



SLUŽBENI GLASNIK GRADA OPUZENA

GODINA XII

Opuzen, srijeda 01. rujna 2021. godine

Broj 7

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

Br. akta

Strana

- | | |
|--|-----|
| 38. Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Opuzena. | 141 |
| 39. Prijedlog odluke o stavljanju van snage Odluke o davanju suglasnosti na Odluku o kratkoročnom kreditu | 142 |
| 40. Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o kratkoročnom kreditu. | 142 |
| 41. Oduka o jednokratnoj pomoći sufinanciranja nabavke školskog pribora opreme i radnog materijala učenicima osnovnih škola s prebivalištem na području Grada Opuzena. | 143 |
| 42. Odluka o izmjeni Izjave o osnivanju Odvodnja Opuzen d.o.o. | 143 |
| 43. Odluka o izmjenama Potpunog teksta Izjave Čistoća Opuzen d.o.o. za komunalne | 144 |

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 34. Statuta Grada Opuzena Na temelju statuta Grada Opuzena („Službeni glasnik Grada Opuzena“, broj 3/13, Statutarna odluka o izmjenama i dopunama Statuta Grada Opuzena broj: 2/18 i 2/21, 3/21 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Opuzena na IV. sjednici održanoj 01. rujna 2021. godine donijelo je

ODLUKU O IZRADI IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OPUZENA

Članak 1.

1) Donosi se Odluka o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Opuzena (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom počinje izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Opuzena (u daljnjem tekstu: Plan).

I. PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

1) Pravna osnova za izradu Plana je:
Zakon o prostornom uređenju
(Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
(u daljnjem tekstu: Zakon)

Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10 (prestao važiti) i 9/11)

Prostorni plan uređenja Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 6/03., 3/05.-uskl., 3/06.*, 7/10., 4/12.-isp., 9/13., 2/15.-uskl., 7/16., 2/19., 6/19.-pročišćeni tekst, 03/20. i 12/20.-pročišćeni tekst; *-Presuda Visokog upravnog suda RH Br:U-soz-96/2012-8 od 28.11.2014., Narodne novine, 10/15. od 28.1.2015. i

Prostorni plan uređenja Grada Opuzena (Neretvanski glasnik, 2/04, 3/08 i Službeni glasnik Grada Opuzena, 2/14, 2/18 i 3/18-pročišćeni tekst)(u daljnjem tekstu: PPUG Opuzena).

2) Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Grada Opuzena.

II. RAZLOZI IZRADE PLANA

Članak 3.

1) Razlog izrade izmjena i dopuna je omogućavanje izgradnje građevine trgovačke namjene unutar građevinskog područja naselja u neposrednoj blizini DPU jugozapadnog dijela zone urbanih funkcija Grada Opuzena.

2) U PPUG Opuzena dani su uvjeti za gradnju zasebnih pomoćnih, gospodarskih, manjih poslovnih i poslovnih građevina. Predmetne odredbe prikladne su za najveći dio građevinskog područja, no u dijelu neposredno uz gospodarsku zonu one znatno odudaraju od postojeće morfologije.

3) Ovim izmjenama i dopunama planirano je korigiranje lokacijskih uvjeta radi omogućavanja gradnje građevine većeg volumena na čestici do 10.000 m². Kroz plan će biti dani svi lokacijski uvjeti za predmetno područje te neće biti propisana obveza izrade Urbanističkog plana uređenja.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

1) Obuhvat izmjena i dopuna odnosi se na katastarske čestice 2221, 2222, 2223 i 2224, sve k.o. Opuzen 1. Ovisno o prostornom rješenju, izmjene mogu obuhvatiti i čestice u neposrednoj blizini.

2) Planirane izmjene i dopune odnose se na kartografske prikaze i odredbe za provedbu.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA

Članak 5.

