turističkih zona što je vidljivo iz prijedloga Prost. plana.

Izmjenama i dopunama Plana planirane su ugostiteljsko-turističke zone Dobrogošće, Pod cestom i Željograd i autokamp Ušće te luka nautičkog turizma u Pločama.

10.

- umjesto da se osigura na tradicionalni način, propisanim mjerama, sanacija oborinske odvodnje zemljišta, pokušava se planom i strateškom studijom građane dovesti u neravnopravan položaj i samo pojedincima se dozvoljava prenamjena tzv. šumskog u poljoprivredno zemljište, a ostalim građanima se isto ne bi dozvolilo. Kako se radi o dijelom zapuštenim poljoprivrednim zemljištima koja su nekad oduzeta i lili su se obrađivala kao poljoprivredna, a ne isključivo šumska zemljišta, trebalo bi, uz odgovarajuće propisane mjere odrediti više odgovarajućih lokaliteta na području DNŽ u skladu s istim zakonima i Odlukama po kojima se zemljište dodijelilo i pojedincima gdje je uočena devastacija i poremećaj oborinske odvodnje s ispiranjem i erozijom tla

Odgovor:

Ne usvaja se.

Šumska zemljišta koja se Odlukama Vlade RH o osnivanju služnosti na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada prenamjenjuju u poljoprivredna zemljišta ucrtat će se kao poljoprivredna zemljišta sukladno novim podacima Hrvatskih šuma.

11.

- najveće zagađivače se studijom jedva dotaklo i nisu propisane odgovarajuće mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi i okoliša.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Za Izmjene i dopune Plana provedena je strateška procjena utjecaja na okoliš u kojoj su analizirani utjecaji i date mjere zaštite u odnosu na ekološku mrežu, zaštitu zdravlja i života ljudi, zaštitu zraka, voda...

12.

- prostornim planom i studijom se nije decidno navela nemogućnost gradnje i korištenje termo elektrana, nuklearnih elektrana i spalionica otpada na području DNŽ, a pogotovo u osjetljivom kraj obrazu- dolini Neretve.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Razvidno je da ovim prijedlogom IDPPDNŽ Plana navedeni sadržaji nisu planirani te ih nije potrebno posebno zabranjivati.

13.

- provedba Plana gospodarenja otpadom i ucrtavanje građevina u skladu s istim izazvala je znatno ugrožavanje krajobraza i rizik po život i zdravlje ljudi, te istakla problem sakupljanja i obrade otpadnog mulj, pogotovo što je Planom gospodarenja otpada isto predviđeno spaljivanjem u bioplinским postrojenjima, što opet izaziva negativan utjecaj i ugrožavanje okoliša, koje ni prostornim planom, ni predmetnom strategijom nije obrađeno.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Izmjenama i dopunama Plana definiran je cjeloviti sustav gospodarenja otpadom sukladno planu gospodarenja otpadom RH koji uključuju mjere smanjenja količine otpada, izdvojeno skupljanje otpada, recikliranje otpada, obradu ostatnog otpada i odlaganje ostatka nakon obrade. Također je sukladno Planu predviđena obrada mulja s komunalnih uređaja za pročišćavanje (ozemljavanje, solarno sušenje).

14.

- strateškom studijom nije se odgovarajuće obradila opasnost od lučkih i naftnih postrojenja, kao ni potrebne mjere eventualnog spriječavanja i sanacije velikih nesreća s izrazito velikom ugrozom života i zdravlja ljudi i okoliša.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Opasnost od lučkih i naftnih postrojenja, kao i potrebne mjere eventualnog spriječavanja i sanacije velikih nesreća s izrazito velikom ugrozom života i zdravlja ljudi i okoliša obrađeni su u Odredbama za provođenje Izmjena i dopuna Plana, članak 448e.

15.

- pri izradi predmetnih dokumenata nije se vodilo računa da je područje luke Ploče bescarinska zona i u koncesiji, podkoncesiji i da nije dobro ni preporučljivo postrojenja za obradu i ispuštanje otpadnih voda Grada Ploča raditi na tom terenu, zbog nemogućnosti upravljanja istim i nadzora nad istim od strane nadležnih službi i institucija, te mogućnosti korištenja istog za ispuštanje i pročišćavanje nedozvoljenog tekućeg otpada, s nesagledivim posljedicama po akvatorij, život i zdravlje ljudi na cijelom području DNŽ, susjedne županije, a pogotovo Ploča.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Lokacija je utvrđena temeljem zahtjeva Hrvatskih voda i Grada Ploča kao racionalnije rješenje i povoljnije glede utjecaja na krajobraz i okoliš od prijašnje lokacije planirane na potpuno neizgrađenoj priobalnoj padini rtu Višnjica.

16.

Stoga se predlaže Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko- neretvanske županije (IDPP DNŽ) i Strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije vratiti na ispravku i usklađenje sa zakonskim odredbama i stvarnim i planiranim stanjem na terenu, vodeći računa o svim dijelovima županije i svim građanima kao i o ekološkoj mreži, koja je znatno ugrožena na području doline Neretve, ali ne od planiranog turizma, već od postojećih i planiranih lučkih i produženih lučkih sadržaja.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Prijedlog Izmjena i dopuna Plana i Strateška studija utjecaja Izmjena i dopuna Plana na okoliš će se korigirati i dopuniti prema usvojenim primjedbama i očitovanjima sudionika dospjelim u javnoj raspravi.

A/3



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine
KLASA: 940-01/17-03/882
URBROJ: 536-05-01-02/01-17-01

Zagreb, 21. veljače 2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primljeno: 22-02-2017

3085 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije

Primljeno: 22.02.2017

Klasifikacijska oznaka Org. jed.
350-02/14-01/01 2117/1-21;

Urudžbeni broj Prilozi Vrijednosti
536-05-01-02/01-17-387 0 -

Handwritten notes: Jc, IDPPZ, 85, 1, M, S4, 142

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-
NERETVANSKE ŽUPANIJE**
n/r ravnateljice gđe. Marine Oreb
Petilovrijenci 2
20 000 Dubrovnik

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije - **PRIJEDLOG PLANA**,
- očitovanje i primjedbe, dostavlja se

Poštovani,

u skladu s odredbom članka 100. točka 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13.) u zakonskom roku dostavljamo primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko neretvanske županije (ID PPDNŽ) koji se nalazi u javnoj raspravi do 22. veljače 2017.godine.

Primjedbe se odnose na točku 7.2 Kulturni krajolici, te odredbe članaka 309., 309.b, 310.g i 347.a Prijedloga izmjena i dopuna PPDNŽ-a.

U točki 7.2 Kulturni krajolici, članak 309. na području Županije određeno je 85 osobito vrijednih predjela - kulturnih krajolika, koje je potrebno očuvati temeljem Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, između ostalih, navedeno je i područje turističke namjene T1 – Kupari I., i to kao Povijesni turistički krajolik Kupari (oblikovani krajolik, prijedlog za upis u Registar RH).

S tim u vezi, odredbom članka 309.b ID PPDNŽ-a propisuje se: "Za sve krajolike koji su predloženi za upis u Registar kulturnih dobara RH potrebno je izraditi Konzervatorsko-krajobraznu studiju, koja osim tipološke klasifikacije uključuje i analizu i ocjenu kulturno povijesnih vrijednosti krajolika kao podlogu za izradu Plana zaštite krajolika i Plana upravljanja. Do upisa pojedinog kulturnog krajolika u predložene kategorije, kulturni krajolici se štite prostorno-planskom dokumentacijom (PPŽ, PPUO/G, GUP, UPU), kroz propisane mjere zaštite i planske smjernice." Nadalje, odredbom članka 310g. također

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

su propisane Mjere zaštite turističkih/hotelskih krajolika te su određene "Smjernice za očuvanje, koje su sljedeće:

- potiče se korištenje krajolika u okviru njegove namjene, te obnova koja zahtijeva minimalne promjene njegovih prirodnih i kulturnih sastavnica. To uključuje čuvanje povijesno vrijednih uzoraka te odnosa izgrađenog i otvorenih prostora;
- zadržavanje prepoznatljivih vrijednosti i obilježja krajolika kroz očuvanje povijesnih/izvorno projektiranih zgrada i vanjskih prostora, te prirodnih sastavnica;
- turistički krajolik prepoznat je kao rezultat planirane aktivnosti, djelo arhitekta i urbanista, a promjene koje nemaju uporište u izvornom karakteru nisu prihvatljive;

Prije izrade plana obnove ili nove gradnje u hotelskom/turističkom krajoliku potrebno je izraditi Konzervatorsko-krajobraznu studiju koja će analizirati i vrednovati sve graditeljske i prostorne vrijednosti."

Prilikom izrade ID PPDNŽ-a, međutim, nije uzeto u obzir sljedeće:

1. Područje turističke namjene T1 – Kupari I. predmet je Ugovora sklopljenog 31. ožujka 2016. između Republike Hrvatske i investitora: zajednica ponuditelja Avenue ulaganja d.o.o., Zagreb i Aavenu osteuropa GmhB, Beč, odabranog u postupku međunarodnog javnog natječaja, koji je Ugovorom ovlašten na navedenoj lokaciji realizirati turistički razvojni projekt Kupari na lokaciji "Kupari I." u Općini Župa dubrovačka, odnosno dobio je pravo za izgradnju turističkih i ugostiteljskih kapaciteta u obuhvatu turističkog razvojnog projekta Kupari I. i njihovo gospodarsko korištenje u razdoblju od 99 godina. Uvjeti za realizaciju Projekta, sadržani u Ugovoru kao njegove bitne odredbe, utvrđeni su temeljem relevantnih dokumenata važećih tijekom postupka koji je prethodio, kao i u trenutku njegovog sklapanja.
2. Vlada RH je na sjednici 25. rujna 2014. i 9. travnja 2015. donijela Odluku o utvrđivanju uvjeta i objavi javnog poziva za dostavu obvezujućih ponuda za realizaciju turističkog razvojnog projekta Kupari na lokaciji Kupari I. U svrhu prikupljanja ponuda za realizaciju navedenog projekta Državni ured za upravljanje državnom imovinom, kao tada mjerodavno tijelo, proveo je međunarodni natječaj za dostavu obvezujućih ponuda koje su trebale sadržavati i Prijedlog urbanističkog plana uređenja područja turističke namjene T1–Kupari I.
3. Natječaj je objavljen sukladno propisima Republike Hrvatske i tada važećoj prostorno planskoj dokumentaciji:
 - Prostorni plan Dubrovačko neretvanske županije („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“, br. 06/03., 03/05., 03/06., 07/10., 04/12. i 09/13.),
 - Prostorni plan uređenja Općine Župa dubrovačka („Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka“, br. 06/08., 08/12., 07/13.).
4. Povjerenstvo za ocjenu prijava, imenovano Odlukom Vlade Republike Hrvatske, zaključkom je utvrdilo ponudu zajednice ponuditelja Avenue ulaganja d.o.o., Zagreb i Aavenu osteuropa GmhB, Beč, kao najpovoljniju i prihvatljivu, nakon čega je Vlada Republike Hrvatske, na sjednici 29. listopada 2015., donijela Odluku o izboru zajednice

ponuditelja Avenue ulaganja d.o.o., Zagreb i Aavenu osteuropa GmhB, Beč, za investitora turističkog razvojnog projekta Kupari I. kojemu će prenijeti stvarna prava na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u obuhvatu projekta, te dodijeliti koncesiju na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Brašina. Odluka je objavljena u „Narodnim novinama“ broj 119/15.).

