



# SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BLATO

Broj: 1    Godina: 2023.	Blato, 03. veljače 2023. godine	Uprava i uredništvo: Općina Blato, Trg dr. Franje Tuđmana 4 List izlazi po potrebi
--------------------------	------------------------------------	---

## S a d r ž a j

### OPĆINSKO VIJEĆE:

1. **Odluka** o imenovanju članova Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda;
2. **Odluka** o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Blato;
3. **Odluka** o imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Blato;
4. **Odluka** o imenovanju Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Blato;
5. **Zaključak** o davanju prethodne suglasnosti na izmjene i dopune Statuta Narodne knjižnice Blato;
6. **Rješenje** o imenovanju članova Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja;
7. **Odluka** o izradi ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato

7) Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19; dalje: Zakon) i članka 91. Statuta Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 2/21), po prethodno pribavljenim mišljenjima Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije (KLASA: 351-01/22-01/14, URBROJ: 2117-09/2-22-10 od 17. listopada 2022. i KLASA: 351-01/22-01/102, URBROJ: 2117-09/2-22-02 od 5. prosinca 2022.) o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato na okoliš, Općinsko vijeće Općine Blato je na 16. sjednici održanoj 02. veljače 2023. godine donijelo

## ODLUKU

o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato

### OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato (dalje: Odluka).

(2) Za postupak izrade i donošenja Ciljanih izmjena i dopuna (dalje: CID) Prostornog plana uređenja Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 3/03, 5/04, 3/07, 4/07, 7/07, 2/09, 7/13, 4/14, 8/15, 6/18, 3/21; dalje: Plan) Odlukom se utvrđuju:

a) pravna osnova za izradu i donošenje

b) razlozi donošenja

c) obuhvat

d) sažeta ocjena stanja u obuhvatu

e) ciljevi i programska polazišta

f) popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu

g) način pribavljanja stručnih rješenja

h) popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi

i) planirani rok za izradu, odnosno njegove faze

j) izvori financiranja izrade

k) završne odredbe.

(3) Nositelj izrade CID Plana je Upravni odjel za komunalne djelatnosti, infrastrukturu i zaštitu okoliša Općine Blato (dalje u tekstu: Nositelj).

(4) Koordinator izrade CID Plana ispred Nositelja je pročelnik Upravnog odjela za komunalne djelatnosti, infrastrukturu, gospodarenje prostorom i zaštitu okoliša Općine Blato.

### PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE

#### Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje CID Plana sadržana je u člancima 81. - 113. i 197. Zakona.

(2) Sukladno članku 61. Zakona, CID Plana moraju biti usklađene s Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 6/03,

3/05-uskl., ~~3/06\*~~, 7/10 , 4/12-ispr., 9/13, 2/15-uskl., 7/16, 2/19, 6/19 - pročišćeni tekst, 03/20 i 12/20 - pročišćeni tekst; \*Presuda Visokog upravnog suda RH Usoz-96/2012-8 od 28. 11. 2014., NN 10/15 od 28. 1. 2015.; dalje: PPDNŽ).

(3) CID Plana će se izraditi i donijeti u skladu sa Zakonom, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04-ispr., 163/04) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja, kao i posebnim propisima.

(4) Obuhvat CID Plana nalazi se unutar ZOP-a te se sukladno članku 108. Zakona prije donošenja CID Plana, mora pribaviti suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u pogledu usklađenosti Plana sa Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona.

### RAZLOZI DONOŠENJA

#### Članak 3.

Osnovni razlozi donošenja CID Plana su:

- a) gospodarski, razvojni i drugi društveni procesi na područjima naselja Općine Blato
- b) svrhovita i racionalna realizacija potrebnog sadržaja u sustavu gospodarenja otpadom te omogućavanje daljnjeg razvoja poljoprivrednih djelatnosti u obuhvatu Plana
- c) planiranje smještaja sunčane elektrane Profundi, na površini od 2,4 ha.

### OBUHVAT

#### Članak 4.

- (1) Obuhvat CID Plana istovjetan je obuhvatu važećeg Plana.
- (2) Na temelju razloga navedenih u članku 3., a sukladno ciljevima i programskim polazištima utvrđenim u članku 6. Odluke, izmijenit će se i dopuniti elaborat Plana u odgovarajućim dijelovima.

### SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU

#### Članak 5.

- (1) Stanje u obuhvatu može se ocijeniti razmjerno povoljnim u svjetlu činjenice da se ne uočavaju značajniji devastacijski, protuzakoniti ili slični negativni procesi.
- (2) Pojedina važeća prostornoplanska rješenja na snazi pokazuju se ograničavajućima, što se posebice odnosi na predviđenu lokaciju reciklažnog dvorišta za građevinski otpad te neažurne podatke o kategorijama poljoprivrednog i šumskog zemljišta izvan građevinskog područja.

### CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

#### Članak 6.

Utvrđuju se ciljevi i programska polazišta CID Plana, kako slijedi:

- a) utvrditi novu površinu i uvjete provedbe zahvata u prostoru za reciklažno dvorište za građevinski otpad na lokaciji Kućište, površine 2,5 ha, katastarske čestice 30548/37, 30531/1, 30544, 30546, sve katastarska općina Blato
- b) uskladiti s PPDNŽ grafičke i tekstualne podatke Plana o kategorijama poljoprivrednog i šumskog zemljišta

- c) sukladno PPDNŽ planirati smještaj sunčane elektrane Profundi, na površini od 2,4 ha, uz uvjet da u potrebnu komunalnu infrastrukturu investira privatni investitor. Ako u roku od 5 godina privatni investitor ne pokrene ovu investiciju Općina Blato pokrenut će postupak određivanja nove lokacije za smještaj sunčane elektrane na području Općine Blato.
- d) arheološku zonu/nalazište Kopila (Z-6585) na odgovarajući način označiti u grafičkom te navesti u tekstualnom dijelu Plana
- e) izvršiti druge potrebne korekcije Plana izravno povezane s prethodnim točkama ovog članka.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA  
PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE  
UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU**

**Članak 7.**

- (1) Za potrebe izrade CID Plana koristit će se dostupne katastarske, topografske i ortofoto podloge.
- (2) Javnopravna tijela određena u članku 9. Odluke, svako iz područja svog djelokruga, trebaju dostaviti odgovarajuće raspoložive sektorske strategije, planove, studije i druge dokumente propisane posebnim zakonima, na kojima temelje svoje zahtjeve za izradu CID Plana, a vezano isključivo na ovom odlukom određene obuhvat, ciljeve i programska polazišta.
- (3) Ako se tijekom izrade pokaže potreba za posebnim stručnim podlogama od značaja za moguća specifična prostorno-planska rješenja, odnosno dodatnom dokumentacijom, one će biti izrađene, odnosno dokumentacija pribavljena te će se dostaviti stručnom izrađivaču.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

**Članak 8.**

Stručno rješenje pribavit će se od jednog stručnog izrađivača odabranog u skladu s propisima koji uređuju javnu nabavu.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU  
ZAHTJEVE ZA IZRADU TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI  
TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI**

**Članak 9.**

Popis javnopравnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu te drugih sudionika u izradi glasi kako slijedi:

1. **MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
2. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
6. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poljoprivredu i ruralni razvoj, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
7. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za poduzetništvo, turizam i more, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
8. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
9. HRVATSKE VODE, VGO za slivove južnog Jadrana Split, Vukovarska 35, 21000 Split
10. HRVATSKE VODE, VGO za slivove južnog Jadrana – VGI za mali sliv „Neretva – Korčula“, Trg Opuzenske bojne 5, 20355 Opuzen
11. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb
12. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
13. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RH - Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10 000 Zagreb
14. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RH - Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
15. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RH – POLICIJSKA UPRAVA DUBROVAČKO-NERETVANSKA, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
16. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

17. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Direkcija Zagreb, Ulica Kneza Branimira 1, 10000 Zagreb
18. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Podružnica (UŠP) Split, Kralja Zvonimira 32/III, 21000 Split
19. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Šumarija Korčula, Ulica 32, br. 7, 20271 Blato
20. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE DUBROVAČKO NERETVANSKE ŽUPANIJE, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
21. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
22. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik - Terenska jedinica Blato, Ulica 65 70, 20271 Blato
23. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb
24. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
25. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb
26. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Split - Tehnička ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
27. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
28. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
29. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka kapetanija Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
30. MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka kapetanija Dubrovnik - Lučka ispostava Vela Luka, Obala 3, 20270 Vela Luka
31. NPKLM VODOVOD d.o.o., Put svetog Luke 1, 20260 Korčula
32. VODOVOD d.o.o. Blato, 32. ulica 9/1, 20271 Blato