1) Čestice na koje se odnosi obuhvat su PPUG-om Opuzena određene kao neizgrađeno građevinsko područje. Na česticama se nalaze nasadi mandarina, a osim manjeg pomoćnog objekta za poljoprivrednu proizvodnju, nema druge gradnje. Teren je potpuno ravan. Pristup do obuhvata osiguran je preko ulice Strimen i Poduzetnička zona.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

1) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila realizacija planirane gradnje zgrade trgovačke namjene.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

1) U izradi Plana koristit će se raspoloživa prostorno-planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

2) Sukladno mišljenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske (Klasa: 351-01/21-01/71, Urbroj: 2117/1-09/2-21-02, 25.8.2021. godine), za Plan nije potrebno provesti postupak strateške procjene, odnosno ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

1) Stručni izrađivač s kojim Grad Opuzen sklopi ugovor o izradi Plana izradit će stručno rješenje na temelju kojeg će se provesti javna rasprava.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

1) Uzevši u obzir predmet izmjena i dopuna podatke, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Imotskom, A. Starčevića 7, Imotski

Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, Dubrovnik

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, Dubrovnik

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb

Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovljenjci 2, Dubrovnik

Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, Dubrovnik

Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, Dubrovnik

Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred Dvorom 1, Dubrovnik

Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb

Hrvatske ceste, Ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, Dubrovnik

Županijska uprava za ceste Dubrovačko-neretvanske županije, Vladimira Nazora 8, Dubrovnik

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Neretva-Korčula", Trg Opuzenske bojne 5, Opuzen

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split, Vukovarska 35, Split

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb

Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupuska 4, Zagreb

HEP ODS d.o.o., Elektrodalmacija, Poljička cesta bb, 21000 Split

HEP ODS d.o.o., Pogon Metković, Mlinska 1a, Metković

NPKLM vodovod d.o.o., Put Sv. Luke 1, 20260 Korčula

lokalno nadležna komunalna poduzeća

i drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano Zakonom i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 15 dana od dana zaprimanja poziva.
- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 20 radnih dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADJE PLANA

Članak 11.

- 1) Izradu Plana zajednički će financirati Grad Opuzen i zainteresirani investitor.

XI. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA

Članak 12.

- 1) Po ovoj Odluci nema drugih pitanja značajnih za izradu Plana.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

- 1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:
 - tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 9. ove Odluke i
 - Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb.
- 2) Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Grada Opuzena.

Članak 14.

- 1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Opuzena.

KLASA:350-02/04-01/01
 URBROJ:2148/03-21-3
 Opuzen, 01. rujna 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD OPUZEN
 GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik

Jure Stanić

39.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Opuzena („Službeni glasnik Grada Opuzena“ broj 3/13, 2/18 (Statutarna odluka o izmjenama i dopunama Statuta Grada Opuzena), 2/21 (Statutarna odluka o izmjenama i dopunama Statuta Grada Opuzena), 3/21 (pročišćeni

ODLUKU

o stavljanju van snage Odluke o davanju suglasnosti na Odluku o kratkoročnom kreditu

Članak 1.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o davanju suglasnosti na Odluku o kratkoročnom kreditu, KLASA: 403-01/21-01/03, URBROJ: 2148/03-21-2 od 24. ožujka 2021. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Opuzena“.

KLASA: 403-01/21-01/04
 URBROJ: 2148/03-21-1
 Opuzen, 01. rujna 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD OPUZEN
 GRADSKO VIJEĆE
 Predsjednik

Jure Stanić

40.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 34. Statuta Grada Opuzena („Službeni glasnik Grada Opuzena“, broj 3/13, Statutarna odluka o izmjenama i dopunama Statuta Grada Opuzena broj: 2/18 i 2/21, 3/21 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Opuzena na IV. sjednici održanoj 01. rujna 2021. godine donijelo je

ODLUKU
o davanju suglasnosti na Odluku o
kratkoročnom kreditu

Gradsko vijeće Grada Opuzena, daje suglasnost gradonačelniku Grada Opuzena, na prijedlog Odluke o kratkoročnom kreditu kod Privredne banke Zagreb d.o.o.

Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Opuzena da potpiše Odluku iz članka 1. Ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 403-01/21-01/04
 URBROJ: 2148/03-21-1
 Opuzen, 01. rujna 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
 DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
 GRAD OPUZEN
 GRADSKO VIJEĆE
 Predsjednik

Jure Stanić