

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE LASTOVO

GODINA: XLVI

Lastovo, 19. svibnja 2016.

BROJ: 2

S a d r Ź a j:

str.

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo.....11
 - 1.1. Dopuna Odluke o izradi urbanističkog plana uređenja Turističke zone T1 Jurjeva luka i luke nautičkog turizma LNT Kremena i s tim povezanih izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Lastovo.....18
2. Odluka o izvršenju Proračuna Općine Lastovo za 2015. godinu.....22
3. Odluka o davanju koncesije za prijevoz putnika na području Općine Lastovo.....38
4. Zaključak o isporuci vodnih usluga javne vodoopskrbe.....39
5. Zaključak o Očitovanju na izmjene i dopune Društvenog ugovora NPK Vodovod Korčula.....40
6. Odluka o određivanju pravnih osoba za sustav Civilne zaštite na području Općine Lastovo.....41
7. Odluka o osnivanju postrojbe Civilne zaštite opće namjene na području Općine Lastovo.....43

Na temelju članka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.) i članka 25. Statuta Općine Lastovo (Službeni glasnik Općine Lastovo, 01/13.) Općinsko vijeće Općine Lastovo na 32. sjednici održanoj 19. svibnja 2016. godine donosi

**ODLUKU
O IZRADI IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LASTOVO**

Članak 1.

Donosi se *Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo* (Službeni glasnik Općine Lastovo, 01/10., 06/10.-isp., 07/10.-isp., 05/14.) (u daljnjem tekstu: Odluka).

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se:

1. pravna osnova za izradu i donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lastovo (u daljnjem tekstu: Plan),
2. razlozi donošenja izmjena i dopuna Plana,
3. obuhvat izmjena i dopuna Plana,
4. sažeta ocjena stanja u obuhvatu izmjena i dopuna Plana,
5. ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna Plana,
6. popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjena i dopuna Plana,
7. način pribavljanja stručnih rješenja izmjena i dopuna Plana,
8. popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu izmjena i dopuna Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi izmjena i dopuna Plana,
9. planirani rok za izradu izmjena i dopuna Plana, odnosno njegovih pojedinih faza i rok za pripremu zahtjeva za izradu izmjena i dopuna Plana tijela i osoba određenih posebnim propisima, ako je taj rok, ovisno o složenosti pojedinog područja, duži od trideset dana,
10. izvori financiranja izrade izmjena i dopuna Plana te
11. odluka o posebnim pitanjima značajnim za izradu nacрта izmjena i dopuna Plana.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Izmjene i dopune Plana izrađuju se u skladu sa odredbama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.) (u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima

kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., 9/11.) te posebnim zakonima i propisima.

Odluka se donosi temeljem obaveza koje proizlaze iz odredbi članka 15., stavak (1), članka 86. i članka 109., stavak (4) Zakona.

II. RAZLOG DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Plan je donesen 2010. godine (Službeni glasnik Općine Lastovo, 01/10.), nakon čega su iste godine donesena dva ispravka (Službeni glasnik Općine Lastovo, 06/10.-isp., 07/10.-isp.). Godine 2014. Donesene su ciljane izmjene i dopune Plana i objavljene u Službenom glasniku Općine Lastovo, broj 05/14..

Razlozi za izradu izmjena i dopuna Plana su sljedeći:

1. usklađenje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.) i Prostornim planom Dubrovačko-neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/03., 03/05., 03/06., 07/10., 04/12., 09/13.)
2. ispravak tehničkih pogreški proizašlih iz međusobne neusklađenosti tekstualnog i grafičkog dijela Plana
3. preispitivanje potrebe izrade prostornih planova užeg područja, kao i njihovog obuhvata, a u svezi sa novim odredbama Zakona o prostornom uređenju.

Ostali razlozi za izradu izmjena i dopuna su sljedeći:

1. redefiniranje granica građevinskih područja naselja na području Općine
2. preispitivanje uvjeta gradnje unutar građevinskih područja naselja, osobito u pogledu broja stambenih jedinica u stambenoj građevini
3. istraživanje mogućnosti za ugostiteljsko-turističku namjenu na lokalitetu "Velje more" te ex farma Sozanj, uz konzultaciju sa Zavodom za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije
4. revizija zaštite povijesnih vrtova u građevinskom području naselja Lastovo, uz suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela
5. revizija već ucertane i definiranje konačne planirane prometne i druge infrastrukture (šetnice, obalne šetnice-lungomare, šumski putovi, biciklističke staze i dr.) kroz odredbe za provođenje i odnosne kartografske prikaze, a osobito pitanja šetnica
6. izgrađeni građevinski objekti i podzemni tuneli u Jurjevoj luci, koji se nalaze izvan građevinskog područja, i njihovo svrstavanje u ugostiteljsko-turističku namjenu
7. na području Općine, a osobito na području Jurjeve luke, kroz odredbe za provođenje i obrazloženje Plana
8. redefiniranje plaža u odnosu na njihov status

9. predviditi mogućnost korištenja obnovljivih izvora energije na području Općine, osobito iskorištavanje energije sunca (solarni kolektori i fotonaponske ćelije).

III OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

Obuhvat izmjena i dopuna Plana jednak je obuhvatu važećeg Plana, objavljenog u Službenom glasniku Općine Lastovo, broj 01/10., 06/10.-isp., 07/10.-isp., 05/14.. Odnosi se na izmjene i dopune tekstualnog (odredbe za provođenje i obrazloženje) i grafičkog dijela Plana, odnosno kartografskih prikaza u mjerilu 1:5000 i 1:25000.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Svi uvjeti kojima se regulira buduće uređivanje prostora u granicama obuhvata Plana sadržani su u njegovom tekstualnom i grafičkom dijelu, koji predstavljaju cjelinu za tumačenje svih planskih postavka.