5. Investitor je prihvatio sve financijske obveze, kao i obvezu poštivanja rokova i dinamike realizacije projekta kojeg Vlada Republike Hrvatske drži projektom od strateške važnosti za razvoj turističke ponude u Republici Hrvatskoj i Dubrovačko neretvanskoj županiji. Republika Hrvatska se, s druge strane, obvezala osigurati prostorno planske pretpostavke za ishođenje dozvola za izgradnju svih sadržaja Projekta Kupari I. imajući pri tome u vidu obvezu i potrebu izrade i donošenja urbanističkog plana uređenja propisanog planovima višeg reda važećim u vrijeme propisivanja uvjeta natječaja.

Naglašavamo kako je investitor, između ostalog, prihvatio i obvezu strogog pridržavanja konzervatorskih smjernica koje je izdao nadležni Konzervatorski odjel Ministarstva kulture od 6.ožujka 2014. godine, a kojima se detaljno propisuje način očuvanja i mjere zaštite prostora, posebno Hotela Grand, koji je valoriziran kao iznimno vrijedan arhitektonski sklop. U tom smislu, investitor je već izradio Konzervatorski elaborat prema smjericama Konzervatorskog odjela u Dubrovniku. Pored toga, u tijeku je i postupak izrade UPU-a Kupari I., što upućuje na zaključak kako je investitor naročito odgovorno pristupio realizaciji ugovornih obveza, te da veoma zahtjevne zadaće rješava kompetentno stručno i prema planu.

Stoga, držimo kako su navedene predložene Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije u suprotnosti s ugovornim obvezama iz Ugovora između Republike Hrvatske i Zajednice ponuditelja: Avenue ulaganja d.o.o. i Avenue osteuropa GmhB, KLASA: 940-06/15-007/0739, URBROJ: 536-0512/01-2016-24, koji je, kako je već navedeno, potpisan 31.ožujka 2016.godine.

Naglašavamo kako će predložene promjene prostorno planskih uvjeta i uvjeta za korištenje prostora obuhvata "Kupari I.", u okviru Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (točka 7.2), za koje je javna rasprava još u tijeku, potpuno neprihvatljive i dovode u pitanje visoke kriterije koji su propisani strogim uvjetima međunarodnog natječaja za dobivanje prava na realizaciju projekta Kupari I., te narušavaju vjerodostojnost Republike Hrvatske.

Slijedom svih gore navedenih razloga, potrebno je u Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, izmijeniti točku 7.2, članak 309.b, te članak 347.a na način da se u tablicama navedenih odredbi briše pojam „Povijesni turistički krajolik Kupari“, kako se investitoru ne bi nametale dodatne obveze i time prouzročile komplikacije u realizaciji projekta, tim više, što je obuhvat zone T1 "Kupari I" već prethodno valoriziran od strane nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture, da je Ugovor o

realizaciji projekta sklopljen u skladu s tada važećim uvjetima, te da je investitor započeo s realizacijom tog zahtjevnog projekta u skladu s ugovorenim obvezama i dinamikom realizacije.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu,
2. pismohrana, ovdje

O tome obavijest:

Dubrovačko neretvanska županija, n/r župana
Općina Župa dubrovačka, n/načelnika,
Avenue ulaganja d.o.o., n/r direktora

A/3

MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
10000 ZAGREB
Ulica Ivana Dežmana 10

1.

Primjedbe se odnose na točku 7.2 Kulturni krajolici, te odredbe članka 309., 309.b, 310.g i 347.a Prijedloga izmjena i dopuna PPDNŽ-a.

U točki 7.2 Kulturni krajolici, članak 309. na području Županije određeno je 85 osobito vrijednih predjela - kulturnih krajolika, koje je potrebno očuvati temeljem Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije. Između ostalih navedeno je i područje turističke namjene TI - Kupari 1., i to kao Povijesni turistički krajolik Kupari (oblikovani krajolik, prijedlog za upis u Registar RH).

S tim u vezi, odredbom članka 309.b ID PPDNŽ-a propisuje se: "Za sve krajolike koji su predloženi za upis u Registar kulturnih dobara RH potrebno je izraditi Konzervatorsko-krajobraznu studiju, koja osim tipološke klasifikacije uključuje i analizu i ocjenu kulturno povijesnih vrijednosti krajolika kao podlogu za izradu Plana zaštite krajolika i Plana upravljanja. Do upisa pojedinog kulturnog krajolika u predložene kategorije, kulturni krajolici se štite prostorno-planskom dokumentacijom (PPŽ, PPUO/G, GUP, UPU), kroz propisane mjere zaštite i planske smjernice." Nadalje, odredbom članka 310g.

Također su propisane Mjere zaštite turističkih/hotelskih krajolika te su određene Smjernice za očuvanje, koje su sljedeće :

- potiče se korištenje krajolika u okviru njegove namjene, te obnova koja zahtijeva minimalne promjene njegovih prirodnih i kulturnih sastavnica. To uključuje čuvanje povijesno vrijednih uzoraka te odnosa izgrađenog i otvorenih prostora;
- zadržavanje prepoznatljivih vrijednosti i obilježja krajolika kroz očuvanje povijesnih/izvorno projektiranih zgrada i vanjskih prostora, te prirodnih sastavnica;
- turistički krajolik prepoznat je kao rezultat planirane aktivnosti, djelo arhitekta i urbanista, a promjene koje nemaju uporište u izvornom karakteru nisu prihvatljive;

Prije izrade plana obnove ili nove gradnje u hotelskom/turističkom krajoliku potrebno je izraditi Konzervatorsko-krajobraznu studiju koja će analizirati i vrednovati sve graditeljske i prostome vrijednosti."

Prilikom izrade ID PPDNŽ-a, međutim, nije uzeto u obzir sljedeće:

1. Područje turističke namjene TI - Kupari I. predmet je Ugovora sklopljenog 31. ožujka 2016. između Republike Hrvatske i investitora: zajednica ponuditelja Avenue ulaganja d.o.o., Zagreb i Aavenu osteuropa GmH, Beč, odabranog u postupku međunarodnog javnog natječaja, koji je Ugovorom ovlašten na navedenoj lokaciji realizirati turistički razvojni projekt Kupari na lokaciji "Kupari I." u Općini Župa dubrovačka, odnosno dobio je pravo za izgradnju turističkih i ugostiteljskih kapaciteta u obuhvatu turističkog razvojnog projekta Kupari I. i njihovo gospodarsko korištenje u razdoblju od 99 godina. Uvjeti za realizaciju Projekta, sadržani u Ugovoru kao njegove bitne odredbe, utvrđeni su temeljem relevantnih dokumenata važećih tijekom postupka koji je prethodio, kao i u trenutku njegovog sklapanja.
2. Vlada RH je na sjednici 25. rujna 2014. i 9. travnja 2015. donijela Odluku o utvrđivanju uvjeta i objavi javnog poziva za dostavu obvezujućih ponuda za realizaciju turističkog razvojnog projekta Kupari na lokaciji Kupari I. U svrhu prikupljanja ponuda za realizaciju navedenog projekta Državni ured za upravljanje državnom imovinom, kao tada mjerodavno tijelo, proveo je međunarodni natječaj za dostavu obvezujućih ponuda koje su trebale sadržavati i Prijedlog urbanističkog plana uredjenja područja turističke namjene TI-Kupari I.

3. Natječaj je objavljen sukladno propisima Republike Hrvatske i tada važećoj prostorno planskoj dokumentaciji:
 - Prostorni plan Dubrovačko neretvanske županije ("Službeni glasnik Dubrovačkoneretvanske županije", br. 06/03., 03/05., 03/06., 07/10., 04/12. i 09/13.),
 - Prostorni plan uređenja Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", br. 06/08., 08/12., 07/ 13.).
4. Povjerenstvo za ocjenu prijava, imenovano Odlukom Vlade Republike Hrvatske, zaključkom je utvrdilo ponudu zajednice ponuditelja Avenue ulaganja d.o.o., Zagreb i Aavenu osteuropa GmHB, Beč, kao najpovoljniju i prihvatljivu, nakon čega je Vlada Republike Hrvatske, na sjednici 29. listopada 2015., donijela Odluku o izboru zajednice ponuditelja Avenue ulaganja d.o.o., Zagreb i Aavenu osteuropa GmHB, Beč, za investitora turističkog razvojnog projekta Kupari I. kojemu će prenijeti stvarna prava na zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u obuhvatu projekta, te dodijeliti koncesiju na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja plaže na dijelu k.o. Brašina. Odluka je objavljena u "Narodnim novinama" broj 119/15..
5. Investitor je prihvatio sve financijske obveze, kao i obvezu poštivanja rokova i dinamike realizacije projekta kojeg Vlada Republike Hrvatske drži projektom od strateške važnosti za razvoj turističke ponude u Republici Hrvatskoj i Dubrovačko neretvanskoj županiji. Republika Hrvatska se, s druge strane, obvezala osigurati prostorno planske pretpostavke za ishođenje dozvola za izgradnju svih sadržaja Projekta Kupari I imajući pri tome u vidu obvezu i potrebu izrade i donošenja urbanističkog plana uređenja propisanog planovima višeg reda važećim u vrijeme propisivanja uvjeta natječaja.

