



### TUMAČ ZNAKOVA

- GRANICE  
 GRANICE UPU-a  
 PREDMET IZMJENA I DOPUNA  
 GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA  
 GRANICE KATASTARSKIH OPĆINA
  
- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU  
 OBLIKOVNO VRIJEDNO PODRUČJE  
 ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE SPOMENIKE I SPOMENIČKE CJELINE  
 PODRUČJE UGROŽENO BUKOM - CESTOVNI PROMET  
 PODRUČJE UGROŽENO BUKOM - ZRAČNI PROMET
  
- PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU  
 ZAŠTITA VISOKOVRIJEDNOG ZELENILA  
 - obavezno sačuvati i ukomponirati visokovrijedno zelenilo u buduću kompoziciju kompleksa  
 OZELENJAVANJE POVRŠINA
  
- PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE  
**ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKI NATJEČAJ\*:**  
 \*ili drugi sličan način koji omogućuje odabir prvoklasnog prostornog rješenja  
  - 1 ARHEOLOŠKI PARK RAT
  - 2 RIVA CAVTAT
  - 3 KOMPLEKS MJEŠOVITE NAMJENE SA STAMBENIM, POSLOVNIM I ŠPORTSKO-REKREACIJSKIM SADRŽAJIMA - TIHA
  - 4 PREDŠKOLSKO-ŠKOLSKI KOMPLEKS S ĐAČKIM DOMOM
  - 5 GROBLJE ZVEKOVIĆA
  
- CESTOVNI PROMET  
 OS CESTE  
 KORIDOR CESTE  
 GLAVNA GRADSKA I SABIRNA ULICA  
 OSTALE ULICE  
 TERCIJARNA ULIČNA MREŽA  
 - potrebno razraditi posebnom projektnom dokumentacijom  
 KRIŽANJA  
 - potrebna razrada putem posebne projektno dokumentacije  
 ŽIČARA / USPINJAČA - načelni položaj trase

## IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "CAVTAT SA ZVEKOVIĆOM"

LIST 3.4. **UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA** - Područja posebnih ograničenja u korištenju  
- Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite  
- Područja primjene planskih mjera zaštite

**IZVORNIK**

URBANIZAM

0 10m 100m

Županija: DUBROVAČKO-NERETVANSKA Općina: OPĆINA KONAVLE	
Naziv prostornog plana: <b>IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "CAVTAT SA ZVEKOVIĆOM"</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.4.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana (službeno glasilo): Odluka Općinskog vijeća Općine Konavle o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“ te s tim u vezi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Konavle (Službeni glasnik Općine Konavle 07/22.)	
Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Odluka Općinskog vijeća Općine Konavle o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Cavtat sa Zvekovicom“ (Službeni glasnik Općine Konavle 02/25.)	
Javna rasprava (datum objave): 21. prosinca 2023.	Javni uvid održan: od 2. siječnja do 31. siječnja 2024.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Željka Sršen, dipl.ing.arh. (do 31. siječnja 2024.) Miljenko Mikulić, dipl. oec. (od 1. veljače 2024.) Mjesto i datum izrade plana: Dubrovnik, veljača 2025.
Suglasnosti i mišljenja nadležnih organa uprave na plan: Suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA:350-02/24-16/28, URBROJ: 531-08-1-2-24-9 od 21.11.2024.)	
Pravna osoba / tijelo koje je izradilo plan:	URBANIZAM Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Direktor
Odgovorni voditelj izrade plana:	dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Pavo Đukan, univ.mag.ing.prosp.arch. Ivan Golija, dipl.ing.grad. Danka Griboš Nikotić, dipl.ing.kraj.arh. Miroslav Jakovčević, dipl.ing.grad. Jurica Knego, univ.mag.geogr. i univ.mag.ing.geod.et.geoinf.	Jure Marč, prof. Ines Marković Knego, univ.mag.ing.arch. Josip Mikulić, dipl.ist. dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh. Bajro Sarić, dipl. oec.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Ivo Simović
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	M.P.