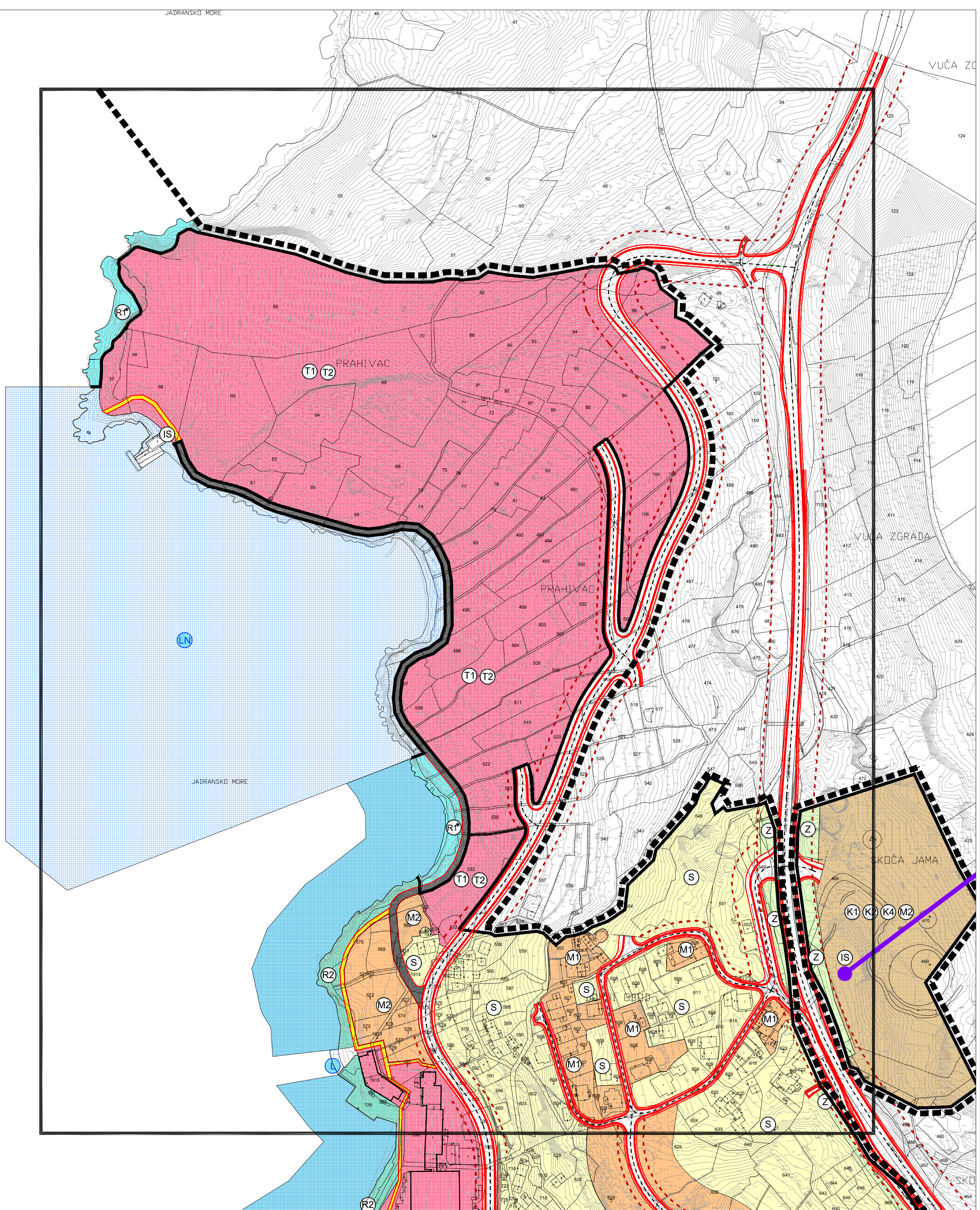


TUMAČ ZNAKOVA

| | | | |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------|
| | GRANICE | | PREDMET IZMJENA I DOPUNA |
| | GRANICE UPU-a | | |
| | GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA | | |
| | GRANICE KATASTARSKIH OPĆINA | | |
| | GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA IZVAN GRANICA UPU-A | | |
| | ARHEOLOŠKO PODRUČJE - prije postupka istraživanja akata o gradnji obvezno uključiti arheologe i nadležni konzervatorski odjel | | |
| | RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA STAMBENA NAMJENA | | |
| | MJEŠOVITA NAMJENA M1- pretežito stambena, M2- pretežito poslovna | | |
| | JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA D1- upravna, D2- socijalna, D3- zdravstvena, D4- predškolska, D5- školska, D6- kultura, D7- vjerska | | |
| | POSLOVNA NAMJENA K1- pretežito uslužna, K2- pretežito trgovačka, K3- komunalno servisna, K4- garažno-poslovna | | |
| | UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA T1- hotel, T2- turističko naselje. NAPOMENA: Stupanjem na snagu IID PPDNŽ za ugostiteljsko - turističke zone primjenjuje se oznaka "T" | | |
| | LINIJA RAZGRANIČENJA TURISTIČKE ZONE | | |
| | ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA R1- zadržan prirodni oblik obalnog područja | | |
| | R2- uređeno kupališno područje | | |
| | R4- sportski centar, R5- sportsko rekreacijske površine za stanovnike zone | | |
| | JAVNE ZELENE POVRŠINE Z1- pejzažno zelenilo | | |
| | Z2- igralište Z3- javni park | | |
| | Z- zaštitne zelene površine | | |
| | POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE | | |
| | POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA | | |
| | GROBLJE | | |
| | RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA R1- zadržan prirodni oblik obalnog područja R1*- zadržan prirodni oblik obalnog područja sa infrastrukturom | | |
| | R2- uređeno kupališno područje | | |
| | GROBLJE | | |
| | JAVNE ZELENE POVRŠINE Z1* - zaštitno zelenilo - bez mogućnosti gradnje | | |
| | Z3* - arheološki park - bez mogućnosti gradnje | | |
| | POVRŠINA POSEBNE NAMJENE - VODOTOK OTVOREN | | |
| | NADSVODENI | | |
| | CESTOVNI PROMET OS CESTE | | |
| | KORIDOR CESTE | | |
| | GLAVNA I SEKUNDARNA GRADSKA PROMETNICA | | |
| | OSTALE ULICE | | |
| | TERCIJARNA ULIČNA MREŽA - potrebno razraditi posebnom projektnom dokumentacijom | | |
| | KRIŽANJA - potrebna razrada putem posebne projektno dokumentacije | | |
| | KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE | | |
| | PJEŠAČKE POVRŠINE | | |
| | AUTOBUSNI KOLODVOR | | |
| | PARKIRALIŠTE P - parkiralište, P* - uređenje postojećeg parkirališta | | |
| | U ISTRAŽIVANJU - Nalaže se izrada studije utjecaja na baštinu, a čije rezultate će odobriti nadležno Ministarstvo kulture. | | |
| | POMORSKI PROMET MORSKA LUKA ZA JAVNI PROMET - lokalni značaj | | |
| | MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE LN- naučni turizam | | |