Naglašavamo kako je investitor, između ostalog, prihvatio i obvezu strogog pridržavanja konzervatorskih smjernica koje je izdao nadležni Konzervatorski odjel Ministarstva kulture od 6. ožujka 2014. godine, a kojima se detaljno propisuje način očuvanja i mjere zaštite prostora, posebno Hotela Grand, koji je valoriziran kao iznimno vrijedan arhitektonski sklop. U tom smislu, investitor je već izradio Konzervatorski elaborat prema smjernicama Konzervatorskog odjela u Dubrovniku. Pored toga, u tijeku je i postupak izrade UPU-a Kupari I, što upućuje na zaključak kako je investitor naročito odgovorno pristupio realizaciji ugovornih obveza, te da veoma zahtjevne zadaće rješava kompetentno stručno i prema planu.

Stoga, držimo kako su navedene predložene Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije u suprotnosti s ugovornim obvezama iz Ugovora između Republike Hrvatske i Zajednice ponuditelja: Avenue ulaganja d.o.o. i Avenue osteuropa GmHB, KLASA: 940-06/15-007/0739, URBROJ: 536-0512101-2016-24, koji je, kako je već navedeno, potpisan 31. ožujka 2016. godine.

Naglašavamo kako su predložene promjene prostorno planskih uvjeta i uvjeta za korištenje prostora obuhvata "Kupari I.", u okviru Prijedloga izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (točka 7.2), za koje je javna rasprava još u tijeku, potpuno neprihvatljive i dovode u pitanje visoke kriterije koji su propisani strogim uvjetima međunarodnog natječaja za dobivanje prava na realizaciju projekta Kupari I., te narušavaju vjerodostojnost Republike Hrvatske.

Slijedom svih gore navedenih razloga, potrebno je u Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije, izmijeniti točku 7.2, članak 309.b, te članak 347.a na način da se u tablicama navedenih odredbi briše pojam „Povijesni turistički krajolik Kupari“, kako se investitoru ne bi nametale dodatne obveze i time prouzročile komplikacije u realizaciji projekta, tim više, što je obuhvat rone TI "Kupari I" već prethodno valoriziran od strane nadležnog Konzervatorskog odjela Ministarstva kulture, da je Ugovor o realizaciji projekta sklopljen u skladu s tada važećim uvjetima, te da je investitor započeo s realizacijom tog zahtjevnog projekta u skladu s ugovorenim obvezama i dinamikom realizacije.

Odgovor:

Usvaja se.

A/4



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

KLASA: 612-07/14-57/284
URBROJ: 517-07-2-2-17-8
Zagreb, 21. veljače 2017.

3176 REPUBLIKA HRVATSKA
Zavod za prostorno uređenje
Dubrovačko neretvanske županije
Primljeno: 01.03.2017
Klasifikacijska oznaka Org. jed.
350-02/14-01/01 2117/1-21;
Uredbeni broj Prilozi Vrijednosti
517-07-2-1-17-466 0 -

279
JR
10000
REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJELI
DUBROVNIK
Primljeno: 28-02-2017
Klasifikacijska oznaka: 350-01/14-01/20
Org. jedinica: 1-23/1
Uredbeni broj: 517-07-17-235
Prilog Vrijed.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
20000 DUBROVNIK
Vukovarska 16

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
- primjedbe, daje se

Veza vaša **KLASA: 350-01/14-01/20**
URBROJ: 2117/1-23/1-1-17-86

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš dopis pod gornjom oznakom, kojim nas obavještavate o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13) te Strateškoj studiji utjecaja na okoliš sukladno zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/2013, 153/2013 i 78/2015).

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije dostavilo je aktom, **KLASA: 612-07/14-57/284, URBROJ: 517-07-2-2-14-3** od 30. listopada 2014. godine zahtjeve zaštite prirode koje je na odgovarajući način bilo potrebno ugraditi u izmjene i dopune plana. Aktom, **KLASA: 612-07/14-57/284, URBROJ: 517-07-2-2-14-5** od 27. kolovoza 2015. godine dostavljeno je očitovanje da su navedeni zahtjevi i dalje na snazi te ih treba na odgovarajući način ugraditi i primijeniti prilikom izrade predmetnih izmjena i dopuna.

Nakon uvida u Prijedlog Plana iz siječnja 2017. godine, koji je izradio Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije iz Dubrovnika, utvrđeno je da isti nije u potpunosti usklađen sa dostavljenim zahtjevima zaštite prirode. Također utvrđeno je da za navedeni plan nisu prilikom izrade u potpunosti primijenjene mjere zaštite okoliša (vezano uz bioraznolikost i zaštićena područja), niti mjere ublažavanja utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže koje su proizašle iz postupka strateške procjene utjecaja na okoliš i postupka Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. Pojedini zahtvi i namjene prostora kao što je navedeno nisu planirani u skladu sa zahtjevima zaštite prirode (posebice vezano uz očuvanje ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, prirodnih vodotoka i slično) i mjerama kojima se utjecaji provedbe plana ublažavaju na prihvatljivu razinu te napominjemo slijedeće.

Uvidom u Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije utvrđeno je da se mijenjaju ili brišu pojedine odredbe plana, što je u

suprotnosti sa primjedbama koje je Uprava za zaštitu prirode dala u postupku ranijih Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (koje su tada usvojene ili dijelom usvojene), a koje su se odnosile na planiranje turističkih zona na području posebnog rezervata Malostonski zaljev, planiranje turističkih zona na području ušća rijeke Neretve, na području Bačinskih jezera, planiranje područja za korištenje obnovljivih izvora energije, planiranje ugostiteljskih sadržaja na području Bistrine i dr.

Vežano uz poglavlje 3.4. Gospodarska namjena – površina uzgajališta (akvakultura H) napominjemo kako smatramo da se na području posebnog rezervata Malostonski zaljev povećanje kapaciteta može dopustiti samo za uzgoj školjkaša dok se do izrade plana marikulture i provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za navedeni plan ne smiju osnivati nova uzgajališta za ribu.

Vežano uz poglavlje 3.6. Gospodarska namjena - ugostiteljsko-turistička namjena T napominjemo da nije prihvatljivo planiranje novih ugostiteljsko-turističkih zona na području ušća Neretve (Galičak, Plaža, Rio...), već treba i za postojeću ugostiteljsko-turističku zonu T3 Ušće planirati izmještanje sa lokacije ušća. Nije prihvatljivo niti planiranje povećanja kapaciteta ili površine ugostiteljsko-turističkih zona koje su planirane važećim planom (npr. T2 Uplov) koje nisu ocijenjene u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš niti postupku Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. Također nije prihvatljivo planiranje novih Ugostiteljsko turističkih zona na području posebnog rezervata Malostonski zaljev (T2 Planikovac) kao niti povećanje površine ili kapaciteta zona koje su planirane važećim planom.

Vežano uz poglavlje 3.10. Poljoprivreda, šumarstvo i lovstvo napominjemo da je u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš kao i postupku Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu prenamjena šumskih zemljišta u poljoprivredna zemljišta koja se temelji na „Odlukama Vlade RH o osnivanju služnosti na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada“ ocijenjena kao značajni negativni utjecaj. Smatramo da iako se u strateškoj studiji napominje da navedeno nije planska kategorija, ugrađivanje istih u Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije na ovakav način nije prihvatljivo. Također zbog značajnih negativnih utjecaja kroz navedene postupke propisana je mjera preispitivanja Odluka Vlade RH za koju smatramo da nije odgovarajuća budući da nije jasno kada će se provesti i da li će Odluke biti izmijenjene, a do tada će dio površina već biti prenamijenjen.

Vežano uz poglavlje 6.1.1. Cestovni sustav napominjemo da prilikom planiranja trase prometnice D9 Metković (gr. BiH)-Opuzen-D8 treba voditi računa o neposrednoj blizini osobito vrijednog lokaliteta za bioraznolikost Jama u Predolcu (kolonija rijetkog špiljskog školjkaša *Congerius kusceri*).

Vežano uz poglavlje 6.1.2. Pomorski sustav navedeno je da je za luke koje se nalaze unutar područja ekološke mreže za koje se traži proširenje potrebno je izraditi maritimnu studiju kojom će se utvrditi mogućnost proširenja. Napominjemo da se to treba odnositi i na nove luke, te skrećemo pozornost na obvezu propisanu Zakonom o zaštiti prirode a odnosi se na provedbu postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za svaki zahvat koji može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Vežano uz poglavlje 6.2. Energetski sustav napominjemo da sunčana elektrana/vjetroelektrana Rujnica nije razmatrana u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš odnosno Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za Plan korištenja obnovljivih izvora energije, niti u postupcima vezanim uz Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije te smatramo da se ista ne može planirati ovim planom.

Vežano uz poglavlje 6.3. Vodoopskrbni sustav planirana je privremena opskrba vodom korištenjem podzemnih zaliha bočate vode putem desalinizatora na lokacijama Blatina kod Sobre, Blatsko polje i Slatina kod Kozarice, te izgradnja vodopostrojenja za desalinizaciju morske vode na lokacijama Goveđari, Sutmiholjska i Saplunara. Napominjemo

da se radi i o područjima ekološke mreže (HR2001277 Slatina kod Kozarice, HR2001009 Baltina kod Sobre, HR2000944 Blatina kod Blata, HR4000010 Saplunara i dr) te se posebice za blatine i slatine koje predstavljaju mala područja osjetljiva na promjene ne smiju pogoršati stanišni uvjeti (npr. isušivanje zbog korištenja bočate vode za vodoopskrbu) odnosno negativno utjecati na povoljno stanje ciljnih vrsta i stanišnih tipova.

Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije treba obavezno uskladiti sukladno mjerama ublažavanja utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže kao i mjerama zaštite okoliša kojima se umanjuje utjecaj na bioraznolikost i zaštićena područja te primjedbe vezane uz mjere nismo posebno navodili.

