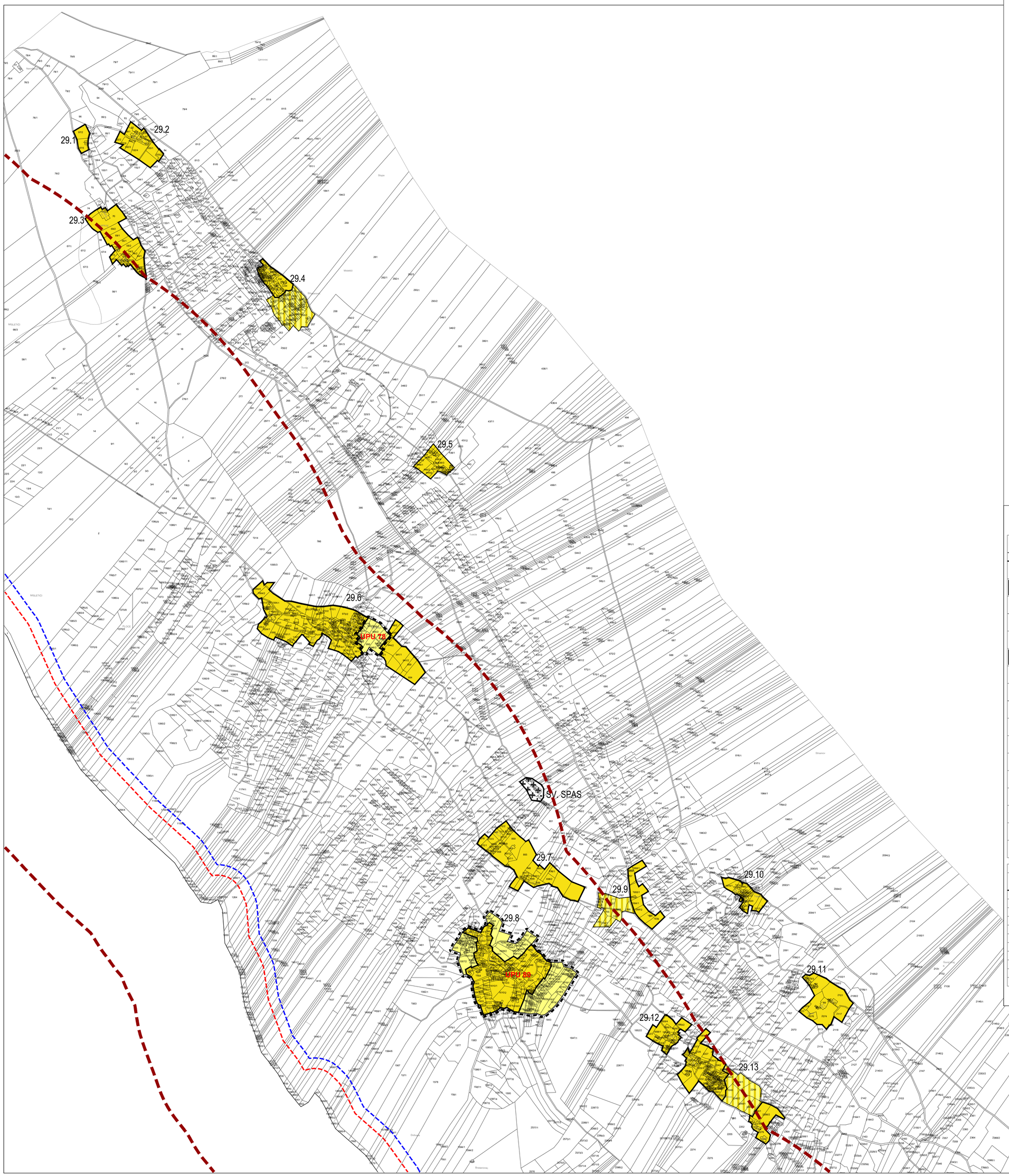


# PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE KONAVLE

LIST 4.29

**GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - VITALJINA 1**
**IZVORNIK - pročišćena grafika**

URBANIZAM d.o.o.