| | PRIVEZ | | |
| | PLOVNI PUT unutarnji | | |
| | JAVNI POMORSKI PROMET | | |
| | GRANIČNI POMORSKI PRIJELAZ međunarodni- II. kategorija | | |
| | ZRAČNI PROMET ZRAČNI PUT međunarodni i domaći promet | | |
| | ŽIČARA / USPINJAČA - načelni položaj trase | | |

Napomena:
Na području poluotoka Rat, u kontaktnom području stare jezgre Cavtata na neizgrađenim česticama unutar građevinskog područja naselja, zabranjuje se nova izgradnja.



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "CAVTAT SA ZVEKOVICOM"

| | |
|---------|-------------------------------------------|
| LIST 1. | KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA IZVORNIK |
| | 0 10m 100m |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Županija: | DUBROVAČKO-NERETVANSKA | Općina: | OPĆINA KONAVLE |
| Naziv prostornog plana: | IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "CAVTAT SA ZVEKOVICOM" IZVORNIK | | |
| Naziv kartografskog prikaza: | KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA | | |
| Broj kartografskog prikaza: | 1. | Mjerilo kartografskog prikaza: | 1 : 2000 |
| Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): | Odluka Općinskog vijeća Općine Konavle o izradi i dopuni Urbanističkog plana uređenja "Cavtat sa Zvekovicom" te o usvajanju i dopuni Prostornog plana uređenja Općine Konavle (Službeni glasnik Općine Konavle 02/25.) | Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): | Odluka Općinskog vijeća Općine Konavle o donošenju izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Cavtat sa Zvekovicom" (Službeni glasnik Općine Konavle 02/25.) |
| Javna rasprava (datum objave): | 21. prosinca 2023. | Javni uvid održan: | od 2. siječnja do 31. siječnja 2024. |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: | Željka Sršen, dipl.ing.arh. (do 31. siječnja 2024.) Miljenko Mikučić, dipl. oec. (od 1. veljače 2024.) Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, veljača 2025. |
| Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: | Suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA:350-02/24-16/28, URBROJ: 531-08-1-2-24-9 od 21.11.2024.) | | |

| | |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pravna osoba / tijelo koje je izradio plan: | URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik |
| Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan: | Odgovorna osoba: dr.sc. Zrinka Ruđež, dipl.ing.arh. Direktor |
| Odgovorni voditelj izrade plana: | dr.sc. Zrinka Ruđež, dipl.ing.arh. |
| Stručni tim u izradi plana: | Jure Marić, prof. Ines Marković-Knego, univ.mag.ing.arh. Danka Gođuša, dipl.ing.grad. Danka Gođuša, dipl.ing.grad. Miroslav Jakovčević, dipl.ing.grad. Jurica Knego, univ.mag.geogr. i univ.mag.ing.geod.et.geoinf. |
| Pečat predstavničkog tijela: | Predsjednik predstavničkog tijela: Ivo Simović |
| Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: | Pečat nadležnog tijela: |
| (ime, prezime i potpis) | M.P. |