Sa navedenim primjedbama osim tekstualnog dijela plana (odredbi za provođenje) treba uskladiti i obvezne priloge plana (obrazloženje) kao i kartografske prikaze i kartograme.

Također napominjemo da provedba ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za plan ne isključuje obvezu provedbe postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvate koji su planirani planom, a koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.



Dostavlja se: **1. Naslovu**
2. U spis predmeta, ovdje

A/4

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE

Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom

10000 ZAGREB

RADNIČKA CESTA 80

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, zaprimilo je vaš dopis pod gornjom oznakom, kojim nas obavještavate o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13) te Strateškoj studiji utjecaja na okoliš Sukladno zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/2013, 153/2013 i 78/2015).

Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode za potrebe izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije dostavilo je aktom, KLASA: 612-07/14-57/284, URBROJ: 517-07-2-2-14-3 od 30. listopada 2014. godine zahtjeve zaštite prirode koje je na odgovarajući način bilo potrebno ugraditi u izmjene i dopune plana. Aktom, KLASA: 612-07/14-57/284, URBROJ: 517-07-2-2-14-5 od 27. kolovoza 2015. godine dostavljeno je očitovanje da su navedeni zahtjevi i dalje na snazi te ih treba na odgovarajući način ugraditi i primijeniti prilikom izrade predmetnih izmjena i dopuna. Nakon uvida u Prijedlog Plana iz siječnja 2017. godine, koji je izradio Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije iz Dubrovnika, utvrđeno je da isti nije u potpunosti usklađen sa dostavljenim zahtjevima zaštite prirode. Također utvrđeno je da za navedeni plan nisu prilikom izrade u potpunosti primijenjene mjere zaštite okoliša (vezano uz bioraznolikost i zaštićena područja), niti mjere ublažavanja utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže koje su proizašle iz postupka strateške procjene utjecaja na okoliš i postupka Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Pojedini zahvati i namjene prostora kao što je navedeno nisu planirani u skladu sa zahtjevima zaštite prirode (posebice vezano uz očuvanje ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, prirodnih vodotoka i slično) i mjerama kojima se utjecaji provedbe plana ublažavaju na prihvatljivu razinu te napominjemo slijedeće:

1.

Uvidom u Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije utvrđeno je da se mijenjaju ili brišu pojedine odredbe plana, što je u suprotnosti sa primjedbama koje je Uprava za zaštitu prirode dala u postupku ranijih Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (koje su tada usvojene ili dijelom usvojene), a koje su se odnosile na planiranje turističkih zona na području posebnog rezervata Malostonski zaljev, planiranje turističkih zona na području ušća rijeke Neretve, na području Baćinskih jezera, planiranje područja za korištenje obnovljivih izvora energije, planiranje ugostiteljskih sadržaja na području Bistrine i dr.

Odgovor:

Usvaja se.

Pojedine odredbe Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije koje su mijenjane ili su izbrisane, a koje su se odnosile na područje posebnog rezervata Malostonski zaljev, će biti vraćene na način kako su bile u ranijim Izmjenama i dopunama Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije uz evtl. premještanje na odgovarajuće mjesto u tekstu.

Vezano za korištenje obnovljivih izvora energije izmjene su se odnosile na planiranje područja za korištenje energije vjetra i energije sunca. U odnosu na važeći Plan smanjen je broj potencijalnih lokacija za vjetroelektrane. Ukinute su zone vjetroelektrana Ćućin i Bila Ploča na Pelješcu zbog velikog mogućeg velikog utjecaja na ekološku mrežu i krajobraz, te potencijalne zone vjetroelektrana Rujnica, Mala žaba, Plina i Zveč-Šubir-Raotina na području Neretve. U Općini Dubrovačko primorje su sukladno Planu

korištenja obnovljivih izvora energije umjesto lokacija Vrtog, Grabova gruda, Štrbina, Trštenovo, Vjetreno 1 i Vjetreno 2 utvrđene na istom području dvije makrolokacije Volunac i Štrbina -Vjetreno, s tim da se unutar ovako utvrđenih širih zona ograničava površina za izgradnju vjetroelektrana na 300 ha.

U izmjenama i dopunama Plana planirane su lokacije sunčanih elektrana sukladno Planu korištenja obnovljivih izvora energije za područje Dubrovačko-neretvanske županije. Sukladno Planu obnovljivih izvora energije i provedenom postupku Strateške procjene utjecaja Plana na okoliš uvrštene su u Odredbe za provođenje IDPPDNŽ mjere zaštite okoliša za korištenje obnovljivih izvora energije s obzirom na bioraznolikost, krajobrazne značajke, kulturno-povijesnu baštinu, gospodarske značajke, infrastrukturu, buku i sociološke značajke.

2.

Vezano uz poglavlje 3.4. Gospodarska namjena - površina uzgajališta (akvakultura H) napominjemo kako smatramo da se na području posebnog rezervata Malostonski zaljev povećanje kapaciteta može dopustiti samo za uzgoj školjkaša dok se do izrade plana marikulture i provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš i ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za navedeni plan ne smiju osnivati nova uzgajališta za ribu.

Odgovor:

Usvaja se.

3.

Vezano uz poglavlje 3.6. Gospodarska namjena - ugostiteljsko-turistička namjena T napominjemo da nije prihvatljivo planiranje novih ugostiteljsko-turističkih zona na području ušća Neretve (Galičak, Plaža, Rio...), već treba i za postojeću ugostiteljsko-turističku zonu T3 Ušće planirati izmještanje sa lokacije ušća. Nije prihvatljivo niti planiranje povećanja kapaciteta ili površine ugostiteljsko-turističkih zona koje su planirane važećim planom (npr. T2 Uplov) koje nisu ocijenjene u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš niti postupku Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu. Također nije prihvatljivo planiranje novih Ugostiteljsko turističkih zona na području posebnog rezervata Malostonski zaljev (T2 Planikovac) kao niti povećanje površine ili kapaciteta zona koje su planirane važećim planom.

Odgovor:

Uvažava se.

Planirane su ugostiteljsko-turističke zone –autokampovi Ušće - u gradu Ploče te Rio u Gradu Opuzenu, dok su lokacije Galičak i Plaža izbrisane iz Prijedloga IDPPDNŽ.

Za ugostiteljsko-turističke zone na području Neretve u odredbama IDPPDNŽ unesene su mjere ublažavanja utjecaja na okoliš odnosno stroži kriteriji za njihovo planiranje i to:

68a. Zbog osjetljivosti područja na kojem se planiraju (NEM, predloženi park prirode, zaštićeno prirodno područje), a sukladno Planu razvoja turizma klastera Neretva izrađenog za potrebe ovih IDPPDNŽ određuje se da su ugostiteljsko-turističke zone Ušće u Gradu Ploče te Rio u Gradu Opuzenu auto-kampovi male površine i kapaciteta, visokih ekoloških standarda uz primjenu strogih mjera zaštite

Za zonu Auto-kampa Ušće u Gradu Ploče potrebno je postaviti rampu na početku lokalne prometnice L69006, te kontrolirati ulaz vozilima samo korisnika kampa. U kampu je dozvoljen kiteboarding nakon 31. svibnja i to na samom kraju nasipa na Ušću.

Za zonu Auto-kampa Rio u Gradu Opuzenu dozvoljeno je korištenje prirodne plaže.

Zona Planikovac razmatrana je u okviru Strateške studije utjecaja za Prostorni plan Županije te je utvrđeno da nije povoljna obzirom na kumulativan utjecaj s zonama u Dubi Stonskoj - Bjejevica i Zjat sjever. Stoga je izbrisana iz Prijedloga IDPPDNŽ.

4.

Vežano uz poglavlje 3.10. Poljoprivreda, šumarstvo i lovstvo napominjemo da je u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš kao i postupku Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu prenamjena šumskih zemljišta u poljoprivredna zemljišta koja se temelji na „Odlukama Vlade RH o osnivanju služnosti na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada“ ocijenjena kao značajni negativni utjecaj. Smatramo da iako se u strateškoj studiji napominje da navedeno nije planska kategorija, ugrađivanje istih u Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije na ovakav način nije prihvatljivo. Također zbog značajnih negativnih utjecaja kroz navedene postupke propisana je mjera preispitivanja Odluka Vlade RH za koju smatramo da nije odgovarajuća budući da nije jasno kada će se provesti i da li će Odluke biti izmijenjene, a do tada će dio površina već biti prenamijenjen.

Odgovor:

Usvaja se.

Šumska zemljišta koja se Odlukama Vlade RH o osnivanju služnosti na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske radi podizanja višegodišnjih nasada prenamjenjuju u poljoprivredna zemljišta ucrtat će se kao poljoprivredna zemljišta sukladno novim podacima Hrvatskih šuma.

5.

Vežano uz poglavlje 6.1.1. Cestovni sustav napominjemo da prilikom planiranja trase prometnice D9 Metković (gr. BiH)-Opuzen-D8 treba voditi računa o neposrednoj blizini osobito vrijednog lokaliteta za bioraznolikost Jama u Predolcu (kolonija rijetkog špiljskog školjkaša *Congeria kusceri*).

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim, Prijedlogom Izmjena i dopuna Plana nije planirana nova trasa D9 koja bi prolazila u neposrednoj blizini osobito vrijednog lokaliteta za bioraznolikost Jama u Predolcu (tzv južna obilaznica Metkovića).

6.

Vežano uz poglavlje 6.1.2. Pomorski sustav navedeno je da je za luke koje se nalaze unutar područja ekološke mreže za koje se traži proširenje potrebno je izraditi maritimnu studiju kojom će se utvrditi mogućnost proširenja. Napominjemo da se to treba odnositi i na nove luke, te skrećemo pozornost na obvezu propisanu Zakonom o zaštiti prirode a odnosi se na provedbu postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za svaki zahvat koji može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Odgovor:

Usvaja se.

7.

Vežano uz poglavlje 6.2. Energetski sustav napominjemo da sunčana elektrana/vjetroelektrana Rujnica nije razmatrana u postupku strateške procjene utjecaja na okoliš odnosno Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za Plan korištenja obnovljivih izvora energije, niti u postupcima vezanim uz Izmjene i dopune Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije te smatramo da se ista ne može planirati ovim planom.

Odgovor:

Usvaja se.

8.

