



# SLUŽBENI GLASNIK

## OPĆINE VELA LUKA

Godina XXVIII., Broj 2, Vela Luka, 6. travnja 2021.

### SADRŽAJ

#### OPĆINSKO VIJEĆE

	str.
Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Vela Luka za 2020. godinu .....	2
Izvješće o provedbi Plana razvojnih programa Općine Vela Luka za razdoblje od 1. 1. 2020. g. do 31. 12. 2020. godine ...	23
Zaključak o primanju na znanje Polugodišnjeg izvještaja o radu načelnice za razdoblje srpanj – prosinac 2020. godinu ....	31
Polugodišnje izvješće za razdoblje srpanj – prosinac 2020. godine .....	31
Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka u 2020. godini .....	42
Izvješće o izvršenju programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka u 2020. godini .....	47
Izvješće o izvršenju Programa uređenja i održavanja mjesnog groblja u 2020. g. ....	50
Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka .....	51
Odluka o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone“ Vela Luka .....	57
Odluka o odbijanju davanja suglasnostina Idejno rješenje uređenja obale Kale – Vranac u Veloj Luci .....	60
Odluka o odobrenju izvođenja radova ugradnje mozaika na šetnici uz park, na kat.čest.zem.31155/1 K.O.Vela Luka .....	61
Odluka o dodjeli financijskih sredstava društvu Komunalne djelatnosti d.o.o. zbog smanjenih prihoda uslijed provedbe mjera namijenjenih ublažavanju posljedica izazvanih epidemijom koronavirusa SARS—CoV-2 .....	61
Zaključak o primanju na znanje Izvješća o naplati komunalne naknade i komunalnog doprinosa za 2020. godinu .....	62
Zaključak o primanju na znanje Izvješća o naplati općinskih poreza za 2020. godinu .....	62
Zaključak o primanju na znanje Izvještaja o realizaciji Program potpora poljoprivredi na području Općine Vela Luka za 2020. godinu	62
Zaključak o primanju na znanje Izvješća o provedni Plana gospodarenja otpadom na području Općine Vela Luka u 2020. godini ...	62
Izvješće o lokacijama i količinama nepropisno odbačenog otpada na području Općine Vela Luka u 2020. godini .....	63

#### OPĆINSKA NAČELNICA

	str.
Plan upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Vela Luka za 2021. godinu .....	66
Plan prijma u službu za 2021. godinu .....	70
Odluka o imenovanju općinskog Povjerenstva za dodjelu potpora male vrijednosti malom gospodarstvu, poduzetništvu i obrtništvu na području općine Vela Luka za 2021. god. ....	71

Na temelju članka 86. stavak 3. te članaka 113. i 198. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 30. Statuta Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 4/18), prema prethodno pribavljenom mišljenju Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove (KLASA: 351-01/21-01/22, 2117/1-09/02-21-02, od 9. 3. 2021. g.) Općinsko vijeće Općine Vela Luka na svojoj 33. sjednici održanoj dana 31. 3. 2021. g. donijelo je

## ODLUKU

### O IZRADI CILJANIH IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „PODUZETNIČKE ZONE“ VELA LUKA

#### Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone“ Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“ broj 1/17).

Ovom Odlukom, za potrebe izrade Ciljanih izmjena i dopuna (u daljnjem tekstu: CID) Urbanističkog plana uređenja „Poduzetničke zone“ Vela Luka (u daljnjem tekstu: UPU PZVL) određuje se:

- Pravna osnova za izradu i donošenje CID UPU PZVL
- Razlozi za donošenje CID UPU PZVL
- Obuhvat CID UPU PZVL
- Sažeta ocjena stanja u obuhvatu CID UPU PZVL
- Ciljevi i programska polazišta CID UPU PZVL
- Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu CID UPU PZVL
- Način pribavljanja stručnih rješenja CID UPU PZVL
- Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu CID UPU PZVL, te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi CID UPU PZVL
- Planirani rok za izradu CID UPU PZVL, odnosno njegovih pojedinih faza
- Izvori financiranja izrade CID UPU PZVL
- Završne odredbe

Nositelj izrade CID UPU PZVL je Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade). Nositelj izrade obavlja sve stručne poslove u vezi s izradom nacrtu prijedloga i nacrtu konačnog prijedloga CID UPU PZVL osim same izrade tih nacrtu, te administrativne poslove u vezi s izradom i donošenjem CID UPU PZVL.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je Načelnica Općine Vela Luka.

