

c) sukladno PPDNŽ planiran je smještaj sunčane elektrane Profundi, na površini od 2,4 ha, uz uvjet da u potrebnu komunalnu infrastrukturu investira privatni investitor; ako u roku od 5 godina privatni investitor ne pokrene ovu investiciju, Općina Blato pokrenut će postupak određivanja nove lokacije za smještaj sunčane elektrane na području Općine Blato

d) arheološka zona/nalazište Kopila (Z-6585) na odgovarajući način je označena u grafičkom te navedena u tekstualnom dijelu Plana

e) izvršene su druge potrebne korekcije Plana izravno povezane s prethodnim točkama.

Navedenim su ciljano poboljšana pojedina prostorno-planska rješenja Plana, u skladu s razlozima izrade odnosno ciljevima i programskim polazištima utvrđenim Odlukom o izradi CID Plana.

Predložene CID Plana (u kartografskim prikazima, odredbama za provođenje te obrazloženju) ne odstupaju od konceptualnih postavki izvornog Plana. Predložene CID Plana usmjerene su na novelacije i operativnija rješenja koja odgovaraju aktualnim razvojnim potrebama te daljnjem - održivom - prostornom i općem razvoju na području Općine Blato.

# CILJANE IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BLATO

Prijedlog | Rujan 2023.

## SAŽETAK ZA JAVNOST

Ciljane izmjene i dopune (dalje: CID) Prostornog plana uređenja Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 3/03, 5/04, 3/07, 4/07, 7/07, 2/09, 7/13, 4/14, 8/15, 6/18, 3/21; dalje: Plan) izrađuju se sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23; dalje: Zakon) te drugim propisima relevantnim za izradu i donošenje prostornih planova. Razlozi donošenja te ciljevi i programska polazišta izrade CID Plana određeni su Odlukom o izradi Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Blato (Službeni glasnik Općine Blato 1/23; dalje: Odluka o izradi CID Plana).

Nositelj izrade CID Plana je Upravni odjel za komunalne djelatnosti, infrastrukturu, gospodarenje prostorom i zaštitu okoliša Općine Blato (dalje: Nositelj), a stručni izrađivač CID Plana je tvrtka Grgurević & partneri d.o.o. iz Zagreba.

Sukladno članku 61. Zakona, CID Plana odnosno Plan moraju biti usklađene s Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 6/03, 3/05-uskl., 3/06\*, 7/10, 4/12-ispr., 9/13, 2/15-uskl., 7/16, 2/19, 6/19 - pročišćeni tekst, 03/20 i 12/20 - pročišćeni tekst; \*Presuda Visokog upravnog suda RH Usoz-96/2012-8 od 28. 11. 2014., NN 10/15 od 28. 1. 2015.; dalje: PPDNŽ).

Osnovni razlozi donošenja CID Plana određeni su Odlukom o izradi CID Plana, kako slijedi:

a) gospodarski, razvojni i drugi društveni procesi na područjima naselja Općine Blato

b) svrhovita i racionalna realizacija potrebnog sadržaja u sustavu gospodarenja otpadom te omogućavanje daljnjeg razvoja poljoprivrednih djelatnosti u obuhvatu Plana

c) planiranje smještaja sunčane elektrane Profundi, na površini od 2,4 ha.

Sukladno ciljevima i programskim polazištima utvrđenim u Odluci o izradi CID Plana, u Prijedlogu CID Plana za javnu raspravu izvršeno je kako slijedi:

a) utvrđena je nova površina i uvjeti provedbe zahvata u prostoru za reciklažno dvorište za građevinski otpad na lokaciji Kućište, površine 2,5 ha; površinom su zahvaćene katastarske čestice 30548/37, 30531/1, 30544, 30546, sve katastarska općina Blato

b) usklađeni su s PPDNŽ grafički i tekstualni podatci Plana o kategorijama poljoprivrednog i šumskog zemljišta