Vezano uz poglavlje 6.3. Vodoopskrbni sustav planirana je privremena opskrba vodom korištenjem podzemnih zaliha bočate vode putem desalinizatora na lokacijama Blatina kod Sobre, Blatsko polje i Slatina kod Kozarice, te izgradnja vodopostrojenja za desalinizaciju morske vode na lokacijama Govedari, Sutmiholjska i Saplunara. Napominjemo da se radi i o područjima ekološke mreže (HR2001277 Slatina kod Kozarice, HR2001009 Baltina kod Sobre, HR2000944 Blatina kod Blata, HR4000010 Saplunara i dr) te se posebice za blatine i slatine koje predstavljaju mala područja osjetljiva na promjene ne smiju pogoršati stanišni uvjeti (npr. isušivanje zbog korištenja bočate vode za vodoopskrbu) odnosno negativno utjecati na povoljno stanje ciljnih vrsta i stanišnih tipova.

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim, radi se o postojećim desalinizatorima na lokacijama Blatina kod Sobre, Blatsko polje i Slatina kod Kozarice. Za ova postrojenja će se uvrstiti mjera da se njihovim radom ne smiju pogoršati stanišni uvjeti (npr. isušivanje zbog korištenja bočate vode za vodoopskrbu) odnosno negativno utjecati na povoljno stanje ciljnih vrsta i stanišnih tipova.

9.

Nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije treba obavezno uskladiti sukladno mjerama ublažavanja utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže kao i mjerama zaštite okoliša kojima se umanjuje utjecaj na bioraznolikost i zaštićena područja te primjedbe vezane uz mjere nismo posebno navodili.

Odgovor:

Usvaja se.

10.

Sa navedenim primjedbama osim tekstualnog dijela plana (odredbi za provođenje) treba uskladiti i obvezne priloge plana (obrazloženje) kao i kartografske prikaze i kartograme.

Odgovor:

Usvaja se.

11.

Također napominjemo da provedba ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za plan ne isključuje obvezu provedbe postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvate koji su planirani planom, a koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati značajan negativni utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Odgovor:

Usvaja se.

A/5



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovnik
Restićeva 7, 20 000 Dubrovnik

KLASA: 612-08/16-10/0145
URBROJ: 532-04-02-17/9-17-06

Dubrovnik, 22. veljače 2017.



3177	REPUBLIKA HRVATSKA	
Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije		
Primljeno:	01.03.2017	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/14-01/01	2117/1-21;	
Uruđbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
532-4-17-467	1	-

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Vukovarska 16
20 000 Dubrovnik

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJELI
DUBROVNIK

303

Postom 22.02.177

Primljeno:	28-02-2017
Klasifikacijska oznaka:	Org. jedinica
350-01/14-01/20	1-23/1
Uruđbeni broj:	Prilog / Vrijed.
532-04-17-467	

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
1711 JAVNA USTANOVA

JK
1892

-03-2017		
ka oznaka:	Org. jedinica	
	1-21	
roj:	Prilog	Vrijed.
	1	-

231

Predmet: Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko - neretvanske županije i Strateška studija procjene utjecaja Prijedloga Izmjena i dopuna predmetnog plana na okoliš – javna rasprava - stručno mišljenje, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-01/14-01/20,
URBROJ: 2117/1-23/1-1-17-86, od 13. siječnja 2017.

Temeljem dostavljenog zahtjeva za izdavanjem stručnog mišljenja o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko - neretvanske županije i Strateške studije procjene utjecaja Prijedloga Izmjena i dopuna predmetnog plana na okoliš, donosimo sljedeće:

1. Cestovni promet

- Most Korčula - Pelješac

S gledišta zaštite povijesne cjeline grada Korčule koja se nalazi na tentativnoj listi UNESCO-a kao i u sklopu zajedničke nominacije „Venecijanski fortifikacijski sustav“, potrebno je uvažiti rezultate HIA-e izrađene za potrebe Glavnog plana Funkcionalne regije Južna Dalmacija, koja procjenjuje izrazito negativan utjecaj izgradnje na širu zonu cjeline Korčule.

Na strani poluotoka Pelješca na trasi planiranog mosta, nalazi se zaštićeni podvodni arheološki lokalitet – ostaci antičkog brodoloma na lokaciji „Galija“ kod rta Sv. Ivan (RST 662). Radi se o bogatom nalazištu brodoloma s teretom kuhinjskog posuđa grčko – maloazijskog podrijetla iz 1. i 2.st.postl. Kr., a koje je samo manjim dijelom istraženo.

S korčulanske strane kod rta Kneža nalazi se evidentirani arheološki podvodni lokalitet. Na širem prostoru od rta do otočića V. i M. Kneža, a na dubini od 10 – 35 m evidentirani su neoštećeni primjerci i rastresite skupine ulomaka amfora. Lokalitet je arheološki neistražen.

Mjere zaštite: u postupku ispitivanja ovog koridora kao potencijalne trase mosta, potrebno je izvršiti detaljno podvodno arheološko rekognosciranje šireg područja obuhvata te detaljan pregled brodoloma kod rta Sv. Ivan radi utvrđivanja stanja i daljnjih mjera zaštite.

- Trasa brze ceste preko izvora Omble

Predložena trasa brze ceste u značajnoj mjeri degradira vrijednosti prepoznatog i vrednovanog kulturnog krajolika Rijeke dubrovačke i samog izvora Omble te onemogućava provođenje mjera zaštite, propisane istim planom.

- **Nove trase pristupnih cesta i zaobilaznica**

Za sve nove trase pristupnih cesta i zaobilaznica: Dubrovnik - brza cesta – sve varijante, Slano - čvor Slano, Janjina - Donja Banda, Kapetani-Orebić tj. koridor Pelješac - Korčula, Kupari - čvor Župa, Mravince, Cavtat itd. potrebno je predvidjeti izradu studije utjecaja na kulturnu baštinu. Zbog vizualne izloženosti na južnim padinama Srđa nije moguće proširenje postojećih cesta, ni izgradnja novih u više nivoa (prijedlog rješenja Buffer zone izrađen od strane Ministarstva kulture).

- **Rekonstrukcija državne ceste D8 (Sustjepan – Gruška luka)**

Rekonstrukciju državne ceste D8 (Sustjepan – Gruška luka s tunelom Kaboga) zbog neposredne blizine pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara (Ljetnikovci Stay i Bunić-Kaboga) potrebno je voditi kao „koridor u istraživanju“ koji će se preispitati u okviru Studije utjecaja na okoliš.

2. Pomorski promet

- Planirani „izdvojeni lučki bazen – Gradska luka Dubrovnik – Grad – Lokrum“ nije moguće planirati unutar predložene buffer zone svjetske baštine (UNESCO).
- Za sva nova planirana sidrišta i širenja luka za nautički turizam ili javni promet potrebno je kao mjeru zaštite uključiti sljedeće: potrebno je preispitati sve nove lokacije vezano za zaštitu podvodne arheološke baštine. Jedna od osnovnih mjera zaštite podvodnih lokaliteta je zabrana sidrenja na pozicijama lokaliteta.
- Planirane luke nautičkog turizma (Jakljan, Luka Šipanska, Sudurađ, Lopud, Koločep) potrebno je preispitati i kroz odredbe plana uskladiti s predloženim mjerama zaštite prepoznatog kulturnog krajolika Elafita.
- Kod povećanja kapaciteta luka (Cavtat, Donje Čelo, Lopud, Luka Šipanska, Polače, Mali Ston, Broce, Trstenik, Korčula) potrebno je izraditi studiju utjecaja na zaštićene kulturno-povijesne cjeline.

3. Zračni promet

- alternativnu planiranu lokaciju zračne luke na Lastovu – lokacija Zlopolje potrebno je brisati iz grafičkih prikaza. Na predmetnoj lokaciji nalaze se evidentirani arheološki lokaliteti – kamene gomile, a u neposrednoj blizini lokacije i zaštićeno kulturno dobro – predromanička crkva sv. Luke.

4. Turističke zone

- **Izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko – turističke namjene**

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za ugostiteljsko – turističke namjene (postojeće i novoplanirane) u velikom se broju slučajeva preklapaju sa zonama „osobito vrijednog predjela – kulturnog krajolika“ koje se predlažu za upis u Registar zaštićenih kulturnih dobara. Pri tom nisu predviđene nikakve planske mjere zaštite i ograničenja. Predlaže se sve predmetne ugostiteljsko – turističke zone koje se preklapaju sa zonama „osobito vrijednog predjela – kulturnog krajolika“ voditi kao zone „u istraživanju“ te predvidjeti mjere kojima bi se spriječila mogućnost degradiranja krajobraznih vrijednosti.

Pojedine ugostiteljsko – turističke zone planirane su u blizini zaštićenih kulturno – povijesnih cjelina (Žrnovo-Devet hliba, Trstenik – Završje, Bulatovo, Broce-Priježba) te je potrebno ispitati njihov mogući utjecaj na zaštićene zone.

- **Turistička zona Mlini – Gaj Beterina**

Turistička zona Mlini – Gaj Beterina preklapa se sa arealom pojedinačno zaštićenog kulturnog dobra Ljetnikovcem Bettera – Katić (čest. zgr. 85/2, čest. zem. 1036/1, 1037/1, 1046/21 k.o. Zavrle) unutar kojeg, u skladu s mjerama zaštite, nije moguća nova izgradnja, što je potrebno unijeti u odredbe Plana.

- **Prenamjena kamenoloma Krmača kod Lumbarde u turističku zonu**

U obuhvatu planirane TZ nalaze se evidentirani arheološki lokaliteti (kamene gomile), a jedan od lokaliteta je i uništen eksploatacijom kamena (kamena gomila na vrhu brda Krmača, vidljiva

na zračnom snimku prije 1968.g.). Stoga se kao mjera zaštite donosi detaljno arheološko rekognosciranje radi utvrđivanja detaljnih mjera zaštite.

- **Komin - Galičak**

Područje Galičaka predstavlja neistraženo potencijalno arheološko područje. Stoga se u postupku utvrđivanja nove turističke zone kao mjera zaštite donosi detaljno arheološko rekognosciranje i probno arheološko sondiranje radi utvrđivanja detaljnih mjera zaštite.