#### I. Pravna osnova za izradu i donošenje CID UPU PZVL

#### Članak 2.

Izrada i donošenje temelji se na Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Odluka o izradi Plana propisana je člancima 86. i 89., a nadležnost i donošenje Plana člankom 109. ovog Zakona.

Plan se izrađuje u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ br. 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11), Prostornim planom uređenja Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“ br. 2/07, 8/11 i 3/13) te u skladu s ostalim posebnim zakonima i podzakonskim propisima, kojima se uređuje područje prostornog uređenja i gradnje.

#### II. Razlozi donošenja Izmjena i dopuna CID UPU PZVL

#### Članak 3.

Općina Vela Luka zaprimila je zahtjeve vlasnika brodogradilišta Greben u Veloj Luci (Global grupa d.o.o. iz Dubrovnika) i tvrtke Plodine d.d. iz Rijeke za prenamjenom dijela prostora u istočnom dijelu brodogradilišta, iz „I - proizvodne namjene - brodogradilište“ u „K - poslovnu namjenu“, u svrhu omogućavanja izgradnje trgovačkog centra na kat.čest. dio 654/2, \*4750, \*4751, sve K.O. Vela Luka. U istom zahtjevu traži se omogućavanje povećanja dozvoljene visine poslovnih građevina sa 10 m na 11,5 m.

Osnovni razlog za donošenje CID UPU PZVL je poticanje razvoja gospodarstva stvaranjem prostorno planskih pretpostavki za otvaranje novih investicija i poboljšanje uvjeta poslovanja postojećih kao i novih gospodarskih subjekata.

Utvrdjuju se slijedeći temeljni razlozi za izradu CID UPU PZVL:

1. Prenamjena kat.čest. dio 654/2, \*4750, \*4751, sve K.O. Vela Luka u „K – poslovnu namjenu“
2. Prenamjena zone „I, K – proizvodno-poslovna namjena“ u „K, I – poslovno-proizvodna namjena“
3. Povećati dozvoljenu visinu poslovnih i proizvodnih građevina sa 10 m na 11,5 m u slijedećim zonama: „LB“, „I“, „I,K“, „K“, „K,I“ u Poduzetničkoj zoni

Ukoliko se u tijeku izrade Nacrtu prijedloga iskažu dodatni zahtjevi i potrebe uređenja prostora unutar obuhvata ovih CID UPU PZVL potrebno ih je stručno obraditi.

**III. Obuhvat CID UPU PZVL**

## Članak 4.

Obuhvat CID UPU PZVL je dio Poduzetničke zone Vela Luka odnosno prostor koji je u grafičkom dijelu Plana označen kao „I“-proizvodna namjena-brodogradilište i „I,K“- proizvodno-poslovna namjena. Također se planira u tekstualnom dijelu plana povećavati dozvoljena visina građevina u zonama „LB“, „I“, „I,K“, „K“, „K,I“ u Poduzetničkoj zoni.

**IV. Sažeta ocjena stanja u obuhvatu CID UPU PZVL**

## Članak 5.

Prostor u obuhvatu CID UPU PZVL je dijelom izgrađen sukladno namjeni utvrđenoj u PPU Općine Vela Luka odnosno UPU PZVL. Od proizvodnih sadržaja tu su smješteni objekti u funkciji brodogradilišta odnosno bivše skladište. Ostalo zemljište u obuhvatu CID UPU PZVL je neizgrađeno.

**V. Ciljevi i programska polazišta CID UPU PZVL**

## Članak 6.

Cilj i programsko polazište CID UPU PZVL je prenamjenom zemljišta omogućiti investiciju izgradnje poslovnog objekta odnosno trgovačkog centra u istočnom dijelu postojećeg brodogradilišta Greben u Veloj Luci, a sve u svrhu privođenja svrsi dijela zapuštenog prostora brodogradilišta, te otvaranja novih radnih mjesta.

**VI. Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojim, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu CID UPU PZVL**

## Članak 7.

Za potrebe izrade CID UPU PZVL ne procjenjuje se potreba izrade posebnih sektorskih strategija, planova, studija i slično nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnih propisima i člankom 9. ove Odluke, te drugi sudionici korisnici prostora.