0 — 100 m — 200 m
20 m

| | | | |
|---|---|---|---|
| Županija: | DUBROVAČKO-NERETVANSKA | Općina: | KONAVLE |
| Naziv prostornog plana: | **PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE KONAVLE**<br>**IZVORNIK - pročišćena grafika** | | |
| Naziv kartografskog prikaza: | GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - VITALJINA 1 | | |
| Broj kartografskog prikaza: | 4.29 | Mjerilo kartografskog prikaza: | 1 : 5 000 |
| Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): | | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Prostorni plan uređenja Općine Konavle - pročišćeni tekst (Službeni glasnik Općine Konavle 06/25.) | |
| Javna rasprava (datum objave): | | Javni uvid održan: | |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Miljenko Mikulić, dipl.oec. | |
| | | Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, kolovoz 2025. | |
| Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: | | | |
| Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan: | | URBANIZAM Dubrovnik d.o.o.<br>Dubrovnik | |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: | URBANIZAM d.o.o. URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Vukovarska 8/II, 20 000 DUBROVNIK M.P. | Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor | |
| Odgovorni voditelj izrade plana: | dr.sc. ZRINKA RUDEŽ dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 466 | dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. | |
| Stručni tim u izradi plana: Nikša Begović, ing.<br>Romano Đuić, dipl.ing.arh.<br>Pavo Đukan, univ.mag.ing.prosp.arch.<br>Ivan Goluža, dipl.ing.grad.<br>Danka Grbac Nikolac, dipl.ing.kraj.arh.<br>Mirosav Jakovčević, dipl.ing.grad.<br>Jurica Krnego, univ.mag.geogr. i univ.mag.ing.geod.et geoinf.<br>Nikolina Vuković Kolendić, dipl.ing.grad. | | Jure Marić, prof.<br>Ines Marković Krnego, univ.mag.ing.arch.<br>Josip Mikulić, dipl.iur.<br>Katarina Mojaš, mag.ing.arch.<br>Slavica Polić, mag.ing.arh.<br>dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.<br>Bajro Sarić, dipl.oec.<br>Antonio Sakić, arh.teh.<br>Željko Vukelić, dipl.ing.arh. | |
| Pečat predstavničkog tijela: | M.P. | Predsjednik predstavničkog tijela: Ivo Slmović | |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis) | | Predsjednik Odbora za Statut, poslovnik i normativnu djelatnost: Ivan Bendiš (ime, prezime i potpis) | |

## TUMAČ ZNAKOVA:

| LIST 4 | | Građevinska područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje |
|---|---|---|
| postojeće | planirano | TUMAČ ZNAKOVA |
| | | GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA |
| | | IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA |
| | | NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA |
| | | NEIZGRAĐENI / UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA |
| | | IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA) |
| | | GROBLJE |

| LIST 4 | | Građevinska područja naselja i područja posebnih uvjeta za korištenje |
|---|---|---|
| zaštićeni | predloženi za zaštitu | TUMAČ ZNAKOVA |

| postojeće | planirano | GRANICE |
|---|---|---|
| | | GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA |
| | | 70 m OD OBALNE CRTE |
| | | 100 m OD OBALNE CRTE |
| | | GRAĐEVINSKO PODRUČJE - IZGRAĐENI DIO |
| | | GRAĐEVINSKO PODRUČJE - NEIZGRAĐENI DIO |
| | | GRANICA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA |

29. NASELJE VITALJINA

| GRAĐEVINSKA PODRUČJA | IZGRAĐENO (ha) | NEIZGRAĐENO (ha) | UKUPNO (ha) |
|---|---|---|---|
| 29.1 ŽUPAN | 0,24 | | 0,24 |
| 29.2 PASKOJEVIĆ | 0,89 | | 0,89 |
| 29.3 MLADOŠEVIĆ - - ŽUPANČIĆ | 1,55 | | 1,55 |
| 29.4 ŠĆEPANOVIĆ | 0,53 | 1,03 | 1,56 |
| 29.5 MARIĆ | 0,57 | | 0,57 |
| 29.6 BEZBOGE | 4,54 | 0,60 | 5,14 |
| 29.7 G.P. 29.7 | 2,34 | | 2,34 |
| 29.8 VITALJINA | 3,33 | 2,55 | 5,88 |
| 29.9 G.P. 29.9 | 0,71 | 0,68 | 1,39 |
| 29.10 TRIPKOVIĆ | 0,57 | | 0,57 |
| 29.11 GORNJI KRAJ | 1,40 | | 1,40 |

29. NASELJE VITALJINA

| GRAĐEVINSKA PODRUČJA | IZGRAĐENO (ha) | NEIZGRAĐENO (ha) | UKUPNO (ha) |
|---|---|---|---|
| 29.12 PERUŠKO | 0,68 | | 0,68 |
| 29.13 G.P. 29.13 | 2,03 | 0,98 | 3,01 |
| Σ VITALJINA | 19,38 | 5,84 | 25,22 |
| GROBLJE SV. SPAS | 0,28 | | 0,28 |