5. Zemljišta za športsko-rekreacijsku namjenu – golf (R1)

- **Lokacija Srd**

Obuhvatom planiranog centra na Srdi potrebno je uvažiti sa pojedinačno zaštićenim fortifikacijskim građevinama za koje će biti upotpunjen upisom u Registar zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske.

Isto će biti obrađeno u sklopu Studije utjecaja na kulturnu baštinu čija izrada je u tijeku.

- **Lokacija Ljuta - Gnjlje**

Predložena lokacija predstavlja potencijalnu arheološku zonu koja do sada nije dovoljno istražena. U postupku ispitivanja ove lokacije potrebno je izvršiti detaljno arheološko rekognosciranje i eventualno probno arheološko sondiranje radi utvrđivanja daljnjih mjera zaštite.

6. Elektroničke komunikacije

- Unutar areala pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara nije moguće planirati postavu antenskih uređaja elektroničke komunikacije

7. Otok Vrnik – ponovna eksploatacija arhitektonskog građevnog kamena

- Otok Vrnik predstavlja zaštićenu kulturno-povijesnu cjelinu te je nastavku eksploatacije kamena treba prethoditi postupak izrade Studije utjecaja na okoliš koji bi trebala uvažiti i utjecaj na kulturnu baštinu s posebnim osvrtom na ostatke antičkih kamenoloma.

8. Groblja

Mjere zaštite i uvjete gradnje dopuniti mjerama zaštite kulturnih dobara:

Izvjestan broj groblja predstavlja zaštićena kulturna dobra te bilo kakve aktivnosti unutar obuhvata njihove zaštite, podliježu Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN"69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14). Stoga, ukoliko se radi o grobljima koja predstavljaju zaštićena kulturna dobra, za bilo koju intervenciju unutar obuhvata groblja, potrebno je zatražiti uvjete i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

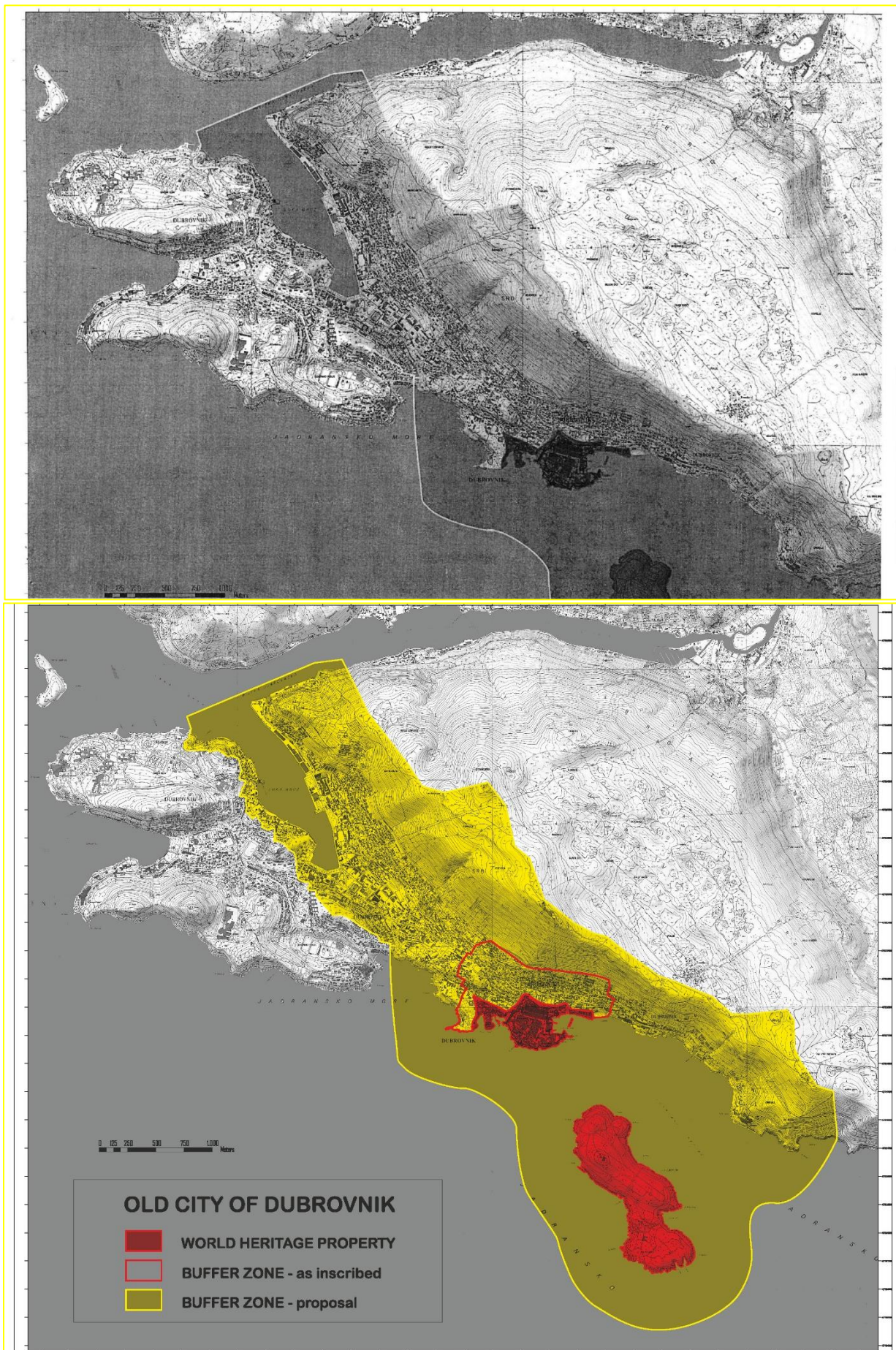
9. Buffer zona svjetske baštine (UNESCO) – stari grad Dubrovnik

- Prijedlog proširenja Buffer zone svjetske baštine (UNESCO) – stari grad Dubrovnik potrebno je uskladiti s prijedlogom proširenja Buffer zone izrađenom od strane Ministarstva kulture (dostavljen u prilogu)

Obradili:

dr. sc. Antun Baće, prof.
Sanja Radović, dipl.ing.arh.
Zehra Laznibat, dipl.arh.
Marta Perkić, dipl. arheolog





UNESCO nova buffer zona

Pristigla pošta x



Bruno Diklić <Bruno.Diklic@min-kulture.hr>

13:09 (prije 39 minuta)



prima marina.oreb, Davor, Žana

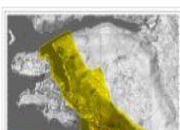
Poštovana gospođo Oreb

Po nalogu gospodina Davora Trupkovića, pomoćnika Ministrice kulture, šaljem Vam na znanje kartografski prikaz prijedloga nove zaštitne zone („buffer zone“) Starog grada Dubrovnika – kulturnog dobra upisanog na Popis svjetske baštine. Prijedlog nove kontaktne izrađen je na traženje Odbora za svjetsku baštinu i sukladno uputama zajedničke promatračke misije UNESCO-a i ICOMOS-a 2015. godine. Prijedlog je u fazi razmatranja savjetodavnih tijela UNESCO-a i nakon verifikacije od strane Odbora obavezno će se ugrađivati u sve nove prostorno-planske dokumente.

S poštovanjem

Bruno Diklić, voditelj odjela

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Ministarstvo kulture



DUBROVNIK Wor...

A/5

MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku
20000 DUBROVNIK
Restićeva 7

Temeljem dostavljenog zahtjeva za izdavanjem stručnog mišljenja o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i Strateške studije procjene utjecaja Prijedloga Izmjena i dopuna predmetnog plana na okoliš, donosimo sljedeće:

1.

1. Cestovni promet

- Most Korčula - Pelješac

S gledišta zaštite povijesne cjeline grada Korčule koja se nalazi na tentativnoj listi UNESCO-a kao i u sklopu zajedničke nominacije „Venecijanski fortifikacijski sustav“, potrebno je uvažiti rezultate HIA-e izrađene za potrebe Glavnog plana Funkcionalne regije Južna Dalmacija, koja procjenjuje izrazito negativan utjecaj izgradnje na širu zonu cjeline Korčule.

Na strani poluotoka Pelješca na trasi planiranog mosta, nalazi se zaštićeni podvodni arheološki lokalitet - ostaci antičkog brodoloma na lokaciji „Galija“ kod rta Sv. Ivan (RST 662). Radi se o bogatom nalazištu brodoloma s teretom kuhinjskog posuđa grčko-maloazijskog podrijetla iz 1. i 2.st.posl. Kr., a koje je samo manjim dijelom istraženo.

S korčulanske strane kod rta Kneža nalazi se evidentirani arheološki podvodni lokalitet. Na širem prostoru od rta do otočića V. i M. Kneža, a na dubini od 10-35 m evidentirani su neoštećeni primjerci i rastresite skupine ulomaka amfora. Lokalitet je arheološki neistražen. Mjere zaštite: u postupku ispitivanja ovog koridora kao potencijalne trase mosta, potrebno je izvršiti detaljno podvodno arheološko rekognosciranje šireg područja obuhvata te detaljan pregled brodoloma kod rta Sv. Ivan radi utvrđivanja stanja i daljnjih mjera zaštite.

Odgovor:

Uvažava se.

Most, odnosno uronjeni tunel Korčula-Pelješac, je uvršten u Prijedlog Plana kao istražni koridor. Prijedlogom Izmjena i dopuna Plana utvrdit će se obveza da je u slučaju planiranja gradnje obvezna provedba postupka HIA za zahvat kako bi se procijenio utjecaj na širu zonu cjeline Korčule. Također će se za zahvat Prijedlogom Izmjena i dopuna Plana utvrditi obveza provedbe hidro-arheoloških istraživanja na navedenim lokalitetima radi utvrđivanja stanja i daljnjih mjera zaštite.

2.

- Trasa brze ceste preko izvora Omble

Predložena trasa brze ceste u značajnoj mjeri degradira vrijednosti prepoznatog i vrednovanog kulturnog krajolika Rijeke dubrovačke i samog izvora Omble te onemogućava provođenje mjera zaštite, propisane istim planom.

