



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE OREBIĆ

Broj 9 Godina 2022. Orebić, 8. kolovoza 2022.

Uprava i uredništvo:
Općina Orebić, Obala pomoraca 26, tel: 713-678
List izlazi po potrebi

Sadržaj:

OPĆINSKO VIJEĆA

1. Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna za razdoblje od 01.01.2021. do 31.12.2021. 2
2. Zaključak 34
3. Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2021.g.34
4. Zaključak 36
5. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021.g..... 36
6. Zaključak 37
7. Odluka o izradi Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ 38
8. Etički kodeks nositelja političkih dužnosti u Općini Orebić 42
9. Odluka o imenovanju Upravnog vijeća javne ustanove Razvojna agencija Općine Orebić..... 46

7.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19; dalje: Zakon) i članka 46. Statuta Općine Orebić (Sl. gl. Općine Orebić br. 02/13, 03/18, 08/18-pročišćeni tekst, 02/20, 06/20-pročišćeni tekst, 03/21), po prethodno pribavljenom mišljenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Dubrovačko-neretvanske županije (Klasa:351-01/21-01/87; Urbroj:2117-09/2-22-12 od 05. srpnja 2022. godine) o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene i Odluke kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ na okoliš (Klasa:351-03/21-02/01; Urbroj:2117-17-3-22-18 od 08. srpnja 2022. godine), Općinsko vijeće Općine Orebić na 10. sjednici održanoj dana 2. kolovoza 2022. godine donijelo je

ODLUKU o izradi

Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ (dalje: Odluka).

(2) Za postupak izrade i donošenja Izmjena i dopuna (dalje: ID) Urbanističkog plana uređenja „Orebić-Podgorje-Stanković“ (Službeni glasnik Općine Orebić 04/13, 02/18; dalje: Plan), Odlukom se utvrđuju:

- (a) pravna osnova za izradu i donošenje
- (b) razlozi donošenja
- (c) obuhvat
- (d) sažeta ocjena stanja u obuhvatu
- (e) ciljevi i programska polazišta
- (f) popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim

zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu

- (g) način pribavljanja stručnih rješenja
 - (h) popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi
 - (i) planirani rok za izradu, odnosno njegove faze
 - (j) izvori financiranja izrade
 - (k) završne odredbe.
- (3) Nositelj izrade ID Plana je Jedinostveni upravni odjel općine Orebić (dalje: Nositelj).
- (4) Osoba odgovorna ispred Nositelja za provedbu postupka izrade i donošenja ID Plana je pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela Općine Orebić.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE

Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu i donošenje ID Plana sadržana je u člancima 81.-113. te 197. i 198. Zakona.

(2) Sukladno članku 61. Zakona, ID Plana moraju biti usklađene s:

(a) Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 6/03, 3/05-uskl., 3/06*, 7/10, 4/12-ispr., 9/13, 2/15-uskl., 7/16, 2/19 i 6/19 - pročišćeni tekst, 03/20 i 12/20-pročišćeni tekst; *Presuda Visokog upravnog suda RH Br: Usoz-96/2012-8 od 28. 11. 2014., NN 10/15 od 28. 1. 2015.; dalje: PPDNŽ)

(b) Prostornim planom uređenja Općine Orebić (Službeni glasnik Općine Orebić 02/08, 02/10, 08/12, 03/15, 01/18; dalje: PPUO).

(3) Obuhvat ID Plana nalazi se u pojasu od 1000 m od obalne crte te se, sukladno članku 108. Zakona, prije donošenja ID Plana mora pribaviti suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine u pogledu usklađenosti ID Plana sa Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona.

RAZLOZI DONOŠENJA

Članak 3.