## Članak 8.

Sukladno prethodno pribavljenom mišljenju Dubrovačko-neretvanske županije, Upravnog odjela za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove (KLASA: 351-01/21-01/22, 2117/1-09/02-21-02, od 9. 3. 2021. g.) za CID UPU PZVL nije potrebna provedba postupka strateške procjene utjecaja na okoliš niti provedba postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

**VII. Način pribavljanja stručnih rješenja CID UPU PZVL**

## Članak 9.

Izrada stručnih rješenja povjerit će se pravnoj osobi koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja propisane posebnim zakonom.

**VIII. Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu CID UPU PZVL te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi CID UPU PZVL**

## Članak 10.

U izradi CID UPU PZVL sudjelovati će javnopravna tijela određena posebnim propisima:

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
- MUP, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10000 Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana - Vukovarska 35, 21000 Split
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Neretva-Korčula“, Trg Opuzenske bojne 5, 20355 Opuzen
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb

- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split - Tehnička ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
- Županijska uprava za ceste Dubrovačko-neretvanske županije, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
- HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
- HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Terenska jedinica Blato, 65. ulica br. 70, 20271 Blato
- HOPS, Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupska 4, 10000 Zagreb,
- Vodovod d.o.o. Blato, 32. Ulica 9/1, 20271 Blato
- NPKLM vodovod d.o.o., Put Svetog Luke 1, 20260 KORČULA
- Komunalac d.o.o. Vela Luka, Obala 2 br. 1, 20270
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Split, Zvonimirova 35/11, 21000 SPLIT
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava ribarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- Hrvatske šume d.o.o., Šumarija Korčula, 32. ulica, br. 7, 20271 Blato
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Sektor zračnog prometa, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ulica Ivana Dežmana br. 10, 10000 Zagreb
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Županijska lučka uprava Vela Luka, Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik,
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
- Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
- Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području DNŽ, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik

Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi su:

- Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka
- Komunalne djelatnosti d.o.o. Vela Luka, Obala 2 br. 1, 20270
- i ostali sudionici sukladno Zakonu o prostornom uređenju ili potrebama postupka CID UPU PZVL.

Javnopravna tijela iz stavka 1. ovog članka pozvat će se da sukladno odredbama članaka 90.-92. Zakona o prostornom uređenju, u roku od 15 dana dostave svoje zahtjeve za izradu CID UPU PZVL. Ukoliko u navedenom roku ti zahtjevi ne budu dostavljeni, smatrati će se da zahtjeva nema.

## **IX. Planirani rok za izradu CID UPU PZVL, odnosno njegovih pojedinih faza**

### Članak 11.

Rokovi za izradu CID UPU PZVL, po pojedinim fazama su slijedeći:

1. Dostava zahtjeva javnopravnih tijela za izradu CID UPU PZVL - 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva;
2. Izrada Nacrta prijedloga CID UPU PZVL - 60 dana od dana dostave svih poziva na dostavu zahtjeva javnopravnim tijelima;
3. Izrada Prijedloga CID UPU PZVL za javnu raspravu - 15 dana od utvrđivanja Nacrta prijedloga CID UPU PZVL;
4. Javni uvid u postupku javne rasprave - 15 dana;
5. Izrada Izvješća o javnoj raspravi - 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi;
6. Izrada Nacrta konačnog prijedloga CID UPU PZVL;
7. Utvrđivanje Konačnog prijedloga CID UPU PZVL;
8. Mišljenje i suglasnosti temeljem članka 107. i 108. Zakona o prostornom uređenju sukladno rokovima određenim Zakonom o prostornom uređenju

**X. Izvori financiranja izrade CID UPU PZVL**

## Članak 12.

*CID UPU PZVL neće se financirati iz sredstava Proračuna Općine Vela Luka, već iz sredstava donacije podnosioca zahtjeva za CID UPU PZVL.*

**XI. Završne odredbe**

## Članak 13.

*Odluka o izradi CID UPU PZVL dostavit će se javnopravnim tijelima iz članka 10. ove Odluke.*

*Temeljem članka 88. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Nositelj izrade će nakon objave ove Odluke, o započinjanju postupka izrade CID UPU PZVL obavijestiti javnost na mrežnim stranicama Općine Vela Luka, mrežnim stranicama Dubrovačko neretvanske županije i kroz informacijski sustav Zavoda za prostorni razvoj*