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim predmetna trasa je odabrana kako bi se izbjegao negativni utjecaj na svjetsku baštinu grada Dubrovnika, budući je važeći Plan planirao trasu brze ceste južnim padinama Srđa. Trasa je predožena

od strane Društva građevinskih inženjera i Društva arhitekata Dubrovnika i prihvaćena je od strane stručne javnosti na prezentaciji u Dubrovniku. Trasa je uvrštena i u Prometnu studiju Grada Dubrovnika.

3.

- Nove trase pristupnih cesta i zaobilaznica

Za sve nove trase pristupnih cesta i zaobilaznica: Dubrovnik - brza cesta - sve varijante, Slano - čvor Slano, Janjina - Donja Banda, Kapetani-Orebić tj. koridor Pelješac - Korčula, Kupari - čvor Župa, Mravinca, Cavtat itd. potrebno je predvidjeti izradu studije utjecaja na kulturnu baštinu.

Zbog vizualne izloženosti na južnim padinama Srđa nije moguće proširenje postojećih cesta, ni izgradnja novih u više nivoa (prijedlog rješenja Buffer zone izrađen od strane Ministarstva kulture).

Odgovor:

Uvažava se.

Što se tiče zahtjeva da je za nove trase pristupnih cesta i zaobilaznica potrebno predvidjeti izradu studije utjecaja na kulturnu baštinu, smatramo da je potrebna integracija HIA metodologije u postupke SPUO, a za planirane zahvate od utjecaja na kulturnu baštinu na cijelom području Županije.

Za Glavni plan prometa Funkcionalne regije južna Dalmacija izrađena je Procjena utjecaja pojedinih zahvata na kulturnu baštinu za znamenitosti svjetske baštine (Dubrovnik, Ston i Korčula) na strateškoj razini, koja je utvrdila potrebu izrade Procjenu utjecaja zahvata na kulturnu baštinu za svaki pojedini zahvat u blizini kulturne baštine. Stoga je u odredbe uvršteno slijedeće:

180f. Za sve planirane cestovne pravce koji prolaze blizu cjelina kulturne baštine ili pojedinačnih zaštićenih kulturnih dobara potrebno je kroz SPUO/SUO obraditi segment Procjene utjecaja zahvata na kulturnu baštinu (HIA) po metodologiji ICOMOS 2011.

4.

- Rekonstrukcija državne ceste D8 (Sustjepan - Gruška luka)

Rekonstrukciju državne ceste D8 (Sustjepan - Gruška luka s tunelom Kaboga) zbog neposredne blizine pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara (Ljetnikovci Stay i Bunić-Kaboga) potrebno je voditi kao „koridor u istraživanju“ koji će se preispitati u okviru Studije utjecaja na okoliš.

Odgovor:

Usvaja se.

Sukladno Procjeni utjecaja pojedinih zahvata na kulturnu baštinu za znamenitosti svjetske baštine izrađenoj za Glavni plan prometa FRJD potrebno je izraditi Procjenu utjecaja pojedinog zahvata na kulturnu baštinu (HIA) što je i ugrađeno u Prijedlog IDPPDNŽ.

5.

2. Pomorski promet

- Planirani „izdvojeni lučki bazen - Gradska luka Dubrovnik - Grad - Lokrum“ nije moguće planirati unutar predložene buffer zone svjetske baštine (UNESCO).

Odgovor:

Djelomično se usvaja.

Izdvojeni lučki bazen - Gradska luka Dubrovnik - Grad - Lokrum je postojeće lučko područje u kojem se ovim Planom (zbog mišljenja UNESCO-a) ne dozvoljava sidrenje kruzerima, nego se predlaže sidrenje putničkim brodovima do max 60.000 BRT i to:

192h. U izdvojenom bazenu luke otvorene za javni promet Gradske luke Dubrovnik – sidrište Grad – Lokrum je dozvoljeno sidrenje brodovima do max 60.000 BRT.

6.

- Za sva nova planirana sidrišta i širenja luka za nautički turizam ili javni promet potrebno je kao mjeru zaštitu uključiti sljedeće: potrebno je preispitati sve nove lokacije vezano za zaštitu podvodne arheološke baštine. Jedna od osnovnih mjera zaštite podvodnih lokaliteta je zabrana sidrenja na pozicijama lokaliteta.

Odgovor:

Usvaja se.

7.

- Planirane luke nautičkog turizma (Jakljan, Luka Šipanska, Suđurađ, Lopud, Koločep) potrebno je preispitati i kroz odredbe plana uskladiti s predloženim mjerama zaštite prepoznatog kulturnog krajolika Elafita.

Odgovor:

Usvaja se.

Uvršteno je u odredbu 310.

8.

- Kod povećanja kapaciteta luka (Cavtat, Donje Čelo, Lopud, Luka Šipanska, Polače, Mali Ston, Broce, Trstenik, Korčula) potrebno je izraditi studiju utjecaja na zaštićene kulturno-povijesne cjeline.

Odgovor:

Usvaja se.

9.

3. Zračni promet

- alternativnu planiranu lokaciju zračne luke na Lastovu - lokacija Zlopolje potrebno je brisati iz grafičkih prikaza. Na predmetnoj lokaciji nalaze se evidentirani arheološki lokaliteti - kamene gomile, a u neposrednoj blizini lokacije i zaštićeno kulturno dobro - predromanička crkva sv. Luke.

Odgovor:

Uvažava se.

Međutim kako je lokacija zračne luke planirana Strategijom prostornog uređenja lokacija se zadržava kao jedna od dvije potencijalne lokacije za smještaj zračne luke na Lastovu, utvrđene Studijom utjecaja na okoliš.

10.

4. Turističke zone

- Izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko - turističke namjene

Zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za ugostiteljsko - turističke namjene (postojeće i novoplanirane) u velikom se broju slučajeva preklapaju sa zonama „osobito vrijednog predjela - kulturnog krajolika" koje se predlažu za upis u Registar zaštićenih kulturnih dobara. Pri tom nisu predviđene nikakve planske mjere zaštite i ograničenja. Predlaže se sve predmetne ugostiteljsko - turističke zone koje se preklapaju sa zonama „osobito vrijednog predjela - kulturnog krajolika" voditi kao

zone „u istraživanju“ te predvidjeti mjere kojima bi se spriječila mogućnost degradiranja krajobraznih vrijednosti.

Pojedine ugostiteljsko - turističke zone planirane su u blizini zaštićenih kulturno - povijesnih cjelina (Žrnovo-Devet hliba, Trstenik - Završje, Bulatovo, Broce-Priježba) te je potrebno ispitati njihov mogući utjecaj na zaštićene zone.

Odgovor:

Djelomično se usvaja

Propisat će se mjere ublažavanja za navedene zone smanjivanjem prostorno-urbanističkih parametara.

11.

- Turistička zona Mlini - Gaj Beterina

Turistička zona Mlini - Gaj Beterina preklapa se sa arealom pojedinačno zaštićenog kulturnog dobra Ljetnikovcem Bettera - Katić (čest. zgr. 85/2, čest. zem. 1036/1, 1037/1, 1046/21 k.o. Zavrelje) unutar kojeg, u skladu s mjerama zaštite, nije moguća nova izgradnja, što je potrebno unijeti u odredbe Plana.

Odgovor:

Usvaja se.

12.

- Prenamjena kamenoloma Krmača kod Lumbarde u turističku zonu

U obuhvatu planirane TZ nalaze se evidentirani arheološki lokaliteti (kamene gomile), a jedan od lokaliteta je i uništen eksploatacijom kamena (kamena gomila na vrhu brda Krmača, vidljiva na zračnom snimku prije 1968.g.). Stoga se kao mjera zaštite donosi detaljno arheološko rekognosciranje radi utvrđivanja detaljnih mjera zaštite.

Odgovor:

Usvaja se.

13.

- Komin-Galičak

Područje Galičaka predstavlja neistraženo potencijalno arheološko područje. Stoga se u postupku utvrđivanja nove turističke zone kao mjera zaštite donosi detaljno arheološko rekognosciranje i probno arheološko sondiranje radi utvrđivanja detaljnih mjera zaštite.

Odgovor:

Usvaja se.

Ugostiteljsko-turistička zona Galičak izbrisana je iz Prijedloga IDPPDNŽ.

14.

5. Zemljišta za športsko-rekreacijsku namjenu - golf (R1)

- Lokacija Srđ

Obuhvatom planiranog centra na Srđu potrebno je uvažiti sa pojedinačno zaštićenim fortifikacijskim građevinama za koje će biti upotpunjen upisom u Registar zaštićenih kulturnih dobara Republike Hrvatske.

Isto će biti obrađeno u sklopu Studije utjecaja na kulturnu baštinu čija izrada je u tijeku.

Odgovor:

Usvaja se.

15.

- Lokacija Ljuta - Gnjile

Predložena lokacija predstavlja potencijalnu arheološku zonu koja do sada nije dovoljno istražena. U postupku ispitivanja ove lokacije potrebno je izvršiti detaljno arheološko rekognosciranje i eventualno probno arheološko sondiranje radi utvrđivanja daljnjih mjera zaštite.

Odgovor:

Usvaja se.

16.

6. Elektroničke komunikacije

- Unutar areala pojedinačno zaštićenih kulturnih dobara nije moguće planirati postavu antenskih uređaja elektroničke komunikacije

Odgovor:

Usvaja se.

17.

7. Otok Vrnik- ponovna eksploatacija arhitektonskog građevnog kamena

- Otok Vrnik predstavlja zaštićenu kulturno-povijesnu cjelinu te je nastavku eksploatacije kamena treba prethoditi postupak izrade Studije utjecaja na okoliš koji bi trebala uvažiti i utjecaj na kulturnu baštinu s posebnim osvrtom na ostatke antičkih kamenoloma.

Odgovor:

Usvaja se.

18.

8. Groblja

Mjere zaštite i uvjete gradnje dopuniti mjerama zaštite kulturnih dobara:

Izvestan broj groblja predstavlja zaštićena kulturna dobra te bilo kakve aktivnosti unutar obuhvata njihove zaštite, podliježu Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("NN"69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14). Stoga, ukoliko se radi o grobljima koja predstavljaju zaštićena kulturna dobra, za bilo koju intervenciju unutar obuhvata groblja, potrebno je zatražiti uvjete i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela.

Odgovor:

Usvaja se.

19.