Osnovni razlozi za pokretanje postupka izrade te za donošenje ID Plana su:

- (a) otklanjanje pojedinih ograničenja koja proizlaze iz prostorno-planskih rješenja Plana uočenih u provedbi, a koje otklanjanje je od interesa za poboljšanje uvjeta života i razvoj gospodarstva u obuhvatu Plana što posebice uključuje reviziju prometnog rješenja i rješenja detalja komunalne infrastrukture
- (b) usklađenje Plana s posebnim propisima donesenim od njegova stupanja na snagu te s odgovarajućim zahtjevima javnopravnih tijela koji će se prikupiti u postupku izrade i donošenja ID Plana
- (c) usklađivanje Plana s prostornim planovima šireg područja ili više razine donijetima ili noveliranima u periodu od usvajanja posljednje novelacije Plana
- (d) razmatranje te moguće prihvaćanje prijedloga odnosno inicijativa za izradu izmjena i dopuna Plana zaprimljenih u periodu od posljednje novelacije Plana do početka ovog postupka, a sve u skladu s ograničenjima koja proizlaze iz Zakona, PPDNŽ, PPUO, posebnih propisa, zahtjeva javnopravnih tijela te ciljeva i programskih polazišta ID Plana.

OBUHVAT

Članak 4.

- (1) Obuhvat ID Plana istovjetan je obuhvatu Plana.
- (2) Na temelju razloga navedenih u članku 3., a sukladno ciljevima i programskim polazištima utvrđenim u članku 6. Odluke, izmijenit će se i dopuniti elaborat Plana u odgovarajućim dijelovima.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU

Članak 5.

Stanje u obuhvatu ID Plana sažeto se ocjenjuje kako slijedi:

- (a) od stupanja na snagu Plana (tj. njegove posljednje novelacije) u veljači 2018. godine,

stanje u obuhvatu može se ocijeniti razmjerno povoljnim u svjetlu činjenice da se ne uočavaju značajniji devastacijski, protuzakoniti ili slični negativni procesi, odnosno odstupanja od rješenja i odredbi Plana

- (b) prometno rješenje Plana posebice u pogledu dimenzioniranja pojedinih prometnih koridora pokazuje se ograničavajućim u smislu provedbe Plana te realizacije drugih zahvata u prostoru, a s obzirom na ograničene prostorne mogućnosti uvjetovane zatečenom gradnjom

- (c) pojedina rješenja Plana pokazuju se ograničavajućima što se posebice odnosi na rješenja Plana u svezi gradnje komunalne infrastrukture

- (d) ocjenjuje se kako bi izmjene i dopune Plana - odgovarajuća usklađenja te djelomična revizija prostorne organizacije i urbanističkih parametara - mogle bitno doprinijeti bržem, kvalitetno upravljanom, prostornom i općem razvoju u obuhvatu Plana.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 6.

(1) Utvrđuju se ciljevi i programska polazišta ID Plana, kako slijedi:

- (a) izvršit će se nužne izmjene i dopune Plana u svrhu usklađenja s propisima i sektorskim dokumentima donijetim ili noveliranim u periodu od usvajanja posljednje novelacije Plana

- (b) izvršit će se izmjene u svrhu usklađenja s prostornim planovima šireg područja ili više razine donijetima ili noveliranima u periodu od usvajanja posljednje novelacije Plana.

- (c) izvršit će se revizija planskih rješenja u skladu s razvojnim potrebama Općine Orebić, a što se posebice odnosi na: potrebu racionalizacije ranije planiranih koridora prometnica položenih u razmjerno složenoj topografiji i sa značajnim brojem već postojećih prometnih površina, zgrada i građevina, te na noveliranje prateće komunalne infrastrukture (sukladno sektorskoj projektno-tehničkoj dokumentaciji); izvršit će se, također, točkasta revizija namjene odnosno razgraničenja pojedinih površina te će se preispitati i pojedini urbanistički parametri

(d) izvršit će se odgovarajuće izmjene i dopune provedbenih odredbi sukladno podstavcima od (a) do (c) ovog stavka.

(2) Izmjene i dopune navedene u stavku 1. ovog članka, jedine su izmjene i dopune koje će se izvršiti, odnosno razmotriti u postupku izrade ID Plana, pa se zahtjevi i primjedbe izvan ovako utvrđenog opsega neće razmatrati.