## Članak 14.

*Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u "Službenom glasniku Općine Vela Luka".*

KLASA: 021-05/21-03/314

URBROJ: 21385/05-02-21-01

Vela Luka, 1. travnja 2021. godine

Predsjednik Općinskog vijeća  
Zoran Manestar

Temeljem članka 30. Statuta Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“ br.4/18) Općinsko vijeće Općine Vela Luka, na svojoj 33. sjednici, održanoj dana 31. 3. 2021. g., donijelo je

**ODLUKU**

**O ODBIJANJU DAVANJA SUGLASNOSTI  
NA IDEJNO RJEŠENJE UREĐENJA  
OBALE KALE – VRANAC U VELOJ LUCI**

*Općina Vela Luka podržava namjeru uređenja obale Kale - Vranac u Veloj Luci, ali nije suglasna sa prijedlogom uređenja obale Kale – Vranac u Veloj Luci prema Idejnom rješenju izrađenom od tvrtke Obala d.o.o. iz Splita u veljači 2021. g., oznaka projekta 1159/21.*

*Razlozi i pojašnjenja za odbijanje davanja suglasnosti su slijedeći:*

- 1. Općina Vela Luka smatra prihvatljivim prijedloge uređenja „rive istok“ i „rive zapad“ iz predloženog Idejnog rješenja, ali se protivi širenju i namjeni „nove rive s parkiralištem (plato)“ na način kako je to predloženo Idejnim rješenjem. Potrebno je na dijelu obale, koji se u Idejnom projektu naziva „nova riva s parkiralištem (plato)“ i to na dijelu izvan „Tranulovog mosta“, planirati značajno smanjenje širenja postojeće rive, na način da se izgradnjom nove rive obalna crta pomiče maksimalno 5m prema moru, u odnosu na postojeću rivu. Na tom dijelu rive potrebno je planirati prostor za uzdužno parkiralište, zelenu površinu i šetnicu, a sve izvan „Tranulovog mosta“.*
- 2. Općina Vela Luka se načelno protivi širenju „Tranulovog mosta“ u more, osim eventualnog minimalnog širenja zbog izgradnje novog obalnog zida ili ojačavanja konstrukcije postojećeg. Na „Tranulovom mostu“ potrebno je planirati parkiralište i obalnu šetnicu, te zelene površine ukoliko ima dovoljno prostora.*

- 3. Projektom „Luka mozaika“ je planirano postavljanje mozaika na šetnicama u Veloj Luci s svrhom izgradnje najduže šetnice u obliku mozaika na svijetu. Potrebno je u idejnom projektu planirati nastavak postavljanja mozaika na obalnoj šetnici od Osnovne škole do hotela Posejdon.*

*Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku Općine Vela Luka".*

KLASA: 021-05/21-03/315

URBROJ: 21385/05-02-21-01

Vela Luka, 1. travnja 2021. godine

Predsjednik Općinskog vijeća  
Zoran Manestar

**Obrazloženje:**

Općina Vela Luka protivi se širenju „nove rive s parkiralištem (plato)“ na način kako je to predloženo Idejnim rješenjem. Na 33. sjednici Općinskog vijeća planira se donošenje Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, te je namjera smanjiti obuhvat širenja obale u svrhu izgradnje „nove rive s parkiralištem (plato)“.

Predloženim Idejnim rješenjem prošireni plato planiran je za parkiralište, amfiteatar okrenut prema moru, trg za veća okupljanja (koncerti i sl.) i za prezentaciju domaćih proizvoda i suvenira s montažnim elementima (kiosk, bankarela i sl.) itd.

Proračunom Općine Vela Luka za 2021.g. s projekcijama za 2022. i 2023.g. osigurana su sredstva za izradu prometne studije i izradu projektne dokumentacije uređenja centra mjesta kojima bi se glavni trg s pješačkom zonom i dodatnim sadržajem predvidio na lokaciji sadašnjeg Žardina. Stoga Općina Vela Luka smatra bespotrebno veliko nasipanje i širenje obale u svrhu formiranja novog trga, jer će se isti sadržaji osigurati u centru mjesta, na lokaciji sadašnjeg Žardina. Također, Općina Vela Luka predlaže smanjenje širenja i nasipanja obale zbog umanjenja negativnog utjecaja „šćige“ na obalu.