9. Buffer zona svjetske baštine (UNESCO) - stari grad Dubrovnik

- Prijedlog proširenja Buffer zone svjetske baštine (UNESCO) - stari grad Dubrovnik potrebno je uskladiti s prijedlogom proširenja Buffer zone izrađenom od strane Ministarstva kulture (dostavljen u prilogu)

Odgovor:

Usvaja se.

A/6

3212	REPUBLIKA HRVATSKA	
Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije		
Primijeno:	02.03.2017	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/14-01/01	2117/1-21;	
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijednosti
512M3-020202-17-502	0	-

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/43
URBROJ: 512M3-020202-17-4
Zagreb, 22. veljače 2017.

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Vukovarska 16
20000 DUBROVNIK

PREDMET: Izmjene i dopune PP Dubrovačko-neretvanske županije i
Strateška studija procjene utjecaja Prijedloga Izmjena i
dopuna PP Dubrovačko-neretvanske županije na okoliš ,
- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt:
KLASA:350-01/14-01/20, URBROJ:2117/1-23/1-1-17-86
od 13. siječnja 2017.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o
Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i
Strateške studije procjene utjecaja Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana
Dubrovačko-neretvanske županije na okoliš te je zatraženo očitovanje o istima.
Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13,
75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija I
građevina ("Narodne novine" broj 122/15), po uvidu u Prijedlog Izmjena i dopuna
Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i Stratešku studije procjene
utjecaja Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske
županije na okoliš obavještavamo vas da nemamo primjedbi vezano za zaštitu
interesa obrane u predmetnim dokumentima.
U Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske
županije utvrđene su zone posebne namjene za vojne građevine i lokacije sukladno
prethodnim zahtjevima i očitovanjima Ministarstva obrane.

SZ
mid

S poštovanjem,

**OVLAŠTEN ZA OBAVLJANJE POSLOVA
VODITELJA SLUŽBE**

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana, ovdje

02-03-2017
Klasifikacijska oznaka: 350-02/14-01/01
Org. jedinica: 2117/1-21
Uredba: DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
15-12-2017 - JAVNA USTANOVA

02-03-2017
Klasifikacijska oznaka: 350-02/14-01/01
Org. jedinica: 2117/1-21
Uredba: DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
15-12-2017 - JAVNA USTANOVA

265

A/6

**MORH,
UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE,
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU,
Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
Trg kralja Petra Krešimira IV 1
10 000 Zagreb**

1.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i Strateške studije procjene utjecaja Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije na okoliš te je zatraženo očitovanje o istima.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija igradjevina ("Narodne novine" broj 122/15), po uvidu u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i Stratešku studije procjene utjecaja Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije na okoliš obavještavamo vas da nemamo primjedbi vezano za zaštitu interesa obrane u predmetnim dokumentima.

U Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije utvrđene su zone posebne namjene za vojne građevine i lokacije sukladno prethodnim zahtjevima i očitovanjima Ministarstva obrane.

Odgovor:
Usvaja se.

A/7



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO TURIZMA

KLASA: 350-02/14-02/5
URBROJ: 529-04-17-8
Zagreb, 08.veljače 2017.

Republika Hrvatska
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE
2117/1 JAVNA USTANOVA

Primijeno:	22 -03- 2017	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jedinica	
	1-21	
Urudžbeni broj:	Prilog	Vrijed.
	-	-



3231	REPUBLIKA HRVATSKA	
Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko neretvanske županije		
Primijeno:	08.03.2017	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-02/14-01/01	2117/1-21;	
Urudžbeni broj	Prilozi	Vrijednost
529-17-509	0	-

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Vukovarska 16
Dubrovnik

PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“ broj:6/03, 3/05-uskl., 3/06*,7/10,4/12-isp., 9/13,2/15-uskl. i 7/16)*-Presuda Visokog Upravnog suda RH broj:Usoz 96/2012-8 od 28.11.2014., Narodne novine br.10/15 od 28.01.2015.g. i Strateška studija utjecaja na okoliš Prijedloga Izmjena i dopuna predmetnog plana
- mišljenje, daje se

VEZA: Vaš dopis Klasa: 350-01/14-01/20, Ubroj: 2117/1-23/1-1-17-86 od 13.siječnja 2017.

Poštovani,

U tijeku Javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (dalje: Plan) te Strateškoj studiji utjecaja na okoliš navedenog Plana (dalje: Strateška studija), Ministarstvo turizma daje mišljenje kako slijedi.

Dubrovačko-neretvanska županija predstavlja osjetljivo područje za prostorno planiranje u smislu zaštite kulturne i prirodne baštine, arheoloških nalazišta, zaštićenih krajobrazova i krajolika, ekološke mreže. To pokazuje i oprez u pristupu dokumentu Plan koji uključuje brojne mjere zaštite navedenih prostornih bogatstava.

Unutar tog razmišljanja, a i prema prijedlozima mjera za ublažavanje utjecaja Plana na okoliš iz Strateške studije, učinjene su brojne preinake u planiranim turističkim i sportsko rekreacijskim zonama u smislu smanjivanja površina te kapaciteta zona.

Načelno, Ministarstvo turizma se slaže sa uvažavanjem svih specifičnosti i ograničenja prostora koji proizlaze iz potrebe zaštite i očuvanja visoko vrijednog područja. Ono što nedostaje u dokumentima, osim Strateških studija koji vrše analize i propisuju mjere zaštite okoliša, jest razmišljanje o održivosti razvoja prostora koje svakako uključuje uz ekološko-okolišnu i ekonomsku i socijalnu komponentu razvoja. Za donošenje odluke o pojedinim infrastrukturnim pa i turističkim investicijama i projektima, potrebno je sagledati ukupni razvoj županije kroz strateške ciljeve koji uključuju sva četiri stupa održivog razvoja.

Što se tiče planiranja golf igrališta, vidljivo je da dva planirana golf igrališta – lokalitet Sestrice – Dubrovačko primorje i Gnjile – Konavle zapravo nisu do kraja definirane jer ovise o Izmjenama i dopunama planova nižeg reda i Strateškim procjenama utjecaja na okoliš tih

Izmjena i dopuna. Znači da zapravo nisu pripremljena za pristup potencijalnih investitora. Budući da golf destinaciju sačinjava grozd od barem tri golf igrališta unutar radijusa od 60 km, uz pretpostavku realizacije golf igrališta na Srđu, Ministarstvo turizma predlaže da se što prije definiraju i gore spomenute dvije zone golf igrališta, uvažavajući faktore ograničenja.

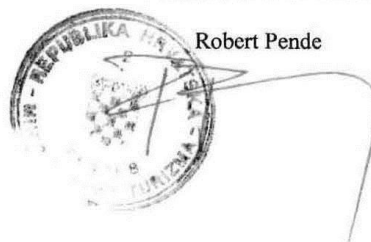
Navedeni prijedlog iznosimo jer smatramo da bi tri golf igrališta na području Dubrovačko-neretvanske županije dodatno osnažili turističku ponudu cijele županije.

Ministarstvo turizma ostaje otvoreno za daljnju suradnju na razvoju prostorno planskih i strateških dokumenata Dubrovačko-neretvanske županije.

S poštovanjem,

POMOĆNIK MINISTRA

Robert Pende



A/7

Ministarstvo turizma
10 000 Zagreb
Prisavlje 14

1.

U tijeku Javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije (dalje: Plan) te Strateškoj studiji utjecaja na okoliš navedenog Plana (dalje: Strateška studija), Ministarstvo turizma daje mišljenje kako slijedi.

Dubrovačko-neretvanska županija predstavlja osjetljivo područje za prostorno planiranje u smislu zaštite kulturne i prirodne baštine, arheoloških nalazišta, zaštićenih krajobraza i krajolika, ekološke mreže. To pokazuje i oprez u pristupu dokumentu Plan koji uključuje brojne mjere zaštite navedenih prostornih bogatstava.

Unutar tog razmišljanja, a i prema prijedlozima mjera za ublažavanje utjecaja Plana na okoliš iz Strateške studije, učinjene su brojne preinake u planiranim turističkim i sportsko rekreacijskim zonama u smislu smanjivanja površina te kapaciteta zona.

Načelno, Ministarstvo turizma se slaže sa uvažavanjem svih specifičnosti i ograničenja prostora koji proizlaze iz potrebe zaštite i očuvanja visoko vrijednog područja. Ono što nedostaje u dokumentima, osim Strateških studija koji vrše analize i propisuju mjere zaštite okoliša, jest razmišljanje o održivosti razvoja prostora koje svakako uključuje uz ekološko-okolišnu i ekonomsku i socijalnu komponentu razvoja. Za donošenje odluke o pojedinim infrastrukturnim pa i turističkim investicijama i projektima, potrebno je sagledati ukupni razvoj županije kroz strateške ciljeve koji uključuju sva četiri stupa održivog razvoja.

Što se tiče planiranja golf igrališta, vidljivo je da dva planirana golf igrališta - lokalitet Sestrice, Dubrovačko primorje i Gnjile, Konavle zapravo nisu do kraja definirane jer ovise o Izmjenama i dopunama planova nižeg reda i Strateškim procjenama utjecaja na okoliš tih Izmjena i dopuna. Znači da zapravo nisu pripremljena za pristup potencijalnih investitora. Budući da golf destinaciju sačinjava grozd od barem tri golf igrališta unutar radijusa od 60 km, uz pretpostavku realizacije golf igrališta na Srđu, Ministarstvo turizma predlaže da se što prije definiraju i gore spomenute dvije zone golf igrališta, uvažavajući faktore ograničenja.

Navedeni prijedlog iznosimo jer smatramo da bi tri golf igrališta na području Dubrovačko-neretvanske županije dodatno osnažili turističku ponudu cijele županije.

Ministarstvo turizma ostaje otvoreno za daljnju suradnju na razvoju prostorno planskih i strateških dokumenata Dubrovačko-neretvanske županije.

Odgovor:

Ne usvaja se.

Glavna ocjena prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu izrađena kroz Stratešku studiju IDPPDNŽ je obvezujuća i stoga je potrebno preispitati zonu Gnjile u Konavlima i zonu Sestrice u Dubrovačkom primorju te kroz opisani postupak definirati točne pozicije i obuhvat.