Na području obuhvata Plana, a u svrhu provedbe zahvata u prostoru, uočene su određene neusklađenosti između tekstualnog i grafičkog dijela. Također, neusklađenost sa novim Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13.) ograničava provedbu zahvata u prostoru, osobito u pogledu gradnje u građevinskom području naselja koje se svrstava u infrastrukturno opremljeno, a prema važećem Planu za isto je potrebna izrada UPU-a.

Nedefiniranost plaža, kao i brojnih građevinskih objekata, osobito na području uvale Jurjeva luka, ograničava mogućnosti njihovog privođenja svrsi kroz ovaj planski dokument. Stanje definiranosti prometne infrastrukture na području Općine također nije zadovoljavajuća, te će se kroz ovaj planski dokument morati definirati nove cestovne prometnice, šumski putovi, šetnice, obalne šetnice (lungomare), biciklističke staze i dr.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Potrebno je provesti izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela, a osobito odredbi za provođenje Plana tako da se provedu potrebne izmjene i ugrade nova rješenja, a u svrhu usklađenja sa posebnim propisima i omogućavanja provedbe zahvata u prostoru. Osnovni razlozi i polazišta izmjena i dopuna Plana navedeni su u člancima 4. i 6. ove Odluke.

Kroz ovaj Plan, kao temeljni strateški planski dokument Općine Lastovo, potrebno je ovim izmjenama i dopunama na pojedinim mjestima omogućiti direktnu provedbu zahvata u prostoru, dok će se na drugim mjestima to ostvariti kroz predviđene prostorne planove užeg područja.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIM SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 8.

Za izradu izmjena i dopuna Plana nije potrebno pribavljati posebne stručne podloge, s obzirom da se postupak izrade može provesti temeljem podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata, koja će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

Kao podloga u izradi izmjena i dopuna Plana koristiti će se topografske karte u mjerilu 1:25000 i katastarski planovi u mjerilu 1:5000 iz važećeg Plana.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o uvjetima i mjerilima za davanje suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (Narodne novine, 118/09.), u suradnji s nositeljem izrade Plana Općinom Lastovo.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 10.

Podaci, planske smjernice i dokumenti iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana zatražit će se od slijedećih sudionika:

1. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik
2. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vela Luka, Obala 3 19, 20270 Vela Luka
4. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
5. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu, znanost i šport, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
6. Ured državne uprave u Dubrovačko-neretvanskoj županiji, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
7. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

8. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Cvijete Zuzorić 6, 20000 Dubrovnik
9. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Služba za poljoprivredno zemljište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
10. Minsitarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
11. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
12. Hrvatske vode, VGI za mali sliv "Neretva-Korčula", Trg Opuzenske bojne 5, 20355 Opuzen
13. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10000 Zagreb
14. Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
15. Ministarstvo prometa, pomorstva i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
16. Ministarstvo gospodarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
17. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijских i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
18. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma-podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/3, 21000 Split
19. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma-podružnica Split, Šumarija Korčula, Ulica 32 7, 20271 Blato
20. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
21. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova 10, 10000 Zagreb
22. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
23. Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
24. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
25. HEP-Operator distribucijskog sustava, DP Elektrojug, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
26. HEP-Operator distribucijskog sustava, DP Elektrojug-pogonski ured Blato, Ulica 65 70, 20271 Blato
27. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
28. Hrvatski Telekom d.d. Zagreb, Regija jug, Sinjska 4, 21000 Split
29. Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Šrapčeva 5, 10000 Zagreb
30. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
31. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
32. NPKLM Vodovod d.o.o., Put Sv.Luke b.b., 20260 Korčula
33. Lučka kapetanija Dubrovnik, Obala Stjepana Radića 37, 20000 Dubrovnik
34. Županijska lučka uprava Dubrovnik, Cvijete Zuzorić 3, 20000 Dubrovnik
35. Općina Lastovo, Jedinstveni upravni odjel, Dolac 3, 20290 Lastovo

36. Komunalno poduzeće Općine Lastovo, "Komunalac" d.o.o., Put Sv.Martina 6, 20290 Lastovo

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

Rokovi za izradu pojedinih faza Plana sukladni su odredbama Zakona. Pribavljanje zahtjeva javnopravnih tijela i drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana je najviše 30 dana od dostave poziva.

Planirani rok za izradu Plana je najviše 12 mjeseci od stupanja na snagu ove Odluke.

X. IZVOR FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 12.

Sredstva za izradu ovog Plana osigurati će se iz proračuna Općine Lastovo i iz sredstava Europske unije – Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj.

XI. DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU NACRTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 13.

Tijekom izrade Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Nakon izmjene i dopune Plana predstavničko tijelo po donošenju izmjena i dopuna Plana dužno je objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu istog i grafičkog dijela Plana u elektroničkom obliku i analognom obliku u roku trideset dana od dana stupanja na snagu odluke o izmjenama i/ili dopunama Plana. Pročišćeni tekst Plana objavljuje se na način propisan Zakonom.

Nositelj izrade vodi službenu evidenciju o postupku izrade i donošenja Plana.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Lastovo"2/16.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Ljubo Jurica

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LASTOVO

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/16-01/06
URBROJ: 2145-01/01-16-1

Lastovo, 19. svibnja 2016.