(3) Odstupanje od ciljeva i programskih polazišta utvrđenih ovim člankom iznimno je moguće u slučaju da se u postupku izrade i donošenja utvrdi da su ista u suprotnosti sa zahtjevima javnopravnih tijela iz članka 9. Odluke, zakonskim i/ili podzakonskim propisima.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU

Članak 7.

(1) Javnopravna tijela određena u članku 9. Odluke, svako iz područja svog djelokruga, trebaju dostaviti odgovarajuće raspoložive sektorske strategije, planove, studije i druge dokumente propisane posebnim zakonima, na kojima temelje svoje zahtjeve za izradu ID Plana.

(2) Ako se tijekom izrade ID Plana pokaže potreba za posebnim stručnim podlogama od značaja za moguća specifična prostorno-planska rješenja, odnosno dodatnom dokumentacijom, one će biti izrađene, odnosno dokumentacija pribavljena te će se dostaviti stručnom izrađivaču.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje ID Plana pribavit će se od jednog stručnog izrađivača odabranog u skladu s propisima koji uređuju javnu nabavu.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI

Članak 9.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu ID Plana te drugih sudionika u izradi ID Plana glasi kako slijedi:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik

2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb

5. URED DRŽAVNE UPRAVE U DNŽ, Služba za gospodarstvo, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik

6. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb

7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

8. HRVATSKE VODE, VGO za slivove Južnog Jadrana Split, Vukovarska 35, 21000 Split

9. HRVATSKE VODE, VGO Split - VGI Opuzen - "Neretva - Korčula", Trg Opuzenske bojne 5, 20355 Opuzen

10. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 Zagreb

11. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

12. MUP – Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite

Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000
Dubrovnik

13. MUP – POLICIJSKA UPRAVA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA, Dr. Ante
Starčevića 13, 20000 Dubrovnik

14. LUČKA UPRAVA DUBROVAČKO-
NERETVANSKE ŽUPANIJE, Vukovarska 2,
20000 Dubrovnik

15. MINISTARSTVO POMORSTVA,
PROMETA I INFRASTRUKTURE, Lučka
kapetanija Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000
Dubrovnik

16. MINISTARSTVO PROSTORNOGA
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE
IMOVINE, Uprava za upravljanje i raspolaganje
nekretninama, Ulica Republike Austrije 20, 10000
Zagreb

17. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE
ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE NA
PODRUČJU DUBROVAČKO-NERETVANSKE
ŽUPANIJE, Branitelja Dubrovnika 41, 20000
Dubrovnik

18. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma
Podružnica (UŠP) Split, Odjel za uređivanje
šuma, Kralja Zvonimira 35/III, 21000 Split

19. NPKLM VODOVOD d.o.o., Put svetog Luke
b.b., 20260 Korčula

20. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA D.O.O., DP Elektrojug Dubrovnik,
Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik

21. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA D.O.O., DP Elektrojug Dubrovnik -
Područna ispostava Pijavičino, Donje Pijavičino
47, Pijavičino 20243 Kuna

22. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG
SUSTAVA D.O.O., Kupaska 4, 10000 Zagreb

23. HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG
SUSTAVA D.O.O., Prijenosno područje Split,
Sektor za izgradnju i investicije - Odjel za
izgradnju Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5,
21000 Split

24. HRVATSKE CESTE D.O.O., Sektor za
razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10000
Zagreb

25. HRVATSKE CESTE D.O.O., Sektor za
održavanje i promet, Poslovna jedinica Split -
Tehnička ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora
8, 20000 Dubrovnik

26. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE NA
PODRUČJU DUBROVAČKO-NERETVANSKE
ŽUPANIJE, Vladimira Nazora 8, 20000
Dubrovnik

27. K.T.D. „Bilan“, Fiskovićeve 2, 20250 Orebić

28. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO
ZRAKOPLOVSTVO, Sektor aerodroma i zaštite
zračnog prometa, Ulica Grada Vukovara 284,
10000 Zagreb

29. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE,
Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik

30. DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i
gradnju, Ispostava Korčula, Foša 1, 20260
Korčula

31. 32. DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša i
komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000
Dubrovnik

32. DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo i
more, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik

33. DUBROVAČKO-NERETVANSKA
ŽUPANIJA, Upravni odjel za društvene
djelatnosti, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik

34. TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE
OREBIĆ

35. MJESNI ODBORI za područje obuhvata ID
Plana.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU, ODNOSNO NJEGOVE FAZE

Članak 10.

