



TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

- GRANICA NASELJA
- PROSTOR OGRANIČENJA
- OBALNA LINIJA NA KATASTARSKOM PLANU
- LINIJA 70 m / 100 m OD OBALNE LINIJE

OSTALE GRANICE

- GRADEVINSKO PODRUČJE - IZGRABENI DIO
- GRADEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRABENI DIO
- OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- OBUHVAAT DETALJNOG PLANA UREĐENJA

GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA

- IZGRABENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEIZGRABENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- NEUREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

PODRUČJA S MOGUĆNOŠĆU GRADNJE I PO UVJETIMA ZA ZONE IZDOJENIH GRADEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA GOSPODARSKE - POSLOVNE NAMJENE (K) - POD UVJETOM DA AKT O GRADNJI SADRŽI PROJEKT SPOJA NA POSTOJEĆI SUSTAV OBORINSKE ODVODNJE U TRUPU LOKALNE CESTE LC-69050

IZDOJENA GRADEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
 - K1 - pretežito uslužna, K3 - komunalno-servisna, K4 - pretežito reciklažna
- SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA
 - R3 - sportska dvorana, R4 - sportska igrališta
- GROBLJE
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA

LIST BR: 4.6 GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA - MANDALJENA (dio), ČIBAČA
IZVORNIK

URBANIZAM

0 m 50 m 200 m

Županija:	DUBROVAČKO - NERETVANSKA	OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA IZVORNIK	
Naziv kartografskog prikaza:	GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA - MANDALJENA (dio), ČIBAČA	
Broj kartografskog prikaza:	4.6	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Odluka o izradi i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka 10/18, 11/19.)	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Odluka o donošenju i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 03/24.)	
Javna rasprava (datum objave): Dopuna objave Javne rasprave:	26. srpnja 2021. 27. rujna 2021.	Javni uvid održan: 1. studenog - 1. prosinca 2021.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Keenija Šiša, dipl.ing.grad. Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, veljača 2024.
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: Pozitivno mišljenje Župova za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, KLASA: 350-02/18-02/05, URBROJ: 2117/1-21/01-21-06 od 20. srpnja 2023. Suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i izvođenje državnog značaja, KLASA: 350-02/23-16/26, URBROJ: 531-08-1-2-24-12, od 2. veljače 2024.		
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o. DUBROVNIK	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	M.P.	Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor
URBANIZAM DUBROVNIK d.o.o.		
Odgovorni voditelj izrade plana:	M.P.	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Ivan Goluža, dipl.ing.grad. Danka Grbac Nikolić, dipl.ing.kraj.arh. Jurica Krnegović, mag.geogr.i mag.ing.geod.et.geoinf. Josip Mikulić, dipl.iur.	dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Bajro Sarić, dipl.oeo. Antonio Šakić, arh.teh.	
Pečat predstavničkog tijela:	M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela: Marko Kriste
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Predsjednik Odbora za Statut i Poslovnik: M.P.	
(ime, prezime i potpis)	(ime, prezime i potpis)	

GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA			
naselje	izgrađeno (ha)	neizgrađeno (ha)	ukupno (ha)
Čibača*	45,15	21,47	66,62
Mandaljeno**	8,92	6,51	15,43
IZDOJENO GRADEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA			
zona	izgrađeno (ha)	neizgrađeno (ha)	ukupno (ha)
Čibača - Poslovna zona 1 (K1)	12,55	3,58	16,13
Čibača - Komunalna zona (K3 i K4)	1,06	-	1,06
Čibača - Sportsko-rekreativna (R3, R4)	4,00	-	4,00
Groblje	12,45	-	12,45

* - Naselje Čibača je prikazano na kartografskim prikazima 4.1 i 4.6 te je u tablici navedena ukupna površina naselja
** - Naselje Mandaljeno je prikazano na kartografskim prikazima 4.3, 4.6 i 4.10 te je u tablici navedena ukupna površina naselja