33. EKO d.o.o., Ulica 32/7, 20271 Blato

34. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE,  
Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik

35. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i  
gradnju, Ispostava Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka

36. DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i  
komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik

37. MJESNI ODBORI.

(2) Javnopravna tijela i drugi sudionici iz stavka 1. ovog članka bit će pisanim putem obaviješteni o donošenju Odluke sukladno članku 12. Odluke te svoje zahtjeve za izradu CID Plana trebaju vezati isključivo na Odlukom određeni obuhvat, ciljeve i programska polazišta.

#### PLANIRANI ROK ZA IZRADU, ODNOSNO NJEGOVE FAZE

##### Članak 10.

(1) Planiraju se sljedeće faze izrade CID Plana i njihovo trajanje:

a) nacrt prijedloga – izradit će stručni izrađivač u roku 60 kalendarskih dana od dana dostave od strane Nositelja zaprimljenih zahtjeva javnopravnih tijela

b) prijedlog – izradit će stručni izrađivač u roku 30 kalendarskih dana od dana dostave od strane Nositelja zaključka o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu

c) izvješće o javnoj raspravi – izradit će stručni izrađivač u suradnji s Nositeljem izrade u roku 15 kalendarskih dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi

d) nacrt konačnog prijedloga – izradit će stručni izrađivač u suradnji s Nositeljem u roku 30 kalendarskih dana od završetka izrade Izvješća o javnoj raspravi

e) konačni prijedlog – izradit će stručni izrađivač u roku 15 kalendarskih dana od dana dostave zaključka Nositelja o utvrđivanju konačnog prijedloga

f) izrada izvornika – izradit će stručni izrađivač u vidu uvezanih i ovjerenih elaborata sukladno propisima te ih poslati Nositelju, u roku 15 kalendarskih dana od dana dostave od strane Nositelja Odluke o donošenju CID Plana donesene na Općinskom vijeću.

(2) Ukupno trajanje izrade po navedenim fazama iznosi 165 kalendarskih dana. U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme verifikacije pojedinih faza od strane Nositelja, odnosno nadležnih tijela Općine Blato, trajanje javne rasprave, moguće ponovne javne rasprave (i izrade odgovarajućih izvješća), kao i vrijeme potrebno za ishodenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitovanja, na što se odnose zakonski utvrđeni rokovi.

(3) Rok za pripremu zahtjeva za izradu CID Plana javnopravnih tijela i drugih sudionika navedenih u članku 9. Odluke iznosi 15 kalendarskih dana.

#### IZVORI FINANCIRANJA IZRADE

## Članak 11.

Izrada CID Plana financirat će se iz proračuna Općine Blato.

## ZAVRŠNE ODREDBE

## Članak 12.

(1) U roku od 8 dana od dana objave Odluke u Službenom glasniku Općine Blato, Nositelj izrade dužan je:

- a) ovu Odluku dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
- b) obavijestiti javnost o izradi CID Plana na mrežnoj stranici Općine Blato i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na odgovarajući način
- c) pisanim putem obavijestiti susjedne jedinice lokalne samouprave o izradi CID Plana
- d) dostaviti po jedan primjerak Odluke javnopravnim tijelima te drugim sudionicima u izradi utvrđenim u članku 9. Odluke, s pozivom da mu u roku određenom Odlukom dostave zahtjeve za izradu CID Plana sukladno člancima 90. do 92. Zakona.

(2) Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Blato.

KLASA: 021-05/23-02/7

URBROJ:2117-13-02/1-23-1

Blato, 02. veljače 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE  
PREDSJEDNIK

Želimir Bosnić, mr. pharm.,v.r.



Izdaje Općina Blato – glavna i odgovorna urednica Antonela Šeparović  
Informacije se primaju u tajništvu Općine Blato, telefoni 020/ 851-041, 851-141  
telefax 020/851-241