(1) Planiraju se sljedeće faze izrade ID Plana i
njihovo trajanje po donošenju Odluke:

(a) Nacrt prijedloga – izradit će stručni izrađivač u
roku 90 kalendarskih dana od dana dostave od
strane Nositelja zaprimljenih zahtjeva
javnopravnih tijela za izradu ID Plana

(b) Prijedlog – izradit će stručni izrađivač u roku 30 kalendarskih dana od dana dostave od strane Nositelja zaključka o utvrđivanju prijedloga ID Plana za javnu raspravu

(c) Izvješće o javnoj raspravi – izradit će stručni izrađivač u suradnji s Nositeljem u roku 15 kalendarskih dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi

(d) Nacrt konačnog prijedloga – izradit će stručni izrađivač u suradnji s Nositeljem u roku 30 kalendarskih dana od završetka izrade Izvješća o javnoj raspravi

(e) Konačni prijedlog – izradit će stručni izrađivač u roku 15 kalendarskih dana od dana dostave zaključka Nositelja o utvrđivanju konačnog prijedloga

(f) Izrada izvornika – izradit će stručni izrađivač u vidu uvezanih i ovjerenih elaborata sukladno propisima te ih poslati Nositelju, u roku 15 kalendarskih dana od dana dostave od strane Nositelja Odluke o donošenju donesene na Općinskom vijeću Općine Orebić.

(2) Ukupno trajanje izrade po navedenim fazama iznosi 195 kalendarskih dana. U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme verifikacije pojedinih faza od strane Nositelja, odnosno nadležnih tijela Općine Orebić, trajanje javne rasprave, moguće ponovne javne rasprave (i izrade odgovarajućih izvješća), kao i vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitovanja, na što se odnose zakonski utvrđeni rokovi.

(3) Rok za pripremu zahtjeva za izradu javnopravnih tijela i drugih sudionika navedenih u članku 9. Odluke iznosi 30 kalendarskih dana.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE

Članak 11.

Izrada ID Plana će se financirati iz proračuna Općine Orebić.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) U roku od 8 dana od dana objave Odluke u Službenom glasniku Općine Orebić, Nositelj je dužan:

(a) ovu Odluku dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

(b) obavijestiti javnost o izradi ID Plana na mrežnoj stranici Općine Orebić i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na odgovarajući način

(c) dostaviti po jedan primjerak Odluke javnopravnim tijelima te drugim sudionicima u izradi utvrđenim u članku 9. Odluke, s pozivom da mu u roku od 30 dana dostave zahtjeve za izradu sukladno člancima 90. do 92. Zakona.

(2) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Orebić.

Klasa: 350-02/22-01/01

Urbroj: 2117-17-1-22-01

Orebić, 2. kolovoza 2022. godine

Predsjednik Općinskog vijeća
Mario Vekić, v.r.

8.

Na temelju članka 4. stavka 1. Zakona o sprječavanju sukoba interesa („Narodne novine“ br. 143/21) i članka 31. Statuta Općine Orebić („Službeni glasnik Općine Orebić“ br. 02/13, 03/18,08/18-pročišćeni tekst, 02/20 i 06/20-pročišćeni tekst i 03/21), Općinsko vijeće Općine Orebić na svojoj 10. sjednici, održanoj dana 2. kolovoza 2022. g. donijelo je

ETIČKI KODEKS NOSITELJA POLITIČKIH DUŽNOSTI U OPĆINI OREBIĆ

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim se Etičkim kodeksom uređuje sprječavanje sukoba interesa između privatnog i javnog interes